OBČINA VRHNIKA
OBČINSKA UPRAVA

ODDELEK ZA
OKOLJE IN KOMUNALO
Tržaška cesta 1,1360 VRHNIKA
tel.: 01/7555-440, fax: 01/7505-158
e-pošta: obcina.vrhnika@vrhnika.si

Številka: 478 - 126/2021 - 2 (6-08)
Datum: 14. 4. 2021

Občina Vrhnika na podlagi 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18) – v nadaljevanju ZSPDSLS-1, v povezavi s 57. členom ZSPDSLS-1 objavlja

NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE ZA ODDAJO ZEMLJIŠČA V NAJEM

1. Naziv in sedež upravljavca, ki sklepa pravni posel

Občina Vrhnika, Tržaška cesta 1, 1360 Vrhnika

2. Opis predmeta neposredne pogodbe

Predmet oddaje v najem je nepremičnina - zemljišče parc. št. 211/5 k.o. Velika Ligojna ID znak: parcela 1998 211/5, v površini 641 m². Zemljišče se odda v najem za določen čas pet let za kmetijsko rabo.

3. Oblika in pogoji, pod katerimi se predloži ponudba ter rok za prijavo

Ponudbo se predloži kot prijavo na predmetno namero, ki jo je potrebno oddati na priloženem obrazcu »PRIJAVA NA NAMERO št. 478 - 126/2021 - 2 (6-08) z dne 14. 4. 2021«.

Rok za prijavo na namero je 20 dni od objave na spletni strani Občine Vrhnika. Izpolnjneo prijavo na namero lahko ponudniki oddajo pisno na naslov Občina Vrhnika, Tržaška cesta 1, 1360 Vrhnika ali jo predložijo osebno na vložišču Občine Vrhnika na Tržaški cesti 1, Vrhnika. Upoštevane bodo vse prijave, ki bodo prispele na naslov do izteka zadnjega dne objave oz. bodo oddane po pošti z oznako priporočeno najpozneje zadnji dan objave.

V primeru, da se na namero javi več ponudnikov, bo izveden postopek pogajanj o ceni in drugih pogojih pravnega posla.

Najnižja ponudbena cena najema znaša 25,00 EUR za čas najema enega leta. S prijavo na to namero ponudnik sprejme najmanj navedeno ceno najema.

4. Postopek sklenitve pogodbe

Najemna pogodba bo sklenjena po poteku najmanj 20 dni od objave te namere na spletni strani Občine Vrhnika.

Občina Vrhnika si pridržuje pravico, da lahko postopek kadarkoli do sklenitve pravnega posla brez odškodninske odgovornosti ustavi.

5. Način in rok plačila najemnine

Rok za plačilo najemnine je najkasneje 15 dni od izstavitve računa za posamezno leto najema, in sicer v enkratnem znesku, ki se plača na naveden transakcijski račun Občine Vrhnika.

Plačilo celotne najemnine za posamezno leto v navedenem roku je bistvena sestavina pravnega posla.

6. Podrobnejše informacije

Podrobnejše informacije o predmetu najema in za ogled predmeta najema lahko interesenti dobijo na Občini Vrhnika, Tržaška cesta 1, 1360 v času uradnih ur ali na telefonski številki 01 755 54 47 (mag. Katarina Vrhovec).

OBČINA VRHNIKA
Daniel Cukjati
župan

PRIJAVA NA NAMERO št. 478-126/2021 - 2 (6-08) z dne 14. 4. 2021

Ime in priimek oz. naziv pravne osebe:_____

Zastopnik pravne osebe: _____

Naslov: _____

Telefonska številka kontaktne osebe:_____

Elektronski naslov kontaktne osebe: _____

Izjavljam, da sem skrbno pregledal(a) vsebino namere o sklenitvi neposredne pogodbe št. 478 - 126/2021 - 2 (6-08) z dne 14. 4. 2021 in da sem z njo seznanjen(a) ter jo sprejemam v celoti. Izjavljam, da mi je stanje nepremičnine v naravi poznano. V skladu s tem se v predpisanem roku prijavljam na namero.

Datum: Podpis prijavitelja oz. zastopnika pravne osebe:

_____ _____