



G r a d i v o

za 3. sejo Občinskega sveta Občine Vrhnika,

v ČETRTEK, 15. marca 2007 ob 18.00 uri,

v sejni sobi Občine Vrhnika



Številka: 900-12/2007 (1-02)
Datum: 28. 2. 2007

Na podlagi 24. člena Statuta Občine Vrhnika (Ur. list RS št. 99/99, 39/00, 36/01) in 21. člena Poslovnika o delu Občinskega sveta Občine Vrhnika (Ur. list RS, št. 18/00, 57/01, 77/05)

SKLICUJEM

3. sejo Občinskega sveta Občine Vrhnika, ki bo v

ČETRTEK, 15. marca 2007 ob 18.00 uri,
v sejni sobi Občine Vrhnika, Tržaška c. 1 (kletna etaža – vhod zadaj)

z naslednjim

DNEVNIM REDOM :

1. Pregled in potrditev zapisnika 2. seje Občinskega sveta, z dne 1. 2. 2007
2. Pobude in vprašanja članov Občinskega sveta Občine Vrhnika
3. Predlog Odloka o občinskem lokacijskem načrtu za stanovanjsko naselje Gabrče 3 na Vrhniki
4. Predlog Odloka o zaključnem računu proračuna Občine Vrhnika za leto 2005
5. Predlog Odloka o spremembah Odloka o razglasitvi dreves za dendrološke naravne spomenike
6. Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o organizaciji in nalogah Občinske uprave Občine Vrhnika - skrajšani postopek
7. Sklep o začasnem financiranju Občine Vrhnika in Občine Log-Dragomer v obdobju april-junij 2007
8. Osnutek Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o financiranju krajevnih skupnosti v Občini Vrhnika
9. Osnutek Odloka o načinu izvajanja izbirne gospodarske javne službe distribucije zemeljskega plina v Občini Vrhnika
10. Premožensko pravne zadeve:
 - a) Odkup zemljišč parc. št. 1027/6 in 1027/7, obe k.o. Verd
 - b) Odkup zemljišča parc. št. 228/1 in 242/15, obe k.o. Velika Ligojna
11. Poročilo o delu Lokalne akcijske skupine (LAS) za preprečevanje zasvojenosti v Občini Vrhnika za leto 2006
12. Volitve in imenovanja:
 - a) Imenovanje članov Občinske volilne komisije
 - b) Imenovanje člana Komisije za sprejem otrok v Vzgojno izobraževalni zavod Antonije Kucler Vrhnika

ŽUPAN
OBČINE VRHNIKA
dr. Marjan Rihar, l.r.

VABLJENI:

1. Člani Občinskega sveta
2. Predsednik Nadzornega odbora, Milan Jerman
3. Poročevalci:
 - k točki 3: mag. Darja Marinček Prosenec, Populus d.o.o., Marko Fatur, LUZ d.d.
 - k točki 9: Stojan Jakin, direktor Komunalnega podjetja Vrhnika, d.d.
4. Predstavniki občinske uprave:
 - Marijan Prijatelj, direktor Občinske uprave
 - Erika Červek, v.d. vodje Oddelka za družbene dejavnosti
 - Maja Dremelj, vodja Oddelka za finance in gospodarstvo
 - Tina Kobal, vodja Režijskega obrata
 - Andrej Treven, vodja Službe za okolje in komunalo
 - David Sepe, občinski redar
 - Alenka Lapanja, svetovalka urbanistka
5. Načelnik Upravne enote Andrej Kos
6. Dopisništvo RTV Slovenija, Barbara Renčof
7. Ljubljanska redakcija DELO, Ljubljana, Katja Žižek
8. Časopis Dnevnik, Jana Petkovšek
9. Radio Slovenija, Val 202, Filip Šemrl
10. Uredništvo Naš časopis, Simon Seljak
11. Radio Orion
12. Radio 94
13. Center za informiranje Vrhnika

V VEDNOST:

1. Predsednikom krajevnih skupnosti
2. Cankarjeva knjižnica Vrhnika
3. Občina Borovnica
4. OO SDS Vrhnika
5. OO LDS Vrhnika
6. OO De SuS Vrhnika
7. OO SNS Vrhnika
8. OO SD Vrhnika
9. OO SLS Vrhnika



Številka: 900-6/2007 (1/02)
Datum: 12.2.2007

ZAPISNIK

1

2. redne seje OBČINSKEGA SVETA Občine Vrhnika, ki je bila v četrtek, 1.2.2007, ob 18.00. uri v sejni sobi Občine Vrhnika.

PRISOTNI ČLANI OBČINSKEGA SVETA:

1. Richard Beuermann (LDS)
2. Irena Oblak (LDS)
3. Janko Skodlar (LDS)
4. Igor Novljan (LDS)
5. Vera Jesenovec (LDS)
6. Edin Behrić (LDS)
7. Pavel Caserman (SDS)
8. Vlado Petek (SDS)
9. Daniel Cukjati (SDS)
10. Robert Malovrh (SDS)
11. Karmen Grom (SDS)
12. Alojz Kos (SD)
13. Janez Kikelj (SD)
14. Živa Živković (SD)
15. Jurij Zimšek (N.Si)
16. Vincencij Tomšič (SLS)
17. mag. Marko Čepon (SLS)
18. Franc Mišič (SNS)
19. Leon Marjan Možina (DeSUS)

OPRAVIČEN:

1. Vinko Keršmanc (N.Si)

OSTALI PRISOTNI:

1. Dr. Marjan Rihar – župan Občine Vrhnika
2. Predstavniki občinske uprave:
 - Marijan Prijatelj, direktor občinske uprave
 - Maja Dremelj, Vodja Oddelka za finance in gospodarstvo
 - Erika Červek, vodja Oddelka za družbene dejavnosti in stanovanjske zadeve
 - Tatjana Slavec, svetovalka – urbanistka
3. Ostali prisotni:
 - Dr. Edvard Kolar, direktor Zavoda Ivana Cankarja Vrhnika
 - G. Podržaj, Policijska postaja Vrhnika
 - Center za informiranje Vrhnika,
 - Gašper Tominc, Radio Orion

Župan dr. Marjan Rihar je na začetku seje pozdravil vse navzoče ter za sejo opravičil Vinka Keršmanca, ki je sporočil svojo odsotnost. Povedal je še, da so člani občinskega sveta na dan seje prejeli tudi dodatno gradivo. Po uvodnih formalnostih je župan prešel na dnevni red. Iz dnevnega reda je najprej umaknil točko z naslovom Kamnolom Verd - delni odpis plačila dolga.

Nato je predlagal, da se peta in deveta točka dnevnega reda obravnavata po skrajšanem postopku.

V sprejem je bil predlagan naslednji

SKLEP:

Točka z naslovom Predlog Pravilnika o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o merilih za izdajo soglasja za podaljšan obratovalni čas gostinskih lokalov in kmetij, na katerih se opravlja gostinska dejavnost na območju Občine Vrhnika se obravnava po skrajšanem postopku.

Glasovanje
Navzočih: 17
ZA: 16

Sklep je bil sprejet.

V sprejem je bil predlagan še naslednji

SKLEP:

Točka z naslovom Predlog sklepa o spremembi Sklepa o ustanovitvi lokalne akcijske skupine za preprečevanje zasvojenosti v Občini Vrhnika (LAS) se obravnava po skrajšanem postopku.

Glasovanje
Navzočih: 17
ZA: 17

Sklep je bil sprejet.

V nadaljevanju je župan predlagal, da se na dnevni red uvrsti še dodatna točka.

V sprejem je bil predlagan naslednji

SKLEP:

Točka z naslovom Mnenje k imenovanju direktorja Doma upokojencev se uvrsti na dnevni red kot dodatna točka. Točka se bo obravnavala kot zadnja na dnevnem redu.

Glasovanje
Navzočih: 17
ZA: 16

Sklep je bil sprejet.

Nato pa je bil v potrditev predlagan še celotni

DNEVNI RED:

1. Pregled in potrditev zapisnika 1. izredne seje OS z dne 21. 12. 2006
2. Pobude in vprašanja članov Občinskega sveta Občine Vrhnika
3. Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o zazidalnem načrtu za del območja urejanja V2S/2 Gabrče
4. Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o prostorsko ureditvenih pogojih za plansko celoto V1 Vrhnika-Center(za območji urejanja V1S/8 in V1P/6-IUV III)
5. Predlog Pravilnika o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o merilih za izdajo soglasja za podaljšan obratovalni čas gostinskih lokalov in kmetij, na katerih se opravlja gostinska dejavnost na območju Občine Vrhnika – skrajšani postopek

6. Osnutek Odloka o zaključnem računu proračuna Občine Vrhnika za leto 2005
7. Letni program ljubiteljske kulturne dejavnosti Občine Vrhnika za leto 2007
8. Letni program športa Občine Vrhnika za leto 2007
9. Predlog sklepa o spremembi Sklepa o ustanovitvi lokalne akcijske skupine za preprečevanje zasvojenosti v Občini Vrhnika (LAS) - skrajšani postopek
10. Soglasje k Statutu Cankarjeve knjižnice Vrhnika
11. Osnutek Odloka o spremembi Odloka o razglasitvi dreves za dendrološke naravne spomenike
12. Vzpostavitev javnega dobra - parkirišče pri Mantovi
13. Program dela Občinskega sveta Občine Vrhnika za leto 2007
14. Poročilo o delovanju Varnostnega sosveta za leto 2005 in 2006
15. Imenovanje predstavnikov ustanovitelja v svet javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda Osnovna šola Ivana Cankarja Vrhnika
16. Imenovanje predstavnikov ustanovitelja v svet javnega zavoda Cankarjeva knjižnica Vrhnika
17. Mnenje k imenovanju direktorja Doma upokojencev

Glasovanje
Navzočih: 17
ZA: 17

Dnevni red je bil sprejet.

1. Pregled in potrditev zapisnika 1. izredne seje OS z dne 21. 12. 2006

Na zapisnik 1. izredne seje je razpravljal Richard Beuermann. Razpravljal je pri točki 4b – Imenovanje kandidatov za člane Komisije za osnovno zdravstvo pri kateri je želel, da se v zapisniku navede razlog, zakaj je koalicija strank LDS, SD in SNS predlagala posamezno glasovanje za kandidate za v Komisijo za osnovno zdravstvo.

V sprejem je bil predlagan naslednji

S K L E P:

Potrdi se zapisnik 1. izredne seje Občinskega sveta občine Vrhnika z dne 21.12.2006 z upoštevanjem pripombe svetnika Richarda Beuermann.

Glasovanje
Navzočih: 18
ZA: 17

Sklep je bil sprejet.

2. Pobude in vprašanja članov Občinskega sveta Občine Vrhnika

Nove pobude in vprašanja so zastavili:

VPRAŠANJA
Janko Skodlar

Sprašujem za to pristojni oddelek občinske uprave za čimbolj natančno ugotovitev stroškov in podatek kolikšna občinska sredstva so bila porabljena v zadnjih 10. letih za tekoče investicijsko vzdrževanje cestnih odsekov Bevke - Drenov Grič, Bevke – Log in Drenov Grič

– Lesno Brdo od magistralne ceste Ljubljana – Vrhnika pri Kavčiču, pa do meje s sosednjo občino Horjul na Lesnem Brdu. Prosim, da je podatek podan za vsak posamezni odsek ceste in za vsako leto posebej.

Drugo vprašanje: s strani Upravne enote Vrhnika sem bil opozorjen na težave, ki jih imajo občani pri pridobivanju gradbenih dovoljenj zaradi lastništva zemljišč, ki so v lasti občine in pri katerih naj bi potekala javna pot. Zanima me mnenje Občinske uprave do teh težav občanov, na katere opozarja Upravna enota in če do njih prihaja, zakaj se zemljišče ne prenese v javno dobro.

Tretje vprašanje: sprašujem za pojasnilo, zakaj morajo občani Vrhnike plačevati dvojno takso za lokacijsko informacijo za zemljišče z eno parcelno številko? Če je del zemljišča kmetijsko zemljišče, del pa stavbno zemljišče, po mojih podatkih in izkušnjah namreč druge občine Zakona o upravnih taksah ne prakticirajo na ta način. Torej ga tudi ne razumejo tako in verjetno zato plačujejo njihovi občani samo eno takso, na Vrhniki pa moramo plačevati v takih primerih dve.

Četrto vprašanje: zanima me uradno stališče Občine Vrhnika in Občinske uprave do potrebnih širin koridorjev za cesto po posameznih kategorijah cest in če je to stališče prilagojeno na današnji čas in današnje potrebe?

Peto vprašanje: zakaj predstavniki občine ne hodijo na meritve, ki jih naročajo fizične osebe, katerih nepremičnina meji na javno cesto in se tako tudi na ta način seznanijo z dejstvi in potrebami po ukrepanju in zagotavljanju dovolj širokega koridorja za cesto, kakor tudi z obnašanjem in stališči posameznikov pri ugotavljanju mesto-tvorne in krajevno-tvorne drže občanov in krajanov? Ob teh meritvah gre tudi za pomemben pedagoški vidik pojasnjevanje potrebe in stališč občine pri uveljavljanju javnega interesa glede širini koridorja za cesto prilagojenega današnjemu času, današnjim potrebam in današnjim vozilom, ki ga ne moremo usporejati s časom Marije Terezije, ko so nastale podlage današnjega katastra. Prav tako je pomembno neprestano opozarjanje na različnost potreb po širini ceste, če gre za uporabo zemljišč ob cestah za kmetijske potrebe ali pa po spremembi namembnosti zemljišča v stavbno, za varno življenje in bivanje, ter dostopanje na tej lokaciji, ki se bo pozidala in posest na to gradila s tako ali drugačno ograjo, živo mejo ali betonskim zidom.

Šesto vprašanje: zanima me če imam Občinska uprava oz. pristojen oddelek sistem evidentiranja ugotovljenih dejstev na terenu v času meritev ob javnih cestah? Ali vodi njih zabeležko strokovnih opredeljevanj do teh dejstev in naravnih posameznikov in evidentira poskuse, ko se je poskušajo bodisi z dogovorom, bodisi s pomočjo mediacije ali sodnega postopka rešiti ali uveljaviti javni interes v času geodetskih meritev in v okviru ravnanj, ki jih predvideva obstoječa geodetska zakonodaja?

Na vsa zastavljena vprašanja želim pisni odgovor.

POBUDA:

Richard Beuermann:

Torej jaz pa nimam vprašanja, imam pa pobudo in sicer glede na znano situacijo v zdravstvenem domu na Vrhniki, predlagam, dajem pobudo, kakorkoli se že temu reče, da se nemudoma skliče Komisija za osnovno zdravstvo na katero bi bili povabljeni tudi zainteresirani svetniki in pa zainteresirana javnost. Stvari postajajo čudne in se mi zdi da v najkrajšem času ugotoviti, kako z javnim zdravstvom na Vrhniki naprej oz. z osnovnim zdravstvom.

VPRAŠANJA:

Edin Behrič:

Jaz bi imel nekaj vprašanj in bom tudi zahteval potem pisni odgovor.

Ali ima Občinska uprava sprejet dolgoročni občinski stanovanjski program, to pomeni kako se bo reševal ta problem stanovanj?

Potem drugo: kdaj bo javni razpis o neprofitnih stanovanjih, ki so predvsem, tukaj mislim ta javni razpis, ki omogoča družinam, ki pač si ne morajo privoščiti profitne najemnine, da lahko kandidirajo za najemnino, ki bo bolj primerna za njih?

Potem predlagam postavitev ----- merilca hitrosti. Občina ga ima že kupljenega, da se postavi na staro cesto, ker s tem pridobljenimi podatki bomo lahko lažje dokazali, da na Stari cesti nujno potrebno postaviti cestno oviro oz. ležeči policaj, ker tam je zelo velika hitrost in se tudi od tam ... sami sosedi so tudi pripravljene kaj narediti v to smer, da se zadeva postavi, ker tam definitivno prehitro vozijo.

3. Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o zazidalnem načrtu za del območja urejanja V2S/2 Gabrče

Poročevalka k točki je bila Tatjana Slavec, svetovalka-urbanistka, ki je obrazložila, da se sprememba nanaša na zemljišče Občine Vrhnika na Gabrčah, za katero je bil leta 1999 sprejet zazidalni načrt, ki je na tem območju predvideval enodružinske stanovanjske objekte. Na željo nekaterih investitorjev, da bi na tem zemljišču zgradili dvostanovanjski objekt, je pobudo za spremembo podal župan. Pobuda je bila tudi obravnavana na Odboru za urejanje prostora. Sam postopek je tekel po skrajšanem postopku, bila je organizirana tudi javna obravnava in javna razgrnitev. Na javni obravnavi in razgrnitvi ni bilo podanih nobenih pripomb.

Vprašanj ni bilo.

Razpravljal je Vlado Petek.

V sprejem je bil predlagan naslednji

S K L E P:

Občinski svet Občine Vrhnika sprejme Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o zazidalnem načrtu za del območja urejanja V2S/2 Gabrče.

Glasovanje

Navzočih: 19

ZA: 19

Sklep je bil sprejet.

4. Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o prostorsko ureditvenih pogojih za plansko celoto V1 Vrhnika-Center (za območji urejanja V1S/8 in V1P/6-IUV III)

Poročevalka k točki je bila Tatjana Slavec.

Navedeno območje se nahaja med cesto Pot v Močilnik, Sušnikovo cesto ter Malo Ljubljano. Razdeljeno je na morfološki enoti 6E/5 in 8/6, ki se urejata z občinskim lokacijskim načrtom.

Namen spremembe in dopolnitve PUP je omogočiti realizacijo prostorske ureditve za stanovanjsko gradnjo v obravnavanih morfoloških enotah, ki se načrtujejo z občinskim lokacijskim načrtom.

Vprašanj ni bilo. Razpravljal je Igor Novljan.

V sprejem je bil predlagan naslednji

SKLEP:

Občinski svet Občine Vrhnika sprejme Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o prostorsko ureditvenih pogojih za plansko celoto V1 Vrhnika - Center (za območji urejanja V1S/8 in V1P/6-IUV III).

Glasovanje
Navzočih: 19
ZA: 19

Sklep je bil sprejet.

5. Predlog Pravilnika o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o merilih za izdajo soglasja za podaljšan obratovalni čas gostinskih lokalov in kmetij, na katerih se opravlja gostinska dejavnost na območju Občine Vrhnika – skrajšani postopek

Poročevalka k točki je bila Maja Dremelj, vodja Oddelka za finance in gospodarstvo, ki je obrazložila, da je bil navedeni pravilnik sprejet na 27. redni seji dne 20.10.2005. Cilj sprememb in dopolnitev pravilnika pa je usklajitev občinskega pravilnika z državnim pravilnikom, ki je bil objavljen v Uradnem listu RS, št. 30/2006.

Vprašanj in razprave ni bilo.

V sprejem je bil predlagan naslednji

SKLEP:

Občinski svet Občine Vrhnika sprejme Pravilnik o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o merilih za izdajo soglasja za podaljšan obratovalni čas gostinskih obratov in kmetij skladno z 81.a členom Poslovnika o delu Občinskega sveta Občine Vrhnika.

Glasovanje
Navzočih: 19
ZA: 19

Sklep je bil sprejet.

6. Osnutek Odloka o zaključnem računu proračuna Občine Vrhnika za leto 2005

Poročevalka k točki je bila Maja Dremelj, ki je povedala, da je na podlagi Zakona o javnih financah župan dolžan pripraviti zaključni račun proračuna za preteklo leto in ga predložiti ministrstvu pristojnemu za finance, do 31.3. tekočega leta.

Predlog zaključnega računa občinskega proračuna mora župan na podlagi Zakona o javnih financah in Statuta Občine Vrhnika predložiti občinskemu svetu v sprejem. Sprejeti sklep pa je potrebno v tridesetih dneh po sprejemu dostaviti ministrstvu, pristojnemu za finance.

Kratko pojasnitev sta podala tudi predsednik Odbora za finance, gospodarstvo in proračun, Igor Novljan in predsednik Nadzornega odbora Milan Jerman.

Vprašanj in razprave ni bilo v sprejem je bil predlagan naslednji

SKLEP:

Občinski svet Občine Vrhnika sprejme Osnutek Odloka o zaključnem računu proračuna Občine Vrhnika za leto 2005 v predlaganem besedilu, se ga prekvalificira v predlog in posreduje v javno obravnavo do 25.2.2007.

Glasovanje
Navzočih: 19
ZA: 19

Sklep je bil sprejet.

7. Letni program ljubiteljske kulturne dejavnosti Občine Vrhnika za leto 2007

Poročevalec k točki je bil dr. Edvard Kolar, direktor Zavoda Ivana Cankarja Vrhnika, ki je med drugim povedal, da je pravna podlaga za Letni program ljubiteljske kulturne dejavnosti Zakon o uresničevanju javnega interesa za kulturo, Pravilnik o sofinanciranju ljubiteljske kulture v občini Vrhnika in Letni program kulture 2004-2007.

Povedal je še, da se sredstva namenjena za sofinanciranje ljubiteljske kulturne dejavnosti delijo na pet skupin uporabnikov in sicer se namenijo za:

1. *delovanje Zveze kulturnih društev Vrhnika*
2. *delovanje in dejavnost ljubiteljskih kulturnih društev in skupin*
3. *delovanje in redno dejavnost Društva Pihalni orkester Vrhnika*
4. *delovanje in redno dejavnost Društva Orkester Simfonika Vrhnika*
5. *sofinanciranje programov JSKD – Območna izpostava Vrhnika*

Vprašanj ni bilo.

Razpravljali so: Igor Novljan, mag. Marko Čepon in Richard Beuermann.

V sprejem je bil predlagan naslednji

SKLEP:

Občinski svet Občine Vrhnika sprejme Letni program ljubiteljske kulturne dejavnosti Občine Vrhnika za leto 2007.

Glasovanje
Navzočih: 19
ZA: 19

Sklep je bil sprejet.

8. Letni program športa Občine Vrhnika za leto 2007

Poročevalec k točki je bil dr. Edvard Kolar, direktor Zavoda Ivana Cankarja Vrhnika, ki povedal, da je za objavo Letnega programa športa Občine Vrhnika za leto 2007 pravna podlaga Zakon o športu, Nacionalni program športa v RS in Pravilnik o sofinanciranju športa v Občini Vrhnika.

Na proračunski postavki Razpis – šport se bodo sredstva namenjena za izvajanje letnega programa športa od skupaj razpisanih sredstev namenila:

- 81,00 % celotnega zneska za programe športa in uporabo športnih objektov
- 19,00 % celotnega zneska za strokovne in razvojne naloge na področju športa

Po končani uvodni obrazložitvi je predsednik odbora za družbene dejavnosti, Daniel Cukjati zastavil vprašanje, ki se je nanašalo na možnost ustanovitve prioriternih športov ter o načinih možnega financiranja.

Vprašanja so postavili še: Vlado Petek, mag. Marko Čepon, Richard Beuermann.

Na vprašanja je odgovoril dr. Edvard Kolar.

Razpravljala sta: Igor Novljan in Leon Marjan Možina.

V sprejem je bil predlagan naslednji

SKLEP:

Občinski svet Občine Vrhnika sprejme Letni program športa Občine Vrhnika za leto 2007.

Glasovanje
Navzočih: 19
ZA: 19

Sklep je bil sprejet.

9. Predlog sklepa o spremembi Sklepa o ustanovitvi lokalne akcijske skupine za preprečevanje zasvojenosti v Občini Vrhnika (LAS) - skrajšani postopek

Poročevalec k točki je bil Marijan Prijatelj, direktor Občinske uprave, ki je obrazložil, da je Občinski svet na 30. seji dne 16.2.2006 sprejel Sklep o ustanovitvi Lokalne akcijske skupine (LAS) za preprečevanje zasvojenosti v Občini Vrhnika. Sklep določa, da je župan član LAS-a. Ker pa je LAS ustanovljen kot strokovno posvetovalno telo župana in Občinskega sveta, župan ne more biti član LAS-a.

Vprašanj in razprave ni bilo.

V sprejem je bil predlagan naslednji

SKLEP:

Občinski svet Občine Vrhnika sprejme Sklep o spremembi sklepa o ustanovitvi Lokalne akcijske skupine (LAS) za preprečevanje zasvojenosti v občini Vrhnika.

Glasovanje
Navzočih: 19
ZA: 19
Sklep je bil sprejet.

10. Soglasje k Statutu Cankarjeve knjižnice Vrhnika

Poročevalka k točki je bila Erika Červek, vodja Oddelka za družbene dejavnosti in stanovanjske zadeve, ki je pojasnila, da je Občinski svet Občine Vrhnika na 34. seji, dne 28.9.2006, sprejel Odlok o spremembi Odloka o ustanovitvi javnega zavoda Cankarjeva knjižnica Vrhnika, ki spreminja tretjo alineo 15. člena.

Svet Cankarjeve knjižnice Vrhnika je na svoji seji, dne 7.11.2006, sprejel Statut Cankarjeve knjižnice Vrhnika, ki ga je uskladił tudi z navedenim odlokom. Ker mora javni zavod Cankarjeva knjižnica Vrhnika od ustanovitelja pridobiti soglasje k statutu, ga je le ta poslal v potrditev Občinskemu svetu Občine Vrhnika.

Vprašanj in razprave ni bilo.

V sprejem je bil predlagan naslednji

SKLEP:

Občinski svet Občine Vrhnika daje soglasje k Statutu javnega zavoda Cankarjeve knjižnice Vrhnika.

Glasovanje

Navzočih: 19

ZA: 19

Sklep je bil sprejet.

11. Osnutek Odloka o spremembi Odloka o razglasitvi dreves za dendrološke naravne spomenike

Poročevalec k točki je bil David Sepe, občinski redar.

Razloga za spremembo odloka sta dva, in sicer prvi je izločitev zaščenega drevesa – kavkaškega krilatega oreškarja kot zaščenega drevesa iz odloka ter s tem zagotovitev večje varnosti za ljudi in premoženja ter preprečitev materialne škode, ki bi jo lahko drevo v prihodnosti povzročilo. Drugi razlog pa se nanaša na lipo pri gostilni Turšič, ki je bila v naravi zaradi dotrajanost že odstranjena in se jo zaradi tega črta iz odloka.

Vprašanje je zastavil: Igor Novljan

Razpravljali so : mag. Marko Čepon, Pavel Caserman, Richard Beuermann, Vinko Tomšič, Janko Skodlar.

V sprejem je bil predlagan naslednji

SKLEP:

Občinski svet Občine Vrhnika sprejme osnutek Odloka o spremembah Odloka o razglasitvi dreves za dendrološke naravne spomenike v predlaganem besedilu, ga prekvalificira v predlog ter ga posreduje v javno obravnavo, ki traja do 26.2.2007.

Glasovanje

Navzočih: 19

ZA: 19

Sklep je bil sprejet.

12. Vzpostavitev javnega dobra - parkirišče pri Mantovi

Kratko uvodno obrazložitev je podal Marijan Prijatelj, direktor občinske uprave, ki je pojasnil, da je Občina Vrhnika s Službo Vlade RS za lokalno samoupravo in regionalno politiko podpisala pogodbo o sofinanciranju nakupa zemljišča pri Mantovi.

Občina Vrhnika v tem primeru predlaga, da se navedeno zemljišče prenese v evidenco javnega dobra. Navedeno zemljišče bi se v prihodnosti razširilo v parkirišče.

Vprašanje je zastavil: Edin Behrić.

Razpravljala sta: Igor Novljan in Edin Behrić.

V sprejem je bil predlagan naslednji

SKLEP:

Zemljišče parc.št. 2246/3 k.o. Vrhnika v površini 140m² se vpiše v seznam javno dobro.

Glasovanje

Navzočih: 19

ZA: 18

Sklep je bil sprejet.

13. Program dela Občinskega sveta Občine Vrhnika za leto 2007

Marijan Prijatelj, direktor občinske uprave je povedal, da je kolegij župana pripravil predlog dokumenta Program dela Občinskega sveta Občine Vrhnika za leto 2007, s katerim je določil predvidene datume sej Občinskega sveta v letu 2007 ter seznam odlokov in drugih splošnih aktov, ki naj bi jih župan kot predlagatelj predložil Občinskemu svetu v postopek in sprejem.

Vprašanje je zastavil: Igor Novljan.

Razpravljali so: Richard Beuermann, Edin Behrić in Igor Novljan.

V sprejem je bil predlagan naslednji

SKLEP:

Občinski svet Občine Vrhnika sprejme Program dela Občinskega sveta Občine Vrhnika za leto 2007 in okvirni terminski plan sej v letu 2007.

Glasovanje

Navzočih: 19

ZA: 19

Sklep je bil sprejet.

14. Poročilo o delovanju Varnostnega sosveta za leto 2005 in 2006

Župan, dr. Marjan Rihar, je kot uvodni poročevalec povedal, da je Varnostni sosvet na svoji seji dne 16.1.2007 obravnaval poročila posameznih članov, torej obravnavalo se je poročilo

Policijske postaje Vrhnika, poročilo s področja požarne varnosti Gasilske zveze Vrhnika, poročilo predstavnika iz osnovnih šol občine Vrhnika, poročilo Centra za socialno delo Vrhnika, poročilo Sveta za preventivo in vzgojo v cestnem prometu ter poročilo predsednika Sveta uporabnikov javnih dobrin.

Drugi poročevalec k točki je bil g. Podržaj iz Policijske postaje Vrhnika, ki je podrobneje predstavil poročilo o stanju javne varnosti na območju občine Vrhnika v letu 2006. Povedal je, da je bilo v letu 2006 na območju Občine Vrhnika napisanih 780 kazenskih ovadb od tega so bile 304 ovadbe znanega storilca.

Vprašanja so postavili: Vlado Petek, Jurij Zimšek, Pavel Caserman, mag. Marko Čepon, Karmen Grom.

Razpravljali so: Edin Behrić, Richard Beuermann, Janez Kikelj, Vinko Tomšič in Janko Skodlar v imenu svetniške skupine LDS.

Ker se razprava Janka Skodlarja ni povsem nanašala na obravnavano točko, je župan podal na glasovanje naslednji

SKLEP:

Janku Skodlarju se dovoli razprava izven konteksta obravnavane točke.

Glasovanje
Navzočih: 19
ZA: 12

Sklep je bil sprejet.

Po končani razpravi je župan v sprejem predlagal naslednji

SKLEP:

Občinski svet Občine Vrhnika sprejme poročilo o delovanju Varnostnega sosveta za leto 2005 in 2006.

Glasovanje
Navzočih: 19
ZA: 18

Sklep je bil sprejet.

15. Imenovanje predstavnikov ustanovitelja v svet javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda Osnovna šola Ivana Cankarja Vrhnika

Poročevalec k točki je bil Pavel Caserman, predsednik KMVIAZ, ki je obrazložil, da je potrebno v Svetu javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda OŠ Ivana Cankarja s strani predstavnikov ustanovitelja zamenjati dva člana, in sicer članico Tatjano Brezak, ki nima stalnega prebivališča v okolišju Osnovne šole Ivana Cankarja in pokojnega člana Hermana Boleta.

KMVIAZ je na 4. seji dne 10.1.2007 pregledala pravočasno prispele kandidature in se do njih pozitivno opredelila.

Vprašanj in razprave ni bilo.

V sprejem je bil predlagan naslednji

SKLEP:

V svet javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda Osnovna šola Ivana Cankarja Vrhnika se imenuje kot predstavnika ustanovitelja namesto pok. Hermana Boleta in ga. Tatjane Brezak:

- 1. Mojca Margon, Pri lipi 1, Vrhnika***
- 2. Živa Živković, Na Klisu 2a, Vrhnika***

Mandat članicama traja do izteka mandata ostalim članom sveta zavoda, in sicer do 5.4.2008.

Glasovanje
Navzočih: 19
ZA: 19

Sklep je bil sprejet.

16. Imenovanje predstavnikov ustanovitelja v svet javnega zavoda Cankarjeva knjižnica Vrhnika

Poročal je Pavel Caserman, predsednik KMVIAZ, ki je ravno tako kot pri prejšnji točki utemeljil razlog za nova predstavnika ustanovitelja v Svetu javnega zavoda Cankarjeva knjižnica Vrhnika.

Vprašanj in razprave ni bilo.

V sprejem je bil predlagan naslednji

SKLEP:

V svet javnega zavoda Cankarjeva knjižnice Vrhnika se imenuje kot predstavnika ustanovitelja namesto pok. g. Hermana Boleta in g. Tomislava Groma:

- 1. Vera Jesenovec, Cesta na polju 14, Vrhnika***
- 2. Janez Kikelj, Cesta Krimskega odreda 32, Vrhnika***

Mandat članoma traja do izteka mandata ostalim članom zavoda, in sicer do 8.10.2008.

Glasovanje
Navzočih: 19
ZA: 19

Sklep je bil sprejet.

17. Mnenje k imenovanju direktorja Doma upokojencev

Poročevalec je bil Pavel Caserman, predsednik KMVIAZ.

KMVIAZ je na korespondenčni seji, dne 26.1.2007, obravnavala dopis Sveta Doma upokojencev Vrhnika, v katerem svet poziva lokalno skupnost, da poda svoje mnenje k izbranemu kandidatu za direktorja.

Člani KMVIAZ so se morali do predlaganega sklepa oz. do mnenja opredeliti do 31.1.2007 do 12.00 ure. Člani komisije so se do mnenja pozitivno opredelili.

Razpravljala sta Vinko Tomšič in Igor Novljan.

S K L E P:

Občinski svet Občine Vrhnika daje pozitivno mnenje k imenovanju g. Štefana Kocipra za direktorja javnega zavoda Dom upokojencev Vrhnika.

Glasovanje

Navzočih: 19

ZA: 19

Sklep je bil sprejet.

Seja je bila zaključena ob 20.50uri.

Zapisala:
Sandra Skvarča

ŽUPAN OBČINE VRHNIKA
dr. Marjan Rihar

2

**ODGOVORI NA POBUDE IN VPRAŠANJA
ČLANOV OBČINSKEGA SVETA**

VRSTA: POBUDA

POBUDO PODAL: Richard Beuermann, na 2. seji Občinskega sveta 1.2.2007

VSEBINA:

(iz magnetograma):

Hvala! Torej jaz pa nimam vprašanja, imam pa pobudo in sicer glede na znano situacijo v zdravstvenem domu na Vrhniki, predlagam, dajem pobudo, kakorkoli se že temu reče, da se nemudoma skliče Komisija za osnovno zdravstvo na katero bi bili povabljeni tudi zainteresirani svetniki in pa zainteresirana javnost. Stvari postajajo čudne in se mi zdi da v najkrajšem času ugotovit, kako z javnim zdravstvom na Vrhniki naprej oz. z osnovnim zdravstvom. Hvala lepa!

Dr. Marjan Rihar:

Hvala lepa! G. Beuermann, komisija je že bila sklicana, toliko v informacijo, ker smo to problematiko obravnavali. Jaz mogoče ... mislim pobudo absolutno sprejemam, vendar za razmislit je pa ali se na sejo te komisije tudi zares pokliče zainteresirana javnost. Namreč zainteresirana javnost je nekaj tisoč ljudi lahko in to je že iz logističnega vidika težko sprejemljivo. Če bomo tukaj obravnavali neka strokovna oz. tudi politična vprašanja, jaz mislim, da o prisotnosti velikega števila ljudi, ki niso bili predhodno toliko informirani, kot svetniki, da bo v tem primeru prišlo, recimo do ene daljše razprave, ki pa ne bo imela pravega efekta, tako da bi vam predlagal, da mogoče vašo pobudo mogoče skrčite na to, da se seje te komisije udeležijo zainteresirani svetniki, pa recimo tudi odborniki iz delovnega telesa, torej Odbora za družbene dejavnosti, ki so bili tudi seznanjeni s temi zadevami, širša javnost pa, ne vem, dajte razmislit glede te pobude.

Richard Beuermann:

Hvala lepa! Jaz seveda te razloge razumem in jih na nek način tudi sprejemam, vseeno pa menim, da bi bilo potrebno omogočiti, da na sestanek pridejo predvsem neposredni akterji zapletov v zdravstvenem domu, kajti edino na ta način si bomo lahko svetniki ustvarili dovolj transparenten pogled na situacijo in na možne rešitve. Hvala lepa!

Dr. Marjan Rihar:

Hvala za pobudo! Sprejemam pobudo

DOPOLNITEV ODGOVORA NA POBUDO:

Po pridobitvi stališča od predsednika Komisije za osnovno zdravstvo mag. Lavrenčiča do pobude za sklic komisije in glede na to, da je bila situacija razmer v Zdravstvenem domu Vrhnika že predstavljena s strani vseh glavnih akterjev na sestanku, 7.12.2007, sem se odločil, da bom sejo sklical, ko bo pripravljeno gradivo za obravnavo konkretnih predlogov o bodoči organiziranosti osnovnega zdravstva v občini.

Magnetogram omenjenega sestanka je bil posredovan svetniku g. Beuermannu v pisni obliki in ga je lahko posredoval tudi naprej vsem zainteresiranim. Še vedno pa obstaja možnost, da se sklic seje v smislu njegove pobude skliče na zahtevo občinskega sveta.

Svet in uprava Zavoda sta sprejela ustrezne ukrepe za normalno delovanje. Občinska uprava je revizorsko poročilo poslala v skladu s sklepom Občinskega sveta na Računsko sodišče. S strani Ministrstva za zdravje je bil odrejen strokovni nadzor Zdravstvenega doma Vrhnika. Dne 26.2.2007 obišče Zdravstveni dom Vrhnika minister g. Bručan. Zaradi naštetih dejstev upravičeno sklepam, da bodo smeri bodoče organiziranosti Zdravstvenega doma Vrhnika kmalu nakazane in zato zrele za obravnavo na Komisiji za osnovno zdravstvo, nato pa na Občinskem svetu.

ODGOVOR PRIPRAVIL: župan Občine Vrhnika, dr. Marjan Rihar

PRILOGI: - dopis župana
- odgovor na dopis



Številka: 164-1/2007 (1/01)
Datum: 5.2.2007

Predsednik Komisije za osnovno
zdravstvo
Mag. D. Darko Lavrenčič, dr. med.

Spoštovani,

Občinski svetnik Richard Beuermann je na 2. redni seji Občinskega sveta, dne 1.2.2007, podal pobudo za sklic komisije za osnovno zdravstvo. Pomisleke za tak sklic sem podal že na sami seji, pobudo pa kot upravičeno sprejel.

V skladu s 5. členom Sklepa o ustanovitvi komisije za osnovno zdravstvo, seje komisije sklicuje predsednik, mora pa jo sklicati na zahtevo člana komisije, župana ali občinskega sveta.

Iz magnetograma je razvidno, da svetnik g. Richard Beuermann ni podal zahteve, ampak pobudo.

Moje mnenje je, da če je pobuda usmerjena v sklic komisije, ki bi obravnavala »Kako z javnim zdravstvom na Vrhniki naprej oz. z osnovnim zdravstvom« (del magnetograma 2. seje občinskega sveta - citat Richarda Beuermann), je sklic upravičen. Pobudo za sklic v tem primeru bom podal tudi sam – če tega ne boste storili vi – vendar šele, ko bodo pripravljene rešitve in te zapisane tudi v gradivih.

Če je sklic seje zahtevan v smislu »da na sestanek pridejo predvsem neposredni akterji zapletov v zdravstvenem domu, kajti edino na ta način si bomo lahko svetniki ustvarili dovolj transparenten pogled na situacijo in na možne rešitve« (del magnetograma 2. seje občinskega sveta - citat Richarda Beuermann) potem menim, da seje nima smisla sklicevati, ker je bila taka obravnava že opravljena na sestanku, dne 7.12.2007, (magnetogram v prilogi).

Na podlagi gornjega vas prosim, da se pisno opredelite do sklica z vaše strani oz. da v primeru sklica oblikujete dnevni red, čas in vabljenе udeležence.

Lep pozdrav!

Župan
dr. **Marjan RIHAR**

V vednost:

1. Richard Beuermann

Priloga:

Magnetograma

mag.Darko D.Lavrenčič dr.med.
MED zasebna splošna ambulanta
Cesta 6.maja 11, 1360 Vrhnika

Datum: 9.2.2006

dr.Marjan Rihar, župan
Občina Vrhnika
Tržaška 1, 1360 Vrhnika

ZADEVA: vključevanje v dežurno službo in nujno medicinsko pomoč

Spoštovani g.župan !

Prejel sem vajin dopis z županom občine Borovnica z dne 1.2.2007 v zvezi z vključevanjem v opravljanje nujne medicinske pomoči (NMP) in dežurstva, za organizacijo katerih je pooblaščen Zdravstveni dom Vrhnika.

Zdravstveni dom Vrhnika je razpisal dežurstva in NMP za prvo tromesečje letos. Po njegovem prejemu sem dne 29.12.2006 obvestil ZD Vrhnika (priloga 1), da razporejene obveznosti sprejemam praktično v celoti, razen dežurstva 3-4.marca 2007. Vsa moja dežurstva je od avgusta 2006 dalje je namreč prevzel in dejansko opravlja dr.Dean Klančič (priloga 2).

NMP (polno zaposleni jo opravljajo v rednem delovnem času v skladu z urnikom, ki je sklenjen po pogodbi z ZZZS) sem sprejel v celoti v okviru 60% delovnega časa in urnika, ki ga imam sklenjenega z ZZZS. Izrazil sem pripravljenost delati tudi izven svojega urnika, torej v prostem času, pred nastopom oz. po zaključku svojega urnika in v primeru zainteresiranosti ZD Vrhnika skleniti ustrezno pogodbo o plačilu. Na moj dopis z dne 29.12.2006 doslej nisem dobil odgovora.

s spoštovanjem,

mag.Darko D.Lavrenčič dr.med.



VRSTA: vprašanja svetnikov

VPRAŠANJA JE ZASTAVIL: g. Janko Skodlar

VPRAŠANJE:

Sprašujem za to pristojen oddelek občinske uprave za čim bolj natančno ugotovitev stroškov in podatek, kolikšna občinska sredstva so bila porabljena v zadnjih desetih letih za tekoče in investicijsko vzdrževanje cestnih odsekov Bevke- Drenov Grič, Bevke- Log in Drenov Grič- Lesno Brdo od magistralne ceste Ljubljana- Vrhnika pri Kavčiču pa do meje s sosednjo občino Horjul na Lesnem Brdu? Prosim, da je podatek podan za vsak posamezni odsek ceste in za vsako leto posebej.

ODGOVOR:

Zaradi zahtevnosti vprašanja je bil na g. Skodlarja naslovljen dopis, v katerem je bil zaradi dodatnih pojasnil naprošen, da se ponovno opredeli do zahteve po izvedbi tega vprašanja.

VPRAŠANJE:

S strani UE Vrhnika sem bil opozorjen na težave, ki jih imajo občani pri pridobivanju gradbenih dovoljenj zaradi lastništva zemljišč, ki so v lasti Občine in preko katerih naj bi potekala javna pot. Zanima me mnenje občinske uprave do teh težav občanov, na katere opozarja UE in če do njih prihaja, zakaj se zemljišča ne prenesejo v javno dobro?

ODGOVOR:

Na območju občine Vrhnika je del zemljišč, s katerimi Občina Vrhnika upravlja, v evidenci javnega dobra, del pa v lasti Občine Vrhnika. Za prenos zemljišč, ki so v lasti Občine Vrhnika in ki so v privatni lasti fizičnih oz. pravnih oseb, je potrebno ugotoviti dejansko stanje v naravi oziroma izvesti meritve na terenu ter nato zadevo zemljiško- knjižno urediti. Za celovito rešitev problematike javnih cest bi po grobi oceni potrebovali znatna sredstva (več celotnih občinskih proračunov).

V primeru, ko zadeva ni zemljiško- knjižno urejena, Občina Vrhnika sklene služnostno pogodbo o dostopu na cesto. Poudarjamo pa, da so ti primeri redki, saj je do sedaj evidentiranih 6 primerov in jih tekoče rešujemo.

Vsekakor bomo celotno problematiko reševali postopno v okviru danih možnosti (finančnih,...) ter v sklopu sprejemanja novega odloka o kategorizaciji občinskih cest.

VPRAŠANJE:

Zanima me uradno stališče Občine Vrhnika in Občinske uprave do potrebnih širin koridorjev za cesto po posameznih kategorijah cest in če je to stališče prilagojeno na današnji čas in današnje potrebe?

ODGOVOR:

Uradno stališče Občine Vrhnika je stališče Občinskega sveta. Občinski svet je na podlagi Zakona o javnih cestah leta 1999 sprejel Odlok o občinskih cestah. Odlok v delu o graditvi občinskih cest določa, da so elementi za projektiranje občinske ceste določijo v skladu s predpisom o projektiranju javnih cest in njihovih elementov s stališča zagotavljanja prometne varnosti in ekonomičnosti njihove graditve in vzdrževanja. Vzpostavitev koridorjev za cesto oziroma varovanje in planiranje cestnega sveta se dosega v dveh primerih in sicer pri odmeri zemljišč ter pri projektiranju. Osnova za projektiranje je Pravilnik o projektiranju cest, ki za vzpostavitev koridorjev glede na kategorijo cest določuje tipske prečne profile in ga je minister pristojen za promet v soglasju z ministrom pristojnim za notranje zadeve ter za okolje in prostor sprejel oktobra 2005. V primeru postopka ureditve meje med parcelo- cesto ter določeno privatno lastnino (odmera) se poskuša s stranko dogovoriti in ohraniti koridor za cestno telo. Ohranitev koridorja za cestno telo pomeni dogovarjanje z lastnikom privatnega zemljišča o načinu pridobitve le-tega, saj je ta odločitev njegova svobodna volja.

VPRAŠANJE:

Zakaj predstavniki občine ne hodijo na meritve, ki jih naročajo fizične osebe, katerih nepremičnina meji na javno cesto in se tako tudi na ta način seznanijo z dejstvi in potrebami po ukrepanju in zagotavljanju dovolj širokega koridorja za cesto, kakor tudi z obveščanjem in stališči posameznikov pri ugotavljanju mesto tvorne in krajevno tvorne držbe občanov in krajanov? Ob teh meritvah gre tudi za pomemben pedagoški vidik pojasnjevanja potrebe in stališč Občine pri uveljavljanju javnega interesa glede širine koridorja za cesto prilagojenega današnjemu času, današnjim potrebam in današnjim vozilom, ki ga ne moremo vzporejati s časom Marije Terezije, ko so nastale podlage današnjega katastra. Prav tako je pomembno neprestano opozarjanje na različnost potreb po širini ceste, če gre za uporabo zemljišč ob cestah za kmetijske potrebe ali pa po spremembi namembnosti zemljišča v stavbno, za varnost življenja in bivanja ter dostopanja na tej lokaciji, ki se bo pozidala in posest nato ogradila s tako ali drugačno ograjo, živo mejo ali betonskim zidom.

ODGOVOR:

V postopkih meritve zemljišč ob cesti ločimo dva primera glede na to, kdo je naročnik:

1. V primeru, da je naročnik Občina, ima za izdelavo meritev sklenjeno letno pogodbo z na javnem razpisu izbranim izvajalcem in v teh primerih smo na meritvah vedno prisotni.
2. V primeru, da je naročnik fizična ali pravna oseba, katere zemljišče meji na cestno telo, le-ta pri pristojni službi naroči meritev. V tem primeru se predhodno seznanimo s primerom pri geodetski organizaciji in se z njimi posvetujemo o potrebi udeležbe na meritvi na terenu. V večini primerov smo tudi na teh meritvah prisotni. Meritve se vedno udeležimo kadar je meja sporna (neskladje katastra z naravo), ne udeležimo pa se je tam, kjer so meje že dokončne. Vsekakor pa skladno z Zakonom o evidentiranju nepremičnin vedno podpišemo zapisnik. Kakor je navedeno v predhodnem odgovoru se s stranko poskuša doseči najboljši dogovor za Občino Vrhnika.

V letu 2006 je bila Občina Vrhnika vabljen na 102 mejni obravnavi ter na 15 ustnih obravnav. Mejnih obravnav se je redno udeleževal svetovalec urbanist zaposlen na občinski upravi, v času njegove odsotnosti v letu 2006 pa se je v 34 primerih mejnih obravnav udeleževal zunanji sodelavec. Udeležba na meritvah v letu 2006 je bila vsaj 52 %, verjetno pa je ta odstotek višji. Občina Vrhnika je vlogo za sodno ureditev v letu 2006 podala v enem primeru.

VPRAŠANJE:

Zanima me, če ima občinska uprava oziroma pristojni oddelek sistem evidentiranja ugotovljenih dejstev na terenu v času meritev ob javnih cestah, ali vodi v njih zabeležko strokovnih opredeljevanj do teh dejstev in ravnanj posameznikov in evidentira poskuse, ko se je poskušalo bodisi z dogovorom, bodisi s pomočjo mediacije ali sodnega postopka rešiti ali uveljaviti javni interes, v času geodetskih meritev in v okviru ravnanj, ki jih predvideva obstoječa geodetska zakonodaja?

ODGOVOR:

Sistema evidentiranja o ugotovljenih dejstvih, kakor je navedeno v vprašanju nimamo. Kadar gre na terenu za problematično zadevo, pooblaščenec problematiko v poročilu zapiše. Sicer pa se v skladu s področno zakonodajo vodi zapisnik o meritvah, v katerem se navedejo kraj in čas njene izvedbe, vabljeni in prisotni udeleženci ter opiše njen potek. Poleg podpisa udeleženca mora biti v zapisniku naveden datum tega podpisa, vanj se vpišejo tudi vse pripombe, ki jih dajo lastniki k poteku postopka mejne obravnave. V vseh primerih urejanja

meja se z lastnikom sosednjega zemljišča skuša doseči dogovor. V skladu z Zakonom o evidentiranju nepremičnin je v času meritve možna izravnava, ko zemljišče ne presega 5 % od manjše parcele in ne more biti več kot 500 m².

Možna je tudi nova parcelacija zemljišča ter odkup.

V primeru nestrinjanja z določitvijo poteka meje ali evidentnega posega v njeno lastnino se meja v zapisniku ne podpiše in postopek se v skladu z zakonodajo, ki ureja geodetsko dejavnost, nadaljuje. V končni fazi se postopek lahko konča tudi s sodnim postopkom ureditve meje pred pristojnim sodiščem.

ODGOVORE JE PRIPRAVIL: Oddelek za okolje, prostor in komunalno

VRSTA: vprašanja svetnikov

VPRAŠANJE ZASTAVIL: Janko Skodlar

VPRAŠANJE:

Sprašujem za pojasnilo zakaj morajo občani Vrhniko plačevati dvojno takso za lokacijsko informacijo za zemljišče z eno parcelno številko, če je del zemljišča kmetijsko zemljišče del pa stavbno zemljišče?

ODGOVOR:

Način izdaje lokacijske informacije ureja Pravilnik o obliki lokacijske informacije ter o načinu njene izdaje (Ur.l. RS, št. 35/04).

V primeru, da se zemljišče z eno parcelno številko nahaja v območjih različnih namenskih rab prostora se v skladu s tretjim odstavkom 4. člena Pravilnika o obliki lokacijske informacije ter o načinu njene izdaje (Ur.l. RS, št. 35/04) izda toliko lokacijskih informacij, kolikor je različnih prostorskih enot oziroma občinskih lokacijskih načrtov ali občinskih prostorskih izvedbenih načrtov, v katerih te zemljiške parcele ležijo.

Plačevanje upravne takse ureja Zakon o upravnih taksah (Ur.l. RS, št. 114/05, 14/07).

Upravna taksa za lokacijsko informacijo je določena z Zakonom o upravnih taksah (Ur.l. RS, št. 114/05, 14/07) v tarifni številki 36 in je različna glede na vrsto lokacijske informacije. Tako znaša upravna taksa za lokacijsko informacijo:

- a) za gradnjo objektov in izvajanje drugih del 250 točk
 - b) za promet z nepremičninami 125 točk
 - c) za določitev gradbene parcele k obstoječim objektom 125 točk
- Za kopijo kartografskega dela prostorskega akta za vsak list A4 formata 20 točk

Odgovoru prilagamo:

Pravilnik o obliki lokacijske informacije ter o načinu njene izdaje (Ur.l. RS, št. 35/2004)

ODGOVOR PRIPRAVIL: Oddelek za okolje, prostor in komunalo

- socialno-medicinska in higienska vodila pri načrtovanju zdravstvenega varstva,
- indikatorji smotnosti, uspešnosti in učinkovitosti zdravstvene dejavnosti,
- mednarodno sodelovanje.

12

Osnove pravne ureditve s področja zdravstvenega varstva, zdravstvene dejavnosti in zdravstvenega zavarovanja
Pripravnik mora pokazati poznavanje organizacije zdravstvenega varstva, zdravstvenega zavarovanja in zdravstvene dejavnosti.

Vsebinska:

- pravna podlaga za organizacijo zdravstvenega varstva, zdravstvenega zavarovanja in zdravstvene dejavnosti,
- organizacija, sistem in financiranje javnih zavodov na področju zdravstvene dejavnosti,
- temeljne določbe ustave o državni ureditvi kot podlagi organiziranosti zdravstvenega varstva, zdravstvenega zavarovanja in zdravstvene dejavnosti,
- družbena skrb za zdravje in izvajanje programov,
- organizacija zdravstvenega zavarovanja in izhajajoče pravice,
- pravice in dolžnosti v zvezi z opravljanjem zdravstvene dejavnosti,
- javna in zasebna zdravstvena dejavnost,
- pravice in obveznosti zdravstvenih delavcev in zdravstvenih sodelavcev iz delovnega razmerja.

13

Z dnem uveljavitve tega programa preneha veljati program pripravništva in strokovnega izpita za poklic diplomirani fizioterapevt/diplomirana fizioterapevtka (Uradni list RS, št. 95/99).

14

Ta program začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 022-18/2003

Ljubljana, dne 27. februarja 2004.

EVA 2003-2711-0067

dr. Dušan Keber l. r.
Minister
za zdravje

1553. Pravilnik o obliki lokacijske informacije ter o načinu njene izdaje

Na podlagi šestega odstavka 80. člena zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 110/02, 8/03 – popr. in 58/03 – ZZK-1) in drugega odstavka 74. člena zakona o državni upravi (Uradni list RS, št. 52/02, 110/02 – ZDT-B in 56/03) izdaja minister za okolje, prostor in energijo

PRAVILNIK o obliki lokacijske informacije ter o načinu njene izdaje

1. člen

(vsebina pravilnika)

Ta pravilnik določa obliko lokacijske informacije in ureja druga vprašanja povezana z njeno izdajo in podatki, ki jih mora vsebovati glede na namen, za katerega se lokacijska informacija potrebuje.

2. člen

(vrste lokacijske informacije)

(1) Glede na namen, za katerega se lokacijska informacija potrebuje, se lahko izdajo naslednje vrste lokacijske informacije:

1. lokacijska informacija za namen gradnje objektov oziroma izvajanja del na zemljiščih ali objektih;
2. lokacijska informacija za namen prometa z nepremičninami;
3. lokacijska informacija za namen določitve gradbene parcele k obstoječim objektom.

(2) Kadar je izdana lokacijska informacija iz 1. točke prejšnjega odstavka, se šteje, da je s tem za isto zemljiško parcelo oziroma parcele izdana tudi lokacijska informacija iz 2. oziroma 3. točke prejšnjega odstavka.

3. člen

(oblika lokacijske informacije)

Lokacijska informacija se izdaja na naslednjih obrazcih:

- lokacijska informacija iz 1. točke prvega odstavka prejšnjega člena na obrazcu iz priloge 1, ki je sestavni del tega pravilnika;
- lokacijska informacija iz 2. točke prvega odstavka prejšnjega člena na obrazcu iz priloge 2, ki je sestavni del tega pravilnika;
- lokacijska informacija iz 3. točke prvega odstavka prejšnjega člena na obrazcu iz priloge 3, ki je sestavni del tega pravilnika.

4. člen

(način izdaje lokacijske informacije)

(1) Za vsako vrsto lokacijske informacije se praviloma izda eno lokacijsko informacijo za posamezno zemljiško parcelo oziroma za vsak posamezni objekt, ki stoji na eni zemljiški parceli.

(2) Ne glede na določbo prejšnjega odstavka, se izda eno lokacijsko informacijo tudi takrat, kadar se zahteva nanaša na dve ali več zemljiških parcel oziroma na objekt, ki stoji na več zemljiških parcelah in te parcele ležijo v območju iste namenske rabe za katerega veljajo enaka merila in pogoji za urejanje prostora in graditev (v nadaljnjem besedilu: prostorska enota) oziroma ležijo v območju, ki se ureja z enim samim občinskim lokacijskim načrtom ali občinskim prostorskim izvedbenim načrtom, ki mu je bila podaljšana veljavnost skladno s prvim odstavkom 174. člena zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 110/02, 8/03 – popr. in 58/03 – ZZK-1; v nadaljnjem besedilu: zakon o urejanju prostora).

(3) Kadar se zahteva nanaša na dve ali več zemljiških parcel oziroma na objekt, ki stoji na več zemljiških parcelah in se v postopku izdaje lokacijske informacije ugotovi, da ne gre za primer iz prejšnjega odstavka, se izda toliko lokacijskih informacij, kolikor je različnih prostorskih enot oziroma občinskih lokacijskih načrtov ali občinskih prostorskih izvedbenih načrtov, v katerih te zemljiške parcele ležijo.

(4) Kadar se zahteva nanaša na več objektov, se ne glede na število zemljiških parcel, na katerih stojijo ti objekti, izda ločena lokacijska informacija za vsak objekt.

5. člen

(skladnost dosedanjih lokacijskih informacij)

Šteje se, da so lokacijske informacije, ki so bile izdane pred uveljavitvijo tega pravilnika, izdane v skladu s tem pravilnikom.

6. člen

(uveljavitev pravilnika)

Ta pravilnik začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 350-01-127/2003

Ljubljana, dne 1. aprila 2004.

EVA 2004-2511-0059

mag. Janez Kopač l. r.
Minister
za okolje, prostor in energijo

VRSTA: POBUDA SVETNIKA

VPRAŠANJA JE ZASTAVIL: Edin Behrič

POBUDA:

Predlagam postavitev merilca hitrosti (Občina ga ima že kupljenega) na Staro cesto, ker bi s tem pridobili podatke in z njimi lažje dokazali, da je na Stari cesti nujno potrebno postaviti cestno oviro oz. ležeče policaje. Na tem območju se sigurno prehitro vozi.

ODGOVOR:

Pobuda je bila upoštevana. Tabla »Vi vozite« je bila 26. 2. 2007 za 14 dni nameščena na Staro cesto pri hišni številki 7 (masažni salon Zarja) in bo v nadaljevanju premeščena na Staro cesto pri hišni številki 24 (Kava bar Urška).

VRSTA: vprašanje

VPRAŠANJE PODAL: g. Edin Behrič

VSEBINA:

Ali ima Občinska uprava sprejet dolgoročni občinski stanovanjski program, to pomeni kako se bo reševal ta problem stanovanj?

Kdaj bo javni razpis o neprofitnih stanovanjih, ki so predvsem, tukaj mislim ta javni razpis, ki omogoča družinam, ki pač si ne morajo privoščiti profitne najemnine, da lahko kandidirajo za najemnino, ki bo bolj primerna za njih?

ODGOVOR:

Občina Vrhnika zaenkrat nima sprejetega dolgoročnega občinskega stanovanjskega programa, se pa pripravlja zasnova stanovanjske politike.

Javni razpis za pridobitev neprofitnih stanovanj namerava občina izvesti takoj, ko bodo na razpolago proste kapacitete. Po Stanovanjskem zakonu (Ur. list RS št. 69/03, 18/04) so najemniki z nižjimi dohodki, ki prebivajo v neprofitnih stanovanjih, upravičeni do subvencionirane najemnine, določene skladno z Uredbo o metodologiji za oblikovanje najemnin v neprofitnih stanovanjih ter merilih in postopku za uveljavljanje subvencioniranih najemnin (Uradni list RS št. 131/03, 142/04). Stanovanjski zakon pa dopušča tudi možnost, da pristojni občinski organi skladno s stanovanjskim programom omogočajo pridobitev subvencionirane najemnine tudi najemnikom tržnih stanovanj. Pri subvencioniranju tržnih najemnin se smiselno uporabljajo določbe Stanovanjskega zakona, ki določajo, da se najemniku stanovanja, ki je upravičen do subvencionirane najemnine, subvencija določi v višini razlike med neprofitno najemnino in ugotovljenim dohodkom, zmanjšanim za minimalni dohodek in za 30% ugotovljenega dohodka. Subvencija se določi največ v višini do 80% neprofitne najemnine. Osnova za izračun neprofitne najemnine je vrednost stanovanja, ugotovljena na podlagi Pravilnika o merilih za ugotavljanje vrednosti stanovanj in stanovanjskih stavb (Uradni list RS št. 127/04, 69/05). Določitev vrednosti stanovanja se opravi na zahtevo lastnika ali najemnika stanovanja, stroške vrednotenja pa nosi tisti, ki je cenitev zahteval.

ODGOVOR PRIPRAVIL:

Oddelek za družbene dejavnosti in stanovanjske zadeve



Številka: 350-05-10/2005 (5-08)
Datum: 27. 2. 2007

3

**ČLANOM OBČINSKEGA SVETA
OBČINE VRHNIKA**

ZADEVA:

**Predlog Odloka o občinskem lokacijskem načrtu za
stanovanjsko naselje Gabrče 3 na Vrhniki**

PРАВNA PODLAGA:

- Zakon o urejanju prostora (Ur. l. RS, št. 110/02, 8/03-
popr. in 58/03-ZZK-1; v nadaljnjem besedilu: ZUreP-1)
- Pravilnik o vsebini, obliki in načinu priprave državnih in
občinskih lokacijskih načrtov ter vrstah njihovih strokovnih
podlag (Ur. l. RS, št. 86/04)
- Dolgoročni plan Občine Vrhnika za obdobje 1986 do 2000
in srednjeročnega družbenega plana Občine Vrhnika za
obdobje 1986 do 1990 (Uradne objave Naš časopis, št.
4/87, 13/88, Ur. l. RS, št. 21/90, 41/94, 50/94, 63/96,
70/96, 73/97, 76/98, 69/99, Uradne objave Naš časopis,
št. 40/2001, 272/01, 277/01, 304/2004; v nadaljevanju
besedila: prostorski plan Občine Vrhnika)
- Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za plansko celoto
V2: Vrhnika-Verd (Ur. l. RS, št. 1/95, 63/00, 43/05, Naš
časopis, št. 270/01, 271/01, 314/05)
- Statut Občine Vrhnika (Ur. l. RS, št. 99/99, 39/00, 36/01,
77/06)

NAMEN:

Obravnava in sprejem

POROČEVALKE:

Alenka Lapanja, svetovalka urbanistka
mag. Darja Marinček Prosenc, Populus d.o.o.
Tina Kobal, vodja Režijskega obrata za gospodarjenje s
stavbnimi zemljišči
Marko Fatur, LUZ d.d.

OBRAZLOŽITEV:

I. UVOD

1. Ocena stanja

Območje občinskega lokacijskega načrta za stanovanjsko gradnjo Gabrče 3 na Vrhniki (v nadaljnjem besedilu: OLN) obsega zemljišča s parc. št. 1053/4, 1062/0, 1064/0, 1070/4, 1053/5 k.o. Vrhnika (cca 21.000 m²). Nahaja na območju Gabrč, nad kmetijo Osenek, severno od regionalne ceste RII-409 Vrhnika-Logatec.

V naravi je zemljišče delno poraščen pašnik v naklonu, ki pada od juga proti severu ter od zahoda proti vzhodu. Teren je zaradi vrtač precej razgiban. Robovi območja so poraščeni z grmovjem in večjimi drevesi.

Čez območje poteka tankovska cesta, ki na zahodnem delu prereže območje pozidave, tako da manjši del območja zahodno od ceste ostane izven ostalega strnjenegega območja. V tankovski cesti poteka kanalizacijska infrastruktura. Druge gospodarske infrastrukture na območju urejanja ni.

Območje se na JV delu dotika obstoječe pozidave. Vsa ostala zemljišča, ki mejijo na območje urejanja, so kmetijske površine.

Na območju ni naravnih vrednot, Nature 2000 ali kulturne dediščine.

V prostorskem planu Občine Vrhnika je območje opredeljeno kot stavbno zemljišče za stanovanjsko gradnjo. Ureja se z izvedbenim prostorskim aktom – občinskim lokacijskim načrtom.

Sprejem OLN se pripravlja na pobudo investitorja DIS Consulting d.o.o, Letališka 33, 1000 Ljubljana.

2. Namen

Namen sprejema OLN je določitev lokacijskih pogojev zlasti glede namena, lege, funkcije, velikosti in oblikovanja objektov. Lokacijski načrt je podlaga za pripravo projektov za pridobitev gradbenega dovoljenja.

3. Predmet

Predmet OLN je gradnja eno- in dvostanovanjskih objektov, tipologije: prostostoječi objekt in dvojček, s pripadajočo gospodarsko javno infrastrukturo in zelenimi površinami. Objekti imajo podolgovate zasnove s simetrično dvokapnico (naklon 30° do 40°) vzporedno s plastnicami. Uporabljeni so štiri različni tlorisi. Osnovni tloris stanovanjske enote ima stranice 6 x 10 m ter etažnost K+P+M. Vsak objekt ima 2 parkirni mesti, nekateri garažo oz. nadstrešnico.

4. Postopek priprave

Pobuda za pripravo in sprejem OLN je vložil DIS Consulting d.o.o. Družba za svetovanje, pripravo in izvajanje investicij, Letališka 33, 1000 Ljubljana. Pobuda je bila sprejeta na Odboru za urejanje prostora ter varstvo naravne in kulturne dediščine, dne 3.10.2005.

Ministrstvo za okolje in prostor je, dne 16. 11. 2005, izdalo odločbo, da za OLN ni potrebno izvesti celovite presoje vplivov na okolje.

Dne 16. 11. 2006 je bila organizirana 1. prostorska konferenca, vendar na njej ni bilo udeležbe.

Program priprave je bil sprejet dne 1. 12. 2005 in objavljen v Ur. l. RS, št. 110/05, dne 9. 12. 2005.

V decembru 2005 in januarju 2006 je sledilo zbiranje smernic za načrtovanje nosilcev urejanja prostora.

V postopku priprave OLN so se izdelale in bile upoštevane naslednje strokovne podlage:

- Idejna zasnova stanovanjskega naselja Gabrče 3, izdelal Biro Apis d.o.o., januar 2006
- Geološko-geotehnično poročilo, izdelal Geoekspert s.p., januar 2006
- Vodovodno omrežje Gabrče 3, izdelal KONO-B d.o.o., januar 2006
- Kanalizacijsko omrežje - Gabrče 3, izdelal KONO-B d.o.o., januar 2006
- Načrt strojnih inštalacij, izdelal Biro Petkovski d.o.o., januar 2006
- Nizkonapetostni dovod do objektov in nova transformatorska postaja – Gabrče 3, izdelal ProFi d.o.o.
- Načrt električnih inštalacij in električne opreme, izdelal ProFi d.o.o.
- Načrt javne razsvetljave, izdelal ProFi d.o.o.
- Načrt telekomunikacijskih inštalacij, izdelal ProFi d.o.o.
- Telekomunikacije – zunanji priključek na javno telekomunikacijsko omrežje, izdelal Dekatel d.o.o., april 2006
- Cesta z zunanjo ureditvijo Gabrče 3, izdelal KONO-B d.o.o., junij 2006
- Rekonstrukcija tankovske ceste JP 966361 odsek Idrijska cesta do uvoza v novo naselje Gabrče 3, izdelal KONO-B d.o.o., julij 2006

Osnutek OLN je bil obravnavan na 2. prostorski konferenci, dne 11. 4. 2006. Zapisnik 2. prostorske konference je priloga temu gradivu.

Predlog prostorskega akta je bil javno razgrnjen od 22. 6. 2006 do 21. 7. 2006. Javna obravnava je potekala na KS Vrhnika-Vas, dne 12. 7. 2006. Na pripombe podane v času javne razgrnitve je Občina Vrhnika zavzela stališča, ki so priložena gradivu.

V mesecu juliju in avgustu so se zbirala mnenja nosilcev urejanja prostora.

5. Stroški

Stroške priprave in sprejema OLN krije naročnik in investitor DIS Consulting d.o.o., Letališka 33, 1000 Ljubljana.

II. BESEDILO ČLENOV

Na podlagi 23. člena Zakona o urejanju prostora (Ur. l. RS, št. 110/02, 8/03 – popr. in 58/03-ZZK-1) in 20. člena Statuta Občine Vrhnika (Ur. l. RS, št. 99/99, 39/00, 36/01) je Občinski svet Občine Vrhnika na ... seji dne ... sprejel

ODLOK **o občinskem lokacijskem načrtu za stanovanjsko naselje Gabrče 3 na Vrhniki**

I. UVODNE DOLOČBE

1. člen (predmet odloka)

- (1) S tem odlokom se, na podlagi *Prostorskih sestavin dolgoročnega plana Občine Vrhnika za obdobje 1986 do 2000 in srednjeročnega plana Občine Vrhnika za obdobje 1986 do 1990 s spremembami in dopolnitvami (Uradne objave Naš časopis, št. 4/87, 13/88, Ur. l. RS, št. 21/90, 41/94, 50/94, 63/96, 70/96, 73/97, 76/98, 69/99, Uradne objave Naš časopis, št. 40/01, 272/01, 277/01, 304/04)*, sprejme občinski lokacijski načrt za gradnjo stanovanjskih objektov na območju urejanja Gabrče 3 na Vrhniki (v nadaljnjem besedilu: lokacijski načrt), ki vsebuje:
- ureditveno območje lokacijskega načrta,
 - umestitev načrtovane ureditve v prostor,
 - zasnovo projektnih rešitev prometne, energetske, komunalne in druge gospodarske infrastrukture in obveznosti priključevanja objektov nanjo,
 - rešitve in ukrepe za varovanje okolja, ohranjanje narave, varstvo kulturne dediščine ter trajnostno rabo naravnih dobrin,
 - rešitve in ukrepe za obrambo ter varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami,
 - načrt parcelacije,
 - etapnost izvedbe prostorske ureditve ter drugi pogoji in zahteve za izvajanje lokacijskega načrta,
 - usmeritve za določitev meril in pogojev po prenehanju veljavnosti lokacijskega načrta,
 - roki za izvedbo prostorske ureditve in za pridobitev zemljišč.
- (2) Sestavine iz prejšnjega odstavka so obrazložene in grafično prikazane v lokacijskem načrtu, ki je skupaj z obveznimi prilogami na vpogled na Občini Vrhnika.

2. člen (izdelovalec lokacijskega načrta)

Lokacijski načrt je izdelalo podjetje POPULUS, Prostorski inženiring d.o.o., pod številko naloge 272/13/05, januarja 2006, na podlagi idejnih zasnov objektov ter zasnov prometne, komunalne in energetske infrastrukture.

3. člen (terminologija)

- (1) Gradbena meja (GM) je črta, ki je novozgrajeni oziroma načrtovani stanovanjski objekti ne smejo presegati, lahko pa se je dotikajo ali pa so od nje odmaknjeni v notranjost zemljišča.

- (2) Gradbena linija (GL) je črta, na katero morajo biti z enim robom – s fasado postavljeni stanovanjski objekti, ki se gradijo na zemljiščih ob tej črti. Dovoljeni so le manjši zamiki fasade od gradbene linije (upoštevanje tolerance).
- (3) Gradbena linija v kleti (GLk) je črta, na katero morajo biti z enim robom postavljeni objekti, in sicer pod pritlično etažo (klet). Dovoljeni so le manjši zamiki fasade od gradbene linije pod pritlično etažo (upoštevanje tolerance).
- (4) Faktor izrabe gradbene parcele (i) je določeno kot razmerje med bruto tlorisno površino objekta (nad terenom in pod njim) in celotno površino gradbene parcele.

II. OPIS PROSTORSKE UREDITVE

4. člen

Z lokacijskim načrtom se znotraj ureditvenega območja predvidi gradnja treh (GP1, GP2, GP22) prostostoječih enostanovanjskih in štirih (GP46, GP47, GP48, GP49) prostostoječih dvostanovanjskih objektov ter 42 enostanovanjskih objektov, tipologija: dvojček, ureditev krožne dovozne poti s krakom slepe ulice z obračališčem in servisne ceste, ureditev infrastrukturnih objektov in naprav: rekonstrukcija transformatorske postaje, plinska postaja in plinovod; priključki na vode: elektroenergetsko omrežje, javni vodovod, sanitarna kanalizacija s črpališčem, javna razsvetljava, telekomunikacijsko omrežje, kabelska televizija, ekološki otok – ločeno zbiranje odpadkov ter ureditev zelenih površin in otroškega igrišča.

III. UREDITVENO OBMOČJE LOKACIJSKEGA NAČRTA

5. člen

Lokacijski načrt obsega zemljišča s parc. št. 1053/4, 1062, 1064, 1070/4, 1053/5 k.o. Vrhnika, v približni velikosti 21.000 m². Območje leži severno ob magistralne ceste Vrhnika - Logatec. Zemljišče je v naklonu in pada od juga proti severu ter od zahoda proti vzhodu. Na zahodnem delu območja le-to prečka t.i. tankovska cesta.

IV. UMESTITEV NAČRTOVANE PROSTORSKE UREDITVE V PROSTOR

6. člen

(opis vplivov in povezav prostorske ureditve s sosednjimi območji)

- (1) Vplivno območje posegov, opredeljenih v lokacijskem načrtu, ne bo segalo zunaj območja lokacijskega načrta, ne v času gradnje kot ne v času uporabe objektov.
- (2) Stanovanjsko naselje Gabrče 3 se bo komunalno in prometno navezovalo na območje Vrhnike preko tankovske ceste. Obenem pa bo imelo vsebinske in oblikovne navezave na sosednja stanovanjska območja Gabrč.
- (3) Vsi predvideni posegi v ureditvenem območju so trajni.
- (4) Posegi izven ureditvenega območja so predvideni zaradi ureditve komunalne (javni vodovod), elektroenergetske in telekomunikacijske infrastrukture na delih zemljišč s parc. št. 1059, 1057/1, 2866/4 k.o. Vrhnika, ter na zemljišču s parc. št. 1096 k.o. Vrhnika za rekonstrukcijo transformatorske postaje (v nadaljnjem besedilu: TP).
- (5) Ureditve so razvidne iz kartografskega dela občinskega lokacijskega načrta.

7. člen

(opis rešitev načrtovanih objektov in površin)

- (1) Območje bo pozidano s prostostoječimi stanovanjskimi objekti in dvojčki. Zasnove objektov si bodo enotne v razmerju stranic, oblikovanju in uporabi materialov ter oblikovanju strehe. Objekti imajo podolgovato zasnovo s simetrično dvokapnico, vzporedno s plastnicami. Uporabljeni so štirje različni tlorisi. Faktor izrabe GP bo od 0,6 do 0,9 pri objektih dvojčkih in od 0,3 do 0,6 pri prostostojećih objektih.
- (2) Osnovni tloris stanovanjske enote predstavlja objekt s stranicami 6,0 x 10,0 m, etažnosti K+P+M. Klet je vsaj z ene strani vkopana. Etažna višina je od 2,80 do 3,30 m.
- (3) Streha objektov je simetrična dvokapnica z naklonom od 35 do 40°. Kritina je rdeča, opečna na celotnem območju. Dovoljena je izvedba frčad pravokotne oblike, v dolžini določeni za vsako morfološko enoto, kritina frčad je baker. Izvedena je lahko tudi kot izzidek.
- (4) Fasade: Možno je oblikovanje balkonov. Dovoljeno je oblikovanje izzidka z namenom vetrolova ob glavnem vhodu, dimenzije 2,0 x 2,0 m ob upoštevanju GL. Fasadne obloge so svetle pastelne barve (rumene, oker, sive, bele) ter kombinirane z lesom.
- (5) Pomožni objekti: Dovoljena je gradnja garaže/nadstrešnice z enim ali dvema parkirnima mestoma, kot in kjer je to določeno v grafiki. Nadstrešek/garaža tlorisnih dimenzij 6,0 x 5,5 m je lesen, s streho enokapnico v naklonu 5°, ki pada od objekta proti cesti z bitumensko kritino rdeče opečne barve (v barvi strehe). Max višina je enaka višini etaže, 3,0 m. Dovoljeno je zapiranje nadstrešnice v celoti z lesom, zidano do višine 1,8 m. Odpiranje z rolo vrati.
- (6) Poleg teh je dovoljena gradnja zimskega vrta na tlorisu terase z odmikom od parcelne meje nad 3,0 m (ob upoštevanju določil Pravilnika o vrstah zahtevnih, manj zahtevnih in enostavnih objektov, o pogojih za gradnjo enostavnih objektov brez gradbenega in o vrstah del, ki so v zvezi z objekti in pripadajočimi zemljišči, Ur. l. RS, št. 114/03, 130/04, 100/05).
- (7) Teren bo nivojsko preoblikovan v smislu zmanjšanja nivojskih razlik z vkopi in nasutji. Višinske razlike se rešujejo z brežinami, kjer se to ne da, se zgradi oporne zidove. Lahko so betonski, kamniti zid, zid obložen s kamenjem, ometan. Izvedejo se od 0,5 do 2,8 m, kjer je mogoče, se izvedejo kaskadno. Oporni zidovi, ki so višji od 1,0 m, morajo imeti varovalno ograjo.
- (8) Grmovno in drevesno rastje na robovih območja se ohrani, prav tako se, kjer je mogoče, ohranijo dominantna drevesa.
- (9) Pretežni del gradbenih parcel se uredi kot vrtove. Del gradbene parcele pred objektom se uredi kot dvorišče z možnostjo parkirnega mesta ter možnostjo ureditve cvetličnih gredic.
- (10) Kot skupne površine se uredita otroško igrišče z zelenico in servisna površina plinske postaje.
- (11) Ograje se izvede kot varovalne ali razmejitvene. Varovalne ograje so višinsko omejene od 1,0 do 1,2 m in so kovinske ali lesene. Razmejitvene ograje so višinsko omejene do 1,8 m ter izvedene kot betonske, zidane, lesene ali iz umetnih mas ter ozelenjene z živo mejo.

8. člen

(lokacijski pogoji in usmeritve za projektiranje in gradnjo)

- (1) Morfološka enota 1 (objekt P1): Prostostoječ enostanovanjski objekt s stranicami 6,0 x 12,0 m, etažnosti P+M, frčade: južna stran 1 x 1,7 m, severna stran 1 x 1,7 m. Vhod z J strani, na nivoju pritličja. Ureditev bivalne terase na nivoju urejenega terena. Pomožni objekt garaža/nadstrešnica z 2 parkirnima mestoma.
- (2) Morfološka enota 2 (objekt P2 - klet v zamiku): Prostostoječ enostanovanjski objekt s stranicami 6,0 x 10,0 m, z izzidkom za vetrolov v kletni etaži dolžina 2,6 m, globina 2 m. Frčade: južna stran 1 x 1,7 m, severna stran 2 x 1,7 m (skupna dolžina 3,5 m). Etažnost K+P+M. Vhod s S strani, na nivoju kleti. Ureditev bivalne terase na nivoju urejenega terena na J strani objekta.

(3) Morfološka enota 3 (objekta P3,4): Enostanovanjski objekti, tipologije dvojček, s stranicami ene bivalne enote 6,0 x 10,0 m, z izzidkom za vetrolov na severni strani, dolžina 2,6 m, globina 1,6 m, v vseh etažah. Frčade: južna stran 1 x 1,7 m, severna stran 6 m (izzidek + frčada). Etažnost K+P+M. Vhod s S strani, na nivoju kleti. Ureditev bivalne terase na nivoju urejenega terena na J strani objekta.

(4) Morfološka enota 4 (objekti P5-16 - klet v zamiku): Enostanovanjski objekti, tipologije dvojček, s stranicami ene bivalne enote 6,0 x 10,0 m, z izzidkom na severni strani, dolžina 2,6 m, globina 2 m, v kleti.

Frčade:

- objekti P5, P6, P9, P10, P13, P14
 - južna stran 2 x 1,7 m (skupna dolžina 3,5 m)
 - severna stran 1 x 1,7 m
- objekti P7, P8, P11, P12, P15, P16
 - južna stran 1 x 1,7 m
 - severna stran 2 x 1,7 m (skupna dolžina 3,5 m)

Etažnost K+P+M. Tloris kleti je zamaknjen. Vhod s S strani, na nivoju kleti. Ureditev bivalne terase na nivoju urejenega terena na J strani objekta.

(5) Morfološka enota 5 (objekti P17-21, P29): Enostanovanjski objekti, tipologije dvojček, s stranicami ene bivalne enote 6,0 x 12,0 m, etažnosti P+M, frčade: južna stran 1 x 1,7 m, severna stran 1 x 1,7 m. Vhod z J oz. JV strani, na nivoju pritličja. Ureditev bivalne terase na nivoju urejenega terena na S oz. Z strani objekta.

(6) Morfološka enota 6 (objekt P22 - klet v zamiku): Prostostoječ enostanovanjski objekt s stranicami 6,0 x 10,0 m, z izzidkom na severni strani, dolžina 2,6 m, globina 2 m, v kletni etaži. Frčade: južna stran 1 x 1,7 m, severna stran 2 x 1,7 m (skupna dolžina 3,5 m). Etažnost K+P+M. Tloris kleti je zamaknjen. Vhod s SZ strani, na nivoju kleti. Ureditev bivalne terase na nivoju urejenega terena na JV strani objekta.

(7) Morfološka enota 7 (objekti P23-28 - klet v zamiku): Enostanovanjski objekti, tipologije dvojček, s stranicami ene bivalne enote 6,0 x 10,0 m, z izzidkom na severni strani, dolžina 2,6 m, globina 2 m, v kletni etaži.

Frčade:

- objekti P23, P24, P27, P28
 - južna stran 1 x 1,7 m
 - severna stran 2 x 1,7 m (skupna dolžina 3,5 m)
- objekti P25, P26
 - južna stran 2 x 1,7 m (skupna dolžina 3,5 m)
 - severna stran 1 x 1,7 m

Etažnost K+P+M. Tloris kleti je zamaknjen. Vhod s S oz. SZ strani, na nivoju kleti. Ureditev bivalne terase na nivoju urejenega terena na J oz. JV strani objekta.

(8) Morfološka enota 8 (objekti P30-37 - klet v zamiku): Enostanovanjski objekti, tipologije dvojček, s stranicami ene bivalne enote 6,0 x 10,0 m. Frčade: južna stran 1 x 1,7 m, severna stran 2 x 1,7 m (skupna dolžina 3,5 m). Etažnost K+P+M. Tloris kleti je zamaknjen. Vhod z J oz. JV strani, na nivoju pritličja. Ureditev bivalne terase na nivoju urejenega terena na S oz. SZ strani objekta. Dovoljena je zasteklitev balkona na S strani objekta.

(9) Morfološka enota 9 (objekti P38-41): Enostanovanjski objekti - dvojčki s stranicami ene bivalne enote 6,0 x 10,0 m, z izzidkom na severni strani, dolžina 2,6 m, globina 1,4 m, v vseh etažah.

Frčade:

- objekta P38, P39
 - južna stran 2 x 1,7 m (skupna dolžina 3,5 m)
 - severna stran 6 m (izzidek + frčada)
- objekta P40, P41
 - južna stran 1 x 1,7 m
 - severna stran 6 m (izzidek + frčada)

Etažnost K+P+M. Vhod s S oz. SZ strani, na nivoju kleti. Ureditev bivalne terase na nivoju urejenega terena na J oz. JV strani objekta.

- (10) Morfološka enota 10 (objekti P42-45 - klet v zamiku): Enostanovanjski objekti, tipologije dvojček, s stranicami ene bivalne enote 6,0 x 10,0 m, z izzidkom na severni strani, dolžina 2,6 m, globina 2 m, v kletni etaži.

Frčade:

- objekta P42, P43
 - južna stran 2 x 1,7 m (skupna dolžina 3,5 m)
 - severna stran 1 x 1,7 m
- objekta P44, P45
 - južna stran 1 x 1,7 m
 - severna stran 2 x 1,7 m (skupna dolžina 3,5 m)

Etažnost K+P+M. Tloris kleti je zamaknjen. Vhod s S strani, na nivoju kleti. Ureditev bivalne terase na nivoju urejenega terena na J strani objekta.

- (11) Morfološka enota 11 (objekti V1-4): Prostostoječi dvostanovanjski objekti s stranicami 6,0 x 10,0 m, z izzidkom za vetrolov v vseh etažah. Frčade: 2 x 1,7 m na stranico (skupna dolžina 3,5 m). Etažnost K+P+M. Tloris kleti je lahko zamaknjen. Vhod z Z strani. Možnost ureditve bivalne terase na nivoju urejenega terena.

- (12) Morfološka enota 12 (dovozna cesta 1 in 2): Dvosmerna dovozna in enosmerna interna krožna interna dovozna cesta 1, ki se bo priključila na staro tankovsko cesto z neposrednim priključkom. Na cesto 1 se bo priključevala še druga interna dvosmerna dovozna cesta 2.

- (13) Morfološka enota 13 (skupne površine SP2): Zelene površine in otroško igrišče, ki ne sme segati preko meje morfološke enote. Dovoljena je zasaditev drevesnega in grmovnega rastja. Dominantna drevesa naj se ohranijo.

- (14) Morfološka enota 14 (ekološki otok in plinska postaja): Javne površine (JP3) – ekološki otok (EO) za ločeno zbiranje odpadkov, ki ima dostop s ceste 3 - servisne ceste. Ob ekološkem otoku se uredi asfaltna servisna ploščad dim. 13,5 x 3,5 m, ki se nameni servisnim vozilom. Skupne površine (SP1): skupna plinska postaja za ogrevanje stanovanjskih objektov ter skupne zelene površine zahodno in južno od EO ter severno od plinske postaje.

- (15) Morfološka enota 15 (JP2 - tankovska cesta): Odsek obstoječe tankovske ceste se rekonstruira. Rekonstrukcija sega tudi izven območja, ki se ureja s tem OLN in se izvede po ločenem projektu.

V. ZASNOVA PROJEKTNIH REŠITEV PROMETNE, ENERGETSKE, KOMUNALNE IN DRUGE GOSPODARSKE INFRASTRUKTURE IN OBVEZNOSTI PRIKLJUČEVANJA OBJEKTOV NANJO

9. člen

(dostop do območja)

- (1) Dostop do območja je predviden po tankovski cesti (JP 966361), ki se na severu priključuje na Betajново cesto.
- (2) Tankovska cesta se rekonstruira v delu od križišča z Betajново cesto do dovoza za objekt P1. Cesta bo asfaltirana v širini 7,5 m (2 x 2,50 m vozišče, 1,5 m dvignjen enostranski hodnik za pešce, 2 x 0,5 m bankina).
- (3) Rekonstrukcija tankovske ceste se, kot enostavni objekt, izvede na podlagi lokacijske informacije (Pravilnik o vrstah zahtevnih, manj zahtevnih in enostavnih objektov, o pogojih za gradnjo enostavnih objektov brez gradbenega dovoljenja in o vrstah del, ki so v zvezi z objekti in pripadajočimi zemljišči, Ur. l. RS, št. 114/03, 130/04, 100/05). Pred začetkom del mora investitor pridobiti služnosti lastnikov zemljišč.

10. člen
(prometna ureditev v naselju)

- (1) V naselju je predvidena krožna dovozna cesta 1, ki se bo priključila na tankovsko cesto z neprednostnim priključkom. Cesta 1 je v prvem delu dvosmerna, v drugem pa enosmerna. Na cesto 1 se bo priključevala dvosmerna cesta 2, ki se konča z obračališčem. Cesta 3 je servisna cesta za dostop do ekološkega otoka. Objekt P1 ima posebej urejen dostop in sicer iz križišča tankovske ceste in severnega kraka Notranjske ceste (JP 966382).
- (2) Širine cest:
 - cesta 1 - 1. del A1-A5: 7,0 m (hodnik za pešce 1 x 1,50 m, vozišče 2 x 2,50 m, robni pas 1 x 0,50 m),
 - cesta 1 – 2. del A5-A15: 6,00 m (hodnik za pešce 1 x 1,50 m, vozišče 2 x 2,00 m, robni pas 1 x 0,50 m),
 - cesta 1 – 2. del A15-A23: 6,00 m (robni pas 1 x 0,50 m, vozišče 2 x 2,00 m, hodnik za pešce 1 x 1,50 m),
 - cesta 2: 4,0 m (vozišče z muldo 2 x 2,00 m),
 - cesta 3: vozišče 3,5 m.Ceste bodo opremljene z ustrezno vertikalno in horizontalno prometno signalizacijo.
- (3) Hodniki za pešce so od vozišča ločeni z dvignjenim betonskim grednim robnikom 15/25 cm, pri uvozih s pogreznjenim robnikom. Hodnik za pešce ob cesti 1 se navezuje na hodnik za pešce ob tankovski cesti.
- (4) Dovozi do objektov bodo urejeni preko uvozov min. širine 3,5 m.
- (5) Parkiranje za potrebe stanovanjskih objektov je zagotovljeno na posamezni gradbeni parceli. Po dve parkirni mesti na stanovanjsko enoto sta različno urejeni:
 - eno garažno parkirno mesto v kleti objekta ter eno parkirno mesto na dvorišču,
 - dve parkirni mesti v pomožnem objektu garaža ali nadstrešnica.
- (6) Dostop intervencijskih vozil do objektov je predviden po cesti 1 s priključka na tankovsko cesto. Dostop po cesti 2 pa bo imelo samo reševalno vozilo, ki bo lahko obrnilo na obračališču.
- (7) Dve parkirni mesti za obiskovalce sta predvideni na otoku v križišču enosmerne dovozne ceste, kot je prikazano v grafični prilogi List 5: Načrt prometne ureditve.

11. člen
(splošni pogoji za urejanje komunalne in ostale infrastrukture)

- (1) Izdelava projektne dokumentacije in gradnja komunalnih naprav mora potekati istočasno in medsebojno usklajeno, z upoštevanjem potrebnih odmikov med posameznimi omrežji (vzporedni poteki, križanja ipd.).
- (2) Vsa omrežja se izvedejo podzemno.
- (3) Odstopanja od določil lokacijskega načrta so dovoljena v primeru ustrežnejših tehničnih rešitev, ob pogoju, da so le-te še usklajene z načrtovano prostorsko ureditvijo.
- (4) Pred začetkom del je potrebno obstoječe vode zakoliti in jih po potrebi ustrezno zaščititi.
- (5) Za posege na parcele, ki niso v lasti investitorja, je potrebno pridobiti služnosti lastnikov parcel.

12. člen
(kanalizacijsko omrežje)

- (1) Sanitarna kanalizacija bo potekala gravitacijsko po dovoznih cestah (kanali S1, S2, S2a – PVC DN 250 mm) v smeri proti SV delu naselja do črpališča. Črpališče bo prečrpavalo

komunalno odpadno vodo preko tlačnega cevovoda (kanal S-tlačni vod - PEHD DN 150 mm) v obstoječo javno kanalizacijo PVC DN 250 mm, ki poteka v tankovski cesti.

- (2) Na javno kanalizacijo za komunalne odpadne vode bodo priključene komunalne odpadne vode iz stanovanjskih objektov (hišni priključki - PVC cevi DN 150 mm). Priključki iz kletnih etaž, ki so na nižjem nivoju kot teren nad javnim kanalom na mestu priključka morajo biti izvedeni s črpališčem.
- (3) Odvod padavinske odpadne vode z dovoznih cest je predviden preko cestnih požiralnikov, opremljenih z lovilcem olj in bencina, povezanih s ponikovalnicami, ki so locirane izven voznih površin.
- (4) Padavinske vode iz zunanjih parkirnih površin objektov se bo prav tako ponikalo na parceli objekta preko lovilcev olj. Čiste padavinske vode iz streh objektov je potrebno preko peskolovov speljati v ponikovalnice.

13. člen (vodovodno omrežje)

- (1) Vodovod PE 110 mm se zgradi s priključkom na obstoječ sekundarni vodovod PE 110 mm visoke cone, ki poteka v cestnem telesu Notranjske ceste. Potek trase od priključka pa do ureditvenega območja se določi glede na tehnične možnosti in možnosti pridobitve soglasij lastnikov prizadetih zemljišč.
- (2) Notranji razvod bo potekal po trasi dovoznih cest 1 in 2 s priključki za posamezno stanovanjsko enoto.

14. člen (plinovodno omrežje)

- (1) Objekti bodo za ogrevanje in kuho uporabljali energent propan butan. Sistem je zasnovan s skupno plinsko postajo, ki se nahaja na zahodnem delu ureditvenega območja in notranjim zemeljskim razvodom do objektov v trasi dovoznih cest 1 in 2.
- (2) Ko se bo stanovanjsko območje »Gabrče« opremljalo z mestnim plinovodnim omrežjem, se zagotovi tudi povezava na plinovodno omrežje območja naselja »Gabrče 3«.

15. člen (elektroenergetsko omrežje)

- (1) Predvidena je rekonstrukcija obstoječe TP ob Notranjski cesti ter povezava le-te z ureditvenim območjem z nizkonapetostnim kabelskim vodov. Potek trase od TP do območja lokacijskega načrta se določi glede na tehnične možnosti in možnosti pridobitve soglasij lastnikov prizadetih zemljišč.
- (2) Notranji razvod na ureditvenem območju se izvede podzemno v kabelski kanalizaciji v trasi dovoznih cest 1 in 2.

16. člen (telekomunikacijsko omrežje)

- (1) Predviden je razvod telekomunikacijskega omrežja in kableske televizije v kabelski kanalizaciji z navezavo na obstoječe omrežje na Notranjski cesti. Potek trase od priključka do ureditvenega območja se določi glede na tehnične možnosti in možnosti pridobitve soglasij lastnikov prizadetih zemljišč.
- (2) Notranji razvod na ureditvenem območju se izvede podzemno v kabelski kanalizaciji v trasi dovoznih cest 1 in 2.

17. člen
(javna razsvetljava)

Predvidena je javna razsvetljava dovoznih cest 1 in 2 z razvodom podzemnega omrežja in napajanjem iz rekonstruirane transformatorske postaje ob Notranjski cesti.

18. člen
(javna higiena)

- (1) Na zahodni strani tankovske ceste bo nameščen ekološki otok, ki ima dostop s ceste 3 - servisne ceste oz. servisne ploščadi dimenzij 13,5 x 3,5 m, ki je namenjena servisnim vozilom.
- (2) Vsaka stanovanjska enota bo imela dva manjša smetnjaka (90 l) za biološke in mešane odpadke, ki ju v času odvoza postavi na rob ceste 1. Za objekte ob cesti 2 pa se bodo skupni zabojniki (3 x 500 l) nahajali na začetnem ovinku dovozne ceste 2.

VI. REŠITVE IN UKREPI ZA VAROVANJE OKOLJA, OHRANJANJE NARAVE, VARSTVO
KULTURNE DEDIŠČINE TER TRAJNOSTNO RABO NARAVNIH DOBRIN

19. člen
(varstvo tal)

Gradbišče mora biti omejeno na ureditveno območje lokacijskega načrta.

20. člen
(varstvo voda in podtalnice)

- (1) Za čas gradnje je nujno predvideti vse potrebne varnostne ukrepe in tako organizacijo na gradbiščih, da bo preprečeno onesnaženje voda ali podtalnice, ki bi nastalo zaradi transporta, skladiščenja in uporabe tekočih goriv in drugih nevarnih snovi oziroma v primeru nezgod zagotoviti takojšnje ukrepanje za to usposobljenih delavcev. Vsa začasna skladišča in pretakališča goriv, olj in maziv ter drugih nevarnih snovi morajo biti zaščitena pred možnostjo izliva v tla in vodotok.
- (2) Zagotoviti je potrebno, da se po končani gradnji odstranijo vsi za potrebe gradnje postavljeni provizoriji in odstranijo vsi ostanki začasnih deponij. Predvideti je potrebno ustrezno krajinsko in protierozijsko ureditev vseh prizadetih površin.
- (3) Padavinsko odpadno vodo je potrebno odvajati v javno kanalizacijo ali neškodljivo ponikati v skladu z določbami Uredbe o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda iz virov onesnaževanja (Ur. l. RS, št. 35/96). Komunalno odpadno vodo je potrebno odvajati v javno kanalizacijo. Projektna rešitev odvajanja in čiščenja padavinskih in komunalnih odpadnih voda mora biti usklajena s Pravilnikom o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne in padavinske vode (Ur. l. RS, št. 105/02 in 50/04).

21. člen
(varstvo zraka)

Med gradnjo je izvajalec dolžan upoštevati naslednje ukrepe za varstvo zraka:

- zakonsko regulativo v zvezi z emisijskimi normami pri gradbeni mehanizaciji in transportnih sredstvih,

- preprečevanje prašenja odkritih delov trase in gradbišča: vlaženje sipkih materialov in nezaščitenih površin ter preprečevanje raznosa materiala z gradbišča.

22. člen (varstvo pred hrupom)

- (1) V območju urejanja ni predvidenih storitev, ki bi imele večje zahtevnosti obremenitve s hrupom kot je v skladu z Uredbo o hrupu v naravnem in življenjskem okolju (Ur. l. RS, št. 45/95).
- (2) Pri projektiranju, gradnji in obratovanju objektov in naprav morajo projektanti, izvajalci in investitorji upoštevati določbe o maksimalnih dovoljenih ravneh hrupa za II. območje varovanja pred hrupom.
- (3) V območju lokacijskega načrta je potrebno upoštevati določila Zakona o varstvu pred hrupom v naravnem in bivalnem okolju (Ur. l. SRS, št. 15/76, 29/86, Ur. l. RS, št. 23/93, 29/95, 45/95 in 44/96), Uredbo o hrupu v naravnem in življenjskem okolju (Ur. l. RS, št. 45/95, 44/96) in Odlok o varstvu pred hrupom v Občini Vrhnika (Uradne objave NČ, št. 309/04).
- (4) V bližini ureditvenega območja se nahaja vojaško vadbišče Tičnica, ki je namenjeno usposabljanju Slovenske vojske. Hrup se lahko pojavi zaradi prometa vojaških vozil po tankovski cesti ter vaj na vojaškem vadbišču. Ministrstvo za obrambo, Direktorat za obrambne zadeve, Sektor za civilno obrambo priporoča postavitvev protihrupnih ograj ali nasipov na obrobju območja urejanja.

23. člen (ohranjanje narave)

Na obravnavanem območju skladno z Zakonom o ohranjanju narave ni potrebno izvajati posebnih varstvenih ukrepov. Potrebno je upoštevati vse zahteve, ki jih za načrtovanje predvidene prostorske ureditve določajo predpisi in drugi pravni akti s področja varstva narave.

24. člen (varstvo kulturne dediščine)

Na obravnavanem območju skladno z Zakonom o varstvu kulturne dediščine ni potrebno izvajati posebnih varstvenih ukrepov. Potrebno je upoštevati vse zahteve, ki jih za načrtovanje predvidene prostorske ureditve določajo predpisi in drugi pravni akti s področja varstva kulturne dediščine.

VII. REŠITVE IN UKREPI ZA OBRAMBO TER VARSTVO PRED NARAVNIMI IN DRUGIMI NESREČAMI

25. člen

- (1) Za potrebe požarne vode bo v območju zgrajeno hidrantno omrežje z osmimi nadzemnimi hidranti.
- (2) S prostorskimi, gradbenimi in tehničnimi ukrepi je potrebno zagotoviti:
 - pogoje za varen umik ljudi, živali in premoženja (če niso podani s posebnim predpisom, se do izdaje slovenskega predpisa pri načrtovanju upošteva ustrezne tehnične smernice primerljive tuje države),

- potrebne odmike med objekti ali potrebno požarno ločitev objektov, s čimer bodo zagotovljeni pogoji za omejevanje širjenja ognja ob požaru (če odmiki niso določeni s posebnim predpisom, se lahko uporabi smernica SZPV 204, požarnovarnostni odmiki med stavbami),
- prometne in delovne površine za intervencijska vozila (SIST DIN 14090, površine za gasilce na zemljišču),
- vire za zadostno oskrbo z vodo za gašenje (Pravilnik o tehničnih normativih za hidrantno omrežje za gašenje požarov, Ur. l. SFRJ, št. 30/91).

VIII. NAČRT PARCELACIJE

26. člen (načrt parcelacije)

Elementi parcelacije in zakoličbe objektov so razvidni iz kartografskega dela lokacijskega načrta, list 9: »Načrt parcelacije s tehničnimi elementi za zakoličbo in faznost izvedbe« ter obrazložitve lokacijskega načrta.

27. člen (javno dobro)

Javno dobro predstavljajo površine notranjih cest 1, 2, 3 (JP1), površina tankovske ceste z zelenimi površinami (JP2) ter servisne površine - ekološki otok (JP3).

IX. ETAPNOST IZVEDBE PROSTORSKE UREDITVE TER DRUGI POGOJI IN ZAHTEVE ZA IZVAJANJE LOKACIJSKEGA NAČRTA

28. člen (etapnost)

Prostorske ureditve po tem načrtu se izvajajo v štirih fazah:

- I. faza: višinska regulacija, izvedba dovoznih cest (1, 2 in 3) in komunalne opreme znotraj ureditvenega območja ter z navezavami na obstoječa omrežja na Notranjski cesti (elektroomrežje, javni vodovod, telekomunikacije),
- II. faza: gradnja stanovanjskih objektov, pomožnih objektov, ureditev GP (GP1-45, objekti P1-45) in ureditev otroškega igrišča,
- III. faza: rekonstrukcija tankovske ceste se izvede pred pridobitvijo uporabnega dovoljenja za prvi objekt,
- IV. faza: gradnja stanovanjskih objektov, pomožnih objektov in ureditev GP (GP46-49, objekti V1-4).

II. in IV. faza se lahko združita.

29. člen (obveznosti investitorja in izvajalcev)

- (1) Poleg splošnih pogojev morata investitor in izvajalec upoštevati določilo, da se načrtovanje in izvedba posegov opravita na tak način, da sta čim manj moteča ter tako, da ohranijo ali celo izboljšajo gradbeno tehnične in prometno varnostne ter okoljevarstvene razmere.
- (2) Poleg vseh obveznosti, navedenih v predhodnih členih tega odloka, so obveznosti investitorja in izvajalca v času gradnje in po izgradnji tudi:
 - izdelati načrt ureditve gradbišča,

- promet v času gradnje organizirati tako, da ne bo prihajalo do poslabšanja prometnih razmer na obstoječem cestnem omrežju,
 - promet v času gradnje naj poteka po tankovski cesti do Stare Vrhlike in naprej po Robovi cesti do Tržaške ceste in obratno,
 - zagotoviti zavarovanje gradbišča tako, da bosta zagotovljeni varnost in raba bližnjih objektov in zemljišč,
 - zagotoviti nemoteno komunalno oskrbo preko vseh obstoječih infrastrukturnih vodov in naprav; infrastrukturne vode je potrebno takoj obnoviti v primeru poškodb pri gradnji,
 - v času gradnje zagotoviti vse potrebne varnostne ukrepe in organizacijo gradbišča za preprečitev prekomernega onesnaženja tal, vode in zraka pri transportu, skladiščenju in uporabi škodljivih snovi; v primeru nesreče zagotoviti takojšnje ukrepanje usposobljene službe,
 - za čas gradnje upoštevati, da se na vseh območjih dovolijo imisije hrupa tako, da v dnevnem času niso prekoračene kritične ravni hrupa predpisane za posamezna območja varovanja pred hrupom.
- (3) Investitor in izvajalec morata poleg urbanistično arhitektonskih pogojev upoštevati vsa navodila in pogoje posameznih nosilcev urejanja prostora, ki so sestavni del tega prostorskega akta.
- (4) Vsak investitor mora pred gradbenim posegom pridobiti gradbeno dovoljenje za gradnjo objektov in naprav na podlagi tega lokacijskega načrta in projektov za pridobitev gradbenih dovoljenj.

30. člen

(dovoljena odstopanja)

- (1) Tolerance za vse gabarite stanovanjskih in garažnih objektov so do 1,0 m, za frčade pa 30 cm, ob pogoju, da so izpolnjeni urbanistični pogoji. Tolerance za stanovanjske objekte so možne v smeri, kjer odmik od parcelne meje ostaja večji od 4,0 m.
- (2) Pri realizaciji lokacijskega načrta so dopustni premiki tras komunalnih naprav in prometnih ureditev od prikazanih v primeru ustrežnejših tehničnih rešitev, ob pogoju, da so le-te še usklajene z načrtovano prostorsko ureditvijo.
- (3) Pod enakimi pogoji je za izboljšanje stanja opremljenosti območja možno izvesti dodatno podzemno gospodarsko javno infrastrukturo.
- (4) Pri realizaciji lokacijskega načrta so dovoljeni odmiki parcelnih mej od načrta parcelacije OLN za največ 2,5 m, ob pogoju, da so izpolnjeni urbanistični pogoji.

31. člen

(nadzor)

Nadzor nad izvajanjem tega odloka opravljajo pristojne inšpekcijske službe.

X. KOMUNALNI PRISPEVEK

32. člen

(obračunski stroški)

- (1) Investitor mora pred pridobitvijo gradbenega dovoljenja plačati komunalni prispevek. Podlaga za odmero komunalnega prispevka je Program opremljanja zemljišč za gradnjo za stanovanjsko naselje Gabrče 3 na Vrhlike, ki ga je izdelal Ljubljanski urbanistični zavod d.d., Verovškova 64, Ljubljana, z datumom september 2006, številka projekta 6117.

(2) Podlage za odmerno odločbo o komunalnem prispevku:

- v območju OLN Gabrče 3 je vsota gradbenih parcel vseh načrtovanih objektov 16.529,2 m², vsota neto tlorisnih površin objektov na gradbenih parcelah pa 9.962,7 m²;
- v območju V2S/2 – 2a/4 je vsota gradbenih parcel načrtovanih objektov 20.798 m², vsota neto tlorisnih površin objektov na gradbenih parcelah pa 6.041,8 m².

(3) Stroški, ki so podlaga za odmero komunalnega prispevka, so naslednji:

- skupni obračunski stroški, ki so osnova za odmero komunalnega prispevka, znašajo na dan 31. 8. 2006 za vso komunalno infrastrukturo 1.133.536,55 EUR (271.640.698,84 SIT), od tega za novo komunalno infrastrukturo 1.058.022,28 EUR (253.544.459,18 SIT) in za obstoječo komunalno infrastrukturo 75.514,27 EUR (18.096.239,66 SIT);
- obračunsko območje za cestno omrežje v območju OLN Gabrče 3, vodovodno omrežje, kanalizacijsko omrežje, omrežje javne razsvetljave in ureditev javnih površin je ureditveno območje OLN Gabrče 3. Investitorji v območju OLN Gabrče 3 so zavezanci za plačilo komunalnega prispevka v tem obračunskem območju;
- celoten strošek investicije za rekonstrukcijo Tankovske ceste znaša 214.776,28 EUR (51.468.987,00 SIT);
- obračunsko območje za rekonstrukcijo Tankovske ceste sta območje OLN Gabrče 3 v 60 % deležu (kar znaša 128.865,77 EUR (30.881.392,00 SIT)) in območje V2S/2 – 2a/4 v 40 % deležu (kar znaša 85.910,51 EUR (20.587.595,00 SIT)). Zavezanci za plačilo komunalnega prispevka v tem območju so investitorji gradnje v teh območjih;
- za ureditev Tankovske ceste mora občina Vrhnika zagotoviti drugi vir financiranja v višini 85.970,51 EUR (20.587.594,62 SIT), ki predstavlja delež območja V2S/2 – 2a/4 pri rekonstrukciji Tankovske ceste. Drugi vir so lahko plačani komunalni prispevki v območju V2S/2 – 2a/4 po tem programu opremljanja;
- podrobnejša merila za odmero komunalnega prispevka: razmerje med merilom parcele in merilom neto tlorisne površine je 0,5 : 0,5, faktor dejavnosti je 1, olajšav za zavezance ni;
- v komunalnem prispevku za območje OLN Gabrče 3 so vključeni stroški za del rekonstrukcije Tankovske ceste, cestno omrežje v območju OLN Gabrče 3, vodovodno omrežje, kanalizacijsko omrežje, omrežje javne razsvetljave in ureditev javnih površin;
- v komunalnem prispevku za območje V2S/2 – 2a/4 je vključen strošek za del rekonstrukcije Tankovske ceste. Za gradnjo v območju V2S/2 – 2a/4 je treba plačati še preostali del komunalnega prispevka za ostalo komunalno infrastrukturo po določilih odloka o komunalnem prispevku (Naš časopis, št. 304/2004 Vrhnika);
- stroški opremljanja m² gradbene parcele z vso komunalno infrastrukturo v območju OLN Gabrče 3 je 68,58 EUR/m² (16.434,51 SIT/m²), stroški opremljanja m² neto tlorisne površine z vso komunalno infrastrukturo v območju OLN Gabrče 3 pa je 113,78 EUR/m² (27.266,24 SIT/m²);
- stroški opremljanja m² gradbene parcele zaradi rekonstrukcije Tankovske ceste v območju V2S/2 – 2a/4 je 4,13 EUR/m² (989,71 SIT/m²), stroški opremljanja m² neto tlorisne površine zaradi rekonstrukcije Tankovske ceste v območju V2S/2 – 2a/4 pa je 14,22 EUR/m² (3.407,68 SIT/m²);
- stroški se indeksirajo za obdobje celih koledarskih let, ki pretečejo od 1. januarja leta po sprejemu programa opremljanja oz. njegove morebitne zadnje indeksacije do 31. decembra leta pred izdajo odmerne odločbe. Za indeksiranje se uporabi povprečni letni indeks cen za posamezno leto, ki ga objavlja Združenje za gradbeništvo v okviru GZS, pod »gradbena dela – ostala nizka gradnja«;
- vsi stroški v odloku navedeni v EUR brez DDV.

(4) V kolikor bodo površine gradbene parcele in/ali neto tlorisnih površin objektov večje od navedenih v programu opremljanja, se obračunski stroški za obstoječo komunalno infrastrukturo povečajo za dodatne stroške, ki se jih izračuna tako, da se za razliko teh

površin izračuna obračunske stroške za obstoječo komunalno infrastrukturo na podlagi izračuna v programu opremljanja. V kolikor bodo površine gradbene parcele in/ali neto tlorisnih površin objektov manjše od navedenih v programu opremljanja, se obračunski stroški, določeni v tem odloku in programu opremljanja, ne zmanjšajo.

33. člen (pogodba)

- (1) Izgradnja obravnavane javne komunalne infrastrukture se s pogodbo med občino in investitorjem lahko preda investitorju oz. zavezancu za plačilo komunalnega prispevka v obravnavanem območju.
- (2) Dogovor iz zgornjega odstavka je lahko vključen tudi v urbanistično pogodbo oz. pogodbo o oddaji gradnje objektov in omrežij komunalne infrastrukture ali v pogodbo o medsebojnih obveznostih v zvezi s priključevanjem objekta na komunalno infrastrukturo, v skladu s predpisi o urejanju prostora.
- (3) Če se občina in zavezanec dogovorita, da bo zavezanec zgradil komunalno infrastrukturo, ki bi jo sicer morala zagotoviti občina, se zavezancu dogovorjena obveznost lahko odšteje od komunalnega prispevka vendar največ do višine, ki se za takšno vrsto komunalne infrastrukture v posameznem obračunskem območju lahko odmeri.
- (4) V primeru iz prejšnjega odstavka se zavezancu izračuna komunalni prispevek ter tak izračun navede v odločbo o odmeri komunalnega prispevka. Če med občino in zavezancem ni dogovorjeno drugače oziroma če poseben sklep Občinskega sveta Občine Vrhnika ne določa roka poračuna medsebojnih obveznosti, se poračun opravi pri prenosu komunalne infrastrukture v javno last na pobudo zavezanca.

XI. USMERITVE ZA DOLOČITEV MERIL IN POGOJEV PO PRENEHANJU VELJAVNOSTI LOKACIJSKEGA NAČRTA

34. člen

Po prenehanju veljavnosti lokacijskega načrta se ureditveno območje ureja s prostorskim redom občine.

XII. ROKI ZA IZVEDBO PROSTORSKE UREDITVE IN ZA PRIDOBITEV ZEMLJIŠČ

35. člen

Za izvedbo prostorske ureditve ni predpisanih rokov. Zemljišča so že pridobljena.

XIII. KONČNE DOLOČBE

36. člen (vpogled)

Lokacijski načrt je stalno na vpogled na Občini Vrhnika, Oddelek za okolje, prostor in komunalo.

37. člen
(uveljavitev)

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu RS. Objavi pa se tudi v občinskem glasilu Naš časopis.

Št. 350-05-10/2005 (5-08)
Vrhnika, dne ...

Župan Občine Vrhnika
dr. Marjan Rihar

III. OBRAZLOŽITEV ČLENOV IZ POGLAVJA II

1. člen:

V prostorskem planu Občine Vrhnika je območje OLN, opredeljeno kot stavbno zemljišče za stanovanjsko gradnjo. Ureja se z izvedbeni prostorskim aktom – občinskim lokacijskim načrtom. V prostorsko ureditvenih pogojih je območje opredeljeno z območjem urejanja V2S/2 in morfološko enoto 2B/4, pri čemer pomenijo oznake:

- S – površine za stanovanja in spremljajoče dejavnosti,
- 2 – območje za individualna stanovanja (individualna gradnja),
- B – strnjena pozidava.

2. člen:

Naveden je načrtovalec lokacijskega načrta, ki ga je izbral naročnik lokacijskega načrta.

3. člen:

Definirani so nekateri termini, ki se uporabljajo v tem odloku.

4. člen:

Predmet OLN je gradnja stanovanjskih objektov s pripadajočo gospodarsko infrastrukturo na lastnem zemljišču. V stanovanjskih objektih so dovoljene nemoteče poslovne dejavnosti oz. dejavnosti, ki ne povzročajo hrupa ali povečanega prometa. Na obravnavanem območju so predvideni gradnja in ureditev:

- več samostojnih stanovanjskih hiš ali dvojčkov oz. kombinacija obeh,
- krožna dovozna pot s krakom slepe ulice z obračališčem,
- plinska postaja ter priključki na javne vode: vodovod, sanitarna kanalizacija s črpališčem, telekomunikacijsko omrežje, javna razsvetljava, ekološki otok – ločeno zbiranje odpadkov,
- zelene površine in otroško igrišče.

5. in 6. člen:

Območje OLN leži severno od regionalne ceste Vrhnika - Logatec. Zemljišče je v naklonu in pada od juga proti severu ter od zahoda proti vzhodu. Na zahodnem delu območja le-to prečka t.i. tankovska cesta, ki naj bi služila kot dostop do območja. Cesta prereže območje pozidave, tako da manjši del območja zahodno od ceste ostane izven ostalega strnjene območja. Območje je komunalno neurejeno, v naravi delno poraščen pašnik. Robovi območja so poraščeni, na njih so tudi večja drevesa, ki so vrisana v geodetski načrt. Teren je razgiban, kraški z vrtačami. Območje se na JV delu dotika obstoječe pozidave. Vsa ostala zemljišča - mejaši so kmetijske površine.

Zaradi posegov ne bo vplivov zunaj območja OLN na mehansko odpornost in stabilnost objektov, požarno varnost sosednjih objektov, higiensko in zdravstveno zaščito, vplivov na varnost pri uporabi, vplivov na zaščito pred hrupom ter energetska varčnost sosednjih objektov.

7. člen:

Določeni so skupni pogoji za oblikovanje stanovanjskih objektov, pogoji za gradnjo pomožnih objektov (nadstrešnica/garaža, zimski vrt, oporni zidovi) ter pogoji za urejanje zunanjih površin.

8. člen:

Stanovanjski objekti so razdeljeni v morfološke enote, glede na lokacijo objekta in teren, ki določata oblikovanje objekta, velikost nadstrešnice/garaže, oblikovanje terase ipd.

9. člen:

Definiran je dostop do območja ter prometna ureditev na področju OLN. Napajalna cesta za naselje se priključuje na tankovsko cesto z neprednostnim priključkom. Z gradnjo objektov se ne posega v varovalni pas tankovske ceste (4 m od roba cestnega telesa). Celotno območje se prometno navezuje na tankovsko cesto do križišča z Betajново cesto. Odsek tankovske ceste, v dolžini cca 360 m, se rekonstruira. Rekonstrukcija ceste se izvede po ločenem projektu.

10. člen:

V naselju je predvidena enosmerna krožna interna dovozna cesta 1 (v prvem delu je dvosmerna). Na cesto 1 se priključuje slepa cesta 2. Objekt P1 ima lastni dovoz. Dovozi do objektov so urejeni preko uvozov min. širine 3,5 m. Ob cesti 1 poteka enostranski pločnik širine 1,5 m. Promet za pešce po cesti 2 se odvija po prometni površini. Strokovno podlago za prometno ureditev je revidiral revident Janez Pugelj.

Parkiranje je predvideno v pokritih garažah objektov in pred njimi. Predvideni sta 2 PM na stanovanjsko enoto.

Javne površine bodo izvedene brez grajenih ovir, tako da jih lahko uporabljajo invalidne osebe.

Ob ekološkem otoku je predvidena servisna ploščad dim. 13,5 x 3,5 m, ki bo rezervirana za servisna vozila. Ploščad je locirana nasproti križišča ceste 1 in tankovske ceste.

11. člen:

Določeni so splošni pogoji, ki veljajo za urejanje in izvedbo komunalne in ostale infrastrukture.

12. člen:

Znotraj OLN je potrebno predvideti ločen kanalizacijski sistem za sanitarne in meteorne odpadne vode. Kanalizacijsko omrežje za sanitarne odpadne vode se načrtuje tako, da je možen priklop iz vseh obstoječih in predvidenih objektov. Za vse objekte se predvidi mesto priključitve na javni sistem. Območje OLN se s sanitarnimi odpadnimi vodami priključuje na sanitarno kanalizacijsko omrežje, ki poteka v tankovski cesti, preko že obstoječega revizijskega jaška. Meteorne odpadne vode iz objektov in tlakovanih površin se vodi ločeno od sanitarnih odpadnih voda, preko lovilcev olj in maščob v ponikovalnice.

13. člen:

Za priključitev naselja na javni vodovod se dogradi sekundarni vodovod povezan s sekundarnim vodovodom PE 110 mm visoke cone Gabrče s priključno cevjo ustreznih dimenzij, v globini 1,20 m. Pri povezavi se zgradi sistem za redukcijo tlaka visoke cone.

14. člen:

Območje se bo ogrevalo z energentom propan butan. Sistem je zasnovan s skupno plinsko postajo, ki je locirana na zahodnem delu območja ob tankovski cesti. Notranji zemeljski razvod bo potekal v trasah cest 1 in 2.

15. člen:

Oskrba naselja z električno energijo iz obstoječega elektroenergetskega omrežja Elektro Ljubljana v sedanjem stanju ni možna. Za napajanje območja z električno energijo se rekonstruira obstoječa jamborska TP ob Notranjski cesti ter napajanje območja z nizkonapetostnim kablom.

16. člen:

Telekomunikacijsko omrežje se napaja po kabelski kanalizaciji od priklopne točke na Notranjski cesti.

17. člen:

Zaščitne cevi za javno razsvetljavo se vgradijo na vseh povezovalnih cestah s povezavo do projektirane TP, od koder se bo javna razsvetljava napajala.

18. člen:

Dovozne poti so dovolj široke, da je omogočen dostop specialnim komunalnim vozilom. Objekti ob cesti 2 imajo skupne zabojnike na začetku ceste 2. Na zahodni strani tankovske ceste je zagotovljen prostor za ekološki otok za ločeno zbiranje odpadkov.

19. člen:

Območje gradnje je omejeno na ureditveno območje lokacijskega načrta. S tem je izključen vpliv na kmetijska zemljišča.

20. člen:

Določeni so varnostni ukrepi za varstvo podtalnice in voda, ki jih je potrebno upoštevati med gradnjo naselja. Varstvo voda je zagotovljeno z ustrežno izvedbo komunalne infrastrukture.

21. člen:

Stanovanjsko naselje ne povzroča posebnih vplivov na onesnaženje zraka.

22. člen:

Stanovanjsko naselje ne povzroča posebnega hrupa, ki bi vplival na sosednja stanovanjska območja. Možen je vpliv vojske na stanovanjsko naselje, zaradi prometa po tankovski cesti ter uporabe vojaškega vadbišča Tičnica.

23. člen:

Na območju ni naravnih vrednot ali območij Nature 2000.

24. člen:

Na območju ni objektov kulturne dediščine.

25. člen:

Območje ni poplavno, erozijsko ali potresno ogroženo, za območje ni potrebno graditi zaklonišč osnovne zaščite. Podani so pogoji za požarno varstvo.

26. člen:

Načrt parcelacije in gradbene parcele s tehničnimi elementi za zakoličenje so razvidni v kartografskem delu ter v obrazložitvi lokacijskega načrta.

27. člen:

Našteta so območja, ki se bodo prenesla v javno dobro.

28. člen:

V 1. fazi se izvedejo terenska dela (višinska regulacija, gradnja cest in komunalne opreme). V 2. fazi se uredijo gradbene parcele in zgradijo stanovanjski in pomožni objekti P1-P45. V tretji fazi se rekonstruira tankovska cesta. V četrti fazi se zgradijo objekti V1-V4. Objekti V1-V4 se nahajajo na zemljišču s parc. št. 1053/5 k.o. Vrhnika, ki je v lasti Marije Gutnik, Betajnova 40, 1360 Vrhnika.

29. člen:

Določa pogoje, ki jih je potrebno upoštevati pri izvedbi lokacijskega načrta.

30. člen:

Določa možne tolerance pri izvedbi lokacijskega načrta.

31. člen:

Določa nadzor nad izvajanjem lokacijskega načrta.

32., 33. člen:

Vsebina programa opremljanja, ki določa komunalni prispevek.

34. člen:

Po izvedbi in prenehanju veljavnosti lokacijskega načrta se območje ureja po prostorskem redu občine.

35. člen:

Rokov za izvedbo ni.

36. člen:

Lokacijski načrt je na vpogled na Občini Vrhnika, Oddelek za okolje, prostor in komunalno.

37. člen:

Odlok se objavi v Uradnem listu in Našem časopisu.

IV. PREDLOG ČLANOM OBČINSKEGA SVETA OBČINE VRHNIKA

Občinskemu svetu Občine Vrhnika se skladno z 81a. členom Poslovnika o delu Občinskega sveta Občine Vrhnika predlaga v sprejem naslednji

SKLEP:

Občinski svet Občine Vrhnika sprejme Odlok o občinskem lokacijskem načrtu za stanovanjsko naselje Gabrče 3 na Vrhniki v predlaganem besedilu.

Župan
dr. Marjan RIHAR l.r.

Priloge:

- stališča do pripomb podanih na 2. prostorski konferenci
- stališča do pripomb podanih na javni obravnavi
- grafično gradivo
- dopis Ministrstva za obrambo
- mnenje Odbora za urejanje prostora ter varstvo naravne in kulturne dediščine



Številka: 350-05-10/2005 (5-08)
Datum: 27. 2. 2007

**ČLANOM OBČINSKEGA SVETA
OBČINE VRHNIKA**

ZADEVA: Predlog Odloka o občinskem lokacijskem načrtu za stanovanjsko naselje Gabrče 3 na Vrhniki – DODATNI SKLEP

I. PREDLOG ČLANOM OBČINSKEGA SVETA OBČINE VRHNIKA

Občinskemu svetu Občine Vrhnika na podlagi četrtega odstavka 33. člena Odloka o občinskem lokacijskem načrtu za stanovanjsko naselje Gabrče 3 na Vrhniki predlagam v sprejem naslednji

SKLEP:

Občina Vrhnika poravnava strošek investicije Tankovske ceste za območje V2S – 2a/4 v višini 40% (85.910,51 €) v letu 2010.

II. OBRAZLOŽITEV SKLEPA:

Obračunsko območje investicije za rekonstrukcijo Tankovske ceste obsega poleg ureditvenega območja OLN tudi območje V2S – 2a/4, ki je s prostorskim planom predvideno za pozidavo in bo v prihodnosti koristilo rekonstruirano Tankovsko cesto. Vsota gradbenih parcel načrtovanih objektov na območju V2S – 2a/4 je 20.798 m², vsota neto tlorisnih površin objektov na gradbenih parcelah pa 6041,8 m². Določitev deleža stroška, ki ga bo za rekonstrukcijo tankovske ceste nosilo območje OLN Gabrče 3 in preostali del območja (V2S – 2a/4), se izvede glede na površini posameznih prispevnih območij z upoštevanjem faktorja izrabe. Celoten strošek investicije za rekonstrukcijo Tankovske ceste znaša 214.776,28 € (51.468.987 SIT). Občina Vrhnika nosi glede na območje strošek investicije v višini 40%, 85.910,51 € (20.587.595 SIT) in predstavlja obveznost Občine Vrhnika.

Občina Vrhnika ne more poravnati predmetne obveznosti pred letom 2010, ker so NRP že narejeni do leta 2009. V skladu s tem se predlaga, da se predmetna finančna obveznost vnese v NRP za leto 2010, kar bo razvidno tudi v odloku o proračunu za leto 2007.

Župan
dr. Marjan RIHAR, l.r.



Številka: 5/08-350-05-10/2005
Datum: 25.4.2006

STALIŠČA

DO PRIPOMB IN PREDLOGOV PODANIH NA 2. PROSTORSKI KONFERENCI ZA OBČINSKI LOKACIJSKI NAČRT STANOVANJSKO NASELJE GABRČE 3 NA VRHNIKI

PRIPOMBA 1: Stane Sternen, KPV d.d. (s pooblastilom)

V rekonstruiran del tankovske ceste je treba položiti sekundarni vodovod, ki se napaja iz vodovoda na Betajnovi (Idrijska cesta). Ta vodovod se ne združuje z vodovodom na Gabrčah 3 (konča se 10 – 20 m pred tem) in služi za napajanje možnih stavbnih območij levo in desno od rekonstruiranega dela tankovske ceste.

STALIŠČE: Pripomba se ne upošteva. Tankovska cesta je odmerjena v cca 8,5 - 9 m pasu. Odsek tankovske ceste, od Idrijske ceste do območja urejanja OLN Gabrče 3, bo rekonstruiran v širini 6,5 m, zato bo možno sekundarni vodovod speljati ob cestnem telesu, ko bo to potrebno.

PRIPOMBA 2: Jožica Rupnik, KPV d.d (s pooblastilom)

Nad ekološkim otokom ne sme biti nadstrešnice. Postavljen naj bo čim bližje cesti.

STALIŠČE: Pripomba se ne upošteva. Ob ekološkem otoku bo postavljena dovorna rampa za smetarsko vozilo.

PRIPOMBA 3: Jožica Rupnik, KPV d.d (s pooblastilom)

Vsak stanovanjski objekt naj ima zabojnike za ločeno zbiranje odpadkov (2 zabojnika), ki naj stojita čim bližje cesti.

STALIŠČE: Pripomba se ne upošteva. Stanovalci lahko ob dnevih zbiranja in odvažanja odpadkov pripeljejo zabojnike k cesti.

PRIPOMBA 4: Tomislav Kump, Elektro Ljubljana d.d. (brez pooblastila)

Električno omrežje naj se v naselju napelje v dveh krakih, spodnjem in zgornjem.

STALIŠČE: Pripomba se ne upošteva. Pooblastilo ni bilo naknadno predloženo.

Pripravila:
Alenka Lapanja
Svetovalka urbanistka

Marijan Prijatelj
Direktor občinske uprave



Številka: 5/08-350-05-10/2005
Datum: 13.7.2006

STALIŠČA

DO PRIPOMB IN PREDLOGOV PODANIH NA JAVNI OBRAVNAVI ZA
OBČINSKI LOKACIJSKI NAČRT STANOVANJSKO NASELJE GABRČE 3 NA VRHNIKI

PRIPOMBA: Jurij Svenšek, Verd 113, 1360 Vrhnika

Vabilo na javno razgrnitev in javno obravnavo je bilo poslano lastniku parcel št. 1094/0, 1059/0, 1096/0, 1057/1, Valentinu Jesenovcu, Notranjska cesta 29, 1360 Vrhnika, ki pa je že pokojni. Zahteva, da Občina Vrhnika obvesti o zadevi zakonite dediče: Mileno Svenšek, Verd 113, 1360 Vrhnika, Anico Simonišek, Vrzedenc 13, 1354 Horjul in Andreja Seljaka, Pavšičeva 30, 1370 Logatec.

STALIŠČE: Pripomba se upošteva.

Pripravila:
Alenka Lapanja
Svetovalka urbanistka

Marijan Prijatelj
Direktor občinske uprave



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OBRAMBO
DIREKTORAT ZA LOGISTIKO
Sektor za gospodarjenje z nepremičninami
Vojkova cesta 61, 1000 Ljubljana
Telefon : (01) 471-2601, faks : (01) 471-1637

Številka : 350-05/2005-37
Datum: 9.10.2006

Občina Vrhnika
Tržaška cesta 1

1360 Vrhnika

ZADEVA: Vključitev nekdanje tankovske ceste na Vrhniki v prostorske akte Občine Vrhnika

Glede na večkrat izraženo željo Občine Vrhnika, da bi želela pridobiti v upravljanje nekdanjo tankovsko cesto na Vrhniki, Ministrstvo za obrambo, Sektor za gospodarjenje z nepremičninami, v soglasju z GŠ SV in dogovorom, ki je bil oblikovan na sestanku med predstavniki ministrstva in občine dne 25.9.2006, izdaja

SOGLASJE

za vključitev nekdanje tankovske ceste na Vrhniki v prostorske akte občine, pod naslednjimi pogoji :

- Slovenski vojski mora biti omogočen dostop do vadišča z vojaškimi vozili;
- Ustroj cestišča je lahko tudi v asfaltni izvedbi.

S spoštovanjem,

4061/03
Pripravil :
Mladen Županič
Analitik I



dr. Margareta JERAJ
vodja sektorja
SEKRETARKA

POSLANO :

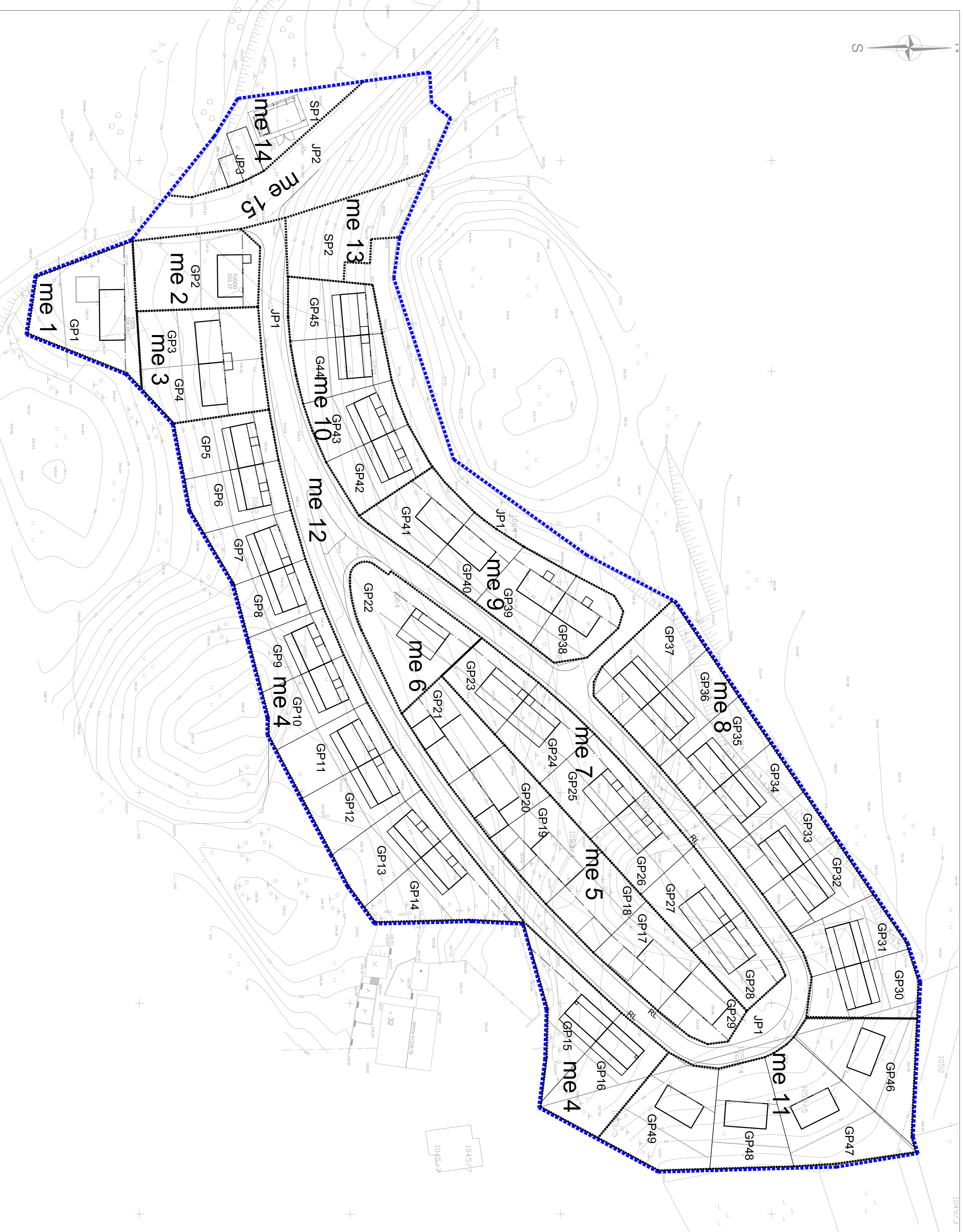
- zbirka dokumentarnega gradiva SGN
- naslovník

13.10.2
4 po, SLAVEC
W: po. LAPANA
J. Županič
J. TRŠČEN



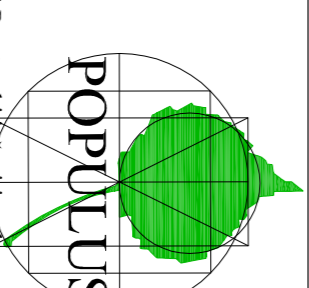
OBČINA VRHNIKA
OBČINSKA UPRAVA
PREJETO :

PRIL.: /	13-10-2006	VRED.: /
ŠIFRA ZADEVE: 350-05-10		2005
SIGN. Z.		5-08

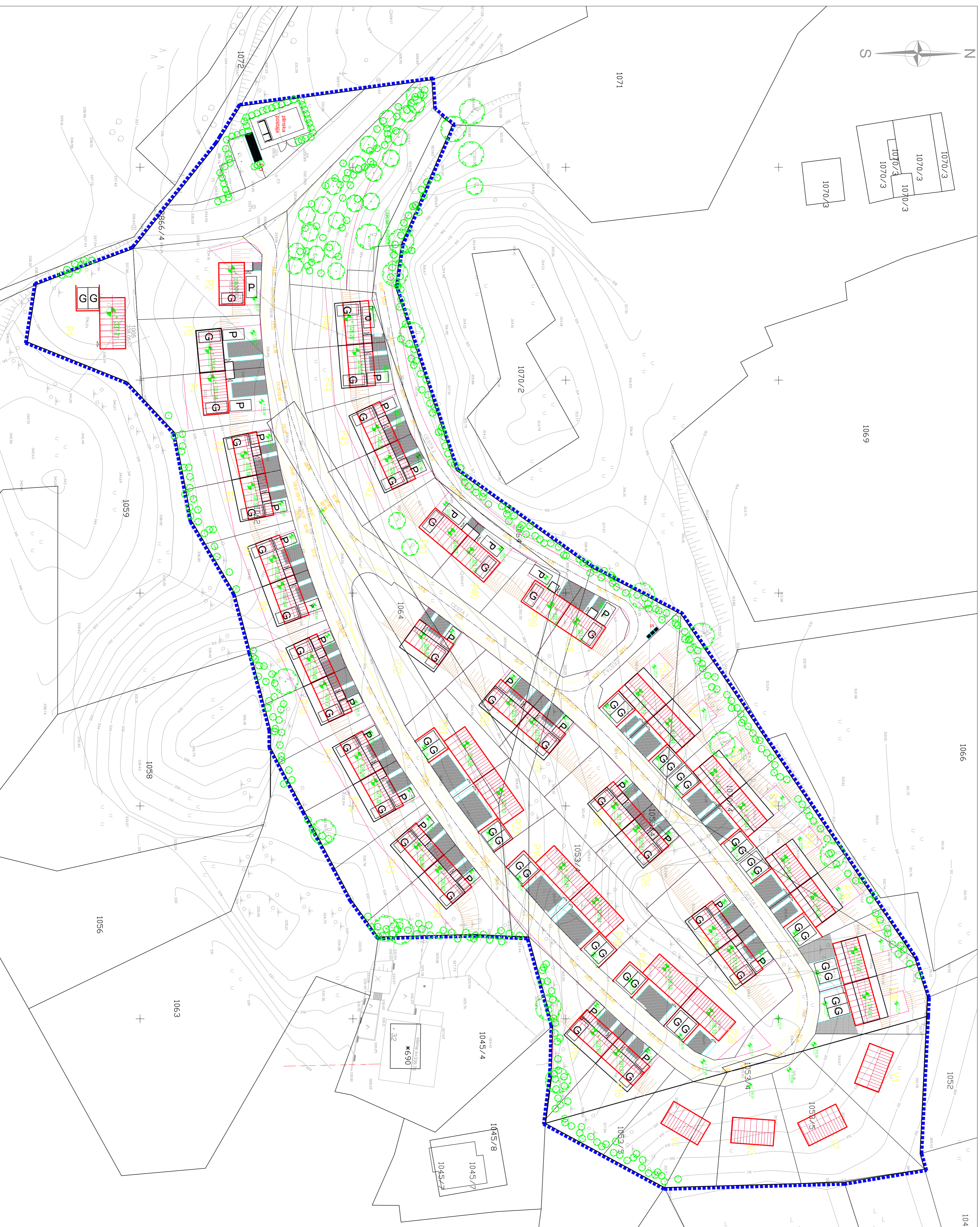


- Legenda**
- - - območje urejanja z OLN
 - me 6 oznaka morfološke enote
 - GP22 oznaka gradbene parcele
 - regulacijska linija (RL)
 - gradbena meja (GM in GMk)
 - JP javne površine
 - SP skupne površine

**OLN STANOVANJSKO NASELJE
GABRČE3 NA VRHNIKI**
 Načrt podrobnejše namenske rabe
 (razdelitev na morfološke enote) **List 3**

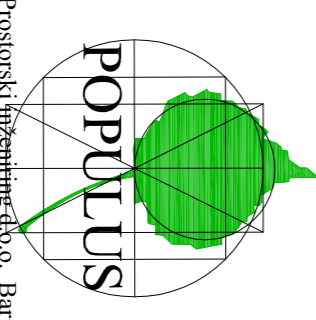


POPULUS Poslovski inženjerski biro, Barjunska 66, Ljubljana	POPULUS
telefon: 01 280 05 50	www.populus.si
telefaks: 01 280 05 56	schm: univ.dipl.geogr., eni.kult.amr.
stran: univ.dipl.inz.kraj.arh.	
Projekcija: Občina VRHNIKA, Tržaška c. 1, Vrhnika	
Zadovolje: mag. Darja Matiček Prosenec, univ.dipl.inz.kraj.arh., ZAPS 0815 KA	
Projekcija: mag. Darja Matiček Prosenec, univ.dipl.inz.kraj.arh., ZAPS 0815 KA	
Sodelavec: Nika Kokalj, univ.dipl.geogr., eni.kult.amr.	
datum izdelave: november 2005	
datum posodobitve: november 2005	
Skupna stran: 272/13/05	merilo: 1:500
mesec: januar 2006	



- Legenda:**
- - - območje urejanja z OLN
 - P38 oznaka objekta
 - P20 kota pritičja
 - P20 kota urejenega terena
 - G / P garažno/parkirno mesto
 - zelenica
 - oporni zid
 - vhod
 - meja gradbene parcele

**OLN STANOVANJSKO NASELJE
GABRČE3 NA VRHNIKI**
 Načrt ureditve načrtovane ureditve
 v prostor
 List 4

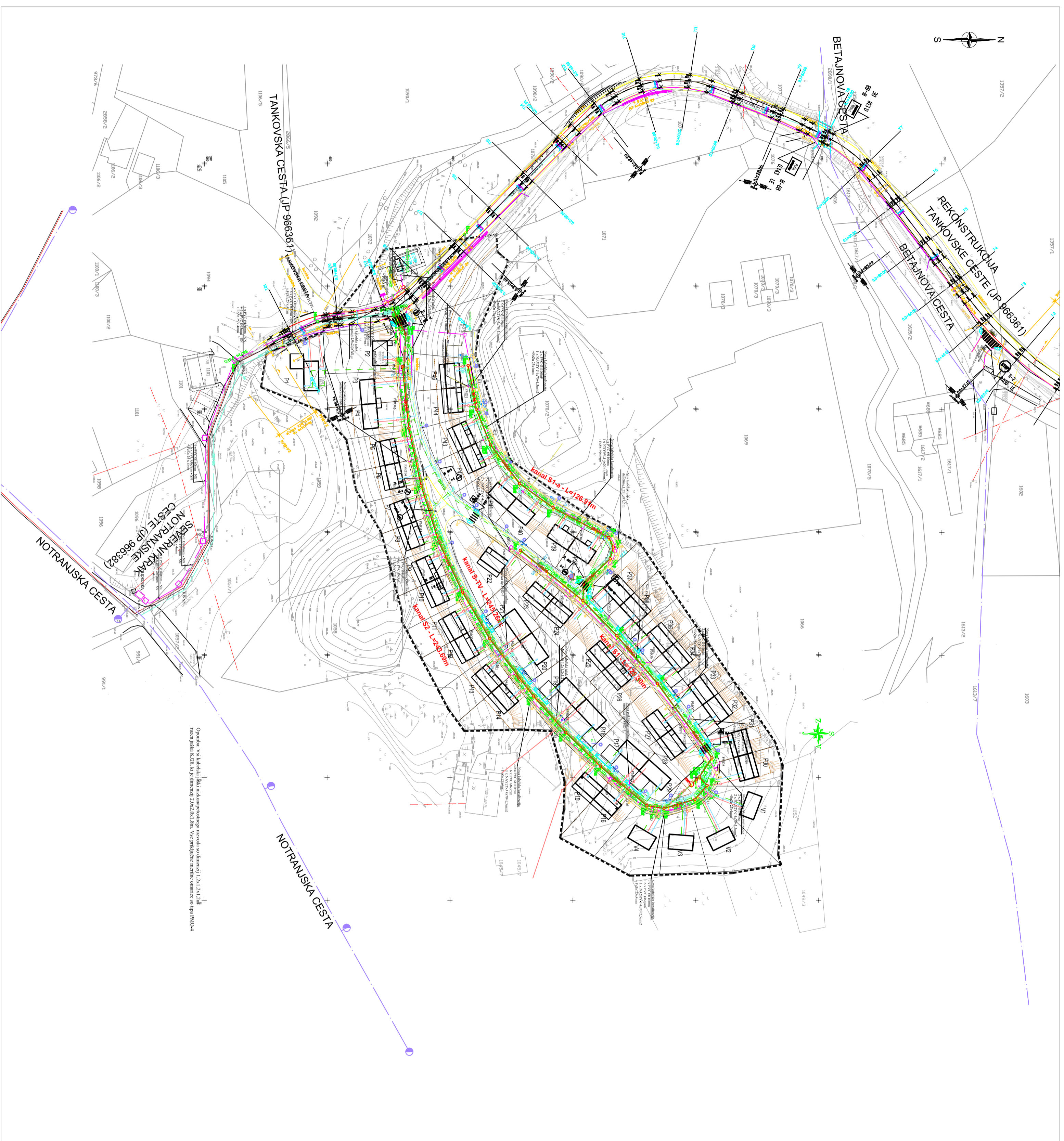


POPULUS Poslovna inženjerska, arhitekturna in projektantska družba
 Ljubljana, Dunajska c. 118
 telefon: 01 280 01 56
 faks: 01 280 01 57
 e-mail: info@populus.si
 www.populus.si

Projekcija: **Očrna VRHNIKA, Tržaška c. 1, Vrhnika**
 Odgovorni vodja: mag. Darja Marinkič Prosenec, univ. dipl. inž. kraj. arh.
 Projektant: Aleš Stanovnik, univ. dipl. inž. arh.
 Projektant: Gregor Bauer, univ. dipl. inž. arh.
 Sodelavci: Nika Kovalj, univ. dipl. geogr., en.kult. arh.

datum izdelave: **november 2005**
 grad: posejalski
 stavila: rediljske

Št. projekta: **2721/3005** merilo: 1:500 januar 2006



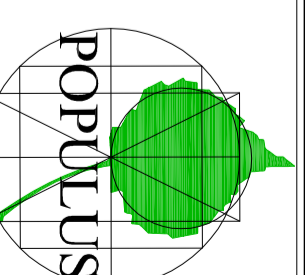
Ogrombe: Vsi izloščki jabeti niso konceptnega naravaa so dimenziji 1,2x1,2x1,2x6
razen jakea K128 ki je dimenziji 2,0x2,0x1,8m. Vse priključne mrežne omrežje so tipa PKC-4

Legenda:

- — — območje urejanja z OLN
- vodovod - obstoječ
- fekalna kanalizacija
- - - fekalna kanalizacija - tlačni vod
- fekalna kanalizacija - obstoječa
- elektrika
- - - plinovod
- telekomunikacijski vod
- javna razsvetljava
- mulda

OLN STANOVANJSKO NASELJE GABRČE3 NA VRHNIKI

Zbirni načrt komunalne in prometne
ureditve - navezave na javno omrežje List 7



POPULUS Prostoriski inženiring d.o.o. Barjanska 66, Ljubljana

telefon: 01 280 05 50

telefax: 01 280 05 56

e-mail: info@populus.si

WWW.POPULUS.SI

Pripravljalec: Občina VRHNIKA, Tržaška c. 1, Vrhnika

Odgovorni vodja mag. Darja Marneček Prosenec, univ. dipl. inž. kraj. arh. ZAPS 0815 KA

Izdajalec: Beno Kočever kom.inž.

Projektant: Nika Kokalj, univ. dipl. geogr., en.kult. arh.

Sodelavec: november 2005

datum izdelave geod. posnetka

Številka stavbe

272/13/05

merilo 1:1.500

januar 2006



Številka: 350-05-10/2005 (5-08)
Datum: 28. 2. 2007

**ČLANOM OBČINSKEGA SVETA
OBČINE VRHNIKA**

**ZADEVA: MNENJE ODBORA K PREDLOGU ODLOKA O OBČINSKEM
LOKACIJSKEM NAČRTU ZA STANOVANJSKO NASELJE GABRČE 3
NA VRHNIKI**

Odbor za urejanje prostora ter varstvo naravne in kulturne dediščine je na 2. seji, dne 26. 2. 2007, obravnaval Predlog Odloka o občinskem lokacijskem načrtu za stanovanjsko naselje Gabrče 3 na Vrhniki z amandmaji.

Odbor za urejanje prostora ter varstvo naravne in kulturne dediščine je sprejel naslednji

SKLEP:

Občinskemu svetu Občine Vrhnika se predlaga, da sprejme Predlog Odloka o občinskem lokacijskem načrtu za stanovanjsko naselje Gabrče 3 na Vrhniki.

Predsednik odbora
Janko Skodlar l.r.



Številka: 410-113/2006 (4-01)
Datum: 23. 2. 2007

4

**ČLANOM OBČINSKEGA SVETA
OBČINE VRHNIKA**

ZADEVA: **Predlog Odloka o zaključnem računu proračuna Občine Vrhnika za leto 2005**

PRAVNA PODLAGA: - Zakon o javnih financah (Uradni list RS, št. 79/1999, 124/2000, 79/2001, 30/2002, 56/2002, 127/2006)
- Statut Občine Vrhnika (Uradni list RS, št. 99/1999, 39/2000, 36/2001, 77/2006)

NAMEN: Predložitev predloga odloka

POROČEVALCI: Marijan Prijatelj, direktor Občinske uprave
Maja Dremelj, vodja Oddelka za finance in gospodarstvo
Erika Červek, v.d. vodje Oddelka za družbene dejavnosti in stanovanjske zadeve
Tina Kobal, vodja Režijskega obrata za gospodarjenje s stavbnimi zemljišči

I. OBRAZLOŽITEV:

Občinski svet Občine Vrhnika je na svoji 2. redni seji 1. 2. 2007 obravnaval Osnutek Odloka o zaključnem računu proračuna Občine Vrhnika za leto 2005 ter sprejel sklep, da se osnutek sprejme v predlaganem besedilu, se ga prekvalificira v predlog in posreduje v javno obravnavo do 25. 2. 2007.

V času javne obravnave nismo prejeli pripomb na predlog odloka.

Gradivo za zaključni račun ste prejeli pri gradivu za 2. sejo.

II. BESEDILO ČLENOV:

Na podlagi 98. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 79/1999, 124/2000, 79/2001, 30/2002, 56/2002) in 112. člena Statuta občine Vrhnika (Uradni list RS, št. 99/1999, 39/2000 in 36/2001) je Občinski svet občine Vrhnika na svoji seji dne _____ sprejel

O D L O K **O ZAKLJUČNEM RAČUNU PRORAČUNA OBČINE VRHNIKA ZA LETO 2005**

1. člen

Sprejme se zaključni račun proračuna občine Vrhnika za leto 2005, ki zajema bilanco prihodkov in odhodkov, račun finančnih terjatev in naložb ter račun financiranja.

Sestavni del zaključnega računa proračuna občine so tudi prihodki in odhodki krajevnih skupnosti za leto 2005.

2. člen

Proračun Občine Vrhnika za leto 2005 je bil realiziran v naslednjih zneskih v SIT:

A Bilanca prihodkov in odhodkov

I. Skupaj prihodki	2.596.882.000,00 SIT
II. Skupaj odhodki	2.572.468.000,00 SIT
III. Proračunski presežek (proračunski primanjkljaj) (I.-II.)	24.414.000,00 SIT
V tej bilanci so izkazana sredstva KS v višini	
I. Skupaj prihodki	162.047.000,00 SIT
II. Skupaj odhodki	188.163.000,00 SIT
III. Proračunski presežek (proračunski primanjkljaj) (I.-II.)	-26.116.000,00 SIT

B Račun finančnih terjatev in naložb

IV. Prejeta vračila danih posojil in prodaja kapitalskih deležev	0 SIT
V. Dana posojila in povečanje kapitalskih deležev	0 SIT
VI. Prejeta minus dana posojila in spremembe kapitalskih deležev (IV.-V.)	0 SIT

C Račun financiranja

VII. Zadolževanje	0 SIT
VIII. Odplačevanje dolga	17.150.000,00 SIT
IX. Povečanje (zmanjšanje) sredstev na računih (I.+IV.+VII.-II.-V.-VIII.)	7.264.000,00 SIT
X. Neto zadolževanje (VII.-VIII.)	-17.150.000,00 SIT
XI. Neto financiranje (VI+VII.-VIII.-IX.)	-24.414.000,00 SIT
XII. Stanje sredstev na računih na dan 31.12. preteklega leta	109.149.000,00 SIT

3. člen

Presežek prihodkov nad odhodki v višini 7.264.000,00 SIT se prenese v proračun občine Vrhnika za leto 2006.

4. člen

Bilanca prihodkov in odhodkov, račun finančnih terjatev in naložb ter račun financiranja so sestavni del tega odloka.

5. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v uradnem glasilu Naš časopis.

Številka:4-01-410-113/2006

Datum:

OBČINA VRHNIKA
ŽUPAN
dr. Marjan RIHAR

III. PREDLOG ČLANOM OBČINSKEGA SVETA OBČINE VRHNIKA

Članom Občinskega sveta Občine Vrhnika predlagam, da sprejmejo naslednji

SKLEP:

Občinski svet Občine Vrhnika sprejme Odlok o zaključnem računu proračuna Občine Vrhnika za leto 2005 v predlaganem besedilu.

ŽUPAN
OBČINE VRHNIKA
dr. Marjan RIHAR



Številka: 0611-9/2005 (2-05)
Datum: 26. 2. 2007

5

**ČLANOM OBČINSKEGA SVETA
OBČINE VRHNIKA**

**ZADEVA: PREDLOG ODLOKA O SPREMENBAH ODLOKA O RAZGLASITVI DREVES
ZA DENDROLOŠKE NARAVNE SPOMENIKE**

PРАВNA PODLAGA: Zakon o naravni in kulturni dediščini (Uradni list SRS, št. 1/81, 42/86)
Zakon o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04)
Statut Občine Vrhnika (Ur.l. RS, št., 99/99, 39/00, 36/01 in 77/06)

NAMEN: Obravnava in sprejem

POROČEVALEC: David Sepe, občinski redar

I. OBRAZLOŽITEV:

Občinski svet Občine Vrhnika je na svoji 2. seji dne 1. februarja 2007 obravnaval in sprejel osnutek (druga obravnava) Odloka o spremembah Odloka o razglasitvi dreves za dendrološke naravne spomenike, ga prekvalificiral v predlog ter posredoval v javno obravnavo do 26. 2. 2007. V času javne obravnave so bile na naveden osnutek posredovane pripombe in predlogi izvedenca za drevesa, g. Primoža Ovna iz Univerze v Ljubljani, Biotehnične fakultete, g. Bojana Čelešnika, lastnika poslovne stavbe na naslovu Tržaška c. 7 iz Vrhnike in izvedenke za drevesa, ge. Damijane Vrenjak iz Vrhnike.

G. Oven na zaprosilo Občine Vrhnika, v svojem dopisu z dne 22. 2. 2007 predlaga, da se pri reševanju problematike glede drevesa ginka, upoštevajo priporočila g. Mastnaka, ki jih je podal v svojem strokovnem mnenju, z dne 23. 3. 2006.

G. Čelešnik v dopisu z dne 23. 2. 2007 ponovno opozarja na problematiko v zvezi z drevesom ginko, ki raste poleg poslovne stavbe na Tržaški c. 7 na Vrhniki. Navaja podatek, da je bila stavba zgrajena leta 1846 zaradi česar je zanimiva iz spomeniškega vidika. Drevo pa naj bi bilo posajeno okrog leta 1900 (približno 50 let kasneje). Ponovno izpostavi težave in stroške, ki jih je in jih drevo povzroča na stavbi. Deblo drevesa je le 30 cm oddaljeno od strešnega žlebu. Dve tretjini vej sega nad streho stavbe. Drevo se zaradi bližine bukve ne razvija več, zaradi česar je porušena simetrija drevesa, kar predstavlja večjo nevarnost za podrtje drevesa ob večjem neurju. Drevesne korenine se povsem dotikajo temeljev kar lahko že kratkoročno povzroči poškodbe na stenah in podu stavbe. Zaradi čiščenja listja in

odpadlega vejevja nastane vsako pomlad in jesen za približno 200 € stroškov. G. Čelešnik z dopisom apelira naj se zaradi navedenih dejstev ter preprečitve nevarnosti za življenja in zdravlja ljudi in nadaljnje materialne škode na objektu, ki jo povzroča drevo ginko, le-to odstrani.

Občina Vrhnika je dne 19. 2. 2007 zaprosila ga. Vrenjak, občinsko nagrajenka za najboljšo diplomsko nalogo v letu 2006, z naslovom Urbano drevje in grmovnice na javnih površinah urbanega središča občine Vrhnika, za strokovno mnenje in predloge na predlog Odloka o spremembah Odloka o razglasitvi dreves za dendrološke naravne spomenike.

Ge. Vrenjak nam je dne 23. 2. 2007 posredovala pisno strokovno mnenje, v katerem na podlagi opravljenega ogleda podaja zdravstveno oceno za naslednja drevesa; kavkaškega krilatega oreškarja, cigarovca in ginko. Za krilatega oreškarja ugotavlja, da bi lahko nenaden veter povzročil lom večjih vej. V takšnem primeru bi bilo drevo nevarno za ljudi in lastnino v okolici. Z odstranitvijo drevesa bi se spremenile mikroklimatske razmere v njegovi okolici, ki bodo negativno vplivale na osnovno šolo in bodoči vrtec. Prav tako bi se nekoliko izničila prostorska linija dreves na tem območju. Predlagana je posaditev novega drevesa iste vrste. Kot predpogoj za uspešno rast novega drevesa pa je odstranitev parkirišča v njegovi bližini. Za cigarovca predlaga strokovno sanacijo, zlasti odstranitev suhih vej. Za drevo ginko ugotavlja, da je zdravo ter da se je zelo dobro prilagodilo obstoječim razmeram. Predlagana je sanacija drevesa (odstranitev suhih vej in zmanjšanje teže veje, ki sega nad pločnik). Poseganje v koreninski del je odsvetovano. Zaradi neprimerne posaditve drevesa lahko pride do poškodb na sosednji stavbi. Predlagana je vzgoja novih dreves iz podtaknjencev obstoječega drevesa ter morebitna posaditev podtaknjenceca ginko na prostor odstranjene vrbe, na zeleno površino ob telovadnici Partizan.

Glede uskladitve določb odloka z dejanskim stanjem dreves v naravi, kar zadeva izločitev drevesa lipe pri gostilni Turšič ali drugih zaščitenih dreves iz Odloka o razglasitvi dreves za dendrološke naravne spomenike, nismo prejeli pripomb ali predlogov. Iz odloka smo na podlagi razprave g. Tomšiča, občinskega svetnika, črtali le še smreko pod Ljubljanskim vrhom (23. točka).

II. BESEDILO ČLENOV

Na podlagi 18. in 19. člena Zakona o naravni in kulturni dediščini (Uradni list SRS, št. 1/81, 42/86), Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04) in Statuta Občine Vrhnika (Ur.l. RS, št., 99/99, 39/00, 36/01 in 77/06) je Občinski svet Občine Vrhnika na seji dne sprejel

ODLOK

O SPREMEMBAH ODLOKA O RAZGLASITVI DREVES ZA DENDROLOŠKE NARAVNE SPOMENIKE

1. člen

12. točka 2. člena Odloka o razglasitvi dreves za dendrološke naravne spomenike se spremeni tako, da se glasi: »12. cigarovec ob OŠ Ivana Cankarja na Vrhniki, k. o. Vrhnika, parc. št. 2785/3«.

2. člen

V točki 10, 11, 13, 15 in 16 2. člena se črta besedilo »SO Vrhnika«.

3. člen

Črta se 14. in 23. točka 2. člena.

4. člen

Ta odlok se objavi v občinskem glasilu Naš časopis in začne veljati naslednji dan po objavi.

Župan
dr. Marjan Rihar

Številka: 0611-9/2006 (2-05)

Datum:

III. PREDLOG ČLANOM OBČINSKEGA SVETA OBČINE VRHNIKA

Članom Občinskega sveta Občine Vrhnika predlagam v sprejem naslednji

SKLEP:


Občinski svet Občine Vrhnika sprejme Odlok o spremembah Odloka o razglasitvi dreves za dendrološke naravne spomenike v predlaganem besedilu.

Župan
dr. Marjan Rihar

0611-9/2007

Damjana Vrenjak
Verd, Jagrova 1
1360 Vrhnika
tel.: 041 907-331

Občina Vrhnika
g. David Sepe
Tržaška cesta 1
1360 Vrhnika

 OBČINA VRHNIKA OBČINSKA UPRAVA	
Prejeto: 23 -02- 2007	Slg.z.: 2-CJ
Številka zadeve: 0611-9/2007	Pril.: /
	Vredn.: /

Zadeva: Strokovno mnenje o zdravstvenem stanju dreves ob Tržaški cesti

Po naročilu, prošnji Občine Vrhnika, g. Davida Sepeta sem 22.2.2007 opravila ogled treh dreves, ki se nahajajo v samem središču Vrhnike in so dendrološko zaščitene kot naravni spomenik.

Trenutno zdravstveno stanje sem določila s pomočjo zunanjih znakov, ki so vidni na deblu in krošnji. Ker ne vem, kaj se je z drevesi dogajalo v preteklosti in kako so z njim ravnali, težko določim, kakšno je v resnici njegovo zdravstveno stanje. Posledice starih poškodb se danes ne vidijo, ker se nahajajo v notranjosti drevesa.

1. Kavkaški krilati oreškar (*Pterocarya fraxinifolia*)

Na drevesu, ki raste ob osnovni šoli so vidne velike poškodbe na deblu in glavnih vejah krošnje. Tako deblo kot glavne veje so že izvotljene, na nekaterih delih je viden tudi močan razkroj tkiva. Drevo je trenutno še stoji, vendar teža vej negativno vpliva na ozek ovoj zdravega lesa. Zaradi velike teže veje je deblo že nekoliko preklano.

Slabo zdravstveno stanje drevesa izhaja predvsem iz nepravilne nege v preteklih letih (rez vej velikega premera). Drevo je starejše in se toliko težje prilagaja hitrim spremembam v svoji okolici. Zelo negativno je na njegovo zdravstveno stanje vplivala sprememba namembnosti prostora v sami bližini drevesa, saj je tam nastalo parkirišče za osebna vozila. Posledica parkirišča so poškodbe na koreninskem sistemu drevesa.

Prehodnost površine na kateri raste drevo je zelo velika, zato jo je težko izločiti iz uporabe (ogradeitev prostora). Menim, da bi lahko nenaden veter poškodoval drevo

v taki meri, da bi lahko prišlo do loma večjih vej. V takem primeru je drevo nevarno za ljudi in osebno lastnino, ki bi se nahajala v okolici drevesa.

Z morebitno odstranitvijo drevesa se bodo spremenile mikroklimatske razmere na tem prostoru, ki bodo negativno vplivale na osnovno šolo ter novo nastali vrtec. Prav tako se bo nekoliko izničila prostorska linija dreves na tem prostoru. Predlagam posaditev novega drevesa iste vrste. Predpogoj za uspešno rast mladega drevesa je odstranitev parkirišča.

2. Cigarovec - Ameriška katalpa (*Catalpa bignonioides*)

Drevo, ki prav tako raste ob osnovni šoli, je stojno, zdravo in zelo lep primerek svoje vrste.

V krošnji so vidne suhe veje, ki jih je potrebno odstraniti. Močnejša veja krošnje raste nad pešpotjo. Veja je dobro raščena na deblo, vendar svetujem da se pred ozelenitvijo zmanjša teža veje. Poseg je treba opraviti strokovno, saj se v nasprotnem primeru lahko čez nekaj let pojavijo poškodbe debla, ki so danes vidne na kavkaškem krilatemu oreškariju.

3. Dvokrpi ginko (*Ginkgo biloba*)

Drevo raste ob Tržaški cesti, na zeleni površini, ki je s treh strani omejena s stavbno pozidavo.

Odraslo drevo je zdravo in zelo dobro prilagojeno na razmere v katerih raste. Zaradi bližine poslopja ob katerem raste se je drevo nekoliko odmaknilo od vertikalne osi, vendar je še vedno dobro stojno.

Krošnja drevesa se razprostira nad stavbno poslopje, pločnik in parkovno površino. V njej so vidne suhe veje, ki jih je potrebno pravilno odstraniti. Za večjo varnost mimoidočih predlagam zmanjšanje teže veje, ki sega nad pločnik.

Kakršnokoli poseganje v koreninski sistem drevesa močno odsvetujem, saj bi s tem naredili drevesu več škode kot koristi.

Zaradi neprimerne prostora na katerem raste drevo lahko pride do poškodb objekta.

Po ustnem izročilu naj bi drevo na Vrhniko prinesel veleposestnik iz Verda, g. Lenarčič. Prinesel ga je iz poročnega potovanja, iz Kitajske. Kitajska je naravno nahajališče dvokrpega ginka. Ker se dvokrpi ginko dobro razmnožuje s potaknjenci, predlagam da se v naslednjih letih vzgoji nova drevesa iz osebka, ki je predstavnik čiste vrste in se je zelo dobro prilagodil na klimatske razmere na Vrhniki.

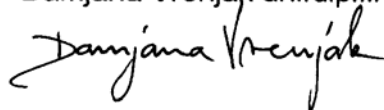
V razmislek: mlad osebek bi lahko posadili na prostor odstranjene vrbe, na zeleno površino ob telovadnici Partizan.

Zgoraj opisana drevesa imajo veliko znanstvenoraziskovalno, poučno, krajinsko-estetsko in simbolno vrednost. Predvsem slabo zdravstveno stanje kavkaškega krilatega oreškarja nas lahko opozori na neprimerno nego v preteklosti. Zavedati se moramo odgovornosti našega dela danes, ki vplivalo na prihodnje dni.

23.02.2007

Pripravila:

Damjana Vrenjak uni.dipl.ing. gozd.





Primož Oven
<primoz.oven@bf.uni-lj.si>

Za: <David.Sepe@vrhnika.si>
kp:
Zadeva: RE: Oglad drevesa, strokovno mnenje - predračun

22.02.2007 11:51

Spoštovani,
priporočam, da pri reševanju problematike ginka sledite priporočilom gospoda Mastnaka.
Lep Pozdrav
Primož

prof. dr. Primož Oven
Associate professor
Univerza v Ljubljani, Biotehniška Fakulteta
University of Ljubljana, Biotechnical Faculty
Rozna dolina VIII/34
1000 Ljubljana
Slovenia
Tel.: +386 1 423 1161
Fax.: +386 1 423 5035

From: David.Sepe@vrhnika.si [mailto:David.Sepe@vrhnika.si]
Sent: Wednesday, February 21, 2007 2:04 PM
To: Primož Oven
Subject: Oglad drevesa, strokovno mnenje - predračun

Spoštovani,

Prosimo vas za vaš ogled in strokovno mnenje glede stanja zaščitenega drevesa ginko na Vrhniki. Drevo se nahaja na javni površini. Deblo je oddaljeno od zasebne poslovne stavbe le 1/2 m, nad katero je tudi 1/2 vse krošnje.

Pobuda za strokovno oceno o smiselnosti samega obstoja drevesa je prišla s strani lastnika navedenega zasebnega objekta, zaradi povzročanja stroškov čiščenja žlebov odpadlega listja in vej ter zaradi možnosti v bližnji prihodnosti poškod na samem objektu, zaradi korenin.

Na podlagi predhodno pridobljenega strokovnega mnenja g. Matjaža Mastnaka in Zavoda RS za varstvo narave, se je Občina Vrhnika odločila, da zaradi edinstvenosti drevesa le-to, če je le mogoče, čim dlje ohrani in izvede na drevesu le najnujnejše posege za zagotovitev varnosti mimoidočega prometa in čim manjše materialne škode na sosednjem objektu.

V primeru, da ogled lahko opravite vas prosimo za predračun.

Hvala za sodelovanje in lepo pozdravljeni,

priloga: - slika

kontaktna oseba:
občinski redar
David Sepe, tel. 7555-448, 031/343-745

23.2.1. → j. upar (Gor.)

b. j. šofe
Ze = predpis za nje (S.S.)
Mojan



OBČINA VRHNIK
OBČINSKA UPRAVA

BOJAN ČELEŠNIK S.P.
TRŽAŠKA 7
1360 VRHNIKA

Prejeto: 23-02-2007	Sig.z.: 2-05
Številka zadeve: 352-01-35/2004	Pril.: 2
	Vredn.: /

ŽUPANU IN ČLANOM OBČINSKEGA SVETA OBČINE VRHNIKA

Zadeva: PROBLEMTIKA DREVESA GINKO

Ponovno bi rad opozoril na problematiko v zvezi z drevesom ginko, ki raste poleg stavbe na Tržaški c. 7, v kateri se nahaja trgovina s pohištvom.

Naj povdarim, da je bila omenjena stavba zgrajena že leta 1846 in bila uporabljena kot konjušnica. Njena notranjost je še danes nespremenjena in iz spomeniškega vidika zanimiva. Tudi ostreže (podstreha) je nespremenjena že 160 let in nemalokrat se oglasi kakšen arhitekt ali študent arhitekture in občuduje leseno konstrukcijo ostrežja, ki so jo izdelali stari mojstri. Le strešna kritina je bila pred osmimi leti zamenjana.

Po pripovedovanju gospe Czižek Ane (prejšnje lastnice), je bilo zemljišče ob severni strani omenjene stavbe spremenjeno v park cca. 50 let kasneje (okoli leta 1900) in tedaj je bilo poleg drugega zasajeno tudi problematično drevo ginko. To povdarjam zaradi tega, ker nekateri trdijo, da je bilo drevo posajeno pred zgraditvijo stavbe.

Že v dopisu (kopijo prilagam) z dne 14. 7. 2004 sem navedel probleme, ki nam jih povzroča drevo. Deblo drevesa je danes samo še 30 cm oddajeno od žlebu, več kot dve tretjini vej pa sega nad našo streho. Proti severu se to drevo sploh ne razrašča več, ker mu na tisti strani ne pusti zaščitena bukev pri bivši Mlečni - tako, da je simetrija drevesa povsem porušena in zaradi tega je še toliko bolj nevarno, da se drevo ob večjem neurju zruši na stavbo. Problematične so tudi korenine, ki se povsem dotikajo temeljev in samo vprašanje časa je, kdaj bo prišlo do večjega dvigovanja temeljev ter odmikanja zidu. Za izvedbo koreninske zavese med drevesom in stavbo fizično ni več prostora.

Tudi strokovno mnenje g. Matjaža Mastnaka, svetovalca za dendrologijo iz Arboretuma Volčji Potok je, da drevo nima perspektive in ga bo potrebno prej ko slej odstraniti. (Glej prilogo).

Vsako pomlad in jesen imam zaradi drevesa za cca. 200 EUR stroškov, katere do sedaj še nisem zaračunal in upam, da ne bom prisiljen v to. Najhujše pa je, da ima ginko zelo krhke veje, ki se ob večjem vetru, snegu ali žledu lomijo in so zelo nevarne za mimoidoče. Samo poglejte v krošnjo in videli boste, koliko odlomljenih in posušenih vej, ter štrcljev visi med debli, ki lahko vsak trenutek padejo dol.

Še enkrat vas opozarjam, kdo bo odgovarjal, če se zgodi najhujše ?!
Spomnite se samo na vrbo pred Partizanom, kjer k sreči ni prišlo do najhujšega.

Nič nimam proti drevesom v urbanem naselju, dokler so ta varna in ne ovirajo nikogar. Problem tega drevesa je, da sta s stavbo preblizu eden drugemu in prej ko slej bo prišlo do tega, da ga bo potrebno odstraniti. V parku je tudi zaščitena bukev, ki ima krasno krošnjo in je že sama povsem zapolnila ta prostor. Od ginkota je oddaljena le cca. 10 metrov.

Menim, da bi ginko, ki zadnje čase ni več tako redko drevo, saj raste že skoraj v vsakem malo bolj urejenem privatnem vrtu, lahko uspešno nadomestili z novim v okolici novega vrtca ki se gradi, ali pa v okolici OŠ Martina Slomška, kjer sigurno ne bi oviralo nikogar in bi imel tudi več prostora za svojo rast.

Še enkrat povdarjam:

DEVO SE LAHKO NADOMESTI, ČLOVEŠKO ŽIVLJENJE NIKOLI!

Apeliram na Vašo razumnost in odgovornost in Vas prav lepo pozdravljam!

Bojan Čelešnik



priloga : - dopis R dne 14.7.2004
- strokovno mnenje o obsevih na Trčeski 2 in 7

Urhivske : 22. 2. 2007

DOM-OPREMA
TRGOVINA POHIŠTVA VRHNIKA
BOJAN ČELEŠNIK S.P.
TRŽAŠKA 7
1360 VRHNIKA
tel., fax: 01-750-52-55

OBČINA VRHNIKA
Občinska uprava,
Tržaška c.1
1360 VRHNIKA

g. Domen Rozman

Vrhnika, 14.7.2004

ZAJĚVA: TEŽAVE Z DREVESOM

V zvezi z večkratnim telef. razgovorom med vami in menoj, Vas želim tudi pismeno seznaniti z naslednjim :

Ob naši trgovini s pohištvom na Tržaški 7 je vrt, na katerem poleg ostalega drevja raste tudi drevo Ginko, ki v zsdnjih letih dela precej škode na našem objektu. Deblo drevesa je le slabega pol metra oddaljeno od našega zidu, kar pomeni, da je polovica vej nad našo streho, to pa predstavlja veliko nevarnost za streho, predvsem ob večjem vertu, snegu, žledu, ... Suhe veje se lomijo in večkrat smo že morali zamenjati posamezne strešnike in ravnati žlebove. Dvakrat na leto moramo tudi obvezno čistiti žlebove, zaradi ogromne količine cvetov spomladi in listja v jeseni kar predstavlja za nas nepotreben strošek , hkati pa tudi bojazen, da se zaradi vsega zgoraj navedenega ne bi zgodilo še kaj hujšega (poškodba ljudi).

Prav tako smo ob zamenjavi tal v trgovini opazili ogromne razpoke zaradi ginkovih korenin . Omet je zaradi stalne vlage po zidovih odpadal, zato smo bili prisiljeni sanirati steno z gips ploščami.

Ker nam to drevo kar naprej dela velike probleme, Vas prosim, da se z vašimi strokovnjaki oz. spomeniškim varstvom dobirno na kraju samem in poskušamo čim preje rešiti nastalo situacijo !

Lep pozdrav,

Bojan Čelešnik





Številka: 033 -1/2007 (1-02)
Datum: 27.2.2007

6

**ČLANOM OBČINSKEGA SVETA
OBČINE VRHNIKA**

ZADEVA: PREDLOG ODLOKA O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O ORGANIZACIJI IN NALOGAH OBČINSKE UPRAVE OBČINE VRHNIKA - skrajšani postopek

PРАВNA PODLAGA: Zakon o lokalni samoupravi (ZLS – UPB1, Uradni list RS, št. 100/05) Statut Občine Vrhnika (Uradni list RS, št. 99/99, 39/00, 36/01 in 77/06)
Poslovnik o delu Občinskega sveta občine Vrhnika (Uradni list RS št. 18/00, 57/01 in 77/05)

NAMEN: Obravnava in sprejem

POROČEVALEC: dr. Marjan Rihar, župan Občine Vrhnika
Marijan Prijatelj, direktor občinske uprave

I. OBRAZLOŽITEV:

1. Uvod

V skladu z 81. členom Poslovnika o delu Občinskega sveta Občine Vrhnika je zaradi manj zahtevne spremembe obstoječega Odloka o organizaciji in nalogah občinske uprave občine Vrhnika predlagana obravnava predloga odloka po skrajšanem postopku.

2. Ocena stanja in razlogi za sprejem odloka

2.1.

Razlog za sprejem odloka je v prvi vrsti racionalizacija dela občinske uprave.

2.2.

Poleg prenosa področja varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami in civilne obrambe iz Oddelka za splošne zadeve ter področja gospodarstva iz dosedanjega Oddelka za finance in gospodarstvo v pristojnost Oddelka za družbene dejavnosti in stanovanjske zadeve (po novem Oddelku za družbene dejavnosti in gospodarstvo) ter opredelitve občinske notranje revizijske službe, predlagani odlok ukinja Režijski obrat, ki mu v nadaljevanju posvečamo več pozornosti.

Uvodoma navajamo pozitivno zakonodajo s tega področja:

Zakon o gospodarskih javnih službah (Ur. l. RS, št. 32/93, 30/98) določa način in oblike izvajanja gospodarskih javnih služb. Z gospodarskimi javnimi službami se zagotavljajo materialne javne dobrine kot proizvodi in storitve, katerih trajno in nemoteno proizvodnjo v javnem interesu zagotavlja RS oziroma lokalna skupnost zaradi zadovoljevanja javnih

potreb, kadar in kolikor jih ni mogoče zagotavljati na trgu. Gospodarske javne službe se določijo z zakoni s področja energetike, prometa in zvez, komunalnega in vodnega gospodarstva in gospodarjenja z drugimi vrstami naravnega bogastva, varstva okolja ter z zakoni, ki urejajo druga področja gospodarske infrastrukture. V 6. členu Zakona o gospodarskih javnih službah je določeno, da lokalna skupnost lahko zagotavlja gospodarske javne službe v obliki režijskega obrata, kadar bi bilo zaradi majhnega obsega ali značilnosti službe neekonomično ali neracionalno ustanoviti javno podjetje ali podeliti koncesijo. V 17. členu zakona je določeno, da se režijski obrat organizira kot nesamostojen ali kot samostojen režijski obrat po predpisih, ki urejajo upravo oziroma službe lokalnih skupnosti. Režijski obrat ni pravna oseba.

Zakon o stavbnih zemljiščih (Ur. l. RS, št. 44/97, 110/2002) določa stavbna zemljišča, javno gospodarsko infrastrukturo in grajeno javno dobro ter pogoje za gospodarjenje s stavbnimi zemljišči. V 6. členu zakona je določeno, da se sredstva za gospodarjenje s stavbnimi zemljišči v javno korist zagotavljajo v občinskem proračunu. Gospodarjenje s stavbnimi zemljišči obsega:

- pridobivanje, prodajo, menjavo in oddajanje zemljišč za gradnjo;
- graditev javne infrastrukture, s katero se zagotavlja uporabnost zemljišč glede na njihov namen (opremljanje stavbnih zemljišč).

Z dnem uveljavitve Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 110/02) je Zakon o stavbnih zemljiščih prenehal veljati, razen v delu, kolikor se nanaša na urejanje grajenega javnega dobra ter določbe prve alineje 56. člena, v delu, ki se nanaša na nadomestilo za uporabo stavbnega zemljišča.

V Statutu Občine Vrhnika je v 89. členu določeno, da občina lahko zagotavlja opravljanje javnih služb: neposredno v okviru občinske uprave, z ustanavljanjem javnih zavodov in javnih podjetij, z dajanjem koncesij ali z vlaganjem lastnega kapitala v dejavnost oseb zasebnega prava.

Z Odlokom o gospodarjenju s stavbnimi zemljišči v Občini Vrhnika (Ur. l. RS, št. 88/98) so urejena organizacijska vprašanja v zvezi z obvezno gospodarsko javno službo gospodarjenje s stavbnimi zemljišči, ki obsega pridobivanje, prodajo, menjavo in oddajanje zemljišč za gradnjo ter graditev javne infrastrukture, s katero se zagotavlja uporabnost zemljišč glede na njihov namen (opremljanje stavbnih zemljišč) na celotnem območju Občine Vrhnika. V 2. členu odloka je določeno, da gospodarsko javno službo gospodarjenje s stavbnimi zemljišči na celotnem območju Občine Vrhnika izvaja režijski obrat, organiziran kot nesamostojen obrat v pristojnem organu občinske uprave.

Iz vseh navedenih zakonov izhaja, da Režijski obrat ni pravna oseba – tudi Režijski obrat Režijskega obrata za gospodarjenje s stavbnimi zemljišči Občine Vrhnika je le organizacijska enota občinske uprave - ter da se praviloma sredstva za njegovo delovanje zagotavljajo v občinskem proračunu. Že navedeno je zadosten argument za ukinitve Režijskega obrata, saj smo s predlaganim 4. členom odloka uredili prenos vseh pravice in obveznosti Režijskega obrata za gospodarjenje s stavbnimi zemljišči.

Gradivu prilagamo dokument: *Dopolnitev revizijskega poročila Revizija poslovanja Režijskega obrata za gospodarjenje s stavbnimi zemljišči za obdobje 1998-2005*, revizijske hiše Audit & Co. V dokumentu so navedeni dodatni argumenti, in sicer:

- da je režijski obrat ustanovljen za gospodarjenje s stavbnimi zemljišči, katera so bila prenesena na režijski obrat v upravljanje in katerih dejanska lastnica je Občina Vrhnika
- da je potrebno upoštevati integralnost proračuna. Če občina ne bi uporabila za financiranje svoje dejavnosti presežka prihodkov nad odhodki režijskega obrata, bi morala za financiranje investicij najeti kredite po obrestni meri, ki bi pomenila dodatno obremenitev proračuna občine.

- da prihodki iz naslova nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča ne bodo več prihodki občine, ampak prihodki države.

Celoten dokument: *Revizija poslovanja Režijskega obrata za gospodarjenje s stavbnimi zemljišči za obdobje 1998-2005* je na vpogled v Oddelku za finance in gospodarstvo.

S sprejemom tega odloka se število uslužbencev zaposlenih v občinski upravi ne povečuje. Organi (uprava) namreč sklepajo delovna razmerja in upravljajo s kadrovskimi viri v skladu s kadrovskimi načrti. S kadrovskim načrtom se prikaže dejansko stanje zaposlenosti in načrtovane spremembe v številu in strukturi delovnih mest za obdobje dveh let. Predlog kadrovskega načrta se pripravi glede na proračunske možnosti, predviden obseg nalog in program dela. Predlog kadrovskega načrta poda predstojnik (župan) ob pripravi proračuna. Predlog kadrovskega načrta mora biti usklajen s predlogom proračuna. Kadrovski načrt, ki mora biti usklajen s sprejetim proračunom, sprejme župan najkasneje v 60 dneh po uveljavitvi proračuna. Med proračunskim obdobjem se kadrovski načrt lahko spremeni, če pride do trajnega ali začasnega povečanja obsega dela, ki ga ni mogoče opravljati z obstoječim številom javnih uslužbencev in so zagotovljena finančna sredstva za nove zaposlitve.

Akt Sistemizacija delovnih mest v občinski upravi Občine Vrhnika, ki jo določi župan, vsebuje 34 delovnih mest. Na dan 28.2.2007 je v občinski upravi dejansko zaposlenih 30 uslužbencev, od tega ena pripravnica za določen čas pripravništva, ena uslužbenka pa je na porodniškem dopustu. Predvidoma bo do sredine leta 2007 zaposlenih 32 uslužbencev, isto stanje je bilo v občini na dan 31.12.2005. K temu je potrebno prišteti še 72,4% zasedeno delovno mesto inšpektorja (2 inšpektorja glede na 36,2 % delež Občine Vrhnika v Medobčinskem inšpektoratu).

2. sklep Odbora za gospodarstvo, finance in proračun je upoštevan tako, da je občinska uprava dopolnila to obrazložitev s pojasnili na vprašanja, ki so bili postavljeni na seji odbora. *Izsek (cela 2. točka: Predlog odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o organizaciji in nalogah občinske uprave Občine Vrhnika) iz magnetograma 2. seje Odbora za gospodarstvo, finance in proračun pa je objavljen na domači strani Občine Vrhnika (Katalog predlaganih občinskih predpisov/gradiva za občinski svet).*

3. Cilji sprejetja odloka

Cilj sprejema odloka je racionalizacija dela občinske uprave. Z reorganizacijo bomo dosegli učinkovitejše delovne procese in boljšo izkoriščenost kadrovskih virov. Oddelki bi glede na število uslužbencev v oddelku postali primerljivejši, manjše število oddelkov pomeni tudi manj vodij, ki se bodo tako lahko v večji meri posvečali strateškim in managerskim nalogam v oddelkih.

4. Finančne posledice

S sprejetjem predlaganega odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o organizaciji in nalogah občinske uprave Občine Vrhnika neposrednih finančnih posledic ne bo. Te pa se bodo posredno kazale preko večje učinkovitosti Oddelka za okolje, prostor in komunalo ter Oddelek za družbene dejavnosti in gospodarstvo.

5. Druge posledice

Drugih posledic spremembe in dopolnitve odloka ne prinašajo.

II. BESEDILO ČLENOV:

Na podlagi 29. in 49. člena Zakona o lokalni samoupravi (ZLS – UPB1, Uradni list RS, št. 100/05) in 20. člena Statuta občine Vrhnika (Uradni list RS, št. 99/99, 39/00, 36/01 in 77/06) je občinski svet Občine Vrhnika, na ____ . seji dne _____, sprejel

Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o organizaciji in nalogah občinske uprave Občine Vrhnika

1. člen

V Odloku o organizaciji in nalogah občinske uprave Občine Vrhnika (Naš časopis št. 297/03, z dne 06.10.2003 in Naš časopis št. 318/05, z dne 26. 9. 2005) se prvi odstavek 7. člena spremeni tako, da se glasi:

»V občinski upravi se ustanovijo naslednje notranje organizacijske enote:

- oddelek za splošne zadeve,
- oddelek za družbene dejavnosti in gospodarstvo,
- oddelek za finance,
- oddelek za okolje, prostor in komunalo.«.

Doda se nov četrti odstavek, ki se glasi:

»Naloge občinske notranje revizijske službe opravlja skupna notranje revizijska služba občin Vrhnika, Logatec, Brezovica, Dobrova-Polhov Gradec in Borovnica, ki je ustanovljena s posebnim odlokom.«.

Dosedanji četrti, peti in šesti odstavek postanejo peti, šesti in sedmi odstavek.

2. člen

8. člena se spremeni tako, da se glasi:

»Notranje organizacijske enote za svoje področje izvajajo strokovne naloge, strokovna opravila v zvezi z javnimi naročili in pripravljajo splošne ter druge akte.

Oddelek za splošne zadeve zagotavlja izvajanje nalog, ki se nanašajo na:

a) področje normativno-pravnih zadev:

- pravna pomoč pri pripravi splošnih in drugih aktov ter mnenj in stališč, ki jih sprejemajo župan, občinski svet in drugi občinski organi;
- pravna pomoč pri sestavljanju pogodb, oceni sprejemljivosti pogodb in pravno spremljanje pogodb;
- strokovno pravno pomoč pri izvajanju volilnih opravil;
- pravno pomoč županu, občinskemu svetu in drugim občinskim organom;
- opravlja druge strokovne in upravne naloge, ki spadajo v to področje;

b) področje splošnih zadev:

- opravlja strokovna, organizacijska, administrativna in tehnična opravila za potrebe župana, občinskega sveta in njegovih delovnih teles, za člane občinskega sveta, nadzornega odbora ter druge občinske organe;
- kadrovske zadeve;
- sprejem in odprava pošte ter arhiviranje;
- informatizacija občinske uprave;
- odnosi z javnostjo ter skrb za javno podobo in predstavitev občine ter protokol;
- skrb za nabavo materiala, osnovnih sredstev in drobnega inventarja za potrebe občinske uprave;
- opravljanje strokovnih, organizacijskih, administrativnih in tehničnih opravil za potrebe občinske uprave na področju javnih naročil;
- druge naloge, ki po svoji naravi sodijo v to področje;

c) občinsko redarstvo:

- izvajanje občinske redarske službe;
- skrb za izvajanje občinskih predpisov;
- vodenje postopka o prekršku in izdajo plačilnega naloga;
- druge naloge, ki po svoji naravi sodijo v to službo.«.

Oddelek za družbene dejavnosti in gospodarstvo zagotavlja izvajanje nalog, ki se nanašajo na:

a) področje družbenih dejavnosti:

- izvajanje upravnih, strokovnih in drugih nalog v zvezi z ustanavljanjem in delovanjem javnih in drugih služb ter zavodov s področja predšolskega varstva, osnovnega šolstva, kulture, športa, zdravstva in socialnega skrbstva;
- pripravljane razvojnih usmeritve in razvojnih programov na različnih področjih družbenih dejavnosti;
- skrb za realizacijo programov v skladu s proračunom, koordinira delovanje različnih subjektov na področjih družbenih dejavnosti in vrši nadzor nad izvajanjem programov;
- izvajanje nalog, ki se nanašajo na delo z mladimi, štipendiranje, izobraževanje odraslih, zaposlovanje, zdravstveno zavarovanje, pripravlja in izvaja programe javnih del;
- skrbi za promocijo ter ohranjanje naravne in kulturne dediščine;
- opravljanje drugih strokovnih in upravnih nalog, ki sodijo v področje družbenih dejavnosti;

b) področje stanovanjskih zadev:

- upravljanje in vzdrževanje poslovnih stavb, poslovnih prostorov, stanovanj in drugih zgradb v lasti občine;
- vodenje evidence najemnih pogodb za poslovne stavbe in prostore ter stanovanja;
- vodenje registra stanovanj;
- vodenje registra pogodb o upravljanju večstanovanjskih hiš in skupnih funkcionalnih zemljišč ter upravnikov;
- administrativno-strokovna opravila za svet za varstvo pravic najemnikov stanovanj v Občini Vrhnika;
- izdajanje soglasij za opravljanje dovoljene dejavnosti v stanovanju, odločb o ugotovitvi, da šteje stavba oziroma prostor za poslovno in odločb o znižanju neprofitne najemnine;
- izvajanje in vodenje razpisov za oddajanje poslovnih stavb in prostorov ter stanovanj v najem s poudarkom na dodeljevanju socialnih stanovanj v najem;
- spremljanje povprečne višine najemnin po kategorijah, vrstah in lokaciji stanovanj;
- pripravlja strategije občine na področju zagotavljanja socialnih stanovanj.

c) področje gospodarstva:

- pripravljane strategije razvoja občine ter programske usmeritve in programe razvoja posameznih dejavnosti s področja gospodarstva in malega gospodarstva;
- spremljanje in analiziranje gospodarskih gibanj v občini;
- skrbi za vzpodbujanje razvoja kmetijstva in turizma ter dopolnilnih dejavnosti;
- nudenje pomoči nosilcem razvoja kmetijstva in turizma;
- sodelovanje pri promociji turistične danosti občine;
- organiziranje, sodelovanje in nudenje pomoči pri organizaciji turističnih prireditev;
- izdajanje odločb o dovolitvi izvajanja avto-taksi prevozov, o obratovalnem času gostinskih lokalov, o opravljanju gostinske dejavnosti zunaj gostinskega obrata, mnenja o dovolitvi razširitve ponudbe turistične kmetije ter soglasja za prodajo blaga na premičnih stojnicah;
- potrjevanje tržnega reda tržnic;
- opravljanje drugih strokovnih in upravnih nalog, ki sodijo v to področje.

d) področje varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami in civilne obrambe:

- izvajanje strokovnih in tehničnih nalog na področju varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami (področje civilne zaščite, reševanja, požarne varnosti) in civilne obrambe;
- druge naloge, ki po svoji naravi sodijo v to področje;

Oddelek za finance zagotavlja izvajanje nalog, ki se nanašajo na področje financ, in sicer:

- pripravljanje proračuna in skrbi za njegovo izvrševanje v skladu s predpisi, ki urejajo to področje;
- pripravljanje finančnih poročil in zaključnega računa proračuna;
- zagotavljanje strokovne pomoči občinskim organom pri sprejemanju in izvrševanju občinskih splošnih in drugih aktov s področja javnih financ;
- opravljanje finančno-knjigovodskih in drugih strokovnih opravil za proračun
- spremljanje, analiziranje in oblikovanje cen iz pristojnosti občine in dajanje mnenj k oblikovanju cen iz koncesijskih razmerij;
- spremljanje in analiziranje davkov iz občinske pristojnosti in v skladu z zakonom pripravljanje strokovnih podlag za njihovo uvedbo oziroma usklajevanje;
- pripravljanje premoženjske bilance občine;
- vodenje postopkov prisilne izterjave;
- skrb za popis sredstev in obveznosti do virov sredstev;
- upravljanje z likvidnostnimi sredstvi na enotnem zakladniškem računu občine;
- opravljanje drugih nalog, ki sodijo v to področje.

Oddelek za okolje, prostor in komunalo zagotavlja izvajanje nalog, ki se nanašajo na:

a) področje varstva okolja:

- pripravljanje programov varstva okolja, operativnih programov in študij ranljivosti okolja za območje občine;
- pripravljanje sanacijskih programov za odpravo posledic in virov obremenitve okolja in skrb za njihovo izvedbo;
- opravljanje drugih upravnih nalog varstva okolja, ki jih določajo posebni predpisi s področja varstva okolja;
- opravljanje drugih nalog, ki spadajo v to področje.

b) področje urejanja prostora:

- pripravljanje programskih izhodišč za sprejemanje prostorskih aktov in pripravljanje smernic za izdelavo prostorskih izvedbenih aktov;
- pripravljanje prostorskih aktov občine;
- izdajanje lokacijskih dokumentacij;
- izdajanje lokacijskih informacij;
- uveljavljanje predkupne pravice na nezazidanih stavbnih zemljiščih ter izdajanje potrdil, da na zemljišču, ki je predmet pogodbe, ne obstaja predkupna pravica;
- vodenje evidenc posegov v prostor in analizira stanje posegov v prostor;
- vodenje vse vrste evidenc o stavbnih zemljiščih na osnovi podatkovne baze;
- predlaganje vpisa lastninske pravice občine v zemljiško knjigo za nezazidana stavbna zemljišča;
- pripravljanje strokovnih podlag za prodajo, menjavo in oddajanje stavbnih zemljišč;
- pridobivanje, prodajanje, menjavanje in oddajanje zemljišč za gradnjo;
- nudenje strokovne pomoči pravnim in fizičnim osebam pri urejanju prostora;
- opravljanje drugih nalog, ki spadajo v to področje.

c) na področju komunalnih dejavnosti:

- pripravljanje strokovnih podlag za ustanovitev in organizacijo gospodarskih javnih služb;
- izdelovanje programov razvoja gospodarskih javnih služb, skrb za njihovo izvajanje in izvajanje nadzora nad njihovim izvajanjem;
- gradnja vodovoda, občinskih cest drugega ranga, avtobusnih postajališč, javne razsvetljave, kanalizacije in drugega infrastrukturnega omrežja;
- pripravljanje projektov in investicijskih programov in opravljanje nadzora nad investicijami;
- skrb za opremljanje stavbnih zemljišč za potrebe investitorjev;
- pripravljanje investicijskih programov za opremljanje stavbnih zemljišč s komunalno infrastrukturo;
- vodenje evidenc o javnih in občinskih cestah ter objektih na njih;

- vodenje katastra komunalnih naprav;
- izdajanje odločb o odmeri komunalnega prispevka;
- pripravljane podlag za izdajo odločb o odmeri nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča in vodenje vseh potrebnih evidenc;
- vodenje banke cestnih podatkov;
- spremljanje in dopolnjevanje kategorizacije občinskih cest;
- vodenje postopkov v zvezi z vzpostavitvijo, ukinitvijo in statusom grajenega javnega dobra ter vpisom le-tega v zemljiško knjigo;
- sodelovanje v geodetskih postopkih, ki se nanašajo na izmero grajenega javnega dobra;
- sodelovanje v postopkih zakoličbe objektov,
- pripravljane strokovnih podlag za razlastitev;
- izvajanje občinske geodetske službe;
- skrb za varnost cestnega prometa;
- izvajanje strokovnih opravil v zvezi z javnimi naročili.
- opravljanje drugih nalog na tem področju.

Prehodne in končne določbe

3. člen

S tem odlokom se ukine Režijski obrat za gospodarjenje s stavbnimi zemljišči, ustanovljen z Odlokom o gospodarjenju s stavbnimi zemljišči v Občini Vrhnika (Ur. list RS, št. 88/98).

4. člen

Namensko premoženje Režijskega obrata za gospodarjenje s stavbnimi zemljišči preide z dnem prenehanja Režijskega obrata za gospodarjenje s stavbnimi zemljišči na edinega ustanovitelja, Občino Vrhnika, Tržaška cesta 1, Vrhnika.

Občina Vrhnika kot edina ustanoviteljica Režijskega obrata za gospodarjenje s stavbnimi zemljišči z dnem prenehanja Režijskega obrata za gospodarjenje s stavbnimi zemljišči, prevzema vse pravice in obveznosti Režijskega obrata za gospodarjenje s stavbnimi zemljišči.

5. člen

Z uveljavitvijo tega odloka preneha veljati Odlok o gospodarjenju s stavbnimi zemljišči v Občini Vrhnika (Ur. list RS, št. 88/98).

6. člen

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v uradnem glasilu občine Naš časopis.

III. OBRAZLOŽITEV ČLENOV, KI SE SPREMINJAJO

K 1. členu

Določba ukinja Režijski obrat kot organizacijsko enoto, ki ga priključujemo oziroma spajamo k Oddelku za okolje, prostor in komunalo. Področje gospodarstva pa iz dosedanjega Oddelka za finance in gospodarstvo prenašamo v pristojnost Oddelka za družbene dejavnosti in stanovanjske zadeve. Posledično tako iz omenjenih oddelkov nastaneta Oddelek za finance in Oddelek za družbene dejavnosti in gospodarstvo.

Tudi področje varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami in civilne obrambe iz Oddelka za splošne zadeve prenašamo v pristojnost Oddelka za družbene dejavnosti in gospodarstvo.

V tem členu pa opredeljujemo še notranjo revizijsko službo, ki je bila ustanovljen z Odlokom o ustanovitvi skupne notranje revizijske službe (Uradni list RS, št. 38/06).

K 2. členu

Sprememba tega člena je logična posledica predlagane reorganizacije. Gre za prenos nalog med oddelki.

K 3., 4. in 5. členu

S prehodnimi določbami ukinjamo Režijski obrat za gospodarjenje s stavbnimi zemljišči, določamo, da z uveljavitvijo tega odloka preneha veljati Odlok o gospodarjenju s stavbnimi zemljišči v Občini Vrhnika (Ur. list RS, št. 88/98). Določbe pa urejajo tudi prenos vseh pravice in obveznosti Režijskega obrata za gospodarjenje s stavbnimi zemljišči. Le – te prevzema Občina Vrhnika kot edina ustanoviteljica Režijskega obrata za gospodarjenje s stavbnimi zemljišči.

K 6. členu

Člen določa vacatio legis in način objave.

IV. ČLENI, KI SE SPREMINJAJO

2. člen

Občinska uprava v okviru pravic in dolžnosti občine izvaja upravne, strokovne, organizacijske in druge naloge na področjih, določenih s tem odlokom.

Svoje naloge izvaja občinska uprava v skladu z zakoni, Statutom Občine Vrhnika, tem odlokom in drugimi predpisi.

Občinska uprava odloča o upravnih stvareh iz pristojnosti občine na 1. stopnji.

7. člen

V občinski upravi se ustanovijo naslednje notranje organizacijske enote:

- oddelek za splošne zadeve,
- oddelek za družbene dejavnosti in stanovanjske zadeve,
- oddelek za finance in gospodarstvo,
- oddelek za okolje, prostor in komunalo,
- režijski obrat za gospodarjenje s stavbnimi zemljišči.

V posameznih oddelkih se lahko po potrebi oblikujejo referati oziroma službe.

Znotraj oddelka za splošne zadeve se organizira občinsko redarstvo, ki je prekrškovni organ občine in v skladu s svojimi pristojnostmi in pooblastili opravlja nadzor nad izvajanjem občinskih predpisov na področju cestnega prometa in javnega reda in miru ter drugih nalog, določenih z zakoni, podzakonskimi akti ali predpisi Občine Vrhnika. Naloge občinske inšpekcijske službe opravlja medobčinski inšpektorat, ki je ustanovljen s posebnim odlokom.

Medobčinski inšpektorat opravlja upravne naloge izvajanja inšpekcijskega nadzorstva na področjih, ki jih urejajo predpisi občin ustanoviteljic ter nadzor nad izvajanjem občinskih predpisov in drugih aktov, s katerimi občina ureja zadeve iz svoje pristojnosti.

Posamezne notranje organizacijske enote občinske uprave izvajajo glede na področje, katerega pokrivajo, izvirne naloge občine in naloge, ki jih država prenese na občino.

Občina lahko skupaj z eno ali več drugimi občinami z odlokom ustanovi eno ali več organizacijskih enot skupne občinske uprave.

8. člen

Notranje organizacijske enote za svoje področje izvajajo strokovne naloge, strokovna opravila v zvezi z javnimi naročili in pripravljajo splošne ter druge akte.

Oddelek za splošne zadeve zagotavlja izvajanje nalog, ki se nanašajo na:

a) področje normativno-pravnih zadev:

- pravna pomoč pri pripravi splošnih in drugih aktov ter mnenj in stališč, ki jih sprejemajo župan, občinski svet in drugi občinski organi;
- pravna pomoč pri sestavljanju pogodb, oceni sprejemljivosti pogodb in pravno spremljanje pogodb;
- strokovno pravno pomoč pri izvajanju volilnih opravil;
- pravno pomoč županu, občinskemu svetu in drugim občinskim organom;
- opravlja druge strokovne in upravne naloge, ki spadajo v to področje;

b) področje splošnih zadev:

- opravlja strokovna, organizacijska, administrativna in tehnična opravila za potrebe župana, občinskega sveta in njegovih delovnih teles, za člane občinskega sveta, nadzornega odbora ter druge občinske organe;
- kadrovske zadeve;
- sprejem in odprava pošte ter arhiviranje;
- informatizacija občinske uprave;
- odnosi z javnostjo ter skrb za javno podobo in predstavitev občine ter protokol;
- skrb za nabavo materiala, osnovnih sredstev in drobnega inventarja za potrebe občinske uprave;
- opravljanje strokovnih, organizacijskih, administrativnih in tehničnih opravil za potrebe občinske uprave na področju javnih naročil;
- izvajanje strokovnih in tehničnih nalog na področju varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami (področje civilne zaščite, reševanja, požarne varnosti) in civilne obrambe;
- druge naloge, ki po svoji naravi sodijo v to področje;

c) občinsko redarstvo:

- izvajanje občinske redarske službe;
- skrb za izvajanje občinskih predpisov;
- vodenje postopka o prekršku in izdajo plačilnega naloga;
- druge naloge, ki po svoji naravi sodijo v to službo.«.

Oddelek za družbene dejavnosti in stanovanjske zadeve zagotavlja izvajanje nalog, ki se nanašajo na:

a) področje družbenih dejavnosti:

- izvajanje upravnih, strokovnih in drugih nalog v zvezi z ustanavljanjem in delovanjem javnih in drugih služb ter zavodov s področja predšolskega varstva, osnovnega šolstva, kulture, športa, zdravstva in socialnega skrbstva;
- pripravljane razvojnih usmeritve in razvojnih programov na različnih področjih družbenih dejavnosti;
- skrb za realizacijo programov v skladu s proračunom, koordinira delovanje različnih subjektov na področjih družbenih dejavnosti in vrši nadzor nad izvajanjem programov;

- izvajanje nalog, ki se nanašajo na delo z mladimi, štipendiranje, izobraževanje odraslih, zaposlovanje, zdravstveno zavarovanje, pripravlja in izvaja programe javnih del;
 - skrbi za promocijo ter ohranjanje naravne in kulturne dediščine;
 - opravljanje drugih strokovnih in upravnih nalog, ki sodijo v področje družbenih dejavnosti;
- b) področje stanovanjskih zadev:
- upravljanje in vzdrževanje poslovnih stavb, poslovnih prostorov, stanovanj in drugih zgradb v lasti občine;
 - vodenje evidence najemnih pogodb za poslovne stavbe in prostore ter stanovanja;
 - vodenje registra stanovanj;
 - vodenje registra pogodb o upravljanju večstanovanjskih hiš in skupnih funkcionalnih zemljišč ter upravnikov;
 - administrativno-strokovna opravila za svet za varstvo pravic najemnikov stanovanj v Občini Vrhnika;
 - izdajanje soglasij za opravljanje dovoljene dejavnosti v stanovanju, odločb o ugotovitvi, da šteje stavba oziroma prostor za poslovno in odločb o znižanju neprofitne najemnine;
 - izvajanje in vodenje razpisov za oddajanje poslovnih stavb in prostorov ter stanovanj v najem s poudarkom na dodeljevanju socialnih stanovanj v najem;
 - spremljanje povprečne višine najemnin po kategorijah, vrstah in lokaciji stanovanj;
 - pripravlja strategije občine na področju zagotavljanja socialnih stanovanj.

Oddelek za finance in gospodarstvo zagotavlja izvajanje nalog, ki se nanašajo na:

a) področje financ:

- pripravljanje proračuna in skrbi za njegovo izvrševanje v skladu s predpisi, ki urejajo to področje;
- pripravljanje finančnih poročil in zaključnega računa proračuna;
- zagotavljanje strokovne pomoči občinskim organom pri sprejemanju in izvrševanju občinskih splošnih in drugih aktov s področja javnih financ;
- opravljanje finančno-knjigovodskih in drugih strokovnih opravil za proračun in režijski obrat;
- spremljanje, analiziranje in oblikovanje cen iz pristojnosti občine in dajanje mnenj k oblikovanju cen iz koncesijskih razmerij;
- spremljanje in analiziranje davkov iz občinske pristojnosti in v skladu z zakonom pripravljanje strokovnih podlag za njihovo uvedbo oziroma usklajevanje;
- pripravljanje premoženjske bilance občine;
- vodenje postopkov prisilne izterjave;
- skrb za popis sredstev in obveznosti do virov sredstev;
- upravljanje z likvidnostnimi sredstvi na enotnem zakladniškem računu občine;
- opravljanje drugih nalog, ki sodijo v to področje.

b) področje gospodarstva:

- pripravljanje strategije razvoja občine ter programske usmeritve in programe razvoja posameznih dejavnosti s področja gospodarstva in malega gospodarstva;
- spremljanje in analiziranje gospodarskih gibanj v občini;
- skrbi za vzpodbujanje razvoja kmetijstva in turizma ter dopolnilnih dejavnosti;
- nudenje pomoči nosilcem razvoja kmetijstva in turizma;
- sodelovanje pri promociji turistične danosti občine;
- organiziranje, sodelovanje in nudenje pomoči pri organizaciji turističnih prireditev;
- izdajanje odločb o dovolitvi izvajanja avto-taksi prevozov, o obratovalnem času gostinskih lokalov, o opravljanju gostinske dejavnosti zunaj gostinskega obrata, mnenja o dovolitvi razširitve ponudbe turistične kmetije ter soglasja za prodajo blaga na premičnih stojnicah;
- potrjevanje tržnega reda tržnic;
- opravljanje drugih strokovnih in upravnih nalog, ki sodijo v to področje.

Oddelek za urejanje prostora in komunalne zadeve zagotavlja izvajanje nalog, ki se nanašajo na:

a) področje varstva okolja:

- pripravljanje programov varstva okolja, operativnih programov in študij ranljivosti okolja za območje občine;
- pripravljanje sanacijskih programov za odpravo posledic in virov obremenitve okolja in skrb za njihovo izvedbo;
- opravljanje drugih upravnih nalog varstva okolja, ki jih določajo posebni predpisi s področja varstva okolja;
- opravljanje drugih nalog, ki spadajo v to področje.

b) področje urejanja prostora:

- pripravljanje programskih izhodišč za sprejemanje prostorskih aktov in pripravljanje smernic za izdelavo prostorskih izvedbenih aktov;
- pripravljanje prostorskih aktov občine;
- izdajanje lokacijskih dokumentacij;
- izdajanje lokacijskih informacij in izjav o obstoju predkupne pravice;
- vodenje evidenc posegov v prostor in analizira stanje posegov v prostor;
- nudenje strokovne pomoči pravnim in fizičnim osebam pri urejanju prostora;
- opravljanje drugih nalog, ki spadajo v to področje.

c) na področju komunalnih dejavnosti:

- pripravljanje strokovnih podlag za ustanovitev in organizacijo gospodarskih javnih služb;
- izdelovanje programov razvoja gospodarskih javnih služb, skrb za njihovo izvajanje in izvajanje nadzora nad njihovim izvajanjem;
- pripravljanje projektov in investicijskih programov in opravljanje nadzora nad investicijami;
- vodenje evidenc o javnih in občinskih cestah ter objektih na njih;
- vodenje katastra komunalnih naprav;
- vodenje banke cestnih podatkov;
- spremljanje in dopolnjevanje kategorizacije občinskih cest;
- vodenje postopkov v zvezi z vzpostavitvijo, ukinitvijo in statusom grajenega javnega dobra ter vpisom le-tega v zemljiško knjigo;
- sodelovanje v geodetskih postopkih, ki se nanašajo na izmero grajenega javnega dobra;
- sodelovanje v postopkih zakoličbe objektov,
- pripravljanje strokovnih podlag za razlastitev;
- izvajanje občinske geodetske službe;
- skrb za varnost cestnega prometa;
- opravljanje drugih nalog na tem področju.

Režijski obrat zagotavlja izvajanje upravnih in strokovno tehničnih nalog občine v zvezi z gospodarjenjem s stavbnimi zemljišči občine, in sicer:

- uveljavljanje predkupne pravice na nezazidanih stavbnih zemljiščih ter izdajanje potrdil, da na zemljišču, ki je predmet pogodbe, ne obstaja predkupna pravica;
- pripravljanje strokovnih podlag za razlastitev;
- sodelovanje pri pripravi prostorskih izvedbenih aktov;
- pripravljanje strokovnih podlag za prodajo, menjavo in oddajanje stavbnih zemljišč;
- pridobivanje, prodajanje, menjavanje in oddajanje zemljišč za gradnjo;
- skrb za opremljanje stavbnih zemljišč za potrebe investitorjev;
- pripravljanje investicijskih programov za opremljanje stavbnih zemljišč s komunalno infrastrukturo;
- vodenje vse vrste evidenc o stavbnih zemljiščih na osnovi podatkovne baze;
- izdajanje potrdil, da na zemljišču, ki je predmet pogodbe, ne ostaja predkupna pravica;
- izdajanje odločb o odmeri komunalnega prispevka;

- pripravljanje podlag za izdajo odločb o odmeri nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča in vodi vse potrebne evidence;
- predlaganje vpisa lastninske pravice občine v zemljiško knjigo za nezazidana stavbna zemljišča;
- grajenje vodovoda, občinskih cest drugega ranga, avtobusnih postajališč, javne razsvetljave, kanalizacije in drugega infrastrukturnega omrežja;
- izvajanje strokovnih opravil v zvezi z javnimi naročili.

V. PREDLOG ČLANOM OBČINSKEGA SVETA:

Članom Občinskega sveta Občine Vrhnika predlagam v sprejem naslednji

SKLEP:

Občinski svet Občine Vrhnika sprejme Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o organizaciji in nalogah občinske uprave Občine Vrhnika v predlaganem besedilu.

Župan
dr. **Marjan RIHAR**

OBČINA VRHNIKA

Tržaška cesta 1

1360 VRHNIKA

Zadeva: Dopolnitev revizijskega poročila Revizija poslovanja Režijskega obrata za gospodarjenje s stavbnimi zemljišči za obdobje 1998-2005

Na podlagi sklepa 11. seje Nadzornega odbora Občine Vrhnika z dne 4.7.2006 podajamo dopolnitev Revizijskega poročila o poslovanju Režijskega obrata za gospodarjenje s stavbnimi zemljišči za obdobje 1998-2005.

Dopolnitev Sklepa št.1:

V skladu z Odlokom o gospodarjenju s stavbnimi zemljišči v Občini Vrhnika je bil ustanovljen režijski obrat za gospodarjenje s stavbnimi zemljišči. Režijski obrat se organizira kot nesamostojen obrat v okviru občinske uprave Občine Vrhnika. Režijski obrat ni samostojna pravna oseba. V 66. členu Zakona o gospodarskih javnih službah je določeno, da režijski obrat vodi ločeno računovodsko evidenco, ki omogoča obračunavanje stroškov, odhodkov in prihodkov po načelih, ki veljajo za gospodarske družbe. Vendar pa določbe Zakona o gospodarskih javnih službah ne določajo, da se za režijski obrat vodijo posebne poslovne knjige.

Režijski obrat je torej organizacijski del občine, zato se poslovni dogodki, ki se nanašajo na njegovo dejavnost, izkazujejo v poslovnih knjigah občine.

Režijski obrat za gospodarjenje s stavbnimi zemljišči je bil ustanovljen z Odlokom o gospodarjenju s stavbnimi zemljišči v Občini Vrhnika leta 1998. Režijski obrat je začel poslovati leta 1999. Viri financiranja režijskega obrata so navedeni v 4. členu Odloka. V opazovanem obdobju, to je od leta 1998-2005, je režijski obrat ustvaril približno 800 mio SIT presežka prihodkov nad odhodki. Ker je režijski obrat ustanovljen za gospodarjenje s stavbnimi zemljišči in so le-ta bila prenesena na režijski obrat v upravljanje in je dejansko lastnica Občina Vrhnika je to neposredno prihodek občine. Na tem mestu je potrebno opozoriti na dejstvo, da režijski obrat v obdobju 1998-2005 ni zaposloval delavcev. Tako so za režijski obrat delali zaposleni v občinski upravi Občine Vrhnika, ki so zato prejeli plačo s strani občine. Občina Vrhnika bi tako morala oceniti stroške, ki jih je imela z delovanjem režijskega obrata (plače delavcev, materialni stroški). Na ta način bi bil presežek prihodkov nad odhodki režijskega obrata nižji.

Glede na to, da je pri pripravi proračuna občin potrebno upoštevati integralnost proračuna, se prihodki in odhodki režijskega obrata izkazujejo v okviru proračuna občine. V obdobju 1998-2005 je Občina Vrhnika izvedla vse večje investicije na območju občine, režijski obrat pa je večinoma izvedel investicije manjše vrednosti. Občina je tako uporabila za financiranje te dejavnosti presežek prihodkov nad odhodki režijskega obrata. Če tega ne bi naredila bi morala za financiranje investicij najeti kredite po obrestni meri, ki bi pomenila dodatno obremenitev proračuna občine.

V odloku o gospodarjenju s stavbnimi zemljišči so v 4. členu določeni viri financiranja režijskega obrata. To so:

- prihodki ustvarjeni s prometom s stavbnimi zemljišči,
- prihodki od komunalnega prispevka,
- nadomestilo za uporabo stavbnega zemljišča,
- drugi prihodki namenjeni za gospodarjenje s stavbnimi zemljišči.

V okviru revizijskega programa smo v pregled vzeli prihodke, ki v okviru prihodkov režijskega obrata predstavljajo največje prihodke; to so prihodki od nadomestila za stavbno zemljišče in prihodki od komunalnega prispevka. Na podlagi vzorca smo pregledali tudi ostale prihodke in sicer prihodke iz naslova najemnin. Predmet revizije je vzorčno preverjanje posameznih dogodkov in na osnovi tega smo v postopku revizije pregledali prihodke glede na velikost. Ugotavljamo, da je Režijski obrat zajemal prihodke v skladu z Odlokom o gospodarjenju s stavbnimi zemljišči.

Dopolnitev Sklepa št. 2:

Prav tako ugotavljamo, da je bilo poslovanje Režijskega obrata za gospodarjenje s stavbnimi zemljišči v obdobju 2002-2005 bolj transparentno, kot pa v obdobju pred letom 2002.

Dopolnitev Sklepa št. 3:

Glavni prihodek režijskega obrata za gospodarjenje s stavbnimi zemljišči predstavljajo prihodki iz naslova nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča. Na tem področju se predvidevajo določene spremembe, po katerih prihodki iz naslova nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča ne bodo več prihodki občine, ampak prihodki države. Glede na to bo režijski obrat ostal brez enega izmed glavnih virov financiranja svoje dejavnosti. Občina Vrhnika bo tako morala zagotoviti druge vire financiranja režijskega obrata. Menimo, da ni smiselno, da Občina Vrhnika iz proračuna zagotavlja financiranje režijskega obrata. Prav tako menimo, da mora občinski svet Občine Vrhnika proučiti smiselnost obstoja Režijskega obrata za gospodarjenje s stavbnimi zemljišči.

Murska Sobota, dne 25.08.2006

Direktorica družbe:
mag. Danica Kos
pooblaščen revizor,
državni notranji revizor

Vodja revizije:
Elizabeta Ilić
pooblaščen revizor,
državni notranji revizor



Številka: 033 – 1/2007 (1-02)
Datum: 23. 2. 2007

ČLANOM OBČINSKEGA SVETA
OBČINE VRHNIKA

ZADEVA: Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o organizaciji in nalogah občinske uprave Občine Vrhnika – skrajšani postopek

Odbor za gospodarstvo, finance in proračun je na svoji 2. seji dne 21. 2. 2007 obravnaval Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o organizaciji in nalogah občinske uprave Občine Vrhnika – skrajšani postopek ter po razpravi sprejel naslednja:

SKLEPA:

1. Odbor za gospodarstvo, finance in proračun se strinja, da je Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o organizaciji in nalogah občinske uprave Občine Vrhnika primeren za obravnavo na Občinskem svetu po skrajšanem postopku.
2. Občinska uprava pripravi povzetek razprave in obrazložitev na vprašanja članov Odbora za gospodarstvo, finance in proračun.

Predsednik odbora
Igor Novljan



Številka: 410-156/2006 (4-01)
Datum: 23. 2. 2007

7

**ČLANOM OBČINSKEGA SVETA
OBČINE VRHNIKA**

ZADEVA: Sklep o začasnem financiranju Občine Vrhnika in Občine Log – Dragomer v obdobju april – junij 2007

PRAVNA PODLAGA:

- Zakon o javnih financah (Uradni list RS, št. 79/1999, 124/2000, 79/2001, 30/2002, 56/2002, 127/2006)
- Zakon o financiranju občin (Uradni list RS, št. 123/2006)
- Statut Občine Vrhnika (Uradni list RS, št. 99/1999, 39/2000, 36/2001, 77/2006)

NAMEN: Obravnava in sprejem

POROČEVALKA: Maja Dremelj, Vodja oddelka za finance in gospodarstvo

I. OBRAZLOŽITEV

1. Ocena stanja in razlogi za sprejem Sklepa o začasnem financiranju Občine Vrhnika in Občine Log – Dragomer v obdobju april – junij 2007

V primeru, da proračun ni sprejet pred začetkom leta, na katerega se nanaša, je potrebno uvesti začasno financiranje. Uvedbo začasnega financiranja omogoča že 148. člen Ustave Republike Slovenije, ki določa, da se financiranje občine nadaljuje na podlagi proračuna za preteklo leto, če proračun ni sprejet do prvega dne, ko ga je potrebno začeti izvrševati. Podrobneje začasno financiranje urejata 32. in 33. člen Zakona o javnih financah (v nadaljevanju: ZJF). Osnova za določitev obsega in namenov financiranja v obdobju začasnega financiranja je odlok, s katerim je občina sprejela proračun za preteklo leto. V primeru ustanovitve novih občin je potrebno upoštevati tudi novi Zakon o financiranju občin (v nadaljevanju ZFO-1).

Na podlagi člena 30. člena ZFO-1 se financiranje Občine Log - Dragomer in Občine Vrhnika začasno nadaljuje na podlagi proračuna Občine Vrhnika za enake naloge oziroma namene kot v letu pred ustanovitvijo Občine Log – Dragomer na ločenem podračunu proračuna Občine Vrhnika. V skladu z 31. členom ZFO-1 Občina Log – Dragomer in Občina Vrhnika sprejmeta proračun po sprejetju zaključnega računa proračuna prejšnje občine.

Na podlagi 33. člena ZJF je določeno, da je župan pristojen za odločanje o začasnem financiranju občine. Obdobje začasnega financiranja, za katerega sprejme sklep župan, lahko traja največ tri mesece. Sklep o začasnem financiranju za obdobje prvih treh mesecev sta morala sprejeti župana Občine Log – Dragomer in Občine Vrhnika in o svoji odločitvi obvestiti občinski svet in nadzorni odbor. Če proračun ni sprejet v času začasnega

financiranja, to je v prvih treh mesecih leta, se obdobje v skladu s 33. členom ZJF lahko podaljša na predlog župana s sklepom občinskega sveta. Odločitev o podaljšanju začasnega financiranja morata tako sprejeti Občinski svet Občine Log – Dragomer in Občine Vrhnika.

Župana Občine Vrhnika in Občine Log-Dragomer sta 21. 12. 2006 sprejela Sklep o začasnem financiranju Občine Vrhnika in Občine Log-Dragomer v obdobju januar – marec 2007. Sklep je bil objavljen 28. 12. 2006 v Uradnem listu RS, št. 138/2006, sklep s posebnim delom proračuna, ki je priloga k sklepu, pa na spletni strani občine Vrhnika. Župan Občine Vrhnika je v skladu z veljavno zakonodajo obvestil Občinski svet Občine Vrhnika in Nadzorni odbor Občine Vrhnika, da je sprejel sklep o začasnem financiranju.

Pomembno je, da se sklep o začasnem financiranju sprejme pred obdobjem, na katerega se nanaša in da je obdobje začasnega financiranja čim krajše, čeprav ZJF ne določa maksimalnega obdobja začasnega financiranja.

V obdobju začasnega financiranja se na podlagi 32. člena ZJF financiranje funkcij občine in njihovih nalog ter drugih s predpisi določenih namenov nadaljuje na podlagi proračuna za preteklo leto do višine porabljenih sredstev v enakem obdobju preteklega leta. To pomeni, da je podlaga za določitev obsega začasnega financiranja občine obseg odhodkov in drugih izdatkov realiziranega proračuna v enakem obdobju preteklega leta in ne dvanajstina realiziranih odhodkov in drugih izdatkov proračuna za preteklo leto.

Skladno z določbo 32. člena ZJF se za vsako obdobje začasnega financiranja določi konkreten možni obseg porabe v primerjavi s porabljenimi sredstvi v enakem obdobju preteklega leta. V tem sklepu je obseg porabe določen v višini, ki je enaka realiziranim odhodkom in drugim izdatkom v obdobju od 1. aprila do 30. junija 2006. Obseg porabe je povečan za neporabljen namenska sredstva v proračunu preteklega leta iz naslova okoljske dajatve za onesnaževanje okolja zaradi odvajanja odpadnih voda, ki se porabljajo z financiranje investicij v kanalizacijska omrežja. Sredstva se prenašajo v leto 2007. Morebitne neporabljene pravice porabe iz obdobja začasnega financiranja januar – marec 2007 se ne prenesejo v obdobje začasnega financiranja april – junij 2007.

V obdobju začasnega financiranja so omejeni tudi nameni, za katere se lahko sredstva porabijo. Sredstva se v obdobju začasnega financiranja lahko porabljajo za iste namene – proračunske postavke kot v proračunu preteklega leta.

V obdobju začasnega financiranja se lahko občina zadolži do višine, ki je potrebna za odplačilo glavnice dolga v tekočem proračunskem letu. Občina se lahko likvidnostno zadolži. Glede na določbo 34. člena ZFO-1 se nova občina ne sme zadolževati, dokler niso urejena premoženjsko pravna razmerja s prejšnjo občino v skladu z zakonom, ki ureja lokalno samoupravo.

V obdobju začasnega financiranja plačane obveznosti se vključijo v proračun tekočega leta.

2. Cilji sprejema sklepa

Cilj sprejema sklepa je omogočiti financiranje občine v obdobju april – junij 2007.

3. Finančne posledice

S sprejetjem sklepa ni pričakovati finančnih posledic.

II. BESEDILO ČLENOV

Na podlagi 33. člena Zakona o javnih financah (Ur. l. RS, št. 79/1999, 124/2000, 79/2001, 30/2002, 56/2002 in 127/2006), 30. člena Zakona o financiranju občin (Uradni list RS, št. 123/2006) in 20. člena Statuta Občine Vrhnika (Ur. l. RS, št. 99/1999, 39/2000, 36/2001, 77/2006) sta Občinski svet Občine Vrhnika na svoji ___redni seji dne _____ in Občinski svet Občine Log - Dragomer na svoji ___redni seji dne _____ sprejela

SKLEP O ZAČASNEM FINANCIRANJU OBČINE VRHNIKA IN OBČINE LOG-DRAGOMER V OBDOBJU APRIL – JUNIJ 2007

1. SPLOŠNA DOLOČBA

1. člen (vsebina sklepa)

S tem sklepom se določa in ureja začasno financiranje Občine Vrhnika in Občine Log-Dragomer (v nadaljevanju: občini) v obdobju od 1. aprila do 30. junija 2007 (v nadaljnjem besedilu: obdobje začasnega financiranja).

2. člen (podlaga za začasno financiranje)

Začasno financiranje temelji na proračunu Občine Vrhnika za leto 2006. Obseg prihodkov in drugih prejemkov ter odhodkov in drugih izdatkov občin je določen v skladu z Zakonom o javnih financah (v nadaljevanju: ZJF) in Odlokom o proračunu Občine Vrhnika za leto 2006 (Uradni list RS, št. 121/2005) in Rebalansom proračuna Občine Vrhnika za leto 2006 (Uradni list RS, št. 77/2006) (v nadaljevanju: odlok o proračunu).

2. VIŠINA IN STRUKTURA ZAČASNEGA FINANCIRANJA

3. člen (sestava proračuna in višina splošnega dela proračuna)

V obdobju začasnega financiranja se prihodki in drugi prejemki ter odhodki in izdatki splošnega dela proračuna določijo v naslednjih zneskih:

A. BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV

Skupina/Podskupina kontov	Proračun april – junij 2007
I SKUPAJ PRIHODKI (70+71+72+73+74)	2.992.875
TEKOČI PRIHODKI (70+71)	2.550.128
70 DAVČNI PRIHODKI (700+703+704+706)	2.279.703
700 DAVKI NA DOHODEK IN DOBIČEK	1.989.455
703 DAVKI NA PREMOŽENJE	165.874
704 DOMAČI DAVKI NA BLAGO IN STORITVE	124.374
706 DRUGI DAVKI	0
71 NEDAČNI PRIHODKI (710+711+712+713+714)	270.425
710 UDELEŽBA NA DOBIČKU IN DOHODKI OD PREMOŽENJA	72.645
711 TAKSE IN PRISTOJBINE	4.173
712 DENARNE KAZNI	4.590

713	PRIHODKI OD PRODAJE BLAGA IN STORITEV	1.252
714	DRUGI NEDAVČNI PRIHODKI	187.765
72	KAPITALSKI PRIHODKI (720+721+722)	421.466
720	PRIHODKI OD PRODAJE OSNOVNIH SREDSTEV	4.173
721	PRIHODKI OD PRODAJE ZALOG	0
722	PRIHODKI OD PRODAJE ZEMLJIŠČ IN NEOPREDMETENIH DOLGOROČNIH SREDSTEV	417.293
73	PREJETE DONACIJE (730+731)	0
730	PREJETE DONACIJE IZ DOMAČIH VIROV	0
731	PREJETE DONACIJE IZ TUJINE	0
74	TRANSFERNI PRIHODKI (740)	21.282
740	TRANSFERNI PRIH. IZ DRUGIH JAVNOFINANČNIH INSTITUCIJ II SKUPAJ ODHODKI (40+41+42+43)	21.282 2.867.066
40	TEKOČI ODHODKI (400+401+402+403+409)	698.485
400	PLAČE IN DRUGI IZDATKI ZAPOSLENIM	234.372
401	PRISPEVKI DELODAJALCEV ZA SOCIALNO VARNOST	34.811
402	IZDATKI ZA BLAGO IN STORITVE	415.532
403	PLAČILA DOMAČIH OBRESTI	209
409	REZERVE	13.562
41	TEKOČI TRANSFERI (410+411+412+413+414)	1.056.360
410	SUBVENCije	42.564
411	TRANSFERI POSAMEZNIKOM IN GOSPODINJSTVOM	431.953
412	TRANSFERI NEPROFITNIM ORGANIZACIJAM IN USTANOVAM	62.298
413	DRUGI TEKOČI DOMAČI TRANSFERI	519.546
414	TEKOČI TRANSFERI V TUJINO	0
42	INVESTICIJSKI ODHODKI (420)	1.112.220
420	NAKUP IN GRADNJA OSNOVNIH SREDSTEV	1.112.220
43	INVESTICIJSKI TRANSFERI (430)	0
430	INVESTICIJSKI TRANSFERI	0
	III PRORAČUNSKI PRESEŽEK (I-II) (PRORAČUNSKI PRIMANJKLJAJ)	125.809

B. RAČUN FINANČNIH TERJATEV IN NALOŽB

Skupina/Podskupina kontov	Proračun april – junij 2007
IV PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV (750+751+752)	888.833
75 PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL	0
750 PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL	0
751 PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV	888.833
752 KUPNINE IZ NASLOVA PRIVATIZACIJE	0
V DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV (440+441+442+443)	751.127
44 DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV	751.127
440 DANA POSOJILA	0
441 POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV IN NALOŽB	751.127
442 PORABA SREDSTEV KUPNIN IZ NASLOVA PRIVATIZACIJE	0
443 POVEČANJE NAMENSKEGA PREMOŽENJA V JAVNIH SKLADIH IN DRUGIH OSEBAH JAVNEGA PRAVA, KI IMAJO PREMOŽENJE V SVOJI LASTI	0
VI PREJETA MINUS DANA POSOJILA IN SPREMEMBE KAPITALSKIH DELEŽEV (IV-V)	137.707

C. RAČUN FINANCIRANJA

Skupina/Podskupina kontov	Proračun april - junij 2007
VII ZADOLŽEVANJE (500)	0
50 ZADOLŽEVANJE	0
500 DOMAČE ZADOLŽEVANJE	0
VIII ODPLAČILA DOLGA (550)	0
55 ODPLAČILA DOLGA	0
550 ODPLAČILA DOMAČEGA DOLGA	0
IX POVEČANJE (ZMANJŠANJE) SREDSTEV NA RAČUNIH (I.+ IV.+VII.-II.-V.-VIII.)	263.516
X NETO ZADOLŽEVANJE (VII-VIII.)	0
XI NETO FINANCIRANJE (VI.+ VII-VIII.-IX.)	-125.809
XII STANJE SREDSTEV NA RAČUNIH NA DAN 31.12. PRETEKLEGA LETA	763.398

V obdobju začasnega financiranja se lahko prejemki in izdatki občin povečajo za namenske prejemke in izdatke, ki so tako opredeljeni s 43. členom ZJF oziroma odlokom o proračunu, če niso načrtovani v začasnem financiranju.

4. člen (posebni del proračuna)

Finančni načrti neposrednih uporabnikov se določijo do ravni proračunskih postavk – podkontov in so priloga k temu sklepu ter se objavijo na spletni strani občine Vrhnika.

3. IZVRŠEVANJE ZAČASNEGA FINANCIRANJA

5. člen (uporaba predpisov)

V obdobju začasnega financiranja se za izvrševanje začasnega financiranja uporabljajo ZJF, pravilnik, ki ureja postopke za izvrševanje proračuna Republike Slovenije, zakon, ki ureja izvrševanje proračuna Republike Slovenije in odlok o proračunu.

6. člen (prevzemanje in plačevanje obveznosti)

V obdobju začasnega financiranja lahko neposredni uporabniki prevzemajo in plačujejo obveznosti iz istih proračunskih postavk kot v proračunu preteklega leta.

Neposredni uporabniki lahko v obdobju začasnega financiranja prevzemajo in plačujejo obveznosti v breme svojega finančnega načrta samo v okviru pravic porabe iz svojega finančnega načrta, določenega v posebnem delu proračuna.

Nove proračunske postavke lahko neposredni uporabnik odpre le na podlagi 41., 43. in 44. člena ZJF.

4. OBSEG ZADOLŽEVANJA OBČIN V OBDOBJU ZAČASNEGA FINANCIRANJA

7. člen (obseg zadolževanja občin)

V obdobju začasnega financiranja se občini ne smeta zadolžiti, saj Občina Vrhnika nima obveznosti za odplačilo glavnice dolga v tekočem proračunskem letu, Občina Log-Dragomer pa se skladno z veljavno zakonodajo ne sme zadolžiti.

5. KONČNA DOLOČBA

8. člen (uveljavitev sklepa)

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v občinskem glasilu Naš časopis, uporablja pa se od 1. aprila 2007 dalje.

Številka: 410-156/2006 (4-01)
Vrhnika,

OBČINA VRHNIKA
Župan
dr. Marjan Rihar

Številka:
Dragomer,

OBČINA LOG-DRAGOMER
Župan
Mladen Sumina

Priloga: Posebni del proračuna

III. OBRAZLOŽITEV ČLENOV

K 1. členu:

Člen določa vsebino sklepa.

K 2. členu:

V 2. členu je opredeljena pravna podlaga za začasno financiranje.

K 3. členu:

V tem členu je opredeljena višina splošnega dela proračuna.

K 4. členu:

Člen opredeljuje posebni del proračuna in objavo le-tega.

K 5. in 6. členu:

Člena opredeljujeta izvrševanje začasnega financiranja.

K 7. členu:

Člen določa obseg zadolževanja obeh občin.

K 8. členu:

Člen določa *vacatio legis* in način objave.

IV. PREDLOG ČLANOM OBČINSKEGA SVETA

Članom Občinskega sveta predlagam, da sprejmejo naslednji

SKLEP:

Občinski svet Občine Vrhnika sprejme Sklep o začasnem financiranju Občine Vrhnika in Občine Log – Dragomer v obdobju april – junij 2007.

Župan
Dr. Marjan Rihar



Številka: 410-156/2006 (4-01)
Datum: 23. 2. 2007

ČLANOM OBČINSKEGA SVETA
OBČINE VRHNIKA

**ZADEVA: Sklep o začasnem financiranju Občine Vrhnika in Občine Log – Dragomer
v obdobju april – junij 2007**

Odbor za gospodarstvo, finance in proračun je na svoji 2. seji dne 21. 2. 2007 obravnaval Sklep o začasnem financiranju Občine Vrhnika in Občine Log – Dragomer v obdobju april – junij 2007 ter po razpravi sprejel naslednji:

S K L E P:

Odbor za gospodarstvo, finance in proračun se strinja, da je Sklep o začasnem financiranju Občine Vrhnika in Občine Log – Dragomer v obdobju april – junij 2007 primeren za obravnavo na Občinskem svetu.

Predsednik odbora
Igor Novljan



Številka: 410-48/2007 (4-01)
Datum: 23. 2. 2007

8

**ČLANOM OBČINSKEGA SVETA
OBČINE VRHNIKA**

ZADEVA: Osnutek Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o financiranju krajevnih skupnosti v Občini Vrhnika

PRAVNA PODLAGA:

- Zakon o javnih financah (Uradni list RS, št. 79/1999, 124/2000, 79/2001, 30/2002, 56/2002, 127/2006)
- Zakon o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 100/2005 (ZLS-UPB1), 21/2006)
- Zakon o financiranju občin (Uradni list RS, št. 123/2006)
- Zakon o uvedbi eura (Uradni list RS, št. 114/2006)
- Statut Občine Vrhnika (Uradni list RS, št. 99/1999, 39/2000, 36/2001, 77/2006)

NAMEN: Obravnava in sprejem

POROČEVALKA: Maja Dremelj, Vodja oddelka za finance in gospodarstvo

I. OBRAZLOŽITEV

1. Ocena stanja in razlogi za sprejem Osnutka Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o financiranju krajevnih skupnosti v Občini Vrhnika

Občinski svet Občine Vrhnika je na 28. redni seji dne 17. 11. 2005 sprejel Odlok o financiranju krajevnih skupnosti v Občini Vrhnika (v nadaljevanju: odlok). V odloku je opredeljeno, da se vsako leto nameni iz občinskega proračuna za redno delovanje krajevnih skupnosti najmanj 1 % v predpreteklem letu nakazane dohodnine v občinski proračun, v proračunski sklad pa najmanj 2 % v predpreteklem letu nakazane dohodnine v občinski proračun. Do 1. 1. 2007 je veljal Zakon o financiranju občin (ZFO) (v nadaljevanju: stari zakon), po katerem je občinam pripadalo 35 % prihodkov iz dohodnine. 1. 1. 2007 je začel veljati Zakon o financiranju občin (ZFO-1) (v nadaljevanju: novi zakon). Po novem zakonu so vir financiranja občin prihodki iz dohodnine in drugih davkov, ki so v skladu z zakonom prihodek državnega proračuna in se odstopijo občinam v višini skupne primerne porabe občin (skupnega primerne obsega sredstev za financiranje nalog občin za posamezno proračunsko leto). Ministrstvo, pristojno za finance, za posamezno proračunsko leto ugotovi na prebivalca v državi delež dohodnine oziroma drugih davkov, odstopljen občinam za financiranje skupne primerne porabe občin – glavarino. Prihodek posamezne občine iz glavarine izračuna ministrstvo, pristojno za finance, za posamezno proračunsko leto tako, da ugotovljeno glavarino na prebivalca v državi pomnoži s številom prebivalcev v občini in indeksom raznolikosti občine.

Prilagamo izračune za sredstva, namenjena KS za redno delovanje in v proračunski sklad po trenutno veljavnem Odloku o financiranju KS v Občini Vrhnika in z upoštevanjem tega osnutka.

26. 10. 2006 je Državni zbor Republike Slovenije sprejel Zakon o uvedbi eura, po katerem je dan uvedbe eura v Sloveniji 1. januar 2007. Z dnem uvedbe eura se šteje, da se tolarski zneski, navedeni v aktih, glasijo na euro, preračunano po tečaju zamenjave. Zato zneske v aktih ni potrebno spreminjati samo zaradi Zakona o uvedbi eura, je pa smiselno, da se zneski spremenijo ob prvem spreminjanju aktov.

2. Cilji spremembe in dopolnitve odloka

Cilj sprememb in dopolnitev odloka je uskladitev besedila z Zakonom o financiranju občin (ZFO-1) in Zakonom o uvedbi eura.

3. Finančne posledice

S sprejetjem sprememb in dopolnitev odloka je pričakovati finančne posledice, ki pa jih težko natančno opredeliti, saj odločitev o % sredstev, ki se namenjajo krajevnim skupnostim, sprejme Občinski svet s sprejetjem odloka o proračunu Občine Vrhnika. V Odloku o financiranju KS v Občini Vrhnika je namreč določena le spodnja meja sredstev, ki namenjajo krajevnim skupnostim iz občinskega proračuna. Če primerjamo predlog izračuna sredstev za leto 2007 in okvirni izračun za leto 2008 (ob upoštevanju 1 % glavarine za redno delovanje in 2 % glavarine za sklad), bo iz občinskega proračuna krajevnim skupnostim v letu 2008 namenjenih več sredstev kot v letu 2007, in sicer za redno delovanje KS 12.370,10 EUR (2.964.370,76 SIT), v proračunski sklad pa 29.342,87 EUR (7.031.725,37 SIT).

II. BESEDILO ČLENOV

Na podlagi 20. in 64. člena Statuta Občine Vrhnika (Uradni list RS, št. 99/1999, 39/2000, 36/2001, 77/2006), Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 79/1999, 124/2000, 79/2001, 30/2002, 56/2002, 127/2006), Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 100/2005 (ZLS-UPB1), 21/2006), Zakona o financiranju občin (Uradni list RS, št. 123/2006) in Zakona o uvedbi eura (Uradni list RS, št. 114/2006) je Občinski svet Občine Vrhnika na svoji ___redni seji dne _____ sprejel

Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o financiranju krajevnih skupnosti v Občini Vrhnika

1. člen

V prvem odstavku 3. člena in osmem odstavku 4. člena se besedilo »v predpreteklem letu nakazane dohodnine v občinski proračun.« nadomesti z besedilom »prihodka ali predvidenega prihodka občine iz glavarine za preteklo leto. Če tega podatka ni mogoče pridobiti, se uporabijo podatki za predpreteklo leto. V primeru spremembe območja občine se upošteva prihodek, ki je bil odstopljen novemu območju občine.«.

2. člen

3. alineja prvega odstavka 7. člena se spremeni tako, da se glasi «število prebivalcev posamezne krajevne skupnosti.«.

3. člen

V tretjem odstavku 7. člena se črta besedilo »1. in 2. alineje« .

4. člen

Črta se četrti odstavek 7. člena.

5. člen

V prvem odstavku 8. člena se besedilo »določen v Prilogi 1 tega odloka.« nadomesti z besedilom »določen v tem odloku.«.

6. člen

V 10. členu se vrednost »1.000.000,00 SIT« nadomesti z vrednostjo »4.172,93 EUR«, vrednost »10.000.000,00 SIT« pa nadomesti z vrednostjo »41.729,26 EUR«.

PREHODNA DOLOČBA

7. člen

V Odloku o proračunu Občine Vrhnika za leto 2007 se upošteva dohodnina, ki je bila v letu 2005 nakazana območju občine, za katerega se sprejema odlok o proračunu.

KOČNA DOLOČBA

8. člen

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v občinskem glasilu Naš časopis, določbe 1., 2., 3., 4. in 5. člena pa se začnejo uporabljati od proračunskega leta 2008 dalje.

Številka :410-48/2007 (4-01)
Vrhnika:

Župan
Občine Vrhnika
dr. Marjan Rihar

III. OBRAZLOŽITEV ČLENOV

K 1. členu:

Člen določa osnovo za določitev sredstev, ki se vsako leto iz občinskega proračuna namenijo za redno delovanje krajevnih skupnosti in v proračunski sklad. Gre za uskladitev z novim Zakonom o financiranju občin, saj prihodek občine s 1. 1. 2007 ni več 35 % dohodnine, ampak glavarina.

V primeru, da bi prišlo do spremembe območja občine, se bo kot osnova za določitev sredstev upošteval prihodek, odstopljen novemu območju občine.

K 2. členu:

Ker po novem zakonu prihodek občine ni več 35 % iz dohodnine, ampak glavarina, se kriterij dohodnina, ki odpade na krajane posamezne krajevne skupnosti, nadomesti s kriterijem števila prebivalcev.

K 3. in 4. členu:

Podatek o številu prebivalcev Občinska uprava pridobi iz uradne evidence organa, ki to evidenco vodi.

K 5. členu:

Ocenjujemo, da priloga 1 ni potrebna priloga odloka, saj je način izračunavanja jasno opredeljen v predhodnih členih.

K 6. členu:

Uskladitev z Zakonom o uvedbi eura - preračun po tečaju zamenjave.

K 7. členu:

Člen določa način izračuna sredstev, ki se v letu 2007 iz občinskega proračuna namenijo za redno delovanje krajevnih skupnosti in v proračunski sklad.

K 8. členu:

Člen določa *vacatio legis* in način objave.

IV. ČLENI, KI SE SPREMINJAJO

3. člen

Za redno organizirano delovanje krajevnih skupnosti pri opravljanju javnih zadev Občinski svet Občine Vrhnika vsako leto nameni iz občinskega proračuna najmanj 1% v predpreteklem letu nakazane dohodnine v občinski proračun.

Ključ delitve zneska iz prvega odstavka tega člena:

- 70 % se v enakih deležih razdeli med vse krajevne skupnosti v občini (nespremenljiv del),
- 30 % se razdeli med vse krajevne skupnosti v občini (spremenljiv del) na podlagi kriterijev:
 - število prebivalcev
 - oddaljenost od občinskega središča.

Kriterija sta enakovredna.

Podatke za kriterije iz 2. alineje drugega odstavka tega člana pridobi občinska uprava iz uradnih evidenc organov, ki te evidence vodijo.

4. člen

Občina Vrhnika s tem odlokom ustanavlja proračunski sklad namenjen zbiranju sredstev namenjenih za financiranje programov krajevnih skupnosti in investicij krajevnega značaja ter sofinanciranje investicij na področju javne infrastrukture v krajevnih skupnostih v Občini Vrhnika.

Sklad je ustanovljen za nedoločen čas.

S skladom upravlja župan občine Vrhnika.

Viri financiranja sklada so proračunska sredstva, zagotovljena v občinskem proračunu za tekoče leto in prejemki od upravljanja s prostimi denarnimi sredstvi proračunskega sklada.

S prejemki od upravljanja s prostimi denarnimi sredstvi proračunskega sklada upravlja župan skladno z zakonom, ki ureja javne finance.

Prejemki od upravljanja s prostimi sredstvi sklada pripadajo posamezni krajevni skupnosti glede na čas in višino sredstev, ki so v upravljanju in pripadajo posamezni krajevni skupnosti.

Proračunska sredstva, namenjena skladu za tekoče leto, se v sklad nakazujejo po dvanajstih v rednih mesečnih dotacijah, praviloma 20. v mesecu.

Občinski svet Občine Vrhnika vsako leto nameni iz občinskega proračuna v proračunski sklad najmanj 2% v predpreteklem letu nakazane dohodnine v občinski proračun.

7. člen

Kriterij delitve sredstev sklada so:

- površina krajevne skupnosti,
- oddaljenost od občinskega središča in
- dohodnina, ki odpade na krajane posamezne krajevne skupnosti.

Posamezni kriteriji so enakovredni.

Podatke za kriterija iz 1. in 2. alineje prvega odstavka tega člena pridobi Občinska uprava iz uradnih evidenc organov, ki te evidence vodijo.

Pri kriteriju iz 3. alineje prvega odstavka tega člena se upošteva podatke za nakazano dohodnino v občinski proračun s strani Davčne uprave RS za eno leto pred predpreteklim letom.

8. člen

Delež, ki pripada posamezni krajevni skupnosti, se izračuna na način, določen v Prilogi 1 tega odloka.

Občina Vrhnika vsako leto najkasneje 60 dni po sprejetju Odloka o proračunu Občine Vrhnika obvesti krajevne skupnosti o sredstvih, ki pripadajo krajevnih skupnosti za leto, za katero je Odlok o proračunu sprejet.

Občina Vrhnika vsako tekoče leto najkasneje do 28.02. obvesti vsako krajevno skupnost o njenem stanju sredstev na dan 31.12. preteklega leta, ki se kot neporabljena sredstva prenesejo v tekoče leto.

Če nakazana sredstva in prejemki od upravljanja s temi sredstvi v proračunskem letu nakazil niso porabljeni v štirih letih po zaključku proračunskega leta, v katerem so bila nakazila izvršena, se prenesejo v roku 30 dni v proračun Občine Vrhnika. Nakazilo izvede finančno-računovodska služba iz 11. člena tega odloka.

10. člen

V kolikor krajevna skupnost izvaja investicijska dela v obsegu nalog, opredeljenih v statutu občine in predstavljajo sredstva občinskega in državnega proračuna več kot 50 % investicije, nastopa kot investitor občina.

Krajevna skupnost se ne sme zadolževati.

Občina ne prevzema finančnih obveznosti za naloge oziroma programe, ki jih krajevna skupnost ni predhodno uskladila z njo.

Pravni posli, ki jih sklene krajevna skupnost nad vrednostjo 1.000.000,00 SIT, so veljavni le ob pismenem soglasju župana.

Pravni posli, ki jih sklene krajevna skupnost nad vrednostjo 10.000.000,00 SIT, so veljavni le, če je predhodno pridobljeno soglasje Občinskega sveta Občine Vrhnika.

Za odtujitev nepremičnega premoženja krajevne skupnosti na odplačen ali neodplačen način je svet krajevne skupnosti dolžan pridobiti soglasje Občinskega sveta Občine Vrhnika.

V. PREDLOG ČLANOM OBČINSKEGA SVETA

Članom Občinskega sveta predlagam, da sprejmejo naslednji

SKLEP:

Občinski svet Občine Vrhnika sprejme Osnutek Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o financiranju krajevnih skupnosti v Občini Vrhnika v predlaganem besedilu, ga prekvalificira v predlog ter predlog posreduje v javno obravnavo, ki traja do 30. 3. 2007.

Župan
Dr. Marjan Rihar

SREDSTVA ZA FINANCIRANJE KRAJEVNIH SKUPNOSTI - 2008 - izračun po trenutno veljavnem Odloku o financiranju krajevnih skupnosti v Občini Vrhnika

KS	TEKOČE NALOGE - PROGRAMSKI STROŠKI												
	fiksni del (70%)			variabilni del (30 %)				skupaj letna dotacija				skupaj mesečna dotacija	
	letna dotacija		v SIT	število prebivalcev (50 %)	Oddaljenost (50 %)	letna dotacija		v EUR	v SIT	v EUR	v SIT	v EUR	v SIT
	v EUR	v SIT				v EUR	v SIT						
BEVKE	2.706,80	648.658,03	847	5,275	1.221,43	292.702,52	3.928,23	941.360,55	327,35	78.446,71			
BLATNA BREZOVICA	2.706,80	648.658,03	323	3,200	643,94	154.312,97	3.350,74	802.971,01	279,23	66.914,25			
DRENOV GRIČ-LESNO BRDO	2.706,80	648.658,03	1121	4,350	1.222,08	292.858,64	3.928,88	941.516,67	327,41	78.459,72			
LIGOJNA	2.706,80	648.658,03	503	3,225	739,21	177.143,35	3.446,01	825.801,38	287,17	68.816,78			
PADEŽ-POKOJIŠČE-ZAVRH	2.706,80	648.658,03	116	8,650	1.355,69	324.876,52	4.062,49	973.534,55	338,54	81.127,88			
PODLIPA	2.706,80	648.658,03	637	6,750	1.335,76	320.102,72	4.042,57	968.760,76	336,88	80.730,06			
SINJA GORICA	2.706,80	648.658,03	494	2,200	580,97	139.224,66	3.287,78	787.882,69	273,98	65.656,89			
STARA VRHNIKA	2.706,80	648.658,03	663	2,675	738,11	176.880,52	3.444,91	825.538,55	287,08	68.794,88			
VERD	2.706,80	648.658,03	1973	3,600	1.542,85	369.728,44	4.249,65	1.018.386,47	354,14	84.865,54			
VRHNIKA - BREG	2.706,80	648.658,03	2057	0,800	1.165,82	279.376,37	3.872,62	928.034,40	322,72	77.336,20			
VRHNIKA - CENTER	2.706,80	648.658,03	3154	0,575	1.689,86	404.958,52	4.396,66	1.053.616,55	366,39	87.801,38			
VRHNIKA - VAS	2.706,80	648.658,03	2390	3,450	1.732,39	415.149,62	4.439,19	1.063.807,65	369,93	88.650,64			
ZAPLANA	2.706,80	648.658,03	552	5,550	1.112,66	266.637,05	3.819,46	915.295,08	318,29	76.274,59			
SKUPAJ	35.188,43	8.432.554,43	14830	50,300	15.080,75	3.613.951,90	50.269,18	12.046.506,33	4.189,10	1.003.875,53			

16.298.499,00 SIT 68.012,43 € 1 % nakazane dohodnine v letu 2006
12.046.506,33 SIT 50.269,18 € OBČINA VRHNIKA 1 % nakazane dohodnine v letu 2006
1.629.849.928,43 SIT 6.801.243,23 € dohodnina po bruto bilanci 2006

število prebivalcev po podatkih MNZ-CRP 26. 6. 2006

SREDSTVA ZA FINANCIRANJE KRAJEVNIH SKUPNOSTI - 2008 - izračun z upoštevanjem osnutka Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o financiranju krajevnih skupnosti v Občini Vrhnika

KS	TEKOČE NALOGE - PROGRAMSKI STROŠKI									
	fiksni del (70%)		variabilni del (30 %)			skupaj letna dotacija		skupaj mesečna dotacija		
	v EUR	v SIT	število prebivalcev (50 %)	Oddaljenost (50 %)	letna dotacija	v EUR	v SIT	v EUR	v SIT	v EUR
BEVKE	3.516,19	842.619,11	847	5,275	1.586,66	380.226,13	5.102,84	1.222.845,24	425,24	101.903,77
BLATNA BREZOVICA	3.516,19	842.619,11	323	3,200	836,49	200.455,48	4.352,67	1.043.074,59	362,72	86.922,88
DRENOV GRIČ-LESNO BRDO	3.516,19	842.619,11	1121	4,350	1.587,50	380.428,94	5.103,69	1.223.048,05	425,31	101.920,67
LIGOJNA	3.516,19	842.619,11	503	3,225	960,24	230.112,58	4.476,43	1.072.731,68	373,04	89.394,31
PADEŽ-POKOJIŠČE-ZAVRH	3.516,19	842.619,11	116	8,650	1.761,06	422.020,77	5.277,25	1.264.639,88	439,77	105.386,66
PODLIPA	3.516,19	842.619,11	637	6,750	1.735,18	415.819,52	5.251,37	1.258.438,63	437,61	104.869,89
SINJA GORICA	3.516,19	842.619,11	494	2,200	754,70	180.855,48	4.270,88	1.023.474,59	355,91	85.289,55
STARA VRHNIKA	3.516,19	842.619,11	663	2,675	958,82	229.771,16	4.475,01	1.072.390,27	372,92	89.365,86
VERD	3.516,19	842.619,11	1973	3,600	2.004,19	480.284,26	5.520,38	1.322.903,37	460,03	110.241,95
VRHNIKA - BREG	3.516,19	842.619,11	2057	0,800	1.514,42	362.915,21	5.030,61	1.205.534,32	419,22	100.461,19
VRHNIKA - CENTER	3.516,19	842.619,11	3154	0,575	2.195,16	526.048,81	5.711,35	1.368.667,92	475,95	114.055,66
VRHNIKA - VAS	3.516,19	842.619,11	2390	3,450	2.250,41	539.287,24	5.766,59	1.381.906,35	480,55	115.158,86
ZAPLANA	3.516,19	842.619,11	552	5,550	1.445,36	346.366,59	4.961,55	1.188.985,70	413,46	99.082,14
SKUPAJ	45.710,43	10.954.048,40	14830	50,300	19.590,19	4.694.592,17	65.300,62	15.648.640,58	5.441,72	1.304.053,38

15.648.640,58 SIT 65.300,62 € OBČINA VRHNIKA 1 % glavarine v letu 2007

število prebivalcev po podatkih MNZ-CRP 26. 6. 2006

SREDSTVA PRORAČUNSKEGA SKLADA - 2008 - izračun po trenutno veljavnem Odloku o financiranju krajevnih skupnosti v Občini Vrhnika

Razdelitev sredstev

Vsota namenjena za proračunski sklad za financiranje KS =	2,00	Nakazana dohodnina v proračun 2006
		1.204.650,654,08 SIT
		5.026.918,10 €
24.093.013,08 SIT		
100.538,36 €		

Krajevna skupnost	Površina (v km ²)	%	Oddaljenost	%	Dohodnina	%	Letni znesek		Delež	Mesečni znesek	
							v EUR	v SIT		v EUR	v SIT
Bevke	7,56	6,56	5,275	10,49	158.803.545,00	4,87	7.344,97	1.760.148,82	7,31	612,08	146.679,07
Blatna Brezovica	5,64	4,90	3,200	6,36	50.146.139,00	1,54	4.287,92	1.027.558,26	4,26	357,33	85.629,86
Drenov Grič-Lesno Brdo	6,5	5,64	4,350	8,65	288.812.116,00	8,85	7.755,54	1.858.538,50	7,71	646,30	154.878,21
Ligojna	5,31	4,61	3,225	6,41	68.097.920,00	2,09	4.392,95	1.052.725,65	4,37	366,08	87.727,14
Padež-Pokojišče-Zavrh	16,25	14,11	8,650	17,20	8.237.449,00	0,25	10.575,43	2.534.295,49	10,52	881,29	211.191,29
Podlipa-Smrečje	12,01	10,43	6,750	13,42	79.543.195,00	2,44	8.808,32	2.110.825,50	8,76	734,03	175.902,12
Sinja Gorica	2,28	1,98	2,200	4,37	107.312.762,00	3,29	3.231,25	774.337,93	3,21	269,27	64.528,16
Stara Vrhnika	7,59	6,59	2,675	5,32	116.721.755,00	3,58	5.189,23	1.243.546,29	5,16	432,44	103.628,86
Verd	22,03	19,12	3,600	7,16	505.935.675,00	15,51	14.004,04	3.355.927,04	13,93	1.167,00	279.660,59
Vrhnika-Breg	1,51	1,31	0,800	1,59	481.868.360,71	14,77	5.921,35	1.418.991,28	5,89	493,45	118.249,27
Vrhnika-Center	0,57	0,49	0,575	1,14	673.424.961,42	20,64	7.465,34	1.788.994,14	7,43	622,11	149.082,84
Vrhnika-Vas	16,77	14,56	3,450	6,86	596.573.036,87	18,28	13.304,67	3.188.331,11	13,23	1.108,72	265.694,26
Zaplana	11,17	9,70	5,550	11,03	127.538.301,00	3,91	8.257,36	1.978.793,07	8,21	688,11	164.899,42
SKUPAJ	115,19	100,00	50,300	100,00	3.263.015.216,00	100,00	100.538,36	24.093.013,08	100,00	8.378,20	2.007.751,09

Vsi trije kriteriji: **površina KS, oddaljenost od občinskega središča in dohodnina** so enakovredni, kar pomeni, da vsak tretjinsko vpliva na porazdelitev sredstev.

Površina: vir: centralna baza Registra prostorskih enot o površinah KS na območju občine Vrhnika (GURS 6. 10. 2005)

Število prebivalcev: vir: podatki MNZ-CRP 26. 6. 2006

Dohodnina: vir: dopis DURS z dne 28. 12. 2006 - podatki o odmerjeni dohodnini za leto 2005

Vrhnika-Breg, Vrhnika-Center, Vrhnika Vas - podatki za leto 2005 Durs dopis 28. 12. 2006

1.751.866.359,00

SREDSTVA PRORAČUNSKEGA SKLADA - 2008 - izračun z upoštevanjem osnutka Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o financiranju krajevnih skupnosti v Občini Vrhnika

Razdelitev sredstev

	% od	Glavarina 2007
Vsota namenjena za proračunski sklad za financiranje KS =	2,00	1.564.864.057,68 SIT
		6.530.062,00 €
31.297.281,15 SIT		
130.601,24 €		

Krajevna skupnost	Površina (v km ²)	%	Oddaljenost	%	Število prebivalcev	%	Letni znesek		Delež		Mesečni znesek	
							v EUR	v SIT	v EUR	v SIT	v EUR	v SIT
Bevke	7,56	6,56	5,275	10,49	847	5,71	9.908,95	2.374.581,38	7,59	825,75	197.881,78	
Blatna Brezovica	5,64	4,90	3,200	6,36	323	2,18	5.849,24	1.401.711,84	4,48	487,44	116.809,32	
Drenov Grič-Lesno Brdo	6,5	5,64	4,350	8,65	1121	7,56	9.512,11	2.279.481,59	7,28	792,68	189.956,80	
Ligojna	5,31	4,61	3,225	6,41	503	3,39	6.274,55	1.503.633,99	4,80	522,88	125.302,83	
Padež-Pokojišče-Zavrh	16,25	14,11	8,650	17,20	116	0,78	13.968,30	3.347.363,64	10,70	1.164,03	278.946,97	
Podlipa-Smrečje	12,01	10,43	6,750	13,42	637	4,30	12.250,87	2.935.797,92	9,38	1.020,91	244.649,83	
Sinja Gorica	2,28	1,98	2,200	4,37	494	3,33	4.215,89	1.010.295,18	3,23	351,32	84.191,26	
Stara Vrhnika	7,59	6,59	2,675	5,32	663	4,47	7.129,90	1.708.609,62	5,46	594,16	142.384,13	
Verd	22,03	19,12	3,600	7,16	1973	13,30	17.233,31	4.129.790,48	13,20	1.436,11	344.149,21	
Vrhnika-Breg	1,51	1,31	0,800	1,59	2057	13,87	7.301,42	1.749.712,86	5,59	608,45	145.809,40	
Vrhnika-Center	0,57	0,49	0,575	1,14	3154	21,27	9.971,70	2.389.617,98	7,64	830,97	199.134,83	
Vrhnika-Vas	16,77	14,56	3,450	6,86	2390	16,12	16.339,69	3.915.642,85	12,51	1.361,64	326.303,57	
Zaplana	11,17	9,70	5,550	11,03	552	3,72	10.645,31	2.551.041,83	8,15	887,11	212.586,82	
SKUPAJ	115,19	100,00	50,300	100,00	14830	100,00	130.601,24	31.297.281,15	100,00	10.883,44	2.608.106,76	

Vsi trije kriteriji: **površina KS, oddaljenost od občinskega središča in število prebivalcev** so enakovredni, kar pomeni, da vsak tretjinsko vpliva na porazdelitev sredstev.

Površina: vir: centralna baza Registra prostorskih enot o površinah KS na območju občine Vrhnika (GURS 6. 10. 2005)
 število prebivalcev: vir: podatki MINZ-CRP 26. 6. 2006



Številka: 410-48/2006 (4-01)
Datum: 23. 2. 2007

ČLANOM OBČINSKEGA SVETA
OBČINE VRHNIKA

**ZADEVA: Osnutek Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o financiranju
krajevnih skupnosti v Občini Vrhnika**

Odbor za gospodarstvo, finance in proračun je na svoji 2. seji dne 21. 2. 2007 obravnaval Osnutek Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o financiranju krajevnih skupnosti v Občini Vrhnika ter po razpravi sprejel naslednji:

S K L E P:

Odbor za gospodarstvo, finance in proračun se strinja, da je Osnutek Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o financiranju krajevnih skupnosti v Občini Vrhnika primeren za obravnavo na Občinskem svetu v predlaganem besedilu. Odbor se tudi strinja, da Občinski svet osnutek prekvalificira v predlog ter predlog posreduje v javno obravnavo, ki traja do 30. 3. 2007.

Predsednik odbora
Igor Novljan



Številka: 354-88/2006 (5-04)
Datum: 27. 2. 2007

9

**ČLANOM OBČINSKEGA SVETA
OBČINE VRHNIKA**

ZADEVA : Osnutek Odloka o načinu izvajanja izbirne gospodarske javne službe distribucije zemeljskega plina v Občini Vrhnika

PRAVNA PODLAGA: Energetski zakon (uradno prečiščeno besedilo, UL RS, št. 26/2005, 118/2006)
Zakon o gospodarskih javnih službah (UL RS, št. 32/93) Statut Občine Vrhnika (UL RS, št. 99/1999, 39/2000, 36/2001, 77/2006)
Odlok o gospodarskih javnih službah v občini Vrhnika (UL RS, št. 71/95)
Zakon o javno-zasebnem partnerstvu (UL RS, št. 127/06)
Odločba Ustavnega sodišča: U-I-150/92 (UL RS, št. 4/94)
Zakon o prekrških (uradno prečiščeno besedilo 4, UL RS, št. 3/07)

NAMEN: Obravnava in sprejem

POROČEVALCI: Andrej Treven, vodja oddelka za okolje in komunalno
Stojan Jakin, direktor Komunalnega podjetja Vrhnika, d.d.
Richard Beuermann, Komunalno podjetje Vrhnika, d.d.

I. OBRAZLOŽITEV

1. Uvod

Distribucija zemeljskega plina po distribucijskem omrežju je izbirna lokalna gospodarska javna služba, ki jo na območju občine Vrhnika v skladu z Odlokom o gospodarskih javnih službah opravlja sistemski operater distribucijskega omrežja zemeljskega plina Komunalno podjetje Vrhnika, d.d.

Zakon o gospodarskih javnih službah v 3. členu določa, da so gospodarske javne službe republiške ali lokalne in so lahko obvezne ali izbirne. Način opravljanja lokalne gospodarske javne službe določi lokalna skupnost z odlokom, tako, da je zagotovljeno njeno izvajanje v okviru funkcionalno in prostorsko zaokroženih oskrbovalnih sistemov.

2. Ocena stanja in razlogi za sprejetje odloka

Zakon o spremembah in dopolnitvah Energetskega zakona je bistveno spremenil ureditev lokalnih gospodarskih javnih služb na področju zemeljskega plina. Te spremembe so posledica prenosa Direktive Evropskega parlamenta o skupnih pravilih notranjega trga z zemeljskim plinom v naš pravni red.

Energetski zakon na področju lokalnih javnih služb zemeljskega plina določa javno službo dejavnost systemskega operaterja, ki združuje dosedanje upravljanje omrežja in izvajanje distribucije, poleg tega pa še javno službo dobave zemeljskega plina tarifnim odjemalcem.

3. Cilji in poglobitve rešitve sprejetja odloka

Poglavitni cilj sprejetja odloka je izboljšanje mikroklimе v občini Vrhnika. Poleg navedenega odlok vsebuje ureditev in opredelitev izvajanja gospodarske javne službe dejavnost systemskega operaterja.

4. Primerljive rešitve v drugih občinah

Odloki o načinu izvajanja gospodarske javne službe distribucije zemeljskega plina po drugih občinah so v fazi sprejemanja.

5. Finančne posledice

Sprejem odloka ne predstavlja dodatnih finančnih obremenitev za proračun občine.

6. Administrativne posledice

Med Občino Vrhnika in Komunalnim podjetjem Vrhnika, d.d. je bila sklenjena pogodba ter aneks k pogodbi o prenosu infrastrukturnih objektov, opreme in zemljišč, potrebnih za oskrbo s plinom, v upravljanje in vzdrževanje. Ker pa je do podpisa te pogodbe prišlo pred sprejemom Zakona o spremembah in dopolnitvah Energetskega zakona (EZ-A; Ur.l. RS, št. 51/04), je potrebno skleniti novo pogodbo. Poleg pogodbe je dolžan systemski operater sprejeti tudi Splošne pogoje za dobavo in odjem zemeljskega plina ter uskladiti svoj akte s tem odlokom. Odjemalci zemeljskega plina so na osnovi tega odloka dolžni vložiti vlogo za priključitev na distribucijsko omrežje, na osnovi katere z Občino Vrhnika sklenejo pogodbo o priključitvi, s systemskim operaterjem pa pogodbo o dostopu do distribucijskega omrežja.

II. BESEDILO ČLENOV

Na podlagi 6. člena Zakona o gospodarskih javnih službah (Ur.l. RS št. 32/93 ter Ur.l. RS, št. 30/98), 30. člena Energetskega zakona (Ur.l. RS št. 26/05, 118/06), Zakona o javno-zasebnem partnerstvu (Ur. L. RS, št. 127/06), Zakon o prekrških (UPB4 - Ur. l. RS, št. 3/07), Odločbe US: U-I-150/92) ter Statuta Občine Vrhnika (Ur.l. RS, št. 99/99, 39/00, 36/01, 77/06) je Občinski svet dne _____ na svoji _____ seji sprejel

Odlok o načinu izvajanja izbirne gospodarske javne službe distribucije zemeljskega plina v Občini Vrhnika

1. člen (vsebina odloka)

Ta odlok ureja način izvajanja lokalne gospodarske javne službe dejavnost systemskega operaterja distribucijskega omrežja zemeljskega plina (v nadaljevanju: dejavnost systemskega operaterja).

Dejavnost systemskega operaterja obsega vzdrževanje in razvoj omrežja, upravljanje omrežja, zagotavljanje priključitve na omrežje, omogočanje dostopa do omrežja in zagotavljanje potrebnih podatkov.

Izvajalec lokalne gospodarske javne službe dejavnosti systemskega operaterja (v nadaljevanju: systemski operater) v javnem interesu izvaja obveznosti iz javne službe, zlasti varnost obratovanja, zagotavljanje zanesljive dobave zemeljskega plina in storitev pod splošnimi pogoji vsakomur, redno in trajno obratovanje, zagotavljanje predpisane kvalitete in razumne cene dobavljenega zemeljskega plina oziroma storitev ter varovanje okolja, kar vključuje skrb za energetske učinkovitost in izboljšanje lokalnih podnebnih razmer.

2. člen (opredelitev pojmov)

- 1.) Agencija za energijo:** je javna agencija, katere ustanovitelj je Republika Slovenija. Pravice ustanovitelja izvršuje vlada. Agencija opravlja regulatorne, razvojne in strokovne naloge na energetske področju z namenom, da zagotovi pregledno in nepristransko delovanje trga z električno energijo in zemeljskim plinom v interesu vseh udeležencev.
- 2.) Distribucijsko omrežje:** je energetske omrežje od prenosnega omrežja do končnega odjemalca, katerega delovni tlak je manjši ali enak 1 bar.
- 3.) Omrežnina:** je del cene za uporabo omrežij, ki je namenjen plačevanju izvajanja gospodarske javne službe dejavnosti systemskih operaterjev distribucijskih in prenosnih omrežij in pokrivanje stroškov systemskih storitev.
- 4.) Odjemalec:** je pravna ali fizična oseba, ki je na pogodbeni osnovi oskrbovana z energijo ali gorivi za lastno rabo ali za nadaljnjo prodajo.

- 5.) **Obnovljivi viri energije:** so viri energije, ki se v naravi ohranjajo in v celoti ali pretežno obnovljajo, zlasti pa energija vodotokov, vetra in biomase ter geotermalna in neakumulirana sončna energija.
- 6.) **Plinski priključek:** je odcepni cevovod izpeljan od odcepa na sekundarnem plinovodu, po najkrajši poti do mesta na fasadi objekta, zaključen s požarno pipo.
- 7.) **Sistemskega operaterja:** je pravna ali fizična oseba, ki je v skladu s tem odlokom določena za opravljanje dejavnosti sistemskega operaterja na posameznem omrežju.
- 8.) **Uporabnik omrežja:** je pravna ali fizična oseba, ki iz omrežja odjema ali v omrežje oddaja zemeljski plin.

3. člen (opredelitev javne službe)

Gospodarska javna služba dejavnost sistemskega operaterja obsega:

- zanesljivo, varno in učinkovito distribucijo zemeljskega plina,
- obratovanje, vzdrževanje in razvoj omrežja na podlagi Načrta razvojnih programov in letnega plana Občine Vrhnika,
- zagotavljanje dolgoročne zmožljivosti omrežja, da omogoča razumne zahteve za priključitev in dostop do omrežja,
- zanesljivost oskrbe z zemeljskim plinom s tem, da zagotavlja ustrezno zmožljivost in zanesljivost omrežja,
- nediskriminatorno obravnavanje uporabnikov omrežja,
- zagotavljanje potrebnih podatkov sistemskim operaterjem sosednjih omrežij,
- zagotavljanje potrebnih podatkov upravičenim odjemalcem za učinkovito uveljavljanje dostopa do omrežja,
- napoved porabe zemeljskega plina z uporabo metode celovitega načrtovanja, z upoštevanjem varčevalnih ukrepov pri porabnikih,
- upravljanje z vsemi objekti, omrežjem in napravami sistema oskrbe s plinom v Občini Vrhnika po načelu dobrega gospodarja.

4. člen (območje izvajanja javne službe)

Javna služba se izvaja na območju Občine Vrhnika.

5. člen (sistemskega operaterja)

Sistemskega operaterja službe distribucije zemeljskega plina v Občini Vrhnika je Komunalno podjetje Vrhnika, d.d., ki ima izključno pravico distribucije zemeljskega in drugega energetskega plina do leta 2042.

6. člen (javna pooblastila)

Sistemskega operaterja ima pri izvajanju javne službe naslednja javna pooblastila:

- daje smernice in mnenja na prostorske akte skladno s predpisi o urejanju prostora,
- določa projektne pogoje pred začetkom izdelave projektov za pridobitev gradbenega dovoljenja,
- izdaja sistemska obratovalna navodila,

- izdaja splošne pogoje za dobavo in odjem zemeljskega plina iz distribucijskega omrežja,
- daje soglasje k projektnim rešitvam skladno s predpisi o graditvi objektov za posege in projektnimi pogoji, ki se nanašajo ali imajo vpliv na omrežje, s katerim upravlja sistemski operater,
- izdaja soglasja k priključitvi na plinovodni sistem.

7. člen (omrežnina)

Vse naloge in dejavnosti, ki predstavljajo javno službo sistema operaterja, se financirajo iz omrežnine, ki jo plačujejo uporabniki omrežja sistema operaterju.

Višino omrežnine določi sistemski operater v skladu z akti, ki jih na podlagi Energetskega zakona izda Agencija za energijo. Pred objavo omrežnine v Uradnem listu RS mora pridobiti soglasje Agencije za energijo.

Sistemski operater zaračunava uporabnikom omrežnino, v skladu z Energetskim zakonom, Aktom o določitvi omrežnine za distribucijsko omrežje zemeljskega plina na geografskem območju Občine Vrhnika, Tarifnega sistema za distribucijsko omrežje zemeljskega plina Komunalnega podjetja Vrhnika, d.d. in drugimi predpisi.

8. člen (drugi prihodki sistema operaterja)

Sistemski operater pridobiva prihodke tudi od priključitev in ostalih prihodkov, ki izvirajo iz opravljanja dejavnosti sistema operaterja in se uporabljajo za investicijsko vzdrževanje in gradnjo plinovodnega omrežja.

9. člen (pregled zmogljivosti)

Sistemski operater vsaki dve (2) leti pripravi in objavi pregled, ki vsebuje:

- manjkajoče proizvodne in transportne zmogljivosti,
- potrebe po medsebojni povezavi z drugimi omrežji,
- napoved porabe zemeljskega plina za naslednjih 5 (pet) let.

10. člen (sistemska obratovalna navodila)

Sistemski operater izda oziroma uskladi v roku 6 mesecev po objavi tega odloka sistemska obratovalna navodila za distribucijsko omrežje zemeljskega plina (v nadaljevanju: sistemska obratovalna navodila), ki urejajo obratovanje in način vodenja distribucijskega omrežja zemeljskega plina.

Sistemska obratovalna navodila predvsem obsegajo:

- tehnične in druge pogoje za obratovanje omrežij z namenom zanesljive in kvalitetne oskrbe z zemeljskim plinom,
- način zagotavljanja sistemskih storitev,
- postopke za obratovanja distribucijskih omrežij v kriznih stanjih,
- tehnične in druge pogoje za priključitev na distribucijsko omrežje,

- tehnične pogoje za medsebojne priključitve in delovanja omrežij različnih sistemskih operaterjev.

Pred objavo sistemskih obratovalnih navodil mora sistemski operater pridobiti soglasje Agencije za energijo.

Sistemski operater mora sistemska obratovalna navodila objaviti v Uradnem listu Republike Slovenije, v Uradnih objavah Našega časopisa in na svoji spletni strani.

11. člen (splošni pogoji)

Splošne pogoje za dobavo in odjem zemeljskega plina iz distribucijskega omrežja (v nadaljevanju: splošni pogoji) pripravi in sprejme oziroma uskladi v 6 mesecih po objavi tega odloka po javnem pooblastilu izvajalec javne službe v skladu z metodologijo, ki jo določi Agencija za energijo. Pred objavo splošnih pogojev je potrebno pridobiti soglasje Agencije za energijo in Občinskega sveta Občine Vrhnika.

Sistemski operater mora splošne pogoje objaviti v Uradnem listu Republike Slovenije, v Uradnih objavah Našega časopisa in na svoji spletni strani.

Splošni pogoji morajo obsegati:

- ukrepe varstva potrošnikov, ki se nanašajo na vsebino pogodbe med izvajalcem in odjemalcem;
- zagotavljanje ustreznega vnaprejšnjega opozorila o spremembah pogodbe in podatkov o tarifi in cenah,
- pravico odjemalca do zamenjave dobavitelja brez plačila stroškov;
- postopke odločanja o pritožbah odjemalcev,
- razloge za ustavitev distribucije zemeljskega plina,
- postopek in pogoje dostopa do distribucijskega omrežja,
- postopek in pogoje priključitve na distribucijsko omrežje.

12. člen (program ukrepov za zagotavljanje zanesljivosti dobave zemeljskega plina)

Sistemski operater mora vzpostaviti program ukrepov za doseganje zanesljivosti dobave zemeljskega plina. O programu in izvajanju mora letno poročati ministrstvu, pristojnemu za energijo.

13. člen (informiranje odjemalcev)

Sistemski operater mora najmanj enkrat letno na svoji spletni strani informirati odjemalce o gibanjih in značilnostih porabe zemeljskega plina na distribucijskem omrežju, kjer sistemski operater opravlja javno službo.

14. člen
(kataster omrežja in infrastrukture)

Sistemski operater je dolžan voditi kataster omrežij in infrastrukture, ki jih upravlja, vključno z zbirko podatkov o odjemalcih, o uporabnikih in trošilih in oboje posredovati Občini Vrhnika, kolikor ta to zahteva. Prav tako tudi pripravi in posreduje podatke v zbirni kataster gospodarskih javnih služb.

15. člen
(pravica gradnje in brezplačna uporaba javnih površin)

Z uveljavitvijo tega odloka pridobi sistemski operater pravico gradnje distribucijskega plinovodnega omrežja, objektov in naprav na področju Občine Vrhnika, za katero pridobi tudi ustrezno dokumentacijo.

Sistemski operater ima na podlagi pridobljenih služnostnih pogodb pravico brezplačne površinske in podzemne uporabe površin, ki so v lasti Občine Vrhnika, za izgradnjo in vzdrževanje plinovodnega omrežja in naprav.

Sistemski operater mora po končanih delih na uporabljenih javnih površinah vzpostaviti prvotno stanje, oziroma ga prilagoditi zahtevam lastnika.

16. člen
(obremenitve in dostop do plinovodnega omrežja)

Plinovodnega omrežja in naprav na območju Občine Vrhnika ni mogoče obremeniti s hipoteko ali jih dati v zastavo. Prav tako na njih ni mogoče pridobiti lastninske pravice s priposestvanjem ali okupacijo.

Služnost in druge stvarne pravice je mogoče ustanoviti na nepremičninah, ki sestavljajo plinovodno omrežje in naprave le s soglasjem občine, če to ne nasprotuje njihovemu namenu v okviru izvajanja javne službe.

V plinovodno omrežje in naprave na območju Občine Vrhnika ni mogoče poseči z izvršbo. Za zagotovitev nemotenega obratovanja in vzdrževanja mora lastnik nepremičnine, preko katere je nujno potreben dostop do plinovodnega omrežja in naprav, proti pravični odškodnini dovoliti dostop do plinovodnega omrežja in naprav.

17. člen
(izvajanje javne službe ob nastopu višje sile)

Sistemski operater mora v okviru objektivnih možnosti izvajati javno službo tudi ob nepredvidljivih okoliščinah, nastalih zaradi višje sile.

18. člen
(ustavitev dobave plina)

Sistemski operater lahko ustavi oziroma začasno ustavi odjemalcu dobavo plina po predhodnem pisnem obvestilu oziroma brez predhodnega pisnega obvestila le v primerih in na način, kot določajo Energetski zakon, splošni pogoji za dobavo in odjem plina ali tarifni sistem.

19. člen
(nadzor nad izvajanjem službe)

Nadzor nad izvajanjem tega odloka izvajajo s predpisi določeni organi ter Medobčinski inšpektorat.

20. člen
(lastništvo obstoječega in novega omrežja)

Objekti, omrežje in naprave plinskega sistema (osnovna sredstva), ki se nahajajo na območju Občine Vrhnika so v občinski lasti.

Za gradnjo novih plinovodnih objektov, naprav in omrežij na območju Občine Vrhnika, ki bodo omogočali normalno in redno oskrbo odjemalcev, zagotavlja občina potrebna finančna sredstva.

21. člen
(pogoji za izvajanje dejavnosti)

Sistemski operater mora za opravljanje dejavnosti distribucije zemeljskega plina v Občini Vrhnika izpolnjevati naslednje pogoje:

- imeti licenco za distribucijo zemeljskega in drugega energetskega plina ter upravljanje distribucijskega plinovodnega omrežja;
- da je registriran in ima vsa potrebna dovoljenja za opravljanje dejavnosti systemskega operaterja;
- da izpolnjuje vse pogoje za opravljanje strokovno tehničnih in organizacijskih nalog, ki se nanašajo na razvoj, načrtovanje, pospeševanje in gradnjo oskrbe s plinom .

22. člen
(prostorski plani samoupravne lokalne skupnosti)

Pri izdelavi prostorskih izvedbenih planov mora načrtovalec, kjer je to mogoče, predvideti oskrbo objektov s plinom v skladu z izdanimi predhodnimi pogoji in soglasji systemskega operaterja.

23. člen
(priklučitev na distribucijsko omrežje)

Sistemski operater mora na primeren način, skladno s predpisi o graditvi objektov, obvestiti potencialne uporabnike o možnosti priklučitve na distribucijsko omrežje.

Priklučitev na distribucijsko omrežje se opravi na način in pod pogoji določenimi z Energetskim zakonom, s tem odlokom, splošnimi pogoji za dobavo in odjem plina in sistemskimi obratovalnimi navodili.

Stroške izvedbe in vzdrževanja plinskega priklučka nosi odjemalec.

Priklučitev uporabnika na omrežje lahko izvede le sistemski operater.

24. člen
(vloga za priključitev)

Sistemeski operater mora na podlagi popolne pisne vloge izdati odločbo o soglasju za priključitev uporabnika na distribucijsko omrežje zemeljskega plina v roku, določenem s predpisi, ki urejajo splošni upravni postopek. Pogoji za izdajo soglasja ter za zavrnitev izdaje soglasja za priključitev so določeni v splošnih pogojih.

O pritožbi zoper izdajo odločbe odloča Agencija za energijo.

25. člen
(pogodba o priključitvi)

Po dokončnosti odločbe o soglasju je dolžan sistemeski operater priključiti uporabnika omrežja na distribucijsko omrežje, če priključek izpolnjuje tehnične in druge pogoje, določene s sistemskimi obratovalnimi navodili in splošnimi pogoji.

Pred priključitvijo skleneta Občina Vrhnika, kot lastnik omrežja in uporabnik omrežja pogodbo o priključitvi, s katero uredita vsa medsebojna razmerja v zvezi s plačilom priključka, njegovo izvedbo, premoženjskimi vprašanji v zvezi s priključkom, vzdrževanjem priključka in druga medsebojna razmerja, ki zadevajo priključek in priključitev.

26. člen
(samovoljna priključitev)

Samovoljna priključitev posameznega objekta (stavbe) ali dela objekta (stavbe) ter kasnejši odjem plina brez soglasja ali na način, ki ni v skladu s tem odlokom in izdanim predhodnim ali dokončnim soglasjem, se šteje za neupravičeni odjem.

27. člen
(pogodba o dostopu)

Sistemeski operater in odjemalec skleneta pogodbo o dostopu do distribucijskega omrežja, skladno z Energetskim zakonom, sistemskimi obratovalnimi navodili in splošnimi pogoji, v kateri se dogovorita o uporabi distribucijskega omrežja za odjem ali oddajo dogovorjene količine plina ob dogovorjenem času.

S pogodbo o dostopu pridobi upravičenec do dostopa za določen čas zagotovljen dostop do distribucijskega omrežja za določeno zmogljivost in smer prenosa.

28. člen
(vzdrževanje in gradnja distribucijskega omrežja)

Sistemeski operater je dolžan vzdrževati in graditi distribucijsko omrežje, s katerim izvaja javno službo tako, da ves čas ohranja njegovo nezmanjšano funkcionalnost, obratovalno usposobljenost in varnost delovanja pod pogojem, da mu višina omrežnine to omogoča.

29. člen
(stroški pregledov plinskih priključkov)

Stroški rednih in izrednih pregledov plinskih priključkov po priključitvi stavbe na plinovodno omrežje bremenijo systemskega operaterja.

30. člen
(obveznost priključitve na distribucijsko omrežje in uporaba zemeljskega plina)

Na območju občine Vrhnika, kjer je to mogoče, velja obveznost priključitve in uporabe na distribucijsko omrežje zemeljskega plina.

Obveznost priključitve ne velja v primeru uporabe obnovljivih virov energije, ki ne onesnažujejo okolja v večji meri kot zemeljski plin.

31. člen
(sprememba sistema oskrbe)

Odjemalci, ki se že oskrbujejo z energijo iz sistema oskrbe s plinom systemskega operaterja, lahko spremenijo sistem oskrbe le v naslednjih primerih:

- če preidejo na uporabo obnovljivih virov energije, ki ne onesnažujejo okolja, v večji meri kot zemeljski plin,
- če pridobijo pozitivno soglasje izvajalca javne službe, ki ga izda v primerih, ko obstoječi oskrbovalni sistemi ne morejo zagotoviti potrebne energije.

32. člen
(navodila za varno ravnanje s plinom)

Ob priključitvi stavbe na plinovodni sistem mora systemski operater vročiti odjemalcu pisna navodila glede varnega ravnanja in ukrepanja pri uporabi plina. Odjemalec mora poskrbeti za seznanitev vseh neposrednih uporabnikov plina v stavbi s temi navodili.

33. člen
(uskladitev aktov izvajalca javne službe)

Systemski operater mora uskladiti svoje akte s tem odlokom v 6 mesecih od dneva uveljavitve tega odloka.

Systemski operater mora v roku 6 mesecev od dneva uveljavitve tega odloka izdelati in poslati v soglasje občinskemu svetu Občine Vrhnika Splošne pogoje za dobavo in odjem zemeljskega plina.

Do uveljavitve Splošnih pogojev za dobavo in odjem zemeljskega plina iz distribucijskega omrežja za občino Vrhnika se uporabljajo določila Pogojev za dobavo in odjem zemeljskega plina iz plinovodnega omrežja v občini Vrhnika.

34. člen
(kazenske določbe)

Pravna oseba, samostojni podjetnik posameznik in posameznik, ki samostojno opravlja svojo dejavnost, ki deluje v nasprotju s 26. in 30. členom tega odloka, se kaznuje z globo 1.400,00 €.

Posameznik, ki stori prekršek iz prejšnjega odstavka, se kaznuje z globo 400,00 €.

Odgovorna oseba pravne osebe, se kaznuje za prekršek iz prvega odstavka tega člena z globo 400,00 €.

35. člen
(prehodna določba)

V roku 6 mesecev od pridobljenega uporabnega dovoljenja območja plinskega omrežja, so se uporabniki, ki se nahajajo na tem območju dolžni priključiti na plinovodni sistem, dejansko uporabljati pa so ga dolžni najkasneje v 10 letih po datumu priklopa na plinovodno omrežje.

Uporabniki, ki so že priklopljeni na plinovodni sistem, ga morajo dejansko uporabljati v 10 letih od datuma uveljavitve tega odloka.

36. člen
(začetek veljavnosti)

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu, objavi pa se tudi v občinskem glasilu Naš časopis.

III. OBRAZLOŽITEV ČLENOV

K 1. člen

Določa vsebino odloka.

K 2. člen

Opredelelitev pojmov, ki se uporabljajo v odloku.

K 3. člen

Opredeľjuje javno službo dejavnosti systemskega operaterja.

K 4. člen

Določa območje izvajanja gospodarske javne službe, ki v našem primeru zajema območje občine Vrhnika.

K 5. člen

Določa izvajalca gospodarske javne službe, izključno pravico distribucije in časovni okvir izvajanja javne službe. 30. člen Energetskega zakona določa, da kadar lokalna skupnost uvede dejavnost systemskega operaterja distribucijskega omrežja zemeljskega plina kot lokalno gospodarsko javno službo, uredi organizacijo in način njenega izvajanja v skladu s tem zakonom in z zakonom, ki ureja gospodarske javne službe, pri čemer lahko podeli pravico izvajanja te gospodarske javne službe za največ 35 let (6. odst. 35. člena EZ).

K 6. člen

Določa javna pooblastila, ki jih systemskemu operaterju na podlagi pogodbe podeli samoupravna lokalna skupnost.

K 7. člen

Določa omrežnino, ki je del cene za uporabo omrežij, ki je namenjen plačevanju izvajanja gospodarske javne službe dejavnosti systemskih operaterjev distribucijskih in prenosnih omrežij in pokrivanje stroškov systemskih storitev, sestavljena je iz cene porabe zemeljskega plina, pavšala, stroškov meritev, cene moči ter cene zmogljivosti. Nadzor nad izračunom omrežnine vrši Agencija za energijo.

K 8. člen

Člen opredeljuje druge prihodke systemskega operaterja.

K 9. člen

Pregled zmogljivosti se opravi na vsaki dve leti, zaradi ugotovitve potrebe po večji zmogljivosti omrežja ali napovedi porabe zemeljskega plina v prihodnosti.

K 10. člen, 11. člen

Systemski operater je na podlagi zakona dolžan v roku 6 mesecev sprejeti systemska obratovalna navodila in splošne pogoje, ki natančneje določajo obratovanje in način vodenja omrežja ter postopke v zvezi z odjemalci zemeljskega plina. Pred objavo je potrebno pridobiti soglasje Agencije za energijo.

K 12. člen

Program ukrepov je potreben v primeru ogrožene zanesljivosti dobave zemeljskega plina o katerem govori drugi člen novele EZ, ki uvaja nov 32.č člen – 4. odstavek.

K 13. člen

Systemski operater je o svoji dejavnosti dolžan informirati odjemalce zemeljskega plina.

K 14. člen

Ena izmed nalog systemskega operaterja je tudi vodenje katastra javne infrastrukture, podatke o zgrajeni infrastrukturi posreduje v zbirni kataster gospodarske javne infrastrukture, ki ga ureja Geodetska uprava RS.

K 15. člen

Ta člen omogoča izvajalcu javne službe gradnjo distribucijskega omrežja. V tem primeru izvajalec sam pridobiva za gradnjo potrebno dokumentacijo ter služnosti za uporabo občinskih zemljišč.

K 16. člen

Na plinovodnem omrežju ni dovoljena obremenitev, priposestvanje ali okupacija. Prav tako ta člen izvajalcu omogoča dostop do omrežja zgrajenega na privatnem zemljišču.

K 17. člen

Izvajalec je dolžan v okviru objektivne možnosti zagotavljati dobavo plina tudi v primeru višje sile.

K 18. člen

Določa v katerih primerih izvajalec lahko ustavi dobavo plina.

K 19. člen

Nadzor nad izvajanjem odlokov, ki jih sprejme Občina Vrhnika izvaja Medobčinski inšpektorat in Inšpektorat RS za energetiko in rudarstvo.

K 20. člen

Vsa javna infrastruktura z dnem prevzema preide v last Občine Vrhnika.

K 21. člen

Določa pogoje, ki jih mora izpolnjevati izvajalec javne službe.

K 22. člen

Priporočljivo je, da lokalna skupnost v svojih izvedbenih aktih predvidi oskrbo objektov s plinom pri nadaljnjem načrtovanju.

K 23. člen, 24. člen, 25. člen, 26. člen, 27. člen

Členi govorijo o priklopu in dostopu na mestno plinovodno omrežje, priklop se izvede na podlagi vloge stranke, odločbo o soglasju izda izvajalec javne službe, pogodbo o priključitvi pa uporabnik sklene z Občino Vrhnika.

K 28. člen

Dolžnost izvajalca je vzdrževanje in širitev distribucijskega omrežja.

K 29. člen

Izvajalec mora poskrbeti za redne in izredne preglede plinskih priključkov, stroški takih pregledov so vključeni v omrežnini.

K 30. člen

Na podlagi odločitve Ustavnega sodišča, lokalna skupnost lahko določi obvezen priklop na distribucijsko omrežje za večje odjemalce, kadar to zahteva varovanje okolja.

K 31. člen

Glede na usmeritev Občine Vrhnika, ki stremi k večjemu varovanju okolja, ta člen določa, kdaj lahko odjemalci spremenijo sistem oskrbe z energijo.

K 32. člen

Določa obvezo izvajalca, da neposredne uporabnike seznaniti z navodili varnega ravnanja.

K 33. člen

Izvajalec javne službe je dolžan na podlagi tega odloka sprejeti in uskladiti svoje akte v zvezi z distribucijo zemeljskega plina, soglasje na splošne pogoje mora predhodno potrditi Občinski svet Občine Vrhnika ter Agencija za energijo.

K 34. člen

Določa globo za prekršek zaradi neupravičenega odjema ter sankcijo v primeru, ko se uporabnik ne priklopi na plinovodno omrežje oziroma le – tega ne začne uporabljati.

K 35. člen

Določa rok v katerem so se uporabniki dolžni priklopiti na plinovodno omrežje.

K 36. člen

Določa vacatio legis. Objava v Uradnem listu je poleg običajne objave v lokalnem glasilu Naš časopis potrebna zaradi dejstva, da je bil na enak način objavljen tudi osnovni Odlok o gospodarskih javnih službah v občini Vrhnika.

IV. PREDLOG ČLANOM OBČINSKEGA SVETA OBČINE VRHNIKA:

Občinskemu Svetu Občine Vrhnika se predlaga, da sprejme naslednji

SKLEP:

Občinski svet Občine Vrhnika sprejme osnutek Odloka o načinu izvajanja gospodarske javne službe distribucije zemeljskega plina v Občini Vrhnika, ga prekvalificira v predlog in posreduje v javno obravnavo do 30. 3. 2007.

Župan
dr. **Marjan Rihar**



Številka: 354-88/2006 (5-04)
Datum: 27.2.2007

**ČLANOM OBČINSKEGA SVETA
OBČINE VRHNIKA**

ZADEVA: Osnutek Odloka o načinu izvajanja izbirne gospodarske javne službe distribucije zemeljskega plina v Občini Vrhnika

Odbor za ekologijo in infrastrukturo je na II. delu 2. seje, dne 26.2.2007, obravnaval Osnutek Odloka o načinu izvajanja izbirne gospodarske javne službe distribucije zemeljskega plina v Občini Vrhnika ter v zadevi sprejel naslednji

S K L E P:

Odbor za ekologijo in infrastrukturo predlaga Občinskemu svetu Občne Vrhnika, da sprejme osnutek Odloka o načinu izvajanja gospodarske javne službe distribucije zemeljskega plina v Občini Vrhnika in ga posreduje v javno obravnavo do 30.3.2007.

Predsednik odbora
Richard Beuermann I.r.



Številka: 478-10/2006 (5/04)
Datum: 14.02.2006

10a

**ČLANOM OBČINSKEGA SVETA
OBČINE VRHNIKA**

ZADEVA: Odkup zemljišč parc. št. 1027/6 in 1027/7, obe k.o. Verd

PРАВNA PODLAGA: Statut Občine Vrhnika (Uradni list RS, št. 99/99, 39/00, 36/01)

NAMEN: Obravnava in sprejem

POROČEVALEC: Andrej Treven, vodja službe za okolje in prostor

OBRAZLOŽITEV:

Občina Vrhnika bo na parcelah št. 1027/6 in 1027/7, obe k.o. Verd, gradila pretočni bazen meteornih vod.

Zaradi priprave gradbene dokumentacije in pridobitve gradbenega dovoljenja je bila z lastnikom parcele št. 1027/3 k.o. Verd, ki se bo v postopku parcelacije delila na parceli št. 1027/6 in 1027/7, iste k.o., g. Vladimirjem Kordo dne 21.7.2006 sklenjena pogodba o služnosti št. 5/04-478-10/2006, na podlagi katere je Občina Vrhnika pridobila služnostno pravico gradnje na tem zemljišču. Ker pa lastniku parcel po postavitvi pretočnega bazena meteornih vod ostane v dejanski rabi le manjša površina navedenih parcel, je bilo dogovorjeno, da se parceli št. 1027/6 in 1027/7, obe k.o. Verd, odkupita v celoti, saj bi občina Vrhnika preostalo površino uporabneje izkoristila za ureditev parkirišča, ki bi v prihodnosti lahko služil uporabnikom športnega parka, uporabljati pa bi jo bilo lahko mogoče tudi kot bližnjico do vrtca.

S stranko je bil sklenjen dogovor, da se zemljišči odkupi po ceni 40,00 EUR/ m². Površina zemljišč znaša 2181 m², kar pomeni, da bi kupnina za zemljišči znašala 87.240,00 EUR oziroma 20.906.193,60 SIT (preračunano po centralnem paritetnem tečaju 1 EUR = 239,640 SIT). Za omenjeno površino je bilo izdelano tudi cenitveno poročilo, ki bo svetnikom na vpogled na sami seji Občinskega sveta.

PREDLOG ČLANOM OBČINSKEGA SVETA OBČINE VRHNIKA

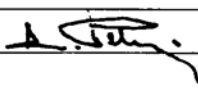
Članom Občinskega sveta Občine Vrhnika predlagamo, da sprejmejo naslednji

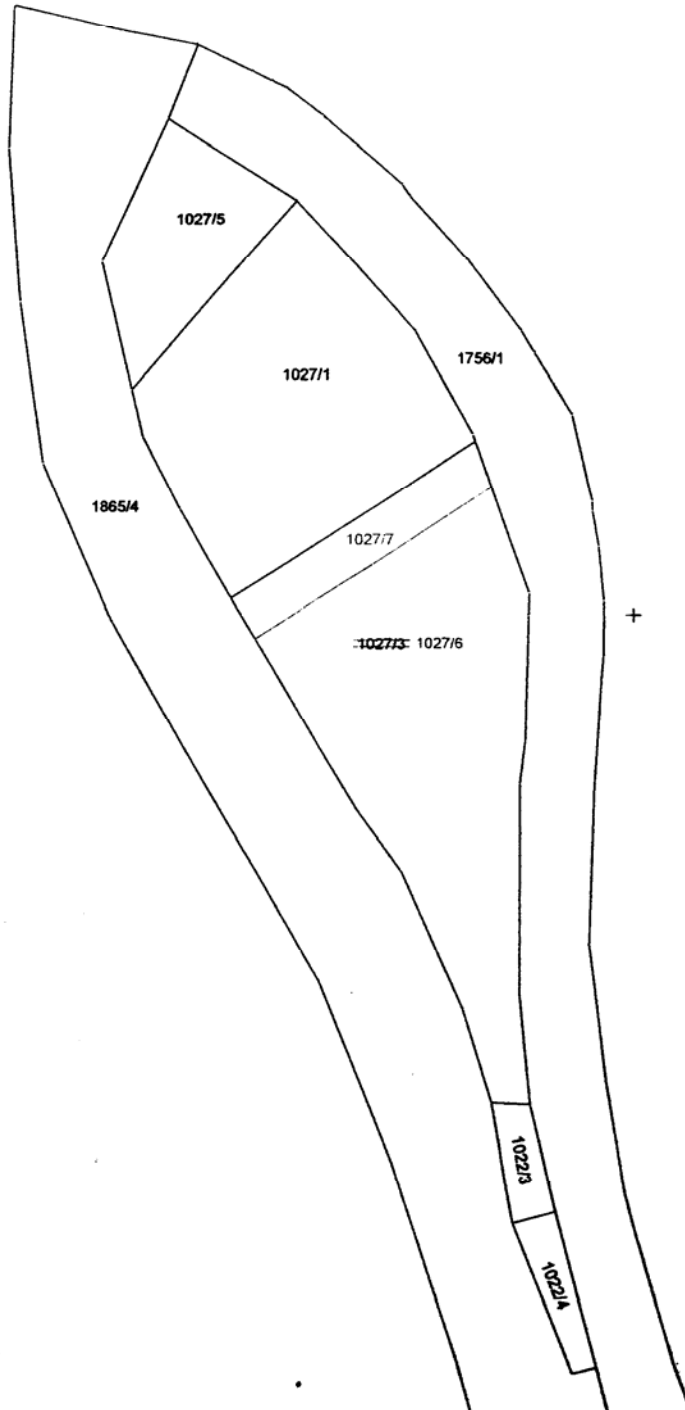
SKLEP:

Odkupi se zemljišči parc. št. 1027/6 in 1027/7, obe k.o. Verd, v skupni površini 2181 m², ki sta v lasti Vladimirja Korde, po ceni 40 EUR/ m².

Župan
dr. Marjan Rihar

KOPIJA KATASTRSKEGA NAČRTA S SPREMEMBAMI

KATASTRSKA OBČINA	VERD (2003)		Kopiral	Dne	Ime in priimek
ŠT.VLOGE				30.08.2006	
IDPOS			Meritve izvedel	10.07.2006	
MERILO NAČRTA	1:1000				
ŠT.ZKN		Defornacija ZKN			





Številka: 478-10/2006 (5/04)
Datum: 27.2.2007

**ČLANOM OBČINSKEGA SVETA
OBČINE VRHNIKA**

ZADEVA: Odkup zemljišč parc. št. 1027/6 in 1027/7, obe k.o. Verd

Odbor za ekologijo in infrastrukturo je na 2. seji, dne 21.2.2007, obravnaval odkup zemljišč parc. št. 1027/6 in 1027/7, obe k.o. Verd ter v zadevi sprejel naslednji

S K L E P:

Občinskemu svetu Občine Vrhnika se predlaga, da sprejme sklep, da se odkupita zemljišči parc. št. 1027/6 in 1027/7 obe k.o. Verd, v skupni površini 2181 m², ki sta v lasti Vladimirja Korde, po ceni 40 EUR/m².

Predsednik odbora
Richard Beuermann l.r.



Številka: 465-12-11/2004 (5/04)
Datum: 26.02.2007

10b

**ČLANOM OBČINSKEGA SVETA
OBČINE VRHNIKA**

- ZADEVA:** Odkup zemljišča parc. št. 228/1 in 242/15, obe k.o. Velika Ligojna
- PРАВNA PODLAGA:** Statut Občine Vrhnika (Uradni list RS, št. 99/99, 39/00, 36/01, 77/06)
- NAMEN:** Obravnava in sprejem
- POROČEVALEC:** Andrej Treven, vodja službe za prostor in komunalno

OBRAZLOŽITEV

Stranka Svalina Sandi je na občino naslovil vlogo za odkup zemljišča parc. št. 228/1 in 242/15, obe k.o. Velika Ligojna. Po predmetnih zemljiščih poteka cesta. Zaradi dejstva, da cesta v naravi poteka po teh zemljiščih že vrsto let, smo za mnenje zaprosili tudi Krajevno skupnost Sinja Gorica, ki je podala mnenje, ki ga prilagamo. V mnenju predsednik krajevne skupnosti navaja, da je g. Gregorka, od katerega je g. Svalina navedene parcele kupil, že pred 35 leti dal navedeno cesto v javno uporabo, vendar pa z dokumenti, ki bi to potrdili, ne razpolagajo.

Stranka je naročila odmero predmetnih zemljišč, občina pa je naročila uradno cenitev le-teh in založila stroške izdelave cenitvenega poročila, ki se bodo stranki odbili ob eventualnem nakupu zemljišč. Cenitveno poročilo predmetnih zemljišč je izdelalo podjetje Dodoma d.o.o., ki je ocenilo zemljišča na 45 EUR/m², s stranko pa je bil sklenjen dogovor, da se zemljišče odkupi po ceni 20 EUR/ m².

Površini zemljišč znašata skupno 928 m², kar pomeni, da bi kupnina teh dveh zemljišč znašala 18.560 EUR oziroma 4.447.718,40 SIT (preračunano po centralnem paritetnem tečaju 1 EUR = 239,640 SIT).

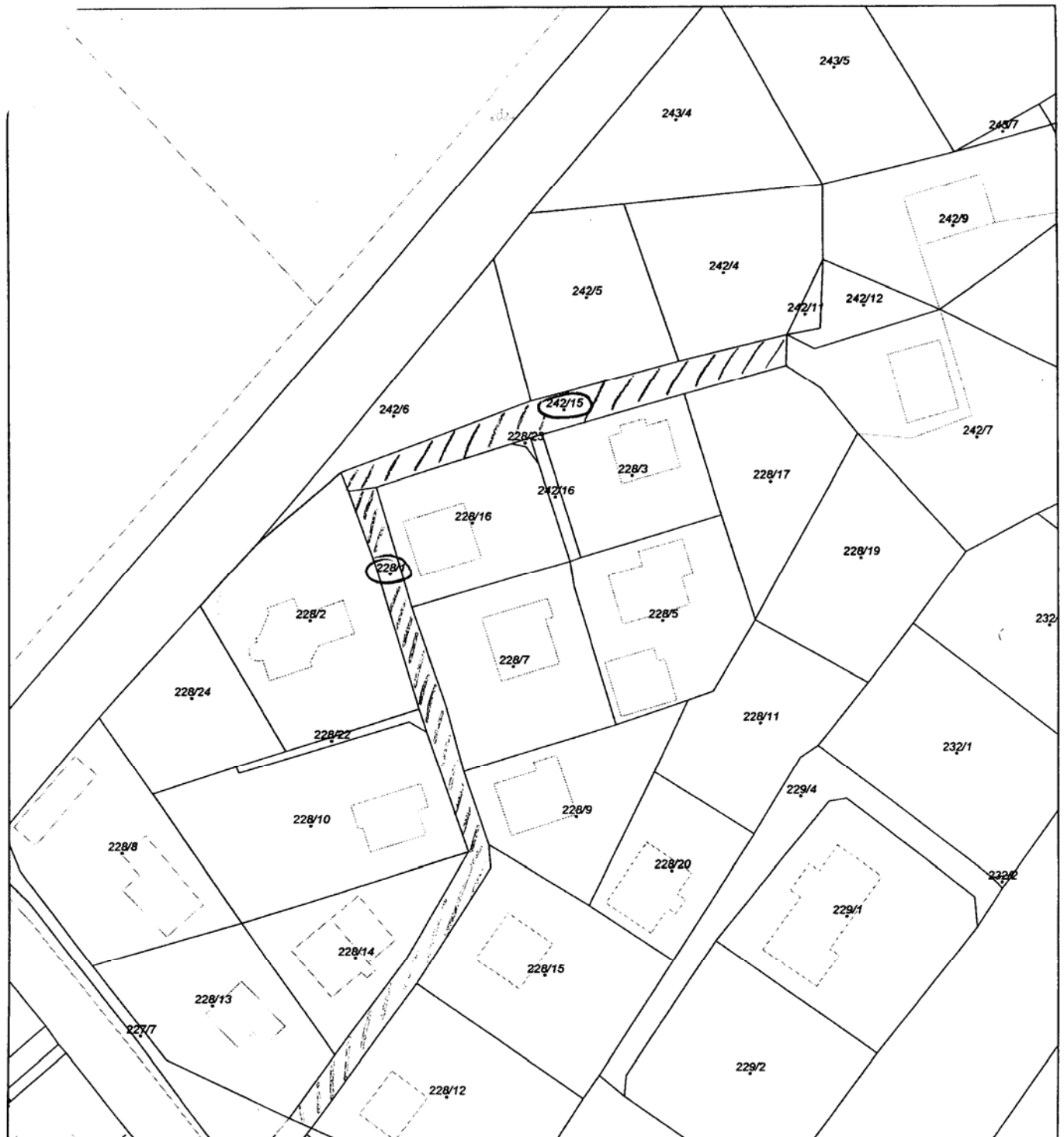
PREDLOG ČLANOM OBČINSKEGA SVETA OBČINE VRHNIKA

Članom Občinskega sveta Občine Vrhnika predlagamo, da sprejmejo naslednji

SKLEP:

Odkupi se zemljišči parc št. 228/1 in 242/15, obe k.o. Velika Ligojna, v skupni površini 928 m², ki sta v lasti Sandija Svalina, po ceni 20 EUR/ m².

Župan
dr. Marjan Rihar



REPUBLIKA SLOVENIJA - MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR - GEODETSKA UPRAVA REPUBLIKE SLOVENIJE

Naslov: CANKARJEV TRG 4, VRHNIKA - TEL: 01/7506-526 - FAX: 01/7506-534

NAČRT PARCELE

Merilo: 1:1000

Katastrska občina (šifra, ime)	1998_01 - VELIKA LIGOJNA	Parcele	242/15, 242/16
Št. potrdila	37/07		
Datum izdelave potrdila	14.02.2007	Potrdilo izdal (ime in priimek)	J. Popit
		Podpis	



Taksa za vlogo po tarifni številki 1 ZUT - prosto. Taksa za potrdilo po tarifni številki 4 ZUT v znesku SIT. Potrdilo je izdano na podlagi Prilžnika o vrstah in vsebini potrdil z zbirki geodetskih podatkov (Ur. list št. 81/2000, 44/2000, 81/2000, 33/2001, 45/2001, 42/2002, 18/2004 in 40/2004, UPE).

Legenda oznak v načrtu parcele:
 dokončne meje so izrisane za označene parcele v debelini do 0,40 mm
 meje parcel, ki niso dokončne, so izrisane v debelini do 0,20 mm
 oznaka zemljiškokatastrske točke na dokončni meji z natančnostjo, ki je predpisana s
 Pravilnikom o urejanju in spreminjanju mej parcel ter o evidentiranju mej parcel v

Merilo izvornega načrta M=1:2880

Vse pravice kopiranja in
 razmnoževanja pridržane
 © Geodetska uprava RS

17/07

KRAJEVNA SKUPNOST SINJA GORICA

SVET KRAJEVNE SKUPNOSTI

Datum: 12. januar 2007

Občina Vrhnika
Oddelek za okolje, prostor in komunalno
Tržaška cesta 1
za ga. Andrejo Štrimpf

1360 Vrhnika



OBČINA VRHNIKA
OBČINSKA UPRAVA

Prejeto: 15-01-2007	Sig.z: 5-04
Številka zadeve: 478-6/2007	Pril: /
	Vredn.: /

Zadeva: Odkup zemljišča od g.Svalina Sandija

Mnenje sveta krajevne skupnosti glede odkupa parcel št.:228/1 in 242/8 k.o.Velika Ligojna od g.Sandija Svalina je sledeče:

Na teh parcelah poteka dovozna pot do več hiš, katere so sezidane na parcelah, odkupljenih od g.Gregorke pred približno 35 leti. Ob prodaji parcel je prodajalec dal v javno uporabo parceli, kjer je potekala dovozna pot. Žal pa se ta prenos lastništva ni bil zemljiškoknjižno urejen. V zemljiški knjigi je bil še vedno voden kot lastnik g.Gregorika. Pred leti je g.Svalina od sina prej navedenega, sedaj že pokojnega g.Gregorika, kupil kompleks kmetijsko stanovanjskih objektov s pripadajočimi parcelami. Ob nakupu ni bilo preverjeno, kje v naravi so kupljene parcele, tako da je med ostalimi parcelami kupil tudi parceli, na katerih poteka javna pot, ker sta bile v zemljiški knjigi še vedno vodene, kakor del zemljišč g.Gregorke.

Vaščani, kateri koristijo to pot o lastništvu niso bili obveščeni in so bili vsi prepričani, da je ta pot v javni lasti. To pot so stalno vzdrževali in so jo tudi na svoje stroške asfaltirali.

Naše mnenje je, da bi ta pot morala biti v javni lasti, kakor je bilo to predstavljeno vsem uporabnikom poti. Glede prenosa lastništva je potrebno z g.Svalino skleniti nekakšen kompromis in parcele prenesti tudi uradno v javno last, kakor je to v naravi že vrsto let. Po prenosu lastništva imamo tudi predlog, da se iz javne poti prekategorizira v lokalno cesto, kakor je že del iste ceste od hišne št. 64 do hišne št.95.

Po naših podatkih je javnih poti na zasebnem zemljišču v naši krajevni skupnosti še nekaj, zato menimo, da bi bilo potrebno ta lastništva urediti, da se preprečijo podobni zapleti v prihodnosti.

Lep pozdrav,

Jože Bogataj
predsednik sveta krajevne skupnosti



* KRAJEVNA SKUPNOST *
SINJA GORICA



Številka: 465-12-11/2004 (5/04)
Datum: 27.2.2007

**ČLANOM OBČINSKEGA SVETA
OBČINE VRHNIKA**

ZADEVA: Odkup zemljišča parc. št. 228/1 in 242/15, obe k.o. Velika Ligojna

Odbor za ekologijo in infrastrukturo je na 2. seji, dne 21.2.2007, obravnaval Odkup zemljišča parc. št. 228/1 in 242/15, obe k.o. Velika Ligojna ter v zadevi sprejel naslednji

S K L E P:

Občinskemu svetu Občine Vrhnika se predlaga, da sprejme sklep, da se odkupi zemljišči parc. št. 228/1 in 242/15, obe k.o. Velika Ligojna, v skupni površini 928m², ki sta v lasti Sandija Svalina, po ceni 20 EUR/m².

Predsednik odbora
Richard Beuermann I.r.



Številka: 220-2/2005 (2-01)
Datum: 26.2.2007

11

ČLANOM OBČINSKEGA SVETA
OBČINE VRHNIKA

ZADEVA: POROČILO O DELU LOKALNE AKCIJSKE SKUPINE (LAS) ZA PREPREČEVANJE ZASVOJENOSTI V OBČINI VRHNIKA ZA LETO 2006

PRAVNA PODLAGA:

- Zakon o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 100/2005 – UPB)
- Zakon o preprečevanju uporabe prepovedanih drog in o obravnavi uživalcev prepovedanih drog (Ur. list RS, št. 98/99 in 2/2004)
- Statut občine Vrhnika (Ur. list RS, št. 99/99, 39/00, 36/01 in 77/2006)

POROČEVALEC: dr. Marjan Rihar, Župan Občine Vrhnika
Edin Behrič, predsednik LAS (lokalna akcijska skupina) za preprečevanje zasvojenosti

OBRAZLOŽITEV:

Občinski svet je na 30. seji, dne 16.2.2006, sprejel Sklep o ustanovitvi lokalne akcijske skupine (LAS), kot posvetovalno telo župana in občinskega sveta s področja zasvojenosti. LAS ima 7 članov, ki so sestavljeni iz predstavnikov Zdravstvenega doma Vrhnika, Policijske postaje Vrhnika, Centra za socialno delo, člana iz osnovnih šol, člana s področja športa, člana s področja mladinske organizacije. Član s področja kulture v postopku kandidiranja ni bil predlagan. Občinski svet je na seji, dne 6.6.2006, poimensko imenoval člane komisije LAS.

V 8. členu Sklepa o ustanovitvi LAS je določeno, da je LAS enkrat letno dolžan poročati občinskemu svetu o svojem delu in predstaviti akcijski načrt za naslednje proračunsko obdobje. V skladu z omenjenim določilom je predsednik LAS, g. Edin Behrič predložil poročilo o delovanju LAS v letu 2006 in vsebinski in finančni načrt delovanja LAS v letu 2007. Poročilo za leto 2006 in finančni načrt za leto 2007, ki sta v prilogi, je v predlagani obliki obravnavala in potrdila LAS na svoji 5. seji 30.1.2007.

II. PREDLOG ČLANOM

Članom Občinskega sveta Občine Vrhnika predlagam v sprejem naslednji

SKLEP:

Občinski svet Občine Vrhnika sprejme poročilo o delovanju LAS za preprečevanje zasvojenosti v občini Vrhnika v letu 2006 in program delovanja LAS za leto 2007.

Župan
dr. Marjan RIHAR

Občina Vrhnika
Tržaška cesta 1
1360 Vrhnika

Zadeva: Poročilo o delovanju v letu 2006

Lokalna akcijska skupina za preprečevanje zasvojenosti kot strokovno posvetovalno telo župana in občinskega sveta občine Vrhnika je opravila naslednje naloge v preteklem letu 2006:

- Ustanovna seja 19.10.2006 kjer smo sprejeli finančni in vsebinski načrt dela do konca leta.
- Sestali smo se na treh sejah kjer smo določili naloge do naslednjega sestanka.
- Izdelali smo celotno grafično podobo (logotip, barve, pisava..)
- Tisk zloženk, kjer smo predstavili širši javosti naš namen, delovanje...
- Izdelava internet strani.
- Organiziranje predavanja za starše v Osnovni šoli Ivan Cankar na temo o drogah in prisotnost teh v naši družbi.
- Organizacijo gledališke komedije "Sosedove skrivnosti" kjer smo ponudili brezplačen ogled predstave ter se predstavili širši publiki, predvsem mladostnikom.
- V tem letu smo začeli z anketiranjem o uporabi dovoljenih in prepovedanih drog na občini Vrhnika, ki se bo izvajalo do februarja 2007 ter predstavitev rezultatov širši javnosti.

Vrhnika, 19.01.2007

Predsednik LAS-a
Edin Behrić l.r.

Vsebinski in finančni načrt delovanja LAS-a v letu 2007

Aktivnost	Časovni okvir	Znesek v €
Uporaba fitnes centra-Partizan	Februar-maj oz. oktober - december	750
Ogled filma za osnovnošolce v času počitnic	Februar	150
Nadaljevanje z anketiranjem in predstavitvev rezultatov	Februar - marec	250
Organiziranje predavanja za starše v O.Š. A.M.S.	Marec	200
Izdelava Lokalnega programa preprečevanja zlorabe prevedanih drog v letih 2007-2010	Maj	200
Ob bazenske aktivnosti		
Kino predstave v bazenu, različne družabne aktivnosti	Julij-Avgust	1800
Zgibanka "Preženimo dolgčas v šolskem letu 07/08	September	1000
Nacionalna akcija	November	300
	SKUPAJ	4.650 €



Številka: 032-2/2007 (2-02)
Datum: 23.02.2007

12a

ČLANOM OBČINSKEGA SVETA OBČINE VRHNIKA

ZADEVA: IMENOVANJE ČLANOV OBČINSKE VOLILNE KOMISIJE
VRHNIKA

PРАВNA PODLAGA: Poslovnik občinskega sveta (Uradni list RS, št. 18/00, 57/01 in 77/05)
Statut občine Vrhnika (Uradni list RS, št. 99/99, 39/00, 36/01 in 77/06)
Zakon o lokalnih volitvah (Uradni list RS, št. 100/05, ZLV – UPB1)

NAMEN: Imenovanje

POROČEVALEC: Pavel Caserman, predsednik Komisije za mandatna vprašanja, volitve, imenovanja in administrativne zadeve

I. OBRAZLOŽITEV:

Dne 30.04.2007 poteče mandat članom Občinske volilne komisije. Glede na to je potrebno imenovati nove člane Občinske volilne komisije.

Zakon o lokalnih volitvah v svojem 35. členu določa sestavo občinske volilne komisije in sicer pravi, da občinsko volilno komisijo sestavljajo predsednik in trije člani ter njihovi namestniki. Predsednik volilne komisije in njegov namestnik se imenujeta izmed sodnikov ali izmed diplomiranih pravnikov. Ostali člani volilne komisije in njihovi namestniki se imenujejo po predlogih političnih strank, drugih organizacij občanov v občini ter občanov.

62. člen Poslovnika o delu Občinskega sveta Občine Vrhnika pa določa, da »Občinska volilna komisija vodi in izvaja občinske volitve. Sestavljajo jo predsednik in trije člani ter njihovi namestniki. Po enega člana predlagajo nosilci treh kandidatnih list, s katerih je bilo na zadnjih volitvah izvoljenih največ svetnikov, po enega namestnika pa nosilci naslednjih treh kandidatnih list, po vrsti glede na število izvoljenih svetnikov.«

Glede na navedeno je Komisija za mandatna vprašanja, volitve, imenovanja in administrativne zadeve pozvala politične stranke: LDS, SDS in SD, da predlagajo člane občinske volilne komisije; SLS, N.Si, SNS in DeSus, da predlagajo namestnike članov občinske volilne komisije in politične stranke zastopane v občinskem svetu Občine Vrhnika, da predlagajo predsednika in namestnika predsednika Občinske volilne komisije, ki mora biti sodnik ali univerzitetni diplomirani pravnik, in sicer najkasneje do 21.2.2007 do 12.00 ure.

Komisija za mandatna vprašanja, volitve, imenovanja in administrativne zadeve je na svoji 5. seji dne 21.2.2007, prejela naslednje pravočasno prispele in popolne kandidature:

a) za predsednico Občinske volilne komisije Vrhnika

1. Marija Miklič – Ogrin, EMŠO: 2409948506206, roj. 24.09.1948, Stara Vrhnika 148, Vrhnika, predlagatelj: OO SDS Vrhnika

b) za namestnico predsednice Občinske volilne komisije Vrhnika

1. Liljana Petkovšek, EMŠO: 0904958505163, roj. 09.04.1958, Stara Vrhnika 53a, Vrhnika, predlagatelj: OO SNS Vrhnika

c) za člane Občinske volilne komisije Vrhnika

1. Matevž Caserman, EMŠO: 2612982500063, roj. 26.12.1982, Vrtnarija 16, Vrhnika, predlagatelj: OO SDS Vrhnika
2. Alja Stanko, EMŠO: 1306984505146, roj. 13.06.1984, Poštna ulica 3b, Vrhnika, predlagatelj: OO LDS Vrhnika
3. Alojz Suhadolc, EMŠO: 0804943500195, roj. 08.04.1943, Ob potoku 31, Vrhnika, predlagatelj: OO SD Vrhnika

d) za namestnike članov Občinske volilne komisije Vrhnika

1. Dragomira Pelan, EMŠO: 0304940505134, roj. 03.04.1940, Sušnikova 5, Vrhnika, predlagatelj: OO DeSUS Vrhnika
2. Andrej Šebenik, EMŠO: 1301955500486, roj. 13.01.1955, Prečna pot 9, Vrhnika, predlagatelj: OO N.Si Vrhnika
3. Anton Šemrl, EMŠO: 1201930500444, roj. 12.01.1930, Sinja Gorica 31, Vrhnika, predlagatelj: OO SLS Vrhnika
4. Nina Veršič, EMŠO: 1103984505075, roj. 11.03.1984, Verd 206, Vrhnika, predlagatelj: OO SNS Vrhnika

Komisija za mandatna vprašanja, volitve, imenovanja in administrativne zadeve je predlagala, da se za namestnike članov Občinske volilne komisije Vrhnika, glede na 62. člen Poslovnika o delu Občinskega sveta Občine Vrhnika, imenuje kandidata (2) predlagana s strani strank, ki imajo v Občinskem svetu več svetnikov (N.Si in SLS imata dva svetnika). Med dvema kandidatom naslednjih dveh strank (SNS in DeSUS, ki imata po enega svetnika) pa se izvede tajno glasovanje.

II. PREDLOG ČLANOM OBČINSKEGA SVETA

Na podlagi 96. člena Poslovnika o delu občinskega sveta Občine Vrhnika ter skladno s 35. členom Zakona o lokalnih volitvah, Komisija za mandatna vprašanja, volitve, imenovanja in administrativne zadeve članom Občinskega sveta predlaga v sprejem naslednji

SKLEP:

- 1. Občinskemu svetu Občine Vrhnika se predlaga, da se v Občinsko volilno komisijo Občine Vrhnika za:**
 - a) predsednico imenuje:**
Marija Miklič – Ogrin,
 - b) namestnico predsednice imenuje:**
- Liljana Petkovšek,
 - c) člane imenujejo:**
 - Matevž Caserman,**
 - Alja Stanko,**
 - Alojz Suhadolc**
 - d) namestnike članov imenujeta:**
 - Andrej Šebenik**
 - Anton Šemrl**

- 2. Občinskemu svetu Občine Vrhnika se predlaga, da se v Občinsko volilno komisijo Občine Vrhnika za enega namestnika člana imenuje enega člana izmed:**
 - Dragomira Pelan,**
 - Nina Veršič,****in se skladno s 96. členom Poslovnika o delu Občinskega sveta občine Vrhnika izvede tajno glasovanje.**

Mandat Občinski volilni komisiji traja štiri leta, in sicer od 30. 4. 2007 do 30. 4. 2011.

Predsednik komisije
Pavel Caserman, l.r.

Številka: 032-2/2007 (2-02)
Datum: 28.2.2007

ČLANOM OBČINSKEGA SVETA
OBČINE VRHNIKA

ZADEVA: IMENOVANJE ČLANOV OBČINSKE VOLILNE KOMISIJE VRHNIKA

Na podlagi zadnjega odstavka 25. člena Poslovnika o delu Občinskega sveta Občine Vrhnika (Ur. list RS, št. 18/00, 57/01, 77/05) podajam naslednje

M N E N J E :

Strinjam se z izvedenim postopkom KMVIAZ. Predlagam, da Občinski svet najprej zastavlja vprašanja in razpravlja, nato izvede tajne volitve za enega namestnika člana, za kar menim, da bi bil primeren naslednji sklep KMVIAZ:

Občinski svet Občine Vrhnika v Občinsko volilno komisijo Občine Vrhnika imenuje za namestnika člana enega izmed:

- Dragomira Pelan
- Nina Veršič
-

Skladno s 96. členom Poslovnika o delu Občinskega sveta Občine Vrhnika se izvede tajno glasovanje.

Po izvolitvi namestnika člana volilne komisije se opravi imenovanje celotne občinske volilne komisije, za kar članom občinskega sveta predlagam naslednji

S K L E P :

Občinski svet Občine Vrhnika imenuje Občinsko volilno komisijo občine Vrhnika v sledeči sestavi:

- a) Predsednica
Marija Miklič - Ogrin
- b) namestnica predsednice
- Liljana Petkovšek
- c) člani:
- Matevž Caserman
- Alja Stanko
- Alojz Suhadolc
- d) Namestnika članov
- Andrej Šebenik
- Anton Šemrl
-

Mandat Občinske volilne komisije traja štiri leta, in sicer od 30.4.2007 do 30.4.2011.

Župan
dr. **Marjan RIHAR**



Številka: 032-1/2007 (2-02)
Datum: 23.02.2007

12b

ČLANOM OBČINSKEGA SVETA OBČINE VRHNIKA

ZADEVA: IMENOVANJE ČLANA KOMISIJE ZA SPREJEM OTROK V
VZGOJNO IZOBRAŽEVALNI ZAVOD ANTONIJE KUCLER
VRHNIKA

PRAVNA PODLAGA: Statut občine Vrhnika (Uradni list RS, št. 99/99, 39/00, 36/01 in
77/06)
Kriteriji za sprejem otrok v Vzgojno izobraževalni zavod Antonije
Kucler Vrhnika (sprejeto 20.1.1998)

NAMEN: Imenovanje

POROČEVALEC: Pavel Caserman, predsednik Komisije za mandatna vprašanja,
volitve, imenovanja in administrativne zadeve

I. OBRAZLOŽITEV:

Dne 30.01.2007 je potekel mandat članici Komisije za sprejem otrok v Vzgojno izobraževalni zavod Antonije Kucler Vrhnika, ki je bila imenovana s strani ustanovitelja.

Komisija za mandatna vprašanja, volitve, imenovanja in administrativne zadeve je pozvala politične da do 21.2.2007 do 12.00 ure, posredujejo predlog za imenovanje kandidata v Komisijo za sprejem otrok v Vzgojno izobraževalni zavod Antonije Kucler Vrhnika.

Komisija za mandatna vprašanja, volitve, imenovanja in administrativne zadeve je na svoji 5. seji dne 21.2.2007, prejela naslednje pravočasno prispelle in popolne candidature:

1. Edin Behrič, EMŠO: 0101977113874, roj. 01.01.1977, Tržaška cesta 3, Vrhnika, predlagatelj: OO LDS Vrhnika
2. Silva Bulc, EMŠO: 2312951506175, roj. 23.12.1951, Pionirska cesta 4, Vrhnika, predlagatelj: OO DeSUS Vrhnika

II. PREDLOG ČLANOM OBČINSKEGA SVETA

Na podlagi 96. člena Poslovnika o delu občinskega sveta Občine Vrhnika, Komisija za mandatna vprašanja, volitve, imenovanja in administrativne zadeve članom občinskega sveta predlaga v sprejem naslednji

SKLEP:

Občinski svet Občine Vrhnika v Komisijo za sprejem otrok v Vzgojno izobraževalni zavod Antonije Kucler Vrhnika s strani ustanovitelja imenuje enega člana izmed kandidatov:

- Edin Behrič,**
- Silva Bulc.**

Skladno s 96. členom Poslovnika o delu Občinskega sveta Občine Vrhnika se izvede tajno glasovanje.

Mandat članu/ici traja štiri leta.

Predsednik komisije
Pavel Caserman, l.r.



Številka: 032-1/2007 (2-02)
Datum: 28.2.2007

ČLANOM OBČINSKEGA SVETA
OBČINE VRHNIKA

ZADEVA: IMENOVANJE ČLANA KOMISIJE ZA SPREJEM OTROK V VZGOJNO-IZOBRAŽEVALNI ZAVOD ANTONIJE KUCLER VRHNIKA

Na podlagi zadnjega odstavka 25. člena Poslovnika o delu Občinskega sveta Občine Vrhnika (Ur. list RS, št. 18/00, 57/01, 77/05) podajam naslednje

M N E N J E :

Strinjam se s predlogom, da Občinski svet Občine Vrhnika imenuje za člana komisije za sprejem otrok v vzgojnoizobraževalni zavod Antonije Kucler Vrhnika, enega izmed predlaganih kandidatov;

- Edin Behrič
- Silva Bulc

in da se skladno s 96. členom Poslovnika o delu Občinskega sveta Občine Vrhnika izvede tajno glasovanje.

Po izvolitvi predlagam sprejem naslednjega

UGOTOVITVENEGA SKLEPA:

V komisijo za sprejem otrok v vzgojno-izobraževalni zavod Antonije Kucler Vrhnika se s strani ustanovitelja imenuje.....

Župan
dr. **Marjan RIHAR**

