



Številka: 900-36/2009 (1-02)
Datum: 12.8.2009

Z A P I S N I K

16. izredne seje OBČINSKEGA SVETA Občine Vrhnika, ki je bila v četrtek, 16.7. 2009, ob 19.00 uri v sejni sobi Občine Vrhnika.

PRISOTNI ČLANI OBČINSKEGA SVETA:

1. Richard Beuermann (LDS)
2. Edin Behrić (LDS)
3. Igor Novljan (LDS)
4. Janko Skodlar (LDS)
5. Vera Jesenovec (LDS)
6. Pavel Caserman (SDS)
7. Daniel Cukjati (SDS)
8. Karmen Grom (SDS)
9. Alojz Kos (SD)
10. Živa Živković (SD)
11. Janez Kikelj (SD)
12. Vincencij Tomšič (SLS)
13. Jurij Zimšek (N.Si)
14. Vinko Keršmanc (N.Si)
15. Franc Mišič (SNS)
16. Leon Marjan Možina (DeSUS)

ODSOTENI:

1. Irena Oblak (LDS)
2. Vlado Petek (SDS)
3. mag. Marko Čepon (SLS)
4. Robert Malovrh (SDS)

OSTALI PRISOTNI:

1. Dr. Marjan Rihar, župan Občine Vrhnika
2. Predstavniki občinske uprave:
 - Vesna Kranjc, direktorica občinske uprave
 - Irena Kramarič, svetovalka urbanistka
 - Milivoj Kalanj, programer aplikacij V
3. Ostali prisotni:
 - Radio 1 - Orion
 - Center za informiranje Vrhnika

Župan dr. Marjan Rihar je na začetku seje vse lepo pozdravil. Povedal, da je 16. izredna seja sklicana v skladu s Statutom in Poslovníkom Občine Vrhnika in na kratko ponovil razloge za sklic, nato pa opravičil svetnike, ki so sporočili svojo odsotnost.

Župan je pred potrditvijo dnevnega reda, podal na glasovanje še naslednji ugotovitveni

SKLEP:

Občinski svet Občine Vrhnika ugotavlja, da so razlogi za sklic izredne seje utemeljeni.

Glasovanje
Navzočih: 16
ZA: 15

Sklep je bil sprejet.

Nato je župan predlagal potrditev dnevnega reda.

DNEVNI RED:

1. Predlog nove lokacije Upravnega centra Vrhnika in ureditve medsebojnih razmerij investitorjev.

Glasovanje
Navzočih: 16
ZA: 16

Dnevni red je bil sprejet.

1. Predlog nove lokacije Upravnega centra Vrhnika in ureditve medsebojnih razmerij investitorjev

Poročevalca k točki sta bila Župan dr. Marjan Rihar in Irena Kramarič, svetovalka urbanistka.

Župan je povedal, da se je tematika obravnavala že na 22. seji Občinskega sveta na kateri so svetniki potrdili sklep, da se strinjajo s predvideno gradnjo poslovnih prostorov za občino Vrhnika, Medobčinski inšpektorat in redarstvo, Upravno enoto Vrhnika, Geodetsko upravo RS in Center za socialno delo, na takrat predvideni lokaciji v križišču Tržaške ceste in Ulice 6. maja.

G. župan je povedal, da je prišlo do sprememb lokacije za izgradnjo Upravnega centra, zaradi spremenjenih ekonomskih razmer in zapletov pri načrtovanju strateških projektov občine, predvsem severne obvoznice Vrhnika. Iz navedenega občinska uprava predlaga spremembo vsebine projekta za Upravni center Vrhnika glede lokacije in glede površin in prostorov za potrebe občine Vrhnika. Predlagana nova lokacija ima manj omejitev s strani Zavoda za varstvo kulturne dediščine (območje spada med naselbinsko dediščino, ne pa tudi arheološko) ter omogoča občanom upravne storitve na sedanji lokaciji.

Predlagana lokacija obsega parceli med Upravno stavbo občinske uprave, Tržaška cesta 1 in med OŠ Ivana Cankarja, Tržaška cesta 2. Zemljišče ima obliko mnogokotnika, sestavljenega iz dveh parcel, ki sta v občinski lasti. Občina ima možnost odkupiti tudi del zemljišča, katerega lastnik je g. Lavrenčič. Zemljišče bi s tem pridobilo pravilno pravokotno obliko, kar bi omogočalo lažjo umestitev novega objekta, bolj fleksibilno zasnovo ter večjo površino zemljišča.

Terminski plan projekta ostaja enak. Sprememba je v strukturi nosilcev projekta. Namesto Občine Vrhnika postane glavni nosilec projekta Ministrstvo za javno upravo, občina pa je le partner v projektu, ki zagotavlja zemljišča in pripravo občinskih prostorskih aktov.

Kot druga poročevalka k točki je bila Irena Kramarič, ki je obrazložila, da je predlagano območje v namenski rabi delno opredeljeno za parkovne površine, delno pa za centralne in oskrbne dejavnosti. Za realizacijo tega projekta je potrebno najprej spremeniti namensko rabo, ki jo je potrebno izvesti v začetem postopku sprejemanja občinskega prostorskega načrta, nato pa je potrebno izdelati še geodetski načrt ter urbanistično oz. arhitekturno preveritev, ki bo osnova za idejno zasnovo oz. idejni projekt, le-ta pa bo podlaga za izdelavo prostorsko izvedbenih pogojev (PIP). Z predlaganim postopkom se tako izognemo izdelavi občinskega podrobnega prostorskega načrta (OPPN).

Člani občinskega sveta so novo lokacijo potrdili. Razprava se je razvila v smeri, da je lokacija ugodnejša tako iz finančnega kot tudi iz prostorskega vidika.

Razpravljali so: Igor Novljan, Janko Skodlar, Richard Beuermann, Edin Behrić, Leon Marjan Možina, Vinko Tomšič, Pavel Caserman, Jurij Zimšek, Franc Mišič, Vinko Keršmanc, Janez Kikelj.

V sprejem so bili predlagani naslednji sklepi

S K L E P

Sklep št.1 , ki je bil sprejet v okviru 3. točke dnevnega reda 22. seje Občinskega sveta Občine Vrhnika, se razveljavi ter se ga nadomesti z naslednjim sklepom: »Občinski svet Občine Vrhnika je obravnaval predlog nove lokacije za Upravni center v katerem bi se uredili prostori za potrebe državne uprave (Upravna enota Vrhnika, Geodetska uprava, Davčna uprava Republike Slovenija z izpostavo Vrhnika in Center za socialno delo Vrhnika), za potrebe Občine Vrhnika pa se v novogradnji načrtuje sejna soba in eventuelen prehod iz dosedanje upravne stavbe Tržaške ceste 1 v novogradnjo (opcija: tudi prostor za MIREĐ) na zemljišču med Osnovno šolo Ivana Cankarja, Tržaška cesta 2 in upravno stavbo Občine Vrhnika na Tržaški 1, predvsem na delih parcel 2785/2 in 2785/3, obe k.o. Vrhnika, in ga potrdi«

Glasovanje:
Navzočih: 16
ZA: 16

Sklep je bil sprejet.

S K L E P

Sklep št. 2, ki je bil sprejet v okviru 3. točke dnevnega reda 22. seje Občinskega sveta Občine Vrhnika, ostane v veljavi.

Glasovanje:
Navzočih: 16
ZA: 16

Sklep je bil sprejet.

S K L E P

Sklep št. 3, ki je bil sprejet v okviru 3. točke dnevnega reda 22. seje Občinskega sveta Občine Vrhnika, se razveljavi in se ga nadomesti z naslednjim sklepom: »Idejni projekt za izgradnjo Upravnega centra mora občina Vrhnika posredovati v razpravo in sprejem Občinskemu svetu Občine Vrhnika.«

Glasovanje:
Navzočih: 16
ZA: 16

Sklep je bil sprejet.

Seja je bila zaključena ob 20.30 uri.

Zapisala:
Sandra Skvarča

Župan
dr. Marjan Rihar