



G r a d i v o

***za 14. redno sejo Občinskega sveta
Občine Vrhnika,***

***ki bo v ČETRTEK, 18. marca 2021, ob 18.00 uri,
v aplikaciji ZOOM***

Številka: 9000-3/2021 (1-02)
Datum: 5. 3. 2021

Na podlagi določil Statuta Občine Vrhnika (Naš časopis, št. 430/15) in Poslovnika Občinskega sveta Občine Vrhnika (Naš časopis, št. 430/15)

SK L I C U J E M

14. redno sejo Občinskega sveta Občine Vrhnika, ki bo v

ČETRTEK, 18. marca 2021, ob 18. uri
v aplikaciji ZOOM

z naslednjim

D N E V N I M R E D O M :

1. Pregled in potrditev zapisnika 13. redne seje Občinskega sveta
2. Predlog Odloka o podlagah za odmero komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo za območje Občine Vrhnika
3. Predlog Zaključnega računa proračuna Občine Vrhnika za leto 2020*
4. Pobuda za pripravo Občinskega podrobnega prostorskega načrta za kamnolom Čelo
5. Predlog sprememb in dopolnitev poslovnika Občinskega sveta Občine Vrhnika - skrajšani postopek
6. Razrešitev in potrditev nadomestnega mandata člana Nadzornega odbora Občine Vrhnika
7. Pobude in vprašanja članov občinskega sveta



ŽUPAN
OBČINE VRHNIKA
Daniel Cukjati l.r.

VABLJENI:

1. Člani Občinskega sveta
2. Zunanji poročevalci:
 - K točki 2: Igor Dimnik, Kaliopa d.o.o.
 - Marinka Konečnik Kunst, ZUM d.o.o
3. Predstavniki občinske uprave:
 - Boštjan Koprivec, direktor občinske uprave
 - Maja Kogovšek, vodja Oddelka za finance
 - mag. Matej Černetič, vodja Oddelka za družbene dejavnosti
 - Janez Jelovšek, vodja Oddelka za okolje in komunalo
 - Bernard Kogovšek, vodja Oddelka za prostor
 - Marija Ana Jakše, svetovalka za investicije

4. Jure Jakopič, zunanji sodelavec - informatik
5. Uredništvo Naš časopis
6. Snemalec seje

V VEDNOST:

- Predsednikom krajevnih skupnosti (po e-pošti)
- Cankarjeva knjižnica Vrhnika (po e-pošti)
- Občina Borovnica
- Občina Log-Dragomer
- Upravna enota Vrhnika
- Radio 1

Gradivo za sejo Občinskega sveta je objavljeno na spletni strani Občine Vrhnika:

[http:// www.vrhnika.si /Občinski svet/Seje občinskega sveta/Gradiva za seje/Gradivo za 14. redno sejo.](http://www.vrhnika.si/Občinski_svet/Seje_občinskega_sveta/Gradiva_za_seje/Gradivo_za_14_redno_sejo)



ZAPISNIK

13. redne seje Občinskega sveta Občine Vrhnika, ki je potekala dne 4.2.2021 ob 18.00 uri preko ZOOM aplikacije.

Prisotni člani občinskega sveta:

1.	mag. Viktor Sladič	Lista za razvoj Vrhnike in podeželja
2.	Nataša Rijavec	Lista za razvoj Vrhnike in podeželja
3.	Grega Kuhec	Lista za razvoj Vrhnike in podeželja
4.	Janez Pivk	Lista za razvoj Vrhnike in podeželja
5.	Bernarda Kropf	Lista za razvoj Vrhnike in podeželja
6.	Borut Fefer	Povezujemo Vrhniko
7.	Edin Behrić	Povezujemo Vrhniko
8.	Janko Skodlar	Povezujemo Vrhniko
9.	Ema Goričan	Povezujemo Vrhniko
10.	Andrej Podbregar	SDS
11.	Petra Černetič	SDS
12.	Jožef Malovrh	SDS
13.	Marjan Japelj	SDS
14.	Zdravko Železnik	SDS
15.	Jošt Cankar	Nova Slovenija
16.	Alojz Kos	SD
17.	Janez Kikelj	SD
18.	Boštjan Erčulj	Lista za lajf
19.	Vid Drašček	DeSUS
20.	Pavel Oblak	SLS
21.	David Kastelic	Levica
22.	Doman Blagojević	Zeleni Slovenije
23.	Valerija Mojca Frank	SMC

- Bernard Kogovšek, vodja Oddelka za prostor
- Marija Ana Jakše, svetovalka za investicije

Ostali prisotni:

- Jure Jakopič, zunanji sodelavec - informatik
- Igor Dimnik, Kaliopa d.o.o.
- Marinka Konečnik Kunst ZUM d.o.o.
- Marija Zakrajšek Martinjak, v.d. direktor ZIC
- dr. Marjan Rihar, Nadzorni odbor

Župan Daniel Cukjati je na začetku seje vse lepo pozdravil ter prešel na obravnavo dnevnega reda.

V sprejem je bil predlagan naslednji

DNEVNI RED:

1. Pregled in potrditev zapisnika 12. redne seje Občinskega sveta
2. Osnutek Odloka o podlagah za odmero komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo za območje Občine Vrhnika*
3. Končno poročilo Nadzornega odbora Občine Vrhnika o nadzoru projekta obnove na Robovi cesti
4. Program dela Nadzornega odbora Občine Vrhnika za leto 2021*
5. Poročilo o delu Nadzornega odbora Občine Vrhnika za leto 2020*
6. Letno poročilo o izvedenih ukrepih iz akcijskega načrta lokalnega energetskega koncepta in o njihovih učinkih za leto 2020
7. Soglasje za upravljanje stavb v Močilniku in na Tržaški cesti 23
8. Sklep o znižanju višine povračila za priključitev na distribucijsko omrežje zemeljskega plina na Vrhniki
9. Soglasje lokalne skupnosti k imenovanju odgovornega urednika glasila Naš časopis
10. Imenovanje predstavnika lokalne skupnosti v Svet javnega socialno varstvenega zavoda Dom upokojencev Vrhnika

Odsoten član občinskega sveta

1.	Nataša Grom	Povezujemo Vrhniko
----	-------------	--------------------

Predstavniki občinske uprave:

- Daniel Cukjati, župan občine Vrhnika
- Boštjan Koprivec, direktor občinske uprave Občine Vrhnika
- Mag. Matej Černetič, vodja Oddelka za družbene dejavnosti in gospodarstvo
- Janez Jelovšek, vodja Oddelka za okolje in komunalo

11. Imenovanje predstavnika uporabnikov oziroma zainteresirane javnosti v Svet javnega zavoda Cankarjeva knjižnica Vrhnika
12. Pobude in vprašanja članov občinskega sveta*

Glasovanje
Navzočih: 23
ZA: 23

Dnevni redi je bil sprejet.

1. Pregled in potrditev zapisnika 12. redne seje Občinskega sveta

Na zapisnik predhodne seje je razpravljala Ema Goričan.

V sprejem je bil predlagan naslednji

S K L E P:

Potrdi se zapisnik 12. redne seje Občinskega sveta.

Glasovanje
Navzočih: 23
ZA: 23

Zapisnik je bil sprejet.

2. Osnutek Odloka o podlagah za odmero komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo za območje Občine Vrhnika*

Uvodni poročevalec točke je bil župan, Daniel Cukjati, ki je med drugim povedal, da ima občina veljavna dokumenta in sicer Odlok o komunalnem prispevku v Občini Vrhnika in Odlok o programu opremljanja stavbnih zemljišč za območje Občine Vrhnika, ki ju je sprejel Občinski svet Občine Vrhnika maja leta 2015, pričela pa sta veljati 25.5.2015. Zakon o urejanju prostora in Zakonom o prostorskem načrtovanju nalagata nov način obračunavanja komunalnega prispevka je potrebno obstoječega uskladiti z ustrezno zakonodajo.

Podrobnejšo tehnično obrazložitev in pravno razlago glede samega odloka sta obrazložila Igor Dimnik, Kaliopa d.o.o. in Marinka Konečnik Kunst, ZUM d.o.o.,

V skladu s ZUreP-2 je komunalni prispevek (v nadaljevanju KP) za obstoječo komunalno opremo tisti prispevek za obremenitev obstoječe komunalne

opreme, ki ga zavezanec plača občini. KP za obstoječo komunalno opremo se odmerja na območju celotne občine. KP za posamezno vrsto obstoječe komunalne opreme se odmeri, kadar se obstoječ ali načrtovan objekt posredno ali neposredno priključi na posamezno vrsto komunalne opreme oziroma prične bremeniti posamezno vrsto komunalne opreme.

S plačilom KP za obstoječo komunalno opremo je zavezancu zagotovljena možnost priključitve na obstoječo komunalno opremo oziroma možnost njene uporabe. Šteje se, da so s plačilom KP za obstoječo komunalno opremo poravnani vsi stroški priključevanja objekta na obstoječo komunalno opremo v razmerju do občine, razen gradnje tistih delov priključkov, ki so v zasebni lasti.

Zavezanec za KP za obstoječo komunalno opremo je investitor oziroma lastnik objekta, ki se na novo priključuje na obstoječo komunalno opremo, ali ki povečuje zmogljivost objekta ali spreminja njegovo namembnost.

KP za novo in obstoječo komunalno opremo zaradi graditve odmeri pristojni občinski organ z odmero odločbo na zahtevo zavezanca, ali ko od upravne enote v zavezančevem imenu prejme obvestilo o popolnosti vloge za pridobitev gradbenega dovoljenja. Odmera odločba je izvršilni naslov.

Točko je na redni in nato izredni seji obravnaval Odbor za ekologijo in infrastrukturo in jo po obširni obravnavi predlagal občinskemu svetu v obravnavo in sprejem.

Razpravljal je mag. Viktor Sladič.

V sprejem je bil predlagan naslednji

S K L E P:

1. Občinski svet Občine Vrhnika sprejme Odlok o podlagah za odmero komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo za območje občine Vrhnika ga prekvalificira v predlog in posreduje v javno obravnavo do 22.02.2021.

Glasovanje
Navzočih: 23
VZDRŽAN: 1
ZA: 22

Sklep je bil sprejet.

2. Za obračun komunalnega prispevka v oskrbnih območjih, ki izhajajo iz Elaborata za pripravo odloka o podlagah za odmero komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo za območje Občine Vrhnika, št. 011-2020, ki ga je v januarju 2021 izdelalo podjetje Kaliopa d.o.o. in je podlaga

za pripravo Odloka o podlagah za odmero komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo za območje Občine Vrhnika, se bo uporabljal tudi v primeru, ko gre za izboljšanje stavbnih zemljišč.

Glasovanje
Navzočih: 23
ZA: 23

Sklep je bil sprejet.

3. Končno poročilo Nadzornega odbora Občine Vrhnika o nadzoru projekta obnove na Robovi cesti

Poročevalec točke je bil dr. Marjan Rihar. Nadzorni odbor Občine Vrhnika je v poročilu podal 15 priporočil in odredil 5 ukrepov. Namen priporočil je, da se odpravijo ugotovljene nepravilnosti, kolikor je to še mogoče in vzpostavijo vsi potrebni procesi, ki bodo pri nadzorovancih zmanjšali tveganja pri izvajanju podobnih projektov v bodoče ter zagotovili racionalno porabo javnih sredstev. Občinski svet, župan ter organi porabnikov občinskih proračunskih sredstev so dolžni obravnavati poročilo nadzornega odbora ter upoštevati njegova priporočila in predloge v skladu s svojimi pristojnostmi.

Razpravljal je Boštjan Erčulj.

V sprejem je bil predlagan naslednji

S K L E P :

Občinski svet Občine Vrhnika se je seznanil s končnim poročilom Nadzornega odbora Občine Vrhnika o nadzoru projekta obnove vodovoda na Robovi cesti.

Glasovanje
Navzočih: 23
ZA: 23

Sklep je bil sprejet.

4. Program dela Nadzornega odbora Občine Vrhnika za leto 2021*

5. Poročilo o delu Nadzornega odbora Občine Vrhnika za leto 2020*

Župan, Daniel Cukjati je pred začetkom predstavitve povedal, da se bosta točki obravnavali združeno.

Poročevalec 4. in 5. točke je bil dr. Marjan Rihar, predsednik Nadzornega odbora.

4.

Nadzorni odbor je na 18. redni seji dne 26.1.2021 sprejel program dela nadzornega odbora OV za leto 2021.

NO bo v letu 2021 obravnaval naslednje dejavnosti: Sprejem programa dela za NO za leto 2021, Sprejem programa dela za NO za leto 2021, Zaključek nadzora nad investicijo Dom KS Vrhnika (Tržaška 11), Izobraževanje članov NO s področja integritete, Obravnava končnega poročila o reviziji proračunskega uporabnika Občine Vrhnika, Zaključek nadzora nad finančnim poslovanjem Gasilske zveze Vrhnika v primeru nakupa opreme, poškodovane v požaru v Kemisu, Zaključek nadzora nad učinkovitostjo in gospodarnostjo projekta Doživljajsko razstavišče Ljublanica, Končno poročilo notranje revizije za leto 2019, Nadzor nad smotrnostjo in gospodarnostjo investicije – projekta Obnova križišča Tržaška/Voljčeva (šolska kolesarska pot), Nadzor najema komunalne infrastrukture, Program dela za NO za leto 2022, Program dela za NO za leto 2022, Poročilo o delu Nadzornega odbora v letu 2021

Nadzorni odbor ocenjuje, da bo za *nadzor nad smotrnostjo in gospodarnostjo investicije – projekta Obnova križišča Tržaška/Voljčeva* moral povabiti k sodelovanju zunanje izvedence, za kar bo predlagal ustrezno povišanje sredstev za Nadzorni odbor.

5.

NO OV je v letu 2020 zasedal na desetih rednih sejah in na eni tematski seji. Štiri seje so bile izvedene v virtualnem okolju. NO OV v letu 2020 ni izvajal izrednih nadzorov.

Administrativno pomoč NO OV je vršila Občinska uprava (vročanje dokumentov, priprava prostora za seje, vodenje evidence dokumentacije), vendar so večino dela opravili sami člani NO OV (pisanje zapisnikov, korespondenca, pisanje dopisov in poročil). Ocenjuje se, da so člani NO OV opravili približno 400 ur.

Delo NO OV je zaznamovala epidemija COVID19, ki je predvsem vplivala na dinamiko dela v 1. kvartalu, manj pa v 4. kvartalu. Samo delo v okviru NO OV zaradi dobre organiziranosti ni bilo bistveno ovirano, otežen pa je bil dostop do dokumentacije in do kontaktov z nadzorovanci.

Vprašanja so postavili in razpravljali so: David Kastelic, Borut Fefer in Doman Blagojevič.

V sprejem je bil predlagan naslednji

S K L E P:

Občinski svet Občine Vrhnika se je seznanil s programom dela Nadzornega odbora občine Vrhnika za leto 2021.

Glasovanje
Navzočih: 23
ZA: 23

Sklep je bil sprejet.

S K E P:

Občinski svet Občine Vrhnika se je seznanil s poročilom o delu Nadzornega odbora občine Vrhnika za leto 2020.

Glasovanje
Navzočih: 23
ZA: 23

Sklep je bil sprejet.

6. Letno poročilo o izvedenih ukrepih iz akcijskega načrta lokalnega energetskega koncepta in o njihovih učinkih za leto 2020

Poročevalec točke je bil mag. Matej Černetič, vodja Oddelka za družbene dejavnosti in gospodarstvo. Pravilnik o metodologiji in obvezni vsebini lokalnega energetskega koncepta v 19. in 20. členu določa, da izvajalec lokalnega energetskega koncepta (LEK) najmanj enkrat letno pripravi pisno poročilo o izvajanju LEK in ga predloži pristojnemu organu samoupravne lokalne skupnosti. Samoupravna lokalna skupnost enkrat letno poroča o izvajanju LEK ministrstvu, pristojnemu za energijo, na predpisanem obrazcu.

Točko je obravnaval Odbor za ekologijo in infrastrukturo in jo v predlaganem besedilu posredoval občinskemu svetu v obravnavo in sprejem.

Vprašanj in razprave ni bilo.

V sprejem je bil predlagan naslednji

S K L E P:

Občinski svet Občine Vrhnika sprejme Letno poročilo o izvedenih ukrepih iz akcijskega načrta lokalnega energetskega koncepta in o njihovih učinkih za leto 2020.

Glasovanje
Navzočih: 23
ZA: 23
Sklep je bil sprejet.

7. Soglasje za upravljanje stavb v Močilniku in na Tržaški cesti 23

Poročevalca točke sta bila župan Daniel Cukjati in mag. Matej Černetič. Župan je povedal, da je stavba na Tržaški cesti 23, t. i. rokodelski dom oz. stavba kjer je imel svoje prostore nekdanji Primis, v preteklih letih postala v celoti last Občine Vrhnika. Prostori so delno zasedeni, večinoma v njih delujejo različna društva, v stavbi je tudi stalna zbirka akademskega slikarja Florisa Oblaka. Glede na navedeno in ob upoštevanju bližine Cankarjevega doma se predlaga, da upravljanje prostorov prevzame ZIC. Dejavnost zavoda je tesno povezana z društvi, s kulturo in športom, zato je smiselno, da prevzamejo celovito upravljanje s stavbo in tudi prostore, ki trenutno še niso zasedeni, namenijo dejavnosti nevladnih organizacij.

Mag. Matej Černetič je povedal, da je Občina Vrhnika po uspešno izvedenem nakupu stavbe v Močilniku konec decembra 2020 izvedla tudi prevzem nepremičnine od nekdanjega najemnika. Glede na dejavnost ZIC-a se predlaga prenos upravljanja stavbe v Močilniku na zavod, ki bo lahko ustrezno skrbel za stavbo do takrat, ko se bo našlo dolgoročno rešitev za Močilnik. Stavba je v slabem stanju (zamakanje, vlaga) in izpostavljena vandalizmu, zato je potrebno poskrbeti za preprečitev nadaljnje škode. Za dolgoročno ureditev Močilnika za potrebe turizma je potreben dogovor z lastniki drugih zemljišč in drugega dela stavbe v Močilniku.

Vprašanja so postavili in razpravljali so: Janko Skodlar, David Kastelic, Edin Behrić, Ema Goričan, Borut Fefer.

Točko je obravnaval Odbor za družbene dejavnosti in jo v predlaganem besedilu posredoval občinskemu svetu v obravnavo in sprejem.

V sprejem sta bila predlagana naslednja sklepa

SKLEP 1:

Občinski svet Občine Vrhnika soglaša, da Zavod Ivana Cankarja za kulturo, šport in turizem Vrhnika upravlja s stavbo na naslovu Močilnik 4, Vrhnika, s pripadajočim zemljiščem.

Glasovanje
Navzočih: 23
ZA: 19
PROTI: 3
VZDRŽAN: 1

SKLEP 2:

Občinski svet Občine Vrhnika soglaša, da Zavod Ivana Cankarja za kulturo, šport in turizem Vrhnika upravlja s stavbo na naslovu Tržaška cesta 23, Vrhnika, s pripadajočim zemljiščem.

Glasovanje

Navzočih: 23

ZA: 20

PROTI: 3

Sklep je bil sprejet.

8. Sklep o znižanju višine povračila za priključitev na distribucijsko omrežje zemeljskega plina na Vrhniki

Poročevalec točke je bil Janez Jelovšek, vodja Oddelka za okolje in komunalo, ki je povedal, da je osnovni cilj sprejetja sklepa o znižanju višine povračila je spodbuditi lastnike sedanjih neaktivnih plinskih priključkov k uporabi zemeljskega plina, ki ima poleg ekonomskih tudi ugodne ekološke posledice, kot so zmanjšanje nevarnosti razlitja kurilnega olja, zmanjšanje neugodnih izpustov delcev pod 10 µm v zrak ob kurjenju z lesno biomaso in s tem izboljšanje kvalitete zraka.

Točko je obravnaval Odbor za ekologijo in infrastrukturo in jo v predlaganem besedilu posredoval občinskemu svetu v obravnavo in sprejem.

Vprašanj in razprave ni bilo.

V sprejem je bil predlagan naslednji

S K L E P:

- 1. Za vse porabnike zemeljskega plina do priključne moči 500 kW znaša povračilo za priključitev v odvisnosti od priključne moči 0,0 €/kW.**
- 2. Za porabnike zemeljskega plina, ki imajo priključno moč nad 500 kW znaša povračilo za priključitev 2.832,06 €. Za vsak kW nad 500 kW se k osnovni ceni prišteje 4,1577 €/kW.**
- 3. Sklep o znižanju višine povračila velja od 1. 3. 2021 do 28. 2. 2023.**
- 4. Sklep se objavi v Uradnih objavah Našega Časopisa.**

Glasovanje

Navzočih: 23

ZA: 23

Sklep je bil sprejet.

9. Soglasje lokalne skupnosti k imenovanju odgovornega urednika glasila Naš časopis

Poročevalca točke sta bila Boštjan Koprivec, direktor občinske uprave in mag. Viktor Sladič, predsednik KMVI.

Komisija je v Našem časopisu št. 483 objavila razpis za odgovornega urednika Našega časopisa. Na razpis sta se prijavila dva kandidata. Na septembrski seji je Komisija sprejela sklep, da se za odgovornega urednika Našega časopisa imenuje kandidata Gašperja Tominca, ki izpolnjuje vse pogoje razpisa. Mandat odgovornega urednika traja pet let.

10. člen Odloka o ustanovitvi in izdajanju glasila Naš časopis določa, da odgovornega urednika glasila imenuje Komisija. Komisija mora pred imenovanjem odgovornega urednika pridobiti soglasje občinskega sveta občine, ki je ustanoviteljica izdajatelja. Če soglasje ni dano ali zavrnjeno v roku 90 dni, se šteje, da je soglasje dano. KMVI je točko Soglasje lokalne skupnosti k imenovanju urednika Našega časopisa obravnavala na svoji 9. seji, ki je bila 18. 1. 2021 preko ZOOM-a ter predlagala občinskemu svetu Občine Vrhnika naslednji:

Razpravljala sta: Borut Fefer in David Kastelic.

V sprejem je bil predlagan naslednji

S K L E P:

Občinski svet občine Vrhnika daje soglasje k imenovanju Gašperja Tominca za odgovornega urednika Naš časopis za pet let.

Glasovanje

Navzočih: 23

ZA: 20

VZDRŽANI: 3

Sklep je bil sprejet.

10. Imenovanje predstavnika lokalne skupnosti v Svet javnega socialno varstvenega zavoda Dom upokojencev Vrhnika

Poročevalca točke sta bila Boštjan Koprivec, direktor občinske uprave in mag. Viktor Sladič, predsednik KMVI.

S strani poročevalcev je bilo povedano, da bo 17. 2. 2021 potekel mandat predstavnici lokalne skupnosti v Svet javnega socialno varstvenega zavoda Dom upokojencev Vrhnika. Občinska uprava je v skladu z dogovorom političnih strank in list pozvala Listo za razvoj Vrhnika in podeželja, da posreduje vlogo za predstavnika lokalne skupnosti v Svet javnega socialno varstvenega zavoda Dom upokojencev Vrhnika.

Občinska uprava je pravočasno prispeli predlog odprla ugotovila, da je prispel predlog s strani Liste za razvoj Vrhnika in podeželja v katerem so predlagali kandidatko Sonjo Vidmar. Mandat članov sveta doma traja štiri leta.

Vprašanj in razprave ni bilo.

V sprejem je bil predlagan naslednji

S K L E P :

Občinski svet Občine Vrhnika za predstavnika lokalne skupnosti v svet javnega socialno varstvenega zavoda Dom upokojencev Vrhnika imenuje

1. Sonjo Vidmar

Mandat predstavnici traja štiri leta od konstituiranja sveta zavoda.

Glasovanje
Navzočih: 23
ZA: 23

Sklep je bil sprejet.

11. Imenovanje predstavnika uporabnikov oziroma zainteresirane javnosti v Svet javnega zavoda Cankarjeva knjižnica Vrhnika

Poročevalca točke sta bila Boštjan Koprivec, direktor občinske uprave in mag. Viktor Sladič, predsednik KMVI.

14. 12. 2020 je potekel mandat predstavniku uporabnikov oziroma zainteresirane javnosti v Svetu javnega zavoda Cankarjeva knjižnica Vrhnika. Na podlagi Odloka o ustanovitvi javnega zavoda Cankarjeva knjižnica Vrhnika svet zavoda šteje 5 članov, ki ga sestavljajo trije predstavniki ustanovitelj en predstavnik delavcev zavoda in en predstavnik uporabnikov oziroma zainteresirane javnosti.

Predstavnike ustanovitelja je Občinski svet Občine Vrhnika imenoval na 3. redni seji dne 26. 2. 2019. Mandat je vezan na mandat občinskega sveta in preneha v roku 90 dni po konstitutivni seji novega občinskega sveta.

Predstavnika uporabnikov oziroma zainteresirane javnosti imenuje občinski svet Občine Vrhnika izmed aktivnih članov knjižnice na predlog direktorice Cankarjeve knjižnice Vrhnika.

Vprašanj in razprave ni bilo.

V sprejem je bil predlagan naslednji

S K L E P:

Občinski svet Občine Vrhnika za predstavnika uporabnikov oziroma zainteresirane javnosti v svet javnega zavoda Cankarjeva knjižnica Vrhnika na predlog direktorice Cankarjeve knjižnice Vrhnika imenuje: Mirjam SUHADOLNIK

Glasovanje
Navzočih: 23
ZA: 23

Sklep je bil sprejet.

13. Pobude in vprašanja članov občinskega sveta*

Pripombe na odgovore iz prejšnje seje sta imela Borut Fefer in Janez Kikelj.

Nove pobude in vprašanja so postavili: Jožef Malovrh, Ema Goričan, Edin Behrić, Doman Blagojević, Janko Skodlar, Petra Černetič.

POBUDE IN VPRAŠANJA: Jožef Malovrh (pisni predlog)

»Na željo občanov postavljam na OS naslednji vprašanj ali pobudi:

G. Peter Pikl ugotavlja naslednje.

V Kačji vasi (Tičnica in del Dobovičnikove ulice) je stara infrastruktura po 50 letih postala neustrezna. Takrat je bilo tukaj 30 hiš, sedaj jih je 82, tako, da je vodovodno omrežje prešibko. Električno omrežje ima nihajočo napetost, tudi za 19 V, ki onemogoča polnjenje električnih vozil in moti delovanje toplotnih črpalk. Imajo pridobljeno mnenje Elektra Ljubljane (SODO), ki ga lahko posredujejo. Delo na daljavo je nezanesljivo, ker je internetni signal zelo slab.

Imajo tudi dokaj uničen asfalt.

Zanima jih kako močno in škodljivo je VF sevanje radarja z Ljubljanskega vrha, ki so mu najbolj izpostavljeni.

P.S. ali res ni možno polnjenje e-vozil nikjer na Vrhniki? G. Suhadolca zanima, kako je z plinovodnim omrežjem v Janezovi vasi - (Brigadirsko ulica).«

Odgovor glede optičnega omrežja je podal župan Daniel Cukjati. Pojasnitev glede plinovodnega omrežja v Janezovi vasi pa podal Janez Jelovšek, vodja Oddelka za okolje in komunalo. Ostale odgovore se bo pripravilo v pisni obliki.

VPRAŠANJE IN POBUDE: Ema Goričan (iz posnetka)

Emo Goričan je zanimalo, zakaj ni bil v januarski številki objavljen razpis za podeljevanje občinskih priznanj za leto 2021? Ga. Goričan je predlagala podelitev občinskih priznanj za preteklo leto, na način, ki ga dopušča trenutna situacija.

Ga. Goričan je v Našem časopisu zasledila članek, ki se ja nanašal na podeljevanje Cankarjeve nagrade za najboljše literarno knjižno delo v slovenskem merilu. Lansko leto se je prireditve izvedla 21. junija v Cankarjevem lazcu, letos pa naj bi se nagrade podelile na občinskem prazniku 10. maja. Ga. Goričan je zanimalo kaj bo z občinskimi priznanji, ali se bodo še podeljevala na prireditvi ob občinskem prazniku.

Odgovor oz. pojasnilo je podal župan Daniel Cukjati.

VPRAŠANJA IN POBUDE: Edin Behrič (iz posnetka)

1. Edin Behrič je povprašal, kdaj bo podpisana pogodba s telekomom za optiko na območju centra Vrhnike.

2. Krajane KS Bevke zanima, kdaj občina predvideva priklop KS Bevke na kanalizacijski sistem, ter kdaj se predvideva priklop na kanalizacijski sistem v Sinji gorici, v delu ki leži ob državni cesti.

Krajani KS Sinja gorica opozarjajo na prekomerne hitrosti skozi naselje, predlagajo variante, ki bi umirile promet (grbine, dvignjeni prehodi za pešce, tabla VI VOZITE,...). Krajani tudi predlagajo postavitev prometnega znaka 30km/2 na cesti k vodi do Ribiškega doma. V nadaljevanju je bil podan tudi predlog, da se prouči možnost razširitve pokopališča (sprememba namembnosti kmetijskih zemljišč). Prav tako je bil s strani KS Sinja gorica podan predlog, da se na večih lokacijah postavi smetnjake za pasje iztrebke.

Odgovore je podal župan Daniel Cukjati.

VPRAŠANJA IN POBUDE: Doman Blagojevič (iz posnetka)

Doman Blagojevič je pohvalil postavitev turističnih tabel. V nadaljevanju je še prosil za kratko poročilo o kadrovskih razmerah v času epidemije v vrtcih, šolah, domu upokojencev.

G. Blagojevič je prejel s strani občanov vprašanje ali ima občina v planu, da rekonstruira cesto v Miznem dolu iz smeri Ulovka. Krajane tudi zanima, ali občina namerava graditi vodovod v zaselku Rastovke v Miznem dolu (meji z občino Logatec). G. Blagojevič je zanimalo, ali ima občina v planu, da se pripravi finančno revizijo za gradnje vodovoda na Robovi.

Odgovore je podal župan Daniel Cukjati

POBUDE IN VPRAŠANJA: Janka Skodlar (iz posnetka)

G. Skodlar s strani občanov pogosto dobiva vprašanja, ki se nanašajo na aktivnosti na južni obvoznici in pa vprašanja, ki zadevajo investicijo BKO, predlagal je, da se sproti poroča o napredku na teh projektnih.

V nadaljevanju pa je imel vprašanje, kako potekajo dela oz. obnova kulturne dediščine v Bevkah (vaška vaga).

Odgovore je podal župan, Daniel Cukjati. Odgovor v zadevi »vaške vage« je podal Janez Jelovšek, vodja Oddelka za okolje in komunalo.

VPRAŠANJA IN POBUDE: Petra Černetič (iz posnetka)

Ga. Černetič je predlagala, da se sistematično pristopi k pregledu šolskih poti in novih prometnih ureditev na Vrhniki.

Odgovor je podal župan Daniel Cukjati.

Seja je bila zaključena ob 21.15 uri.

Zapisala:
Sandra Jesenovec

Župan
Daniel Cukjati l.r.

Številka: 007-5/2019 (6-07)

Datum: 03.03.2021

ČLANOM OBČINSKEGA SVETA

2

ZADEVA: **Predlog Odloka o podlagah za odmero komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo za območje občine Vrhnika**

PРАВNA PODLAGA: - Zakon o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17, v nadaljevanju ZUreP-2)
- Statut Občine Vrhnika (Naš časopis št. 430/15, z dne 28. 9. 2015)
- Poslovnik o delu Občinskega sveta Občine Vrhnika (Naš časopis št. 430/15, z dne 28. 9. 2015)

POROČEVALEC: Janez Jelovšek, vodja oddelka za OOK,
Marija Ana Jakše, Višja svetovalka za investicije in komunalno OOK
Igor Dimnik, Kaliopa d.o.o.
Marinka Konečnik Kunst, ZUM d.o.o.,

I. OBRAZLOŽITEV:

1. UVOD

Točka je bila na dnevnem redu 13. redne seje Občinskega sveta dne, 4. 2. 2021, ki je osnutek obravnaval, ga prekvalificiral v predlog in posredoval v javno obravnavo do 22. 2. 2021.

S tem odlokom se sprejme podlaga za odmero komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo za posamezne vrste obstoječe komunalne opreme in določa:

- stroške za posamezne vrste obstoječe komunalne opreme;
- preračun stroškov posameznih vrst obstoječe komunalne opreme na enoto mere;
- merila za odmero komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo.

Merila za odmero komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo so določena z uredbo in so naslednja:

- površina gradbene parcele stavbe;
- bruto tlorisna površina stavbe ali površina gradbenega inženirskega objekta ali površina drugih gradbenih posegov;
- razmerje med deležem gradbene parcele stavbe (Dpo) in deležem površine objekta (Dto) pri izračunu komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo;
- faktor namembnost objekta F_n ;

- prispevna stopnja zavezanca psz(i).

2.VPRAŠANJA , PREDLOGI, PRIPOMBE IN DOPOLNITVE IZ JAVNE OBRAVNAVE

V času javne obravnave ni bilo posredovano nobeno vprašanje, predlog, pripomba ali dopolnitev.

Predlogi občinskemu svetu, ki sta jih predlagala občinska svetnika gospod Viktor Sladič in gospod Pavel Oblak pred obravnavo osnutka Odloka o podlagah za odmero komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo za območje občine Vrhnika, smo upoštevali kot podlage v javni obravnavi in jih vključili v odlok.

Predlog gospoda Viktorja Sladiča (Priloga 2).

Predlog gospoda Pavla Oblaka (Priloga 3).

Odgovori so razvidni iz posameznih prilog. Odgovori občinske uprave na predloge in pobude ter razmišljanja predlagateljev so, zaradi večje preglednosti, napisana v krepki različici pisave takoj za stališči predlagateljev.

Od predlogov, ki so bili posredovani smo v skladu z dogovorom predlagateljev upoštevali naslednje:

1. V Odloku o podlagah za odmero komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo za območje občine Vrhnika:
 - V drugi in peti alineji drugega odstavka 1. člena se pred besedo komunalne in komunalno doda besedo obstoječe in obstoječo tako da se alineji glasita:
 - vrste obstoječe komunalne opreme, ki je predmet obračuna komunalnega prispevka;
 - upoštevanje preteklih vlaganj v obstoječo komunalno opremo;
 - V 2. členu se spremeni besedilo drugega in tretjega odstavka in se glasi:
 - Drugi odstavek: komunalna oprema za izboljšanje opremljenosti stavbnega zemljišča pomeni tisto vrsto dodatne komunalne opreme, na katero lastnik obstoječega objekta dotlej ni mogel priključiti objekta oziroma mu ni bila omogočena njena uporaba. Komunalna oprema za izboljšanje opremljenosti stavbnega zemljišča se po tej uredbi ne šteje za novo komunalno opremo;
 - Tretji odstavek: uporaba komunalne opreme pomeni uporabo tudi tiste vrste komunalne opreme, ki jo objekt lahko uporablja, ne da bi se nanjo tudi priključil. Med to komunalno opremo praviloma spadajo objekti grajenega javnega dobrega v javni lasti: občinske ceste, javna parkirišča in druge javne površine v javni lasti (parki, zelenice, igrišča, objekti za opravljanje obvezne občinske gospodarske javne službe zbiranja komunalnih odpadkov ipd.);
 - V šestem členu se črta besedilo pod točko d. opremljenost parcele z obstoječo komunalno opremo.
 - Doda se 7. člen , ki navaja enačbo za izračun komunalnega prispevka z razlago oznak v enačbi in se glasi:

7. člen

(izračun komunalnega prispevka)

Komunalni prispevek za posamezno vrsto obstoječe komunalne opreme iz prvega odstavka tega člena se za stavbe izračuna tako, da se seštejeta delež komunalnega prispevka, ki odpade na gradbeno parcelo stavbe, in delež, ki odpade na bruto tlorisno površino stavbe, in sicer po naslednji enačbi:

$$KP_{\text{obstoječa}}(i) = ((A_{GP} \times Cp_o(i) \times Dp_o) + (A_{STAVBA} \times Ct_o(i) \times Dt_o \times F_n)) \times p_{sz}(i)$$

Oznake v enačbi pomenijo:

$KP_{\text{obstoječa}}(i)$	- znesek dela komunalnega prispevka za posamezno vrsto obstoječe komunalne opreme;
i	- posamezna vrsta obstoječe komunalne opreme;
A_{GP}	- površina gradbene parcele stavbe;
$Cp_o(i)$	- stroški posamezne vrste obstoječe komunalne opreme na m ² gradbene parcele stavbe,;
Dp_o	- delež gradbene parcele stavbe pri izračunu komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo,;
A_{STAVBA}	- bruto tlorisna površina stavbe;
$Ct_o(i)$	- stroški posamezne vrste obstoječe komunalne opreme na m ² bruto tlorisne površine objekta;
Dt_o	- delež površine objekta pri izračunu komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo.
F_n	- faktor namembnosti objekta glede na njegov namen uporabe;
$p_{sz}(i)$	- prispevna stopnja zavezanca za posamezno vrsto obstoječe komunalne opreme (%);

Ostale člene se preštevilči.

- V 10. členu se popravi faktorje in se glasijo:
 - F_n za hotelske in podobne gostinske stavbe in za druge gostinske stavbe za kratkotrajno namestitve znaša 0,5;
 - F_n za nestanovanjske kmetijske stavbe znaša 0,5;
 - F_n za objekte za ravnanje z odpadki pa znaša 1,3.
- V 13. členu se doda odstavek, ki nadomešča točko d v 6. členu in se glasi:

Za izračun komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo se najprej določijo vrste obstoječe komunalne opreme, na katero lahko zavezanec priključi svoj objekt oziroma mu je omogočena njena uporaba.

V skladu z dogovorom se spremeni faktor površine (F_p) iz 4.0 v 2.5.

3. VSEBINA IN CILJI PREDLOGA ODLOKA

S predlaganim odlokom občina prilagaja podlage za odmero komunalnega prispevka novim predpisom ob izhodišču, da se višina komunalnega prispevka za primerljive primere posameznih zavezancev prilagodi višini, odmerjeni po dosedanjih predpisih.

V skladu s 217. členom ZUreP-2 je komunalni prispevek za obstoječo komunalno opremo tisti prispevek za obremenitev obstoječe komunalne opreme, ki ga zavezanec plača občini. Komunalni prispevek za obstoječo komunalno opremo se odmerja na območju celotne občine. Komunalni prispevek za posamezno vrsto obstoječe komunalne opreme se odmeri, kadar se obstoječ ali načrtovan objekt posredno ali neposredno priključi na posamezno vrsto komunalne opreme oziroma prične bremeniti posamezno vrsto komunalne opreme.

S plačilom komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo je zavezancu zagotovljena možnost priključitve na obstoječo komunalno opremo oziroma možnost njene uporabe. Šteje se, da so s plačilom komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo poravnani vsi stroški priključevanja objekta na obstoječo komunalno opremo v razmerju do občine, razen gradnje tistih delov priključkov, ki so v zasebni lasti.

Zavezanec za plačilo komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo je investitor oziroma lastnik objekta, ki se na novo priključuje na obstoječo komunalno opremo, ali ki povečuje zmogljivost objekta ali spreminja njegovo namembnost.

Komunalni prispevek za novo in obstoječo komunalno opremo zaradi graditve odmeri pristojni občinski organ z odmerno odločbo na zahtevo zavezanca, ali ko od upravne enote v zavezančevem imenu prejme obvestilo o popolnosti vloge za pridobitev gradbenega dovoljenja. Odmerna odločba je izvršilni naslov.

V predlogu odloka so merila za odmero komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo določena v skladu z določili uredbe in v razponih, kot jih omogoča uredba.

V posameznih členih odloka so opredeljeni:

- računski faktor površine F_p , ki se ga upošteva pri določanju površina gradbene parcele stavbe (določi se ga lahko v razponu od 1,5 do 4);
- razmerje med deležem gradbene parcele stavbe (D_{po}) in deležem površine objekta (D_{to}) pri izračunu komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo (določi se ju tako, da je minimum posameznega deleža 0,3, maksimum 0,7 in njuna vsota 1); oba deleža sta določena tako, da znaša $D_{po} = 0,4$ in $D_{to} = 0,6$;
- faktor namembnost objekta F_n ; (za stavbe se ga lahko določi v razponu od 0,5 do 1,3, za gradbene inženirske objekte v razponu od 0,1 do 0,5 in za druge gradbene posege v razponu od 0,1 do 1,3); faktorji so opredeljeni v 9. členu predloga odloka;
- prispevna stopnja zavezanca $psz(i)$, t.j. sorazmerni del stroškov obstoječe komunalne opreme na enoto mere, ki se prenese na zavezanca za plačilo komunalnega prispevka.

Za posamezno vrsto obstoječe komunalne opreme je določena naslednja prispevna stopnja zavezanca $psz(i)$:

<i>prispevna stopnja zavezanca</i>	<i>Psz</i>
Javne ceste	92%
Javni vodovod	85%
Javna kanalizacija	46%
Javne površine	100%

S tako določitvijo prispevne stopnje zavezanca je zagotovljeno, da bo komunalni prispevek za zavezanca ostal približno na ravni, kot je bila odmerjena z uporabo trenutno veljavnega odloka oz. bo nekoliko nižji za odmere po uradni dolžnosti.

Cilj sprejetja odloka je zagotovitev z zakonom skladnih osnov za odmero in obračun komunalnega prispevka v Občini Vrhnika.

Podlago za zagotovitev cilja predstavlja Odlok o podlagah za odmero komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo za območje občine Vrhnika. Odlok je izdelan za celotno Občino Vrhnika. Upošteva vso obstoječo komunalno infrastrukturo, ki jo je v skladu z zakonskimi določili mogoče šteti za komunalno opremo (javne občinske ceste, javno občinsko vodovodno omrežje, javno občinsko omrežje za odvajanje padavinskih in odpadnih voda ter javne površine).

4. OPROSTITVE PLAČILA KOMUNALNEGA PRISPEVKA

Zakon določa, da se komunalni prispevek ne plača za gradnjo gospodarske javne infrastrukture, ki za svoje delovanje ne potrebuje komunalne opreme oziroma, ki nima samostojnih priključkov na komunalno opremo. Komunalni prispevek za novo in obstoječo komunalno opremo se tudi ne plača za gradnjo enostavnih objektov. Komunalni prispevek za novo in obstoječo komunalno opremo se ne plača za gradnjo nezahtevnih objektov, ki nimajo

samostojnih priključkov na komunalno opremo in se gradijo kot pomožni objekti ter tako dopolnjujejo funkcijo osnovnega objekta.

Komunalni prispevek za obstoječo komunalno opremo se ne plača v primeru nadomestitve objektov zaradi naravne nesreče, v obsegu nadomeščenega objekta, pri čemer je lahko lokacija nadomeščenega objekta v primeru, ko nadomestitev na obstoječem stavbnem zemljišču oziroma gradbeni parceli ni možna, tudi na drugi, nadomestni lokaciji.

Zakon pa še dopušča, da se z odlokom predpiše, (kot v dosedaj veljavnem odloku), da se komunalni prispevek ne plača: za gradnjo neprofitnih stanovanj, katerih investitor je Občina Vrhnika, za gradnjo posameznih vrst stavb, ki so v javnem interesu in katerih investitor je Občina Vrhnika in so namenjene za izobraževanje, znanstveno-raziskovalno delo in zdravstvo, muzeje, knjižnice, gasilske domove, opravljanje obredov in šport po predpisih o uvedbi in uporabi enotne klasifikacije vrst objektov. Drugih oprostitev komunalnega prispevka ni.

Predlog odloka pripravi pristojni organ občinske uprave ob upoštevanju Občinskega prostorskega načrta ter Načrta razvojnih programov, sprejme pa ga občinski svet z odlokom. Predlog odloka se sprejme za celotno območje občine, o njegovem sprejemu pa mora občina obvestiti tudi ministrstvo, pristojno za urejanje prostora.

5. OCENA FINANČNIH POSLEDIC, KI JIH BO IMELO SPREJETJE ODLOKA ZA PRORAČUN

Komunalni prispevek je prihodek občinskega proračuna in je namenski vir financiranja gradnje komunalne opreme, ter se lahko porablja samo za namen gradnje komunalne opreme skladno z načrtom razvojnih programov. S predlagano določitvijo prispevne stopnje zavezanca je zagotovljeno, da bo komunalni prispevek za zavezanca ostal približno na ravni, kot je bila odmerjena z uporabo trenutno veljavnega odloka oz. bo nekoliko nižji za odmere po uradni dolžnosti. Bistveno povečanje ali zmanjšanje prihodkov proračuna iz naslova komunalnega prispevka ni predvideno.

II. PRILOGE:

PRILOGA 1

BESEDILO ČLENOV ODLOKA

PREDLOG

Na podlagi 218., 227. in 228. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, 61/17, ZUreP-2), 21., 25. in 27. člena Uredbe o programu opremljanja stavbnih zemljišč in odloku o podlagah za odmero komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo ter o izračunu in odmeri komunalnega prispevka (Uradni list RS, št. 20/2019, 30/19 – popr. in 34/19) in 22. člena Statuta občine Vrhnika (Naš časopis, št. 430/15 z dne 28. 9. 2015), je Občinski svet Občine Vrhnika na svoji redni seji, dne, sprejel

O D L O K

o podlagah za odmero komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo za območje občine Vrhnika

I. UVODNE DOLOČBE

1. člen

(vsebina odloka)

1. S tem odlokom se določijo podlage za odmero komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo, vključno s komunalno opremo za izboljšanje opremljenosti stavbnega zemljišča za celotno območje občine Vrhnika.
2. Odlok določa:
 - vrste obstoječe komunalne opreme, ki je predmet obračuna komunalnega prispevka
 - stroške posameznih vrst obstoječe komunalne opreme;
 - stroške posameznih vrst obstoječe komunalne opreme na enoto mere;
 - merila za odmero komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo;
 - upoštevanje preteklih vlaganj v obstoječo komunalno opremo;
 - oprostitve plačila komunalnega prispevka;
 - obročno odplačevanje komunalnega prispevka.
3. Podlaga za pripravo odloka je Elaborat za pripravo odloka o podlagah za odmero komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo za območje Občine Vrhnika, št. 011-2020, ki ga je v januarju 2021 izdelalo podjetje Kaliopa d.o.o..

2. člen

(pomen izrazov)

Posamezni izrazi v tem odloku imajo naslednji pomen:

1. komunalna oprema so objekti in omrežja infrastrukture za izvajanje obveznih in izbirnih lokalnih gospodarskih javnih služb, po predpisih s področja varstva okolja in energetike ter objekti grajenega javnega dobra, in sicer: javne ceste, javna parkirišča in druge javne površine v javni lasti, ki so že zgrajeni in s katerimi upravlja Občina Vrhnika oz. posamezni izvajalci gospodarskih javnih služb po pooblastilu;
2. komunalna oprema za izboljšanje opremljenosti stavbnega zemljišča pomeni tisto vrsto dodatne komunalne opreme, na katero lastnik obstoječega objekta dotlej ni mogel priključiti objekta oziroma mu ni bila omogočena njena uporaba. Komunalna oprema za izboljšanje opremljenosti stavbnega zemljišča se po tej uredbi ne šteje za novo komunalno opremo;
3. uporaba komunalne opreme pomeni uporabo tudi tiste vrste komunalne opreme, ki jo objekt lahko uporablja, ne da bi se nanjo tudi priključil. Med to komunalno opremo praviloma spadajo objekti grajenega javnega dobrega v javni lasti: občinske ceste, javna parkirišča in druge javne površine v javni lasti (parki, zelenice, igrišča, objekti za

opravljanje obvezne občinske gospodarske javne službe zbiranja komunalnih odpadkov ipd.);

3. člen
(obstoječa komunalna oprema)

Komunalni prispevek za obstoječo komunalno opremo na območju občine Vrhnika se odmerja za naslednjo komunalno opremo:

- javne ceste,
- javni vodovod,
- javna kanalizacija,
- javne površine.

II. STROŠKI OBSTOJEČE KOMUNALNE OPREME

4. člen
(stroški obstoječe komunalne opreme)

Stroški obstoječe komunalne opreme po posameznih vrstah znašajo:

Vrsta obstoječe komunalne opreme	Stroški obstoječe komunalne opreme, v EUR
Javne ceste	87.126.134,42
Javni vodovod	35.043.161,55
Javna kanalizacija	45.284.372,59
Javne površine	12.420.128,06

III. PODLAGE ZA ODMERO KOMUNALNEGA PRISPEVKA ZA OBSTOJEČO KOMUNALNO OPREMO

5. člen
(stroški obstoječe komunalne opreme na enoto mere)

Stroški posameznih vrst obstoječe komunalne opreme na enoto mere, t.j. na m² gradbene parcele stavbe $C_{p0}(i)$ in na m² bruto tlorisne površine objekta $C_{t0}(i)$, znašajo:

<i>Vrsta obstoječe komunalne opreme</i>	<i>Stroški na enoto mere v €/m²</i>	
	<i>$C_{p0}(i)$</i>	<i>$C_{t0}(i)$</i>
javne cestne	10,42	30,44
javni vodovod	4,75	13,40
javna kanalizacija	12,28	27,48
Javne površine	3,78	10,01

6. člen

(merila za odmero komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo)

Za odmero komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo se upoštevajo naslednja merila:

- površina gradbene parcele stavbe;
- bruto tlorisna površina stavbe ali površina gradbenega inženirskega objekta ali površina drugih gradbenih posegov;
- razmerje med deležem gradbene parcele stavbe (D_{po}) in deležem površine objekta (D_{to}) pri izračunu komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo;
- faktor namembnost objekta F_n ;
- prispevna stopnja zavezanca $p_{sz}(i)$.

7. člen

(izračun komunalnega prispevka)

Komunalni prispevek za posamezno vrsto obstoječe komunalne opreme iz prvega odstavka tega člena se za stavbe izračuna tako, da se seštejeta delež komunalnega prispevka, ki odpade na gradbeno parcelo stavbe, in delež, ki odpade na bruto tlorisno površino stavbe, in sicer po naslednji enačbi:

$$KP_{\text{obstoječa}}(i) = ((A_{GP} \times C_{po}(i) \times D_{po}) + (A_{STAVBA} \times C_{to}(i) \times D_{to} \times F_n)) \times p_{sz}(i)$$

Oznake v enačbi pomenijo:

$KP_{\text{obstoječa}}(i)$	- znesek dela komunalnega prispevka za posamezno vrsto obstoječe komunalne opreme;
i	- posamezna vrsta obstoječe komunalne opreme;
A_{GP}	- površina gradbene parcele stavbe;
$C_{po}(i)$	- stroški posamezne vrste obstoječe komunale opreme na m^2 gradbene parcele stavbe,;
D_{po}	- delež gradbene parcele stavbe pri izračunu komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo,;
A_{STAVBA}	- bruto tlorisna površina stavbe;
$C_{to}(i)$	- stroški posamezne vrste obstoječe komunalne opreme na m^2 bruto tlorisne površine objekta;
D_{to}	- delež površine objekta pri izračunu komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo.
F_n	- faktor namembnosti objekta glede na njegov namen uporabe;
$p_{sz}(i)$	- prispevna stopnja zavezanca za posamezno vrsto obstoječe komunalne opreme (%);

8. člen

(površina gradbene parcele stavbe)

- Če se komunalni prispevek odmerja zaradi gradnje objekta oz. zaradi objekta, za katerega je potrebno gradbeno dovoljenje, se podatki o površini parcele povzamejo iz dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja po predpisih, ki urejajo graditev.

2. Če gradbena parcela v dokumentaciji iz prejšnjega odstavka ni določena oz. ni prikazana, se za površino gradbene parcele upošteva površina, kot je opredeljena v ustreznem prostorskem izvedbenem aktu.
3. Če površine gradbene parcele ni mogoče pridobiti na način iz prejšnjih dveh odstavkov, se za površino gradbene parcele šteje površina zemljiške parcele ali več zemljiških parcel, na katerih je načrtovana stavba oziroma druge ureditve, ki so namenjene trajni rabi te stavbe, pri čemer se upošteva samo tisti del zemljiške parcele, na katerem je v skladu s prostorskim aktom dovoljeno graditi stavbo.
4. Če se komunalni prispevek odmerja za obstoječo komunalno opremo zaradi izboljšanja opremljenosti se za izračun komunalnega prispevka namesto površine gradbene parcele stavbe upošteva površina, ki se določi kot zmnožek površine zemljišča pod stavbo in računskega faktorja površine (F_p).
5. F_p se uporablja tudi pri odmeri komunalnega prispevka, če ni na voljo natančnejših podatkov, v primerih pred legalizacijo obstoječih objektov, če le-ta še ni bil plačan oziroma niso bile izpolnjene obveznosti v zvezi s plačilom na drug način, pri odmeri komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo potem, ko je občina komunalni prispevek zaradi graditve že odmerila in se objekt naknadno priključuje na novo vrsto obstoječe komunalne opreme, za katero mu komunalni prispevek še ni bil odmerjen in pri tem ne gre za izboljšanje opremljenosti stavbnega zemljišča in pri odmeri komunalnega prispevka zaradi graditve za stavbe, ki se jim ne določajo gradbene parcele, ker se gradijo na zemljiščih, ki niso stavbna.
6. Za vse vrste objektov se določi vrednost F_p enako 2,5.

9. člen

(bruto tlorisna površina objekta)

1. Bruto tlorisna površina objekta se določi po standardu SIST ISO 9836.
2. Če se komunalni prispevek odmerja zaradi gradnje objekta, za katerega je potrebno gradbeno dovoljenje, se podatki o bruto tlorisni površini objekta povzamejo iz dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja po predpisih, ki urejajo graditev.
3. Če se komunalni prispevek odmerja zaradi izboljšanja opremljenosti stavbnega zemljišča, se za izračun komunalnega prispevka bruto tlorisna površina objekta določi tako, da se upošteva neto tlorisna površina iz uradnih evidenc po predpisih o evidentiranju nepremičnin, pomnožena s faktorjem 1,2. Če zavezanec za plačilo komunalnega prispevka dokaže, da je dejanska bruto tlorisna površina objekta manjša od izračunane na način iz prejšnjega stavka, se upošteva dejanska bruto tlorisna površina objekta.
4. Način določanja bruto tlorisne površine objekta iz prejšnjega odstavka se uporablja, če ni na voljo natančnejših podatkov, tudi pri odmeri komunalnega prispevka pred legalizacijo obstoječih objektov, če le-ta še ni bil plačan oziroma niso bile izpolnjene obveznosti v zvezi s plačilom na drug način in pri odmeri komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo potem, ko je občina komunalni prispevek zaradi graditve že odmerila in se objekt naknadno priključuje na novo vrsto obstoječe komunalne opreme, za katero mu komunalni prispevek še ni bil odmerjen in pri tem ne gre za izboljšanje opremljenosti stavbnega zemljišča.

10. člen

(razmerje med D_{p_0} in D_{t_0})

S tem odlokom se določi naslednje razmerje med deležem gradbene parcele stavbe Dp_o in deležem površine objekta Dt_o pri izračunu komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo:

- f. delež gradbene parcele stavbe Dp_o znaša 0,4
- g. delež površine objekta Dt_o znaša 0,6.

11. člen

(faktor namembnost objekta)

- Namembnost objekta se upošteva z uporabo faktorjev namembnost objekta F_n , ki jih določa ta odlok.
- Za določitev namembnosti objekta se upošteva predpis, s katerimi je določena klasifikacija vrst objektov CC-SI glede na namen uporabe objektov.
- Če se komunalni prispevek odmerja zaradi objekta, za katerega je potrebno gradbeno dovoljenje, se podatki o namembnosti objekta povzamejo iz dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja, izdelane po predpisih o graditvi.
- Če se komunalni prispevek odmerja zaradi izboljšanja opremljenosti stavbnega zemljišča, se upošteva dejanska namembnost objekta, razvrščena v ustrezno od skupin oz. vrst po predpisih iz 2. odstavka tega člena.
- Za posamezne vrste objektov se določijo naslednji faktorji namembnosti objekta:

Stavbe:

CC-SI	opis	F_n
1110	enostanovanjske stavbe	0,9
1121	dvostanovanjske stavbe	1
1122	triinvečstanovanjske stavbe	1,3
1130	stanovanjske stavbe za posebne družbene skupine	1,1
1211	hotelske in podobne gostinske stavbe	0,5
1212	druge gostinske stavbe za kratkotrajno namestitev	0,5
1220	poslovne in upravne stavbe	1,2
1230	trgovske stavbe in stavbe za storitvene dejavnosti	1,3
1241	postajna poslopja, terminali, stavbe za izvajanje komunikacij ter z njimi povezane stavbe	1,1
1242	garažne stavbe	1
1251	industrijske stavbe	0,8
1252	rezervoarji, silosi in skladiščne stavbe	1
1261	stavbe za kulturo in razvedrilo	0,8
1262	muzeji, arhivi in knjižnice	0,8
1263	stavbe za izobraževanje in znanstveno raziskovalno delo	0,8
1271	nestanovanjske kmetijske stavbe	0,5
1272	obredne stavbe	0,8
1273	kulturna dediščina, ki se ne uporablja za druge namene	0,8
1274	druge stavbe, ki niso uvrščene drugje	0,8

Gradbeni inženirski objekti

CC-SI	opis	F_n
-------	------	-------

21122	samostojna parkirišča	0,5
24203	objekti za ravnanje z odpadki	1,3

6. Za ostale vrste stavb, ki v prejšnjem odstavku niso navedene, je F_n enak 1. Za ostale vrste gradbenih inženirskih objektov, ki prejšnjem odstavku niso navedeni in za druge gradbene posege je F_n enak 0,5.

12. člen

(prispevna stopnja zavezanca)

Za posamezno vrsto obstoječe komunalne opreme se določi naslednja prispevna stopnja zavezanca p_{sz} :

<i>prispevna stopnja zavezanca</i>	<i>P_{sz}</i>
Javne ceste	92%
Javni vodovod	85%
Javna kanalizacija	46%
Javne površine	100%

13. člen

(obstoječa komunalna oprema)

Za izračun komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo se najprej določijo vrste obstoječe komunalne opreme, na katero lahko zavezanec priključi svoj objekt oziroma mu je omogočena njena uporaba.

- Če se komunalni prispevek odmerja zaradi objekta, za katerega je potrebno pridobiti gradbeno dovoljenje, se podatki o opremljenosti parcele s komunalno opremo povzamejo iz projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja, izdelanega v skladu z vsemi zahtevami po predpisih o graditvi objektov.
- Šteje se, da je parcela opremljena z vodovodnim omrežjem, če je iz mnenja k projektu za pridobitev gradbenega dovoljenja oziroma soglasja za priključitev pristojnega mnenjedajalca razvidno, da bo zanjo zavezanec za plačilo komunalnega prispevka lahko izvedel priključek na obstoječe vodovodno omrežje.
- Šteje se, da je parcela opremljena s kanalizacijskim omrežjem, če je iz mnenja k projektu za pridobitev gradbenega dovoljenja oziroma soglasja za priključitev pristojnega mnenjedajalca razvidno, da bo zanjo zavezanec za plačilo komunalnega prispevka lahko izvedel priključek na obstoječe kanalizacijsko omrežje.
- Šteje se, da so vse parcele, na katerih je mogoče graditi, opremljene z javno cesto.
- Šteje se, da je uporaba javnih površin omogočena zavezancem na poselitvenem območju, kot je opredeljeno v Urbanističnem načrtu za poselitveno območje Vrhnika – Verd – Mirke – Sinja Gorica k Občinskemu prostorskemu načrtu Občine Vrhnika.

14. člen

(odmera in izračun komunalnega prispevka)

- Komunalni prispevek odmeri zavezancu pristojni organ občinske uprave Občine Vrhnika z odmerno odločbo, na zahtevo zavezanca, ali ko od upravne enote v zavezančevem imenu prejme obvestilo o popolnosti vloge za pridobitev gradbenega

dovoljenja, v skladu z veljavnimi predpisi s področja odmere komunalnega prispevka in splošnimi predpisi, ki urejajo upravni postopek.

2. Če se komunalni prispevek odmerja zaradi gradnje objekta oz. zaradi objekta, za katerega je potrebno gradbeno dovoljenje, je zavezanec dolžan plačati komunalni prispevek v roku 30 dni po pravnomočnosti odločbe, s katero mu je odmerjen komunalni prispevek oziroma pred izdajo gradbenega dovoljenja.
3. Če se komunalni prispevek odmerja zaradi izboljšanja opremljenosti stavbnega zemljišča, se odmeri po uradni dolžnosti. V tem primeru je zavezanec dolžan plačati komunalni prispevek v roku 30 dni od dokončnosti odločbe, s katero mu je odmerjen komunalni prispevek.
4. V primeru iz prejšnjega odstavka je mogoče določiti tudi obročno odplačevanje komunalnega prispevka, vendar tako, da posamezni obrok ni nižji od 100,00 EUR mesečno. O možnosti obročnega odplačevanja odloči župan na predlog zavezanca, kateremu je bila izdana odločba po uradni dolžnosti. V primeru obročnega odplačevanja ne velja rok plačila iz prejšnjega odstavka, ampak se le-ta določi v pogodbi o obročnem plačilu komunalnega prispevka v skladu z opredeljeno dinamiko plačil.

III. PRETEKLA VLAGANJA

15. člen

(upoštevanje preteklih vlaganj v komunalno opremo)

1. V primeru odstranitve obstoječega in gradnje novega objekta se upoštevajo pretekla vlaganja. V tem primeru se komunalni prispevek za obstoječo komunalno opremo izračuna v skladu z veljavnimi predpisi s področja odmere komunalnega prispevka za spremembo namembnosti ali zmogljivosti objekta.
2. V primeru legalizacije objektov, zgrajenih brez predpisanih dovoljenj, se kot pretekla vlaganja v posamezno vrsto obstoječe komunalne opreme upoštevajo morebitni že plačani prispevki, ki so po vsebini primerljivi s komunalnim prispevkom ter jih zavezanec uveljavlja in dokazuje s predložitvijo ustreznih listih oz. dokazil o plačilu.

IV. OBČINSKE OPROSTITVE KOMUNALNEGA PRISPEVKA

16. člen

(občinske oprostitve plačila komunalnega prispevka)

Komunalni prispevek za obstoječo komunalno opremo se ne plača:

- Za gradnjo neprofitnih stanovanj, katerih investitor je Občina Vrhnika
- Za gradnjo posameznih vrst stavb, ki so v javnem interesu in katerih investitor je Občina Vrhnika in so namenjene za izobraževanje, znanstveno-raziskovalno delo in zdravstvo, muzeje, knjižnice, gasilske domove, opravljanje obredov in šport po predpisih o uvedbi in uporabi enotne klasifikacije vrst objektov.

Drugih občinskih oprostitvev komunalnega prispevka ni.

Ob oprostitvi mora občina oproščena sredstva v enaki višini nadomestiti iz nenamenskih prihodkov občinskega proračuna.

V. NAMENSKA SREDSTVA

17. člen

(namenska poraba sredstev, zbranih s komunalnim prispevkom)

Komunalni prispevek je prihodek občinskega proračuna in je namenski vir financiranja gradnje komunalne opreme ter se lahko porablja samo za namen gradnje komunalne opreme skladno z načrtom razvojnih programov.

VI. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

18. člen

(prenehanje veljavnosti)

Z dnem uveljavitve tega odloka preneha veljati Odlok o komunalnem prispevku v Občini Vrhnika (Naš časopis, št. 427/2015 in 440/2016) in Odlok o programu opremljanja stavbnih zemljišč za območje Občine Vrhnika (Naš časopis, št. 427/2015 in 428/2015).

19. člen

(dokončanje postopkov)

Postopki za odmero komunalnega prispevka, začeti pred uveljavitvijo tega odloka, se končajo po predpisih, veljavnih pred uveljavitvijo odloka.

20. člen

(začetek veljavnosti)

Ta odlok se objavi v občinskem glasilu Naš časopis in začne veljati naslednji dan po objavi. Odlok se objavi tudi na spletni strani občine.

Hramba in vpogled v odlok v analogni in digitalni obliki se zagotavljata na sedežu občine.

Številka:007-5/2019

Datum: _____

Župan Občine Vrhnika
Daniel Cukjati

PRILOGA 2

Odgovori na predloge gospoda Viktorja Sladiča

Na osnutek Odloka o podlagah za odmero komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo za območje občine Vrhnika (v nadaljevanju: odlok) podajam naslednje pripombe in predloge za njegove spremembe in dopolnitve:

K preambuli odloka:

V preambuli odloka je navedeno, da se izdaja med drugim tudi na podlagi 218., 227. in 228. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17 – ZUrep-2) 21., 25. in 27. člena Uredbe o programu opremljanja stavbnih zemljišč in odloku o podlagah za odmero komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo ter o izračunu in odmeri komunalnega prispevka (Uradni list RS, št. 20/19, 30/19 – popr. in 34/19).

Navedena preambula ni pravilna, saj 218. člen Zakona o urejanju prostora določa podlage za odmero komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo, **navedeni člen v tretjem odstavku določa tudi, da podlage ... »sprejme občinski svet z odlokom«, zaradi česar je člen korektna pravna podlaga za sprejem odloka** 227. člen določa občinske oprostitve komunalnega prispevka, **člen določa tudi, da »občina lahko predpiše« občinske oprostitve, in če jih občina predpisuje, se to zgodi v odloku, zato je navedeni člen korektna podlaga za sprejem odloka** 228. člen pa upoštevanje preteklih vlaganj v komunalno opremo. **Člen določa tudi, da »občina lahko predpiše« upoštevanje preteklih vlaganj, in če jih občina predpisuje, se to zgodi v odloku, zato je navedeni člen ustrezna podlaga za sprejem odloka.**

Ob tem pa Uredba o programu opremljanja stavbnih zemljišč in odloku o podlagah za odmero komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo ter o izračunu in odmeri komunalnega prispevka (v nadaljevanju: uredba) v 21. členu določa vsebino odloka, **ta člen je ustrezna podlaga za sprejem odloka, ker je v njem navedeno, kaj se določa z odlokom. Za izračun in odmero KP so pomembne še druge vsebine in določila, ki jih določa zakon in jih občina z odlokom ne določa.** 25. člen določa merila za odmero komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo, **za odlok je ta člen pomemben v delu, kjer opredeljuje »občina določi«, npr. v drugem odstavku: Občina določi vrednost F_p , v šestem odstavku: Občina lahko določi razmerje med ..., v sedmem odstavku: občina lahko za posamezne vrste objektov ... itd.** 27. člen pa določa zgolj obliko odloka. Ta člen je pomemben, ker v njem piše, da odlok vsebuje le tekstualni del. **Glede na razpravo v občini je s tem jasno določeno, da elaborat za pripravo odloka NI njegov sestavni del, prav tako odlok nima kart oz. grafičnega dela.**

V zvezi s tem tudi poudarjam, da na primer merila za odmero komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo niso stvar odloka, **To nikakor ne drži. S prvim odstavkom 21. člena, zadnja alineja, je jasno določeno, da se z odlokom določijo tudi merila za odmero KP za obstoječo komunalno opremo** ampak so na podlagi 2. točke tretjega odstavka 26. člena uredbe obvezna vsebina elaborata za pripravo odloka, ki jih na koncu odlok samo povzema. **Ne drži. Z elaboratom se določijo stroški obstoječe komunalne opreme, kot jih določa 22. člen uredbe, ter preračunajo stroški obstoječe komunalne opreme na enoto mere, kot to določa 23. člen uredbe. Merila za odmero komunalnega prispevka so opredeljena v 25. členu uredbe in se ne določajo v elaboratu za pripravo odloka, ampak v odloku.**

Dejstvo je, da to v ničemer ne vpliva na samo vsebino odloka, je pa njegov začetek, zato predlagam, da se preambula ustrezno uskladi. **Kako bi glasila »ustrezno« usklajena preambula? Sedaj je napisana tako, da povzema tista določila zakona in uredbe, v katerih je navedeno, da »občina določi« ali »občina lahko določi«.**

Enako preambulo za občinske odloke predlaga tudi MOP v svojih vzorčnih primerih odlokov, objavljenih na spletni strani <https://www.gov.si/teme/zemljiska-politika/>

K 1. členu osnutka odloka:

V prvi in peti alineji drugega odstavka je treba pred besedama »komunalne opreme« oziroma »komunalno opremo« dodati besedo »obstoječe« oziroma »obstoječo«. **Se upošteva.**

K 2. členu odloka:

2. točka prvega odstavka je v nasprotju z 2. točko prvega odstavka 2. člena uredbe, ki določa, da: »komunalna oprema za izboljšanje opremljenosti stavbnega zemljišča pomeni tisto vrsto dodatne komunalne opreme, na katero lastnik obstoječega objekta doslej ni mogel priključiti objekta oziroma mu ni bila omogočena njena uporaba. Komunalna oprema za izboljšanje opremljenosti stavbnega zemljišča se po tej uredbi ne šteje za novo komunalno opremo«.

Tudi 3. točka prvega odstavka je v nasprotju z 10. točko prvega odstavka 2. člena uredbe. Definicija bi se morala skladno s to določbo uredbe na koncu stavka v tej določbi odloka nadaljevati z naslednjo vsebino: »Med to komunalno opremo praviloma spadajo objekti grajenega javnega dobra v javni lasti: občinske ceste, javna parkirišča in druge javne površine v javni lasti (parki, zelenice, igrišča, objekti za opravljanje obvezne občinske gospodarske javne službe zbiranja komunalnih odpadkov ipd.)«, kot je to določeno v predhodno citirani določbi uredbe.

Ali pa v tem členu odloka preprosto zapisati, da imajo v tem odloku uporabljeni izrazi enak pomen, kot je to določeno v 2. členu uredbe.

Se upošteva novo besedilo se bo glasilo:

Druga točka 2. člena se bo glasila: komunalna oprema za izboljšanje opremljenosti stavbnega zemljišča pomeni tisto vrsto dodatne komunalne opreme, na katero lastnik obstoječega objekta dotlej ni mogel priključiti objekta oziroma mu ni bila omogočena njena uporaba. Komunalna oprema za izboljšanje opremljenosti stavbnega zemljišča se po tej uredbi ne šteje za novo komunalno opremo;

Tretja točka 2.členase bo glasila: uporaba komunalne opreme pomeni uporabo tudi tiste vrste komunalne opreme, ki jo objekt lahko uporablja, ne da bi se nanjo tudi priključil. Med to komunalno opremo praviloma spadajo objekti grajenega javnega dobrega v javni lasti: občinske ceste, javna parkirišča in druge javne površine v javni lasti (parki, zelenice, igrišča, objekti za opravljanje obvezne občinske gospodarske javne službe zbiranja komunalnih odpadkov ipd.);

K 6. členu odloka:

V točki d. je med merili navedena tudi »opremljenost parcele z obstoječo komunalno opremo«.

Tega merila prvi odstavek 25. člena uredbe ne določa, zato predlagam, da se ga v odloku črta.

Se upošteva. Razmisliti je treba, ali se v kateri drug člen zapiše, da se KP za obstoječo komunalno opremo obračuna le za tiste vrste KO, na katere se zavezanec lahko dejansko priključi.

K 7. členu odloka, sedaj 8. člen:

4. in 5. točka sta v nasprotju z drugim odstavkom 25. člena uredbe. Ta določba uredbe določa, da se pri odmeri komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo zaradi izboljšanja opremljenosti za izračun komunalnega prispevka (in ne tudi v primerih, kot je to določeno v teh dveh točkah osnutka odloka), kot tudi v primerih iz petega odstavka 25. člena uredbe, namesto površine gradbene parcele stavbe upošteva površina, ki se določi kot zmnožek površine zemljišča pod stavbo in računskega faktorja površine (Fp). Občina določi vrednost (Fp) za posamezne vrste objektov, kot se razvrščajo v skladu s predpisom, ki določa klasifikacijo vrst objektov CC-SI glede na namen uporabe objektov (in ne za vse vrste objektov, kot je to napačno navedeno oziroma izhaja iz teh dveh točk odloka). Fp se določi v razponu od 1,5 do 4 in mora biti enak za posamezne vrste stavb na območju cele občine in za vse vrste obstoječe komunalne opreme. Če občina ne določi Fp se šteje, da je Fp enak 2,5.

Tu se tako, kot pri drugih merilih za odmero komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo, pojavlja problem neustrezno pripravljenega elaborata za pripravo odloka, saj ni v njem nikjer natančno prikazano pojasnilo, na kakšen način, po katerem postopku in s katerimi strokovnimi argumenti je pripravljavec odloka določil, da znaša Fp 4. To v praksi pomeni, da bi v primeru, ko površine gradbene parcele ni mogoče določiti na enega od načinov iz odloka, za objekt z npr. 150 m² površine pod stavbo, faktor površine Fp znašal 600 m², ob tem pa bi lahko celotna površina parcele v praksi znašala tudi manj kot 600 m².

Ti dve točki je v vsakem primeru treba uskladiti z drugim odstavkom 25. člena uredbe, po analogiji Pravilnika o merilih za odmero komunalnega prispevka, ki je veljal pred uveljavitvijo uredbe, pa naj Fp znaša 1,5. Lahko pa se skladno z uredbo sprejme tudi odločitev, da se tega faktorja ne določi in bo tako v tem primeru znašal 2,5. Vsekakor pa se lahko uporablja izključno v primerih, ki jih določata drugi in peti odstavek 25. člena uredbe.

F_p se uporablja tudi v primerih, ki jih določa četrti odstavek 25. člena uredbe. Določila tega dela uredbe so opredeljena v petem odstavku 7. člena predloga odloka.

V besedilu »Če se komunalni prispevek odmerja zaradi izboljšanja opremljenosti stavbnega zemljišča ali površine gradbene parcele ni mogoče določiti na način iz prvega, drugega oziroma tretjega odstavka tega člena, se za izračun komunalnega prispevka namesto površine gradbene parcele stavbe upošteva površina, ki se določi kot zmnožek površine zemljišča pod stavbo in računskega faktorja površine F_p.« so določila četrtega odstavka 7. člena predloga odloka skladna z drugim odstavkom 25. člena uredbe, prečrtano besedilo pa je dodano za primere odmere pri novogradnjah, kjer sicer površine parcele za odmero KP sploh ne bi mogli določiti. Takih primerov v praksi ne bi smelo biti veliko, zavezanci za plačilo KP pa bi bili v neenakovrednem položaju že, če bi se pojavil le en tak primer.

K 10. členu odloka, sedaj 11. člen:

Glede faktorjev namembnosti ne morem reči, da so določeni napačno. Ključno vprašanje pri tem je, kakšno občino si želimo in v kateri smeri naj gre njen razvoj. Moje osebno mnenju je, da so to tista področja, ki so lahko občini dodana vrednost, to je na prvem mestu vsekakor turizem in razvoj turistične infrastrukture ter kmetijstvo, pa tudi gradnja enostanovanjskih stavb zasebnih investitorjev.

Zato predlagam, da se ta faktor za enostanovanjske stavbe ohrani na enakem nivoju, kot je to v obstoječem odloku, to je 0,7, za nestanovanjske kmetijske stavbe naj se določi najnižji možen faktor (ne verjamem, da bo v enem letu »zrasla« ena štala ali drug kmetijski objekt), enako pa predlagam tudi za hotelske in podobne gostinske stavbe in druge gostinske stavbe za kratkotrajno namestitve.

Faktorji se spremenijo v skladu z dogovorom in sicer:

- **F_n za hotelske in podobne gostinske stavbe in za druge gostinske stavbe za kratkotrajno namestitve znaša 0,5 in ne 1,2.**
- **F_n za nestanovanjske kmetijske stavbe znaša 0,5 in ne 0,8.**
- **F_n za objekte za ravnanje z odpadki pa znaša 1,3.**

Izračun komunalnega prispevka:

Ena ključnih pomanjkljivosti oziroma nepravilnosti odloka je v tem, da sploh ne vsebuje enačbe za izračun komunalnega prispevka iz drugega odstavka 30. člena uredbe, vključno z opisom pomena oznak v njej.

Enačba je poleg ustrezno določenih meril ključni element odloka, brez katere je odlok pravzaprav »mrtev«, uvrščena pa bi morala biti za 11. členom odloka.

Ob tem pa odsotnost te enačbe omeni tudi odsotnost pravne varnosti občanov, ki brez nje ne morejo preverjati pravilnosti izračuna odmerjenega komunalnega prispevka, kar pa jim

enačba v odloku, ob vseh znanih merilih, omogoča. Pa tudi sicer je enačba obvezna vsebina odloka.

Enačbe (podobno tudi nekatera druga določila) v odlok niso vključene na podlagi usmeritev pristojnega resornega ministrstva in nomotehničnih smernic, da se v odlok ne prepisujejo določila iz zakona ali uredbe, ker se le-ta uporabljajo neposredno na podlagi državnega predpisa. Na ta način so pripravljene tudi vsi vzorci odlokov, ki jih je pripravil MOP in so dosegljivi na spletni strani <https://www.gov.si/teme/zemljiska-politika/>.

Poleg tega v 21. členu uredbe, niti v drugih določilih zakona ali uredbe, ni podlage, da bi občina v svojem odloku določila enačbe, po katerih se izračuna KP. Vsebina odloka je namreč opredeljena v prvem odstavku 21. člena uredbe v treh alinejah, med katere enačbe ni mogoče razvrstiti.

Doda se člen v odloku sedaj 7. člen.

K 12. členu odloka, sedaj 13. člen:

Točka 1 oziroma prvi odstavek tega člena je vključen že v 7. členu, zato naj se ga tu črta.

Izpostavljeni določili nista enaki. V 7. členu (prvi odstavek) je govora o tem, da se iz DGD povzame površina gradbene parcele, v prvem odstavku 12. člena pa je določena, da se iz DGD povzamejo podatki o komunalni opremljenosti.

K 13. členu osnutka odloka, sedaj 14. člen:

Menim, da določilo ne upošteva možnosti, da zavezanec komunalnega prispevka lahko ne plača. Glede na to, da komunalni prispevek ni davek, se zavezanec lahko tudi premisli in odreče plačilu le-tega ter npr. gradbenemu dovoljenju.

Zato predlagam, da se za četrtim odstavkom doda nov, peti odstavek, ki bo določal primer, če zavezanec komunalnega prispevka ne plača.

V člen ni smiselno dodajati petega odstavka, ki bo določal ne plačilo komunalnega prispevka, ker ga mora plačati vsak investitor razen kadar so oprostitve v skladu s 15. členom tega odloka. V tem primeru se ravno tako izda odločba z izračunano višino komunalnega prispevka, ker mora občina oproščena sredstva v enaki višini nadomestiti iz namenskih prihodkov občinskega proračuna. Za oprostitve po 226 člena ZUreP – 2 se odločb ne izdaja.

Kadar pa je komunalni prispevek odmerjen in plačan pa zavezanec ne pridobi GD se mu v skladu 225. člena ZUreP – 2 s sklepom povrne KP.

Sklepna ugotovitev:

Na podlagi vsega predhodno navedenega ocenjujem, da je odlok v neskladju z uredbo, še posebej v tistih delih, ki so ključni za določanje tako višine, kot tudi same odmere komunalnega prispevka, zato predlagam, da se ga čim prej uskladi.

PRILOGA 3

Odgovori na predloge gospoda Pavla Oblaka

V skladu z dogovorom na koordinaciji, vam pošiljam predloge za dodatne popravke elaborata v delu, kjer so po mojem mnenju še napake oz. neusklajenosti z uredbo. Gre za manjše spremembe, ki jih je potrebno izvesti samo v elaboratu in vplivajo predvsem na njegovo boljšo preglednost in razumljivost, na samo vsebino odloka pa ne vplivajo. Kljub temu, da se

ga posebej ne potrjuje, je elaborat sestavni del odloka zato predlagam, da se ga popravi še preden gre odlok v javno obravnavo.

Elaborat ni sestavni del odloka

Uredba v svojem 26.členu navaja naslednje:
(elaborat za pripravo odloka)

(1) Obvezna podlaga za pripravo odloka iz 21. člena te uredbe je elaborat za pripravo odloka o podlagah za odmero komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo (v nadaljnjem besedilu: elaborat za pripravo odloka). Če občina stroške obstoječe komunalne opreme na enoto mere določi v skladu s 24. členom te uredbe, elaborata za pripravo odloka ni treba izdelati.

(2) Elaborat za pripravo odloka vsebuje tekstualni in grafični del.

(3) Tekstualni del vsebuje najmanj:

1. navedbo upoštevanih strokovnih podlag za izdelavo odloka in
2. določitev podlag iz prvega odstavka 21. člena te uredbe, vključno z natančnimi pojasnili glede načina določitve stroškov obstoječe komunalne opreme iz 22. člena in stroškov obstoječe komunalne opreme na enoto mere iz 23. člena te uredbe.

(4) Grafični del vsebuje naslednje grafične prikaze:

1. obstoječe komunalne opreme in
2. oskrbnih območij obstoječe komunalne opreme.

(5) Grafični prikazi iz prejšnjega odstavka se izdelajo za vsako posamezno obstoječo komunalno opremo na preglednih kartah v merilu, ki ne sme biti manjše od 1: 25.000. Grafični prikazi morajo biti opremljeni z naslednjimi podatki:

1. naziv elaborata za pripravo odloka,
2. podatki o pripravljalvcu in izdelovalcu elaborata za pripravo odloka,
3. naziv posameznega grafičnega prikaza,
4. legenda sestavin iz grafičnega prikaza,
5. orientacija grafičnega prikaza in
6. merilo grafičnega prikaza.

(6) Elaborat za pripravo odloka se izdelava v digitalni obliki, hramba in vpogled vanj pa se zagotavljata v digitalni in analogni obliki

Iz pregleda elaborata je razvidno da,

- V 3.2 točki – kanalizacija je nepravilno navedeno stanje na dan 10.03.2015,

Predlog se upošteva

- ne vsebuje natančnih pojasnil glede določitve stroškov obstoječe komunalne opreme na enoto mere. Pripravlavec elaborata sicer v točki 6 navaja te stroške, vendar ne prikaže načina in postopka, kako je do teh rezultatov prišel, kot to sicer v osnovi določa 23. člen uredbe.

Predlog se upošteva in se elaborat dopolni

- neustrezen je naslov 7. točke elaborata, ki se imenuje "Prikaz faktorjev", namesto pravilnega poimenovanja "Merila za odmero komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo", kot to določa 25. člen uredbe. V tej točki niso prikazani samo faktorji ampak tudi druga merila kot npr. prispevne stopnje.

Predlog se upošteva, spremeni se naslov točke 7, ki se glasi: MERILA ZA ODMERO KOMUNALNEGA PRISPEVKA ZA OBSTOJEČO KOMUNALNO OPREMO – PRIKAZ FAKTORJEV IN PRISPEVNE STOPNJE

- grafični prikazi niso izdelani skladno z petim odstavkom 26. člena, ki določa, da morajo biti izdelani v merilu, ki ne sme biti manjše od 1 : 25.000 (ki v tem delu elaborata ni navedeno) in morajo biti opremljeni tudi s podatki o nazivu elaborata za pripravo odloka, legendo sestavin iz grafičnega prikaza, orientacijo grafičnega prikaza in merilom grafičnega prikaza, ki jih v tem delu elaborata ni.

Grafični prikaz bo v merilu kot ga določa uredba in bo v fizični obliki dostopen v Oddelku za okolje in komunalo.

III. PREDLOG ČLANOM OBČINSKEGA SVETA

Članom občinskega sveta se predlaga, da sprejmejo naslednji

SKLEP:

1. Občinski svet Občine Vrhnika sprejme Odlok o podlagah za odmero komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo za območje občine Vrhnika v predlagani vsebini.
2. Za obračun komunalnega prispevka v oskrbnih območjih, ki izhajajo iz Elaborata za pripravo odloka o podlagah za odmero komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo za območje Občine Vrhnika, št. 011-2020, ki ga je v januarju 2021 izdelalo podjetje Kaliopa d.o.o. in je podlaga za pripravo Odloka o podlagah za odmero komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo za območje Občine Vrhnika, se bo uporabljal tudi v primeru, ko gre za izboljšanje stavbnih zemljišč.

Župan Občine Vrhnika
Daniel Cukjati

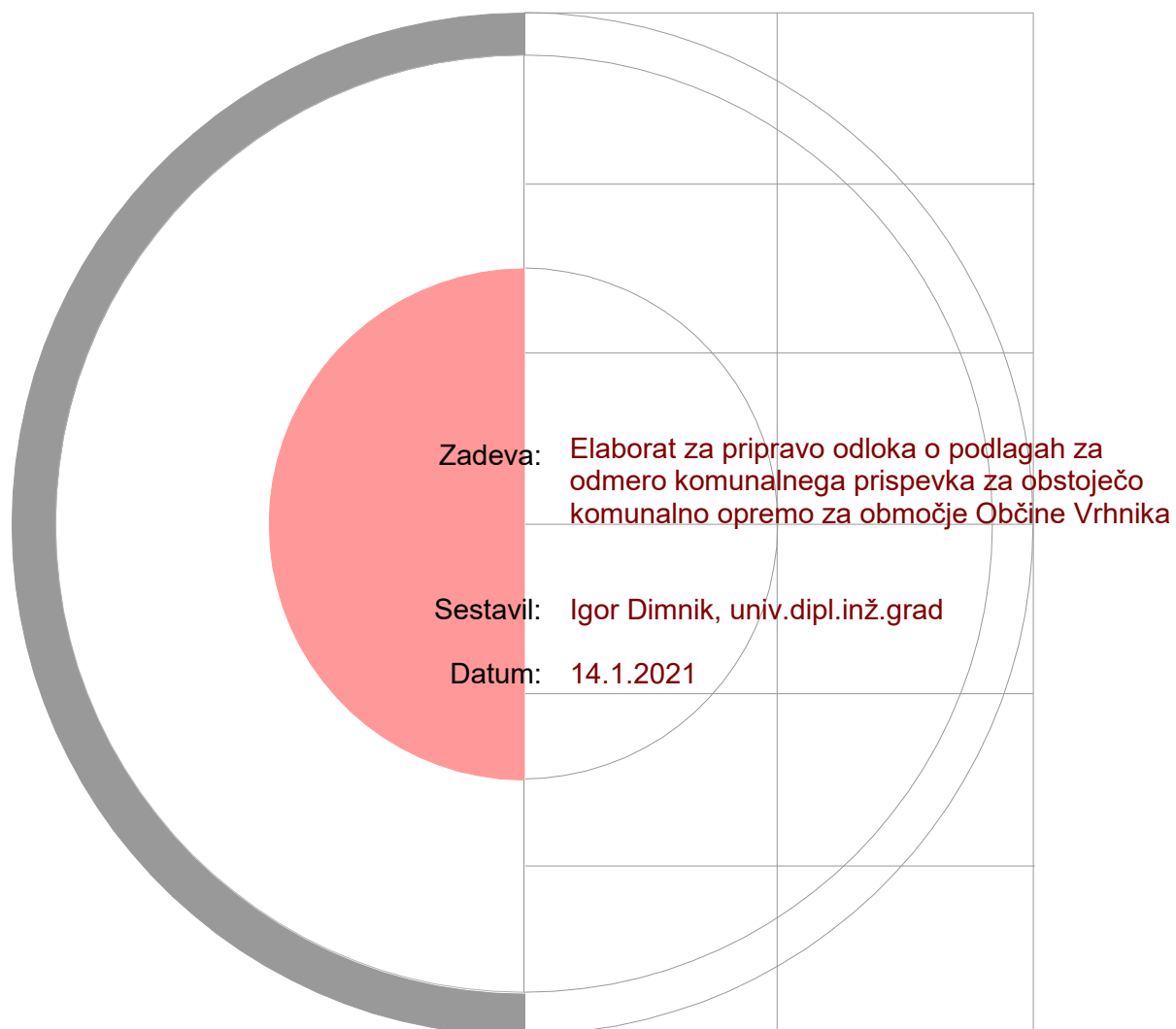
OBČINA VRHNIKA

Tržaška 1

1360 VRHNIKA

datum: Januar 2021

števila: 011-2020/04



Naslov naloge: Elaborat za pripravo odloka o podlagah za odmero komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo za območje Občine Vrhnika

Naročnik Občina Vrhnika
Tržaška 1, 1360 Vrhnika

Predstavnik naročnika: Marija Ana Jakše, Janez Jelovšek

**Št. obvestila o oddaji
javnega naročila:**

Št. pogodbe naročnika:

Izvajalec: Kaliopa d.o.o.,
Letališka cesta 32j,
1000 Ljubljana

Predstavnik izvajalca: Igor Dimnik

Št. pogodbe izvajalca:

Odgovorni nosilec naloge: Igor Dimnik, univ. dipl. inž. grad.

Sodelavci pri izdelavi naloge:
Irena Strupeh, univ. dipl. ing. arh.
Rok Rutar, univ. dipl. inž. geod.
Amadej Bogovič

Direktorja: Igor Dimnik, univ. dipl. inž. grad.
Mag. Slavko Gerčer, univ. dipl. inž. grad.

Datum izdelave: januar 2021

Verzija: V2.0/2021

Vsebina

1	PREDMET ELABORATA	4
2	STROKOVNE PODLAGE.....	4
3	VREDNOTENJE INFRASTRUKTURE	7
3.1	Objekti in omrežja vodovodne infrastrukture	7
3.2	Objekti in omrežja za odvajanje in čiščenje komunalnih in padavinskih odpadnih voda	9
3.3	Objekti grajenega javnega dobra – cestno omrežje	11
3.4	Objekti grajenega javnega dobra – javne površine	12
4	POVRŠINE PARCEL IN BRUTO TLORISNIH POVRŠIN OBJEKTOV	14
5	DOLOČITEV STROŠKOV OBSTOJEČE KOMUNALNE OPREME.....	15
6	IZRAČUN STROŠKOV NA ENOTO	15
7	MERILA ZA ODMERO KOMUNALNEGA PRISPEVKA ZA OBSTOJEČO KOMUNALNO OPREMO – PRIKAZ FAKTORJEV IN PRISPEVNE STOPNJE	16
7.1	Računski faktor površine F_p	16
7.2	Razmerje Gradbene parcele stavbe in Bruto tlorisne površine objekta (D_p , D_t)	16
7.3	Prispevne stopnje (P_{sz}).....	16
7.4	Faktor namembnosti objekta (F_n)	16
8	KARTOGRAFSKI DEL	18
8.1	Prikaz oskrbnih območij.....	18
8.1.1	List št. 2.1: oskrbno območje – Kanalizacijsko omrežje	19
8.1.2	List št. 2.2: oskrbno območje – Vodovodno omrežje.	20
8.1.3	List št. 2.3: oskrbno območje – Cestno omrežje	21
8.1.4	List št. 2.4: oskrbno območje – Javne površine	22

1 PREDMET ELABORATA

Elaborat za pripravo odloka o podlagah za odmero komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo za območje občine Vrhnika je dokument, ki ga občina sprejme na podlagi Zakona o urejanju prostora (ZUreP-2) (Uradni list RS, št. 61/17) in v skladu z Uredbo o programu opremljanja stavbnih zemljišč in odloku o podlagah za odmero komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo ter o izračunu in odmeri komunalnega prispevka (Uradni list RS, št. 20/19, 30/19-popr. in 34/19). Gre za obvezno podlago (26. člen Uredbe), ki podrobneje opredeljuje določbe glede meril in parametrov za odmero komunalnega prispevka.

Namen elaborata za pripravo odloka za odmero komunalnega prispevka je opisati obstoječo komunalno opremo občine, določiti oskrbna območja, t.j. območja na katerem se zagotavlja priključevanje na infrastrukturo oziroma območje njene uporabe ter določiti merila in pogoje za izračun komunalnega prispevka. Po Uredbi se v elaborat vključuje samo obstoječo infrastrukturo.

Elaborat za pripravo odloka je izdelan za območje celotne občine in določa pogoje ter merila za odmero komunalnega prispevka na območjih z že zgrajeno komunalno infrastrukturo ter pogoje in merila za odmero komunalnega prispevka.

Elaborat za pripravo odloka vsebuje:

- navedbo upoštevanih strokovnih podlag za izdelavo odloka
- določitev oskrbnih območij,
- opredelitev stroškov obstoječe komunalne opreme,
- preračun stroškov obstoječe komunalne opreme na enoto mere in
- merila za odmero komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo.

2 STROKOVNE PODLAGE

Podatki o obstoječi komunalni opremi so objekti in omrežja infrastrukture, ki je že zgrajena in s katero upravlja Občina Vrhnika oz. posamezni izvajalci gospodarskih javnih služb po njenem pooblastilu ter jo sestavljajo:

- objekti in omrežja vodovodne infrastrukture
- objekti in omrežja za odvajanje in čiščenje komunalnih odpadnih voda (kanalizacijska infrastruktura in čistilna naprava)
- objekti grajenega javnega dobra - občinske ceste
- javne površine;

Na podlagi prve točke, tretjega odstavka 26. člena Uredbe smo upoštevali naslednje strokovne podlage (razvrščeno po institucijah, ki jih vodijo):

Podatki o infrastrukturi so bili pridobljeni pri naslednjih pravnih subjektih:

Geodetska uprava RS:

- Register prostorskih enot,
 - o Meja občine,
 - o Meja KO,
- Zemljiški kataster (ZK),
- Podatki o lastništvu zemljiškega katastra (VK),

- Kataster stavb (KS),
- Register nepremičnin (REN).
- kataster cest za zbirni kataster gospodarske javne infrastrukture (ZK GJI) na GURS,
- letalski posnetki

Občina Vrhnika:

- Občinski Prostorski Načrt Občine Vrhnika,
- baza cestnih podatkov (BCP),
- kataster javnih površin
- Odlok o zazidalnem načrtu Betajnova na Vrhniki (Ur. l. RS, št. 55/92, Naš časopis, št. 417/14)
- Odlok o zazidalnem načrtu za avtoodpad na Tojnicah – Hribar Jože, Zalaznikova 5, Ljubljana (Ur. l. RS, št. 3/95)
- Odlok o spremenjenem in dopolnjenem zazidalnem načrtu Mizarstvo Vidmar v Sinji Gorici (Ur. l. RS, št. 1/96, Naš časopis, št. 304/04)
- Odlok o zazidalnem načrtu Osnovne šole Pod Hruševco na Vrhniki (Ur. l. RS, št. 64/96, 30/97, Naš časopis, št. 430/15, 446/17)
- Odlok o ureditvenem načrtu območja Pristave v Bistri (Ur. l. RS, št. 1/98, 18/98 – popr., Naš časopis, št. 430/15)
- Odlok o lokacijskem načrtu za rekonstrukcijo Ceste pod Hruševco (Ur. l. RS, št. 51/98, Naš časopis, št. 429/15)
- Odlok o zazidalnem načrtu za območje podjetje CMC v industrijski coni Sinja Gorica (Ur. l. RS, št. 35/99)
- Odlok o zazidalnem načrtu za del območja urejanja V2S/2 Gabrče (Ur. l. RS, št. 60/99, Naš časopis, št. 335/07)
- Odlok o zazidalnem načrtu za del območja urejanja V2S/2 Gabrče 2 na Vrhniki (Naš časopis, št. 278/01, 318/05, 395/12, 408/13, 430/15, 455/17)
- Odlok o zazidalnem načrtu za del območja urejanja V1P/6-veterinarska postaja na Vrhniki (Naš časopis, št. 297/03)
- Odlok o zazidalnem načrtu za del območja urejanja V3 M/2- izgradnja II. faze centralne čistilne naprave Vrhnika (Naš časopis, št. 297/03)
- Odlok o občinskem lokacijskem načrtu za javno prometno, energetska, vodovodno, komunalno, vodno in drugo gospodarsko infrastrukturo v industrijski coni Sinja Gorica na Vrhniki (Ur. l. RS, št. 75/05, Naš časopis, št. 338/07 – teh. popr.)
- Odlok o občinskem lokacijskem načrtu Kočevarjev vrt (del območja urejanja V1O/1 z deli morfoloških enot 4A/1 in 4A/3) (Ur. l. RS, št. 71/05, Naš časopis, št. 462/18)
- Odlok o občinskem lokacijskem načrtu za Trgovski center Spar na Vrhniki (del območja urejanja V3S/6-Kralovše in Mokrice, morfološka enota 3C/1) (Ur. l. RS, št. 107/05, 77/06, Naš časopis, št. 330/06 – teh. popr., 453/17)
- Odlok o občinskem lokacijskem načrtu za stanovanjsko naselje Gabrče 3 na Vrhniki (Ur. l. RS, št. 29/07, Naš časopis, št. 407/13, 417/14)
- Odlok o občinskem lokacijskem načrtu za trgovino z živili Hofer na Vrhniki (Ur. l. RS, št. 54/07, Naš časopis, št. 471/19)
- Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o zazidalnem načrtu za del območja urejanja V3P/3 UNICHEM v Sinji Gorici (Ur. l. RS, št. 66/07, Naš časopis, št. 444/16)
- Odlok o občinskem lokacijskem načrtu za prostorsko ureditev skupnega pomena za reciklažni center na Vrhniki (Ur. l. RS, št. 102/07, 15/16)
- Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za trgovino Lidl v Sinji Gorici (Ur. l. RS, št. 14/08)
- Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za stanovanjsko pozidavo Mrle na Vrhniki (del območja urejanja V1S/2, morfološka enota 2B/6) (Ur. l. RS, št. 19/10)
- Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za individualno stanovanjsko pozidavo na Raskovcu na Vrhniki (Naš časopis, št. 373/10)
- Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za izgradnjo povezovalne ceste med Robovo cesto in Pot na Košace ter dostopno cesto do vrtca Žabica na Vrhniki (Naš časopis, št. 374/10)

- Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za zbirni center za odpadke Vrhnika - Tojnice (del območja urejanja V3M/2 in morfološke enote 7E/1) (Naš časopis, št. 405/13)
- Odlok o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za stanovanjsko pozidavo Kralovše na Vrhniki (del območja urejanja V3S/6, morfološka enota 1B/2) (Naš časopis, št. 405/13)
- Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za pekarno Vrhnika (Naš časopis, št. 410/13)
- Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za poslovno-storitveni center v območju urejanja L1K/1 Drenov Grič (Naš časopis, št. 411/13)
- Odlok o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za center za ravnanje z odpadki CRO Vrhnika - Tojnice (Naš časopis, št. 428/15 – UPB1)
- Odlok o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje Komunalnega podjetja Vrhnika na Tojnicah (Naš časopis, št. 428/15 – UPB1)
- Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za Dom upokojencev Vrhnika (Naš časopis, št. 443/16)
- Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za povezovalno cesto Bajerji - Tojnice z mostom čez Ljublanico (Naš časopis, št. 443/16)
- Odlok o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za prenovo mestnega jedra Vrhnika (del Stara cesta - Vas) (Naš časopis, št. 448/17),
- Odlok o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za prenovo mestnega jedra Vrhnika (del Tržaška cesta - Cankarjev trg) (Naš časopis, št. 449/17, 452/17 - teh. popr., 457/18 - teh. popr.)
- Odlok o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za prenovo vaškega jedra naselja Verd (Naš časopis, št. 455/17)
- Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za industrijsko cono Tojnice 1 (Naš časopis, št. 457/18)
- Odlok o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu Tojnice 3 (Naš časopis, št. 462/18)
- Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje Kovinarske (Naš časopis, št. 462/18)
- Odlok o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za prenovo mestnega jedra Vrhnike (del Hrib – Gradišče) (Naš časopis, št. 463/18)
- Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za počitniško naselje Prezid 1 – del (Naš časopis, št. 462/18)
- Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za počitniško naselje Prezid 2 – del (Naš časopis, št. 462/18)
- Sklep o začetku priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta za stanovanjsko pozidavo Podhruševca na Vrhniki (Naš časopis, št. 341/07)
- Sklep o začetku priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta za del območja I. faze Industrijske cone v Sinji Gorici (Ur. l. RS, št. 118/08)
- Sklep o začetku priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta za zadrževalnik na Beli (Naš časopis, št. 446/17)
- Sklep o pripravi Občinskega podrobnega prostorskega načrta za območje Sv. Trojice na Vrhniki (Naš časopis, št. 470/19)
- Sklep o pripravi Občinskega podrobnega prostorskega načrta Športni park Vrhnika za zahodni del (Naš časopis, št. 470/19)
- Sklep o pripravi sprememb in dopolnitev Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za poslovno - storitveni center Drenov Grič (Naš časopis, št. 471/19)
- Sklep o začetku priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta za stanovanjsko pozidavo Na Sap v Sinji Gorici (Ur. l. RS, št. 97/07)
- Sklep o začetku priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta za ureditev turistično-rekreacijskega centra na bajerjih v Verdu (Naš časopis, št. 458/18)
- Sklep o začetku priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta za infrastrukturno navezavo območja občinskega podrobnega prostorskega načrta za stanovanjsko pozidavo Podhruševca na Vrhniki na širše območje (Ur. l. RS, št. 83/09)

KP Vrhnika, d.o.o.:

- kataster vodovodne infrastrukture,
- kataster kanalizacijske infrastrukture,

3 VREDNOTENJE INFRASTRUKTURE

Na podlagi druge točke , tretjega odstavka 26. člena Uredbe so v nadaljevanju natančna pojasnila glede določitve stroškov obstoječe komunalne opreme in obsegajo:

- stroške izdelave dokumentacije za komunalno opremo, izdelane v skladu s predpisi, ki urejajo graditev objektov,
- stroški predhodnih raziskav in študij v zvezi s komunalno opremo,
- stroški pridobivanja zemljišč za opremljanje,
- stroški gradnje komunalne opreme kot so stroški materiala, stroški dela, stroški gradbene opreme in
- drugi stroški komunalne opreme, ki nastanejo zaradi opremljanja, kot so stroški rušitev objektov, stroški dovoljenj, zavarovanj, nadzora ipd.

Stroške obstoječe komunalne opreme določimo s pomočjo nadomestitvenih stroškov.

3.1 Objekti in omrežja vodovodne infrastrukture

Oskrbno območje vodovodne infrastrukture je določeno enotno za celo občino in obsega vse površine, ki so po veljavnih prostorskih aktih občine namenjene poselitvi. Oskrbno območje je prikazano v kartografskem delu elaborata.

Ocenjena vrednost vodovodne infrastrukture znaša 35.043.161,55€

Vodovod				
Stanje na dan 30.9.2020				
Vrednost vodovodnega omrežja za m1 na 20.9.2014				
Vrednost vodovodnega omrežja - 210,00 € cena za m1				
	enota	dolžina	vrednost v €	opomba
Območje 1	m1	132.560	27.837.571	
Dodatna oprema - prečrpališče				
		moč črpalk (KW)		
konjski klanec		11	12.000,00	
Grilcev grič		30	21.000,00	
Raskovec		11	14.000,00	
Za Stanom		5,5	11.000,00	

Stara Vrhnika - hidrofor	3,8	10.000,00	
Drenov grič - hidrofor	6,2	12.000,00	
Drenov grič 2	16,00	16.000,00	
Podčelo - Trčkov grič	11	12.000,00	
Bevke	26	20.000,00	
Pokojišče	4	11.000,00	
Gačnik	11	12.000,00	
Prezid	15	15.000,00	
Dodatna oprema - vodohrani	volumen (m3)		
Verd	750	105.000,00	
Grilcev Grič	300	55.000,00	
Sv. Trojica	90	20.000,00	
Storžev Grič	40	21.000,00	
Bevke	200	50.000,00	
Padež	20	19.000,00	
Zavrh	20	19.000,00	
Trčkov grič	40	28.000,00	
Strmica	150	45.000,00	
Šuštar	50	30.000,00	
zajetje Staje		7.000,00	
zajetje Gačnik		9.000,00	
Dodatna oprema - vodohrani+prečrpališča	volumen (m3)	moč črpalk (KW)	
Pokojišče (Kondardi)	20	15,10	35.000,00
Strmica	40	11,00	42.000,00
Zaplana vrtina	100	7,50	56.000,00
Trčkov grič	40	11,00	42.000,00
Dodatna oprema - klorinator			
Staje			6.500,00
Dodatna oprema - UV			
Gačnik			9.000,00
Zaplana			10.000,00
Skupaj vrednost omrežja			28.612.071 €
Revalorizacija za 2014-2020		115,72	
Revalorizirana vrednost omrežja			33.110.052 €
Investicije po letih (Vir - občinska uprava 13.1.2021)			
leto	znesek	indeks	skupaj
2015	438.007,00	1,1572	506.864,21
2016	314.792,41	1,1455	360.601,45
2017	320.755,55	1,1142	357.389,70
2018	384.059,38	1,0920	419.409,58

2019	161.107,97	1,0313	166.150,65
2019	122.693,87	1,00	122.693,87

Skupaj vrednost: 35.043.161,55

3.2 Objekti in omrežja za odvajanje in čiščenje komunalnih in padavinskih odpadnih voda

Oskrbno območje objektov in omrežja za odvajanje in čiščenje komunalnih in padavinskih odpadnih voda je določeno enotno za celo občino in obsega vse površine, ki so po veljavnih prostorskih aktih občine namenjene poselitvi. Oskrbno območje je prikazano v kartografskem delu elaborata.

Skupna ocenjena vrednost omrežja za odvajanje in čiščenje komunalnih in padavinskih odpadnih voda znaša 52.877.288,90€.

Kanalizacija

Stanje na dan 30.9.2020

Vrednost kanalizacijskega omrežja na dan 10.3.2015

Vrednost kanalizacijskega omrežja - cena za m1 300 €

<i>opis</i>	<i>enota</i>	<i>dolžina</i>	<i>vrednost v €</i>
Eno obračunsko območje	m1	63.836	19.150.920

Dodatna oprema

<i>opis</i>	<i>vrednost</i>	<i>delež</i>	<i>upoštevana vrednost</i>
CČN stara vrednost	1.385.221	100,0%	1.385.221
CČN nova investicija	5.794.335	100,0%	5.794.335
črpališče Orel	12.500	100,0%	12.500
črpališče Raskovc	12.500	100,0%	12.500
črpališče Kovinarska	12.500	100,0%	12.500
PBMV Petrol	404.167	100,0%	404.167
črpališče pri Vrtcu Želvica	55.861	100,0%	55.861
PBMV Lošča	741.667	100,0%	741.667

Kanalizacija Verd - Podgora

<i>opis</i>	<i>vrednost</i>	<i>delež</i>	<i>upoštevana vrednost</i>
Verd - Podgora (gravitacijski in tlačni vod)	500.000	100,0%	500.000

Kanalizacija Notranjska in Gabrče			
<i>opis</i>	<i>vrednost</i>	<i>delež</i>	<i>upoštevana vrednost</i>
Notranjska z odcepi	221.882	100,0%	221.882
Gabrče z odcepi, podaljšanjem voda in z dvema dodatnima krakoma	153.931	100,0%	153.931
drugi stroški:			
sanitarni kanal:	4.536	100,0%	4.536,00
geodetski posnetek	2.800	100,0%	2.800,00
izdelava projekta	3.600	100,0%	3.600,00
Kanalizacija Verd in Mirke			
<i>opis</i>	<i>vrednost</i>	<i>delež</i>	<i>upoštevana vrednost</i>
Verd z odcepi	423.260	100,0%	423.260
Mirke z odcepi in dodatnim krakom (655.220)	365.164	100,0%	365.164
drugi stroški:			
izdelava projekta	41.874	100,0%	41.874,00
služnostna pogodba z ARSO	837	100,0%	837,47
nadzor 1. faza	20.124	100,0%	20.124,00
nadzor 2. faza			
geodetski posnetek	5.000	100,0%	5.000,00
odkup zemljišč	15.408	100,0%	15.408,00
uskladitev popisov (Miran Komac)	1.800	100,0%	1.800,00
Kanalizacija Stara Vrhnika			
<i>opis</i>	<i>vrednost</i>	<i>delež</i>	<i>upoštevana vrednost</i>
stara Vrhnika s podaljšanjem voda in odcepi	1.393.000	100,0%	1.393.000
drugi stroški:			
sanitarni kanal	40.000	100,0%	40.000
Kanalizacija Janezova vas, Cankerjevo nabrežje in Kotnikova			
<i>opis</i>	<i>vrednost</i>	<i>delež</i>	<i>upoštevana vrednost</i>
Cankarjevo nabrežje in Kotnikova:			
gradnja	155.000	100,0%	155.000
Skupaj vrednost omrežja v €			30.917.888
Revalorizacija za 2014-2020		115,72	
Revalorizirana vrednost omrežja			35.778.357
Investicije po letih (Vir - občinska uprava 13.1.2021)			

<i>leto</i>	<i>znesek</i>	<i>indeks</i>	<i>skupaj</i>
2015	7.347.767,55	1,1572	7.439.847,63
2016	397.331,02	1,1455	397.331,02
2017	231.329,57	1,1142	231.329,57
2018	652.423,79	1,0920	652.423,79
2019	92.887,71	1,0313	92.887,71
2020	692.195,97	1,0000	692.195,97
Skupaj vrednost:			45.284.372,59€

3.3 Objekti grajenega javnega dobra – cestno omrežje

Oskrbo območje javnih površin je določeno enotno za celo občino in obsega vse površine, ki so po veljavnih prostorskih aktih občine namenjene poselitvi. Oskrbo območje je prikazano v kartografskem delu elaborata.

Ocenjena vrednost javnih površin je 87.126.134,42€

Cestno omrežje					
Stanje na dan 30.9.2020					
Mestne ceste (v UN)					
<i>opis</i>	<i>ustroj</i>	<i>kvadratura</i>	<i>cena na enoto za odkup v €</i>	<i>cena na enoto za izgradnjo v €</i>	<i>vrednost ceste</i>
LZ	AB	40.530,1	65,0	58,0	4.985.202,3
LZ	BD	3.852,0	65,0	45,0	423.720,0
LZ	GV	3.691,5	65,0	37,0	376.533,0
					5.785.455,3
LK	AB	62.556,2	65,0	58,0	7.694.412,6
LK	BD	0,0	65,0	45,0	0,0
LK	GV	4.932,8	65,0	37,0	503.145,6
					8.197.558,2
Vrednost mestnih cest					13.983.014
Lokalne ceste in javne poti					
<i>opis</i>	<i>ustroj</i>	<i>kvadratura</i>	<i>cena na enoto za odkup v €</i>	<i>cena na enoto za izgradnjo v €</i>	<i>vrednost ceste</i>
LC	AB	223.584,8	55,0	58,0	25.265.082,4

LC	BD	22.113,7	55,0	45,0	2.211.370,0
LC	GV	70.348,4	55,0	37,0	6.472.052,8
					33.948.505,2
JP	AB	108.647,2	55,0	58,0	12.277.133,6
JP	BD	6.211,0	55,0	45,0	621.100,0
JP	GV	186.498,2	55,0	37,0	17.157.834,4
					30.056.068,0
Vrednost LC in JP					64.004.573
Vrednost vseh cest v občini					77.987.587
Investicije po letih (Vir - občinska uprava 30.9.2020)					
	leto	znesek	indeks	skupaj	
	2015	1.772.514,56	1,1572	1.772.515	
	2016	378.416,45	1,1455	378.416	
	2017	1.740.907,68	1,1142	1.740.908	
	2018	2.245.014,91	1,0920	2.245.015	
	2019	1.665.890,23	1,0313	1.665.890	
	2020	1.335.803,89	1,0000	1.335.803,89	
Skupaj vrednost:					87.126.134,42

3.4 Objekti grajenega javnega dobra – javne površine

Oskrbno območje javnih površin je določeno enotno za celo občino in obsega vse površine, ki so po veljavnih prostorskih aktih občine namenjene poselitvi. Oskrbno območje je prikazano v kartografskem delu elaborata.

Ocenjena vrednost cestne infrastrukture je 12.420.128€

Javne površine				
Stanje na dan 22.01.2021				
Javne površine				
opis	kvadratura	cena na enoto za odkup v €	cena na enoto za izgradnjo v €	vrednost ceste

površine namenjene parkom	16.581,70	65,0	58,0	2.039.548,9
parkirišča	31.588,28	65,0	58,0	3.885.357,9
kombinirana območja parkirišča in parkov	48.883,05	65,0	58,0	6.012.615,1
zelenice	7.424,71	65,0	0,0	482.606,2
	104.477,7			12.420.128,1
				12.420.128
Skupaj vrednost:				12.420.128,06

4 POVRŠINE PARCEL IN BRUTO TLORISNIH POVRŠIN OBJEKTOV

Predstavljene površine predstavljajo površine bruto tlorisne površine objektov (BTP) in parcel, ki so po veljavnih prostorskih aktih občine namenjene poselitvi.

Za določitev površin parcel uporabljamo uradne podatke GURS in sicer zemljiški kataster.

Za določitev površin stavb uporabljamo uradne evidence GURS in sicer Register nepremičnin - REN.

vrsta komunalne opreme	površine	
	parcele	bruto tlorisne površine objektov (BTP)
Javne ceste	8.358.392	2.862.339
Javni vodovod	7.383.110	2.616.016
Javna kanalizacija	3.686.640	1.647.986
Javne površine	3.284.401	1.241.174

5 DOLOČITEV STROŠKOV OBSTOJEČE KOMUNALNE OPREME

Stroški posameznih vrst obstoječe komunalne opreme na ustreznih oskrbnih območjih znašajo:

Vrsta komunalne opreme	Stroški obstoječe KO v €
Javne ceste	87.126.134,42
Javni vodovod	35.043.161,55
Javna kanalizacija	45.284.372,59
Javne površine	12.420.128,06

6 IZRAČUN STROŠKOV NA ENOTO

Stroški posameznih vrst komunalne opreme za občinske ceste, vodovodno omrežje in kanalizacijsko omrežje na ustreznem oskrbnem območju, preračunani na enoto mere, t.j. na m² parcele ($C_{p(i)}$) in na m² bruto tlorisne površine objekta ($C_{t(i)}$), znašajo:

Vrsta obstoječe komunalne opreme	Stroški na enoto mere v €/m ²	
	$C_{p(i)}$	$C_{t(i)}$
Javne ceste	10,42	30,44
Javni vodovod	4,75	13,40
Javna kanalizacija	12,28	27,48
Javne površine	3,78	10,01

7 MERILA ZA ODMERO KOMUNALNEGA PRISPEVKA ZA OBSTOJEČO KOMUNALNO OPREMO – PRIKAZ FAKTORJEV IN PRISPEVNE STOPNJE

Faktorji so opisani v 25. členu Uredbe o programu opremljanja stavbnih zemljišč in odloku o podlagah za odmero komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo

7.1 Računski faktor površine F_p

Občina določi računski faktor površine (F_p), 25.člen-2.alineja, za vse vrste objektov enotno.

F_p je enak 2,5

7.2 Razmerje Gradbene parcele stavbe in Bruto tlorisne površine objekta (D_p , D_t)

Razmerje Gradbene parcele stavbe in Bruto tlorisne površine objekta, 25.člen-6.alineja, se giblje med 0,3 in 0,7. Vsota mora biti 1.

<i>razmerje med D_p in D_t</i>	<i>D_p ali D_t</i>
D_p	0,4
D_t	0,6

7.3 Prispevne stopnje (P_{sz})

Prispevne stopnje, 25.člen-8.alineja, se gibljejo med 0% in 100%.

<i>prispevna stopnja zavezanca</i>	<i>P_{sz}</i>
Javne ceste	92%
Javni vodovod	85%
Javna kanalizacija	46%
Javne površine	100%

7.4 Faktor namembnosti objekta (F_n)

Faktor namembnosti objekta (F_n), 25.člen-7.alineja, se gibljejo za:

- za stavbe (*stavbe*) med 0,7 in 1,3.,
- za gradbene inženirske objekte (*G/O*) med 0,1 do 0,5
- drugi gradbeni posegi (*GP*) med 0,1 do 1,3

<i>CC-SI</i>	<i>opis</i>	<i>F_n</i>
1110	enostanovanjske stavbe	0,9
1121	dvostanovanjske stavbe	1

1122	triinvečstanovanjske stavbe	1,3
1130	stanovanjske stavbe za posebne družbene skupine	1,1
1211	hotelske in podobne gostinske stavbe	0,5
1212	druge gostinske stavbe za kratkotrajno namestitvev	0,5
1220	poslovne in upravne stavbe	1,2
1230	trgovske stavbe in stavbe za storitvene dejavnosti	1,3
1241	postajna poslopja, terminali, stavbe za izvajanje komunikacij ter z njimi povezane stavbe	1,1
1242	garažne stavbe	1
1251	industrijske stavbe	0,8
1252	rezervoarji, silosi in skladiščne stavbe	1
1261	stavbe za kulturo in razvedrilo	0,8
1262	muzeji, arhivi in knjižnice	0,8
1263	stavbe za izobraževanje in znanstveno raziskovalno delo	0,8
1271	nestanovanjske kmetijske stavbe	0,5
1272	obredne stavbe	0,8
1273	kulturna dediščina, ki se ne uporablja za druge namene	0,8
1274	druge stavbe, ki niso uvrščene drugje	0,8

Za ostale vrste stavb, ki v tabeli niso navedene je Fn enak 1,0.

<i>CC-SI</i>	<i>opis</i>	<i>Fn</i>
21122	samostojna parkirišča	0,5
24203	objekti za ravnanje z odpadki	1,3

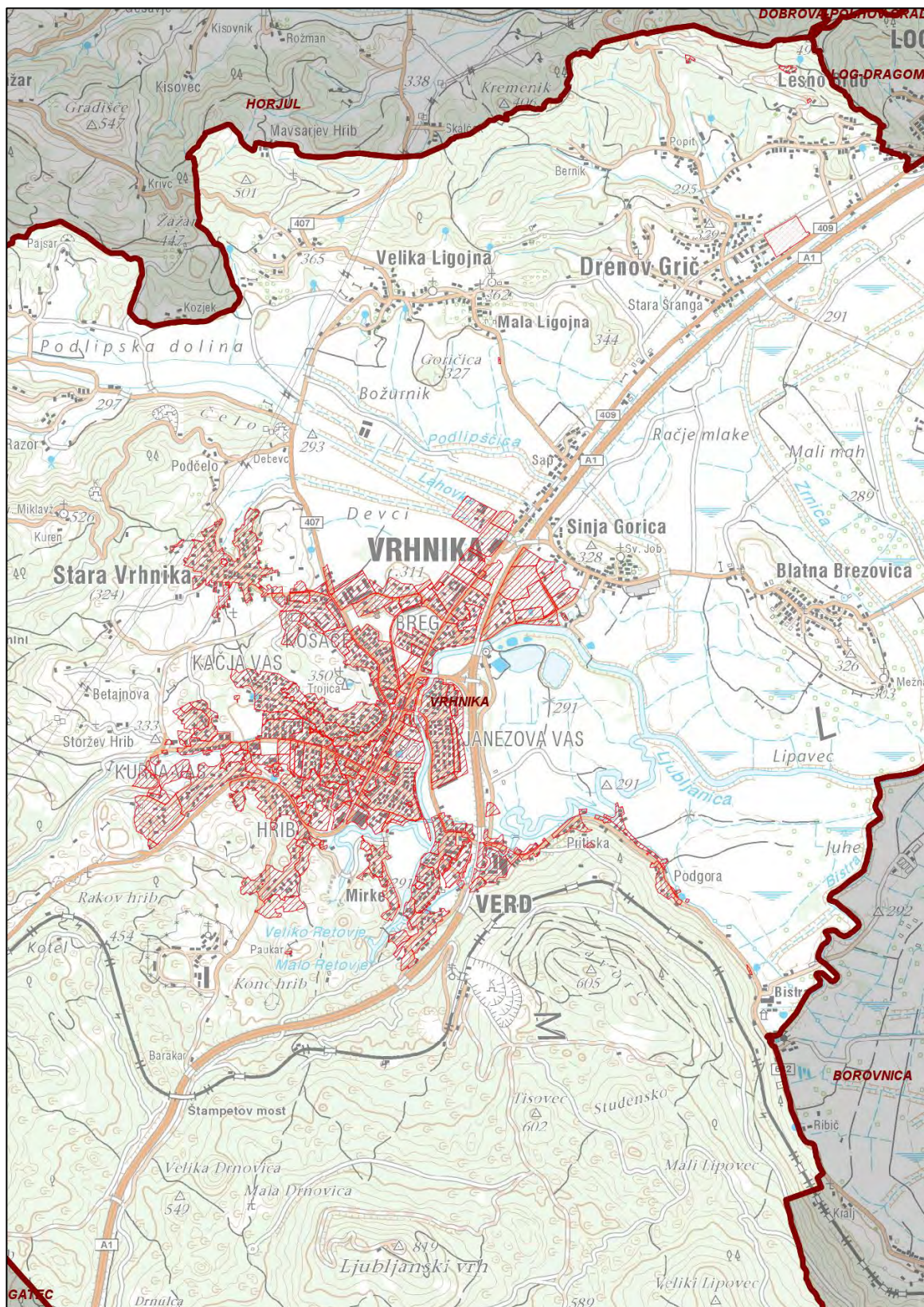
Za ostale vrste gradbenih inženirskih objektov, ki v tabeli niso navedeni in za druge gradbene posege je Fn enak 0,5.

8 KARTOGRAFSKI DEL

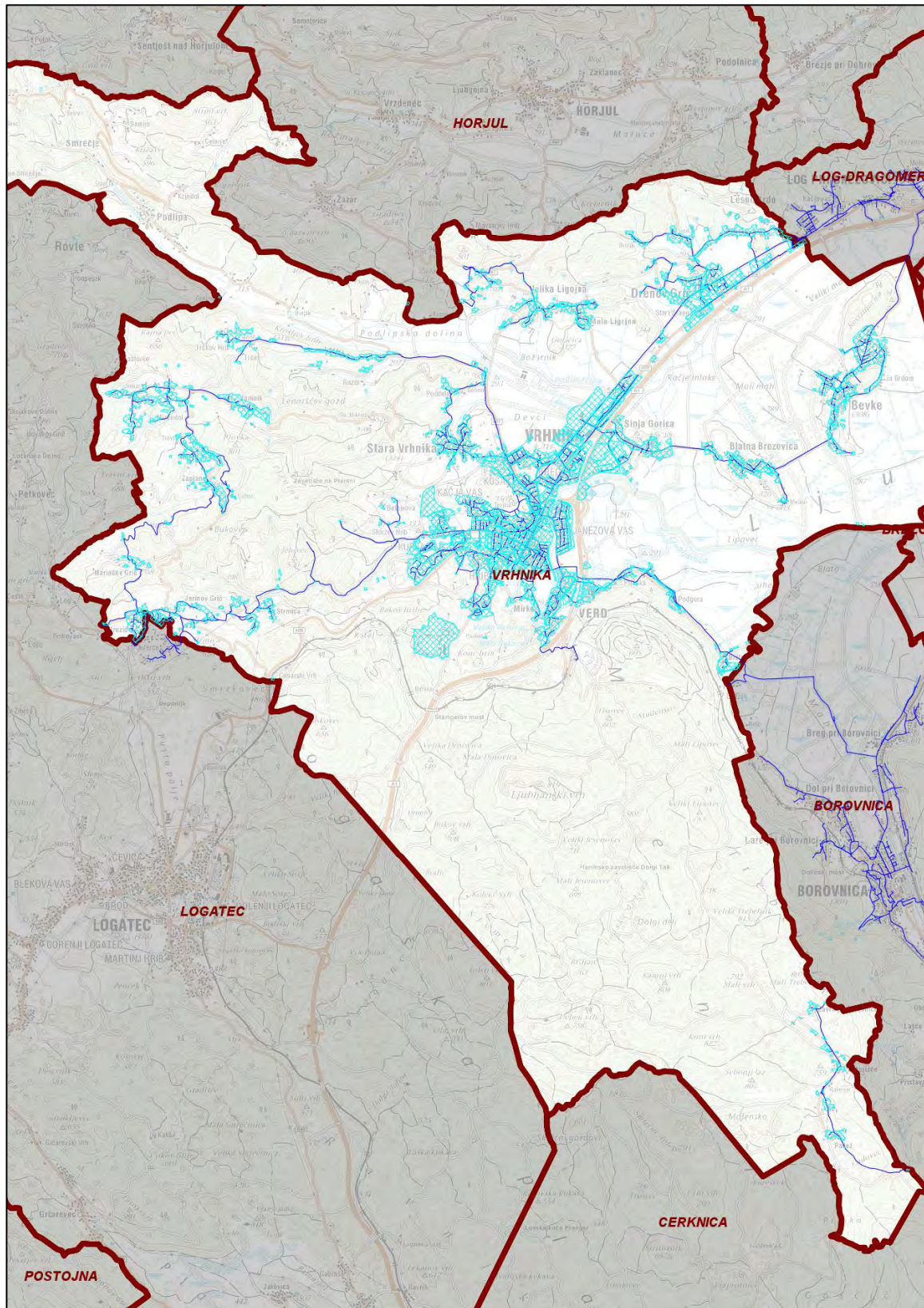
8.1 Prikaz oskrbnih območij

Oskrbna območja so prikazana na naslednjih listih:

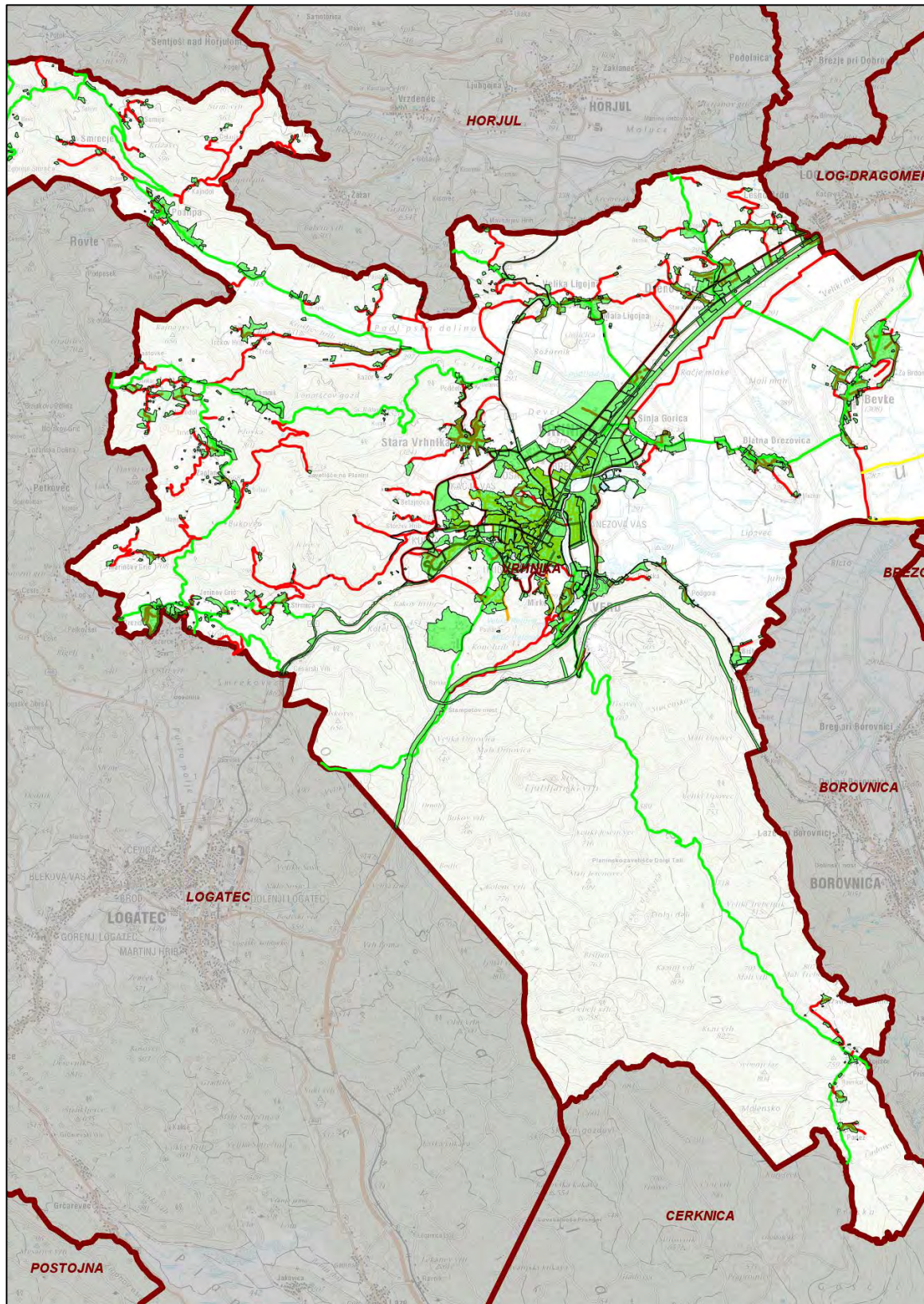
8.1.1 List št. 2.1: oskrbno območje – Kanalizacijsko omrežje



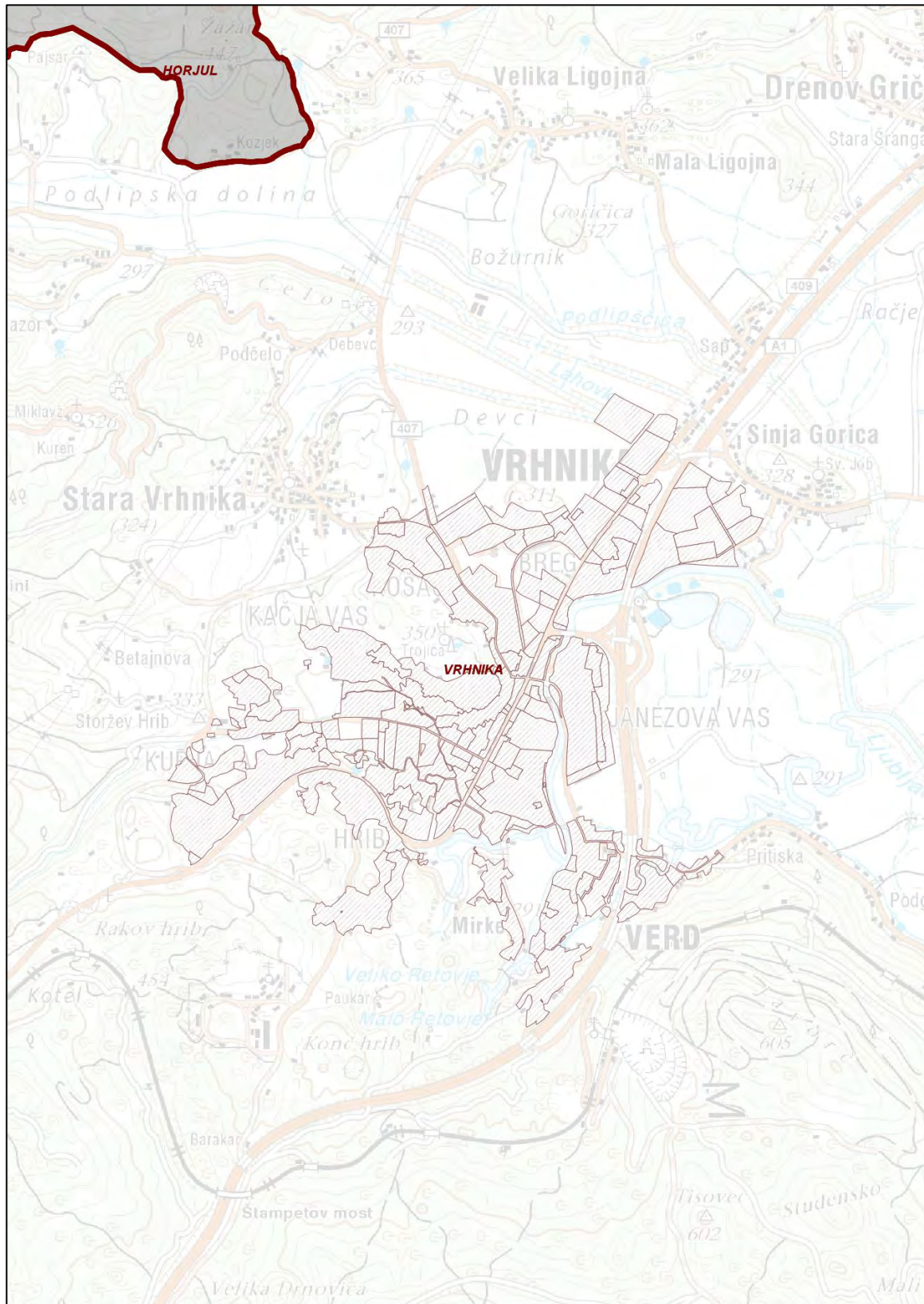
8.1.2 List št. 2.2: oskrbno območje – Vodovodno omrežje.



8.1.3 List št. 2.3: oskrbno območje – Cestno omrežje



8.1.4 List št. 2.4: oskrbno območje – Javne površine



Na podlagi 79. in 82. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, (109/12), 76/14 – odl. US in 14/15 – ZUUJFO) in 20. člena Statuta občine Vrhnika (Naš časopis, štev. 365, 26.10.2009) je Občinski svet Občine Vrhnika na svoji 4. seji dne 21. 5. 2015 sprejel

O D L O K **o komunalnem prispevku v Občini Vrhnika**

1. člen

- 1) S tem odlokom se določijo merila in druge potrebne opredelitve za odmero komunalnega prispevka za komunalno opremo na območju občine Vrhnika.
- 2) Odlok določa:
 - merila za odmero komunalnega prispevka;
 - pogoje in način odmere komunalnega prispevka;
 - oprostitve plačila komunalnega prispevka;
 - druga določila v zvezi z odmero komunalnega prispevka.

2. člen

- 1) Posamezni izrazi v tem odloku imajo naslednji pomen:
 1. program opremljanja stavbnih zemljišč je akt, s katerim Občina Vrhnika podrobno določi obstoječo komunalno opremo, komunalno opremo, ki jo je treba zgraditi, roke za gradnjo po posameznih enotah urejanja prostora ter določi podlage za odmero komunalnega prispevka za obstoječo ter novo komunalno opremo;
 2. komunalni prispevek za komunalno opremo, ki ga zavezanec za plačilo komunalnega prispevka plača občini, je plačilo dela stroškov komunalne opreme, na katero se bo zavezanec priključil oz. jo bo uporabljal;
 3. zavezanec za plačilo komunalnega prispevka po tem odloku je investitor oz. lastnik objekta ali dela objekta, ki se na novo priključuje na komunalno opremo ali ki povečuje neto tlorisno površino objekta ali ki spreminja njegovo namembnost na obračunskem območju, ki ga določa program opremljanja.
- 2) Ostali izrazi, uporabljeni v tem odloku, imajo enak pomen, kot v programu opremljanja iz prve točke prejšnjega odstavka.

3. člen

Za odmero komunalnega prispevka se upoštevajo naslednja merila:

- površina parcele;
- neto tlorisna površina objekta;
- razmerje med deležem parcele (D_p) in deležem neto tlorisne površine objekta (D_t);
- opremljenost parcele s komunalno opremo;
- namembnost objekta;
- obračunski stroški posameznih vrst komunalne opreme na ustreznem obračunskem območju, preračunani na enoto mere, t.j. na m^2 parcele ($C_{p(ij)}$) in na m^2 neto tlorisne površine objekta ($C_{t(ij)}$) iz programa opremljanja stavbnih zemljišč;
- izboljšanje opremljenosti stavbnega zemljišča s komunalno opremo.

4. člen

1. Če se komunalni prispevek odmerja zaradi gradnje objekta oz. zaradi objekta, za katerega je potrebno gradbeno dovoljenje, se podatki o površini parcele povzamejo iz

- projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja, izdelanega v skladu z vsemi zahtevami po predpisih o graditvi objektov.
2. Če parcela v projektu iz prejšnjega odstavka ni določena oz. ni prikazana, se za površino parcele upošteva površina, kot je opredeljena v veljavnem izvedbenem prostorskem aktu.
 3. Če se komunalni prispevek odmerja zaradi obstoječega objekta, ki se na novo priključuje na posamezno vrsto komunalne opreme oz. jo bo uporabljal, se upoštevajo podatki o dejanski površini parcele iz zemljiškega katastra, na kateri je zgrajen objekt in ki je namenjena njegovi redni rabi.
 4. Če celotna parcela iz prejšnjega odstavka tega člena ni namenjena redni rabi objekta ali se zemljišča, namenjena redni rabi objekta, nahajajo na drugi oz. drugih zemljiških parcelah ali njihovih delih ali za parcelo iz prejšnjega odstavka ni mogoče pridobiti podatkov ali obstajajo drugi utemeljeni razlogi, se za površino parcele upoštevajo določila iz veljavnega občinskega prostorskega načrta, ki določajo pogoje za parcelacijo in maksimalni faktor zazidanosti (v nadaljevanju FZ) zemljišča na enoto urejanja prostora (v nadaljevanju EUP), v katerem se obstoječi objekt nahaja.
 5. Poleg določil iz 4. odstavka tega člena parcela obstoječega objekta ne more biti manjša kot:
 - za prostostoječo enostanovanjsko hišo v območjih namenske rabe SSea, SK in A 400 m², v območju namenske rabe SSeb 800 m²,
 - za prostostoječo dvostanovanjsko hišo v območjih namenske rabe SSea, SK in A najmanj 500 m², v območju namenske rabe SSeb 900 m²,
 - za dvojček 600 m²,
 - za tristanovanjski objekt 700 m²,
 - za štiri- in večstanovanjski objekt 1000 m²
 - za strnjeno stanovanjsko gradnjo (vrstne in atrijske hiše) 250 m² za en objekt v nizu,
 - za počitniški objekt v območju namenske rabe SP 800 m². Izjemoma je dovoljena gradnja počitniških objektov v območju namenske rabe SP tudi na zemljiščih, namenjenih za gradnjo, velikosti najmanj 600 m², pod pogojem, da je zemljiška parcela v zemljiškem katastru nastala pred sprejemom tega odloka;
 6. Če površine parcele ni mogoče določiti na nobenega od načinov iz prejšnjih odstavkov, se jo določi tako, da se stavbišče pomnoži s faktorjem 1,5.
 7. Za enostavne in nezahtevne objekte, ki se samostojno priključujejo na posamezne vrste komunalne opreme, se površina parcele določi tako, da se stavbišče pomnoži s faktorjem 1,5.

5. člen

- 1) Neto tlorisna površina objekta se izračuna po standardu SIST ISO 9836.
- 2) Če se komunalni prispevek odmerja zaradi gradnje objekta oz. zaradi objekta, za katerega je potrebno gradbeno dovoljenje, se podatki o neto tlorisni površini objekta povzamejo iz projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja, izdelanega v skladu z vsemi zahtevami po predpisih o graditvi objektov.
- 3) Če se komunalni prispevek odmerja za obstoječi objekt, ki se na novo priključuje na posamezno vrsto komunalne opreme oz. jo bo uporabljal, se upoštevajo podatki o dejanski neto tlorisni površini obstoječega objekta.
- 4) Za objekte, za katere se ne more izračunati oz. določiti neto tlorisna površina objekta, se komunalni prispevek odmeri le od površine parcele. Tako dobljeno vrednost se ob odmeri pomnoži s faktorjem 2,0.

6. člen

S tem odlokom se določi naslednje razmerje med deležem parcele in deležem neto tlorisne površine objekta:

- delež parcele pri izračunu komunalnega prispevka Dp znaša 0,4;

- delež neto tlorisne površine objekta pri izračunu komunalnega prispevka Dt znaša 0,6.

7. člen

- 1) Opremljenost parcele s komunalno opremo se upošteva tako, da se ugotovi, na katere vrste komunalne opreme lahko zavezanec priključi svoj objekt oz. mu je omogočena uporaba določene vrste komunalne opreme.
- 2) Če se komunalni prispevek odmerja zaradi objekta, za katerega je potrebno gradbeno dovoljenje, se podatki o opremljenosti parcele s komunalno opremo povzamejo iz projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja, izdelanega v skladu z vsemi zahtevami po predpisih o graditvi objektov.
- 3) Šteje se, da je parcela opremljena z javnim cestnim omrežjem oz. z javno cesto, če je iz soglasja k projektu za pridobitev gradbenega dovoljenja oz. soglasja za priključitev pristojnega soglasodajalca razvidno, da je v enoti urejanja prostora zgrajeno cestno omrežje in da bo zavezanec za plačilo komunalnega prispevka lahko izvedel priključek na obstoječe cestno omrežje.
- 4) Šteje se, da je parcela opremljena z vodovodom, če je iz soglasja k projektu za pridobitev gradbenega dovoljenja oz. soglasja za priključitev pristojnega soglasodajalca razvidno, da je v enoti urejanja prostora zgrajeno javno vodovodno omrežje in da bo zavezanec za plačilo komunalnega prispevka lahko izvedel priključek na obstoječe vodovodno omrežje.
- 5) Šteje se, da je parcela opremljena s kanalizacijo, če je iz soglasja k projektu za pridobitev gradbenega dovoljenja oz. soglasja za priključitev pristojnega soglasodajalca razvidno, da je v enoti urejanja prostora zgrajeno omrežje za odvajanje odpadnih voda in da bo zavezanec za plačilo komunalnega prispevka lahko izvedel priključek na obstoječe omrežje za odvajanje odpadnih voda.
- 6) Če se komunalni prispevek odmerja zaradi obstoječega objekta, ki se na novo priključuje na posamezno vrsto komunalne opreme oz. jo bo uporabljal, se upoštevajo podatki o dejanskem novem priključevanju.

8. člen

- 1) Namembnost objekta se upošteva z uporabo faktorjev dejavnosti $K_{\text{dejavnost}}$, ki jih določa ta odlok.
- 2) Za določitev namembnosti objekta se upoštevajo predpisi s področja graditve objektov, s katerimi je urejena enotna klasifikacija vrst objektov.
- 3) Če se komunalni prispevek odmerja zaradi objekta, za katerega je potrebno gradbeno dovoljenje, se podatki o namembnosti objekta povzamejo iz projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja, izdelanega v skladu z vsemi zahtevami po predpisih o graditvi objektov.
- 4) Če se komunalni prispevek odmerja zaradi obstoječega objekta, ki se na novo priključuje na posamezno vrsto komunalne opreme oz. jo bo uporabljal, se upošteva dejanska namembnost objekta, razvrščena v ustrezno od skupin oz. vrst po predpisih iz 2. odstavka tega člena.
- 5) Za posamezne vrste objektov se določijo naslednji faktorji dejavnosti $K_{\text{dejavnost}}$:

Vrsta objekta	CC-SI	Kdejavnost
Enostanovanjske stavbe	111	0,7
Večstanovanjske stavbe:	112	
- dvostanovanjske stavbe	11210	0,9
- tri in več stanovanjske stavbe	11221	1,3
- stanovanjske stavbe z oskrbovanimi stanovanji	11222	1,1
Stanovanjske stavbe za posebne namene	113	1,1
Gostinske stavbe	121	
- hotelske in podobne gostinske stavbe	12111	1,1

- gostilne, restavracije in točilnice	12112	1,1
- druge gostinske stavbe za kratkotrajno namestitvev	12120	1,1
Upravne in pisarniške stavbe	122	
- stavbe javne uprave	12201	1,2
- stavbe bank, pošt, zavarovalnic	12202	1,2
- druge upravne in pisarniške stavbe	12203	1,2
Trgovske in druge stavbe za storitvene dejavnosti	123	
- trgovske stavbe	12301	1,3
- sejemske dvorane, razstavišča	12302	1,1
- bencinski servisi	12303	1,3
- stavbe za druge storitvene dejavnosti	12304	1,1
Stavbe za promet in stavbe za izvajanje elektronskih komunikacij	124	
- postaje, terminali, stavbe za izvajanje elektronskih komunikacij ter z njimi povezane stavbe	12410	1,1
- garažne stavbe	12420	0,9
Industrijske stavbe in skladišča	125	
- industrijske stavbe	12510	0,7
- rezervoarji, silosi in skladišča	12520	0,9
Stavbe splošnega družbenega pomena	126	
- stavbe za kulturo in razvedrilo	12610	0,7
- muzeji in knjižnice	12620	0,7
- športne dvorane	12650	0,7
Druge nestanovanjske stavbe	127	
- stavbe za rastlinsko pridelavo	12711	0,7
- stavbe za rejo živali	12712	0,7
- stavbe za spravilo pridelka	12713	0,7
- druge nestanovanjske kmetijske stavbe	12714	0,7
- stavbe za opravljanje verskih obredov	12721	0,7
- kulturni spomeniki	12730	0,7
- druge nestanovanjske stavbe, ki niso uvrščene drugje	12740	0,7

za vse ostale vrste objektov se določi faktor dejavnosti 1.0

9. člen

- 1) Za izračun delov komunalnega prispevka, ki pripadajo posamezni vrsti komunalne opreme, se uporabljajo obračunski stroški posameznih vrst komunalne opreme na ustreznem obračunskem območju, preračunani na enoto mere, t.j. na m² parcele (Cp_(ij)) in na m² neto tlorisne površine objekta (Ct_(ij)).
- 2) Obračunski stroški na enoto mere po posamezni osnovi so določeni v programu opremljanja stavbnih zemljišč, ki ga sprejme občinski svet.

10. člen

Komunalni prispevek za posamezno vrsto komunalne opreme se lahko zavezancu odmeri, če se zemljišče, na katerem je objekt, ki se priključuje na določeno vrsto komunalne opreme ali ki povečuje neto tlorisno površino ali ki spreminja namembnost, nahaja v obračunskem območju te vrste komunalne opreme, določenem v programu opremljanja stavbnih zemljišč in če se ugotovi, da bo zavezanec na to vrsto komunalne opreme lahko priključil svoj objekt oz. mu je omogočena uporaba te vrste komunalne opreme.

11. člen

- 1) V postopku odmere komunalnega prispevka se najprej ugotovi, na katere vrste obstoječe komunalne opreme bo lahko zavezanec priključil svoj objekt oz. mu bo omogočena uporaba določene vrste komunalne opreme.

- 2) Nato se za posamezno vrsto tako ugotovljene komunalne opreme preveri, ali se predmetno zemljišče nahaja v obračunskem območju posamezne vrste komunalne opreme.
- 3) Glede na ugotovitve iz prejšnjih dveh odstavkov se del komunalnega prispevka za posamezno vrsto obstoječe komunalne opreme na obračunskem območju izračuna na način, kot je prikazano v enačbi iz 12. člena tega odloka.
- 4) Ti deli komunalnega prispevka se nato seštejejo po formuli iz 13. člena tega odloka.

12. člen

Del komunalnega prispevka za posamezno vrsto komunalne opreme na obračunskem območju se izračuna na naslednji način:

$$KP_{(ij)} = (A_{\text{parcela}} \times Cp_{(ij)} \times Dp) + (K_{\text{dejavnost}} \times A_{\text{tlorisna}} \times Ct_{(ij)} \times Dt)$$

Oznake v enačbi pomenijo:

i	- posamezna vrsta komunalne opreme;
j	- posamezno obračunsko območje določene vrste komunalne opreme;
KP _(ij)	- znesek dela komunalnega prispevka, ki pripada posamezni vrsti komunalne opreme na posameznem obračunskem območju;
A _{parcela}	- površina parcele;
Cp _(ij)	- obračunski stroški posamezne vrste komunalne opreme na ustreznem obračunskem območju, preračunani na m ² parcele;
Dp	- delež parcele pri izračunu komunalnega prispevka;
K _{dejavnost}	- faktor dejavnosti;
A _{tlorisna}	- neto tlorisna površina objekta;
Ct _(ij)	- obračunski stroški posamezne vrste komunalne opreme na ustreznem obračunskem območju, preračunani na m ² neto tlorisne površine objekta;
Dt	- delež neto tlorisne površine objekta pri izračunu komunalnega prispevka.

13. člen

Komunalni prispevek za komunalno opremo se izračuna s seštevanjem izračunanih delov komunalnega prispevka, ki pripadajo posamezni vrsti komunalne opreme na naslednji način:

$$KP = \sum KP_{(ij)}$$

Oznake pomenijo:

KP	- komunalni prispevek za komunalno opremo;
KP _(ij)	- izračunani del komunalnega prispevka, ki pripada posamezni vrsti komunalne opreme na ustreznem obračunskem območju;
i	- posamezna vrsta komunalne opreme.

14. člen

- 1) Zavezancu, ki spreminja neto tlorisno površino objekta ali spreminja namembnost objekta, se komunalni prispevek izračuna na naslednji način:
 - najprej se izračuna komunalni prispevek po določitvah tega odloka za objekt po spremembi neto tlorisne površine objekta oz. po spremembi namembnosti objekta;
 - nato se izračuna komunalni prispevek po določitvah tega odloka za objekt pred spremembo neto tlorisne površine objekta oz. pred spremembo namembnosti objekta; pri tem se upošteva dejanska priključenost objekta na posamezne vrste komunalne opreme pred spremembo neto tlorisne površine objekta oz. pred spremembo namembnosti objekta;
 - nato se od izračunanega komunalnega prispevka po spremembi odšteje izračunani komunalni prispevek pred spremembo.
- 2) Komunalni prispevek, ki se odmeri zavezancu, predstavlja pozitivno razliko, izračunano na način iz prejšnjega odstavka tega člena.

- 3) Če je izračunana razlika iz prvega odstavka tega člena negativna, se komunalni prispevek ne plača.

15. člen

Za gradnjo, ko se na mestu odstranjenega objekta ali v njegovi neposredni bližini, vendar znotraj parcele, zgradi nov objekt, se komunalni prispevek izračuna na način, kot je določen za spreminjanje neto tlorisne površine objekta v 14. členu tega odloka.

16. člen

V primeru, ko je objekt v lasti več lastnikov, se izračuna komunalni prispevek po določilih tega odloka za celotni objekt. Tako izračunani komunalni prispevek se med posamezne lastnike razdeli z upoštevanjem lastniškega deleža, evidentiranega v zemljiški knjigi.

17. člen

Komunalni prispevek se ne plača:

- za gradnjo gospodarske javne infrastrukture;
- za gradnjo mrliške vežice,
- za gradnjo objektov, namenjenih gasilski dejavnosti,
- za gradnjo stavb za izobraževanje, znanstveno-raziskovalno delo in zdravstvo po predpisih o uvedbi in uporabi enotne klasifikacije vrst objektov.

18. člen

- 1) Komunalni prispevek odmeri zavezancu za plačilo komunalnega prispevka občinska uprava Občine Vrhnika z odločbo.
- 2) Če se komunalni prispevek odmerja zaradi objekta, za katerega je potrebno gradbeno dovoljenje, izda občinska uprava odločbo, s katero odmeri komunalni prispevek, na zahtevo zavezanca ali po uradni dolžnosti po tem, ko od upravne enote v zavezančevem imenu prejme obvestilo o popolnosti vloge za pridobitev gradbenega dovoljenja.
- 3) Zahtevku zavezanca oz. obvestilu upravne enote o popolnosti vloge za pridobitev gradbenega dovoljenja mora biti priložen tisti del projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja, izdelanega v skladu z vsemi zahtevami po predpisih o graditvi objektov, ki vsebuje podatke, potrebne za odmero komunalnega prispevka.
- 4) Rok za izdajo odločbe je 15 dni od prejema popolne zahteve.
- 5) Če se komunalni prispevek odmerja zaradi obstoječega objekta, ki se na novo priključuje na posamezno vrsto komunalne opreme oz. jo bo uporabljal, izda občinska uprava odločbo po uradni dolžnosti.
- 6) Zoper odločbo iz 1. odstavka tega člena je dovoljena pritožba na župana Občine Vrhnika. Župan odloči o pritožbi v roku 60 dni.
- 7) Če se komunalni prispevek odmerja zaradi gradnje objekta oz. zaradi objekta, za katerega je potrebno gradbeno dovoljenje, je zavezanec dolžan plačati komunalni prispevek v roku 30 dni po pravnomočnosti odločbe, s katero mu je odmerjen komunalni prispevek oziroma pred izdajo gradbenega dovoljenja.
- 8) Če se komunalni prispevek odmerja zaradi obstoječega objekta, ki se na novo priključuje na posamezno vrsto komunalne opreme oz. jo bo uporabljal, je zavezanec dolžan plačati komunalni prispevek v roku 30 dni po pravnomočnosti odločbe, s katero mu je odmerjen komunalni prispevek.
- 9) V primeru iz prejšnjega odstavka je mogoče določiti tudi obročno odplačevanje komunalnega prispevka, vendar tako, da posamezni obrok ni nižji od 100,00 EUR mesečno. O možnosti obročnega odplačevanja odloči župan na predlog zavezanca, kateremu je bila izdana odločba po uradni dolžnosti. V primeru obročnega odplačevanja

ne velja rok plačila iz prejšnjega odstavka, ampak se le-ta določi v pogodbi o obročnem plačilu komunalnega prispevka v skladu z opredeljeno dinamiko plačil.

19. člen

- 1) Šteje se, da so s plačilom komunalnega prispevka poravnani vsi stroški priključevanja objekta na odmerjeno komunalno opremo, razen gradnje tistih delov priključkov, ki so v zasebni lasti.
- 2) Komunalni prispevek ne vključuje gradnje priključkov. Le-te zagotovi investitor sam oz. na lastne stroške.

20. člen

- 1) Ob plačilu komunalnega prispevka ima zavezanec iz prejšnjega člena pravico od občine zahtevati sklenitev pogodbe o medsebojnih obveznostih v zvezi s priključevanjem objekta na komunalno opremo.
- 2) S pogodbo iz prejšnjega odstavka se določi rok za priključitev objekta na komunalno opremo in druga vprašanja v zvezi s priključevanjem objekta na komunalno opremo.

21. člen

Če je zavezanec plačal komunalni prispevek, pa pri pristojnem organu ne vloži zahteve za izdajo gradbenega dovoljenja ali mu gradbeno dovoljenje ni izdano oziroma je prenehalo veljati, je upravičen do vračila plačanega komunalnega prispevka v višini, kot mu je bil odmerjen.

22. člen

Komunalni prispevek je prihodek občinskega proračuna in je namenski vir financiranja gradnje komunalne opreme ter se lahko porablja samo za namen gradnje komunalne opreme skladno z načrtom razvojnih programov občinskega proračuna.

23. člen

- 1) Z dnem uveljavitve tega odloka preneha veljati Odlok o programu opremljanja stavbnih zemljišč ter podlagah in merilih za odmero komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo na območju Občine Vrhnika (Naš časopis, št. 362/09 in 407/13) ter sklep Občinskega sveta Občine Vrhnika št. 900-16/2014 z dne 19.6.2014.
- 2) Postopki, začeti pred uveljavitvijo tega odloka in vloge za odmero komunalnega prispevka, s katerim občina razpolaga v času uveljavitve tega odloka, se obravnavajo po tem odloku.

24. člen

Ta odlok se objavi v glasilu Naš časopis in prične veljati petnajsti dan po objavi.

Številka: 007-8/2014

Datum: 21.5.2015

Župan občine Vrhnika
Stojan JAKIN

Na podlagi 74. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/2007, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12 in 76/14 – odločba US) in 20. člena Statuta občine Vrhnika (Naš časopis, šte. 365, 26.10.2009) je Občinski svet Občine Vrhnika na svoji 4. seji dne 21. 5. 2015 sprejel

O D L O K **o programu opremljanja stavbnih zemljišč** **za območje Občine Vrhnika**

1. člen

- 1) S tem odlokom se sprejme program opremljanja stavbnih zemljišč s komunalno opremo za območje občine Vrhnika, ki vsebuje podlage za odmero komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo.
- 2) Odlok določa:
 - vrste obstoječe komunalne opreme, ki je vključena v program opremljanja in ki se obračunava v komunalnem prispevku;
 - obračunska območja za posamezne vrste obstoječe komunalne opreme;
 - skupne in obračunske stroške za posamezne vrste obstoječe komunalne opreme;
 - preračun obračunskih stroškov posameznih vrst obstoječe komunalne opreme na enoto mere.
- 3) Sestavni del odloka je tudi elaborat št. proj. 28-2014, maj 2015, ki ga je izdelalo podjetje Kaliopa d.o.o., Letališka cesta 32j, 1000 Ljubljana.

2. člen

Posamezni izrazi v tem odloku imajo naslednji pomen:

- 1) komunalna oprema so objekti in omrežja infrastrukture, ki je že zgrajena in s katero upravlja občina Vrhnika oz. posamezni izvajalci gospodarskih javnih služb po njenem pooblastilu ter jo sestavljajo:
 - objekti in omrežja vodovodne infrastrukture (v nadaljevanju: vodovod);
 - infrastrukturni objekti in naprave, namenjeni izvajanju javne službe odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode (v nadaljevanju: kanalizacija);
 - objekti grajenega javnega dobra: občinske ceste po odloku o kategorizaciji občinskih cest (javne ceste), vključno z ustrezno opremo, javna parkirišča in javne zelene površine;
- 2) obračunsko območje posamezne vrste komunalne opreme je območje, na katerem se zagotavlja priključevanje na to vrsto komunalne opreme oz. območje njene uporabe;
- 3) skupni stroški posamezne vrste komunalne opreme so stroški, vezani na projektiranje in gradnjo posamezne vrste komunalne opreme na obračunskem območju; za obstoječo komunalno opremo so po višini enaki stroškom, ki bi nastali ob izgradnji nove komunalne opreme, ki je po zmogljivostih in namenu primerljiva z obstoječo ter zagotavlja podobno raven oskrbe oz. so enaki stroškom, ki so dejansko nastali za gradnjo komunalne opreme;
- 4) obračunski stroški posamezne vrste komunalne opreme so tisti del skupnih stroškov komunalne opreme, ki se financira iz sredstev, zbranih s plačili komunalnih prispevkov in bremenijo zavezanca za plačilo komunalnega prispevka;
- 5) objekt je stavba oz. gradbeni inženirski objekt v skladu s predpisi, ki urejajo graditev objektov;
- 6) neto tlorisna površina objekta (NTPO) je seštevek vseh tlorisnih površin objekta in se izračuna po standardu SIST ISO 9836; za del stavbe se za neto tlorisno površino

objekta šteje neto tlorisna površina ustreznega dela objekta, ki pripada posameznemu lastniku;

- 7) Parcela je zemljiška parcela ali njen del ali več zemljiških parcel ali njihovih delov, na katerih je možno zgraditi objekt ali je objekt že zgrajen, skupaj s površinami za njegovo redno rabo in za katero mora zavezanec plačati komunalni prispevek.

3. člen

- 1) Obračunska območja po tem odloku so določena za posamezne vrste komunalne opreme.
- 2) Za občinske ceste sta določeni dve obračunski območji, in sicer eno za lokalne ceste in javne poti in drugo za lokalne zbirne ceste in lokalne krajevne ceste. Obračunsko območje za lokalne ceste (LC) in javne poti (JP) je določeno enotno za celo občino in obsega vsa zemljišča v občini, ki so po veljavnih prostorskih aktih občine namenjena poselitvi oz. so pozidana ali je na njih dopustna gradnja. Obračunsko območje za lokalne zbirne ceste in lokalne krajevne ceste je določeno na širšem območju občinskega središča Vrhnika, na katerem so v skladu z veljavnim odlokom o kategorizaciji občinskih cest določene lokalne zbirne ceste in lokalne krajevne ceste. Območje občine, na katerem se določi obračunsko območje lokalnih cest in javnih poti ter obračunsko območje lokalnih zbirnih cest in lokalnih krajevnih cest je prikazano v kartografskem delu elaborata iz 3. odstavka 1. člena tega odloka.
- 3) Obračunsko območje vodovoda je določeno enotno, a le na tistem delu občine, ki je opremljen z vodovodom. Območje občine, na katerem se določi obračunsko območje vodovoda, je prikazano v elaboratu iz 3. odstavka 1. člena tega odloka.
- 4) Obračunsko območje kanalizacije je določeno enotno na osrednjem delu občine, ki je opremljen s kanalizacijo. Območje občine, na katerem se določi obračunsko območje kanalizacije, je prikazano v elaboratu iz 3. odstavka 1. člena tega odloka.

4. člen

- 1) Komunalna oprema, ki je vrednotena v programu opremljanja, je prikazana v kartografskem delu elaborata iz 3. odstavka 1. člena tega odloka.
- 2) Skupni stroški posameznih vrst komunalne opreme na ustreznih obračunskih območjih in obračunski stroški posameznih vrst komunalne opreme na ustreznih obračunskih območjih znašajo:

Vrsta komunalne opreme	Skupni stroški (€)	Tuji viri (€)	Obračunski stroški (€)
Lokalne ceste in javne poti	64.004.573	0	64.004.573
Lokalne zbirne in lokalne krajevne ceste	13.983.014	0	13.983.014
Vodovod	28.612.070	0	28.612.070
Kanalizacija	37.479.311	10.901.174	26.578.137

Vsi stroški posameznih vrst komunalne opreme so izraženi v EUR in so obračunani na dan 31.12.2014.

5. člen

V skupne in obračunske stroške vrednost investicij, ki so se izvajale preko Krajevnih skupnosti, se ne upošteva delež investicije, ki so ga financirali občani s prispevkom. Iz tega sledi, da nihče na območju občine Vrhnika ne plača komunalnega prispevka za del investicije, ki je bil plačan iz sredstev občanov.

6. člen

1) S pogodbo o opremljanju se lahko investitor ali investitor (v nadaljnjem besedilu: investitor) in občina dogovorita, da bo investitor sam zgradil del ali celotno komunalno opremo za zemljišče, na katerem namerava graditi, ne glede na to, ali je gradnja te komunalne opreme predvidena v programu opremljanja.

2) Občina lahko sklene pogodbo o opremljanju z investitorjem, če ima sprejet program opremljanja ali podlage za odmero komunalnega prispevka za vso obstoječo komunalno opremo na območju celotne občine.

3) Pogodba iz prejšnjih odstavkov vsebuje:

1. opredelitev območja opremljanja s seznamom zemljiških parcel, ki jih bo investitor opremljal,
2. pregled obstoječe komunalne opreme na tem območju,
3. pregled komunalne opreme, ki jo bo zagotovil investitor,
4. navedbo komunalne opreme, na katero bo investitor priključil zgrajeno komunalno opremo iz 3. točke tega odstavka,
5. del komunalnega prispevka iz četrtega odstavka tega člena, ki ga mora investitor še plačati,
6. zagotovilo, da se bo območje opremljalo na osnovi projektne dokumentacije po predpisih o graditvi objektov, s katero soglaša občina,
7. zagotovilo, da bo občina izdala investitorju potrdilo o poravnanih obveznostih iz naslova komunalnega prispevka na podlagi bančne garancije v višini dela komunalnega prispevka iz pete točke tega odstavka in vrednosti popisa del na podlagi projektne dokumentacije iz šeste točke tega odstavka,
8. rok, v katerem bo investitor zgradil manjkajočo komunalno opremo,
9. opredelitev nadzornega organa občine, ki bo izvajal nadzor nad izvedbo ter predajo komunalne opreme,
10. pravice in dolžnosti investitorja, povezane z nepravilnostmi, ugotovljenimi pri občinskem nadzoru,
11. bančno garancijo, s katero se zavaruje predvideni rok in obseg del, in bančno garancijo, s katero se zavaruje dobro izvedbo del in odpravo napak v garancijskem roku,
12. rok, v katerem občina ne bo spreminjala tistega dela prostorskega akta, ki je podlaga za investicije po tej pogodbi. V primeru, da občina spremeni prostorski akt v roku iz pogodbe, odgovarja za povzročeno škodo.

4) Stroške izgradnje v pogodbi predvidene komunalne opreme nosi investitor. Šteje se, da je investitor na ta način v naravi plačal komunalni prispevek za izvedbo komunalne opreme, ki jo je sam zgradil. Investitor je dolžan plačati še preostali del komunalnega prispevka, v kolikor bo obremenil že zgrajeno komunalno opremo, na katero bo investitor priključil komunalno opremo iz 3. točke prejšnjega odstavka.

5) Občina je dolžna prevzeti komunalno opremo, zgrajeno skladno s pogodbo, ko je zanj izdano uporabno dovoljenje.

7. člen

Obračunski stroški posameznih vrst komunalne opreme na ustreznem obračunskem območju, preračunani na enoto mere, t.j. na m² parcele (Cp_(ij)) in na m² neto tlorisne površine objekta (Ct_(ij)), znašajo:

Vrsta komunalne opreme	Obračunski stroški na enoto (€)	
	parcele Cp _(ij)	NTPO Ct _(ij)
Lokalne ceste in javne poti	12,71	26,50
Lokalne zbirne in lokalne krajevne ceste	6,71	13,57
Vodovod	5,69	12,65
Kanalizacija	7,19	14,26

8. člen

Z dnem uveljavitve tega odloka preneha veljati Odlok o programu opremljanja stavbnih zemljišč ter podlagah in merilih za odmero komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo na območju Občine Vrhnika (Naš časopis, št. 362/09 in 407/2013) ter sklep Občinskega sveta Občine Vrhnika št. 900-16/2014 z dne 19.6.2014.

9. člen

- 1) Ta odlok se objavi v glasilu Naš časopis in prične veljati petnajsti dan po objavi.
- 2) O sprejemu programa opremljanja obvesti občina ministrstvo, pristojno za prostor.

Številka: 007-8/2014

Datum: 21. 5. 2015

Župan občine Vrhnika
Stojan JAKIN

PRILOGA Elaborat št. proj. 28-2014, maj 2015, ki ga je izdelalo podjetje Kaliopa d.o.o.,
Letališka cesta 32j, 1000 Ljubljana, objavljen na internetni strani:
<http://www.vrhnika.si/datoteke/15652elaborat.pdf>

Na podlagi 79. in 82. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12, 35/13 – sklep US, 76/14 – odločba US in 14/15 – ZUUJFO) in 22. člena Statuta občine Vrhnika (Naš časopis št. 430/15 z dne 28. 9. 2015) je Občinski svet Občine Vrhnika na svoji 12. seji dne 5. 7. 2016 sprejel

O D L O K
o spremembah in dopolnitvah
Odloka o komunalnem prispevku v Občini Vrhnika

1. člen

- (1) V 4. členu Odloka o komunalnem prispevku v Občini Vrhnika (Naš časopis, št. 427/2015 z dne 25. 5. 2015) se spremeni četrti odstavek tako, da se glasi:
- »Če celotna parcela iz prejšnjega odstavka tega člena ni namenjena redni rabi objekta ali se zemljišča, namenjena redni rabi objekta, nahajajo na drugi oz. drugih zemljiških parcelah ali njihovih delih, se za parcelo upoštevajo podatki o površini, kot so bili določeni v individualnih upravnih aktih, s katerimi je bilo za gradnjo objekta izdano lokacijsko oz. gradbeno dovoljenje.«
- (2) V 4. členu Odloka o komunalnem prispevku v Občini Vrhnika (Naš časopis, št. 427/2015 z dne 25. 5. 2015) se spremeni peti odstavek tako, da se glasi:
- »Če za parcelo iz prejšnjih dveh odstavkov ni mogoče pridobiti podatkov ali obstajajo drugi utemeljeni razlogi, se za ugotovitev površine parcele smiselno upoštevajo določila občinskih prostorskih aktov, ki opredeljujejo pogoje za parcelacijo oz. načrt parcelacije.«

2. člen

Ta odlok se objavi v glasilu Naš časopis in prične veljati petnajsti dan po objavi.

Številka: 007-8/2014

Datum: 5. 7. 2016

Župan občine Vrhnika
Stojan JAKIN

Številka: 410-19/2021 (4-01)

Datum: 23. 2. 2021

ČLANOM OBČINSKEGA SVETA

3

ZADEVA: Predlog Zaključnega računa proračuna Občine Vrhnika za leto 2020

PRAVNA PODLAGA: Zakon o javnih financah . Ur. list RS, št. 11/11 – UPB, 14/13 – popr., 101/13, 55/15 – ZFisP, 96/15 – ZIPRS1617, 13/18 in 195/20 – odl. US) Zakon o računovodstvu (Ur. list RS, št. 23/99, 30/2002-ZJF-C, 114/2006-ZUE)
Navodilo o pripravi zaključnega računa državnega in občinskega proračuna ter metodologije za pripravo poročila o doseženih ciljih in rezultatih neposrednih in posrednih uporabnikov proračuna (Uradni list RS, št. 12/01, 10/06, 8/07 in 102/10)
Pravilnik o enotnem kontnem načrtu za proračun, proračunske uporabnike in druge osebe javnega prava (Ur. list RS, št. 112/09, 58/10, 104/10, 104/11, 97/12, 108/13, 94/14, 100/15, 84/16, 75/17, 82/18, 79/19 in 10/21)
Pravilnik o sestavljanju letnih poročil za proračun, proračunske uporabnike in druge osebe javnega prava (Uradni list RS, št. 115/02, 21/03, 134/03, 126/04, 120/07, 124/08, 58/10, 60/10 – popr., 104/10, 104/11, 86/16 in 80/19)
Statut Občine Vrhnika (Naš časopis št. 430/2015)

NAMEN: Obravnava in sprejem zaključnega računa

POROČEVALCI: Daniel Cukjati, župan
Boštjan Koprivec, direktor Občinske uprave
Maja Kogovšek, vodja Oddelka za finance

I. OBRAZLOŽITEV:

Zaključni račun občinskega proračuna je občinski akt, v katerem so prikazani predvideni in realizirani prihodki in drugi prejemki ter odhodki in drugi izdatki občine za preteklo leto. Zaključni račun se sestavlja za proračun in za finančne načrte neposrednih uporabnikov. Zaključni račun finančnega načrta neposrednega uporabnika je sestavni del zaključnega računa proračuna. Pri sestavi zaključnega računa se upošteva enaka členitev, kakor je predpisana za sestavo proračuna

Na podlagi 98. člena Zakona o javnih financah je župan dolžan pripraviti zaključni račun proračuna za preteklo leto in ga predložiti ministrstvu, pristojnemu za finance, do 31. marca tekočega leta. Predlog zaključnega računa občinskega proračuna pa je župan dolžan predložiti občinskemu svetu v sprejem na podlagi 98. člena Zakona o javnih financah in 35. člena Statuta Občine Vrhnika. Rok, v katerem mora občinski svet sprejeti zaključni račun, ni zakonsko opredeljen. Zakon o javnih financah zahteva le, da je o sprejetem zaključnem računu potrebno obvestiti ministrstvo, pristojno za finance v tridesetih dneh po njegovem sprejemu.

Poslovno leto občine traja od 1.1. do 31.12. V zaključnem računu so med prihodki vključena tista sredstva, ki so bila nakazana na transakcijski račun občine v obdobju od 1.1. do 31.12. in

tisti odhodki, ki so bili poravnani iz sredstev proračuna v obdobju od 1.1. do 31.12. Računi, ki v tekočem letu niso bili plačani, se štejejo kot odhodki oziroma prihodki prihodnjega leta in se ne izkazujejo v zaključnem računu tekočega leta. Ker gre za prikazovanje po denarnem toku, so v zaključnem računu tekočega leta vključeni tudi prihodki in odhodki, ki so nastali v preteklem letu.

Zaključni račun proračuna je pripravljen v skladu s Priročnikom za pripravo zaključnega računa občinskega proračuna Ministrstva za finance ter metodologije za pripravo poročila o doseženih ciljih in rezultatih neposrednih in posrednih uporabnikov proračuna.

Zaključni račun proračuna je sestavljen iz:

- obrazložitev zaključnega računa proračuna in
- tabelarničnega dela zaključnega računa proračuna,
- sestavni del zaključnega računa proračuna pa je tudi Poslovno poročilo Občine Vrhnika za leto 2020.

V predlogu zaključnega računa proračuna občine je zajet skupni znesek prihodkov in odhodkov občine in krajevnih skupnosti skupaj.

Računovodsko poročilo kot sestavni del letnega poročila je bilo predloženo Agenciji za javnopravne evidence in storitve (Bilanca stanja, Izkaz prihodkov in odhodkov – drugih uporabnikov, Izkaz računa finančnih terjatev in naložb, Izkaz računa financiranja, Izkaz prihodkov in odhodkov režijskih obratov, Stanje in gibanje neopredmetenih dolgoročnih sredstev in opredmetenih osnovnih sredstev, Stanje in gibanje dolgoročnih kapitalskih naložb in posojil), konec februarja 2021 in je na vpogled v prostorih Oddelka za finance na sedežu občine.

Prihodki in drugi prejemki ter odhodki in drugi izdatki proračuna Občine Vrhnika so bili v letu 2020 realizirani v naslednjih zneskih:

A. BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV		v EUR
Skupina/Podskupina kontov	Zaključni račun 2020	
I	SKUPAJ PRIHODKI (70+71+72+73+74+78)	16.018.886,86
	TEKOČI PRIHODKI (70+71)	15.059.595,95
70	DAVČNI PRIHODKI (700+703+704+706)	12.219.029,37
700	DAVKI NA DOHODEK IN DOBIČEK	10.305.702,00
703	DAVKI NA PREMOŽENJE	1.693.588,94
704	DOMAČI DAVKI NA BLAGO IN STORITVE	219.738,43
71	NEDAVČNI PRIHODKI (710+711+712+713+714)	2.840.566,58
710	UDELEŽBA NA DOBIČKU IN DOHODKI OD PREMOŽENJA	1.457.420,23
711	TAKSE IN PRISTOJBINE	14.956,12
712	GLOBE IN DRUGE DENARNE KAZNI	282.916,85
713	PRIHODKI OD PRODAJE BLAGA IN STORITEV	4.332,67
714	DRUGI NEDAVČNI PRIHODKI	1.080.940,71
72	KAPITALSKI PRIHODKI (720+722)	117.035,05
720	PRIHODKI OD PRODAJE OSNOVNIH SREDSTEV	120,42
722	PRIHODKI OD PRODAJE ZEMLJIŠČ IN NEOPREDMETENIH DOLGOROČNIH SREDSTEV	116.914,63
73	PREJETE DONACIJE IZ DOMAČIH VIROV	250,00
730	PREJETE DONACIJE IZ DOMAČIH VIROV	250,00
74	TRANSFERNI PRIHODKI (740+741)	842.005,86
740	TRANSFERNI PRIH. IZ DRUGIH JAVNOFINANČNIH INSTITUCIJ	841.016,27
741	PREJETA SREDSTVA IZ DRŽAVNEGA PRORAČUNA IZ SREDSTEV PRORAČUNA EVROPSKE UNIJE	989,59
II	SKUPAJ ODHODKI (40+41+42+43+45)	16.376.125,33

40	TEKOČI ODHODKI (400+401+402+403+409)	4.480.081,99
400	PLAČE IN DRUGI IZDATKI ZAPOSLENIM	1.078.343,59
401	PRISPEVKI DELODAJALCEV ZA SOCIALNO VARNOST	168.502,44
402	IZDATKI ZA BLAGO IN STORITVE	3.189.743,53
403	PLAČILA DOMAČIH OBRESTI	9.984,60
409	REZERVE	33.507,83
41	TEKOČI TRANSFERI (410+411+412+413)	6.621.579,23
410	SUBVENCIJE	38.830,50
411	TRANSFERI POSAMEZNIKOM IN GOSPODINJSTVOM	3.672.053,90
412	TRANSFERI NEPROFITNIM ORGANIZACIJAM IN USTANOVAM	826.421,47
413	DRUGI TEKOČI DOMAČI TRANSFERI	2.084.273,36
42	INVESTICIJSKI ODHODKI (420)	5.171.117,36
420	NAKUP IN GRADNJA OSNOVNIH SREDSTEV	5.171.117,36
43	INVESTICIJSKI TRANSFERI (431+432)	103.346,95
432	INVESTICIJSKI TRANSFERI PRORAČUNSKIM UPORABNIKOM	103.346,95
III	PRORAČUNSKI PRESEŽEK (PRORAČUNSKI PRIMANJKLJAJ) (I-II)	-357.238,67

B. RAČUN FINANČNIH TERJATEV IN NALOŽB

Skupina/Podskupina kontov	Zaključni račun 2020
IV PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV (750+751+752)	0,00
75 PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV	0,00
751 PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV	0,00
V DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV (440+441+442)	0,00
44 DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV	0,00
441 POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV IN FINANČNIH NALOŽB	0,00
VI PREJETA MINUS DANA POSOJILA IN SPREMEMBE KAPITALSKIH DELEŽEV (IV-V)	0,00

C. RAČUN FINANCIRANJA

Skupina/Podskupina kontov	Zaključni račun 2020
VII ZADOLŽEVANJE (50)	0,00
50 ZADOLŽEVANJE	0,00
500 DOMAČE ZADOLŽEVANJE	0,00
VIII ODPLAČILA DOLGA (55)	330.000,00
55 ODPLAČILA DOLGA	330.000,00
550 ODPLAČILA DOMAČEGA DOLGA	330.000,00
IX SPREMEMBA STANJA SREDSTEV NA RAČUNU (I+IV+VII-II-V-VIII)	-687.238,67
X NETO ZADOLŽEVANJE (VII-VIII)	-330.000,00
XI NETO FINANCIRANJE (VI+X-IX)	357.238,67
XII STANJE SREDSTEV NA RAČUNIH NA DAN 31.12. PRETEKLEGA LETA	1.518.440,49

II. BESEDILO ČLENOV:

Na podlagi tretjega odstavka 98. člena Zakona o javnih financah (Ur. list RS, št. 11/11-UPB, 14/13-popr., 101/13, 55/15-ZFisP, 96/15-ZIPRS16/17, 13/18 in 195/20 – odl. US) in 35. člena Statuta občine Vrhnika (Naš časopis 430/2015) je Občinski svet Občine Vrhnika na ____ seji, dne _____ sprejel

ZAKLJUČNI RAČUN PRORAČUNA OBČINE VRHNIKA ZA LETO 2020

1. člen

Sprejme se zaključni račun proračuna Občine Vrhnika za leto 2020.

2. člen

Zaključni račun proračuna Občine Vrhnika za leto 2020 sestavljata splošni in posebni del. V splošnem delu je podan podrobnejši prikaz predvidenih in realiziranih prihodkov in odhodkov oziroma prejemkov in izdatkov iz bilance prihodkov in odhodkov, računa finančnih terjatev in naložb ter računa financiranja, v posebnem delu pa prikaz predvidenih in realiziranih odhodkov in drugih izdatkov proračuna Občine Vrhnika za leto 2020. Sestavni del zaključnega računa je tudi načrt razvojnih programov, v katerem je podan prikaz podatkov o načrtovanih vrednostih posameznih projektov, njihovih spremembah tekom leta 2020 ter o njihovi realizaciji v tem letu.

3. člen

Zaključni račun proračuna Občine Vrhnika za leto 2020 se objavi v uradnem glasilu občine Naš časopis in na spletnih straneh Občine Vrhnika.

Številka: 410-19/2021 (4-01)

Datum: _____

OBČINA VRHNIKA
Župan
Daniel CUKJATI

III. PREDLOG ČLANOM OBČINSKEGA SVETA

Članom Občinskega sveta Občine Vrhnika predlagam, da sprejmejo naslednji:

SKLEP:

Občinski svet Občine Vrhnika sprejme Zaključni račun Občine Vrhnika za leto 2020.

ŽUPAN
OBČINE VRHNIKA
Daniel CUKJATI, l.r



Številka: 3505-5/2020 (5-08)
Datum: 4. 3. 2021

4

**ČLANOM OBČINSKEGA SVETA
OBČINE VRHNIKA**

ZADEVA: **Pobuda za pripravo Občinskega podrobnega prostorskega načrta za kamnolom Čelo**

PRAVNA PODLAGA:

- Zakon o urejanju prostora – ZUreP-2 (Ur. l. RS, št. 61/17)
- Odlok o Občinskem prostorskem načrtu Občine Vrhnika (Ur. l. RS, št. 27/14, 50/14 – teh. popr., 71/14 – teh. popr., 92/14 – teh. popr., 53/15, 75/15 – teh. popr., 9/17, 9/17 – teh. popr., 79/17 – teh. popr., 12/18 – teh. popr., 60/19)
- Statut Občine Vrhnika (Naš časopis, št. 430/15)
- Poslovnik Občinskega sveta Občine Vrhnika (Naš časopis, št. 430/15)

NAMEN: Seznanimatev

POROČEVALEC: Bernard Kogovšek, vodja Oddelka za prostor

OBRAZLOŽITEV:

I. UVOD

1. Ocena stanja in razlogi za pripravo prostorskega akta

Podjetje EKOPRO d.o.o. pridobivanje kamnin – ravnanje z odpadki, Železarska cesta 9, 3220 Štore je dne 8. 6. 2020 podalo pobudo za pripravo Občinskega podrobnega prostorskega načrta za kamnolom Čelo (v nadaljevanju: OPPN).

Kamnolom Čelo se nahaja na območju KS Stara Vrhnika, v pobočju hriba med lokalnima cestama Smrečje – Žiri in Mizendol – Podčelo.



Slika: Lokacija kamnoloma Čelo

2. Določila OPN

Občinski prostorski načrt občine Vrhnika določa območje kamnoloma Čelo z namensko rabo LN – območja mineralnih surovin - površine nadzemnega pridobivalnega prostora, oziroma z enotama urejanja prostora SV_988 (LN) in SV_3011 (G), ki se urejata z občinskim podrobnim prostorskim načrtom (OPPN) kamnolom Čelo.



Slika: Izsek iz OPN občine Vrhnika; podrobnejša namenska raba:

- površine nadzemnega pridobivalnega prostora (LN)
- gozdna zemljišča (G)

Usmeritve za pripravo OPPN, ki jih podaja OPN (priloga 3), so:

OPPN Kamnolom Čelo

SV_988 (podrobnejša namenska raba: LN)

Dovoljeno je izkoriščanje mineralnih surovin v skladu s sanacijskim načrtom. Sanacija območja poteka vzporedno z izkoriščanjem. S sanacijsko rešitvijo se zagotovi čim manjšo vidno izpostavljenost brežin kamnoloma. Pri zasajanju rastlin se uporabi avtohtone rastlinske vrste. Uredi se izvoz iz kamnoloma na občinsko cesto Vrhnika – Podlipa. V OPPN se določijo ukrepi proti onesnaževanju zraka s prašnimi delci.

Območje se ohranja kot členitveni zeleni pas med kulturno krajino Podlipa in kamnolomom Čelo. Uredi se izvoz iz kamnoloma na občinsko cesto Vrhnika – Podlipa. V OPPN se določijo ukrepi proti onesnaževanju zraka s prašnimi delci.

3. Predmet OPPN

Predmet OPPN je določitev podrobnejših prostorskih izvedbenih pogojev za ureditev kamnoloma Čelo.

Pobudnik je lastnik zemljišč na območju kamnoloma, za katerega je imel pred časom pridobljeno koncesijo za izkoriščanje mineralne surovine tehničnega kamna. Na tem območju želi investitor vzpostaviti delovanje kamnoloma in v sklopu tega izvajati dejavnost pridobivanja tehničnega kamna – dolomita, uporabnega za predelavo v kamene agregate in za izdelavo spodnje nosilno-tamponske plasti.

Ciljni proizvod pri predelavi dolomita v kamnolomu bodo betonski agregati za proizvodnjo betonov. Stranski proizvod pa bodo ostali končni produkti namenjeni uporabi za gradnjo inženirskih objektov v nizkih gradnjah.

V končni fazi se načrtuje zaprtje kamnoloma. Pri tem se bo sedaj neurejen sistem etaž in brežin uredil v trajno racionalno in varno stanje skladno z rudarsko zakonodajo. Pri tem pridobljena mineralna surovina se bo znotraj pridobivalnega prostora predelala v primerne agregate in plasirala na trg.

Podrejeno bo površina na južnem delu OPPN, ki zaradi morfologije ni primerna za pridobivanje mineralne surovine, uporabljena za pripravo materialov za sprotno in končno sanacijo kamnoloma.

Na ta način bi bilo celotno območje kamnoloma dokončno urejeno oz. sanirano skladno s pravili stroke, hkrati pa bi kamnolom lahko še določeno obdobje deloval, s pridobitvijo nove koncesije za razširjeni pridobivalni prostor, zagotavljal oskrbo lokalnega okolja z mineralno surovino.

Na območju kamnoloma se lahko izvedejo posamezni platoji, kot npr: plato za skladiščenje kamnitih frakcij, plato za parkiranje delovne opreme in strojev, prostor za skladiščenje odpadkov.

V severnem delu ureditvenega območja (med kamnolomom in lokalno cesto Smrečje – Žiri se uredi dostop z lokalne ceste. Večina severnega dela se ohranja kot zelena bariera oz. členitveni pas med kamnolomom in krajino Podlipske doline.

4. Postopek priprave OPPN

Na podlagi 108. in 118. člena Zakona o urejanju prostora - ZUreP-2 (Ur. l. RS, št. 61/17) se pred sprejetjem odločitve o pripravi OPPN pripravijo izhodišča za pripravo OPPN. Načrtovalec podjetje TOPOS d.o.o. je dne 9. 12. 2020 pripravil predlog izhodišč za OPPN kamnolom Čelo.

Izhodišča za pripravo OPPN vsebujejo:

- namen in potrebo po pripravi OPPN,
- ključne vsebinske predloge in nameravane rešitve prostorskega razvoja,
- skladnosti z nadrejenimi prostorskimi akti ter drugimi razvojnimi in varstvenimi dokumenti,
- potrebne investicije v komunalno opremo in drugo gospodarsko javno infrastrukturo ter družbeno javno infrastrukturo, ki jo bodo terjale nameravane rešitve,
- okvirne roke za izvedbo priprave prostorskega akta in predvidenih investicij.

Pri oblikovanju izhodišč občina zagotovi sodelovanje zainteresirane javnosti v obliki zbiranja predlogov in pripomb, javnih posvetov ali delavnic ter se posvetuje z nosilci urejanja prostora in drugimi udeleženci urejanja prostora.

Občina Vrhnika je pripravljena izhodišča dne 14. 12. 2020 podala v pregled in mnenje dvema krajevnima skupnostima: KS Stara Vrhnika in KS Podlipa – Smrečje. Obe krajevni skupnosti sta podali mnenje, da se postopek zaustavi oz. negativno mnenje za zagon aktivnosti.

Na podlagi mnenj KS Stara Vrhnika in KS Podlipa – Smrečje je župan dne 3. 2. 2021 z dopisom obvestil pobudnika EKOPRO d.o.o., da je Občina Vrhnika zavzela stališče, da postopka izdelave OPPN ne bo nadaljevala.

Župan
Občine Vrhnika
Daniel Cukjati, l.r.

Priloge:

- Izhodišča za pripravo OPPN: Prikaz načrtovane ureditve
- Mnenje KS Stara Vrhnika
- Mnenje KS Podlipa



koordinatni sistem ERDS 98

parcelne meje in parcelne številke
meja OPPN

meja OPPN

meja med EUP SV 3011 in SV 988

meja DPN za prenosni plinovod M3/1 Kalce - Vodice (Ur.l.17/15)

meja pridobivalnega prostora

varovalna ograja

zunanji rob izkopa mineralne surovine

območje obratnih prostorov (garderoba, sanitarije, pisarna, skladišče, ...)

kamionska tehnika s strojnico in radiji uvoza in izvoza

območje kam.tenitnice, parkirišč in servisnih storitev
Zelena bariera (členitveni pas med kulturno krajino Podlipa in kamnolomom)

topos

Datum: 14.1. 2021

Oddelek za prostor,
Občina Vrhnika,
Tržaška cesta 1, 1360 Vrhnika

ZADEVA : Mnenje sveta KS Podlipa - Smrečje glede kamnoloma Čelo

SKLEP sveta KS Podlipa - Smrečje, dne 14.1.2021

Na dopisni seji sveta KS Podlipa - Smrečje je svet soglasno podal mnenje, da se celotni postopek o obnovitvi dejavnosti kamnoloma Čelo zaustavi.

Naše stališče po široki razpravi zagovarjamo s strnjeno obrazložitvijo v treh točkah:

1. Aktivnosti v predlagani smeri bi ključno poslabšale bivanjsko kakovost krajanov.
2. Pojavljala bi se nesprejemljiva obremenjenost cest s težkimi kamioni na relaciji Podlipa – Vrhnika, posledično se poveča tudi možnost nesreč.
3. Kot v preteklosti, ko je kamnolom že deloval, bi se ponovili škodni vplivi na kmetijstvo in gozdarstvo.

Glede vsega naštetega podajamo soglasno negativno mnenje za zagon aktivnosti.

Lep pozdrav

Predsednik KS
Podlipa - Smrečje
Boštjan Jurjevčič



Krajevna skupnost STARA VRHNIKA

Stara Vrhnika 107 a

1360 Vrhnika

Davčna številka: 64057755

Račun: 01340-6450862305

<http://www.staravrhnika.si>

Številka: 4 – 2021

Datum: 13. 1. 2021

Oddelek za prostor,
Občina Vrhnika,
Tržaška cesta 1, 1360 Vrhnika

ZADEVA : Mnenje sveta KS Stara Vrhnika glede kamnoloma Čelo

Stanje; sedanje stanje kamnoloma je zapuščenost, slaba varovalna zaščita in zaraščenost lokacije. Z južne strani (kurenska cesta) dostop zelo nevaren, globina...ves dostop bo potreben s severne strani. Zadevo bi bilo potrebno samo sanirati, kar se da, zaščititi dohode in prekiniti vso dejavnost.

Mnenje sveta KS Stara Vrhnika:

Na svoji 22. seji sveta KS Stara Vrhnika, dne 11.1.2021 je svet soglasno sprejel sklep, da se celotni postopek ob obnovitvi dejavnosti kamnoloma Čelo **zaustavi**. Za vas in širšo okolico bo to prineslo samo obremenitev prostora (hrup in onesnaženje) in nobenega doprinosa k razvoju kraja, zato podajamo **negativno mnenje** k aktivnostim v kamnolomu Čelo.

Pri sami dejavnosti se porajajo naslednja vprašanja;

1. Kaj bo glavna dejavnost podjetja; pesek, betonarna, asfaltna baza... separacija..
2. Koliko zemlje okoli je že odkupljeno za tak izkop na leto...
3. Poleg hrupa, tresenja tal in prahu se bo pojavljala še velika obremenjenost cest s težkimi kamioni na relaciji podlipska-horjulska in robova cesta. Poškodba cestišč in večja možnost nesreč glede težke mehanizacije; (40 težkih kamionov sem in tja na dan), po cesti, ki vodi v vrtec , v OŠ Antona Martina Slomška, v vas in v mesto.
4. Kaj je v smeri možnost predelave odpadnih snovi, ki bi bremenila vrsto let celotno okolico, ki ima teh odpadnih snovi že dosti...uporaba same izkopne jame...
5. Že to obstoječe stanje je potrebno sanacije in ne ponovne širitve in deformiranje narave in okolice.

Glede vsega naštetega podajamo **negativno mnenje** za zagon aktivnosti.

Lep pozdrav

V roke :

- naslovníku
- arhiv KS Stara Vrhnika

Predsednik KS
Stara Vrhnika
Jani Krvina





Številka: 007-3/2015 (2-01)

Datum: 3. 3. 2021

**ČLANOM OBČINSKEGA SVETA
OBČINE VRHNIKA**

5

ZADEVA: **PREDLOG SPREMEMB IN DOPOLNITEV POSLOVNIKA
OBČINSKEGA SVETA OBČINE VRHNIKA – skrajšani postopek**

PRAVNA PODLAGA: Zakon o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo – UPB s spremembami)
Zakon o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – uradno prečiščeno besedilo – UPB s spremembami)
Statut Občine Vrhnika (Naš časopis št. 430/15 z dne 28. 9. 2015)
Poslovnik Občinskega sveta Občine Vrhnika (Naš časopis št. 430/15 z dne 28. 9. 2015)

NAMEN: Obravnava in sprejem

POROČEVALEC: Boštjan Koprivec, direktor občinske uprave
mag. Viktor Sladič, predsednik Statutarno pravne komisije

I. OBRAZLOŽITEV:

1. Ocena stanja in razlogi za sprejem

Veljavni Poslovnik Občinskega sveta Občine Vrhnika (v nadaljevanju: Poslovnik) je bil sprejet na 6. redni seji Občinskega sveta dne 24. 9. 2015 ter objavljen v Našem časopisu št. 430/15 dne 28. 9. 2015. Veljati je pričel petnajsti dan po objavi.

Poslovnik ne vsebuje določb za klic seje občinskega sveta na daljavo.

Razlogi, ki utemeljujejo potrebo po dopolnitvi Poslovnika so predvsem ureditev sklicevanja sej občinskega sveta v času veljave izrednega stanja, izrednih razmer ali v času, ko je običajno delovanje sveta ovirano, če izvedba seje z osebno navzočimi člani sveta predstavlja tveganje za zdravje in varnost članov sveta in je to nujno zaradi sprejetja odločitev, s katerimi ni mogoče odlašati. Na podlagi navedenega, lahko župan skliče sejo na daljavo. To je seja, na kateri član sveta sodeluje izven sedeža sveta s pomočjo informacijsko-komunikacijske tehnologije, ki omogoča razpravo in glasovanje na daljavo. V dopolnitvi se ureja način sodelovanja člana sveta, ki sodeluje in glasuje na seji na daljavo, določajo tehnični oziroma komunikacijski pogoji za sodelovanje na takšni seji, način glasovanja in snemanje seje.

Besedilo predloga poslovnika tudi določa, da se to določilo smiselno uporablja tudi za sklicevanje sej delovnih teles občinskega sveta na daljavo.

Na podlagi navedenega predlagamo, da se spremembe in dopolnitve Poslovnika sprejmejo po skrajšanem postopku ob smiselni uporabi 84., 85. in 115. člena Poslovnika zaradi verjetnosti sklicevanja sej sveta v času sedanjih razmer razglašene epidemije na način, ki jo določa oziroma dopolnjuje predlagana sprememba poslovnika.

2. Cilji sprejetja sprememb in dopolnitev poslovnika

S predloženimi spremembami in dopolnitvami Poslovnika želimo na novo urediti način delovanja občinskega sveta na daljavo v primeru razmer, ko se ta ne more sestati zaradi izrednega stanja, izrednih razmer ali v času, ko je običajno delovanje sveta ovirano.

Finančne posledice

Finančne posledice sprejetja sprememb in dopolnitev Poslovnika ne pomenijo zvečanje porabe finančnih sredstev.

II. BESEDILO ČLENOV SPREMEMB IN DOPOLNITEV POSLOVNIKA

Na podlagi 35. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – UPB s spremembami) in 22. člena Statuta Občine Vrhnika (Naš časopis, št. 430/15 z dne 28. 9. 2015) je Občinski svet Občine Vrhnika na _____ redni seji dne _____ sprejel

SPREMEMBE IN DOPOLNITVE POSLOVNIKA OBČINSKEGA SVETA OBČINE VRHNIKA

1. člen

Poslovnik Občinskega sveta Občine Vrhnika (Naš časopis, št. 430/15 z dne 28. 9. 2015), (v nadaljevanju: Poslovnik) se spremeni in dopolni tako, da se naslovu X. poglavja Poslovnika doda novo podpoglavje: »1. Sklic seje na daljavo«.

2. člen

Prvi odstavek 115. člena Poslovnika se spremeni tako, da se glasi:

- »(1) V času veljave izrednega stanja, izrednih razmer ali v času, ko je običajno delovanje sveta ovirano, so dopustna odstopanja od postopkov in načina delovanja sveta, ki jih določata statut in ta poslovnik. Izredne razmere po tem Poslovniku so naravne ali druge hujše nesreče, epidemije ali druge izredne okoliščine.«

3. člen

Za 115. členom Poslovnika se dodata novi 115. a in 115. b člen, ki se glasita:

»115.a člen

- (1) V primerih iz prvega odstavka 115. člena Poslovnika, če izvedba seje z osebno navzočimi člani sveta predstavlja tveganje za zdravje in varnost članov sveta in je to nujno zaradi sprejetja odločitev, s katerimi ni mogoče odlašati, lahko župan skliče sejo na daljavo.
- (2) Seja na daljavo je seja, na kateri član sveta sodeluje izven sedeža sveta s pomočjo informacijsko-komunikacijske tehnologije, ki omogoča razpravo in glasovanje na daljavo. Član občinskega sveta, ki sodeluje pri seji občinskega sveta na daljavo, mora zagotoviti, da je njegova komunikacijska naprava povezana v omrežje tako, da omogoča prenos slike in zvoka.
- (3) Dnevni red seje sveta na daljavo se določi s sklicem. Gradivo se objavi na spletni strani občine, o njem pa se po ustreznih informacijskih kanalih seznani vse vabljeni na sejo.
- (4) Seja na daljavo se izvede z uporabo varne informacijsko-komunikacijske tehnologije, ki omogoča prenos in snemanje slike ter zvoka v takšni kvaliteti, da je mogoče brez vsakega dvoma ugotoviti identiteto člana sveta, ki na seji sodeluje izven sedeža sveta. Seja na daljavo se zvočno in slikovno snema, ne pa tudi neposredno javno predvaja.
- (5) Pri ugotavljanju sklepčnosti se za prisotne štejejo člani sveta, ki na seji sodelujejo z uporabo varne informacijsko-komunikacijske tehnologije.
- (6) Občinski svet na seji na daljavo odloča le o zadevah, o katerih se glasuje z javnim glasovanjem, z dvigom zelenega (ZA) ali rdečega (PROTI) kartončka ali na drug dogovorjen način, iz katerega je jasno razvidna volja člana sveta.

115.b člen

- (1) Predsednik delovnega telesa občinskega sveta lahko v primerih iz prvega odstavka 115. člena Poslovnika skliče sejo na daljavo za vse ali pa samo za posamezne člane.
- (2) Za sejo na daljavo delovnega telesa sveta se smiselno uporabljajo tiste določbe tega Poslovnika, ki se nanašajo na sejo na daljavo.«

4. člen

Spremembe in dopolnitve Poslovnika začnejo veljati naslednji dan po objavi v glasilu Naš časopis.

Številka: 007-3/2015 (2-01)
Datum:

Župan
Daniel Cukjati

III. SPREMENJENI ČLENI

K 1. členu se doda novo podpoglavje: »Sklic seje na daljavo«.

K 2. členu se spremeni prvi odstavek, in sicer tako, da se glasi:

»(1) V času veljave izrednega stanja, izrednih razmer ali v času, ko je delovanje sveta ovirano, so dopustna odstopanja od postopkov in načina delovanja sveta, ki jih določata statut in ta Poslovnik.«

K 3. členu se dodata novi 115.a in 115.b člen, ki se glasita:

»115.a člen

(1) V času veljave izrednega stanja, če izvedba seje z osebno navzočimi člani sveta predstavlja tveganje za zdravje in varnost članov sveta in je to nujno zaradi sprejetja odločitev, s katerimi ni mogoče odlašati, lahko Župan skliče sejo na daljavo.

(2) Seja na daljavo je seja, na kateri član sveta sodeluje izven sedeža sveta s pomočjo informacijsko-komunikacijske tehnologije, ki omogoča razpravo in glasovanje na daljavo. Član občinskega sveta, ki sodeluje pri seji občinskega sveta na daljavo, mora zagotoviti, da je njegova komunikacijska naprava povezana v omrežje, ki omogoča prenos slike in zvoka.

(3) Dnevni red seje sveta na daljavo se določi s sklicem. Gradivo se objavi na spletni strani občine, o njem pa se po ustreznih informacijskih kanalih seznani vse vabljene na sejo.

(4) Seja na daljavo se izvede z uporabo varne informacijsko-komunikacijske tehnologije, ki omogoča prenos in snemanje slike in zvoka v takšni kvaliteti, da je mogoče brez vsakega dvoma ugotoviti identiteto člana sveta, ki na seji sodeluje izven sedeža občine. Seja na daljavo se zvočno in slikovno snema, ne pa tudi neposredno javno predvaja.

(5) Pri ugotavljanju sklepčnosti se za prisotne štejejo člani sveta, ki na seji sodelujejo z uporabo varne informacijsko-komunikacijske tehnologije.

(6) Občinski svet na seji na daljavo odloča le o zadevah, o katerih se glasuje z javnim glasovanjem, z dvigom zelenega (ZA) ali rdečega (PROTI) kartončka ali na drug dogovorjen način, iz katerega je jasno razvidna volja člana sveta.

115.b člen

(1) Predsednik delovnega telesa občinskega sveta lahko v času izrednega stanja skliče sejo na daljavo za vse ali pa samo za posamezne člane.

(2) Za sejo na daljavo delovnega telesa sveta se smiselno uporabljajo tiste določbe tega Poslovnika, ki se nanašajo na sejo na daljavo.«

IV. PREDLOG SKLEPA:

Glede na navedeno in skladno z določbo 32. člena Statuta Občine Vrhnika, Statutarno pravna komisija predlaga Občinskemu svetu Občine Vrhnika v sprejem naslednji

SKLEP:

Statutarno pravna komisija predlaga Občinskemu svetu Občine Vrhnika, da sprejme predlog sprememb in dopolnitev Poslovnika Občinskega sveta Občine Vrhnika po skrajšanem postopku.

Predsednik komisije
mag. Viktor Sladič, l.r.



Številka: 007-3/2015 (2-01)
Datum: 4. 3. 2021

ČLANOM OBČINSKEGA SVETA
OBČINE VRHNIKA

**ZADEVA: MNENJE K PREDLOGU SPREMEMB IN DOPOLNITEV POSLOVNIKA
OBČINSKEGA SVETA OBČINE VRHNIKA – skrajšani postopek**

Na podlagi zadnjega odstavka 25. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Vrhnika (Naš časopis št. 430/15 z dne 28. 9. 2015) podajam naslednje

M N E N J E :

Strinjam se s predlogom, da Občinski svet Občine Vrhnika na predlog Statutarno pravne komisije sprejme predlog sprememb in dopolnitev Poslovnika Občinskega sveta Občine Vrhnika po skrajšanem postopku.

Župan
Daniel Cukjati

Številka: 032-7/2018(2-02)
Datum: 3. 3. 2021

ČLANOM OBČINSKEGA SVETA
OBČINE VRHNIKA

6

ZADEVA: **RAZREŠITEV IN POTRDIČEV NADOMESTNEGA MANDATA**
ČLANA NADZORNEGA ODBORA OBČINE VRHNIKA

PРАВNA PODLAGA: Statut Občine Vrhnika (Naš časopis št. 430/15 z dne 28. 9. 2015)
Poslovnik Občinskega sveta Občine Vrhnika (Naš časopis št.,
430/15 z dne 28. 9. 2015)

NAMEN: Razrešitev in potrditev

POROČEVALEC: Boštjan Koprivec, direktor občinske uprave
mag. Viktor Sladič, predsednik KMVI

I. OBRAZLOŽITEV:

Zaradi odstopne izjave ge. Joži Šraj z mesta članice Nadzornega odbora Občine Vrhnika je potrebno razrešiti in imenovati novega člana.

Na podlagi 110. člena Poslovnika občinskega sveta Občine Vrhnika imajo pravico odstopiti občinski funkcionarji, podžupan, kot tudi člani delovnih teles, drugih organov in člani nadzornega odbora ter drugi imenovani, tudi če niso občinski funkcionarji.

Občinski svet s sklepom ugotovi prenehanje mandata občinskega funkcionarja, članstva ali imenovanja zaradi odstopa na predlog Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja.

Na podlagi 33. člena Statuta Občine Vrhnika mora občinski svet na isti ali naslednji seji, na kateri občinski svet razreši člana delovnega telesa, imenovati novega člana delovnega telesa.

Na podlagi 43. člena Statuta Občine Vrhnika je Nadzorni odbor občine najvišji organ nadzora javne porabe v občini.

Nadzorni odbor ima v skladu z zakonom naslednje pristojnosti:

- opravlja nadzor nad razpolaganjem s premoženjem občine,
- nadzoruje namenskost in smotrnost porabe sredstev občinskega proračuna,
- nadzoruje finančno poslovanje uporabnikov proračunskih sredstev.

Na podlagi 44. člena ima Nadzorni odbor pet članov. Člani Nadzornega odbora morajo imeti najmanj VI. stopnjo strokovne izobrazbe in izkušnje s finančno-računovodskega ali pravnega področja. Kandidate za člane Nadzornega odbora občine predlaga občinskemu svetu Komisija za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja.

Član Nadzornega odbora ne more biti član občinskega sveta, župan, podžupan, član sveta krajevnih skupnosti, direktor občinske uprave, javni uslužbenec občinske uprave, član

poslovodstev javnih zavodov, javnih podjetij in občinskih skladov ter drugih organizacij, ki so uporabniki proračunskih sredstev.

Komisija za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja je objavila poziv za predlaganje nadomestnega člana Nadzornega odbora na spletni strani Občine Vrhnika. Kandidati so se lahko prijavi do 23. 2. 2021 do 10.00 ure. KMVI je na svoji 10. seji dne, 2. 3. 2021 odprla in ugotovila, da sta pravočasno prispeli dve popolni vlogi, in sicer:

1. Matevž Nartnik, [REDACTED]

2. Ana Remškar, [REDACTED]

II. PREDLOG SKLEPA:

Glede na navedeno in skladno z določbo 32. člena Statuta Občine Vrhnika, Komisija za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja predlaga Občinskemu svetu Občine Vrhnika v sprejem naslednja

S K L E P A :

1. Občinski svet Občine Vrhnika razreši Joži Šraj kot članico Nadzornega odbora Občine Vrhnika.
2. Občinski svet Občine Vrhnika za nadomestnega člana Nadzornega odbora Občine Vrhnika za preostanek mandatne dobe 2018 – 2022 imenuje:
 1. Matevža Nartnika, [REDACTED]
 2. Ane Remškar, [REDACTED]

Skladno s 103. členom Poslovnika občinskega sveta Občine Vrhnika je imenovan kandidat, za katerega je glasovala večina prisotnih članov sveta, ki so se opredelili.

Predsednik komisije
mag. Viktor Sladič, l.r.

Priloga:

- Obvestilo Nadzornega odbora o odstopu ge. Joži Šraj
- vloga kandidatov



Številka: 9001-1/2021 (4-01)
Datum: 26.1.2021

ŽUPANU OBČINE VRHNIKA

Spoštovani!

Obveščam vas, da je na 18. redni seji dne 7.10.2020 Nadzorni odbor (NO) prejel in obravnaval izstopno izjavo Joži Šraj z mesta članice NO iz osebnih razlogov. NO je njen odstop sprejel.

Prosim vas, da čim prej sprožite postopek za imenovanje novega člana NO, ki bo opravljal funkcijo do izteka mandata NO.

Z lepimi pozdravi!

Predsednik Nadzornega odbora
dr. Marjan Rihar

Digitally
signed by
Marjan Rihar

Številka: 032-7/2018 (2-02)
Datum: 3. 3. 2021

ČLANOM OBČINSKEGA SVETA
OBČINE VRHNIKA

**ZADEVA: MNENJE K RAZREŠITVI IN POTRĐITVI MANDATA NADOMESTNEGA
ČLANA NADZORNEGA ODBORA OBČINE VRHNIKA**

Na podlagi zadnjega odstavka 25. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Vrhnika (Naš časopis št. 430/15 z dne 28. 9. 2015) podajam naslednje

M N E N J E :

1. Strinjam se s predlogom, da Občinski svet Občine Vrhnika na predlog Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja razreši Joži Šraj kot članico Nadzornega odbora Občine Vrhnika.
3. Strinjam se s predlogom, da Občinski svet Občine Vrhnika za nadomestnega člana Nadzornega odbora Občine Vrhnika za preostanek mandatne dobe 2018 – 2022 imenuje:
 1. Matevža Nartnika, [REDACTED]
 2. Ane Remškar, [REDACTED]

Skladno s 103. členom Poslovnika občinskega sveta Občine Vrhnika je imenovan kandidat, za katerega je glasovala večina prisotnih članov sveta, ki so se opredelili.

Župan
Daniel Cukjati

7

POBUDE IN VPRAŠANJA ČLANOV OBČINSKEGA SVETA

VPRAŠANJA JE POSTAVIL: David Kastelic na 11. redni seji OS, 12. 11. 2020

VPRAŠANJE:

Kako je na sodbo reagiral nadzorni odbor občine?

ODGOVOR:

Spodaj vam posredujemo odgovor, ki nam ga je poslal Nadzorni odbor Občine Vrhnika.

ODGOVOR JE PRIPRAVIL: Župan, Daniel Cukjati



Številka: 9000-16/2020

Datum: 25.2.2021

OBČINA VRHNIKA
Župan Daniel Cukjati

ZADEVA: Svetniško vprašanje

Veza: vaš dopis š.t 9000-18/2021 (1-02) z dne 29.1.2021

Spoštovani gospod župan!

Nadzorni odbor Občine Vrhnika (NO OV) je na 19. seji dne 24.2.2021 obravnaval vaše zaprosilo v zvezi s svetniškim vprašanjem gospoda Kastelica, ki se je nanašalo na sodbo ZIC v zvezi z javnim naročilom. Svetniško vprašanje se je glasilo: **»Kako je na sodbo reagiral nadzorni odbor občine?«**

NO OV daje naslednji odgovor:

NO OV je dne 18.9.2018 izdal Končno poročilo Nadzornega odbora Občine Vrhnika o nadzoru nad poslovanjem Zavoda Ivana Cankarja za kulturo, šport in turizem Vrhnika. Ker je v nadzoru ugotovil hujše kršitve predpisov, je s temi ugotovitvami seznanil tudi Računsko sodišče Republike Slovenije.

Pristojnosti nadzornega odbora so z izdajo končnega poročila, ki je vključeval predloge in priporočila nadzorovancu, prenehale – razen pristojnosti preverjanja izvedbe predlogov in ukrepov s strani nadzorovanca vse dokler le-ti niso izpolnjeni.

NO OV je v letu 2020 zelo natančno spremljal izvedbo predlogov in priporočil. Prav tako je NO OV spremljal tudi ukrepe Računskega sodišča v zvezi s podano prijavo. NO OV domneva, da je Računsko sodišče odstopilo zadevo Državni revizijski komisiji, ki je podala obdolžilni predlog zoper ZIC na Okrajno sodišče v Ljubljani. Okrajno sodišče je izdalo dne 16.8.2019 pravnomočno sodbo, ki je bila potrjena s sodbo Višjega sodišča dne 7.5.2020. V sodbi je ZIC in odgovorno osebo ZIC spoznalo za odgovorni za prekršek po 2. točki prvega odstavka 111. člena Zakona o javnem naročanju ZJN-3.

V zvezi s tem velja poudariti, da je NO OV vse do 17.6.2020 opravljal preverjanje izvedbe predlogov in priporočil nadzora ZIC, vendar mu v tem času nista niti direktor ZIC niti Svet ZIC povedala za sodni postopek, ki je potekal na osnovi s strani NO OV ugotovljenih hujših kršitev zakonodaje.

NO OV je za sodbo izvedel šele iz gradiv za seje OS. S sodbo se je seznanil v taki meri, kot je dostopna iz javnih virov. V zvezi s sodbo nadzorni svet nima nobenih pristojnosti, ima pa dolžnost poročati Županu in Občinskemu svetu o uresničevanju predlogov in priporočil s strani nadzorovanca ter posredovati še druge informacije v zvezi z odzivi na ugotovitve nadzora (kar tudi navedena sodba je). NO OV je Županu in Občinskemu svetu o tem poročal v okviru Poročila o delu NO OV za leto 2020 na 13. redni seji OS dne 4.2.2021, pod 5. točko dnevnega reda. Gradivo za to točko so prejeli vsi svetniki OS, je pa tudi javno objavljeno na

http://www.vrhnika.si/datoteke/19185Dodatno_gradivo_za_13_redno_sejovo_za_13_redno_sejovo_za_13_redno_sejo.pdf.

Lepo vas pozdravljam!

Predsednik Nadzornega odbora
dr. Marjan Rihar



VPRAŠANJA JE POSTAVIL: Janez Kikelj na 12. redni seji OS, 17. 12. 2020

VPRAŠANJE:

Glede na trenutno zdravstveno situacijo v Sloveniji in na svetu vas prosim, če nam občinskim svetnikom na današnji seji sveta lahko na kratko predstavite situacijo v naši občini.

Iz javnih občil izvemo marsikaj, so pa ti podatki vezani na državo, malokrat samo na Vrhniko. Vse nas prav gotovo zanima kakšno je stanje v Domu upokojencev Vrhnika, kako se z epidemijo

spopada Zdravstveni dom Vrhnika, kako ukrepa Civilna zaščita, ipd...

Ali obstajajo žarišča, prihaja kje do zapletov....

Zanimivo bi bilo slišati tudi kakšni konkretni (dodatni) ukrepi bodo (če) veljali med prazniki pri nas (igrišča-igrala, javne površine, tržnica,...). Vem, da vse to odreja vladni odloki, a veliko pristojnosti imate tudi vi kot Župan, oziroma občina sama (npr. občinsko redarstvo).

Vem, da vsi pristojni delajo na robu zmogljivosti in sem prepriča, da kljub temu delajo zelo dobro in uspešno. Prav gotovo bodo veseli tudi kakšne vzpodbudne besede iz naših vrst.«

ODGOVOR:

Spodaj vam posredujemo Poročilo delovanja Civilne zaščite Občine Vrhnika zaradi epidemije SARS-CoV-2 (COVID – 19)

ODGOVOR JE PRIPRAVIL: Župan, Daniel Cukjati

Številka: 843-1/2020 (6-05)
Datum: 5. 3. 2021

Poročilo delovanja Civilne zaščite Občine Vrhnika zaradi epidemije SARS-CoV-2 (COVID-19)

1. UVOD

V občini Vrhnika prebiva 16991 stalno prijavnih občanov. V njej se nahaja Zdravstveni dom Vrhnika (z nujno medicinsko pomočjo NMP), Dom upokojencev Vrhnika (DSO), dve osnovni šoli s približno 1850 učenci, 3 vrtci s 860 otroci (en javen, en koncesionar in en zasebnik), glasbena šola (470 otrok), 11 prostovoljnih gasilskih društev, več srednjih in večjih gospodarskih družb in trgovskih centrov, knjižnica, muzeji ter hoteli/prenočišča. Kljub obsežnosti dela in možnim nevarnostim, zagotavljanje zaščite in reševanja (ZiR) temelji na prostovoljcih.

Zavedanja nevarnosti, je spremenjene zdravstvene razmere občinski štab občine Vrhnike (OŠCZ) spremljal že od konca januarja, stopnjeval delo v začetku marca, ter intenzivno nadaljeval delo/ukrepe na podlagi razglašene pandemije koronavirusa oz. SARS-CoV-2 (COVID-19) z dne 11. 3. 2020 Svetovne zdravstvene organizacije in dne 12. 3. 2020 razglašene epidemije COVID-19 v Republiki Slovenije ter aktiviranju Državnega načrta zaščite in reševanja (ZiR) ob pojavu epidemije oziroma pandemije nalezljive bolezni pri ljudeh zaradi COVID-19 (v spomladanskem času, t. i. prvi val, od 13. 3. 2020 do 31. 5. 2020). Občina Vrhnika je nemudoma pričela z aktivnostmi za zaježitev in omilitev posledic epidemije COVID-19. Do preklica epidemije, so bili na Vrhniki zaznani le posamezne okužbe v populaciji.

Do širjenja okužbe in posledično ponovne epidemije, je prišlo v jesenskem času (t. i. drugi val). Zato je država 19. 10. 2020 ponovno aktivirala Državni načrt ZiR ob pojavu epidemije oz. pandemije nalezljive bolezni pri ljudeh. Na Območju Vrhnike je zlasti prišlo do izbruha okužb v DU Vrhnika in Varstveno delovnem centru Vrhnika. Širjenje okužbe se na območju občine Vrhnika umirja (ni zaznati žarišč širjenja okužbe), še vedno pa je razglašena epidemija.

2. KRONOLOGIJA DOGODKOV

2.1. Aktivnosti OŠCZ pred razglasitvijo epidemije

Podajamo nekatere ključne mejnike spremljanja spremenjenih razmer:

- začetek intenzivnega obveščanja javnosti - občanov (31.1.2020),
- navodila občanom v primeru suma z okužbo (5.2.2020),
- predajanje navodil Zdravstvenega doma Vrhnika občanom (10.2.2020),
- navodila potovanj Slovenske turistične organizacije (13.2.2020),
- uporaba zaščitnih mask (14.2.2020),
- obveščanje vzgojno-izobraževanih zavodov, zaščita reševanje in pomoči (ZRP), javne službe/zavodi,
- preventivni ukrepi – navodila NIJZ (24.2.2020),
- postavitve sprejemnega šotora pred Zdravstvenim domom Vrhnika (ZD Vrhnika) (27.2.2020),
- dopolnitev osebno-zaščitne opreme (maske, Tayvek, očala, razkužila, rokavice) (27.2.2020),
- navodila občanom ravnanja ob morebitnem sumu na okužbo – spremenjen režim v ZD Vrhnika (2.3.2020),
- sprejeti preventivni ukrepi, navodila Občinski upravi Vrhnika in Upravni enoti Vrhnika (5.3.2020),

- informiranje občanov o vzpostavitvi državnega klicnega centra (9.3.2020),
- obveščanje o preklicu športnih in kulturnih dogodkov v občini (10.3.2020) in
- obveščanje o zaprtju šol in vrtcev (12.3.2020);

Z dnem razglasa epidemije je bila nemudoma sklicana izredna seja Štaba CZ Občine Vrhnika.

2.2. Spomladanska epidemije (1. val)

- V skladu z odredbo župana št. 100-6/2020 (1-01) z dne 12. 3. 2020 in odredbo poveljnika CZ Občine Vrhnika št. 843-1/2020 z dne 12. 3. 2020 je OŠCZ pričel z aktivnostmi za zaježitev in omilitev posledic epidemije COVID-19,
- pregled načrtov za zaščito in reševanje ob pojavu epidemije oziroma pandemije nalezljivih bolezni pri ljudeh in usklajitev izvedbe na dejansko situacijo,
- pregled načrta dejavnosti OU Občine Vrhnika in javnih zavodov,
- priprava in posredovanje navodil ter obvestil za ravnanje v času epidemije OU, UE in javnim zavodom (šole, vrtci, Glasbene šole, DSO itd.) in javnim službam in
- priprava, vzpostavitev sistema in organiziranje dela ter izvedbe.
- 31. 5. 2020 preklic epidemije, potekajo aktivnosti poročanja in izvajanja poročil.

V štabu OŠCZ Vrhnika so vključeni strokovnjaki (prostovoljci) za delovanje v takšnih razmerah, zato je bilo delo razdeljeno po področjih (vodenje, logistika, administracija, načrtovanje, obveščanje javnosti). Z razmerami se je OŠCZ sproti obveščal preko e-pošte in telefonsko. Ker ZRP v občini Vrhnika bazira na prostovoljstvu, smo že v začetku v delovanje vključili tudi pomembnejše strukture delovanja v občini (šole, vrtce, zdravstveni dom, DSO). Z njimi so bili organizirani informativni in koordinacijski sestanki.

2.3. Aktivnosti v vmesnem obdobju:

- Dokupila se je še potrebna materialno tehnična sredstva (osebna in zaščitna oprema, dezinfekcijska sredstva, sredstva za oskrbo in namestitve itd.).
- Pripravil in sprejel se je Občinski načrt ZiR ob pojavu epidemije oz. pandemije nalezljive bolezni pri ljudeh.
- Uredil in vzpostavil se je logističen center CZ oz. skladišče CZ v zaklonišču Kulturnega centra Vrhnika.
- Obveščanje javnosti o upoštevanju higienskih in zaščitnih ukrepov za preprečevanje širjenja okužbe ter drugih pomembnih obvestil.
- Zaprtje športnih dvoran za rekreativne športnike (16.10.2020).
- Sodelovanje z ZD Vrhnika, DU Vrhnika in obveščanje o stanju v DU.
- Seznanite predstavnikov Občine, OŠCZ, ZD Vrhnika, DU Vrhnika in ZIC s kriznim načrtom DU Vrhnika ob pojavu COVID-19 (SARS-CoV-2) in postopki ukrepanja (13.10.2020).
- Dopolnitev državnega načrta epidemije (avgust 2020).
- Priprava občinskega načrta epidemije (september-oktober 2021).
- Inšpekcijski pregled delovanja ZRP v občini Vrhnika (avgust-oktober 2020).

2.4. Jesenska epidemije (2. val)

- 19. 10. 2020 razglas epidemije v RS Slovenije – 2. val
- Na podlagi razglašenega državnega načrta se aktivira OŠCZ v operativni sestavi. Glede na razmere na terenu se postopoma vključujejo potrebne sile in službe ZRP, občinska uprava ter javni zavodi in druge javne službe v občini.
- Epidemija se traja.

3. UKREPANJE / KLJUČNE AKTIVNOSTI / SILE ZRP

3.1. Ukrepi

- V prvem valu je zaradi epidemije štab deloval v operativni sestavi, razdeljen v 2 ekipi s 4 do 6 člani OŠCZ v 1 in v 2. valu.
- Operativni del štaba (1. ekipa) so sestavljali (poveljnik, namestnica poveljnika, član štaba za podporo in član štaba za stike z javnostmi. Članica za PP in zdravstvo je delovala v ZD Vrhnika. Za podporo OŠCZ je bila aktivirana služba za podporo, in sicer 2 osebi za administracijo in 2 osebi za oskrbo. Delo se je razporejalo glede na potrebe.
- Ostali člani OŠCZ (2. ekipa): član za požarno varstvo, član za tehnično reševanje, član za podporo) so bili o aktivnostih dnevno obveščeni preko e-poročil, telefonsko ali videokonferenc. Komunikacija med člani OŠCZ je potekala sprotno.
- Župan Občine Vrhnika, Daniel Cukjati, je aktivno sodeloval v štabu in bil obveščen o aktivnostih OŠCZ.
- Štab je v 1. valu deloval na terenu in v štabni sobi, in sicer na sledečih lokacijah: od 13. 3. do 15. 3. 2020 – Cankarjev trg 11 (Mulajeva hiša), od 16. 3. do 21. 4. 2020 – Tržaška cesta 1 (Občinska stavba), od 21. 4. do 30. 5. 2020 ponovno na lokaciji Cankarjev trg 11 (Mulajeva hiša). Delo se je izvajalo tudi od doma (zaradi spoštovanja ukrepov za zaježitev epidemije).
- Na podlagi izkušenj 1. vala je štab v jesenski epidemiji deloval na daljavo preko e-pošte, telefonov in videokonferencah ter po potrebi tudi na terenu. V izogib okužbi v OŠCZ sta aktivno koordiniranje in izvajanje nalog v OŠCZ prevzela poveljnik in namestnik CZ ter član za logistiko. OŠCZ kot URSZR se je s situacijo seznanjalo z dnevnimi poročili ter videokonferenčnimi sestanki na katerega so se vključevali župan, direktor OU in druge organizacije DU Vrhnika, ZD Vrhnika, ZiC itd.
- Skladišče logistike se je vzpostavilo v prostorih PGD Sinja Gorica (1. val) in kasneje (2. val) v zaklonišču Kulturnega centra Vrhnika.
- Zavodi vključeni v delo v Občini Vrhnika: Zdravstveni dom Vrhnika, Dom Upokojencev Vrhnika, Policijska postaja Vrhnika, MIREC, Vrtec Vrhnika, CSD, Varstveno delovni center Vrhnika (VDC), Lekarna center in Zlatica in Komunalno podjetje Vrhnika.
- Druge sodelujoče organizacije: Krajevne skupnosti, Skavti STEG Vrhnika, Klub Vrhnških Študentov KVŠ, LEON klub (izdelovanje in deljenje mask), Vrtec Vrhnika (izdelovanje mask in organizacija varstva otrok s prostovoljci), Rdeči Križ Vrhnika in Župnijski Karitas Vrhnika (priprava prehrambnih paketov in oskrba oseb v samoizolaciji ter pomoči potrebnim), Zavod Ivana Cankarja ZIC (info center za oskrbo). Gasilsko poveljstvo Vrhnika (PGD) so bili organizirani in v pripravljenosti. Pomagali so tudi drugi prostovoljci (skupno je sodelovalo oziroma bilo v pripravljenosti cca 44 prostovoljcev – 1. val).

V spomladanski epidemiji (1. val) se je vzpostavila struktura vodenja, načrtovanja in izvajanja:

- Vodenje administracije in finančnega stanja,
- vzpostavitev informacijskega centra in centra za oskrbo,
- sprejem občinskih odlokov in odredb,
- vzpostavitev psihosocialne pomoči,
- oskrba okuženih občanov v samoizolaciji z zdravili, prehrambeni in higienskimi paketi,
- razvoz toplih obrokov občanom v občini Vrhnika in sosednji občini Log-Dragomer,
- varstvo predšolskih in šoloobveznih otrok,
- pridobivanje prostovoljcev, evidentiranje, vodenje,
- vzpostavitev samooskrbe lokalnih kmetij/pridelovalcev hrane,
- deljenje zaščitne opreme v skladu z navodili URSZR,
- zagotavljanje in deljenje zaščitne opreme intervencijskih službam (NMP in JGS), koncesionarjem in drugim javnim službam (pogrebniški, komunala, veterinarska ambulanta, upravniki stanovanjskih stavb, DSO,...),
- pomoč občanom pri razlagi državnih in občinskih odlokov,
- nadzor izvajanje in upoštevanja navodil/odlokov/odredb in priporočil v občini,
- zagotavljanje drugih javnih storitev iz občinske pristojnosti,
- nakup zaščitne opreme in pridobivanje donacij zaščitne opreme (pomanjkanje osebne varovalne opreme, ki je bila nedosegljiva tudi na trgu ali pa v izjemno majhnih količinah, cene pa so bile izjemno visoke),
- izdelava in razdeljevanje zaščitnih mask med občani (12 000 kos),
- sodelovanje s sosednjimi občinami,
- dnevna komunikacija z regijsko URSZR, podajanje poročil, zahtev MTS, reševanje situacij in vprašanj, ki so nastajala v času izvajanja vladnih ukrepov ter epidemije,
- izvajanje sprejetih vladnih ukrepov na lokalnem nivoju ter v skladu z ukrepi organiziranje oziroma zagotavljanje delovanje lokalne skupnosti ter vzpostavitev življenja v času razglašene epidemije,
- priprava namestitvev za primer selitve oskrbovancev Doma Upokojujencev Vrhnika in
- ažurno spremljanje situacije med službami na lokalnem nivoju in komunikacija ter koordinacija služb, društev in prostovoljcev.

V jesenski epidemiji (2.val) se je koncept vodenja, načrtovanja in izvajanja nadaljeval s prilagoditvijo na situacijo:

- Objava ažuriranih kontaktnih števil pomembnih služb, informacij in pomoči v času epidemije.
- Zaprtje šol. Vrtci izvajajo nujno varstvo otrok. Povprečno je bilo v varstvu cca 100 otrok v Vrtcu Vrhnika in cca 30 otrok v Župnijskem vrtcu. Z letom januarjem 2021 se je število otrok v nujnem varstvu pričelo povečevati in sicer v Vrtcu Vrhnika 162 - 180 otrok (od 674 otrok) in v Župnijskem vrtcu 35 otrok (od 180 otrok). V mesecu februarju je bila zasedenost Vrtca Vrhnika 94%. V koliko so se pojavljale okužbe med zaposlenimi oz. otroki se v skladu z navodili izvede postopek karantene enot, skupin in razredov.
- Odredba župana prepoved uporabe otroških igral na javnih otroških igriščih in neomejeno parkiranje na modrih conah. Preklic odredb dne 22. 2. 2021.
- Organiziranje priprave subvencionirane prehrane za šoloobvezne otroke prevzame OŠ Ivana Cankarja.
- Na podlagi prvih okužb **DU Vrhnika (12. 11. 2020) se je aktiviral Krizni načrt DU Vrhnika v primeru COVID-19.** prišlo do prve okužbe. V domu je bilo 231 stanovalcev.
- 17. 11. 2020 se je pričela v skladu z navodili epidemiologov, koordinatorskega in načrta vzpostavljati t. i. rdeča cona izven DU Vrhnika v telovadnici TVD Partizan. Logistično podporo pri vzpostavitvi rdeče cone je nudila ekipa ZiC-a s, DU Upokojujencev in pripadniki CZ. Izvedla se je popolna zapora parkirišča.

- Za primer širitve rdeče cone je bila predvidena telovadnica OŠ Ivana Cankarja v neposredni bližini.
- Na podlagi podatkov testiranja oz. števila okužb (23 stanovalcev in 14 zaposlenih) in odločitve koordinatorja se je vodstvo DU Vrhnika odločilo za selitev okuženih stanovalcev v TVD Partizan, ki je potekala 20. in 21. 11. 2020. V manj kot 24 urah je bila rdeča cona vzpostavljena ter vanj preseljeni stanovalci.
- Prevoz stanovalcev je bil opravljen z dvema reševalnima voziloma, pomoč so nudili bolničarji RK Vrhnika in bolničar/pripadnik CZ.
- Pripadniki CZ in RK so nudili pomoč pri razkuževanje prostorov v DU Vrhnika, prevozu brisov in oskrbi. CZ Vrhnika je nudila pomoč tudi z opremo (prenosne postelje, agregat itd.).
- 23. 11. 2020 je bilo v TVD Partizanu nastanjenih 23 stanovalcev. Telovadnica je omogočala nastanitev do 40 stanovalcev. V DU Vrhnika se je vzpostavila siva cona. S porastom okužbe pa tudi na dementnem oddelku manjša rdeča cona.
- V DU Vrhnika se je periodično izvajalo testiranje stanovalcev in zaposlenih v skladu z dogovori z epidemiologi.
- Od začetka okužbe se je v DU Vrhnika okužilo 112 stanovalcev in 47 zaposlenih. 27 stanovalcev je bitko z virusom žal izgubilo.
- 29. 12. 2020 se je iz rdeče cone Partizan v DU preselilo še zadnje okužene stanovalce. Dne 7. 1. 2021 DU Vrhnika do danes ni zabeležil nobene okužbe.
- Konec decembra 2020 so se s prvim cepivom cepili stanovalci (99 stanovalcev in 6 zaposlenih), ki niso preboleli okužbe (88% vseh stanovalcev). V domu je precepljenih več kot 90% stanovalcev in skupaj s prebolelimi in cepljenimi tudi več kot 80% zaposlenih (103 stanovalci in 52 zaposlenih z dvema odmerki in 17 stanovalcev in 9 zaposlenih z enim odmerkom). Cepljenje se izvaja sproti glede na prihod novih stanovalcev.
- DU Vrhnika se je zaradi okužbe med zaposlenimi srečeval s kadrovsko stisko, predvsem z zdravstveno stroko (dip. med. sestre). Pomoč z zdravstvenim kadrom so nudili ZD Vrhnika in Studo R ter kadri iz DSO drugih občin (izmenjava).
- Pomoč pri prevozu brisov dne 11. 12. 2020 prevzamejo prostovoljci ZŠAM. S prevozi so zaključili s 1. 3. 2021.
- 21. 11. 2020 VDC obvesti o prvi okužbi med uporabniki. Znotraj VDC se organizira rdeča cona. V ta namen CZ Vrhnika priskrbi prenosne postelje. Okužilo se je 12 uporabnikov in 4 zaposleni. Okužbo so preboleli brez zapletov.
- V DU Vrhnika in VDC se cel čas izvajalo testiranje v skladu z navodili epidemiološke službe.

Množično testiranje

- Z izvedbo prvih hitrih antigenih testov SARS-VoV-2 (HGAT) je pričel koncesionar - zasebna ambulanta Studio R, dne 30. 11. 2020 na parkirišču pred pekarno Žito in kasneje tudi odvzem PCR testov. Logistično pomoč z vzpostavitvijo lokacije in opreme je nudila CZ Vrhnika. Po prejetih podatkih so v letu 2020 vzeli cca 350 brisov in v prvi polovici januarja je bilo predvidenih cca 450 brisov. V nadaljevanju podatkov nimamo. Zaradi hladnega vremena in nezanesljivosti testov na hladnejšo temperaturo se točka za odvzem brisov na parkirišču dne 23. 12. 2020 ukine.
- V skladu s sklepom Ministrstva za zdravje množično testiranje prične izvajati tudi ZD Vrhnika.
- Zaradi zapletov (neustreznosti reagentov in paličic) s testi ZD Vrhnika prične z izvedbo testiranja dne 6. 1. 2021. Lokacija množičnega testiranja je Cankarjev dom Vrhnika, Tržaška cesta 25, Vrhnika. S 13. 2. 2021 je lokacija za množično testiranje tudi za Občino Borovnica in Log-Dragomer. CZ Vrhnika izvaja logistično pomoč pri dostavi testov za množično testiranje
- Do danes, 5. 3. 2021 je bilo testiranih 7.694 oseb. V številu so zajeti tudi zaposleni v vrtcih (Vrhnika, Župnijski in Montessori) in šolah (OŠ Ivana Cankarja in Antona Martina Slomška), skupaj 1.038 oseb.

- Na podlagi izvedenega množičnega testiranja ni mogoče potrditi točno število pozitivnih. Po podatkih je bilo do danes 148 oseb pozitivnih na hitrih testih. V kolikor se izkaže hitri test pozitiven se osebo napoti na PCR test, zato nimamo relevantnega podatka.
- Med zaposlenimi v vrtcih in šolah v Občini Vrhnika ni bilo okužb, kar so potrdili PCR test. V kolikor se izkaže na hitrem testiranju okužba, se zaposlene nemudoma (isti dan) napoti na odvzem PCR brisa.
- Po podatkih Covid-19 sledilnika je dne 6. 3. 2021 na Vrhnika 88 aktivno okuženih, več na <https://covid-19.sledilnik.org/sl/stats>.

S sproščanjem ukrepov in vračanjem otrok v vrtce in šole, organizacije niso imele večjih težav. Nekoliko več organizacijskih zahtevnosti imajo v vrtcu.

Glede na podatke Covid sledilnika, so na Vrhnikiških osnovnih šolah zaznali le posamezne okužbe (sume na okužbo) pri posameznih učencih oziroma učiteljih.

Množično cepljenje:

- ZD Vrhnika od 6. 1. 2021 dalje zbira prijave za cepljenje proti COVID19. Cepilno mesto za Občine Vrhnika, Borovnica in Log-Dragomer je ZD Vrhnika.
- S 17. 1. 2021 se je pričelo cepiti starostnike nad 80 let. V tej starostni skupini je bilo cepljenih 337 oseb z dvema odmerkoma cepiva (Pfeizer). Cepljenje oseb v tej skupini se nadaljuje glede na prijavo, saj se evidenca polni sproti. Cepljenje se izvaja glede na zastavljene prioritete.
- V teku je cepljenje oseb do vključno z letnikom 1947 (74 let). Z eno dozo cepiva je bilo cepljenih 926 oseb (Pfeizer).
- S prvim odmerkom so bili cepljeni varovanci in zaposleni v VDC (23 oseb).
- Prvo dozo cepiva (AstraZenica) je prejelo 200 oseb kroničnih pacientov nad 65 let.
- Zdravstveni delavci in sodelavci (ZD Vrhnika in koncesionarji vseh treh občin – 108 oseb) so cepljeni z dvema odmerkoma cepiva.
- V tednu od 8.-12.3.2021 (četrtek in petek) je predviden pričetek cepljenja 257 zaposlenih v vrtcih in šolah v vseh treh občinah. Zaposleni, ki bodo prejeli prvi odmerek cepiva, se jim ne bo potrebno testirati.
- Na cepljenje je bilo do vključno 4. 3. 2021 prijavljenih 3.368 pacientov vključno s koncesionarji.

3.2. Prezem, distribucija in razdelitev opreme/logistika

Prezem in distribucija opreme za obdobje od 13. 3 do 27. 5. 2020 je predstavljena v Tabeli 1:

Tabela 1: Dotacija opreme s strani URSZR*

Naziv artikla	Količina
Razkužilo	35,5 L
Ekocid	9,5 kg
Maske	8406
Tayvek	35
Rokavice	1600
Očala	7
Maske za vrtce in šole	16160

* Oprema je bila predana glede na usmeritve URSZR intervencijskim službam. Izjema je Ekocid in maske izdelane iz Airlaid materiala.

Od 13. 5. do 31. 8. 2020 smo na URSZR prevzeli 20610 zaščitne maske, ki smo jih predali vrtcem in šolam.

Razdeljevanje opreme v prvem valu se je izvajalo v skladu s smernicami URSZR (seznam upravičencev in usmeritve za pripravo ocene potreb zaščitne opreme). V začetni fazi (ko je bilo veliko pomanjkanje zaščitne opreme) je bila vsa oprema dobavljena s strani URSZR direktno predana Zdravstvenemu domu Vrhnika. Oprema, ki je bila dobavljena s strani Občine je bila razdeljena med sledeče organizacije: Dom Upokojencev Vrhnika, GZ Vrhnika (poveljstvo Vrhnika), Komunalno podjetje, Rdeči Križ Vrhnika, Župnijski Karitas Vrhnika, pogrebni zavod (Pieta, Vrhovec), Zdravstvo – zasebniki (dr. Rus Primož, Ginekološka ordinacija) in Veterinarska postaja Vrhnika. Maske za vrtce in šole so bile v celoti predane v skladu z razdelilnikom.

Za množično testiranje je CZ Vrhnika prevzela od 2. 1. do 27. 2. 2021, 3700 hitrih testov in jih predala ZD Vrhnika.

ZD Vrhnika pa je dokupil še dodatnih 5000 hitrih testov.

3.3. Intervencijski stroški

Stroški priprave in izvajanje intervencije COVID-19 so poravnani iz dveh proračunskih postavk:

- Iz redne dejavnosti CZ v višini 2.649,52 € (pred razglasitvijo epidemije) in
- Županove in proračunske rezerve.

Ko so ocenjeni stroški presegli 10.000,00 € (županova rezerva), je štab podal predlog za sprejem odloka o porabi proračunske rezerve (Odlok o uporabi sredstev proračunske rezerve za obvladovanje epidemije s COVID-19 za leto 2020 št. 007-27/2020 (4-01)), in sicer v znesku 30.000,00 €, ki ga je sprejel občinski svet na 3. dopisni seji dne 30. 3. 2020.

Poraba sredstev iz proračunske rezerve za kritje intervencijskih stroškov v letu 2020 je znašal 32.826,99 EUR.

Poročilo upravičenih izdatkov iz sredstev Evropskega solidarnostnega sklada je bilo pravočasno oddano na URSZR dne 15. 5. 2020 vključno z oceno stroškov od 16. 5. do 12. 7. 2020. V ta namen je Občina Vrhnika na podlagi sklepa Vlade RS št. 84300-14/2020/2 z dne 26. 11. 2020 in aktiviranje državnega načrta ZiR ob pojavu epidemije oz. pandemije nalezljive bolezni pri ljudeh pridobila sredstva za poplačilo dela nastalih stroškov na področju ZRP v času epidemije v višini 54.643,15 €.

4. OBVEŠČANJE JAVNOSTI

Obveščanje javnosti je potekalo sprotno preko različnih medijev. Naj pomembnejše novice so bile objavljene na:

- Občinska spletna stran, www.vrhnika.si
- Medobčinska spletna stran; www.mojaobcina.si
- Facebook: CZ Vrhnika
- Naš časopis

5. RAZNO

- Glede na trenutne zaloge zaščitne opreme se ne načrtuje dopolnitev opreme. Ob tem je potrebno upoštevati navodila URSZR, da so podjetja in organizacije dolžne same zagotavljati zaščitno opremo za njihovo sprotno dejavnost. Zaloge opreme si morajo zagotoviti za en mesec delovanja.
- Glede na potrebe bo CZ nudila logistično pomoč pri množičnem cepljenju.
- OŠCZ iz operativnega dela prehaja v izvajanje redne dejavnosti.

Pripravila:

dr. Peter Rodič, poveljnik CZ Občine Vrhnika

Nataša Čož, nam. pov. in obč. svet. ZiR

Poveljnik Civilne zaščite

Občine Vrhnika

dr. Peter Rodič