

Številka: 478-18/2019-22(6-03)
Datum: 14. 4. 2021

Občina Vrhnika na podlagi 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18) – v nadaljevanju ZSPDSLS-1, v povezavi s 57. členom ZSPDSLS-1 objavlja

NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE ZA PRODAJO ZEMLJIŠČA

1. Naziv in sedež upravljavca, ki sklepa pravni posel

Občina Vrhnika, Tržaška cesta 1, 1360 Vrhnika

2. Opis predmeta neposredne pogodbe

Predmet prodaje sta nepremičnini:

- zemljišče parc. št. 2900/23, k. o. Vrhnika (ID znak: parcela 2002 2900/23) v površini 69 m²,
- zemljišče parc. št. 2675/120, k. o. Vrhnika (ID znak: parcela 2002 2675/120) v površini 34 m².

Skladno s potrdilom o namenski rabi zemljišča, št. 3501-2/2020-365b (5-08) z dne 20. 8. 2020 je parcela 2900/23, k. o. Vrhnika, po osnovni namenski rabi I – območja proizvodnih dejavnosti.

Skladno s potrdilom o namenski rabi zemljišča, št. 3501-2/2020-365a (5-08) z dne 20. 8. 2020 je parcela 2675/120, k. o. Vrhnika, po osnovni namenski rabi I – območja proizvodnih dejavnosti.

Obe parceli imata vknjižene stvarne služnosti.

3. Pogoji prodaje

Najnižja ponudbena cena za nakup predmetnih zemljišč znaša 4.480,50 EUR. S prijavo na to namero ponudnik sprejme najmanj navedeno ceno. Poleg kupnine je kupec zavezan nositi vse stroške pravnega posla, in sicer davčne stroške, stroške overitve in stroške vknjižbe v zemljiško knjigo.

4. Oblika in pogoji, pod katerimi se predloži ponudba ter rok za prijavo

Ponudbo se predloži kot prijavo na predmetno namero, ki jo je potrebno oddati na priloženem obrazcu »PRIJAVA NA NAMERO št. 478-18/2019- 22(6-03) z dne 14. 4. 2021«.

Rok za prijavo na namero je 20 dni od objave na spletni strani Občine Vrhnika. Prijavo na namero ponudniki oddajo pisno na naslov Občina Vrhnika, Tržaška cesta 1, 1360 Vrhnika ali jo predložijo osebno na vložišču Občine Vrhnika. Upoštevane bodo vse prijave, ki bodo prispele na naslov do izteka zadnjega dne objave oz. bodo oddane po pošti z oznako priporočeno najpozneje zadnji dan objave.

V primeru, da se na namero javi več ponudnikov, bo izveden postopek pogajanj o ceni in drugih pogojih pravnega posla.

5. Postopek sklenitve pogodbe

Prodajna pogodba bo sklenjena po poteku najmanj 20 dni od objave te namere na spletni strani Občine Vrhnika in po pridobitvi zakonsko zahtevanega soglasja.

Občina Vrhnika si pridržuje pravico, da lahko postopek kadarkoli do sklenitve pravnega posla brez odškodninske odgovornosti ustavi.

6. Način in rok plačila kupnine

Rok za plačilo kupnine je najkasneje 15 dni od izstavitve računa, ki se plača na naveden transakcijski račun Občine Vrhnika. Plačilo celotne kupnine v roku, ki je določen, je bistvena sestavina pravnega posla.

7. Dodatne informacije

Informacije o predmetu prodaje in morebitnem ogledu nepremičnine lahko interesenti dobijo na Občini Vrhnika, na telefonski številki 01 755 54 29, na elektronskem naslovu obcina.vrhnika@vrhnika.si ali osebno v času uradnih ur, na naslovu Cankarjev trg 11, Vrhnika.

To besedilo namere o sklenitvi neposredne pogodbe za prodajo zemljišča se objavi na spletni strani Občine Vrhnika www.vrhnika.si.



OBČINA VRHNIKA
Daniel Cukjati
župan

PRIJAVA NA NAMERO št. 478-18/2019-22 (6-03) z dne 14. 4. 2021

Ime in priimek oz. naziv pravne osebe: _____

Zastopnik pravne osebe: _____

Naslov: _____

Telefonska številka kontaktne osebe: _____

Elektronski naslov kontaktne osebe: _____

Ponujena cena (v primeru, da je višja od navedene v besedilu Namere): _____ EUR

Izjavljam, da sem skrbno pregledal(a) vsebino namere o sklenitvi neposredne pogodbe št. 478-18/2019-22 (6-03) z dne 14. 4. 2021 in da sem z njo seznanjen(a) ter jo sprejemam v celoti. Izjavljam, da mi je stanje nepremičnine v naravi poznano. V skladu s tem se v predpisanem roku prijavljam na namero.

Datum:

Podpis prijavitelja oz. zastopnika pravne osebe:
