



G r a d i v o

za 26. redno sejo Občinskega sveta Občine Vrhnika,

ki bo v ČETRTEK, 5. julija 2018, ob 18. uri

v sejni sobi Občine Vrhnika

Številka: 9000-11/2018 (1-02)

Datum: 22. 6. 2018

Na podlagi 24. člena Statuta Občine Vrhnika (Naš časopis, št. 430/15) in 21. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Vrhnika (Naš časopis, št. 430/15)

SKLICUJEM

26. redno sejo Občinskega sveta Občine Vrhnika, ki bo v

ČETRTEK, 5. julija 2018, ob 18. uri
v sejni sobi Občine Vrhnika, Tržaška c. 1 (kletna etaža – vhod zadaj)

z naslednjim

DNEVNIM REDOM:

1. Pregled in potrditev zapisnika 25. redne seje Občinskega sveta Občine Vrhnika z dne 17. 5. 2018
2. Predlog Odloka o sofinanciranju letnega programa športa v občini Vrhnika
3. Predlog Odloka o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu Tojnice 3
4. Predlog Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje Kovinarske
5. Predlog Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za počitniško naselje Prezid 1-del
6. Predlog Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za počitniško naselje Prezid 2-del
7. Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o občinskem lokacijskem načrtu Kočevarjev vrt
8. Revidirano letno poročilo JP Komunalno podjetje Vrhnika, d.o.o. za leto 2017
9. Predlog spremembe sklepa o pristopu k članstvu v mednarodni strategiji »Zero waste 2020«
10. Predlog Odredbe o spremembah in dopolnitvah Odredbe o prometni ureditvi in uvedbi časovno omejenega parkiranja na javnih parkiriščih v Občini Vrhnika
11. Premoženjsko pravne zadeve:
 - a) Prenehanje statusa javnega dobra na parc. št 2863/15 k.o. Vrhnika
 - b) Prenehanje statusa javnega dobra na parc. št. 1023/36 k.o. Smrečje
 - c) Prenehanje statusa javnega dobra na parc. št. 2511/13 k.o. Blatna Brezovica in del parc. št. 2511/2 k.o. Blatna Brezovica
 - d) Prenehanje statusa javnega dobra na parc. št. 1933/2, 1935/13 in 1935/18, vse k.o. Zaplana
 - e) Prenehanje statusa javnega dobra na parc. št. 1902/9, 1902/10, 1904/1 in 1904/3, vse k.o. Zaplana
 - f) Prenehanje statusa javnega dobra na parc. št. 2858/15, 2858/18 in 2858/20, vse k.o. Vrhnika
 - g) Prenehanje statusa grajenega javnega dobra pri parc. št. 1587/14, k.o. Vrhnika
12. Predlog Načrta ravnanja s premičnim premoženjem občine Vrhnika za leto 2018
13. Predstavitev situacije v družbi Kemis, d.o.o.
14. Končno poročilo Nadzornega odbora Občine Vrhnika o nadzoru nad poslovanjem Zdravstvenega doma Vrhnika
15. Imenovanje izvedenca za nadzor projekta Obnove vodovoda na Robovi cesti
16. Pobude in vprašanja članov Občinskega sveta

Op. *Gradivo k točki 8 ste prejeli v posebni mapi.



ŽUPAN
Stojan Jakin univ. dipl. ing. grad.

VABLJENI:

1. Člani Občinskega sveta
2. Zunanji poročevalci:
 - k točki 2: Daniel Cukjati, strokovni sodelavec Zavod Ivana Cankarja Vrhnika
 - k točki 3, 4, 5: Slavko Gabrovšek, Sonet d.o.o.
 - k točki 6: Valentin Slaček s.p. Akvarel arhitekti, Ljubljana
Gvido Modrijan, Structura d.o.o., Kranj
 - k točki 7: Gašper Drašler, Stara cesta 35, Vrhnika
 - k točki 8 in 9: mag. Brigita Šen-Kreže, direktorica JP KPV, d.o.o.
 - k točki 13: predstavniki Kemis d.o.o.
 - k točki 14, 15: dr. Marjan Rihar, predsednik Nadzornega odbora Občine Vrhnika
3. Predstavniki občinske uprave:
 - Vesna Kranjc, direktorica Občinske uprave
 - mag. Matej Černetič, vodja Oddelka za družbene dejavnosti in gospodarstvo
 - Alenka Lapanja, višja svetovalka - urbanistka
 - Matej Jakša, sistemski administrator
4. Uredništvo Naš časopis
5. Snemalec seje

V VEDNOST:

1. dr. Marjan Rihar, predsednik Nadzornega odbora Občine Vrhnika
2. Predsedniki krajevnih skupnosti (po e-pošti)
3. Cankarjeva knjižnica Vrhnika (po e-pošti)
4. Simon Stržinar (SLS)
5. Nejc Škof (Solidarnost)
6. Občina Borovnica
7. Občina Log-Dragomer
8. Upravna enota Vrhnika
9. Radio 1

Gradivo za sejo Občinskega sveta je objavljeno na spletni strani Občine Vrhnika:

http://www.vrhnika.si/Občinski_svet/Seje_občinskega_sveta/Gradiva_za_seje/Gradivo_za_26_redno_sejo.

ZAPISNIK 25. redne seje Občinskega sveta Občine Vrhnika z dne 17. 5. 2018

1

Prisotni člani Občinskega sveta:

- | | |
|--------------------------|--------------------------------------|
| 1. Edin Behrić | Povezujemo Vrhniko |
| 2. Anja Sluga | Povezujemo Vrhniko |
| 3. Barbara Kovačič | Povezujemo Vrhniko |
| 4. Andrej Kos | Povezujemo Vrhniko |
| 5. Nataša Grom | Povezujemo Vrhniko |
| 6. Borut Fefer | Povezujemo Vrhniko |
| 7. Janko Skodlar | Povezujemo Vrhniko |
| 8. Ema Goričan | Povezujemo Vrhniko |
| 9. Mirko Antolović | SDS |
| 11. Andrej Podbregar | SDS |
| 12. Nataša Frank | SDS |
| 13. mag. Miroslav Ribič | SMC |
| 14. Boštjan Erčulj | SMC |
| 15. Valerija Mojca Frank | SMC |
| 16. Sebastian Kovačič | Nova Slovenija - Krščanski demokrati |
| 17. Vinko Keršmanc | Nova Slovenija - Krščanski demokrati |
| 18. Alojz Kos | SD |
| 19. Janez Kikelj | SD |
| 20. Vid Drašček | DeSUS |
| 21. Leon Marjan Možina | DeSUS |
| 22. mag. Viktor Sladič | Lista za razvoj vrhniškega podeželja |
| 23. Pavel Oblak | SLS |
| 24. Anže Slabe | Solidarnost, za pravično družbo |

Odsotni člani Občinskega sveta:

- | | |
|--------------------|-----|
| 10. Daniel Cukjati | SDS |
|--------------------|-----|

Predstavniki Občinske uprave:

1. Stojan Jakin, župan Občine Vrhnika
2. Vesna Kranjc, direktorica Občinske uprave Občine Vrhnika
3. Maja Kogovšek, vodja Oddelka za finance
4. Tina Kobal, vodja Oddelka za komunalno in okolje
5. Dean Stepančič, vodja redarstva
6. Milivoj Kalanj, programer aplikacij
7. Matej Jakša, sistemski administrator

Ostali prisotni:

1. Snemalec

Župan Stojan Jakin je na začetku seje pozdravil vse navzoče ter predlagal, da se Predlog Odloka o turistični in promocijski taksi v občini Vrhnika sprejme po skrajšanem postopku.

V sprejem je bil predlagan naslednji

S K L E P:

Točka z naslovom Predlog Odloka o turistični in promocijski taksi v občini Vrhnika se obravnava po skrajšanem postopku.

Glasovanje
Navzočih: 23
ZA: 23

Sklep je bil sprejet.

V sprejem je bil predlagan naslednji

DNEVNI RED:

1. Pregled in potrditev zapisnika 24. redne seje Občinskega sveta Občine Vrhnika z dne 5. 4. 2018
2. Predlog 2. Rebalansa proračuna Občine Vrhnika za leto 2018*
3. Letno poročilo organa skupne občinske uprave Medobčinski inšpektorat in redarstvo za leto 2017
4. Predlog Odloka o turistični in promocijski taksi v občini Vrhnika – sprejem po skrajšanem postopku
5. Mnenje lokalne skupnosti o kandidatih, ki izpolnjujejo pogoje za ravnatelja Vzgojno izobraževalnega zavoda Antonije Kucler Vrhnika
6. Razrešitev in potrditev nadomestnega člana Odbora za družbene dejavnosti
7. Razrešitev in potrditev nadomestnega člana sveta Zavoda Zdravstvenega doma Vrhnika
8. Pobude in vprašanja članov Občinskega sveta

Glasovanje
Navzočih: 23
ZA: 23

Dnevni red je bil sprejet.

**1. Pregled in potrditev zapisnika 24. redne seje
Občinskega sveta Občine Vrhnika z dne 5. 4. 2018**

Na zapisnik predhodne seje ni bilo pripomb.

V sprejem je bil predlagan naslednji

S K L E P:

Potrdi se zapisnik 24. redne seje z dne 5.4.2018.

Glasovanje:
Navzočih: 23
ZA: 23

Sklep je bil sprejet.

2. Predlog 2. Rebalansa proračuna Občine Vrhnika za leto 2018

Poročevalka točke je bila Maja Kogovšek, vodja Oddelka za finance. Občinski svet Občine Vrhnika je na svoji 22. seji dne 14. 12. 2018 sprejel Odlok o proračunu Občine Vrhnika za leto 2018 in na 23. seji dne 15. 2. 2018 Rebalans proračuna za leto 2018.

S predlogom drugega rebalansa proračuna Občine Vrhnika za leto 2018 je potrebno uravnotežiti odhodke in prihodke proračuna v letu 2018 ter uskladiti stanje računa občine in krajevnih skupnosti s stanjem iz zaključnega računa na dan 31. 12. 2017. Tekom izvajanja investicij in dejavnosti občine pa so se pokazale tudi nekatere druge potrebe po spremembi sprejetega proračuna občine.

Točko je obravnaval Odbor za gospodarstvo finance in proračun in jo v predlaganem besedilu posredoval občinskemu svetu v obravnavo in sprejem.

Vprašanja so postavili: Pavel Oblak, Janez Kikelj, mag. Viktor Sladič in Barbara Kovačič.

Pred glasovanjem o amandmajih je mag. Viktor Sladič umaknil predlagani amandma.

V sprejem je bil predlagan amandma, ki ga je vložil župan Stojan Jakin.

AMANDMA:

V predlogu 2. Rebalansa proračuna občine Vrhnika za leto 2018 se na proračunski postavki 07013 Izgradnja MKČN za gasilski dom Pokojišče, konto 431000 Investicijski transferi nepridobitnim organizacijam in ustanovam, NRP OB140-18-0003 Izgradnja MKČN za gasilski dom Pokojišče, zagotovi 6.000,00 EUR.

V predlogu 2. Rebalansa proračuna občine Vrhnika za leto 2018 se za 6.000,00 EUR zmanjša proračunska postavka 13002 - Lokalne ceste - Tekoče vzdrževanje, konto 402503 – Tekoče vzdrževanje drugih objektov, iz 947.121,00 EUR na 941.121,00 EUR.

Glasovanje:
Navzočih: 23
ZA: 22

Amandma je bil sprejet.

V sprejem je bil predlagan naslednji

S K L E P:

Občinski svet Občine Vrhnika sprejme 2. Rebalans proračuna Občine Vrhnika za leto 2018.

Glasovanje:
Navzočih: 23
ZA: 20

Sklep je bil sprejet.

**3. Letno poročilo organa skupne občinske uprave
Medobčinski inšpektorat in redarstvo za leto 2017**

Poročevalec točke je bil Dean Stepančič, vodja redarstva. Namen letnega poročila je predstavitev delovanja samostojnega organa, statistična predstavitev, ukrepanje, ter ostale zadeve, ki vplivajo na samo delo.

Točko je obravnaval Odbor za gospodarstvo finance in proračun in jo v predlaganem besedilu posredoval občinskemu svetu v obravnavo in sprejem.

Vprašanja so postavili in razpravljali so: Boštjan Erčulj, Nataša Frank, mag. Viktor Sladič, Borut Fefer, Vid Drašček.

V sprejem je bil predlagan naslednji

S K L E P:

Občinski svet Občine Vrhnika se seznani in sprejme Letno poročilo organa skupne občinske uprave Medobčinski inšpektorat in redarstvo za leto 2017.

Glasovanje:
Navzočih: 23
ZA: 20

Sklep je bil sprejet.

4. Predlog Odloka o turistični in promocijski taksi v občini Vrhnika – sprejem po skrajšanem postopku

Za točko je bilo izglasovano, da se obravnava po skrajšanem postopku.

Poročevalka točke je bila Vesna Kranjc, direktorica občinske uprave. 15. marca 2018 je začel veljati nov Zakon o spodbujanju razvoja turizma, ki med drugim prinaša tudi novosti na področju obračunavanja turistične takse. 50. člen določa, da morajo občine splošne akte, s katerimi določajo turistično takso, uskladiti najkasneje v treh mesecih po uveljavitvi to je do 15. 6. 2018. Predlog odloka določa oprostitev ter višino turistične in promocijske takse, način plačevanja turistične in promocijske takse, način vodenja evidence turistične takse ter nadzor in kazenske določbe.

Točko je obravnaval Odbor za gospodarstvo, finance in proračun in jo v predlaganem besedilu posredoval občinskemu svetu v obravnavo in sprejem.

Vprašanje je postavil mag. Viktor Sladič.

V sprejem je bil predlagan naslednji

S K L E P:

Sprejme se Odlok o turistični in promocijski taksi v občini Vrhnika.

Glasovanje:
Navzočih: 23
ZA: 23

Sklep je bil sprejet.

5. Mnenje lokalne skupnosti o kandidatih, ki izpolnjujejo pogoje za ravnatelja Vzgojno izobraževalnega zavoda Antonije Kucler Vrhnika

Poročevalka točke je bila Vesna Kranjc, direktorica občinske uprave Občine Vrhnika. Občina Vrhnika je 'od Sveta VIZ Antonije Kucler, Tržaška cesta 2a, 1360 Vrhnika, prejela poziv k podaji mnenja o devetih kandidatih, ki izpolnjujejo vse predpisane pogoje za ravnatelja VIZ Vrhnika.

Svet VIZ Antonije Kucler Vrhnika, katerega ustanoviteljica je Občina Vrhnika, je občino pozval, da v skladu s 53. a členom Zakona o organizaciji in financiranju vzgoje in izobraževanja (v nadaljevanju ZOFVI) Občinski svet Občine Vrhnika izda mnenje o kandidatih, ki izpolnjujejo pogoje za ravnatelja Vrtca Vrhnika. Mnenje je potrebno tudi obrazložiti.

V primeru, da lokalna skupnost mnenja ne izda v 20 dneh od dneva, ko je zanj zaprosena, lahko Svet vrtca o izbiri odloči tudi brez tega mnenja.

Komisija za mandatna vprašanja, volitve, imenovanja in administrativne zadeve je bila 8.5.2018 vabljen na predstavitev kandidatov za ravnatelja VIZ Antonije Kucler Vrhnika, ki je bil v prostoru enote Žabica, Stara Vrhnika 1a, Vrhnika. KMVI je zasedala 16.5.2018, in se do predlaganih kandidatov pozitivno opredelila.

V sprejem je bil predlagan naslednji

S K L E P:

Občinski svet Občine Vrhnika daje pozitivno mnenje k naslednjim kandidatom, ki izpolnjujejo pogoje za ravnatelja Vzgojno izobraževalnega zavoda Antonije Kucler Vrhnika:

- Marija Theuerschuh,
- Frida Rupnik,
- Aja Trudn,
- Martina Žnidaršič,
- Andreja Cebe Mandič,
- Katja Štrumberger,
- Anita Čretnik,
- Nataša Rijavec

Z NASLEDNJO OBRAZLOŽITVIJO MNENJA:

Občinski svet Občine Vrhnika na podlagi prijav na prosto delovno mesto ravnatelja podaja pozitivno mnenje h kandidatom, za katere je svet VIZ Antonije Kucler ugotovil, da izpolnjujejo pogoje za ravnatelja VIZ Antonije Kucler Vrhnika. Kandidati izpolnjujejo zakonske pogoje za ravnatelja ter so glede na predložena dokazila usposobljeni za opravljanje funkcije ravnatelja VIZ Antonije Kucler Vrhnika.

Glasovanje:
Navzočih: 23
ZA: 23

Sklep je bil sprejet.

6. Razrešitev in potrditev nadomestnega člana Odbora za družbene dejavnosti

Poročevalka točke je bila Vesna Kranjc, direktorica Občinske uprave, ki je povedala, da je potrebno zaradi odstopne izjave ge. Špele Jerina z mesta članice Odbora za družbene dejavnosti imenovati nadomestnega člana odbora. Na podlagi 110. člena Poslovnika občinskega sveta Občine Vrhnika imajo pravico odstopiti občinski funkcionarji, podžupan, kot tudi člani delovnih teles, drugih organov in člani nadzornega odbora ter drugi imenovani, tudi če niso občinski funkcionarji. Občinski svet s sklepom ugotovi prenehanje mandata občinskega funkcionarja, članstva ali imenovanja zaradi odstopa na predlog Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja. Na podlagi 33. člena Statuta Občine Vrhnika mora občinski svet na

isti ali naslednji seji, na kateri občinski svet razreši člana delovnega telesa, imenovati novega člana delovnega telesa.

Komisija za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja je pozvala politično stranko N.Si da je podala predlog za člana Odbora za ekologijo in infrastrukturo. Stranka je predlagala kandidata Primoža Jerino.

V sprejem je bil predlagan naslednji

S K L E P:

1. **Občinski svet Občine Vrhnika razreši Špelo Jerina, iz Odbora za družbene dejavnosti.**
2. **Občinski svet Občine Vrhnika potrdi nadomestni mandat članu Odbora za ekologijo in infrastrukturo g. Primožu Jerina, za preostanek mandatne dobe 2014-2018.**

Glasovanje:
Navzočih: 23
ZA: 23

Sklep je bil sprejet.

7. Razrešitev in potrditev nadomestnega člana sveta Zavoda Zdravstvenega doma Vrhnika

Poročevalka točke je bila Vesna Kranjc, direktorica občinske uprave, ki je povedala, da je potrebno je zaradi odstopne izjave mag. Miroslava Ribiča z mesta člana in predsednika Sveta Zdravstvenega doma Vrhnika imenovati nadomestnega člana.

Komisija za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja je pozvala politični stranko SMC, da je podala predlog za nadomestnega člana Sveta Zdravstvenega doma Vrhnika. Stranka je predlagala kandidatko Valerijo Mojco Novak.

V sprejem je bil predlagan naslednji

S K L E P:

1. **Občinski svet Občine Vrhnika razreši mag. Miroslava Ribiča, Pri lipi 7b, 1360 Vrhnika iz Sveta zavoda Zdravstvenega doma Vrhnika.**
2. **Občinski svet Občine Vrhnika potrdi nadomestni mandat članici Sveta zavoda Zdravstveni dom Vrhnika ge Valeriji Mojci Frank za preostanek mandatne dobe 2014-2018.**

Glasovanje:
Navzočih: 23
ZA: 22

Sklep je bil sprejet.

8. Pobude in vprašanja članov Občinskega sveta

»iz magnetograma«

Stojan Jakin:

In prehajamo na osmo točko. Preden bi začeli z osmo točko bi jaz samo opozoril sledeče; seznanjeni ste s tem, da je v torek v tej sejni sobi podpisovanje izjave protesta proti Kemisu. Jaz imam to izjavo tukaj, vsi svetniki niso podpisali, če še kdo želi podpisati je izjava pri meni, lahko sedaj podpiše. Sedaj pa prehajam na tisto vsebino osme točke, ki jo imamo tu pred sabo in sicer prvi del kot po navadi so obstoječe pobude in vprašanja članov Občinskega sveta oz. odgovori pa v kolikor je treba še kakšen odgovor pokomentirati oz. karkoli dodati prosim za prijave!

mag. Viktor Sladič:

Ja, zanima me samo v zvezi z mojim vprašanjem na prejšnji seji, kar se tiče priklopa tega večstanovanjskega objekta na Verdu, tako imenovane Maroltovine, če je morda Komunalno podjetje dalo kakšen odgovor v zvezi s tem. Ker bilo je samo vaše pojasnilo na seji, za tem pa... Pa zahvalil bi se hitri ureditvi oz. zamenjavi varnostne ograje v Zaplani. Hvala.

Mirko Antolović:

Jaz nisem dobil... hvala vseeno.

Stojan Jakin:

... predsednik Nadzornega odbora Komunalnega podjetja ...

Mirko Antolović:

Ne tukaj svetnik Mirko Antolović, ne v funkciji...

Stojan Jakin:

... mislim, da zaredi odgovora na tisto vprašanje gospoda Sladiča...

Mirko Antolović:

Ne, ne na prejšnjo sejo, za na prejšnji seji.

Stojan Jakin:

... razumem, samo ker je gospod Sladič vprašal sem mislil, da bo najprej nekdo odgovoril kaj je z odgovorom Komunalnega podjetja, ker ste vi ___ bog i batina sem mislil, da ste se vi prijavil.

Stojan Jakin:

Bom mogoče samo toliko lahko povedal; posebnega odgovora od njih nismo dobili, ker oni so že ustno izjavo prej dali, da ni nihče iz Komunalnega podjetja prikloplil tega objekta. Pisne izjave pa res nismo zahtevali. Lahko jo zahtevamo tudi pisno še. Ampak je, ker vem, ko smo se pogovarjali na sestanku skupnem, ki imamo in je zagaranirano, da Komunalno podjetje ni izvršilo priklopa. Jaz upam tudi, da kakšnega divjega priklopa ni bilo.

mag. Viktor Sladič:

... MIREN kakšno pristojnost...

Stojan Jakin:

Mired ima pristojnost, če bi bili priklopljeni. Bomo preverili. Gospod Antolović sedaj ste pa vi na vrsti, čeprav se niste prijavil.

Mirko Antolović:

Hvala za besedo, tale gumb me je nekak zatajil. Jaz sem v zvezi z vprašanjem iz prejšnje seje, jaz nisem dobil odgovora, čeprav je tukaj bilo napisano da bo dobil pisno pojasnilo v zvezi z OPN, zakaj toliko časa stoji oz. kdo ne opravlja svojega dela. To je bil vprašanje in to je bilo tudi napisano, da bom dobil pisni odgovor pa tega ni.

Stojan Jakin:

Jaz bi vas opozoril, da točka 8 stran pet, imamo vse datume tabelarično podano, kako je ta OPN "laufal", ja začne se že na prejšnji strani ampak v tabeli imamo z vsemi datumi, pa z vsemi aktivnostmi.

OK, hvala lepa.

Kadar dobimo takle akt je treba do konca prebrati.

Nove pobude in vprašanja**Anja Sluga:**

Še dober večer z moje strani. Mene pa zanima kako je sedaj s tem bobnenjem nad Vrhniko. Namreč nisem edina, ki je opazila, da se iz Stare Vrhniko občasno pokanje ob četrtkih zvečer preselilo nad kamnolom, kar bobni in odmeva čez celo Vrhniko, ne samo tam med drevesi v gozdu, pa še bolj na glas je, vsaj zdi se mi tako, da zanima me, če ima dejansko pač podjetje, ki

to izvaja vsa dovoljenja za hrup, tudi za onesnaževanje s tem težkimi kovinami. Pa, če bi se to lahko kaj napovedalo za voljo ljudi, ki sprehajamo pse, pa nam paniko zganjajo zaradi pokanja, ker je to že skoraj vsak dan, vsak večer. Včasih ob osmih, včasih pol devetih, včasih je, včasih ni. Sliši se pa povsod. Hvala

Stojan Jakin:

Hvala lepa, bomo mi pisno zaprosili od Hamexa, da poda odgovor.

Vid Drašček:

Bi se pridružil gospodični. Jaz imam zraven Hamexa čebelnjak in to je res neprimerno. Včeraj zvečer je pokalo tam tako, da se človek kar ...

Stojan Jakin:

Mogoče samo par pojasnil, ker ta problematika ni tako nova. Krajan Stare Vrhniko so se na mene že večkrat obrnili. Jaz sem zaprosil za dokumentacijo in pa dovoljenja. Dobil sem iz Ministrstva tudi zapisnik. Oni imajo vsa ta dovoljenja, tudi inšpekcija jim to vse dovoljuje, ker je, to ja pač del njihovega proizvodnega procesa. Vsak nov produkt, ki imajo, morajo testirati. Je pa zadeva zelo neprijetna za občane, ne samo, da poka, jaz lahko rečem, da je prah, ki se pri gorenju sprošča hujši kot je bil tisti od Kemisa. Ker tukaj so težke kovine tiste, ki povzročajo barve in v kolikor ste slučajno, če je kdo videl podatke Bežigradske vremenske postaje za prvi januar so emisije povečane za nekajkrat preko dovoljenih meja. Vsako novo leto, ki v Ljubljani ima 20 minut tisti ognjemet. Tako, da kakor lepo ognjemet zglada po drugi strani je zoprna stvar, ker je to v naselju, je zoprna stvar, ker gre to na solato in ker gre to povsod in ljudje to pač tudi uživajo. Tako, da zaenkrat Hamex ima vsa dovoljenja. Tudi, da povem kaj smo mi naredili. Jaz sem prišel že kar v spor z Hamexom in na poveljstvo vojske, od načelnika generalštaba sem dobil tudi soglasje, da bi to on na Počeku delal. To je bilo že več kot leto nazaj, ker sedaj Poček je pa drug problem danes, ampak pred enim letom se ja pa to dalo. Vendar je ugotovil, da on ne more čisto za vsako raketo tja iti, pa nazaj, skratka ta stvar ni bila. Potem je bil dogovor, da gre v Vred v kamnolom, se je z njimi dogovarjal, ker smo pričakovali, da bo tam manj efekta, no ugotavljamo, da smo iz dežja pod kap šli, da je to sedaj, ker je v kamnolomu Verd zadeva še hujša tako, da kako bodo reševali zadevo naprej? Jaz ne znam povedati. Hamex je tukaj, on sam proizvaja, včasih je uvažal. Namreč on dela v Evropi najslavnejše ognjemet. Recimo v Kanu je njegov ognjemet pa na Azurni obali kar imajo u glavnem on to dela tako, da je močna firma. Ampak to, kar se na Vrhniko dogaja s Hamexom je problem. Tako, da mislim, da bo treba ponovno se z njim pogovarjati, on išče neko lokacijo, tudi sam osebno mi je rekel pač ne more on ob dvanajstih probati, ker je še presvetlo, da zvečer ob mraku to probava. In jasno, če je dan do desetih zvečer, pa da ob desetih začne streljati, je problem pa ne glede na vse skupaj, problem je tudi za gozdne živali, problem je za pse problem je za vse domače živali, ker se pač ustrašijo. Tako, da kaj se bo dogajalo? Ampak imam jaz gor kopije vseh dovoljenj in pa zapisnike inšpekcijskih služb, je vse u redu. Mi ga bomo poslali, da naj poišče drugo lokacijo. To je vse kar lahko v tem trenutku naredim.

Janez Kikelj:

Če je Janezova vas je prva, takoj za avtocesto vedno na udaru. Če se spomnite kakšni problemi so bili, ko je kamnolom na veliko delal pa razstreljeval, ampak občutimo to, kot je kolegica rekla, to je vsak večer, vsaj to naj poskusijo, da to delajo na 14 dni, skoncentrirano, pa naj to imajo deset minut pa je potem mir. In naj povejo kateri dan to bo, ne pa, da prideš domov zvečer začne kar naenkrat pokati in počakaš ali bo še kaj pa ni nič. Drugi dan spet, naj skoncentrirajo enkrat na mesec in obvestijo in bodo ljudje pripravljeni in bomo vedeli, da se to dogaja, vsaj to.

Leon Marjan Možina:

Lansko leto je Hamex dal obvestilo na oglasno desko na Stari Vrhniki in sicer od torka do petka štiri do pet eksplozij naj bi bilo in sicer v času ko se zmračí. Ampak to traja tudi, no jez sem ničkolikokrat sem že. To traja včasih tudi ob pol enajstih zvečer, se mi zdi nemogoče, da ob pol enajstih zvečer, ljudje spijo, otroci spijo in tako naprej. Da o onesnaževanju je bilo pa precej napisanega že s strani naše svetnice, ki je tudi iz Stare Vrhnike kaj se dejansko spušta na vrtnine in podobno. Da ne govorim o živalih. Živali bežijo.

Stojan Jakin:

Bomo mi pač dali povpraševanje. Naslednja je Barbara Kovačič!

Barbara Kovačič:

Hvala za besedo. Jaz imam pa dve vprašanji in sicer so se na nas obrnili občani, ki jih zanima glede na to, da praznujemo letos Cankarjevo leto kakšen je odpiralni čas Cankarjevega doma. Notri je kar nekaj razstav in se večkrat zgodi, da v času, ko ni kakšne kino predstave ali pa napovedane razstave se Cankarjevega doma na da obiskati. Drugo vprašanje se pa nanaša na Cankarjevo hišo in sicer je še vedno brez sanitarij in jih zanima, če se lahko uredijo kakšne začasne sanitarije, ker sedaj nekateri ljudje pač iščejo oz. rešujejo svoje potrebe pri sosedih, ali gostincih ali pa ostalih lokalih. Tako, da to sta dve vprašanji. Hvala.

Stojan Jakin:

Vprašanji bomo poslali Zavodu Ivana Cankarja pa bodo dali odgovor. Vid je nekaj hotel pa mu nisem dal besede, ker pač ni prijavljen, prosim Vid!

Vid Drašček:

Glede Hamexa me direktno zanima, da je on lastnik zemljišča ali je samo najemnik? Ker ta del zemljišča in tudi skladišče je bilo tam je bilo last Ministrstva za obrambo. Po kakšnih poteh in vezah in poznanstev je do tega prišlo me prav zanima. Saj se je na Vrhniki zgrnilo vse svinjarije. Hvala lepa.

Stojan Jakin:

Kolikor sem jaz seznanjen je on Lastnik tega. Namreč na isti lokaciji kjer je sedaj Hamex je včasih imela vojska tako ali tako skladišče eksploziva. Tam je vojska imela skladišče eksploziva in kolikor je meni znano je on potem po odhodu jugoslovanske armade je on to odkupil na nek način od Ministrstva, kako? Ne vem.

Vid Drašček:

Se opravičujem, samo, da poglejte; najprej je zgorelo skladišče potem je pa Hamex gor prišel, toliko v vednost. To je bilo po štiri in devetdesetem letu ne po pol leta ...

Stojan Jakin:

Gremo naprej, gospod Viktor Sladič!

mag. Viktor Sladič:

Hvala. Mogoče kar se tiče tega, izpostavljene problematike Hamexa bi jaz samo rekel to, da lovci so mu dali soglasje za to, da opravlja te preizkuse v kamnolomu medtem, ko recimo za vožnjo motornih koles v kamnolomu niso soglašali tako, da to je ena taka okoliščina. Res pa je, da Vrhnika ognjemeta za silvestrovo že dolgo nima in ko govorimo o onesnaženju je še največji problem ta, ko imamo svoje privatne ognjemete v bistveno večjih količinah zmečemo stvari v zrak kot bi jih pa zmetali na organiziranem ognjemetu. Strinjam pa se, da je pač to lahko tudi problem kar se tiče onesnaženja, sploh pa pri tako občutljivih kot smo mi Vrhničani po zadnjem požaru v Kemisu. Imel bi par vprašanj. Prvo me zanima, zasledil sem, da Občina prodaja zemljišča pri Kotnikovih bajerjih pa me zanima, res je, da je zadeva v načrtu razpolaganja z nepremičnim premoženjem ampak iz teh števil predvsem ne moreš ugotoviti za kaj gre pa me zanima za kaj pravzaprav namen, kaj je spodbudilo Občino, da gre v prodajo teh zemljišč, ker po mojem

mnenju je ta prostor strateškega pomena za občino in za razvoj turizma na Kotnikovih bajerjih in ne vidim razloga in pa potrebe razen, če ni finančni razlog, da bi ta zemljišča na tej lokaciji, na kateri je že tako in tako načrtovana izvedba turistično rekreativnega kompleksa za katerega ne vem kaj se z njim dogaja, se mi zdi pač nesmiselno in me zanima zakaj oz. zakaj se sploh to prodaja, to je prvo vprašanje. Drugo vprašanje me zanima PVC, ta mreža, ki je vgrajena v parkiriščih pred, parkirnih prostorih pred Kulturnim centrom je v celoti uničena pa me zanima, da ne vem zakaj je to, slab material, slaba izvedba, nepravilna uporaba, ne vem. Verjetno uporaba ne more biti nepravilna pa me zanima, če imate namen oz. imamo, če lahko tako rečem, uveljavljati kakšno bančno garancijo v zvezi s tem? To je drugo vprašanje. Tretje vprašanje sem ga pa že pred kakšnimi dve leti postavil oz. pobudo je pa vprašanje glede tega ali bi se bilo, bo se lahko obrnili ponovno na DARS kaj je z proti zvočno ograjo z avtocesto za hiše Verd 134a, 134b in pa Verd 140, ki mejijo na avtocesto? In pa še zadnje vprašanje. Pred časom, mislim, da je dva tedna pa pol je bil požar v Rosi, ne na Občinski spletni strani, ne na njihovi spletni strani te informacije ni bilo. Baj je bilo nič hujšega, nič večjega, so pa povedali gasilci, da so bile razmere na požarni straži katastrofalne, ker so podgane dobesedno gomazele po njih in je bila zadeva grozna. Naj bi celo nek domačin prišel z zračno puško in jih v petnajstih minutah postrelil dvajset. Kar kaže na to kakšno obremenitev okolja je na Vrhniki z tovrstno dejavnostjo. Ker smo pa že prej omenili Kemis, me pa samo zanima, vsi verjetno veste, da za Kemis, za poslovno stavbo gradi ogromen skladiščni objekt. Me zanima kako je sedaj, ko govorimo o tem gradbenem dovoljenju in vsem? To ni več obnova strehe, to je nov objekt velikih dimenzij, ki se gradi med poslovno stavbo in pa med obstoječim skladiščem, ki je pa še vedno uničeno, ki se ne obnavlja, pa me zanima kaj je s tem? Mogoče povprašate, to ni več stvar o katri bo po mojem debatirali ali je dovoljenje potrebno ali ne. Hvala

Stojan Jakin:

Hvala lepa, gremo kar po vrsti, prvo je prodaja zemljišča pri bajerjih, bi mogoče gospa direktorica par besed povedala.

Vesna Kranjc:

Pri prodaji zemljišč pri bajerjih gre izključno za funkcionalno zemljišče okrog objektov, ki jih je lastnik kupil od Industrije usnja Vrhnika. Ker situacija je bila taka, v preteklosti, saj vemo, družbena lastnina, vse je od vseh. On je v stečajnem postopku IUV-ja kupil objekte brez zemljišča tako, da je potem Občina iz parcel, ki jih imamo na tem področju odmerila funkcionalno zemljišče, ki je nujno potrebno za funkcioniranje stavb, ki jih je kupil lastnik v stečajnem postopku in, da bo lahko normalno uporabljaj prostore oz. se normalno razvijal. Tukaj ne gre za nek velik obseg zemljišča ampak izključno za funkcionalna zemljišča.

mag. Viktor Sladič:

Kdo je pa lastnik? Če smem vprašati.

Vesna Kranjc:

To je pa varstvo osebnih podatkov, lahko pa pogledamo v zemljiško knjigo, saj zemljiška knjiga je pa javna.

Stojan Jakin:

Druga zadeva je mreže na parkirišču Kulturnega centra. Jaz tukaj kakšnih pojasnil ne morem dati, šlo se bo pogledati ali je to res, ali to ni res, ne vem. Nič ne morem reči, bo verjetno mogla stroka to pogledati pa povedati ali je to normalno ali ni normalno, kaj je narobe. Tako, da to je to. Tretja zadeva, protihrupna ograja za objekt Verd 134a pa še enega ste rekli, b pa Verd 140. Mi bomo, ali je to mogoče Knapič? ... Ker meni je gospa Knapič prišla ravno v soboto na, gor, ko smo bili na Planini in je ravno, to je pod viaduktom, se je pritožila, da je res hudo. Tako, da mi bomo poslali še en dopis DARS-u, kaj bo DARS odreagiraj, oni so tam preizkušili ograjo naredili, tako mi je ona, tako mi trdi, kaj bodo oni odgovorili jaz ne znam

povedati. Še enkrat to so zadeve kjer mora stroka povedati svoja mnenja. Kar se tiče požara v Rosi, ja dejansko nobena, nobenega večjega obvestila o tem ni bilo. Obveščena je bila inšpekcija s strani lastnika, to mi je znano, ker tudi požar ni bil problematičen, pač prišlo je do samovžiga tako kot prihaja pri bioloških, pri senu ali pa katerikoli drugi zadevi. Tudi jaz sem to slišal, da je podgan veliko. Moram pa reči, na Poštni ulici, ko sem še bil v Komunalnem podjetju so podgane celo povzročile defekt kanalizacije. Podgan imamo povsod dosti in zato se vrši deratizacija in jaz ga bom vprašal, da nam pove kako ima on z deratizacijo, ker to je neka inšpekcija le, ki te stvari nadzira. Podgan ne bomo nikoli čisto iztrebili, povsod jih imamo, zato se občasno te stvari rešujejo. Kar se tiče Kemisa in pa gradnje tega objekta, ja u redu tudi tu bomo zaprosili za pojasnilo, če je ta objekt drugačen kot je bil po gradbenem dovoljenju potem izkoriščajo, nekaj narobe delajo. Ker, če inšpekcijska služba pravi, da ti lahko narediš tak objekt kot je bil prej, mora biti enak objekt kot je bil prej. V kolikor je drugače tudi jaz mislim, da je to sprememba gradbenega dovoljenja in je potrebno posebno gradbeno dovoljenje. Tako, da tudi to bomo zaprosili za pojasnila, drugega v tem momentu ne morem reči. Potem imamo pa še tukaj gospoda Boruta Feferja.

Borut Fefer:

Hvala. Imam dve vprašanji in sicer dom za starejše ima izhod na Idrijsko, na drugi strani proti potoku imajo lepo tlakovano pot s pranimi ploščami pot do potoka in potem ob potoku je potem širša steza kjer se z avtom lahko pelješ do Kurirske in potem do cerkve oz. trgovine kamor jih precej hodi. V zimskem času in pa ob močnejših deževjih pa rata tam, en del je sicer nasut tam z peskom en del je pa blato in to potem te starejši ljudje hodijo. So tudi, da ne bom rekel, do kolen od blata ali pa od vode, ko hodijo tam v trgovino ali pa v cerkev in sprašujejo, ker tam je, razlagajo tako, da ni lastnik Občina Vrhnika ampak, da so neke privat lastništva in sedaj kdo je pravzaprav tam lastnik? In kdo bi lahko tam uredil tako, da bi bil še drugi del te steze, te poti vsaj toliko nasut s peskom, da bi tam nekje normalno lahko šli. To je en tak vprašanje na koga se obrniti, da bi se ta stvar uredila oz. ali se da dovoljenje, da bi samo eden pripelje tam kubik peska pa se to, ker to je mislim, malenkost za narediti. Drugo vprašanje pa je, mi smo imeli 25. četrtega sejo zavoda Ivana Cankarja, Sveta zavoda Ivana Cankarja kjer so bile sprejete določeni sklepi in sicer sprejeto je bilo letno poročilo z računovodskim poročilom in pa finančno poročilo, je bilo tudi sprejeto. Meni je direktor rekel, da mi bo sicer odgovoril zakaj

je prišlo do razlike med računovodskim poročilom in finančnim poročilom in sicer to ni bila majhna razlika. Razlika je bila kar 94.111 evrov in sta bila pa obe poročili sprejeti, sicer ne soglasno ampak bile so sprejeti. Tukaj ne vem na koga naj postavim vprašanje, kdaj in kje bi lahko, sicer direktor mi je obljubil, da bo jaz dobil odgovor za to razliko, ampak do danes še nisem dobil. Pa me zanima na koga naj postavim to vprašanje? Preko Sveta ZIC-u, Nadzornem odboru? Hvala.

Stojan Jakin:

Sedaj kar se tiče tega drugega vprašanja jaz mislim, da bomo pač mi tako kot se vsa svetniška vprašanja in pobude dajejo naprej, zaprosili za odgovor Zavod Ivana Cankarja, to je normalna procedura kako bi to stvar lahko speljali. Upam, da bo direktor Občinskemu svetu odgovoril, če pa ne bo pa ne vem, verjetno je stvar v tem, da potem morali ali Nadzorni odbor kaj tudi iti v nadzor ampak tudi on ne vem kaj je. Skratka mislim, da je prav in jaz tudi verjamem, da bo direktor pojasnil Občinskemu svetu, ker to je najvišji organ in jaz mislim, mi smo ga tudi potrdili in jaz verjamem, da bo delal tako, kot je treba. Tko, da to. Kar se pa tiče prvega vprašanja, Dom upokojencev. Za Dom upokojencev jaz vem, da smo tudi nekajkrat že imeli ampak brez zamere, sem malo pozabil, o tej poti smo že govorili. Mislim, da je ravno problem pri teh zasebnikih, ki so lastniki teh zemljišč. Našim službam bom rekel naj to preverijo, v kolikor je kakršna koli možnost bom tisto stezo nasuli, čeprav, še enkrat to ni pristojnost Občine, ker ni naša pot to ampak, če je res samo za nasuti kakšen kubik peska mislim, da ne bo nihče oporekal, da mi to tudi naredimo. Drugače je to stvar čisto samega doma, ker je to njihova pot. Bomo mi to preverili pa v kolikor je možno bomo tudi vsaj nasuli nekaj ampak, če je pa to privatno zemljišče kjer privatnik nasprotuje temu. Ker vemo že včasih, ko je bilo nek zasebnik je prepovedoval tisto pot, ki je šla od Žita proti domu in ko je bila procesija so tam naredile kupe zemlje tako, da niso mimo mogli priti. Ampak jaz mislim, da so ti časi mimo in bomo skušali to rešiti. To je to. V kolikor... V kolikor smo zaključili, naslednja seja je petega sedmega, petega julija, predzadnja in zadnja je jeseni. Točnega datuma še ne vemo, imamo sicer predvideno konec septembra in ker bo samo ena seja bo lahko tudi začetek oktobra. Volitve so osemnajstega novembra prvi krog, v kolikor župan ne bo izvoljen, drugi krog drugega decembra, Hvala lepa.

Seja je bila zaključena ob 19.46.uri.

Zapisala:
Sandra Jesenovec

Župan
Stojan JAKIN

Številka: 007-3/2018 (3-01)
Datum: 21. 6. 2018

2

**ČLANOM OBČINSKEGA SVETA
OBČINE VRHNIKA**

ZADEVA: Predlog Odloka o sofinanciranju letnega programa športa v občini Vrhnika

PRAVNA PODLAGA:

- Zakon o športu (Uradni list RS, št. 29/17)
- Resolucija o nacionalnem programu športa v Republiki Sloveniji za obdobje 2014-2023 (Uradni list RS, št. 26/14)
- Izvedbeni načrt Resolucije o Nacionalnem programu športa v Republiki Sloveniji za obdobje 2014-2023 (Sklep vlade št. 00727-13/2014/7 z dne 26. 08. 2014)
- Statut Občine Vrhnika (Naš časopis, št. 430/2015)

NAMEN:

Obravnava in sprejem

POROČEVALEC:

- mag. Matej Černetič, vodja Oddelka za družbene dejavnosti in gospodarstvo
- g. Danijel Cukjati, strokovni sodelavec (šport), Zavod Ivana Cankarja za kulturo, šport in turizem Vrhnika

OBRAZLOŽITEV:

Občinski svet Občine Vrhnika je na svoji 24. redni seji dne 5. 4. 2015 sprejel osnutek Odloka o sofinanciranju letnega programa športa v občini Vrhnika, ga prekvalificiral v predlog in posredoval v javno obravnavo do 31. 5. 2018.

V času javne obravnave so lahko vsa zainteresirana javnost, organi in posamezniki podali dopolnitve ali predloge sprememb. Podali so jih lahko pisno na naslov: Zavod Ivana Cankarja za kulturo, šport in turizem Vrhnika, Tržaška cesta 9, 1360 Vrhnika ali posredovali na elektronski naslov: sport@zavod-cankar.si.

Zavod je do navedenega roka prejel dva pisna predloga sprememb, ki sta priložena. Prejel je tudi ustno pripombo Lokostrelskega kluba DLL Potens glede potrebne uskladitve besedila odloka, na podlagi katere je zavod v merilih in kriterijih dopolnil točko A.1.2.1. (dodano je naslednje besedilo: 'Izjema so programi »1.5 Športna vzgoja otrok v pripravljalnih programih«, kjer se vrednotijo udeleženci, ki so registrirani v panožni zvezi ter tekmujejo v okviru NPŠZ.' in popravil drugi stavek prve alineje točke A.1.3.a). (Staro besedilo: 'V najnižji starostni kategoriji je lahko vključenih 50 % registriranih športnikov, ki ne izpolnjujejo kriterija udeležbe na tekmovanjih.' je nadomeščeno z novim besedilom: 'V najnižji starostni kategoriji je lahko vključenih 50 % športnikov, ki so registrirani samo v NPŠZ in ne izpolnjujejo kriterija udeležbe na tekmovanjih.')

Zavod je preveril tudi ustreznost pisno predlaganih sprememb in upošteval pripombo glede faktorja za teniško igrišče. V Merilih in kriterijih je v preglednici 10 popravil faktor za peščeno teniško igrišče iz 0,39 na 0,64.

Glede na besedilo osnutka odloka, ki ga je Občinski svet obravnaval na prejšnji seji, so se na podlagi pripomb iz javne obravnave spremenila samo merila in kriteriji v treh točkah, ki so navedene v prejšnjih dveh odstavkih.

Drugih pripomb iz javne obravnave zavod ni upošteval, za kar je navedel naslednje razloge:

1. Predlog Športnega društva Dren Drenov Grič – Lesno Brdo:

Športno društvo Dren predlaga zvišanje faktorja pri vrednotenju zunanjih objektov preglednica 10 tako, da se travnato nogometno igrišče in nogometno igrišče na Drenovem Griču vrednoti tako kakor nogometna igrišča na Vrhniki, saj sedaj na Drenovem Griču nogometni igrišči uporablja NK Dren- Vrhnika, ki zahteva visok nivo vzdrževanja in priprave igrišč. Prav tako želimo, da se zviša in popravi tudi faktor za vrednotenje uporabe teniškega igrišča. Ni nam jasno z katerega razloga je igrišče za odbojko na mivki vrednoteno z večjim faktorjem kakor teniško igrišče?

Predlagamo sledeče faktorje:

<i>Nogometno igrišče (trava)</i>	<i>1,74</i>
<i>Nogometno igrišče (umetna trava)</i>	<i>1.70</i>
<i>Teniško igrišče</i>	<i>0.80</i>

Odgovor Zavoda Ivana Cankarja Vrhnika:

Predlog v zvezi s faktorji igrišč se ne upošteva. Igrišča na Vrhniki so bistveno večja. Igrišče z umetno travo na Vrhniki bo po izgradnji večje od igrišča na Drenovem Griču za 4x. Faktor teniškega igrišča se izenači igriščem odbojke na mivki in sicer iz 0,39 na 0,64

2. Predlog Športnega kluba »2002«:

Izenačiti 1. Točko Kriterijev glede udeležencev programov s stalnim prebivališčem v občini Vrhnika s točko 3. B (70% udeležencev mora biti s stalnim prebivališčem v občini Vrhnika) ali pa izenačiti točko 3. B z 2. točko Kriterijev. Po

našem mnenju merila v tem primeru niso demokratična, morda kršijo celo nekatere ustavne pravice.

Odgovor Zavoda Ivana Cankarja Vrhnika:

V izogib financiranju športnikov, ki niso občani občine Vrhnika, je občina Vrhnika uvedla varovalko in sicer, da se na prostočasnih dejavnostih in rekreaciji sofinancira samo vrhniške občane. V preteklosti je namreč prihajalo do takšnih zlorab, da je občina financirala društva, kjer so bili vsi udeleženci drugih občin. Pri tekmovalnem športu je bila na predlog društev izjema z utemeljitvijo, da je popolnitev tekmovalnih skupin mogoče izvesti samo s športniki iz drugih občin.

3. Predlog Športnega kluba »2002«:

Pod točko 3. Kriterijev vrednotenja prostočasne športne vzgoje otrok... vrednotiti tudi teniške dvorane in balone izven občine, saj občina ne zagotavlja dvoranskih ali drugače pokritih teniških objektov za zimsko vadbo.

Odgovor Zavoda Ivana Cankarja Vrhnika:

Na prejšnji javni obravnavi smo na ZIC-u predlagali tudi sofinanciranje tistih športnih površin, ki jih ni v občini Vrhnika (smučišča, teniške dvorane..) Društva so predlog zavrnila čeprav menimo, je odločitev krivična do nekaterih panog.

4. Predlog Športnega kluba »2002«:

Ne strinjamo se, da se kot kazalce uspešnosti športne panoge upošteva zgolj število registriranih športnikov določene športne panoge. Upoštevali se naj tudi prijavljeni udeleženci programov prostočasne športne vzgoje otrok in mladine – celoletna vadba. V tenisu smejo v kategoriji tenis do 10 let tekmovali tudi neregistrirani športniki.

Odgovor Zavoda Ivana Cankarja Vrhnika:

Prioritetne športne panoge se določa v tekmovalnih programih zato je smiselno, da se upošteva samo registrirane tekmovalce. V prostočasnih programih ni razlik med panogami.

5. Predlog Športnega kluba »2002«:

Zahtevamo, da se izenačijo faktorji glede na Razrede ne glede na individualne ali kolektivne športne panoge.

Pri vseh programih prostočasne športne vzgoje otrok in mladine – celoletna vadba ZMANJŠATI velikost vadbenih skupin. Po 20 udeležencev v programih prostočasne športne vzgoje-to je? Večina izvajalcev se giblje glede udeležencev od 6-10. Predlog: celoletna vadba – velikost skupine 10 – Preglednica 1.1, Preglednica 1.2, Preglednica 1.3.

V programih pohodov in planinskih izletov za vrednotenje zmanjšati obseg ur na 4.

Predlagamo spremembo preglednica 8 v športni panogi tenis v kategoriji MDI, MDE in SDI SDE spremeniti velikost iz 10 in 8 na 6.

Velikost vadbene skupine spremeniti v individualnih športnih panogah v pripravljajalnih programih (1.5) do 12 let v športni panogi tenis z 10 na 6.

Velikost vadbenih skupin je nujno potrebno prilagoditi športni panogi in individualnim športom. Ali in kako primerjati košarko in tenis – v obeh športnih panogah je predlagana velikost vadbenih skupin 10. Ni utemeljene podlage, da bodo v tenisu po predlaganem Odloku velikosti vadbenih skupin enake

kakor v kolektivnih športih niti zaradi narave tekmovanj v tenisu niti zaradi narave same športne panoge.

Športna rekreacija Tudi tu zmanjšati velikost skupin iz 20 na 10 – Preglednica 6.

Odgovor Zavoda Ivana Cankarja Vrhnika:

Velikost vadbenih skupin v individualnih panogah je bila, na predlog individualnih panog prisotnih na prvi javni predstavitvi pravilnika, usklajena s smernicami ki jih je izdal OKS.

6. Predlog Športnega kluba »2002«:

Predlagamo povečanje faktorja za teniško igrišče: Teniško igrišče 0.80

Odgovor Zavoda Ivana Cankarja Vrhnika:

Faktor teniškega igrišča se izenači igriščem odbojke na mivki in sicer iz 0,39 na 0,64

Občina Vrhnika je dne 15. 6. 2018 prejela dopis Športne zveze Vrhnika s stališči oz. pripombami na predlog odloka, ki je priložen. Kljub dejstvu, da so pripombe prispele po zaključku javne obravnave, je župan kot predlagatelj odloka predlagal, da zavod preveri pripombe in v primeru utemeljenosti popravi predlog odloka.

Zavod je nekaj sprememb upošteval in dodatno popravil predlog odloka, za pripombe, ki jih ni upošteval, pa je pripravil obrazložitve, zakaj se pripomb ne upošteva. V nadaljevanju so navedene pripombe oz. predlogi Športne zveze Vrhnika in odgovori zavoda:

1. Predlog Športne zveze Vrhnika:

Kot splošne pripombe na Odlok predlagamo, da se dokument pred sprejemom nomotehnično uredi, saj je kar nekaj neskladji z vsebino teksta in pripadajočimi tabelami, preverijo pravne podlage kot npr že v uvodu kjer je naveden 5. Člen Zakona o športu, pa menimo da je pravilno 16. člen. Zakona o športu. Na str. 19. dokumenta sta dve preglednici označeni z zaporedno št. 10.

Odgovor Zavoda Ivana Cankarja Vrhnika:

Do pripombe glede nomotehnične ureditve se, razen pri tabelah, ne moremo opredeliti, ker ni podanih konkretnih pripomb.

Pripomba glede zaporednih števil preglednic je upoštevana. Ustrezno se preštevilčijo tudi ostale preglednice.

Oba člena zakona sta pravilna in se ju lahko uporabi v preambuli. Lahko se torej zapiše: »Na podlagi 5. in 16. člena Zakona o športu«; ali pa, ker gre za krovni zakon: »Na podlagi Zakona o športu«.

2. Predlog Športne zveze Vrhnika:

Ugotavljamo, da Odlok ne sledi povsem strukturi kot je zapisana v Zakonu o športu in da je za uporabnike dokaj nepregleden. V primerjavi z Zakonom o športu, pa v Odloku ni kriterijev za prostočasne aktivnosti in rekreacijo, kar predlagamo, da se dopolni (1. Člen odloka).

Odgovor Zavoda Ivana Cankarja Vrhnika:

Da je odlok »dokaj nepregleden« je subjektivna ocena. V primeru, da bi se pripravile konkretne rešitve, bi jih lahko pregledali in se do njih opredelili.

V odloku oz merilih so opredeljeni kriteriji za prostočasne aktivnosti in rekreacijo. Ker ni podanih konkretnih predlogov dopolnjenih kriterijev, se do pripombe ne moremo opredeliti.

3. Predlog Športne zveze Vrhnika:

Predlagamo ponovno preverbo drugega odstavka 4. člena Odloka ali je v celoti v skladu s 26. Členom Zakona o športu.

Odgovor Zavoda Ivana Cankarja Vrhnika:

Predlog je upoštevan in drugi odstavek 4. člena odloka je sedaj v celoti v skladu z zakonom.

4. Predlog Športne zveze Vrhnika:

Na javni obravnavi prisotne članice ŠZV predlagajo, da se Odlok uskladi z normativi in kriteriji, ki jih je pripravil OKS.

Zavod Ivana Cankarja Vrhnika:

Normativi, ki jih je pripravil OKS, so usmeritve in niso obvezujoči. Lokalne skupnosti imajo možnost normative prilagoditi lokalnemu okolju. Obenem dodajamo, da je bil odlok uskladen z normativi, kot so jih predlagale članice ŠZV na okrogli mizi dne 26. 2. 2018.

5. Predlog Športne zveze Vrhnika:

*Kot Športna zveza Vrhnika, pa želimo opozoriti na nižanje standarda participacije nevladnih organizacij pri soodločanju in razdelitvi javnih sredstev. Do sedaj je Športna zveza kot krovna nevladna organizacija v Občini Vrhnika s svojimi 31 članicami imela možnost podajanja soglasja na LPŠ. Zakon o športu je to spremenil v podajo zgolj mnenja kar ocenjujemo kot neupravičen poseg v pridobljeno pravico soodločanja civilne sfere v javnih zadevah. Ker to zakon ne ureja kot obligatorno spremembo, bi predlagali, da v Občini Vrhnika ta standard ohranimo in se v 3. odstavku 6. člena Odloka mnenje spremeni v **soglasje**.*

Odgovor Zavoda Ivana Cankarja Vrhnika:

Prvi odstavek 13. člena zakona pravi: »Izvajanje nacionalnega programa na lokalni ravni za posamezno koledarsko leto določi občinski svet, po predhodnem mnenju občinske športne zveze.« Ocenjujemo, da je določilo v odloku skladno z zakonom.

6. Predlog Športne zveze Vrhnika:

*Nadalje predlagamo, da se v 10. členu Odloka doda, da se vloge, ki so prispele izven določenega roka s sklepom komisije neodprte vrnejo vlagatelju. Ker je po 13. členu Odloka možen ugovor v 8 dneh, bi ta rok pričel teči 8 dan od vročitve sklepa. Predlagamo dopolnitev v prvem odstavku 10. Člena Odloka : Zoper odločbo o izbranih, zavrnjenih in " s **sklepom o**" zavrnjenih vlogah*

Odgovor Zavoda Ivana Cankarja Vrhnika:

Pripomba je nejasna oziroma predlog dopolnitve ni v celoti oblikovan, zato se do pripombe ne moremo opredeliti. Opozorimo lahko samo na 25. člen zakona, ki v 4. odstavku jasno določa, da vlogo, »ki ni pravočasna ali je ni vložila upravičena oseba, izvajalec razpisa zavrže s sklepom. Pritožba zoper sklep ni dovoljena.«

7. Predlog Športne zveze Vrhnika:

*Predlagamo, da se vsi potrebni postopki za izvedbo plačil izvedejo v najkrajših možnih rokih, da bodo društva prejela nujno potrebna sredstva za delovanje čim prej. Zato predlagamo spremembo 6 alineje 11. Člena Odloka, da se 90 dni zamenja s **60 dni**, z možno izjemno »razen v posebej utemeljenih izjemnih okoliščinah ali primerih«.*

Odgovor Zavoda Ivana Cankarja Vrhnika:

S pripombo se ne strinjamo, ker je nerealna in neizvedljiva.

8. Predlog Športne zveze Vrhnika:

Pripravljavca dokumenta naprošamo za pojasnilo oziroma argumentacijo v A/II/3 – d alineja stran 11, dobljene točke se pomnožijo s faktorjem, ki je določen v razpredelnicah, posebej za individualni šport in posebej za kolektivni. Zakaj je tukaj razlika, ko pa se razlika naredi že v tabeli A/1.5 s preglednico 1.4 stran 13. Predlagamo, da se upošteva samo eno povečanje vrednotenja programa in ne dvojno. Ali s strani 11 ali s strani 13.

Odgovor Zavoda Ivana Cankarja Vrhnika:

Logično je, da je potrebno iz vidika pravične razdelitve sredstev upoštevati faktorje, ki se z uravnoteženostjo približajo pravičnosti. Gre za dve različni kategoriji - individualni šport in kolektivni šport. Že sama različnost kategorij predvideva različnost faktorjev. Zato se s pripombo ne strinjamo.

9. Predlog Športne zveze Vrhnika:

*Na strani 18. dokumenta poglavje V. Strokovni kader v preglednici 10 /**** - Strokovnemu delavcu z drugo stopnjo usposobljenosti.....se prizna faktor 2, če je igral najmanj 2 leti v prvi slovenski ligi oz. primerljivi tuji ligi – predlagamo, da se tu zapiše **najmanj 5 let**.*

Odgovor Zavoda Ivana Cankarja Vrhnika:

Ocenjujemo, da je 5 let precej dolga doba za aktivno igranje v prvi ligi. Najbolj realno in ustrezno iz vidika usposobljenosti, je tako kot je v odloku zapisano in predlagano - tj 2 leti.

10. Predlog Športne zveze Vrhnika:

Predlagamo, da se v tekstu na strani 22. zadnji odstavek poglavje Organiziranost v športu C/1natančneje zapiše, kako se bo dokazovalo članstvo s plačano članarino.

Odgovor Zavoda Ivana Cankarja Vrhnika:

Ker predlog ni konkretiziran, se do pripombe ne moremo opredeliti.

11. Predlog Športne zveze Vrhnika:

Predlagamo, da se za podrobneje določijo naloge komisije in da se za člane komisije zagotovi nek honorar ali sejinine, še posebej, če bodo opravljali vrednotenje vlog kot je to možno razumeti iz sedmega odstavka 8. Člena.

Odgovor Zavoda Ivana Cankarja Vrhnika:

Ker pripomba nalog komisije ne določa podrobneje, se do pripombe ne moremo opredeliti. O zagotovitvi honorarja ali sejinine se na zavodu ne moremo ne odločati ne opredeljevati. To je odločitev občine, ki bi morala imeti enotno politiko pri sodelovanju v komisijah.

Odgovor občinske uprave:

Določilo z nalogami komisije ostaja enako, kot je zapisano v veljavnem pravilniku, zato se ne pričakuje sprememb. Komisije za druge javne razpise občine niso plačane.

PREDLOG ČLANOM OBČINSKEGA SVETA

Članom Občinskega sveta predlagam, da sprejmejo naslednji

SKLEP:

Občinski svet Občine Vrhnika sprejme Predlog Odloka o sofinanciranju letnega programa športa v občini Vrhnika.

Župan
Stojan JAKIN, univ. dipl. inž. grad.

Prejme: ZIC Vrhnika

Pošilja: Športno društvo Dren

Datum: 31. Maj 2018

ZADEVA: dopolnitev predloga sprememb Odloka sprememb o sofinanciranju letnega programa športa v občini Vrhnika

Športno društvo Dren Drenov Grič – Lesno Brdo podaja naslednji predlog h spremembam predloga o sofinanciranju letnega programa športa v občini Vrhnika:

1. MERILA ZA VREDNOTENJE IN IZBOR PROGRAMOV ŠPORTA

VI. OBJEKTI

Športno društvo Dren predlaga zvišanje faktorja pri vrednotenju zunanjih objektov preglednica 10 tako, da se travnato nogometno igrišče in in nogometno igrišče na Drenovem Griču vrednoti tako kakor nogometna igrišča na Vrhniki, saj sedaj na Drenovem Griču nogometni igrišči uporablja NK Dren-Vrhnika, ki zahteva visok nivo vzdrževanja in priprave igrišč. Prav tako želimo, da se zviša in popravi tudi faktor za vrednotenje uporabe teniškega igrišča. Ni nam jasno z katerega razloga je igrišče za odbojako na mivki vrednoteno z večjim faktorjem kakor teniško igrišče?

Predlagamo sledeče faktorje:

Nogometno igrišče (trava)	1,74
Nogometno igrišče (umetna trava)	1.70
Teniško igrišče	0.80

Športni pozdrav!

Tajnik društva:
Janez Jelovšek

Prejme: ZIC Vrhnika

Posilja: ŠPORTNI KLUB »2002«

Datum: 31. Maj 2018

ZADEVA: dopolnitev predloga Odloka o spremembah sofinanciranja letnega programa športa v občini Vrhnika

ŠPORTNI KLUB »2002« podaja naslednje predloge in dopolnitve k predlogu Odloka o sofinanciranju letnega programa športa v občini Vrhnika:

1. MERILA ZA VREDNOTENJE IN IZBOR PROGRAMOV ŠPORTA

A. ŠPORTNI PROGRAMI

1. Kriteriji za vrednotenje športnih programov

2. Kriterij vrednotenja prostoačasne športne vzgoje otrok in mladine, športne rekreacije invalidov, športne rekreacije in športa starejših

Predlog: izenačiti 1. Točko Kriterijev glede udeležencev programov s stalnim prebivališčem v občini Vrhnika s točko 3. B (70% udeležencev mora biti s stalnim prebivališčem vobčini Vrhnika) ali pa izenačiti točko 3. B z 2. točko Kriterijev. Po našem mnenju merila v tem primeru niso demokratična, morda kršijo celo nekatere ustavne pravice.

Pod točko 3. Kriterijev vrenotenja prostoačasne športne vzgoje otrok... vrednotiti tudi teniške dvorane in balone izven občine, saj občina ne zagotavlja dvoranskih ali drugače pokritih teniških objektov za zimsko vadbo.

II. RAZVRSTITEV ŠPORTNIH PANOG

1. Razširjenost

Ne strinjamo se, da se kot kazalce uspešnosti športne panoge upošteva zgolj število registriranih športnikov določene športne panoge. Upoštevajo se naj tudi prijavljeni udeleženci programov prostoačasne športne vzgoje otrok in mladine – celoletna vadba. V tenisu smejo v kategoriji tenis do 10 let tekmoovati tudi neregistrirani športniki.

3. Vrednotenje dobljenih rezultatov

Zahtevamo, da se izenačijo faktorji glede na **Razrede** ne glede na individualne ali kolektivne športne panoge.

III. MERILA ZA VREDNOTENJE ŠPORTNIH OBJEKTOV

Pri vseh programih prostoačasne športne vzgoje otrok in mladine – celoletna vadba **ZMANJŠATI** velikost vadbenih skupin. Po 20 udeležencev v programih prostoačasne športne vzgoje-to je ? Večina izvajalcev se giblje glede udeležencev od 6-10. Predlog: celoletna vadba – **velikost skupine 10 – Preglednica 1.1, Preglednica 1.2, Preglednica 1.3.**

V programih pohodov in planinskih izletov za vrednotenje zmanjšati obseg ur na **4.**

2. TEKMOVALNI ŠPORT

IV Velikost vadbenih skupin

Predlagamo spremembo preglednica 8 v športni panogi tenis v kategoriji MDI, MDE in SDI SDE spremembi velikost iz 10 in 8 na **6.**

Velikost vadbene skupine spremeniti v individualnih športnih panogah v pripravljajlnih programih (1.5) do 12 let v športni panogi tenis z 10 na **6.**

Velikost vadbenih skupin je nujno potrebno prilagoditi športni panogi in individualnim športom. Ali in kako primerjati košarko in tenis – v obeh športnih panogah je predlagana velikost vadbenih skupin 10. Ni utemeljene podlage, da bodo v tenisu po predlaganem Odloku velikosti vadbenih skupin enake kakor v kolektivnih športih niti zaradi narave tekmovanj v tenisu niti zaradi narave same športne panoge.

4. Športna rekreacija

Tudi tu zmanjšati velikost skupin iz 20 na **10 – Preglednica 6.**

VI . OBJEKTI

Predlagamo povečanje faktorje za teniško igrišče:

Teniško igrišče **0.80**

Zaključek: ŠPORTNI KLUB »2002« Občinskemu svetu predlaga, da se osnutek-predlog Odloka o sofinanciranju letnega programa športa v občini Vrhnika popravi z našimi predlogi. Moti predvsem to, da so v nekaterih programih lahko udeleženi otroci iz drugih občin v drugih pa ne, moti favoriziranje kolektivnih športnih panog, kar je razvidno iz dodatnega vrednotenja programov 10% VS 30% v korist kolektivnih športov.

Športni pozdravi!

Predsednik kluba:
Janez Jelovšek l..r.

Datum: 15. 08. 2018
Štev.: 7-06-18

Občina Vrhnika

ZADEVA: Predlog Odloka o sofinanciranju Letnega programa športa v Občini Vrhnika–predlogi SZV

Spoštovani!

V zvezi s postopkom sprejemanja Odloka o sofinanciranju Letnega programa športa v Občini Vrhnika (v nadaljevanju: Odlok) na Svetu Občine Vrhnika, smo članice SZV, dne 14.6.2018, opravile javno obravnavo zgoraj citiranega dokumenta. V sklopu javne obravnave smo oblikovali in sprejeli naslednja stališča kot jih navajamo v nadaljevanju.

Članice SZV ugotavljamo, da gre za enega najpomembnejših aktov na področju športa v naši lokalni skupnosti in smo zato še posebej zainteresirani, da se naši predlogi v celoti sprejmejo, saj smo kot neposredni izvajalci LPŠ na lokalni ravni in uporabniki, tudi najbolj kompetentni za sooblikovanje Odloka.

Kot splošne pripombe na Odlok predlagamo, da se dokument pred sprejemom nometnično uredi, saj je kar nekaj neskladij z vsebino teksta in pripadajočimi tabelami, preverijo pravne podlage kot npr že v uvodu kjer je naveden 5. Člen Zakona o športu, pa menimo da je pravilno 16. člen. Zakona o športu. Na str. 19. dokumenta sta dve preglednici označeni z zaporedno št. 10.

Ugotavljamo, da Odlok ne sledi povsem strukturi kot je zapisana v Zakonu o športu in da je za uporabnike dokaj nepregleden. V primerjavi z Zakonom o športu, pa v Odloku ni kriterijev za prostčasne aktivnosti in rekreacijo, kar predlagamo, da se dopolni (1. Člen odloka).

Predlagamo ponovno preverbo drugega odstavka 4. člena Odloka ali je v celoti v skladu s 26. Členom Zakona o športu.

Na javni obravnavi prisotne članice SZV predlagajo, da se Odlok uskladi z normativi in kriteriji, ki jih je pripravil OKS.

Kot Športna zveza Vrhnika, pa želimo opozoriti na nižanje standarda participacije nevladnih organizacij pri soodločanju in razdelitvi javnih sredstev. Do sedaj je Športna zveza kot krovna nevladna organizacija v Občini Vrhnika s svojimi 31 članicami imela možnost podajanja soglasja na LPŠ. Zakon o športu je to spremenil v podajo zgolj mnenja kar ocenjujemo kot neupravičen poseg v pridobljeno pravico soodločanja civilne sfere v javnih zadevah. Ker to zakon ne ureja kot obligatorno spremembo, bi predlagali, da v Občini Vrhnika ta standard ohranimo in se v 3. odstavku 6. člena Odloka mnenje spremeni v **soglasje**.

Nadalje predlagamo, da se v 10. členu Odloka doda, da se vloge, ki so prispele izven določenega roka s sklepom komisije neodprte vmejo vlagatelju. Ker je po 13. Členu Odloka možen ugovor v 8 dneh, bi ta rok pričel teči 8 dan od vročitve sklepa. Predlagamo dopolnitev v prvem odstavku 10. Člena Odloka : Zoper odločbo o izbranih, zavrženih in " **s sklepom o**" zavrženih vlogah

Predlagamo, da se vsi potrebni postopki za izvedbo plačili izvedejo v najkrajših možnih rokih, da bodo društva prejela nujno potrebna sredstva za delovanje čim prej. Zato predlagamo spremembo 6 alineje 11. Člena Odloka, da se 90 dni zamenja s **60 dni**, z možno izjemno »razen v posebej utemeljenih izjemnih okoliščinah ali primerih«.

Pripravljavca dokumenta naprošamo za pojasnilo oziroma argumentacijo v A/II/3 – d alineja stran 11, dobljene točke se pomožijo s faktorjem, ki je določen v razpredelnicah, posebej za individualni šport in posebej za kolektivni. Zakaj je tukaj razlika, ko pa se razlika naredi že v tabeli A/1.5 s preglednico 1.4 stran 13. Predlagamo, da se upošteva samo eno povečanje vrednotenja programa in ne dvojno. Ali s strani 11 ali s strani 13.

Na strani 18. dokumenta poglavje V. Strokovni kader v preglednici 10 /**** - Strokovnemu delavcu z drugo stopnjo usposobljenosti.....se prizna faktor 2, če je igral najmanj 2 leti v prvi slovenski ligi oz. primerljivi tuji ligi – predlagamo, da se tu zapiše **najmanj 5 let**.

Predlagamo, da se v tekstu na strani 22. zadnji odstavek poglavje Organiziranost v športu C/1natančneje zapiše, kako se bo dokazovalo članstvo s plačano članarino.

Predlagamo, da se za podrobneje določijo naloge komisije in da se za člane komisije zagotovi nek honorar ali sejinine, še posebej, če bodo opravljali vrednotenje vlog kot je to možno razumeti iz sedmega odstavka 8. Člena.

Glede na zgoraj zapisane argumente pričakujemo, da bodo naši predlogi upoštevani, v kolikor pa bi bilo potrebno še kakšno dodatno pojasnilo z naše strani smo vam na razpolago.

Poslanstvo SZV je prizadevanje za razvoj športa v Občini Vrhnika in si želimo tak Odlok, ki bi bil pregleden, ki bo poenostavil administrativna bremena za društva in bi bil s tem bolj uporaben pri razdeljevanju javnih sredstev, kot tudi pošten do razvoja športa v Občini Vrhnika. Velik problem pri samem hitrejšem razvoju športa so omejene športne površine, predvsem notranji objekti, objekti namenjeni za rekreacijo in šport invalidov, ki glede na trenutno stanje sploh nimajo osnovnih možnosti za športno vadbo. Veseli nas ustanavljanje novih športnih društev, širitev programov obstoječih društev in nastopanje selekcij v višjih ligah kar vse pomeni potrebo po več finančnih sredstvih. Zato si prizadevamo za povišanje sredstev tako za gradnjo dodatnih objektov kot tudi za izvajanje LPŠ. Pričakujemo, da bo nov Odlok omogočil še bolj transparentno, pregledno in pravično razdelitev javnih sredstev v Občini Vrhnika.

Športni pozdravi!

mag. Gvido Mravljak, l. r.
predsednik SZV

PREDLOG!

Na podlagi Zakona o športu (Uradni list RS, št. 29/17), Resolucije o nacionalnem programu športa v Republiki Sloveniji za obdobje 2014-2023, (Uradni list RS, št. 26/14), Izvedbenega načrta Resolucije o Nacionalnem programu športa v Republiki Sloveniji za obdobje 2014-2023 (Sklep vlade št. 00727-13/2014/7 z dne 26. 08. 2014) in 22. člena Statuta Občine Vrhnika (Naš časopis, št. 530/15) je Občinski svet Občine Vrhnika na _____redni seji dne _____sprejel

ODLOK

O SOFINANCIRANJU LETNEGA PROGRAMA ŠPORTA V OBČINI VRHNIKA

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

- (1) Ta odlok določa pogoje, postopke, merila in kriterije za vrednotenje in razdelitev sredstev, namenjenih za uresničevanje javnega interesa na področju športa v Občini Vrhnika (v nadaljevanju: občina), v okviru letnega programa športa občine (v nadaljevanju: LPŠ).
- (2) Sredstva za sofinanciranje LPŠ se zagotovijo v proračunu občine.

2. člen

Javni interes na področju športa v občini obsega naloge lokalnega pomena na vseh področjih športa, ki se uresničujejo tako, da:

- se zagotavljajo finančna sredstva za sofinanciranje nacionalnega programa športa, in sicer programov, ki so v javnem interesu občine,
- spodbuja in zagotavlja pogoje za opravljanje in razvoj športnih dejavnosti,
- načrtuje, gradi, posodablja in vzdržuje lokalno pomembne javne športne objekte.

3. člen

Izvajalci LPŠ so:

- športna društva,
- zveze športnih društev, ki jih ustanovijo društva s sedežem v občini,
- zavodi, pravne osebe in druge organizacije, ki so na podlagi zakonskih predpisov registrirane za opravljanje dejavnosti na področju športa,
- zavodi s področja vzgoje in izobraževanja, ki izvajajo javnoveljavne programe,
- ustanove, ki so ustanovljene za splošno koristen namen na področju športa, v skladu z zakonom, ki ureja ustanove,
- lokalne skupnosti,
- samostojni podjetniki posamezniki, registrirani za opravljanje dejavnosti v športu v Republiki Sloveniji,
- zasebni športni delavci.

4. člen

(1) Izvajalci iz prejšnjega člena imajo pravico do sofinanciranja programov športa, če izpolnjujejo naslednje pogoje:

- so registrirani in imajo sedež v občini najmanj eno leto,
- imajo za prijavljene športne programe:
 - zagotovljene materialne (športna oprema in rekviziti) in prostorske (sklenjeno pogodbo o najemu ali uporabi objekta, dokazilo o lastništvu objekta ali pogodbo o vzdrževanju objekta) pogoje, razen pri programih, ki se izvajajo v/na brezplačnem prostoru ter ustrezno izobražene ali usposobljene strokovne delavce za opravljanje vzgojno-izobraževalnega dela v športu,
 - izdelano finančno konstrukcijo, iz katere je razviden predviden vir prihodkov in stroškov za izvedbo programa,

- izvajajo športne programe, ki so predmet razpisa vsaj 30 vadbenih tednov letno v obsegu najmanj 60 ur (razen če je obseg izvajanja posameznega programa v merilih drugače opredeljen),
- izvajajo programe za prebivalce občine (razen, če je v merilih drugače opredeljeno) in
- imajo urejeno evidenco članstva (športna društva in zveze društev) in evidenco o udeležencih programa.

(2) Športna društva imajo pod enakimi pogoji prednost pred drugimi izvajalci športa.

5. člen

(1) Občina sofinancira šport v skladu s proračunskimi možnostmi in ob upoštevanju načela, da so proračunska sredstva dostopna vsem izvajalcem pod enakimi pogoji, na naslednjih področjih:

A. Športni programi

1. Prostočasna športna vzgoja otrok in mladine

1.1 Prostočasna športna vzgoja predšolskih otrok

1.2 Prostočasna športna vzgoja šoloobveznih otrok

1.3 Prostočasna športna vzgoja mladine

1.4 Športna vzgoja otrok in mladine s posebnimi potrebami

1.5 Športna vzgoja otrok v pripravljalnih programih

2. Tekmovalni šport

2.1 Športna vzgoja otrok, usmerjenih v kakovostni in vrhunski šport

2.2 Športna vzgoja mladine, usmerjene v kakovostni in vrhunski šport

2.3 Občinska panožna športna šola

2.4 Kakovostni šport

2.5 Vrhunski šport

3. Šport invalidov

3.1 Športna vzgoja invalidov, usmerjenih v kakovostni in vrhunski šport

3.2 Kakovostni šport invalidov

3.3 Vrhunski šport invalidov

3.4 Športna rekreacija invalidov

4. Športna rekreacija

5. Šport starejših

B. Razvojne dejavnosti v športu

1. Usposabljanje in izpopolnjevanje strokovnih kadrov v športu

2. Spremljanje pripravljenosti športnikov, svetovanje o športni vadbi in strokovna podpora programov

3. Založništvo v športu

4. Znanstveno raziskovalna dejavnost v športu

5. Informacijsko komunikacijska tehnologija na področju športa

C. Organiziranost v športu

1. Delovanje športnih organizacij

D. Športne prireditve in promocija športa

E. Športni objekti

(2) Za izbor in finančno vrednotenje posameznih področij LPŠ so določena merila in kriteriji za vrednotenje in izbor programov, ki vsebujejo:

- programe, ki so v javnem interesu,
- kriterije vrednotenja posameznih programov,
- za športne programe njihov obseg in elemente vrednotenja,
- razvrstitev športnih panog glede na razširjenost in uspešnost za programe tekmovalnega športa.

(3) Vrednotenje programov se izraža v točkah. Vrednost točke se določi na podlagi višine sredstev, zagotovljenih v proračunu, deleža sredstev za posamezno področje oziroma programa v LPŠ in skupnega števila točk, ki jih dosežejo izbrani prijavitelji v posameznem področju oziroma programu.

(4) Merila in kriteriji za vrednotenje in izbor programov športa so sestavni del tega odloka.

II. LETNI PROGRAM ŠPORTA

6. člen

- (1) LPŠ sprejme občinski svet.
- (2) Z LPŠ se določi vsebine in programe, ki se sofinancirajo iz javnih sredstev in obseg sredstev, ki se zagotavljajo iz občinskega proračuna.
- (3) Pred sprejetjem LPŠ mora občinski svet pridobiti mnenje Izvršnega odbora Športne zveze Vrhnika. Ta mora mnenje podati najkasneje v 30 dneh po prejemu predloga LPŠ. V nasprotnem primeru se šteje, da je mnenje podano.

III. JAVNI RAZPIS

7. člen

- (1) Na podlagi sprejetega LPŠ občina najmanj enkrat letno izvede javni razpis. Javni razpis se izvede v skladu z veljavno zakonodajo in tem odlokom.
- (2) Pred objavo javnega razpisa župan s sklepom imenuje komisijo, ki vodi postopek javnega razpisa.
- (3) Mandat članov komisije je vezan na mandat župana. Župan lahko člana komisije razreši pred iztekom mandata in imenuje novega člana.
- (4) Komisija je sestavljena iz petih članov, od katerih morajo biti najmanj trije imenovani na predlog Športne zveze Vrhnika (najmanj en predstavnik kolektivnih in en predstavnik individualnih športnih panog). Predsednika komisije imenuje komisija na svoji prvi seji soglasno izmed svojih članov. V kolikor imenovanje ni možno, predsednika imenuje župan.
- (5) Predsednik in člani komisije ne smejo biti z vlagatelji, ki kandidirajo za dodelitev sredstev, interesno povezani v smislu poslovne povezanosti, sorodstvenega razmerja (v ravni vrsti ali v stranski vrsti do vštete četrtega kolena), v zakonski zvezi, v zunajzakonski skupnosti, v svaštvu do vštete drugega kolena tudi, če so te zveze, razmerja oziroma skupnosti že prenehale. Prav tako ne smejo sodelovati pri delu komisije, če obstajajo druge okoliščine, ki bi vplivale na njihovo neobjektivnost in nepristranskost (npr. osebne povezave).
- (6) Predsednik in člani komisije podpišejo izjavo o prepovedi interesne povezanosti.
- (7) Če je član komisije z vlagateljem poslovno, sorodstveno ali osebno povezan se izloči iz komisije in se to evidentira v zapisniku.
- (8) Komisija se sestaja na rednih in izrednih sejah. Seje lahko potekajo tudi korespondenčno. Komisija o poteku sej in o svojem delu vodi zapisnik. Za sklepčnost strokovne komisije je potrebna absolutna večina članov, za odločanje pa navadna večina članov.

Vsebina razpisa in objava

8. člen

- (1) Javni razpis se objavi na podlagi sklepa župana.
- (2) Razpis mora vsebovati predvsem:
 - naziv in sedež izvajalca razpisa;
 - pravno podlago za izvedbo javnega razpisa;
 - predmet javnega razpisa;
 - navedbo pogojev za kandidiranje na javnem razpisu in meril;
 - predviden obseg javnih sredstev za sofinanciranje;
 - določitev obdobja, v katerem morajo biti porabljena dodeljena sredstva;
 - rok, do katerega morajo biti predložene vloge za dodelitev sredstev;
 - datum odpiranja vlog za dodelitev sredstev;
 - rok, v katerem bodo vlagatelji obveščeni o izidu javnega razpisa;
 - kraj, čas in osebo, pri kateri lahko vlagatelji dvignejo razpisno dokumentacijo, oziroma elektronski naslov, na katerega lahko zaprosijo zanjo.
- (3) Z dnem objave razpisa je zainteresiranim omogočen vpogled v razpisno dokumentacijo in dvig razpisne

dokumentacije. V razpisni dokumentaciji morajo biti navedeni vsi potrebni podatki, ki bodo vlagatelju omogočili izdelati popolno vlogo za dodelitev sredstev.

- (4) Javni razpis se objavi istočasno v občinskem glasilu, na spletni strani občine in na spletni strani javnega zavoda Zavod Ivana Cankarja za kulturo, šport in turizem Vrhnika (v nadaljevanju: zavod).
- (5) Javni razpis se objavi najkasneje 45 dni po sprejemu LPŠ, oziroma v prvi številki Našega časopisa, ki izide po sprejemu LPŠ.
- (6) Rezultate javnega razpisa se objavi javno, in sicer na spletni strani zavoda, najkasneje en mesec po podpisu pogodb z izvajalci LPŠ.
- (7) Strokovna in administrativna dela za potrebe razpisa, vključno s pripravo razpisne dokumentacije, opravlja zavod.

Postopek razpisa

9. člen

- (1) Vloga na razpis mora vsebovati:
 - podatke o vlagatelju (naziv, sedež, e-naslov, ime in priimek zakonitega zastopnika, matična in davčna številka, številka transakcijskega računa, ime in priimek kontaktne osebe, tel. številka kontaktne osebe);
 - navedbo vsebin in programov, za katere prijavitelj kandidira;
 - druge zahtevane podatke iz razpisne dokumentacije.
- (2) Če prijavitelj prijavlja več programov znotraj iste vsebine, mora:
 - vsak program prijaviti na ločenem obrazcu,
 - dokazilo o izpolnjevanju pogojev vložiti v enem izvodu (na enem obrazcu).
- (3) Vloga mora biti vložena v roku in v skladu s pogoji, določenimi v razpisu.
- (4) Predložena vloga mora biti v zapečatenem ovitku, ovitek pa mora biti označen z »ne odpiraj – vloga« z navedbo razpisa, na katerega se nanaša. Ovojnica je lahko označena tudi na drug ustrezen način, iz katerega izhaja, da gre za vlogo na določen javni razpis.
- (5) Ovojnica, ki ni označena v skladu s prejšnjim odstavkom, se vrne vlagatelju.

10. člen

- (1) Odpiranje prejetih vlog opravi komisija in se izvede v roku, ki je predviden v javnem razpisu.
- (2) Odpirajo se samo v roku posredovane vloge, v pravilno izpolnjenem in označenem ovitku.
- (3) Komisija na odpiranju ugotavlja popolnost vlog glede na to, ali so bili predloženi vsi zahtevani dokumenti (formalna popolnost).
- (4) O odpiranju vlog se vodi zapisnik, ki vsebuje:
 - kraj in čas odpiranja dospelih vlog,
 - imena navzočih predstavnikov komisije,
 - naziv vlagateljev, navedenih po vrstnem redu odpiranja,
 - ugotovitve o popolnosti posamezne vloge oz. o nepopolnosti posamezne vloge ter navedbo manjkajoče dokumentacije.
- (5) Zapisnik podpišejo predsednik in prisotni člani komisije.

11. člen

- (1) Komisija najkasneje v roku 8 dni po končanem odpiranju vlog pisno pozove vlagatelje, katerih vloge niso bile popolne, da jih dopolnijo. Rok za dopolnitev ne sme biti krajši od 8 dni in ne daljši od 15 dni.
- (2) Nepopolne vloge, ki jih vlagatelji v roku iz prejšnjega odstavka ne dopolnijo, se s sklepom občinske uprave zavržejo.
- (3) Komisija opravi strokovni pregled popolnih vlog, jih vrednoti v skladu z merili in pripravi predlog razdelitve proračunskih sredstev. Komisija v postopku vrednotenja vlog od vlagateljev lahko zahteva dodatne informacije. Dodatne informacije in pojasnila lahko pridobi tudi od drugih pristojnih organizacij.

(4) O delu komisije se vodi zapisnik, iz katerega je za vsakega vlagatelja razvidno, kateri programi so uvrščeni v LPŠ, njihov obseg in število udeležencev programa.

Za programe, ki ne izpolnjujejo pogojev za uvrstitev v LPŠ, mora biti v zapisniku naveden razlog. Zapisnik komisije je sprejet, če ga potrdi večina prisotnih članov komisije.

(5) V kolikor na posamezno razpisano vsebino ni bilo prijav, se sredstva v sorazmernem deležu s sprejetim LPŠ porazdelijo med športne programe navedene v točki A, prvega odstavka 5. člena tega odloka.

(6) Na podlagi predloga komisije o izbranih in neizbranih programih z odločbo odloči občinska uprava najkasneje v 90 dneh od datuma odpiranja vlog.

(7) Komisija pripravlja tudi predloge, mnenja in pobude za spremembo odloka.

12. člen

(1) Odločba o izbiri je podlaga za sklenitev pogodb o sofinanciranju izvajanja letnega programa športa.

(2) Ob izdaji odločbe o izbiri izvajalec razpisa vlagatelja pozove k podpisu pogodbe o sofinanciranju izvajanja letnega programa športa.

13. člen

Pritožbeni postopek

(1) Zoper odločbo o izbranih, zavrženih in zavrnjenih vlogah je možno podati ugovor v roku 8 dni po prejemu odločbe. Predmet ugovora ne morejo biti merila in kriteriji za vrednotenje programov. Vložen ugovor ne zadrži podpisa pogodb z izbranimi vlagatelji.

(2) O ugovoru odloča župan v roku 30 dni od prejema ugovora. Odločitev župana je dokončna.

(3) Zoper odločitev župana je dopusten upravni spor na Upravnem sodišču Republike Slovenije, ki se vložijo v roku 30 dni od vročitve odločbe.

IV. SKLEPANJE POGODB Z IZBRANIMI IZVAJALCI LETNEGA PROGRAMA ŠPORTA

14. člen

(1) Z izbranimi izvajalci LPŠ se sklenejo pogodbe o sofinanciranju izbranih programov. V pogodbi se opredeli:

- naziv in naslov izvajalca;
- vsebino in obseg izbranega programa;
- čas realizacije programa;
- višino in rok za zagotovitev finančnih sredstev;
- način nadzora nad namensko porabo proračunskih sredstev;
- vračilo sredstev, ki jih mora izvajalec ob ugotovljeni nenamenski porabi vrniti v proračun skupaj z zakonitimi zamudnimi obrestmi;
- obveznost poravnanih vseh obveznosti izvajalca iz predhodnih koledarskih let do občine in zavoda, po potrebi pa tudi do drugih občinskih javnih zavodov, pred nakazilom sredstev izvajalcu;
- druge medsebojne pravice in obveznosti.

(2) Če se izbrani izvajalec LPŠ v roku 8 dni od prejema poziva k sklenitvi pogodbe nanj ne odzove, se šteje, da je umaknil prijavo za pridobitev sredstev.

V. SPREMLJANJE IN NADZOR NAD PORABO SREDSTEV

15. člen

(1) Izvajalci LPŠ so dolžni izvajati izbrane programe najmanj v obsegu, opredeljenem v pogodbi, sredstva pa nameniti za izbrani program v skladu z razpisom.

(2) Nadzor nad izvajanjem pogodb z izvajalci in porabo proračunskih sredstev izvaja delavec zavoda, pristojen za področje športa. Zavod mora omogočiti občinski upravi vpogled

v dokumentacijo, vezano na javni razpis, izvajanje programov in namensko porabo dodeljenih sredstev.

(3) V kolikor se ugotovi, da se programi ne izvajajo v obsegu, opredeljenem v pogodbi, se sofinanciranje takoj ustavi, že prejeta sredstva pa mora izvajalec vrniti v občinski proračun skupaj z zakonitimi zamudnimi obrestmi. Če prejemnik sredstev ne vrne v določenem roku, se izvede postopek izterjave.

(4) O izvedbi sofinanciranih športnih vsebin morajo izvajalci v pogodbenem roku na predpisanem obrazcu zavodu predložiti:

- poročilo o izvedbi sofinanciranih programov;
- finančno poročilo o izvedbi posameznih programov.

(5) Izvajalec, ki krši določila tega člena, ne more kandidirati za sredstva na naslednjem javnem razpisu občine.

VI. UPORABA JAVNIH ŠPORTNIH OBJEKTOV

16. člen

(1) Programi športa, ki se izvajajo v okviru obveznega ali razširjenega dela vzgojno izobraževalnega programa na javnih športnih objektih in površinah za šport v naravi, imajo prednost pred izvajalci letnega programa športa in drugimi uporabniki.

(2) Izvajalci LPŠ imajo za izvajanje le tega, pod enakimi pogoji, prednost pri uporabi javnih športnih objektov pred drugimi uporabniki. Prednost med izvajalci LPŠ imajo izvajalci za izvajanje programov po naslednjem vrstnem redu:

- prostočasna športna vzgoja otrok in mladine,
- športna vzgoja otrok in mladine, usmerjene v kakovostni in vrhunski šport ter športna vzgoja invalidov, usmerjenih v kakovostni in vrhunski šport,
- šport starejših,
- kakovostni šport in kakovostni šport invalidov,
- vrhunski šport in vrhunski šport invalidov,
- športna rekreacija in športna rekreacija invalidov.

(3) Športna društva, ki izvajajo letni program športa, imajo za izvajanje nacionalnega programa pod enakimi pogoji prednost pri uporabi javnih športnih objektov in površin za šport v naravi pred drugimi izvajalci in uporabniki.

(4) Športna društva, ki ne izvajajo letnega programa športa, imajo pa status društva v javnem interesu na področju športa, imajo pod enakimi pogoji prednost pri uporabi javnih športnih objektov in površin za šport v naravi, ki so v lasti lokalne skupnosti, pred drugimi uporabniki, ki niso izvajalci letnega programa športa.

VII. PREHODNI DOLOČBI

17. člen

Z dnem uveljavitve tega odloka preneha veljati Pravilnik o sofinanciranju letnega programa športa v občini Vrhnika (Naš časopis, št. 423/2015).

18. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v uradnem glasilu Občine Vrhnika, Našem časopisu.

Številka: 007-3/2018 (3-01)

Datum:

OBČINA VRHNIKA

Župan

Stojan Jakin

MERILA IN KRITERIJI ZA VREDNOTENJE IN IZBOR PROGRAMOV ŠPORTA

A. Športni programi

1. Prostočasna športna vzgoja otrok in mladine

- 1.1 Prostočasna športna vzgoja predšolskih otrok
- 1.2 Prostočasna športna vzgoja šoloobveznih otrok
- 1.3 Prostočasna športna vzgoja mladine
- 1.4 Športna vzgoja otrok in mladine s posebnimi potrebami
- 1.5 Športna vzgoja otrok v pripravljalnih programih

2. Tekmovalni šport

- 2.1 Športna vzgoja otrok, usmerjenih v kakovostni in vrhunski šport
- 2.2 Športna vzgoja mladine, usmerjene v kakovostni in vrhunski šport
- 2.3 Občinska panožna športna šola
- 2.4 Kakovostni šport
- 2.5 Vrhunski šport

3. Šport invalidov

- 3.1 Športna vzgoja invalidov, usmerjenih v kakovostni in vrhunski šport
- 3.2 Kakovostni šport invalidov
- 3.3 Vrhunski šport invalidov
- 3.4 Športna rekreacija invalidov

4. Športna rekreacija

5. Šport starejših

B. Razvojne dejavnosti v športu

1. Usposabljanje in izpopolnjevanje strokovnih kadrov v športu
2. Spremljanje pripravljenosti športnikov, svetovanje o športni vadbi in strokovna podpora programov
3. Založništvo v športu
4. Znanstveno raziskovalna dejavnost v športu
5. Informacijsko komunikacijska tehnologija na področju športa

C. Organiziranost v športu

1. Delovanje športnih organizacij

D. Športne prireditve in promocija športa

E. Športni objekti

A. Športni programi

I. Kriteriji za vrednotenje športnih programov

1. Splošni kriteriji izbire in vrednotenja športnih programov

- a) Izvajalci športnih programov, ki so registrirani na podlagi Zakona o društvih, lahko kandidirajo le s svojimi člani in sicer na podlagi urejene evidence o članstvu in dokazila o plačani članarini.
- b) Posameznika se v isti športni panogi vrednoti le pri enem izvajalcu in v enem programu.
- c) Programe se vrednoti v obsegu dejanskega izvajanja, vendar ne več kot je opredeljeno z merili.
- d) Pogoji za vrednotenje strokovnega kadra je ustrezna izobrazba oziroma usposobljenost za opravljanje vzgojno-izobraževalnega dela v športu.
- e) Pogoji za vrednotenje objekta je pogodba o uporabi objekta, pogodba o najemu objekta, pogodba o vzdrževanju objekta ali dokazilo o lastništvu objekta, razen za programe športnih panog za objekte, uporaba katerih je možna le ob plačilu karte oziroma vstopnice.
- f) V primeru odstopanja števila udeležencev v vadbni skupini od velikosti vadbene skupine, opredeljene v posameznih programih, se v programu vrednoti število udeležencev v deležu glede na velikost vadbene skupine, opredeljene v merilih, vendar ne več kot je največje število udeležencev posameznega programa določenih v merilih.

2. Kriteriji vrednotenja prostočasne športne vzgoje otrok in mladine, športne rekreacije invalidov, športne rekreacije in športa starejših

1. Vrednoti se udeležence programov s prebivališčem v občini, ki niso vključeni v tekmovalne sisteme nacionalnih panožnih športnih zvez (v nadaljevanju NPŠZ) oz. Zveze za šport invalidov Slovenije – Paraolimpijskega komiteja

(v nadaljevanju ZŠIS-POK). Izjema so programi »1.5 Športna vzgoja otrok v pripravljalnih programih«, kjer se vrednotijo udeleženci, ki so registrirani v panožni zvezi ter tekmujejo v okviru NPŠZ.

2. Propagando gradivo se vrednoti le v primeru, če le-to ni brezplačno. V merilih je opredeljeno število točk na posameznega udeleženca.
3. Ne vrednoti se uporabe objektov izven občine, razen uporabe plavalnega bazena za tečaj prilagajanja na vodo in tečaj za neplavalce.
4. Šolska športna tekmovanja se vrednoti le v tistih športnih panogah, v katerih se na šoli v skladu z letnim delovnim načrtom šole izvaja interesna športna dejavnost.
5. Ne vrednoti se programov, ki se izvajajo:
 - v času poslovanja vrtca in šole (razen tečaja prilagajanja na vodo in tečaja za neplavalce),
 - v okviru obveznega programa v osnovni šoli in
 - v okviru razširjenega programa v osnovni šoli, v kolikor ga vodi strokovni delavec šole oziroma plačilo zunanega strokovnega sodelavca zagotavlja šola.

3. Kriteriji vrednotenja športne vzgoje otrok in mladine, usmerjene v kakovostni in vrhunski šport, športne vzgoje invalidov, usmerjenih v kakovostni in vrhunski šport, kakovostnega športa, kakovostnega športa invalidov, vrhunškega športa in vrhunškega športa invalidov

- a) Udeleženci programov so lahko le športniki, registrirani v NPŠZ oziroma ZŠI – POK v skladu s Pogoji, pravili in kriteriji za registriranje in kategoriziranje športnikov v Republiki Sloveniji, in sicer:
 - Športniki v individualnih in miselnih športnih panogah, ki so pred letom, za katerega je objavljen razpis, tekmovali v tekmovalnem sistemu NPŠZ oz. ZŠI - POK. V najnižji starostni kategoriji je lahko vključenih 50 % športnikov, ki so registrirani samo v NPŠZ in ne izpolnjujejo kriterija udeležbe na tekmovanjih.
 - Športniki v kolektivnih športnih panogah, ki so vključeni v tekmovalni sistem NPŠZ v času prijave na javni razpis.
- b) V programih mora biti vključenih najmanj 70 % udeležencev s stalnim prebivališčem v občini.
- c) V programu vrhunškega športa in vrhunškega športa invalidov se vrednoti vse vrhunske športnike, ne glede na kraj prebivališča.
- d) Udeleženca programa se vrednoti samo v eni starostni kategoriji, ki je v skladu s tekmovalnimi kategorijami NPŠZ v uradnem tekmovalnem sistemu, ki ga potrdi OKS – ZŠZ.
- e) V kolektivnih športnih panogah se v posamezni starostni kategoriji v programih športne vzgoje otrok in mladine, usmerjene v kakovostni in vrhunski šport lahko vrednoti več vadbени skupin, v kolikor so samostojno vključene v uradni tekmovalni sistem NPŠZ.
- f) Kategorijo mlajših članov in članov se uvrsti v programe v kategorije, ki veljajo za pridobitev kategorizacije v skladu s Pogoji, pravili in kriteriji za registriranje in kategoriziranje športnikov v Republiki Sloveniji.
- g) V vrhunskem športu se vrednoti udeležence programa, ki so v skladu s Pogoji, pravili in kriteriji za registriranje in kategoriziranje športnikov v Republiki Sloveniji v zadnji objavi OKS-ZŠZ pred objavo razpisa navedeni kot člani športnega društva s sedežem na Vrhniki in imajo naziv športnika olimpijskega razreda (v nadaljevanju OR), svetovnega razreda (v nadaljevanju SR) ali mednarodnega razreda (v nadaljevanju MR).

II. Razvrstitev športnih panog

Športne panoge, v katerih se izvaja programe športne vzgoje otrok in mladine, usmerjene v kakovostni in vrhunski šport ter programe kakovostnega in vrhunškega športa, so razvrščene v tri skupine:

1. skupina: izvajalci programov v individualnih športnih panogah

2. skupina: izvajalci programov v kolektivnih športnih panogah
3. skupina: izvajalci miselnih športnih panog

Miselnih športnih panog se razvrsti v samostojno skupino, v kolikor se v občini izvajajo programi v najmanj treh miselnih športnih panogah, v nasprotnem primeru se jih razvrsti znotraj individualnih športnih panog.

Športne panoge se znotraj vsake skupine razvrsti v razrede glede na razširjenost in uspešnost na osnovi podatkov, pridobljenih na javnem razpisu in izpolnjenih kriterijih za vrednotenje programov.

1. Razširjenost

V sistemu točkovanja se kot kazalce za razširjenost športne panoge upoštevata:

1. Število registriranih športnikov, uvrščenih v programe izvajalcev LPŠ.
2. Število registriranih športnikov, uvrščenih v programa športne vzgoje otrok in mladine, usmerjene v kakovostni in vrhunski šport.
3. Število vseh registriranih športnikov v NPŠZ, po podatkih OKS-ZŠZ v začetku koledarskega leta, za katerega je objavljen razpis.

2. Uspešnost

V sistemu točkovanja se kot kazalci za kakovost športnih dosežkov upoštevajo:

KATEG.	NASLOV DRŽAVNEGA PRVAKA	NASTOPANJE V LIGI					Regionalne lige
		Državne lige				Število točk	
		I.	II.	III.	IV.		
SDI	3	1,5	1,2	0,9	0,6	0,3	
KAD	4	2	1,6	1,2	0,8	0,4	
ML	5	2,5	2	1,5	1	0,5	
ČL	6	3	2,4	1,8	1,2	0,6	

*Upošteva se osvojene naslove državnih prvakov v tekmovalnih kategorijah uradnega tekmovalnega sistema NPŠZ, potrjenega s strani OKS – ZŠZ.

**Vrednoti se vključenost vseh ekip v uradni tekmovalni sistem NPŠZ. Če sistem tekmovalni v posamezni starostni kategoriji poteka samo v okviru ene lige, se vključenost ekipe vrednoti s 1/2 točkami.

3. Vrednotenje dobljenih rezultatov

- a) Vsako športno panogo se vrednoti v vsaki od spremenljivk razširjenosti in uspešnosti v deležu, glede na skupno število točk v vsaki od spremenljivk.
- b) Na podlagi vsote spremenljivk, ki določajo razširjenost in uspešnost, se določi povprečna vrednost spremenljivke.
- c) Glede na dosežene vrednosti se športne panoge znotraj vsake skupine razdeli v tri razrede, in sicer:

Razred	Vrednost razširjenosti	Vrednost uspešnosti
1	nadpovprečna	nadpovprečna
2	nadpovprečna	podpovprečna
	podpovprečna	nadpovprečna
3	podpovprečna	podpovprečna

- d) Glede na razvrstitev športne panoge v razred se končno število dobljenih točk v programu množi s pripadajočim faktorjem, in sicer v individualnih športnih panogah:

Razred	Faktor
1	1,3
2	1
3	0,8

in v kolektivnih športnih panogah:

- število kategoriziranih športnikov, objavljenih v zadnji objavi OKS-ZŠZ pred objavo razpisa, navedeni kot člani športnega društva s sedežem v občini

Razred kategorizacije	OR	SR	MR	PR	DR	ML R
Število točk	16	12	8	6	3	2

DR= državni razred, MLR = mladinski razred

- naslova državnega prvaka* v individualnih športnih panogah od 12. leta dalje. Izjema velja za individualne panoge, pri katerih lahko na svetovnih prvenstvih v članski kategoriji nastopajo mlajši od 18 let. Pri teh se upoštevajo naslovi državnih prvakov od 10. leta dalje.

	KATEGORIJA				
	MDI	SDI	KAD	ML	ČL
	Število točk				
posameznik	0,4	0,6	0,8	1	1,2
ekipa	0,8	1,2	1,6	2	2,4

- naslov državnih prvakov* in nivo tekmovalne ekip** v kolektivnih športnih panogah

Razred	Faktor
1	1,2
2	1,1
3	1

III. Merila za vrednotenje športnih programov

Programi se vrednoti v točkah. Vrednost programa predstavlja vsoto točk, ki jih prejme izvajalec na osnovi dobljenih točk za program. V nadaljevanju kratice v preglednicah pomenijo:

- TP - število točk programa predstavlja zmnožek ur programa izvajalca in koeficienta med številom uvrščenih v program in velikostjo vadbene skupine iz meril
- TSK - število točk za strokovni kader predstavlja zmnožek med TP in faktorjem strokovnega kadra iz preglednice 9
- TO - število točk za objekt predstavlja zmnožek TP in faktorja objekta iz preglednice 10
- TKŠ - število točk, ki jih pridobi izvajalec za vsakega kategoriziranega športnika
- TPG = število točk za propagandno gradivo
- TT = število točk za šolsko športno tekmovanje

V preglednicah navedene točke za strokovni kader in objekt predstavljajo izračun ob predpostavki, da je:

- velikost vadbene skupine izvajalca enaka kot je navedena v preglednicah,

- obseg programa enak kot je naveden v preglednicah,
- strokovni kader vrednoten s faktorjem 1 in
- objekt, ki ga uporablja izvajalec vrednoten s faktorjem 1.

Iz sredstev LPŠ se sofinancira programe celoletne vadbe, promocijske športne programe (v celoti ali delno), če niso sofinancirani iz drugih javnih virov in udeležbo na regijskih šolskih športnih tekmovanjih v športnih panogah, za katere šola izvaja program interesne športne dejavnosti.

1. Prostočasna športna vzgoja otrok in mladine

Prostočasna športna vzgoja otrok in mladine zajema športne programe, namenjene otrokom in mladini, ki niso vključeni v uradni tekmovalni sistem NPŠZ in so vzgojno naravnani.

1.1 Prostočasna športna vzgoja predšolskih otrok

Programi so namenjeni predšolskim otrokom. 10-urni tečaj prilagajanja na vodo je namenjen predšolskim otrokom ali

učencem prvega razreda v sklopu programa »Naučimo se plavati«.

Preglednica 1.1

Naziv programa	Vel. skupine	Ure	Program	Str.kad.	Objekt	Prop.grad.
			TP	TSK	TO	TPG
Celoletna vadba	20	60	60	60	60	/
Tečaj prilagajanja na vodo	10	10	10	10	10	1
Mali sonček, Zlati sonček	/	/	/	/	/	1,5
Ciciban planinec *	10	7,5	7,5	7,5	/	1,5

* V programu Ciciban planinec se vrednoti do 5 planinskih izletov v trajanju posameznega izleta v obsegu 1,5 ure.

1.2 Prostočasna športna vzgoja šoloobveznih otrok

Programi so namenjeni osnovnošolskim otrokom (do starosti 15 let). 10-urni tečaj prilagajanja na vodo je namenjen predšolskim otrokom ali učencem prvega razreda v sklopu programa »Naučimo se plavati«. 15-urni tečaj za neplavalce je namenjen

neplavalcem v sklopu programa »Naučimo se plavati« in se izvaja v šestem razredu osnovne šole. Šolska športna tekmovanja predstavljajo nadgradnjo šolske interesne športne dejavnosti.

Preglednica 1.2

Naziv programa	Vel. skupine	Ure	Program	Str.kad.	Objekt	Prop.grad.	Tekm.
			TP	TSK	TO	TPG	TT
Celoletna vadba	20	80	80	80	80	/	/
Tečaj – prilagajanje na vodo	10	10	10	10	10	1	
Tečaj za neplavalce	10	15	15	15	15	/	/
Zlati sonček, Krpan	/	/	/	/	/	1,5	/
Ciciban planinec*	15	10	10	10	/	1,5	/
Mladi planinec**	15	48	48	48	10	1,5	/
Pohodi in planinski izleti ***	15	48	48	48	48	/	/
Šolska športna tekmovanja	/	/	/	/	/	/	30

* V programu Ciciban planinec se vrednoti do 5 planinskih izletov v trajanju posameznega izleta v obsegu 2 uri.

** V programu Mladi planinec se vrednoti do 8 planinskih izletov v obsegu 6 ur. Za 20 % ur programa se vrednoti zaprti objekt (učilnice, klubski prostori).

*** V programu pohodov in izletov se vrednoti pohode in planinske izlete, ki niso vključeni v program Mladi planinec. Vrednoti se do 8 planinskih izletov oz. pohodov v obsegu 6 ur. Taborni prostor se vrednoti le v primeru, če se programi izvajajo v okviru planinskega tabora.

1.3 Prostočasna športna vzgoja mladine

Programi so namenjeni srednješolski mladini (do 19. leta starosti).

* V programu planinski izleti se vrednoti do 8 planinskih izletov v obsegu 6 ur. Taborni prostor se vrednoti le v primeru, če se programi izvajajo v okviru planinskega tabora.

Preglednica 1.3

Naziv programa	Vel. skupine	Ure	Program	Str.kad.	Objekt
			TP	TSK	TO
Celoletna vadba	20	80	80	80	80
Pohodi in planinski izleti*	15	48	48	48	48

1.4 Športna vzgoja otrok in mladine s posebnimi potrebami

Programe športne vzgoje otrok in mladine s posebnimi potrebami se vrednoti enako kot programe prostočasne športne vzgoje predšolskih otrok, šolskih otrok in mladine, s tem da je velikost vadbene skupine v vsakem programu manjša za 50 %.

1.5 Športna vzgoja otrok v pripravljalnih programih

Programi so namenjeni osnovnošolskim otrokom do starosti 12 let, ki so registrirani v panožni zvezi ter tekmujejo v okviru

NPŠZ. V programu vadbe se vrednotita strokovni kader in objekt v dveh starostnih kategorijah. Do dopolnjenega 10. leta (CI, CE) in od 10. do dopolnjenega 12. leta (PDI/PDE-pripravljali dečki/deklice). Vrednoten program se v individualnih športnih panogah poveča za 10 %, v kolektivnih športnih panogah pa za 30 % točk.

Preglednica 1.4 – Športna vzgoja otrok v pripravljanih programih

Naziv programa	Vel. skupine	Ure	Program	Str.kad.	Objekt
			TP	TSK	TO
CI, CE	Preglednica 8	180	180	180	180
PDI, PDE	Preglednica 8	240	240	240	240

2. Tekmovalni šport

2.1 Športna vzgoja otrok, usmerjenih v kakovostni in vrhunski šport

2.2 Športna vzgoja mladine, usmerjene v kakovostni in vrhunski šport

V programih športne vzgoje mladine, usmerjene v kakovostni in vrhunski šport se v programu vadbe vrednotita strokovni kader in objekt v dveh starostnih kategorijah. Za kategoriziranega športnika z nazivom MLR pridobi izvajalec 45 točk, PR pridobi izvajalec 60 točk. Vrednoten program se v individualnih športnih panogah poveča za 10 %, v kolektivnih športnih panogah pa za 30 % točk.

Preglednica 3 – Športna vzgoja mladine, usmerjene v kakovostni in vrhunski šport

Naziv programa	Vel. skupine	Ure	Program	Str.kad.	Objekt	Kategorizacija	
						MLR	PR
			TP	TSK	TO	TKŠ	TKŠ
KAD, KADE	Preglednica 8	440	440	440	440	45	60
ML, MLE	Preglednica 8	440	440	440	440		

2.3 Občinska panožna športna šola

Naziv občinske panožne športne šole pridobi izvajalec LPŠ pod naslednjimi pogoji:

- Izvajalec mora imeti v programih športne vzgoje otrok in mladine, usmerjene v kakovostni in vrhunski šport, športnike v vseh starostnih kategorijah uradnega tekmovalnega sistema NPŠZ, potrjenega na OKS – ZŠZ.
- Izvajalec mora imeti v program uvrščene športnike v kakovostnem ali vrhunskem športu.
- Ob vrednotenju programov doseže najmanj 1000 točk (TP).

V kolikor ima izvajalec, ki izpolnjuje pogoje občinske panožne športne šole, zaposlenega strokovnega delavca z ustrežno izobrazbo športne smeri in opravljenim strokovnim izpitom, se

Preglednica 4

Naziv programa	Vel. skupine	Nivo tekmovanja	Ure	Program	Objekt	Kategorizacija
						DR
ČL				TP	TO	TKŠ
Individualne športne panoge	Preglednica 8	/	320	320	320	75
Kolektivne športne panoge	Preglednica 8	1. DL	320	320	320	
		2. DL	280	280	280	
		3. DL	240	240	240	
		4. DL	220	220	220	
		Regionalne lige	200	200	200	

V programih športne vzgoje otrok, usmerjenih v kakovostni in vrhunski šport se v programu vadbe vrednotita strokovni kader in objekt v dveh starostnih kategorijah. Vrednoten program se v individualnih športnih panogah poveča za 10 %, v kolektivnih športnih panogah pa za 30 % točk.

Preglednica 2 – Športna vzgoja otrok, usmerjenih v kakovostni in vrhunski šport

Naziv programa	Vel. skupine	Ure	Program	Str.kad.	Objekt
			TP	TSK	TO
MDI, MDE*	Preglednica 8	240	240	240	240
SDI, SDE	Preglednica 8	330	330	330	330

* MDI/MDE od 10 let do dopolnjenega 12. leta. Velja samo za individualne olimpijske športne discipline, kjer lahko na svetovnih prvenstvih v članski kategoriji nastopajo mlajši od 18 let.

izvajalcu sofinancira plača zaposlenega strokovnega delavca v višini bruto zneska minimalne plače, ki velja v času razpisa. Izvajalcu, ki preseže 1000 točk (TP), se za preseženi del strokovni kader vrednoti v skladu z merili.

2.4 Kakovostni šport

V program kakovostnega športa so uvrščeni aktivni registrirani športniki, v kategoriji članov. V programu vadbe se izvajalcem vrednoti objekt. Za kategoriziranega športnika z nazivom DR pridobi izvajalec 75 točk. Vrednoten program se v individualnih športnih panogah poveča za 10 %, v kolektivnih športnih panogah pa za 30 % točk.

2.5 Vrhunski šport

V program vrhunškega športa so uvrščeni aktivni športniki s statusom OR, SR, MR. V programu vadbe se vrednotita strokovni kader in objekt. V kolektivnih športnih panogah se kot vrhunski šport vrednoti ekipa, v kateri sta najmanj dva športnika

s statusom vrhunškega športnika. Za kategoriziranega športnika pridobi 130 točk za športnika MR in 160 točk za športnika SR in 190 točk za OR. Vrednoten program se v individualnih športnih panogah poveča za 10 %, v kolektivnih športnih panogah pa za 30 % točk.

Preglednica 5

Naziv programa	Vel. skupine	Ure	Program	Str.kad.	Objekt	Kategorizacija		
						MR	SR	OR
			TP	TO	TSK	TKŠ		
Individualne šp. panoge	Preglednica 8	800	800	800	800	130	170	210
Kolektivne šp. panoge	Preglednica 8	800	800	800	800			

3. Šport invalidov

Navedene športne programe invalidov se vrednoti kot je navedeno, le da je velikost vadbene skupine v vsakem programu manjša za 50 %.

3.1 Športna vzgoja invalidov, usmerjenih v kakovostni in vrhunski šport kot športna vzgoja

otrok in mladine, usmerjene v kakovostni in vrhunski šport.

3.2 Kakovostni šport invalidov kot kakovostni šport.

3.3 Vrhunski šport invalidov kot vrhunski šport.

3.4 Športna rekreacija invalidov kot športna rekreacija in šport starejših.

4. Športna rekreacija

V program so vključene osebe, starejše od 19 let, ki niso vključene v uradne tekmovalne sisteme NPŠZ. V programu športne rekreacije se vrednoti celoletne programe, ki imajo visok zdravstveni učinek (splošna gibalna vadba, korekcija telesne drže, aerobne vsebine ipd.). Vrednotita se strokovni kader in objekt. Ob celoletnih programih se vrednoti tudi planinske izlete (do 10 izletov v trajanju do 8 ur).

Preglednica 6

Naziv programa	Vel. skupine	Ure	Program	Str.kad.	Objekt
			TP	TSK	TO
Celoletna vadba	20	80	80	80	80
Planinski izleti, pohodništvo	20	80	80	80	80

5. Šport starejših

V programe športa starejših so vključene osebe, starejše od 65 let in razširjene družine. V programu se vrednoti celoletne gibalne programe. Vrednotita se strokovni kader in objekt. Ob celoletnih programih se vrednoti tudi planinske izlete (do 10 izletov v trajanju do 8 ur).

Preglednica 7

Naziv programa	Vel. skupine	Ure	Program	Str.kad.	Objekt
			TP	TSK	TO
Celoletna vadba	20	80	80	80	80
Planinski izleti, pohodništvo	20	80	80	80	80

IV. Velikost vadbenih skupin

V tekmovalnih programih se kot osnovna velikost vadbene skupine, za katero je mogoče pridobiti celotno število točk programa v posamezni športni panogi in starostni kategoriji, upošteva naslednjo velikost:

Preglednica 8

Individualne športne panoge in miselne športne panoge

Športna panoga	MDI MDE	SDI SDE	KAD KADE	ML MLE	KŠ – VŠ
Alpinizem- šp. plezanje	8	8	6	6	6
Atletika	12	12	10	8	6
Avtomobilizem		5	5	5	5
Balinanje	/	8	9	8	8
Borilni športi	8	8	8	8	8
Gimnastika ritmična/akrobatika/orodna	10	8	6	6	6
Konjenišтво	8	8	8	6	6
Letalstvo-jadrarno pad.	/	/	/	6	6
Lokostrelstvo	10	8	6	6	6
Namizni tenis	10	8	6	6	6
Navijaštvo	/	10	8	6	6
Ples športni	/	8 parov	6 parov	6 parov	6 parov
Smučanje alpsko	7	7	6	6	6
Smučanje teki	12	10	8	6	6
Strelstvo trap	/	/	6	6	6
Strelstvo zračna puška	10	8	8	6	6
Šah	/	10	8	6	6
Tenis	10	8	6	6	6

Velikost skupine v individualnih športnih panogah v pripravljajalnih programih (1.5) do 12 let

Športna panoga	CI CE	PDI PDE
Atletika	12	12
Borilni športi	7	8
Balinanje	10	10
Gimnastika ritmična/akrobatika/orodna	10	/
Lokostrelstvo	10	10
Namizni tenis	10	/
Navijaštvo	20	10
Ples športni	12 parov	10 parov
Smučanje alpsko	7	/
Smučanje teki	12	/
Strelstvo zračna puška	10	/
Šah	10	10
Tenis	10	/

Kolektivne športne panoge

Športna panoga	SDI SDE	KAD KADE	ML MLE	KŠ – VŠ
Košarka	10	12	12	12
Mali nogomet	12	12	12	12
Nogomet	12	18	18	18
Odbojka	12	12	12	12
Rokomet	12	12	12	12

Preglednica 9

Strokovni delavec	Usposobljenost 1. stopnja*	Usposobljenost 2. stopnja	Usposobljenost 3. stopnja	Izobrazba **
Korekcijski faktor	0,8	1	1,5	2

*Strokovne delavce s 1. stopnjo usposobljenosti se vrednoti samo v zakonsko predpisanem prehodnem obdobju (3 leta).

**Strokovnemu delavcu s 3. stopnjo usposobljenosti, ki vodi program: *Športna vzgoja mladine, usmerjene v kakovostni in vrhunski šport* ali *Vrhunski šport* se upošteva korekcijski faktor 2.

Po prehodnem obdobju se za vrednotenje strokovnega kadra uporablja naslednje korekcijske faktorje:

Preglednica 10

Strokovni delavec ***	Usposobljeno st 1. stopnja	Usposobljeno st 2. stopnja	Izobrazba ****
Korekcijski faktor	1	1,5	2

***Strokovni delavec, ki bo na novo pridobil usposobljenost v prehodnem obdobju, se vrednoti po preglednici št. 2.

****Strokovnemu delavcu z 2. stopnjo usposobljenosti, ki vodi program »*Športna vzgoja mladine, usmerjene v kakovostni in vrhunski šport* ali *Vrhunski šport*« in je imel v preteklosti v individualni panogi, ki jo trenira, kategorizacijo višjo od DR ali v kolektivni panogi, če je igral najmanj 2 leti v 1. slovenski ligi oz. primerljivi tuji ligi, se upošteva korekcijski faktor 2.

VI. Objekti

1. Vrednotenje športnih objektov

V športnih programih se vrednoti uporabo objekta, ki ga izvajalec uporablja za izvajanje programa vadbe, s faktorji iz preglednice 10.

Preglednica 11

Zaprti objekti	faktor
Športna dvorana A. M. Slomška 3/3	6,75

Druge panoge	16	16	16	16
--------------	----	----	----	----

Velikost skupine v kolektivnih športnih panogah v pripravljajalnih programih do 12 let

Športna panoga	CI CE	PDI PDE
Košarka	10	10
Mali nogomet	12	12
Nogomet	12	12
Odbojka	12	12
Rokomet	12	12

Druge panoge	16	16
--------------	----	----

KŠ = kakovostni šport, VŠ = vrhunski šport

V. Strokovni kader

V športnih programih se vrednoti ustrezno izobražen oziroma usposobljen strokovni kader.

Strokovne delavce se vrednoti na podlagi pogodbe med izvajalcem in strokovnim delavcem. V vsakem programu se vrednoti en strokovni delavec. Za vrednotenje vodenja programa s strani strokovnega delavca z zakonsko predpisano ustrezno usposobljenostjo oz. izobrazbo se uporablja faktor iz preglednice:

Športna dvorana A. M. Slomška 1/3	2,25
Športna dvorana A. M. Slomška – galerija	0,87
Večnamenski objekt pri OŠ I. Cankarja	2,50
Mala telovadnica pri OŠ I. Cankarja	1,50
Telovadnica Partizan Vrhnika	2,00
Fitness	0,56
Telovadnica v Kulturnem centru Vrhnika	2,01
Telovadnica razredne stopnje OŠ I. Cankarja	2,25
Vrtec Stara Vrhnika	1,17
Strelišče Črni orel (10 strelnih mest)	1,00
Strelišče zračna puška (12 strelnih mest)	1,20
Lokostrelska dvorana	1,20
Dvorana za borilne športe – 1	1,83
Dvorana za borilne športe – 2	1,83
Učilnice, klubski prostori	0,96
Plezalni center Verd	1,40
Dvorane gasilskih domov, krajevnih skupnosti, športne dvorane izven občine Vrhnika	1,00
Pokriti bazeni	2,50

Odpri objekti	
Glavno nogometno igrišče Vrhnika	1,74
Pomožno nogometno igrišče Vrhnika	0,80
Pomožno nogometno igrišče z umetno travo (Vrhnika)	1,70
Nogometno igrišče z umetno travo (DREN)	1,20
Nogometno igrišče Drenov Grič	1,00
Travnata igrišča za mali nogomet (po KS)	0,50
Atletski poligon Vrhnika	1,04
Peščeno teniško igrišče	0,64
Igrišče za odbojko na mivki	0,64
Asfaltne ploščadi	0,30
Strelišče trap	1,00

Lokostrelski poligon	0,30
Balinišče	0,40
Odpri bazen	1,00
Smučišče	1,50
Tekaške smučarske proge	0,10
Planinske poti, taborni prostori	0,10
Konjeniški poligoni	0,30
Poligon za avtomobilizem	0,50
Vzletna steza za jadralno padalstvo	0,50

2. Razmerje vrednotenja uporabe zaprtih in odprtih objektov

Pri vrednotenju ur programa za objekt se upošteva razmerje med uporabo odprtega in zaprtega objekta iz preglednice 12.

Preglednica 12

Sportna panoga	Zaprt objekt	Odpri objekt
Atletika	40 %	60 %
Baliranje	20 %	80 %
Lokostrelstvo	40 %	60 %
Nogomet	30 %	70 %
Odbojka	70 %	30 %
Planinstvo	20 %	80 %
Smučanje alpsko	30 %	70 %
Smučanje teki	30 %	70 %
Tenis	40 %	60 %

VII. Cena programa

V športnih programih se vrednoti tudi cena programa za udeleženca. V kolikor je program plačljiv, se program vrednoti s faktorjem 1, v kolikor je program za udeležence brezplačen, se vrednoti s faktorjem 1,1.

B. Razvojne dejavnosti v športu

1. Usposabljanje in izpopolnjevanje strokovnih kadrov v športu

a) Na ravni lokalne skupnosti se sofinancira usposabljanje in izpopolnjevanje strokovnih delavcev, ki pri izvajalcih LPŠ opravljajo vzgojno-izobraževalno delo pod naslednjimi pogoji:

- Usposabljanje se izvaja po veljavnem programu usposabljanja, sprejetem v skladu z Zakonom o športu.
- Po zaključenem usposabljanju strokovni delavec pridobi 2. stopnjo usposobljenosti za opravljanje vzgojno – izobraževalnega dela v športu.
- Izpopolnjevanje – licenciranje se izvaja v skladu s pravili mednarodne športne zveze, NPŠZ oziroma izdajatelja licenc.

Izvajalec lahko kandidira z dvema kandidatoma za pridobitev usposobljenosti. Za izpopolnjevanje – licenciranje lahko izvajalec kandidira z vsemi usposobljenimi strokovnimi delavci, ki pri izvajalcu opravljajo vzgojno-izobraževalno delo v športnih programih.

b) Kandidat, ki se mu sofinancira usposabljanje, se s pogodbo obveže, da bo pri izvajalcu LPŠ v občini opravljal vzgojno-izobraževalno delo še najmanj eno leto po pridobljenem nazivu (stopnji usposobljenosti).

Preglednica 13

Naziv programa	Št. točk/ kandidata
Usposabljanje – pridobitev usposobljenosti 2. stopnje	7
Usposabljanje – pridobitev usposobljenosti 1. stopnje	4
Izpopolnjevanje – mednarodno licenciranje	2
Izpopolnjevanje – licenciranje	1

2. Spremljanje pripravljenosti športnikov, svetovanje o športni vadbi in strokovna podpora programov

Iz proračuna občine se sofinancira:

- Spremljanje pripravljenosti športnikov

- Svetovanje pri vključevanju otrok v šport
Izvajalci te vsebine so organizacije, ki izpolnjujejo zakonske pogoje za izvajanje teh dejavnosti.

Preglednica 14

Naziv programa	Št. točk/ kandidata
Spremljanje pripravljenosti športnikov	2
Svetovanje pri vključevanju otrok v šport	1

3. Založništvo v športu

Iz proračuna občine se sofinancira tiskane strokovne in znanstvene publikacije s področja športa, ki prispevajo k razvoju športne stroke in znanosti, izrazoslovju ter rasti športne razgledanosti prebivalstva.

Pogoj za pridobitev točk za izdajo publikacij je predložitev vsebinske zasnove publikacije z opredeljenim ciljem in namenom izdaje publikacije ter natančen finančni načrt.

Preglednica 15

Naziv programa	Št. točk
Strokovna in znanstvena publikacija	5
Ostale publikacije	2

4. Znanstveno - raziskovalna dejavnost v športu

Izvajanje temeljne, uporabne in razvojne raziskave s področja športa ter prenašanje izsledkov v prakso. Iz proračuna občine se vrednotijo projekti, če imajo izsledki raziskav aplikativno vrednost za področje športa v občini in je zagotovljen sorazmeren delež drugih financirjev.

Za pridobitev ustreznih točk za izvajanje znanstveno – raziskovalnega dela morajo izvajalci predložiti projekt znanstveno – raziskovalnega dela. Izvajalec pridobi sredstva za vrednotenje znanstveno – raziskovalnega dela na osnovi poročila o opravljenem delu, kateremu morajo biti priloženi izsledki dosedanjega poteka dela (1. faza – poročilo o opravljenih meritvah oz. anketiranju...; 2. faza – poročilo o opravljenih meritvah in obdelavi podatkov, 3. faza – zaključno poročilo znanstveno raziskovalnega dela). Izvajalec lahko kandidira za sredstva za izvedbo vsake faze posebej (celotni projekt v treh letih), dveh faz projekta v enem letu (1. in 2. ; 2. in 3.) ali za sredstva izvedbe celotnega znanstveno – raziskovalnega dela v enem letu (vse tri faze). Vodja projekta znanstveno – raziskovalnega dela mora imeti znanstveni naziv.

Projekt znanstveno – raziskovalnega dela mora vsebovati naslednja poglavja:

- Uvod – širša predstavitev obravnavane problematike
- Predmet, problem in namen dela
- Cilji in hipoteze
- Metode dela (vzorec merjenec, vzorec spremenljivk, metode zbiranja podatkov in
- metode obdelave podatkov)

Preglednica 16

Naziv programa	Št. točk/raziskavo		
	1. leto	2. leto	3. leto
Celotna izvedba (meritve, obdelava rezultatov in interpretacija) znanstveno – raziskovalnega dela, pomembnega za razvoj športa v občini	21	17	10
Meritve in obdelava podatkov znanstveno-raziskovalnega dela, pomembnega za razvoj športa v občini	11	7	-
Izvedba meritev za izdelavo znanstveno – raziskovalnega dela, pomembnega za razvoj športa v občini	4	-	-

5. Informacijsko komunikacijska tehnologija na področju športa

Program omogoča centralno podporo zbiranju in predstavitvi informacij na področju športa na lokalni ravni. Na lokalni ravni je ključni izvajalec Nacionalnega programa športa na tem področju občinska športna zveza, občinski zavod za šport ali druge športne organizacije, ki izvajajo tovrstno dejavnost.

Sofinancirajo se:

- Spletni in mobilni servisi v športu
- Razvoj in nakup poslovnih aplikacij za podporo poslovanju športnih organizacij

C. Organiziranost v športu

1. Delovanje športnih organizacij

Za osnovno delovanje nepridobitnih športnih organizacij, t.j. športnih društev in njihovih zvez se iz proračuna občine zagotovijo sredstva za kritje osnovnih materialnih stroškov in dohodkov zaposlenih, za športne zveze pa tudi za stroške dejavnosti, ki jih izvajajo za svoje člane oz. članice v smislu njihovega uspešnejšega delovanja.

Sofinancira se delovanje:

- Športnih društev, ki so na javnem razpisu izbrana kot izvajalec vsaj enega športnega programa,
- Zvez športnih društev, ki jih ustanovijo društva na območju občine.

Športno društvo pridobi za svoje delovanje 1 točko za vsakega člana s plačano članarino in 2 točki za vsakega člana društva, ki je registriran pri NPŠZ ter je vpisan v evidenco registriranih in kategoriziranih športnikov.

Zveze športnih društev, ki jih ustanovijo društva za posamezna območja ali za posamezne športne panoge, pridobijo za svoje delovanje 200 točk za vsako športno društvo z območja občine, včlanjeno v zvezo in s plačano članarino.

Društva in zveze, s statusom društva delovanja v javnem interesu, pridobijo za svoje delovanje še dodatnih 50 točk.

Preglednica 17

	društvo	zveza
Št. točk/člana	1	
Št. točk/registriranega člana	2	
Št. točk/društvo		200
Status delovanja v javnem interesu	50	50

D. Športne prireditve in promocija športa

Iz LPŠ se sofinancirajo materialni stroški izvedbe športnih prireditev, ki upoštevajo trajnostne kriterije, kot jih predpišejo javni sofinancerji in niso sofinancirane iz drugih občinskih javnih sredstev. Izvajalcu se sofinancirata največ dve športni prireditvi.

1. Velike mednarodne športne prireditve, ki so v koledarju NPŠZ in mednarodne športne zveze.
2. Druge mednarodne športne prireditve, ki so v koledarju NPŠZ in mednarodne športne zveze.
3. Športne prireditve (razen tekmovanj v ligaškem sistemu v kolektivnih športnih panogah) vključene v uradni tekmovalni sistem NPŠZ, na katerih lahko sodelujejo le registrirani športniki in so v koledarju NPŠZ (npr. državno prvenstvo, pokalna tekma, finalni turnir...).
4. Športne prireditve, na katerih lahko sodelujejo registrirani športniki in so regijskega značaja.
5. Športno rekreativne prireditve, ki so uvrščene v koledar prireditev zveze, članice OKS-ZŠZ ali v koledar športno rekreativnih prireditev.
6. Športno rekreativne prireditve, ki so objavljene v koledarju občinskih prireditev oziroma na krajevno običajen način.
7. Promocijske prireditve, ki pripomorejo k razpoznavnosti športa in nimajo tekmovalnega značaja (npr. Mini olimpijada, dan ...).

Preglednica 18

	Vrsta prireditve	št. točk
1.	Velike mednarodne športne prireditve...	100
2.	Druge mednarodne športne prireditve...	50
3.	Športne prireditve, vključene v uradni tekmovalni sistem NPŠZ...	20
4.	Športne prireditve regijskega značaja (za registrirane športnike)	10
5.	Športno rekreativne prireditve, uvrščene v koledar zveze, članice OKS ali v koledar športno rekreativnih prireditev	10
6.	Športno rekreativne prireditve, objavljene v koledarju občinskih prireditev...	5
7.	Promocijske prireditve	15

E. Športni objekti

Iz LPŠ se sofinancira posodabljanje in investicijsko vzdrževanje obstoječih športnih objektov in površin za šport v naravi, novogradnjo športnih objektov, izjemoma tudi pripravo projektne dokumentacije za največje investicijske projekte po Uredbi o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ. Prednost pri sofinanciranju iz LPŠ imajo vadbeni športni objekti in površine za šport v naravi, ki so brezplačno dostopne vsem (npr. otoki športa za vse, trimske steze, zunanja igrišča, planinske, tekaške, kolesarske poti, naravna kopališča ipd).

Številka: 3505-9/2017 (5-08)

Datum: 19. 6. 2018

3

**ČLANOM OBČINSKEGA SVETA
OBČINE VRHNIKA**

ZADEVA: Predlog Odloka o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu Tojnice 3

PRAVNA PODLAGA:

- 273. člen Zakona o urejanju prostora (Ur. l. RS, št. 61/17)
- Odlok o Občinskem prostorskem načrtu Občine Vrhnika (Ur. l. RS, št. 27/14, 50/14 – teh. popr., 71/14 – teh. popr., 92/14 – teh. popr., 53/15, 75/15 – teh. popr., 9/17 – teh. popr., 9/17, 79/17 – teh. popr., 12/18 – teh. popr.)
- Statut Občine Vrhnika (Naš časopis, št. 430/15)
- Poslovnik Občinskega sveta Občine Vrhnika (Naš časopis, št. 430/15)

NAMEN:

Obravnava in sprejem

POROČEVALCA:

Alenka Lapanja, Višja svetovalka - urbanistka
Slavko Gabrovšek, Sonet d.o.o.

OBRAZLOŽITEV:

I. UVOD

1. Ocena stanja in razlogi za pripravo prostorskega akta

Območje OPPN Tojnice 3 se nahaja v proizvodno – obrtni – komunalni coni Tojnice na Vrhniki, in sicer v južnem delu cone

Tojnice med Ljublanjico in cesto Pot na Tojnice. Na vzhodnem delu meji na potok Tojnica.

Na območju stoji nedokončan objekt, ki je bil zgrajen na podlagi Odloka o zazidalnem načrtu za klavnini in predelovalni objekt – Marjan Kavčič, Drenov grič 9, Vrhnika (Ur. l. RS, št. 12/95). Okolica objekta je neurejena. Rob območja, ki meji na vodotoka, je poraščen z drevjem in grmovjem.

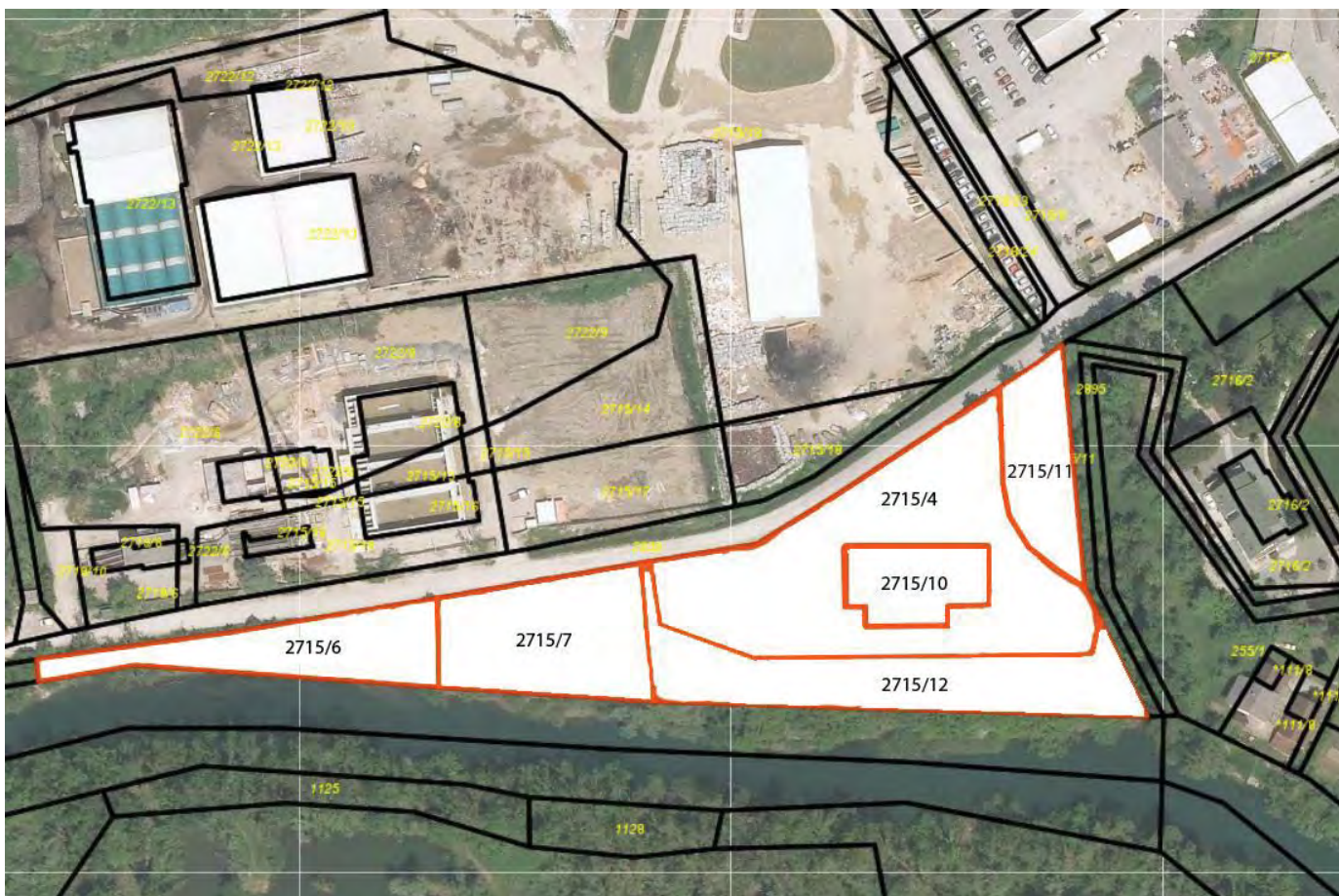
Pobudo za pripravo OPPN je dne 31. 8. 2017 podal DVIG d.o.o., Sinja Gorica 16, Vrhnika, podjetje, ki se ukvarja z dvigovanjem in transportom težkih bremen. Podjetje želi rekonstruirati in izdelati obstoječ zapuščen objekt in izvesti ureditev zunanjih površin in priključkov na gospodarsko javno infrastrukturo.



Slika: Območje OPPN z namensko rabo



Slika: Območje OPPN – obstoječe stanje



Slika: Zemljišča s parc. št. 2715/4, 2715/6, 2715/7, 2715/10, 2715/11, 2715/12, k.o. Vrhnika

2. Določila občinskega prostorskega načrta

Območje OPPN Tojnice 3 obsega enoto urejanja prostora VR_1869, podrobnejša namenska raba IG – gospodarske cone.

Območje OPPN obsega zemljišča s parc. št. 2715/4, 2715/6, 2715/7, 2715/10, 2715/11, 2715/12, k.o. Vrhnika. Površina obsega cca 12.320 m².

3. Predmet OPPN

Predmet OPPN je ureditev degradiranega območja v sedež podjetja Dvig d.o.o. Objekt bo namenjen garažiranju in servisiranju vozil za lastne potrebe ter upravnim in pomožnim prostorom podjetja. Zunanje površine bodo namenjene voznim, parkirnim, servisnim in skladiščnim površinam.

4. Stroški priprave OPPN

Stroške priprave OPPN krije investitor Dvig d.o.o.

5. Postopek priprave OPPN

OPRAVILO	DATUM
Objava sklepa	Naš časopis, št. 454, 27.11.2017 Spletna stran 27.11.2017
Priprava osnutka OPPN	20.12.2017
Poziv za pridobitev smernic	8.1.2018
Poziv za izdajo odločbe o CPVO	17.1.2018
Prejem smernic nosilcev urejanja prostora:	
– Občina Vrhnika, Oddelek za okolje in komunalo	17.1.2018
– Občina Vrhnika, Oddelek za družbene dejavnosti in gospodarstvo	19.1.2018
– Ministrstvo za obrambo	19.1.2018
– Telekom Slovenije d.d., Regionalna enota TK omrežje Zahod	19.1.2018
– JP KPV d.o.o.	22.1.2018
– Zavod RS za varstvo narave	22.1.2018
– Uprava RS za zaščito in reševanje	25.1.2018
– Elektro Ljubljana d.d., Distribucijska enota Ljubljana okolica	26.1.2018
– Direkcija RS za vode	26.1.2017
– Ministrstvo za kulturo	31.1.2018
Odločba o CPVO	8.3.2018
Priprava dopoljenega osnutka OPPN	8.3.2018
Objava javnega naznanila – 7 dni pred začetkom JR	Naš časopis, št. 457, 26.2.2018, spletna stran, 26.2.2018
Javna razgrnitev – 30 dni	12.3. – 10.4.2018
Javna obravnava	21.3.2018
Objava stališč	/ pripomb ni bilo
Priprava predloga OPPN	16.4.2018
Poziv za mnenja	18.4.2018
Prejem mnenj nosilcev urejanja prostora:	
– Občina Vrhnika, Oddelek za družbene dejavnosti in gospodarstvo	23.4.2018
– Uprava RS za zaščito in reševanje	24.4.2018
– Telekom Slovenije d.d., Regionalna enota TK omrežje Zahod	25.4.2018
– Občina Vrhnika, Oddelek za okolje in komunalo	9.5.2018
– Ministrstvo za obrambo	9.5.2018
– Zavod RS za varstvo narave	9.5.2018
– JP KPV d.o.o.	10.5.2018
– Ministrstvo za kulturo	11.5.2018
– Elektro Ljubljana d.d., Distribucijska enota Ljubljana okolica	16.5.2018
– Direkcija RS za vode	18.5.2018
Priprava usklajenega predloga OPPN	30.5.2018
Obravnava usklajenega predloga OPPN na odboru	18.6.2018
Sprejem Odloka o PA na občinskem svetu	predvidoma 5.7.2018

II. BESEDILO ODLOKA

Na podlagi 273. člena Zakona o urejanju prostora (Ur. l. RS, št. 61/17) in 22. člena Statuta Občine Vrhnika (Naš časopis, št. 430/15) je Občinski svet Občine Vrhnika na _____ redni seji dne _____ sprejel

ODLOK o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu Tojnice 3

I. UVODNE DOLOČBE

1. člen (predmet odloka)

S tem odlokom se v skladu z Odlokom o Občinskem prostorskem načrtu Občine Vrhnika (Ur. l. RS, št. 27/14, 50/14 – teh. popr., 71/14 – teh. popr., 92/14 – teh. popr., 53/15, 75/15 – teh. popr., 9/17, 9/17 – teh. popr., 79/17 – teh. popr., 12/18 – teh. popr.; v nadaljevanju: OPN) sprejme Občinski podrobni prostorski načrt Tojnice 3 (v nadaljevanju: OPPN).

2. člen (vsebina odloka)

Odlok določa prostorsko ureditev območja OPPN, pogoje za ureditev površin za prometno, komunalno, energetska in telekomunikacijsko infrastrukturo ter ureditev utrjenih in zelenih površin ter vsebuje sledeča poglavja:

- I. Uvodne določbe
- II. Opis prostorske ureditve
- III. Parcelacija
- IV. Umestitev načrtovane ureditve v prostor
- V. Zasnova projektnih rešitev in pogojev glede priključevanja objektov na prometno javno infrastrukturo
- VI. Zasnova projektnih rešitev in pogojev glede priključevanja objektov na gospodarsko javno infrastrukturo in grajeno javno dobro
- VII. Rešitve in ukrepi za celostno ohranjanje kulturne dediščine
- VIII. Rešitve in ukrepi za varovanje okolja, naravnih virov in ohranjanja narave
- IX. Rešitve in ukrepi za obrambo ter varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno z varstvom pred požarom
- X. Etapnost izvedbe prostorske ureditve
- XI. Drugi pogoji in zahteve za izvajanje OPPN
- XII. Usmeritve za določitev meril in pogojev po prenehanju veljavnosti podrobnega načrta
- XIII. Končne določbe.

3. člen (sestavni deli OPPN)

Sestavni deli OPPN so:

- I. Tekstualni del - besedilo odloka
- II. Grafični del, ki obsega naslednje prikaze:
 - B1 Izsek iz grafičnega dela OPN Vrhnika s prikazom lege prostorske ureditve na širšem območju 1:2500
 - B2 Območje OPPN Tojnice 3 z obstoječim parcelnim stanjem in Načrt parcelacije in elementov za zakoličbo 1:500
 - B3a Ureditvena situacija - izvedbeni akti in upravná dovoljenja na območju 1:500
 - B3b Ureditvena situacija - predvideno 1:500
 - B4 Prikaz ureditev glede poteka omrežij in priključevanja objektov na gospodarsko javno infrastrukturo ter grajeno javno dobro 1:500
 - B5 Prikaz vplivov in povezav s sosednjimi območji 1:500
 - B6 Prikaz ureditev potrebnih za varovanje okolja, naravnih virov in ohranjanja narave 1:500

ter ureditev za ohranjanje kulturne dediščine

- B7 Prikaz ureditev potrebnih za obrambo ter varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno z varstvom pred požarom 1:500

4. člen (priloge OPPN)

Priloge OPPN so:

- C1 Izvleček iz hierarhično višjega prostorskega akta, ki se nanaša na obravnavano območje
- C2 Prikaz stanja prostora
- C3 Smernice in mnenja nosilcev urejanja prostora
- C4 Obrazložitev in utemeljitev OPPN
- C5 Povzetek za javnost
- C6 Strokovne podlage, na katerih temeljijo rešitve prostorskega akta:
 - Hidrološko-hidravlična študija s predlogom ukrepov za območje občinskega prostorskega načrta za območje občine Vrhnika, št. IV-18/2010, april 2011, dop. 2013, Puh d.d.
 - Hidravlična študija odseka Ljublanice na območju povezovalne ceste Bajerji - Tojnice, št. PRO H 16033, september 2016, Ekologika d.o.o.
 - Geodetski načrt, št. 2017-150, 25.9. 2017, Ledina-AR d.o.o.
- C7 Priloge

II. OPIS PROSTORSKE UREDITVE

5. člen (namen prostorske ureditve)

- (1) Z OPPN se predvidi ureditev obstoječega objekta, gradnja novih objektov in ureditev funkcionalnih površin s pripadajočo prometno, komunalno, vodovodno, energetska, telekomunikacijska in drugo gospodarsko infrastrukturo.
- (2) OPPN ne spreminja Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za povezovalno cesto Bajerji - Tojnice z mostom čez Ljubljanico (Naš časopis, št. 443/16).

6. člen (območje OPPN)

- (1) Območje OPPN se nahaja v SV delu Vrhnike. Območje OPPN se nahaja v južnem delu proizvodno - obrtno - komunalne cone Tojnice in je vpeto med javno cesto Pot na Tojnice (LZ 466091) na severni strani, potokom Tojnica na vzhodni strani ter reko Ljubljanico na južni strani.
- (2) Območje OPPN obsega enoto urejanja prostora (EUP) VR_1869, za katero je podrobna namenska raba opredeljena kot IG - gospodarska cona.
- (3) Območje OPPN obsega sledeče parcele ali njihove dele: 2715/4, 2715/6, 2715/7, 2715/10, 2715/11, 2715/12, k. o. Vrhnika.
- (4) Meja območja OPPN je prikazana v grafičnem delu, prikaz št. B2: Območje OPPN z obstoječim parcelnim stanjem in načrt parcelacije in elementov za zakoličbo.
- (5) Površina OPPN je cca. 12.320 m².
- (6) Izven območja OPPN so predvideni posegi v povezavi z ureditvijo in priključevanjem na javno gospodarsko infrastrukturo ter odvod meteornih vod v Ljubljanico.

III. PARCELACIJA

7. člen (načrt parcelacije)

- (1) Na območju OPPN parcelacija ni predvidena. Parcelacija ali spremembe parcelnih mej se lahko izvedejo skladno s področno zakonodajo in s splošnimi pogoji OPN.
- (2) Dovoljene so izravnave, ureditev parcelnih mej in podobno, z namenom prilagoditve realnemu stanju v naravi.
- (3) Zakoličbeni elementi so prikazani v grafičnem delu, prikaz B2: Območje OPPN z obstoječim parcelnim stanjem in načrt parcelacije in elementov za zakoličbo.
- (4) Pri določanju parcelnih mej so dopustna odstopanja, skladno z natančnostjo geodetskega posnetka.

IV. UMESTITEV NAČRTOVANE UREDITVE V PROSTOR

1. Vplivi in povezave prostorskih ureditev s soslednjimi območji

8. člen (vplivno območje)

- (1) Vplivno območje obsega zemljišča izven območja OPPN, na katerih so predvideni posegi za izvedbo in ureditev gospodarske javne infrastrukture ter priključkov na prometno infrastrukturo in na vodno zemljišče Ljubljane, kjer je predvidena izvedba odtoka meteornih vod.
- (2) Vplivno območje OPPN obsega:
 - del parcele št. 2939, k. o. Vrhnika, (cesta Pot na Tojnice), zaradi priključevanja na javno vodovodno, kanalizacijsko, električno, plinsko in TK ter prometno omrežje,
 - del parcele št. 2894/1, k. o. Vrhnika, zaradi odvajanja padavinskih odpadnih vod v Ljubljano.
- (3) Vplivi so prikazani v grafičnem delu, prikaz št. B5: Prikaz vplivov in povezav s soslednjimi območji.

9. člen (povezave s soslednjimi območji)

- (1) Območje OPPN se priključuje na obstoječe oziroma predvideno javno kanalizacijsko, vodovodno, električno in telekomunikacijsko omrežje proizvodno - obrtno - komunalne cone Tojnice.
- (2) Dostop na območje OPPN je obstoječ, in sicer z regionalne ceste Ljubljana - Vrhnika, prek krožišča v Sinji Gorici ter dalje po lokalni cesti 468061 Sinja Gorica Bevke I, javnih cestah 966671 Ind. cona Tojnice in 466091 Pot na Tojnice. Območje OPPN se na javno prometno omrežje priključuje preko uvozov na severni strani območja.
- (3) Povezave so prikazane v grafičnem delu, prikaz št. B5: Prikaz vplivov in povezav s soslednjimi območji.

2. Rešitve načrtovanih objektov in površin

10. člen (dovoljeni posegi)

- Na celotnem območju OPPN so ob upoštevanju odloka in drugih veljavnih predpisov dovoljeni sledeči posegi:
- priprava zemljišč za gradnjo: izkopi, utrjevanje in nasipanje zemljišč,
 - rekonstrukcije, prizidave, nadzidave ter spremembe namembnosti v okviru predvidenih dejavnosti,
 - odstranitve objektov,
 - gradnja novih objektov in naprav za potrebe delovanja podjetja,
 - gradnja in ureditev zunanjih utrjenih in zelenih površin,

- rekonstrukcija, prestavitve in gradnja prometne, komunalne, energetske in druge infrastrukture,
- redna investicijska in vzdrževalna dela,
- drugi gradbeni posegi.

11. člen (namembnost objektov)

- (1) Na območju OPPN so dovoljeni sledeči objekti:
 - gostilne, restavracije in točilnice, a le za potrebe območja,
 - poslovne stavbe,
 - stavbe za storitvene dejavnosti,
 - industrijske stavbe,
 - skladišča za potrebe osnovne dejavnosti,
 - parkirišča za vozila, tovorna vozila in delovne stroje osnovne dejavnosti,
 - solarni sistemi,
 - pripadajoče tehnološke naprave in objekti, ki služijo dejavnosti oziroma delovanju objekta,
 - pomožni objekti.
- (2) Prepovedane so dejavnosti predelave in skladiščenja vseh vrst odpadkov in okolju nevarnih snovi.
- (3) Prepovedane so vse dejavnosti, za katere je po veljavnih zakonih in podzakonskih aktih potrebno pridobiti okoljevarstveno dovoljenje ali okoljevarstveno soglasje in tudi vse dejavnosti, ki potencialno lahko obremenjujejo okolico s prekomernim hrupom, smradom in drugimi izpusti in predstavljajo nevarnost za onesnaženje v primeru nesreče.

12. člen (prometna ureditev)

- (1) Na severni strani območja OPPN se izvedeta dva priključka na javno cesto Pot na Tojnice. Priključka se prilagodita ureditvi javne ceste.
- (2) Parkirne, vozne in manipulacijske površine bodo utrjene ali asfaltirane ter obrobljene z betonskimi robniki. Utrjene površine zunanje ureditve se uredijo na koti najmanj 291,35 m.nm.v.
- (3) Vozne in parkirne površine se odvodnjavajo skladno z veljavno področno zakonodajo.
- (4) Vse prometne površine se opremijo z ustrežno prometno signalizacijo.

13. člen (mirujoči promet)

- (1) Na območju OPPN se zagotovi primerno število parkirnih mest za potrebe parkiranja osebnih vozil ter prostor za parkiranje in manipulacijo tovornih vozil in delovnih strojev.
- (2) Z OPPN je predvidenih 23 parkirnih mest za osebna vozila za zaposlene in obiskovalce, od tega 2 PM za invalida. Parkirna mesta za tovorna vozila in delovne stroje se ne določajo posebej.
- (3) Natančne potrebe po številu parkirnih mest se opredeli in utemelji v projektni dokumentaciji za pridobitev gradbenega dovoljenja.

14. člen (zeleno površine)

- (1) Zelene površine obsegajo:
 - obstoječo obvodno vegetacija ob južni in severozahodni meji, v varovalnem pasu Tojnice in Ljubljane,
 - nove zelene površine ob parkirnih površinah in ob zunanjih mejah območja oziroma parcele namenjene gradnji.
- (2) Faktor odprtih bivalnih površin (FOBP) mora obsegati najmanj 15 % površine območja OPPN.
- (3) Na parceli namenjeni gradnji mora biti najmanj 25 dreves/ha.

- (4) Robovi območja in parkirišča se zasadijo z avtohtono drevesno in grmovno vegetacijo (npr. jelša, topol, vrba). Obstoječa obvodna vegetacija se v največji meri ohranja in vzdržuje.

3. Pogoji in usmeritve za projektiranje in gradnjo

15. člen (urbanistični pogoji)

- (1) Razmestitev objektov v prostoru se prilagaja funkcionalnim potrebam dejavnosti (dovozi, manipulacije, obračanje, parkiranje, kratkotrajno skladiščenje ipd.). Ob izdelavi OPPN je na območju predvidena rekonstrukcija in dozidava obstoječe legalne stavbe in funkcionalnih površin.
- (2) Omejitve v smislu urbanistične regulacije izhajajo iz varovalnih pasov, ki se nahajajo na območju, varovalni pasovi predstavljajo gradbeno mejo, katere objekti ne smejo presežati, lahko pa se od nje odmikajo v notranjost območja. Gradbeno mejo določajo:
- 15,00 m varovalni pas Ljubljane na južni strani,
 - 5,00 m varovalni pas Tojnice, na vzhodni strani,
 - 4,00 m varovalni pas lokalne ceste na severni strani.
- (3) Izven gradbene meje je dovoljeno:
- zunanja ureditev, vključno z ureditvijo iztoka v Ljubljano na južni in jugozahodni strani, v varovalnem pasu Ljubljane in Tojnice (veljavno gradbeno dovoljenje),
 - ureditev priključkov na javno cesto, funkcionalnih vozniških in tlakovanih površin ter izvedba priključkov na javno gospodarsko infrastrukturo na severni strani, v varovalnem pasu javne ceste.
- (4) Odmik zahtevnih in manj zahtevnih objektov od parcelne meje je najmanj 4,00 m ter najmanj 1,50 m za pomožne objekte. Odmik je s soglasjem lastnika sosednjih zemljišč lahko manjši. V projektni dokumentaciji za izdajo gradbenega dovoljenja se izdela utemeljitev, s katero se dokaže, da zmanjšani odmik ne ruši vzpostavljenega prostorskega reda.
- (5) Največji dovoljen faktor zazidanosti (FZ) območja je 80 %.

16. člen (zahtevni in manj zahtevni objekti)

- (1) Objekti so lahko zidane, montažne ali kombinirane izvedbe.
- (2) Višina stavb se meri od kote urejenega terena ob objektu do najvišje točke objekta (brez tehnološke opreme).
- (3) Na delu tlorisa, v skupni površini do 20 %, se dovoljuje postavitev posamične tehnološke opreme, do največ 2,00 m nad največjo določeno koto objektov.
- (4) Kritina oziroma ravna streha mora biti v odtenku sive, rjave ali zelene barve.
- (5) Oblikovanje fasad: na fasadah se uporabijo sodobni materiali v svetlih nevtralnih odtenkih, dovoljeni so poudarki na največ 20 % posamezne fasade.
- (6) Obstoječ objekt se rekonstruira, predvideni gabariti so:
- tlorisni gabariti stavbe: 48,0 m x 25,0 m,
 - tlorisni gabariti stavbe z nadstrešnicami: 55,0 m x 29,0 m,
 - višina: 11,5 m vzhodni del, 13,0 m zahodni del,
 - streha: ravna oziroma v blagem naklonu do 12°.

17. člen (pomožni objekti)

- (1) Pogoje za gradnjo pomožnih objektov, ki jih je potrebno upoštevati, določa OPN.
- (2) Pomožni objekti morajo biti oblikovani anonimno oziroma ne smejo izstopati.

V.ZASNOVA PROJEKTNIH REŠITEV IN POGOJEV GLEDE PRIKLJUČEVANJA OBJEKTOV NA PROMETNO JAVNO INFRASTRUKTURO

18. člen (dostop na območje OPPN)

- (1) Dostop na območje OPPN je obstoječ, in sicer z regionalne ceste Ljubljana Vrhnika, prek krožišča v Sinji Gorici ter dalje po lokalni cesti 468061 Sinja Gorica Bevke I, javnih cestah 966671 Ind. cona Tojnice in 466091 Pot na Tojnice.
- (2) Za dostop na območje OPPN se izvedeta dva uvoza. Pri višinski ureditvi dovozov se upošteva predvidene nivelete rekonstruirane ceste Pot na Tojnice. Uvoz na severozahodni strani se prilagodi predvideni niveleti ceste 291,36 m.nm.v, uvoz na SV strani pa predvideni niveleti ceste 291,35 m.nm.v. Končna niveleta uvozov se prilagodi dejansko izvedeni niveleti ceste.
- (3) Priključka na javno cesto morata zagotavljati nemoteno srečevanje in zavijanje vseh merodajnih vozil, ki se bodo uporabljala na območju, skladno z veljavno področno zakonodajo.
- (4) Ograje ob kategorizirani občinski cesti LC 466091 (na zemljišču s parc. št. 2939, k. o. Vrhnika) morajo biti transparentne in ne smejo ovirati preglednostnega trikotnika.
- (5) Priključevanje na javno cesto in prometna ureditev območja se podrobneje obdelajo v projektni dokumentaciji za pridobitev gradbenega dovoljenja. Pri izdelavi projektne dokumentacije je potrebno upoštevati veljavni OPPN na povezovalno cesto bajerji - Tojnice z mostom čez Ljubljano (Naš časopis, št. 443/16).

19. člen (posegi v varovalni pas javne ceste in v javno cesto)

- (1) Varovalni pas zbirne mestne oziroma krajevne ceste Pot na Tojnice znaša 4,00 m od zunanjega roba cestnega sveta. Za morebitne posege v varovalnem pasu javne ceste in v cestnem telesu je potrebno pridobiti pogoje oziroma soglasje upravljavca javne ceste.
- (2) Z OPPN so v povezavi z izvedbo priključkov na javno gospodarsko infrastrukturo, predvideni posegi v javno cesto Pot na Tojnice. Za posege v območju javne ceste mora investitor pridobiti soglasje za poseg v cestno telo in dovoljenje za zaporo ceste ob izvedbi.
- (3) Meteorna voda in druga odpadna voda z objektov in pripadajočih ureditev ne sme biti speljana v naprave za odvodnjavanje cest in cestnega sveta. Izvedba odvodnjavanja ne sme poslabšati ali ogroziti obstoječega sistema odvodnjavanja državnih cest.
- (4) Dovoljena je gradnja nove gospodarske infrastrukture, za katero trase še niso načrtovane oziroma so v fazi načrtovanja.

VI. ZASNOVA PROJEKTNIH REŠITEV IN POGOJEV GLEDE PRIKLJUČEVANJA OBJEKTOV NA GOSPODARSKO JAVNO INFRASTRUKTURO IN GRAJENO JAVNO DOBRO

20. člen (splošni pogoji za priključevanje)

- (1) Za priključek, ki poteka po parcelah, ki niso v lasti investitorja mora investitor izkazati pravico graditi.
- (2) Pri vseh posegih v prostor je potrebno upoštevati obstoječe in predvidene trase gospodarske javne infrastrukture. Za priključevanje in v primeru posegov v trase ali varovalne pasove gospodarske infrastrukture je potrebno pridobiti soglasja upravljavcev gospodarske infrastrukture.

21. člen
(elektroenergetsko omrežje)

- (1) Severozahodno od lokacije stoji obstoječa transformatorska postaja TP KOMUNALA VRHNIKA 1984 preko katere je predvidena priključitev območja OPPN na javno električno omrežje.
- (2) Priključek na električno omrežje se izvede podzemno v kabelski kanalizaciji, skladno s tehničnimi navodili upravljavca električne infrastrukture.
- (3) Na območju OPPN se izvede prosto stoječa priključna merilna omarica (PSPMO), prek katere bo objekt priključen na javno električno omrežje. Predvidena konična moč je 80 kW.
- (4) Vsi posegi na elektroenergetskem omrežju se izvedejo skladno s tehničnimi normativi in standardi ter veljavno tipizacijo upravljavca infrastrukture. Tehnične rešitve se določijo in obdelajo v projektni dokumentaciji za pridobitev gradbenega dovoljenja.
- (5) Za priključitev in vse posege v varovalnem pasu elektroenergetskih vodov je potrebno pridobiti soglasje upravljavca elektroenergetskega omrežja.

22. člen
(telekomunikacijsko omrežje)

- (1) Ob severni meji območja OPPN ob javni cesti Pot na Tojnice poteka javni telekomunikacijski vod (v nadaljevanju: TK), v kabelski kanalizaciji PVC DN 80, opremljeni z jaški. Z OPPN za povezovalno cesto bajerji - Tojnice z mostom čez Ljubljano je predvidena rekonstrukcija javnega TK, po isti trasi.
- (2) Za potrebe priključevanja se izvede TK priključek, od javnega TK voda, ki bo potekal po javni cesti Pot na Tojnice, do objekta. Interno TK omrežje se izvede podzemno, v TK kabelski kanalizaciji.
- (3) Varovalni pas javnega TK omrežja znaša 3 m od osi voda na vsako stran. Rezervat znaša 1,5 m od osi obstoječega oziroma predvidenega voda na vsako stran. Za vse posege v varovalne pasove in rezervate je treba pridobiti soglasje upravljavca.

23. člen
(javna razsvetljava)

Na območju OPPN ni javnih površin in ne bo javne razsvetljave.

24. člen
(sanitarna kanalizacija)

- (1) Širše območje je opremljeno z javno sanitarno (fekalno) kanalizacijo, na katero je, skladno z OPN, obvezna priključitev. Ob severni meji območja OPPN poteka javni kanal Tojnice 4 (PVC DN 250) za odpadne vode (fekalni vod). Za območje OPPN je že izveden priključni odcep PVC DN 200 (Rupar-odcep), prek katerega se območje OPPN priključi na javni kanal.
- (2) Kanalizacija se izvede skladno z Uredbo o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (Ur. l. RS, št. 98/15, 76/17) in Uredbo o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo (Ur. l. RS, št. 64/12, 64/14, 98/15) ter veljavno področno zakonodajo.
- (3) Sanitarna kanalizacija se izvede vodotesno. Pri projektiranju je potrebno upoštevati tehnične predpise, normative in Pravilnik o tehnični izvedbi in uporabi javnega kanalizacijskega sistema v občinah Vrhnika, Borovnica in Log - Dragomer.
- (4) Varovalni pas javnega kanala znaša 3 m od osi voda na vsako stran. Rezervat znaša 5 m od osi predvidenega voda na vsako stran. Za priključitev in vse posege v varovalne pasove in rezervate je potrebno pridobiti soglasje upravljavca.

25. člen
(meteorna kanalizacija)

- (1) Na območju OPPN se uredi kanalizacija v ločenem sistemu. Meteorna kanalizacija odvaja odpadne padavinske vode s streh objektov ter odpadne padavinske vode s parkirnih, vozniških in drugih funkcionalnih površin.
- (2) Ponikanje meteornih vod na območju OPPN zaradi nepropustnih tal ni možno. Meteorne vode se preko predvidenega iztoka odvajajo v Ljubljano, kot je predvideno v veljavnem dopolnilnem gradbenem dovoljenju
- (3) Odvajanje in obdelava odpadne padavinske vode, se izvede skladno z Uredbo o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo (Ur. l. RS, št. 64/12, 64/14, 98/15) oziroma z veljavno področno zakonodajo. Čiščenje in obdelava padavinskih odpadnih vod, skladno s 17. členom uredbe ni potrebna, saj gre za odvajanje z območja, namenjenega prometu vozil z maso večjo od 7,5 ton, ki ne presega 0,6 ha. Območje se ne nahaja na vodovarstvenem območju. Padavinske odpadne vode se ne odvajajo v referenčni odtok. Skladno z uredbo je dovoljeno razpršeno odvajanje padavinske odpadne vode.
- (4) Zadrževanje padavinskih vod na območju OPPN ni potrebno, saj predviden hipni odtok z območja, ki znaša 54,82 l/s, predstavlja le 2,4 % srednjega malega pretoka Ljubljane, ki je računsko ocenjen na 2.240 l/s.
- (5) Iztok odpadnih padavinskih vod z iztočno glavo v Ljubljano se primerno uredi:
 - iztok se opremi s cevjo primerne preseka,
 - iztok se izvede pod kotom 45° na tok Ljubljane,
 - iztočna glava mora biti oblikovana pod naklonom brežine in ne sme segati v svetli profil vodotoka,
 - iztok mora biti zavarovan pred erozijo (npr. obbetoniran),
 - iztok se po potrebi opremi s povratno zaklopko,
 - iztok se uredi na način, da bodo posegi na brežini Ljubljane kar se da majhni, ohranja se obvodna vegetacija.
- (6) Tehnične rešitve odvajanja, obdelave oziroma čiščenja padavinskih odpadnih vod ter zadrževanja in omejevanja hipnega odtoka v Lahovko se določijo v projektni dokumentaciji za pridobitev gradbenega dovoljenja.
- (7) Za vse posege je pred pridobitvijo gradbenega dovoljenja potrebno k projektni dokumentaciji pridobiti vodno soglasje.
- (8) Potek meteorne kanalizacije je prikazan v prikazu B4: Prikaz ureditev glede poteka omrežij in priključevanja objektov na gospodarsko javno infrastrukturo ter grajeno javno dobro.

26. člen
(vodovod)

- (1) Severno od območja, po javni cesti Pot na Tojnice poteka javni sekundarni vodovod PE DN 110 Vrhnika - Pot na Tojnice. Javni vodovod je opremljen z nadzemnimi hidranti za gašenje požara.
- (2) Za oskrbo objekta se na severni strani izvede vodovodni priključek na obstoječi oziroma predvideni vodovod DN 110. Pred objektom se na stalno dostopnem mestu izvede vodomerni jašek z ustreznim vodomerom. Priključek in jašek se izvedeta po navodilih upravljavca vodovoda.
- (3) Varovalni pas in rezervat javnega vodovoda znaša 5 m od osi voda na vsako stran. Za vse posege v varovalne pasove in rezervate je treba pridobiti soglasje pristojnega področnega organa.
- (4) Pri projektiranju je potrebno upoštevati obstoječe vodovodno omrežje na območju ter interni Pravilnik o tehnični izvedbi in uporabi vodovodnih objektov in naprav centralnega vodovoda v občini Vrhnika, Log - Dragomer in Borovnica.

27. člen
(plinovodno omrežje)

- (1) Severno od območja poteka javni mestni plinovod PE DN 160 Pot na Tojnice. Z rekonstrukcijo javne ceste Pot na Tojnice ni predvidenih sprememb glede plinovodnega omrežja.
- (2) Objekt bo za potrebe ogrevanja in priprave tople vode priključen na javno plinovodno omrežje PE DN 160. Priključek se izvede po navodilih upravljavca plinovodnega omrežja.
- (3) Na območju občine Vrhnika, kjer je to mogoče, velja obveznost priključitve in uporabe na distribucijsko omrežje zemeljskega plina. Obveznost priključitve ne velja v primeru uporabe obnovljivih virov energije, ki ne onesnažujejo okolja v večji meri kot zemeljski plin.
- (4) Rezervat javnega plinovoda meri 1,5 m od osi predvidenega voda na vsako stran. Za vse posege v varovalne pasove in rezervate je treba pridobiti soglasje upravljavca.

28. člen
(ogrevanje objektov)

- (1) Za ogrevanje in pripravo tople vode je predvidena uporaba zemeljskega plina iz mestnega distribucijskega omrežja.
- (2) Dovoljena je uporaba drugih obnovljivih virov. Za ogrevanje objektov in pripravo tople vode naj se v čim večji meri uporabljajo obnovljivi viri energije, ki ne onesnažujejo okolja v večji meri kot zemeljski plin.
- (3) Stavbe morajo biti energetsko učinkovite, skladno z veljavno zakonodajo.
- (4) Izvedba ogrevalnih sistemov mora biti skladna z veljavno zakonodajo. Emisije kurišč ne smejo presežati mejnih emisijskih vrednosti.

29. člen
(javna higiena)

- (1) Mešani komunalni odpadki se zbirajo v individualnih zabojnikih na funkcionalnem zemljišču objektov.
- (2) Zbiranje odpadkov iz dejavnosti se izvaja po sistemu ločenega zbiranja. Za ločevanje odpadkov so odgovorni uporabniki objektov. Odpadke prevzemajo pooblaščenči odjemalci.
- (3) Z industrijskimi in morebitnimi nevarnimi odpadki iz dejavnosti je potrebno ravnati v skladu z veljavno področno zakonodajo.

30. člen
(javno dobro)

Na območju OPPN ni javnega dobra.

31. člen
(pridobivanje energije)

Na strehah objektov se lahko postavi naprave za pridobivanje energije s pomočjo sonca (solarni sistemi za toplo vodo, sončne elektrarne ipd.) skladno z veljavno področno zakonodajo.

VII. REŠITVE IN UKREPI ZA CELOSTNO OHRANJANJE
KULTURNE DEDIŠČINE

32. člen
(kulturna dediščina)

- (1) Na območju OPPN in v območju vplivov predvidenih posegov se nahajajo sledeče enote registrirane kulturne dediščine (register kulturne dediščine, februar 2018):
 - varovano območje reke Ljubljanice, ki je registriran spomenik kulturne dediščine Podpeč - Arheološko najdišče Ljubljana (EŠD 11420, Odlok o razglasitvi struge reke Ljubljanice ter njenega pritoka Ljubije,

vključno z bregovi, in območja stare struge Ljubljanice, za kulturni spomenik državnega pomena, Ur. l. RS, št. 115/03, 103/05), poteka prek južnega dela območja OPPN,

- območje kulturne krajine Ljubljana - Kulturna krajina Ljubljansko barje (EŠD 11819),
 - arheološko najdišče Ljubljana - Arheološko območje Ljubljansko barje (EŠD 9368).
- (2) V času priprave projektne dokumentacije je potrebno pridobiti ažurne podatke lokaciji in varstvenem režimu za posamezne enote kulturne dediščine.
 - (3) Predhodne arheološke raziskave na območju OPPN niso potrebne. V bližini so bile v preteklosti že opravljene arheološke raziskave, ki so bile vse negativne.
 - (4) Ob posegih v zemeljske plasti je potreben strokovni konzervatorski nadzor. Pred pričetkom gradbenih del ali drugih posegov v zemeljske plasti, je 14 dni pred pričetkom o tem potrebno pisno obvestiti ZVKDS OE Ljubljana.
 - (5) V 15 m varovalnem pasu Ljubljanice posegi niso dovoljeni, razen:
 - vodnogospodarske ureditve,
 - ukrepi za zagotavljanje poplavne varnosti,
 - ukrepi za varstvo voda,
 - infrastrukturni vodi.
 - (6) V 15 m varovalnem pasu je dovoljena izvedba in rekonstrukcija zunanje ureditve, v obsegu kot je določeno z izdanim gradbenim dovoljenjem za obstoječ objekt in zunanjo ureditev, vključno z izvedbo iztoka padavinskih meteornih vod v Ljubljano.
 - (7) Pri vseh posegih je potrebno upoštevati splošne ukrepe za varstvo arheoloških ostalin. Ob vseh posegih v zemeljske plasti velja obvezujoč splošni arheološki varstveni režim, ki najditelja / lastnika zemljišča / investitorja / odgovornega vodjo del ob odkritju arheološke ostaline zavezuje, da najdbo zavaruje nepoškodovano na mestu odkritja in o najdbi takoj obvesti ZVKDS OE Ljubljana, ki situacijo dokumentira v skladu z določili arheološke stroke. Zaradi varstva arheoloških ostalin je potrebno pristojni osebi ZVKDS omogočiti dostop do zemljišč, kjer se bodo izvajala zemeljska dela.
 - (8) Robovi območja in parkirišča se zasadijo z avtohtono drevesno in grmovno vegetacijo (npr. jelša, topol, vrba idr.). Obstoječa obvodna vegetacija, ki se nahaja ob severozahodni in severovzhodni meji območja, se v največji meri ohranja in vzdržuje.
 - (9) Za vse posege na in izven območja OPPN je potrebno pridobiti kulturnovarstveno soglasje.

VIII. REŠITVE IN UKREPI ZA VAROVANJE OKOLJA,
NARAVNIH VIROV IN OHRANJANJE NARAVE

33. člen
(gradnja)

- (1) V času pripravljanih del, izgradnje infrastrukture, gradnje objektov in drugih posegov ter uporabe objektov in površin morajo izvajalci del upoštevati vse okoljevarstvene ukrepe za preprečevanje škodljivih vplivov oziroma za čim manjše obremenitve okolja ter ukrepe za ohranjanje narave.
- (2) Organizacija gradbišča, izvajanje del in druge aktivnosti morajo biti skladne z veljavno področno zakonodajo.
- (3) Med izvedbo načrtovanih posegov ne sme priti do poslabšanja razmer v okoliških območjih.

34. člen
(varstvo zraka)

- (1) Med gradnjo so izvajalci del dolžni upoštevati vse ukrepe za varstvo zraka. Upoštevati je potrebno predpise glede emisij gradbene mehanizacije in transportnih sredstev.

Preprečevati je potrebno prašenje okolice in gradbišča ter raznos materiala z gradbišča.

- (2) Med uporabo morajo biti kurilni sistemi in sistemi za odvajanje dima skladni z veljavno zakonodajo, emisije ne smejo presežati zakonsko določenih mejnih vrednosti.
- (3) V primeru izvajanja dejavnosti, ki bi zaradi proizvodnega procesa, skladiščenja ali ravnanja z materiali povzročale emisije v zrak, morajo biti zagotovljeni vsi tehnični in drugi ukrepi za omejevanje emisij v okviru predpisanih vrednosti, po potrebi pa tudi monitoring. Upravljalci posameznih naprav, ki so vir emisij v zrak, morajo upoštevati zakonska določila predpisov o emisiji snovi v zrak iz določene dejavnosti.
- (4) Upoštevati se morajo sledeči omilitveni ukrepi:
 - vlaženje transportnih poti v času gradbenih del,
 - uporaba ustreznih kurilnih naprav.

35. člen (varstvo voda)

- (1) Predvideni posegi se nahajajo ob Ljubljanici (vodotok 1. reda) in Tojnici (vodotok 2. reda). Gradnja in posegi na vodnem in priobalnem zemljišču, ki od parcelne meje vodnega zemljišča meri 15,00 m pri Ljubljanici in 5,00 m pri Tojnici, je prepovedana. Navedeno velja za vse objekte in posege, razen izjeme, navedene v 37. členu Zakona o vodah (Ur. l. RS, št. 67/02, 2/04- ZZdl-A, 41/04 ZVO-1, 57/08, 57/12, 100/13, 40/14, 56/15, v nadaljevanju: ZV-1) ter v primerih obstoječih objektov, kot to določa 201. člen ZV-1.
- (2) Odpadne vode z območja OPPN se odvajajo skladno z veljavno področno zakonodajo. Komunalne odpadne vode se odvajajo v javno kanalizacijo, padavinske pa v Ljubljano.
- (3) Na območju OPPN, skladno s 38. in 39. členom ZV-1 ni dovoljeno postavljati objektov ali drugih ovir, ki bi preprečevale prost prehod ob vodnem dobru ali izvajalcu javne vodnogospodarske službe onemogočale neškodljiv dostop do vodnega zemljišča.
- (4) Na območju OPPN, je skladno s 84. in 68. členom ZV-1 prepovedano izvajati dejavnosti in posege, ki bi lahko:
 - ogrožali stabilnost vodnih in priobalnih zemljišč,
 - zmanjševali varnost pred škodljivim delovanjem voda,
 - ovirali normalen pretok vode, plavin in plavja,
 - onemogočali obstoj in razmnoževanje vodnih in obvodnih organizmov.
- (5) Vsi posegi morajo biti načrtovani tako, da ne pride do poslabšanja stanja voda in da se ne onemogoči varstva pred škodljivim delovanjem voda.
- (6) Pred izdajo gradbenega dovoljenja je za posege določene z OPPN potrebno pridobiti vodovarstveno soglasje.

36. člen (varstvo tal)

- (1) Pri vseh posegih izven območja OPPN, ki bodo izvajani predvsem za izgradnjo komunalne in energetske infrastrukture, je potrebno zagotoviti, da se stanje tal po dokončanih delih povrne v izhodiščno stanje.
- (2) Ob gradnji objektov in urejanju površin je potrebno zagotoviti vse potrebne tehnične ukrepe za preprečevanje onesnaževanja tal oziroma podtalnice.
- (3) Upoštevati se morajo sledeči ukrepi:
 - preprečiti onesnaženje tal v času gradnje - vse provizorije je po končanih posegih potrebno odstraniti, prizadete površine pa krajinsko urediti,
 - uporaba tehnično brežhibne gradbene mehanizacije,
 - ustrezno ravnati z odvečnim izkopom, gradbenim materialom in odpadki.

37. člen (varstvo pred hrupom)

- (1) Skladno z OPN je za območja namenske rabe I (območja proizvodnih dejavnosti) potrebno upoštevati določbe o maksimalnih dovoljenih ravneh hrupa za IV. območje varovanja pred hrupom, ter veljavno področno zakonodajo. Emisije hrupa ne smejo presežati največjih zakonsko dovoljenih emisij.
- (2) Za obvladovanje emisije hrupa, se mora režim delovanja gradbenih strojev v času gradnje prilagajati, skladno z veljavno področno zakonodajo.

38. člen (svetlobno onesnaženje)

- (1) Pri projektiranju in izvedbi zunanje osvetlitve na območju OPPN je potrebno upoštevati veljavno področno zakonodajo.
- (2) Upoštevati se morajo predvsem sledeči ukrepi:
 - vgradnja ustreznih svetilk, ki ne sevajo navzgor in s čim manjšo emisijo UV svetlobe,
 - ureditev ustreznega režima osvetljevanja v nočnem času (v času gradnje in v času obratovanja).

39. člen (ohranjanje narave)

- (1) Območje OPPN se z vidika ohranjanja in varovanja narave nahaja na območju, ki je evidentirano kot:
 - Ekološko območje Ljubljansko barje - ID 31400 (Uredba o ekološko pomembnih območjih, Ur. l. RS, št. 48/04, 33/13, 99/13);
 - območje OPPN v južnem delu sega v območje hidrološke in geomorfološke naravne vrednote Ljubljana - ID 167V (Pravilnik o določitvi in varstvu naravnih vrednot, Ur. l. RS, št. 111/04, 70/06, 58/09, 93/10, 23/15). Območje obsega sam vodotok ter bolj ali manj ohranjeno obvodno vegetacijo;
 - območje OPPN v vzhodnem delu sega v posebni varstveni območji (Natura 2000) SPA Ljubljansko barje - ID SI5000014) in SCI Ljubljansko barje - ID SI3000271 (Uredba o posebnih varstvenih območjih (območja Natura 2000), Ur. l. RS, št. 49/04, 110/04, 59/07, 43/08, 8/12, 33/13, 35/13 - popr., 39/13 - odl. US, 3/14, 21/16);
 - območje OPPN na južni strani meji na 1. varstveno območje zavarovanega območja Krajinskega parka Ljubljansko barje - naravni spomenik Ljubljana (Uredba o krajinskem parku Ljubljansko barje, Ur. l. RS, št. 112/08, 46/14 - ZON-C).
- (2) Na območju OPPN ter pri posegih v vplivnem območju prostorske ureditve je potrebno upoštevati sledeče pogoje:
 - glede na to, da je predvidena izvedba iztoka v območju naravne vrednote, se mora iztok urediti na način, da bodo posegi na brežini Ljubljane karseda majhni;
 - brežine Ljubljane naj se ne utrjuje in nasipava, ob izvedbi iztoka v Ljubljano naj se utrdive zmanjša na najmanjšo možno mero - utrdive obsega samo obdelavo iztočne glave, z namenom zaščite iztoka pred erozijo;
 - drugi posegi v priobalni pas Ljubljane (15 m) in Tojnice (5 m) niso dovoljeni;
 - ohranjanje se obvodna vegetacija Ljubljane in Tojnice.
- (3) Za vse posege na območju OPPN in v vplivnem območju prostorske ureditve je potrebno pridobiti naravovarstveno soglasje.

IX. REŠITVE IN UKREPI ZA OBRAMBO TER VARSTVO PRED NARAVNIMI IN DRUGIMI NESREČAMI, VKLJUČNO Z VARSTVOM PRED POŽAROM

40. člen (obramba)

Za območje urejanja ni predvidenih posebnih ukrepov za obrambo.

41. člen (varstvo pred potresom)

Objekti morajo biti potresno varni: upoštevati je potrebno projektne pospešek tal 0,225 g ter ukrepe predvidene za VIII. potresno cono maksimalne intenzitete pričakovanih potresov.

42. člen (varstvo pred poplavami)

- (1) Zaradi predvidenih ukrepov za zagotavljanje poplavne varnosti na območju občine Vrhnika, se ob izdelavi projektne dokumentacije upošteva aktualno stanje poplavne ogroženosti.
- (2) Del območja se po Hidrološko-hidravlični študiji s predlogom ukrepov za območje Občinskega prostorskega načrta za območje Občine Vrhnika (april 2011, dop. 2013, Puh d.d.) nahaja v območju preostale, majhne in srednje poplavne nevarnosti.
- (3) Aktualna kota stoletnih poplav na območju OPPN je v Hidravlični študija odseka Ljubljanske na območju povezovalne ceste bajerji - Tojnice (Ekologika d.o.o. št. PRO H 16033, Celje, september 2016) ocenjena na Q100 = 290,18 m.nm.v. Območje OPPN ni poplavno ogroženo.
- (4) Kota zunanje ureditve in kota pritličja objektov se nahaja na absolutni koti najmanj 291,35 m.nm.v.
- (5) Na delu območja OPPN, kjer je za gradnjo objekta in zunanjo ureditev izdano gradbeno dovoljenje, skladno z veljavno zakonodajo izravnalni ukrepi niso potrebni.
- (6) Pri vseh posegih je glede na razred poplavne ogroženosti potrebno upoštevati pogoje in omejitve za izvajanje posegov v prostor, določene z veljavno področno zakonodajo.
- (7) Pri pripravi projektne dokumentacije morajo biti upoštevani vsi pogoji navedeni v smernicah, ki so priloga OPPN.
- (8) Pred izdajo gradbenega dovoljenja je za posege določene z OPPN potrebno pridobiti vodno soglasje.
- (9) Objekti na območju OPPN niso podkleteni. Visoka podtalnica ne predstavlja nevarnosti.

43. člen (erozivnost in plazovitost)

Območje OPPN se nahaja na ravnem terenu. Po dostopnih podatkih območje ni erozivno ogroženo in ni plazovito, posebni ukrepi niso potrebni.

44. člen (varstvo pred vetrom)

Za zaščito pred močnim vetrom morajo biti objekti projektirani in grajeni po veljavnih predpisih in standardih o graditvi objektov.

45. člen (varstvo pred požarom)

- (1) Zaradi gradnje in uporabe objektov in površin se požarna varnost bližnjih objektov in površin ne sme poslabšati.
- (2) Pri izdelavi projektne dokumentacije morajo biti izpolnjene zahteve za varnost pred požarom, določene z veljavno področno zakonodajo, zagotoviti je potrebno predvsem:
 - ukrepe za pravočasno odkrivanje, obveščanje, omejitev širjenja in učinkovito gašenje požara,

- ukrepe za preprečevanje in zmanjševanje škodljivih posledic požara za ljudi, premoženje in okolje,
 - ukrepe za pravočasen in varen umik ljudi iz kateregakoli dela objekta,
 - dostopne in delovne površine za intervencijska vozila in gasilce,
 - vire za oskrbo z vodo za gašenje požara.
- (3) Zunanje stene in strehe stavb morajo biti projektirane in grajene tako, da je z upoštevanjem njihovega odmika od meje parcele omejeno širjenje požara na sosednje objekte oziroma območja.
 - (4) Za zagotavljanje vode za gašenje v primeru požara se uporablja obstoječe oziroma predvideno javno hidrantno omrežje ob severni strani ceste Pot na Tojnice. V primeru, da javno hidrantno omrežje ne zagotavlja vode za gašenje v primeru požara na primeren način (količina, oddaljenost ipd.), je vodo za gašenje v primeru požara potrebno zagotoviti na drugačen način, skladno z veljavno področno zakonodajo.
 - (5) Zahteve za površine za intervencijska vozila se določijo v skladu z veljavno zakonodajo.
 - (6) Vse rešitve glede zagotavljanja požarne varnosti se natančno opredelijo v zasnovi oziroma študiji požarne varnosti v PGD projektne dokumentaciji, skladno z veljavno področno zakonodajo.

X. ETAPNOST IZVEDBE PROSTORSKE UREDITVE

46. člen (etapnost izvedbe OPPN)

Etapnost gradnje in urejanje zunanjih površin se prilagaja potrebam in zmožnostim investitorja. Sočasno, ob gradnji mora investitor izvajati tudi pripadajočo zunanjo in komunalno ureditev, zagotavljati ukrepe varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami in varstvo pred požarom ter izvajati ukrepe za zagotavljanje varovanja okolja, naravnih virov in ohranjanje narave.

XI. DRUGI POGOJI IN ZAHTEVE ZA IZVAJANJE OPPN

47. člen (dopustna odstopanja objektov)

Dopustna so sledeča odstopanja:

- pri kotah pritličij stavb je dopustno višinsko odstopanje \pm 0,50 m,
- pri niveletah zunanjih tlakovanih površin je dopustno višinsko odstopanje, nivelete zunanje ureditve se v območju priključkov na javno cesto prilagajajo niveleti predvidene javne ceste,
- pri gradnji objektov je dopustno odstopanje glede tlorisnih gabaritov in lokacije objektov, ob upoštevanju vseh drugih pogojev OPPN in v soglasju z nosilci urejanja prostora.

48. člen (dopustna odstopanja prometne ureditve)

Odstopanja glede notranje prometne ureditve so dovoljena v primeru ustrežnejših tehničnih rešitev, vendar morajo biti le te skladne s pogoji OPPN ter pogoji nosilcev urejanja prostora. Morebitne spremembe morajo zagotavljati prometno varnost in izpolnjevati prometno tehnične zahteve ter upoštevati vse rešitve in ukrepe za varovanje okolja, ohranjanje narave, varovanja kulturne dediščine ter trajnostno rabo naravnih dobrin, ki jih predpisuje OPPN.

49. člen (dopustna odstopanja infrastrukture)

- (1) Odstopanja pri projektiranju in izvedbi infrastrukturnih objektov in vodov ter priključkov nanje, so v primeru ustrežnejših tehničnih ali racionalnejših rešitev, ob

upoštevanju pogojev OPPN in veljavne zakonodaje dovoljena. Spremembe morajo biti skladne s smernicami pristojnih nosilcev urejanja prostora.

- (2) V primeru povečanih kapacitet ali novih potreb je možna sprememba obstoječih ali izvedba novih priključkov na javno gospodarsko omrežje, po pogojih in s soglasjem upravljavcev.
- (3) Priključevanje na gospodarsko javno infrastrukturo se lahko v primeru ustrežnejših tehničnih rešitev izvede tudi prek drugih zemljišč, skladno s pogoji nosilcev urejanja prostora in pogojev OPPN ter s soglasji lastnikov zemljišč.
- (4) V primeru spremenjenih potreb po ogrevanju je dovoljena izvedba novih sistemov ogrevanja.

50. člen (obveznosti investitorjev in izvajalcev)

- (1) Poleg ostalih določil je potrebno upoštevati:
 - pred začetkom del morajo izvajalci, v primeru posegov v varovalnem pasu javne gospodarske infrastrukture, obvestiti upravljavce prometne, komunalne, energetske ali telekomunikacijske infrastrukture ter skupno z njimi zakoličiti in zaščititi obstoječe infrastrukturne vode,
 - zagotoviti je potrebno zavarovanje gradbišča tako, da bosta zagotovljeni varnost in raba bližnjih objektov in zemljišč,
 - pri pripravi in izvedbi gradbenih del naj se za odlaganje morebitnega izkopskega materiala izberejo mesta izven ekološko pomembnega območja Ljubljansko barje: ekološko pomembno območje naj se ne zasipava, onesnažuje ali kakorkoli drugače ne poškoduje,
 - promet v času gradnje je potrebno organizirati tako, da ne bo prihajalo do večjih zastojev na obstoječem cestnem omrežju ter da se prometna varnost zaradi gradnje ne bo poslabšala,
 - negativne posledice, ki bi nastale zaradi gradnje, je potrebno odpraviti v najkrajšem možnem času, skladno z veljavnimi predpisi,
 - zagotoviti je potrebno nemoteno komunalno oskrbo preko vseh obstoječih infrastrukturnih vodov in naprav,
 - v času gradnje je potrebno zagotoviti vse potrebne varnostne ukrepe za preprečitev prekomernega, onesnaženja tal, vode in zraka pri transportu, skladiščenju in uporabi snovi in materialov,
 - v primeru nesreče je potrebno zagotoviti takojšnje ukrepanje usposobljenih služb,
- zaščititi in ohraniti je potrebno avtohtono vegetacijo ob vodotokih,
- zagotoviti je potrebno sanacijo morebitnih zaradi gradnje poškodovanih objektov, naprav in območij,

- vse javne poti in ceste, ki bodo zaradi uporabe v času gradnje poškodovane je potrebno sanirati oz. povrniti v prvotno stanje.
- (2) Vsi navedeni ukrepi se morajo izvajati v skladu s smernicami pristojnih nosilcev urejanja prostora, na podlagi gradbenega dovoljenja ter ob upoštevanju veljavne zakonodaje.

XII. USMERITVE ZA DOLOČITEV MERIL IN POGOJEV PO PRENEHANJU VELJAVNOSTI PODROBNEGA NAČRTA

51. člen (merila in pogoji po prenehanju veljavnosti OPPN)

Po prenehanju veljavnosti tega OPPN so dopustni naslednji posegi:

- rekonstrukcije in spremembe namembnosti v okviru določil OPN,
- rušitve in odstranitve objektov,
- redna in investicijska vzdrževalna dela,
- izvedba novih načinov ogrevanja ali izrabe energije obnovljivih virov, kar obsega tudi namestitvev za to potrebnih naprav,
- rekonstrukcija in novogradnja gospodarske javne infrastrukture, po pogojih pristojnih nosilcev urejanja prostora.

XIII. KONČNE DOLOČBE

52. člen (vpogled OPPN)

OPPN je na vpogled na Oddelku za prostor občinske uprave Občine Vrhnika.

53. člen (nadzor)

Nadzor nad izvajanjem tega odloka opravljajo pristojne inšpekcijske službe.

54. člen (pričetek veljavnosti OPPN)

Odlok se objavi v občinskem glasilu Naš časopis in začne veljati 15. dan po objavi. Odlok se objavi tudi na spletni strani Občina Vrhnika.

Št. zadeve: 3505-9/2017 (5-08)
Vrhnika, dne ...

ŽUPAN
OBČINE VRHNIKA
Stojan Jakin

III. OBRAZLOŽITVE ČLENOV

1. do 4. člen vsebujejo splošne določbe, ki navajajo pravno podlago ter vsebino odloka in OPPN.
5. in 6. člen opisujeta prostorsko ureditev.
7. člen vsebuje določila za parcelacijo.
8. in 9. člen opisujeta vplivno območje in povezave s sosednji zemljišči.
10. do 14. člen določajo rešitve načrtovanih objektov in površin.
15. do 17. člen določajo pogoje za projektiranje in gradnjo.
18. in 19. člen določata pogoje glede priključevanja na prometno javno infrastrukturo.
20. do 31. člen določajo pogoje glede priključevanja na javno gospodarsko infrastrukturo.
32. člen določa pogoje za varstvo kulturne dediščine.
33. do 39. člen določajo pogoje za varstvo okolja in narave.
40. do 45. člen določajo pogoje za varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami.
46. člen določa etapnost izvedbe OPPN.
47. do 50. člen vsebujejo določbe glede dopustnih odstopanj in obveznosti v času gradnje.
51. člen določa pogoje po prenehanju veljavnosti OPPN.
52. do 54. člen so končne določbe.

IV. PREDLOG ČLANOM OBČINSKEGA SVETA OBČINE VRHNIKA

Občinskemu svetu Občine Vrhnika se predlaga naslednji

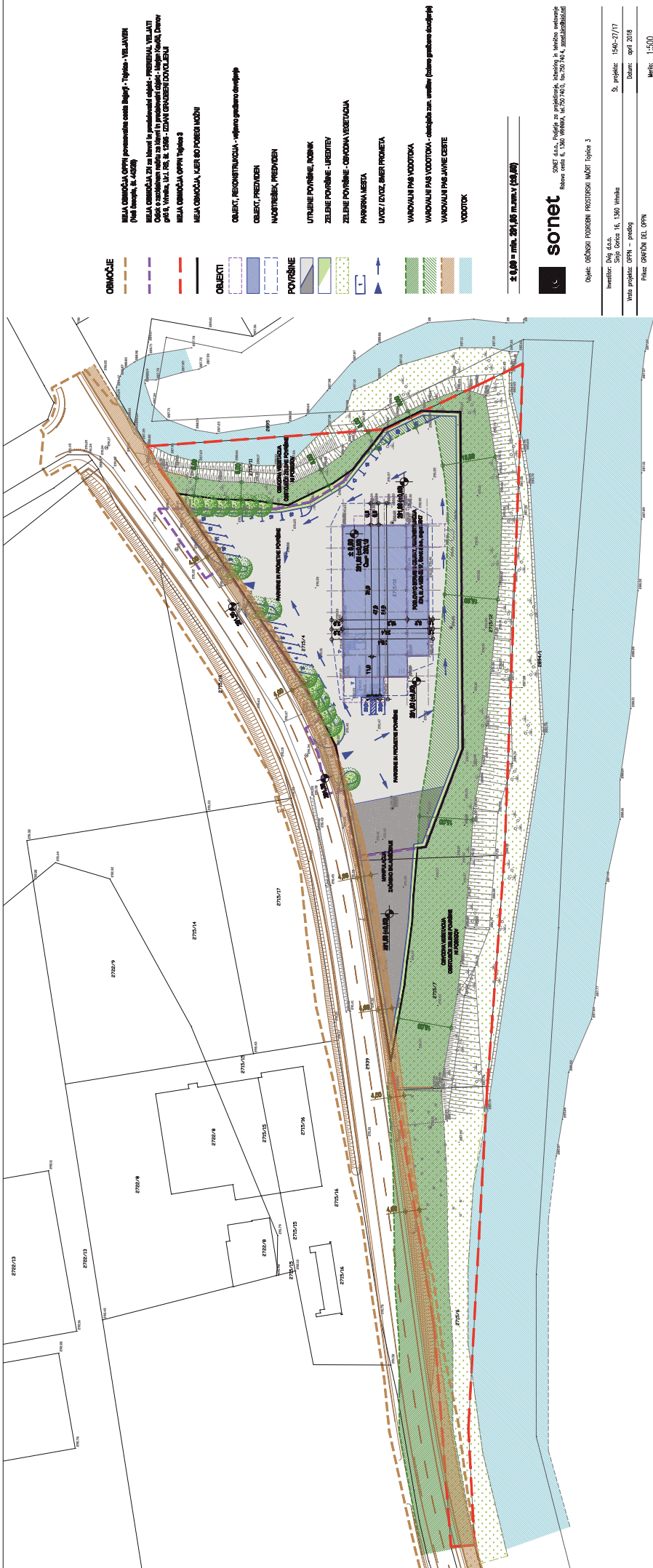
SKLEP:

Sprejme se Odlok o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu Tojnice 3.

Župan
Občine Vrhnika
Stojan Jakin, l.r.

Priloge:

- Karta B3b: Ureditvena situacija
- Karta B4: Infrastruktura
- Mnenje odbora



OBNOVĚ

- OBNOVA OBNOVĚNÝCH PLOCH
- OBNOVA OBNOVĚNÝCH PLOCH
- OBNOVA OBNOVĚNÝCH PLOCH
- OBNOVA OBNOVĚNÝCH PLOCH

OBJEKTY

- OBJEKT
- OBJEKT
- OBJEKT
- OBJEKT

POVRŠNĚ

- UTURBNĚ POVRŠNĚ, POKRYTÍ
- ZELENE POVRŠNĚ - ÚPRAVA
- ZELENE POVRŠNĚ - ODPADNA VEGETACE
- POKRYTÍ PLOCH
- ÚVOD / ÚVOD, BĚH POKRYTÍ
- VODNÍ PLOCHY
- VODNÍ PLOCHY
- VODNÍ PLOCHY

1:500 - měřítko 1:500 (1:500)

sonet
SONET s.r.o., Poupětův náhon 11, 130 00 Praha 3
IČO: 252 74 010, DIČ: CZ252 74 010

Objekt: OBNOVA POKRYTÍ PLOCHY - ÚPRAVA 3

Investor: Úřad městské části Praha 3, 130 00 Praha 3
Město projektant: ÚPŘP - projektant
Průběh: ÚPŘP - projektant

Stavba: ÚPŘP - projektant
Měřítko: 1:500

Název: ÚPŘP - projektant

Autorka: ÚPŘP - projektant
Měřítko: 1:500

Podpis: ÚPŘP - projektant

PODLAGA ZA GRAFICKÉ PŘÍLOŽKY JE GEODETIKÁLNÍ JAROMÍR ŠT. 38-2017, LADISLAV ŠT. 18, 1300 VINOHRADY, 28.3.2017



Številka: 011-5/2018 (5-01)
Datum: 19. 6. 2018

**ČLANOM OBČINSKEGA SVETA
OBČINE VRHNIKA**

ZADEVA: Predlog Odloka o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu Tojnice 3

Odbor za urejanje prostora ter varstvo naravne in kulturne dediščine je na 18. redni seji, dne 18. 6. 2018, obravnaval Predlog Odloka o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu Tojnice 3 ter sprejel naslednje

MNENJE:

Odbor za urejanje prostora ter varstvo naravne in kulturne dediščine je obravnaval predlog Odloka o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu Tojnice 3 in ga posreduje Občinskemu svetu Občine Vrhnika v obravnavo in sprejem.

Podpredsednik odbora
Andrej Podbregar, l.r.



Številka: 3505-7/2017 (5-06)
Datum: 19. 6. 2018

4

ČLANOM OBČINSKEGA SVETA OBČINE VRHNIKA

ZADEVA: Predlog Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje Kovinarske

PRAVNA PODLAGA:

- Zakon o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17 – ZUreP-2; 273. člen)
- Odlok o Občinskem prostorskem načrtu Občine Vrhnika (Ur. l. RS, št. 27/14, 50/14 – popr., 71/14 – popr., 92/14 – popr., 53/15, 75/15 – popr., 9/17, 9/17 – popr., 79/17 – popr., 12/18 – teh. popr.);
- Statut Občine Vrhnika (Naš časopis, št. 430/15)
- Poslovnik Občinskega sveta Občine Vrhnika (Naš časopis, št. 430/15)

POROČEVALCA:

- Alenka Lapanja, Višja svetovalka - urbanistka,
- Slavko Gabrovšek, Sonet d.o.o., Robova cesta 6, 1360 Vrhnika

I. UVOD

1. Ocena stanja in razlogi za sprejem prostorskega akta

Območje predvidenega Odloka o podrobnem prostorskem načrtu za območje Kovinarske (v nadaljevanju OPPN Kovinarska) se nahaja med trgovskim objektom Lidl na vzhodni strani in opuščeno traso železniške proge na zahodni strani ter med povezovalnima cestama predvidene Industrijske cone Sinja Gorica.

Na območju OPPN Kovinarska se nahajajo objekti podjetja Kovinarska Vrhnika d.o.o., kjer se izvaja kovinarska dejavnost, obrtno proizvodni objekt Sumina d.o.o. za kovinsko galanterijo (vijaki, sidra) in prodajno servisni objekt podjetja LMK d.o.o., katerega dejavnost je prodaja rezervnih delo in servis tovornih vozil. Obstoječe dejavnosti in objekti so skladni z usmeritvami in pogoji OPN Vrhnika.

Pobudnik izdelave občinskega podrobnega prostorskega načrta OPPN Kovinarska, podjetje Kovinarska Vrhnika, d.o.o., ima namen povečati proizvodne zmogljivosti z razširitvijo obstoječe stavbe in gradnjo novih objektov ter urediti pripadajoče zunanje površine.

Sklep o začetku postopka je bil sprejet in objavljen na internetni strani občine Vrhnika dne 23. 6. 2017, ter naknadno objavljen v Našem časopisu, št. 452, dne 25. 9. 2017.

2. Določila občinskih prostorskih aktov

Na širšem območju veljata sledeča izvedbena akta:

- Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za trgovino Lidl v Sinji Gorici (Ur.l. RS, št. 14/08, v nadaljevanju OPPN Lidl),
- Odlok o občinskem lokacijskem načrtu za javno prometno, energetska, vodovodno, komunalno, vodno in drugo gospodarsko infrastrukturo v industrijski coni Sinja Gorica na Vrhniki (Ur.l. RS, št. 75/05, Naš časopis, št. 338/07 - teh. popravek, v nadaljevanju OLN infrastruktura).

Pri izdelavi OPPN Kovinarska so upoštevani pogoji OPN Vrhnika ter navedena veljavna prostorska akta in sicer na način:

- v OPPN Kovinarska so povzeti dovozi in priključki na cesto G ter glavna komunalna in energetska infrastruktura v cesti G iz OLN infrastruktura;
- OPPN Kovinarska ne spreminja določb oz. ureditve, ki veljajo za trgovski center Lidl in njegove pripadajoče ureditve;
- spreminja oz. na novo opredeljuje gradnje in posege na območju v lasti podjetij Kovinarska, Sumina in LMK.

Z OPPN Lidl se je deloma urejalo tudi območje v lasti podjetij Kovinarska, Sumina in LMK.

Predvidene so bile predvsem prometne in infrastrukturne rešitve za ta podjetja.

Ker so se od sprejetja OPPN Lidl investicijske namere navedenih podjetij (predvsem podjetja Kovinarska) spremenile in zaradi dejstva, da so potrebne celovite rešitve tako za gradnjo novih objektov in drugih posegov, urejanja zunanjih površin ter infrastrukturnega opremljanja, se je občina odločila, da sprejme samostojen odlok in ne sprememb in dopolnitev že veljavnega OPPN Lidl. S tem se ureditve v OPPN Lidl, ki so vezane na zemljišča v lasti teh treh podjetij, razveljavijo.

3. Opis ureditvene zasnove

Na območju OPPN Kovinarska je načrtovano:

1. za podjetje Kovinarska::

- odstraniti ali prestaviti posamezne pomožne objekte (montažni skladišni, pisarniški)
- objekt, ..., R1 - R4),
- povečati obstoječo (A1 in A2) proizvodno halo za zahodni strani (B1),
- zgraditi skladiščno proizvodni objekt na severo zahodni strani (B2),
- zgraditi poslovno stavbo na J strani (B3),
- zgraditi nadstrešnico B4 med objekti,

- prilagoditi in urediti obstoječo prometno, komunalno in energetska infrastrukturo ter
- urediti zunanje prometne, tlakovane in zelene površine.

2. za podjetje Sumina:

- nadzidava obstoječega objekta A3 (do max. 11 višine);
- prizidava - A3a
- postavitve nadstrešnice - A3b
- postavitve zunanjih stopnic v območju A3c

3. Za podjetje LMK:

- možna nadzidava obstoječega objekta do max. višine (11 m).

Na celotnem območju prostorske ureditve bo ob upoštevanju drugih pogojev OPPN, dovoljeno:

- sanacija in priprava zemljišča za gradnjo,
- rekonstrukcije, prizidave, nadzidave ter spremembe namembnosti v okviru predvidenih dejavnosti,
- odstranitve objektov,
- gradnja novih objektov in naprav,
- urejanje zunanjih utrjenih in zelenih površin,
- gradnja nezahtevnih in enostavnih objektov,
- rekonstrukcija, prestavitve in gradnja prometne, komunalne, energetske in druge gospodarske infrastrukture,
- redna investicijska in vzdrževalna dela,
- drugi gradbeni posegi.

Razmestitev objektov v prostoru se prilagaja obstoječim objektom in dostopom ter funkcionalnim zahtevam posameznih dejavnosti (dovozi, manipulacije, obračanje, parkiranje, proizvodni procesi ...). Omejitve v smislu urbanistične regulacije izhajajo iz varovalnih pasov, ki se nahajajo na območju:

- 5,00 m varovalni pas vodotoka na Z in S strani,
- 15,00 m varovalni pas regionalne ceste na V strani,
- 2,00 m varovalni pas lokalne ceste na J strani,
- ter varovalni pasovi javne gospodarske infrastrukture.

Objekti na območju Kovinarske Vrhnika d.o.o. so v osnovi razporejeni ob robu zemljišča, v sredinskem delu se nahajajo vozne in manipulativne površine ter pomožni objekti. Na območju Sumina d.o.o. so predvideni dovoljeni posegi na SZ, JZ in JV strani obstoječega objekta.

Objekti so lahko zidane, montažne ali kombinirane izvedbe. Višina stavb (max. 11 m) se meri od kote urejenega terena ob objektu do najvišje točke objekta (brez tehnološke opreme). Na delu tlorisa, v skupni površini do 20 %, se dovoljuje postavitve posamične tehnološke opreme, do največ 2,00 m nad največjo določeno koto objektov. Dodatki k stavbam, ki niso zaprti, morajo biti obdani s perforirano fasadno oblogo.

4. Opis prometne ureditve

Priključevanje na javno prometno omrežje in gospodarsko javno infrastrukturo je obstoječe. Z OPPN Kovinarska je predvideno 64 parkirnih mest za osebna vozila za podjetje Kovinarska d.o.o.. Potreb po parkiranju tovornih vozil, zaradi "just in time" načina odpreme izdelkov ni. Po potrebi se ob pridobivanju gradbenega dovoljenja, zaradi varnosti določi mesto za natovarjanje. Prometna ureditev ob objektu LMK d.o.o. je obstoječa in se ne spreminja. Prometna ureditev ob objektu Sumina d.o.o. je obstoječa in se spreminja le v delu, kjer se načrtuje dodaten priključek na JZ vogalu območja OPPN.

Izven območja OPPN Kovinarska niso predvideni posegi na drugih zemljiščih, ki bi bili potrebni za nemoteno rabo območja OPPN Kovinarska.

5. Opis rešitev infrastrukturnih ureditev

Večina infrastrukture je bila urejena ob izgradnji krožišča in javne poti Cesta G, ter ob gradnji objekta Lidl d.o.o. Bistvene spremembe niso predvidene.

Meteorna kanalizacija

Meteorne vode se očiščene odvajajo v Lahovko. Na podlagi ocene hipnih dotokov ter z namenom ohranjanja obstoječih vodnih razmer na območju je pri posegih v meteorno kanalizacijo potrebno:

- (1) zagotoviti zadrževanje za najmanj 16,5 m³ odpadnih padavinskih vod z območja Kovinarske, tehnična rešitev zadrževanja se natančno opredeli v PGD projektni dokumentaciji;
- (2) omejiti hipni odtok pred iztokom v Lahovko na največ 135,05 l/s, tehnična rešitev omejevanja hipnega odtoka se natančno opredeli v PGD projektni dokumentaciji;
- (3) zagotoviti obdelavo oziroma čiščenja padavinskih odpadnih vod pred izpustom v Lahovko, skladno z veljavno področno zakonodajo in v soglasju z nosilcem urejanja prostora, tehnična rešitev se natančno obdelava v PGD projektni dokumentaciji,

Sanitarna kanalizacija

Območje Kovinarska d.o.o. trenutno ni priključeno na javni sanitarni kanal. Odpadne vode se zbirajo v nepretočnih greznicah, na J in V strani. Za območje Kovinarske d.o.o. je predvidena priključitev na J strani na obstoječ priključek, na katerega je priključen Lidl d.o.o.

Vodovod

Območje OPPN Kovinarska je priključeno na javno vodovodno omrežje z nadzemnimi hidranti.

Električno omrežje

Območje je priključeno na elektro omrežje; spremembe niso predvidene.

Plin

Samo območje OPPN Kovinarska ni opremljeno z mestnim plinovodnim omrežjem, objekti se ne ogrevajo z mestnim plinom. Objekti Kovinarske Vrhnika d.o.o. se oskrbujejo z utekočinjenim naftnim plinom, dva 5m² plinohram se nahajata na S strani obstoječih objektov. Ob dograditvi mestnega plinovodnega omrežja se objekt lahko priključi na mestni plinovod, cisterne na utekočinjen naftni plin odstranijo. Druge spremembe niso predvidene.

Javna razsvetljava

Na predmetnem območju ni predvidena javna razsvetljava.

Telekomunikacijsko omrežje

Objekti v območju OPPN Kovinarska so prek obstoječih podzemnih priključkov priključujejo na telekomunikacijsko omrežje, ki poteka južno od območja, po slepi Cesti G. Spremembe priključevanja na TK omrežje niso predvidene,

Odvoz odpadkov

Odvoz odpadkov posameznih objektov na območju je urejeno: način odvoza je odvisen predvsem od značilnosti dejavnosti. Posamezna podjetja zbirajo proizvodne odpadke ločeno in jih oddajajo pooblaščenim odjemalcem odpadnih snovi. Odvoz splošnih odpadkov z območja (gospodinski, papir, embalaža) opravlja pooblaščen izvajalec gospodarske javne službe.

6. Opis bistvenih ukrepov za varovanje okolja

Varstvo površinskih voda

V varovalni pas Lahovke, to je 5,00 m od meje vodnega zemljišča oziroma od zgornjega roba vodotoka, novi posegi niso dovoljeni.

Varstvo pred poplavami

Kota tal pritličja predvidenih objektov je predvidena na koti vsaj 0,5 metra nad ugotovljeno maksimalno poplavno koto stoletne vode (291,10 m.nm.v).

Varstvo pred požarom

Predvidena je rekonstrukcija hidrantnega omrežja za zagotavljanje oskrbe s požarno vodo. Omrežje se dogradi skladno s potrebami oziroma z dinamiko gradnje predvidenih objektov.

7. Etapnost gradnje

9. Postopek priprave

Postopek priprave Odloka o OPPN Kovinarska se vodi v naslednjih fazah:

Prejeta pobuda in idejna zasnova	12. 6. 2017
Dopolnitev pobude	26. 10. 2017
Sprejem sklepa o začetku postopka in objava	Internet 23. 6. 2017 Naš časopis št. 452, 25. 9. 2017
Osnutek	26. 10. 2017
Poziv za pridobitev smernic	27. 10. 2017
Poziv na MOP, CPVO	2. 11. 2017
Prejem smernic od nosilcev urejanja	
MOP, Direkcija RS za vode, Hajdrihova ul. 28 c, LJ	21. 12. 2017
MK, Direktorat za kult. ded., Maistrova 10, LJ	3. 12. 2017
MzI, Direktorat za kopenski promet, Langusova ul. 4, LJ	15. 12. 2017
MORS, Uprava RS za zaščito in reševanje, Vojkova 61, LJ	10. 11. 2017
Zavod RS za varstvo narave, Tobačna ul. 5, LJ	9. 11. 2017
Elektro Ljubljana d.d., DE Ljubljana okolica	7. 12. 2017
Telekom Slovenije d.d., Regionalna enota TK omrežja zahod	14. 11. 2017
Komunalno podjetje Vrhnika d.d.	27. 11. 2017
Občina Vrhnika, Oddelek za okolje in komunalno	4. 12. 2017
Občina Vrhnika, Oddelek za družbene dejavnosti in gospodarstvo	7. 11. 2017
Odločba MOP	16. 1. 2018
Dopolnjen osnutek	2. 3. 2018
Javna razgrnitev	
Objava javnega naznanila – 7 dni pred začetkom JR	Naš časopis št. 457/2018; 26. 2. 2018 Internet 26. 2. 2018
Javna razgrnitev	6. 3. 2018 – 4. 4. 2018
Javna obravnava	14. 3. 2018
Objava stališč do pripomb	Naš časopis, št. 459/2018; 30. 4. 2018
Predlog	25. 4. 2018
Poziv za mnenja	25. 4. 2018
Prejem mnenj nosilcev urejanja prostora	
MOP, Direkcija RS za vode, Hajdrihova ul. 28 c, LJ	5. 6. 2018
MK, Direktorat za kult. ded., Maistrova 10, LJ	29. 5. 2018
MzI, Direkcija RS za infrastrukturo, Trdinova ul. 8, LJ	25. 5. 2018
MORS, Uprava RS za zaščito in reševanje, Vojkova 61, LJ	7. 5. 2018
Zavod RS za varstvo narave, Tobačna ul. 5, LJ	11. 5. 2018
Elektro Ljubljana d.d., DE Ljubljana okolica	31. 5. 2018
Telekom Slovenije d.d., Regionalna enota TK omrežja zahod	10. 5. 2018
Komunalno podjetje Vrhnika d.d.	23. 5. 2018
Občina Vrhnika, Oddelek za okolje in komunalno	4. 6. 2018
Občina Vrhnika, Oddelek za družbene dejavnosti in gospodarstvo	4. 5. 2018
Usklajen predlog	7. 6. 2018
Obravnava predloga na Odboru	18. 6. 2018
Sprejem odloka na OS	
Objava odloka	Naš časopis Internet

Etapnost gradnje objektov je dopustna. Dovoljena je postopna gradnja objektov, do največjih dopustnih gabaritov, ob upoštevanju vseh določil OPN Vrhnika, predmetnega OPPN in veljavne področne zakonodaje. Sočasno, ob gradnji objektov mora investitor izvajati tudi pripadajočo zunanjo in komunalno ureditev ter zagotavljati varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami ter varstvo pred požarom.

8. Stroški priprave prostorskega dokumenta

Stroške priprave prostorskega akta krije pobudnik oz. investitor prostorskih ureditev.

II. BESEDILO USKLAJENEGA PREDLOGA ODLOKA

Na podlagi 273. člena Zakona o urejanju prostora (ZUreP-2; Uradni list RS, št. 61/17) in 22. člena Statuta Občine Vrhnika (Naš časopis, št. 430/15) je Občinski svet Občine Vrhnika na _____ redni seji dne _____, 2018 sprejel

ODLOK O OBČINSKEM PODROBNEM PROSTORSKEM NAČRTU ZA OBMOČJE KOVINARSKÉ

I. UVODNE DOLOČBE

1. člen (predmet odloka)

S tem odlokom se v skladu z Odlokom o občinskem prostorskem načrtu Občine Vrhnika (Ur. l. RS, št. 27/14, 50/14 – popr., 71/14 – popr., 92/14 – popr., 53/15, 75/15 – popr., 9/17, 9/17 – popr., 79/17 – popr., 12/18 – teh.popr.; v nadaljevanju OPN Vrhnika) sprejme Občinski podrobni prostorski načrt za območje Kovinarske (v nadaljevanju OPPN).

2. člen (vsebina odloka)

Odlok določa prostorsko ureditev območja OPPN, pogoje za ureditev površin za prometno, komunalno, energetska in telekomunikacijsko infrastrukturo ter ureditev utrjenih in zelenih površin in vsebuje sledeča poglavja:

- B1 Uvodne določbe,
- B2 Opis prostorske ureditve,
- B3 Parcelacija,
- B4 Umestitev načrtovane ureditve v prostor,
- B5 Zasnova projektnih rešitev in pogojev glede priključevanja objektov na prometno javno infrastrukturo,
- B6 Zasnova projektnih rešitev in pogojev glede priključevanja objektov na gospodarsko javno infrastrukturo in grajeno javno dobro,
- B7 Rešitve in ukrepi za celostno ohranjanje kulturne dediščine,
- B8 Rešitve in ukrepi za varovanje okolja, naravnih virov in ohranjanja narave,
- B9 Rešitve in ukrepi za obrambo ter varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno z varstvom pred požarom,
- B10 Etapnost izvedbe prostorske ureditve,
- B11 Velikost dopustnih odstopanj od funkcionalnih, oblikovalskih in tehničnih rešitev,
- B12 Usmeritve za določitev meril in pogojev po prenehanju veljavnosti podrobnega načrta,
- B13 Končne določbe.

3. člen (sestavni deli OPPN)

Sestavni deli OPPN so:

- I. Tekstualni del - besedilo odloka
- II. Grafični del, ki obsega naslednje prikaze:
 - B1 Izsek iz grafičnega dela OPN Vrhnika s prikazom lege prostorske ureditve na širšem območju 1:5000
 - B2 Območje OPPN Kovinarska z obstoječim parcelnim stanjem 1:1000
 - B3 Prikaz rušitev in odstranitvev - obstoječe stanje 1:500
 - B4 Ureditvena situacija 1:500

- B5 Prikaz ureditev glede poteka omrežij in priključevanja objektov na gospodarsko javno infrastrukturo ter grajeno javno dobro 1:500
- B6 Prikaz vplivov in povezav s sosednjimi območji 1:1000
- B7 Prikaz ureditev potrebnih za varovanje okolja, naravnih virov in ohranjanja narave ter ureditev za ohranjanje kulturne dediščine 1:1000
- B8 Prikaz ureditev potrebnih za obrambo ter varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno z varstvom pred požarom 1:1000
- B9 Načrt parcelacije in elementov za zakoličbo 1:1000

4. člen (priloge OPPN)

Priloge OPPN so:

- C1 Izvleček iz hierarhično višjega prostorskega akta, ki se nanaša na obravnavano območje,
- C2 Prikaz stanja prostora,
- C3 Smernice in mnenja nosilcev urejanja prostora,
- C4 Obrazložitev in utemeljitev OPPN,
- C5 Povzetek za javnost,
- C6 Strokovne podlage, na katerih temeljijo rešitve prostorskega akta:
 - Hidrotehnične osnove za OLN na območju Vrhnike, Sinje Gorice in proizvodno obrtne cone Tojnice, št. 486-ŠNS/06, marec 2007, Inženiring za vode d.o.o.,
 - Hidrološko-hidravlična študija s predlogom ukrepov za območje občinskega prostorskega načrta za območje občine Vrhnika, št. IV-18/2010, april 2011, dop. 2013, Puh d.d.,
 - Geodetski načrt, št. 38-2017, junij 2017, Oral d.o.o.

II. OPIS PROSTORSKE UREDITVE

5. člen (namen prostorske ureditve)

- (1) Z OPPN se predvidi ureditev obstoječih objektov in površin ter gradnja novih objektov, s pripadajočo prometno, komunalno, vodovodno, energetska, telekomunikacijska in drugo gospodarsko infrastrukturo.
- (2) OPPN ne posega in ne spreminja veljavnega Odloka o občinskem lokacijskem načrtu za javno prometno, energetska, vodovodno, komunalno, vodno in drugo gospodarsko infrastrukturo v industrijski coni Sinja Gorica na Vrhniki (Ur.l. RS, št. 75/05, Naš časopis, št. 338/07 - teh. popravek, v nadaljevanju OLN Infrastruktura).

6. člen (območje OPPN)

- (1) Širše območje se nahaja v SV delu Vrhnike, v naselju Sinja Gorica. Območje OPPN Kovinarska – Lidl se nahaja med regionalno cesto Ljubljana - Vrhnika na vzhodni strani in opuščeno traso železniške proge na zahodni strani ter med povezovalnima cestama predvidene Industrijske cone Sinja Gorica. Na širšem območju OPPN se nahaja več servisno proizvodnih podjetij ter z OPPN urejeno območje prodajalne Lidl.
- (2) Ožje območje OPPN obsega sledeče parcele ali njihove dele: 3075/4, 3075/11, 3075/12, 3075/19, 3075/21, 3075/22, 3075/25, 3075/27, 3075/28, 3075/29, 3075/30,

3075/31, 3075/32, 3075/33, 3075/34, 3075/35, vse k.o. Blatna Brezovica.

- (3) Površina OPPN je cca. 25.400 m².
- (4) Izven območja OPPN se nahajajo obstoječi priključki oziroma so predvideni posegi v povezavi z ureditvijo in priključevanjem na javno gospodarsko infrastrukturo.
- (5) Meja območja OPPN je prikazana v grafičnem delu, prikaz št. B.2 Območje OPPN Kovinarska z obstoječim parcelnim stanjem.

III. PARCELACIJA

7. člen
(načrt parcelacije)

- (1) Na območju OPPN parcelacija ni predvidena. Parcelacija se lahko izvede skladno s splošnimi pogoji OPN Vrhnika, in sicer:
 - Delitev zemljiških parcel in ureditve parcelnih mej na območju OPPN je dopustna ob upoštevanju pogojev OPPN glede izrabe zemljišča (FZ, FOBP). Pogoji glede izrabe zemljišča morajo biti izpolnjeni za območje OPPN kot celoto.
 - Ne glede na zgoraj navedena določila je delitev parcel dopustna za potrebe gradnje javne infrastrukture v skladu z zahtevami izgradnje javnega infrastrukturnega objekta.
- (2) Pri določanju parcelnih mej so dopustna odstopanja, skladno z natančnostjo geodetskega posnetka.
- (3) Zakoličbeni elementi so prikazani v grafičnem delu, prikaz B9 *Načrt parcelacije in elementov za zakoličbo*.

IV. UMESTITEV NAČRTOVANE UREDITVE V PROSTOR

1. Vplivi in povezave prostorskih ureditev s sosednjimi območji

8. člen
(vplivno območje)

- (1) Vplivno območje obsega zemljišča izven območja OPPN, po katerih potekajo obstoječi priključki na gospodarsko javno infrastrukturo oziroma na katerih so predvideni posegi za izvedbo in ureditev gospodarske javne infrastrukture ter priključkov na prometno infrastrukturo. Vplivno območje obsega tudi zemljišča prek katerih se omogoči dostop v primeru intervencije ob nesrečah.
- (2) Vplivno območje OPPN obsega:
 - del parcel št. 2704/8, 2074/16, 2704/17, 2704/15, 2704/18, 2704/13, 2704/14 in 2704/7 (cesta G) ter dele parc. št. 3075/23 in 3075/20 (območje Lidl), vse k.o. Blatna Brezovica, zaradi priključevanja na javno vodovodno, kanalizacijsko, električno in TK ter prometno omrežje,
 - del parcele št. 3113/3 in 3115, obe k.o. Blatna Brezovica, zaradi odvajanja padavinskih odpadnih vod v površinski vodotok.
 - del parcel št. 3075/8 in 3075/23, k.o. Blatna Brezovica, zaradi dostopa ob intervenciji.

9. člen
(povezave s sosednjimi območji)

- (1) Območje OPPN se priključuje na obstoječe javno kanalizacijsko, vodovodno, električno in telekomunikacijsko omrežje v Sinji Gorici.
- (2) Območje OPPN se na prometno omrežje povezuje na južni strani, prek povezovalne industrijske ceste, ki se v krožišču priključi na regionalno cesto Ljubljana - Vrhnika R II-409.
- (3) Vplivi in povezave so prikazani v grafičnem delu, prikaz št. B6 Prikaz vplivov in povezav s sosednjimi območji.

2. Rešitve načrtovanih objektov in površin

10. člen
(dovoljeni posegi)

Na celotnem območju OPPN so ob upoštevanju odloka in drugih veljavnih predpisov dovoljeni sledeči posegi:

- sanacija in priprava zemljišča za gradnjo,
- rekonstrukcije, prizidave, nadzidave ter spremembe namembnosti v okviru predvidenih dejavnosti,
- odstranitve objektov,
- gradnja novih objektov in naprav,
- urejanje zunanjih utrjenih in zelenih površin,
- gradnja nezahtevnih in enostavnih objektov,
- rekonstrukcija, prestavitev in gradnja prometne, komunalne, energetske in druge gospodarske infrastrukture,
- redna investicijska in vzdrževalna dela,
- drugi gradbeni posegi.

11. člen
(dovoljene dejavnosti)

- (1) Na območju OPPN so dovoljene sledeče dejavnosti:
 - proizvodne dejavnosti,
 - obrt,
 - skladiščenje,
 - promet,
 - trgovina,
 - poslovne dejavnosti.
- (2) Prepovedana je dejavnost predelave ter skladiščenja vseh vrst odpadkov in nevarnih snovi.
- (3) Prepovedane so dejavnosti, za katere je po veljavnih predpisih potrebno pridobiti okoljevarstveno dovoljenje ali okoljevarstveno soglasje in tudi vse dejavnosti, ki potencialno lahko obremenjujejo okolico s prekomernim hrupom, smradom in drugimi izpusti in predstavljajo nevarnost za onesnaženje v primeru nesreče.

12. člen
(dovoljeni objekti)

Na območju OPPN so dovoljeni sledeči objekti:

- proizvodni objekti,
- rezervoarji, silosi, skladišča,
- energetski objekti,
- poslovni objekti,
- pomožni nezahtevni in enostavni objekti,
- pripadajoče tehnološke naprave in objekti, ki služijo dejavnosti oziroma delovanju objekta.

13. člen
(prometna ureditev)

- (1) Prometna ureditev ločuje javno dostopni del za dostop in parkiranje obiskovalcev od parkirnih površin za zaposlene in prometnih površin za opravljanje dejavnosti.
- (2) Interna prometna ureditev območja OPPN Kovinarska se prilagodi predvidenim stavbam ter transportnim in manipulacijskim potrebam delovnega procesa.
- (3) Parkirne, vozne in manipulacijske površine bodo utrjene ali asfaltirane ter obrobljene z betonskimi robniki. Utrjene površine zunanje ureditve se uredijo na koti najmanj 291,50 m.nm.v.
- (4) Vozne in parkirne površine se odvodnjavajo skladno z veljavno področno zakonodajo.
- (5) Vse prometne površine se opremijo z ustrežno prometno signalizacijo.

14. člen
(mirujoči promet)

- (1) Na območju Kovinarske se zagotovi primerno število parkirnih mest za potrebe parkiranja osebnih vozil. Z OPPN je na območju Kovinarske d.o.o. predvideno 64 parkirnih mest za osebna vozila, kar presega predvidene potrebe po parkiranju osebnih vozil. Potreb po parkiranju tovornih vozil, zaradi "just in time" načina odpreme izdelkov ni.
- (2) Prometna ureditev ob objektih Sumina d.o.o. in LMK d.o.o. je obstoječa. Zunanja ureditev se lahko spremeni glede na potrebe ob morebitnih spremembah objektov ali dejavnosti.
- (3) V projektni dokumentaciji za pridobitev gradbenega dovoljenja se izdela obrazložitev in utemeljitev glede potreb po parkirnih mestih ter določi število parkirnih mest.

15. člen
(zelene površine)

- (1) Zelene površine obsegajo:
 - obstoječo obvodna vegetacija ob SZ in SV meji, v varovalnem pasu Lahovke (Tojnice), kjer posegi, razen ureditve iztokov meteornih vod niso dovoljeni,
 - obstoječe zelene površine na vzhodni strani območja OPPN, ob regionalni cesti,
 - zelene površine na predvidenih parkiriščih.
- (2) Faktor odprtih bivalnih površin (FOBP) mora obsegati najmanj 15% površine parcele namenjene gradnji oziroma posameznih zaključenih območij znotraj OPPN, faktor se lahko izračuna za celotno območje ali posamezno parcelo namenjeno gradnji.
- (3) Na parceli namenjeni gradnji mora biti najmanj 25 dreves/ha.
- (4) Robovi območja in parkirišča se zasadijo z avtohtono drevesno in grmovno vegetacijo (npr. jelša, topol, vrba in druge), obstoječa obvodna vegetacija, ki se nahaja ob SZ in SV meji območja, se v največji meri ohranja in vzdržuje.

3. Pogoji in usmeritve za projektiranje in gradnjo

16. člen
(urbanistični pogoji)

- (1) Razmestitev objektov v prostoru se prilagaja obstoječim objektom in dostopom ter funkcionalnim zahtevam posameznih dejavnosti (dovozi, manipulacije, obračanje, parkiranje, proizvodni procesi in podobno). Regulacijski elementi kot so gradbena linija oziroma gradbena meja na območju OPPN niso predvideni.
- (2) Omejitve v smislu urbanistične regulacije izhajajo iz varovalnih pasov, ki se nahajajo na območju:
 - 5,00 m varovalni pas vodotoka na zahodni in vzhodni strani,
 - 15,00 m varovalni pas regionalne ceste na V strani,
 - 2,00 m varovalni pas lokalne ceste na J strani,
 - varovalni pasovi javne gospodarske infrastrukture.
- (3) V varovalnem pasu se na severni strani območja delno nahajata obstoječa objekta, skladišče A7 in betonski plato s plinohramom in plinsko postajo (A6) ki se ne spreminjata. Dovoljena je odstranitev oziroma prestavitev izven varovalnega pasu.
- (4) Največji dovoljen faktor zazidanosti (FZ) parcel namenjenih gradnji je 80%.
- (5) Stavbe v območju OPPN se lahko gradijo postopno, glede na potrebe in dinamiko poslovanja podjetij.

17. člen
(zahtevni in manj zahtevni objekti)

2. Objekti so lahko zidane, montažne ali kombinirane izvedbe.
3. Višina stavb se meri od kote urejenega terena ob objektu do najvišje točke objekta (brez tehnološke opreme).

4. Na delu tlorisa, v skupni površini do 20 %, se dovoljuje postavitve posamične tehnološke opreme, do največ 2,00 m nad največjo določeno koto objektov.
5. Kritina oziroma ravna streha mora biti v odtenku sive, rjave ali zelene barve. Strehe nas fasadami orientiranimi proti javnim cestam in skupnemu dovozu na območju morajo biti skrite za ravno atiko.
6. Oblikovanje fasad: na fasadah se uporabijo sodobni materiali v svetlih nevtralnih odtenkih, dovoljeni so poudarki na največ 20 % posamezne fasade. Dodatki k stavbam, ki niso zaprti, morajo biti obdani s perforirano fasadno oblogo, v nevtralnem, sivem tonu.
7. Obstoječi in predvideni objekti na območju OPPN:

A1 Obstoječa proizvodna hala, predvidena povečava:
dim.: največ 21,8 m x 115,5 m
višina: največ 11,0 m
streha: ravna streha oziroma naklon največ 12 stopinj

A1a Nova nadstrešnica, na koncu hale A1:
dim.: največ 21,6 m x 23,0 m
višina: največ 11,0 m
streha: ravna streha oziroma naklon največ 12 stopinj

A2 Obstoječa proizvodna hala, predvidena povečava:
dim.: največ 30,3 m x 60,9 m
višina: največ 11,0 m
streha: ravna oziroma naklon največ 12 stopinj

A2a Nova nadstrešnica, na koncu hale A2:
dim.: največ 30,3 m x 7,0 m
višina: največ 11,0 m
streha: ravna oziroma naklon največ 12 stopinj

A2b Tehnični prostor na vzhodni strani stavbe A2 - nespremenjeno
dim.: največ 3,4 m x 7,4 m

A3 Obstoječa stavba Sumina d.o.o. - nadzidava
višina: največ 11,0 m

A3a Nova prizidava
dim.: dolžina največ 7,00 m, v širini obstoječega objekta
višina: največ 11,0 m
streha: ravna oziroma naklon največ 12 stopinj

A3b Nadstrešnica
dim.: širina največ 6,00 m ob objektu
višina: največ 5,0 m
streha: ravna oziroma naklon največ 12 stopinj

A3c Zunanje stopnišče
dim.: širina največ 3,00 m ob objektu
streha: ravna oziroma naklon največ 12 stopinj

A4 Obstoječa stavba LMK d.o.o. - nadzidava
višina: največ 11,0 m

A5 Obstoječa transformatorska postaja - nespremenjeno

A6 Obstoječ plinohram za utekočinjen naftni plin - nespremenjeno

- A7** Obstoječe skladišče - nespremenjeno
- B1** Predvidena stavba
dim.: največ 20,0 m x 115,5 m
višina: največ 11,0 m
streha: ravna oziroma naklon največ 12 stopinj
- B2** Predvidena stavba
dim.: največ 30,0 m x 110,0 m
višina: največ 11,0 m
streha: ravna oziroma naklon največ 12 stopinj
- B3** Predvidena stavba
dim.: največ 12,0 m x 40,0 m
višina: največ 11,0 m
streha: ravna oziroma naklon največ 12 stopinj
- B4** Predvidena nadstrešnica
dim.: 110 m x 16,5 m
višina: največ 11,0 m
streha: ravna oziroma naklon največ 12 stopinj

18. člen
(nezahtevni in enostavni objekti)

Pogoje za gradnjo nezahtevnih in enostavnih objektov, ki jih je potrebno upoštevati, določa veljavni *Odlok o občinskem prostorskem načrtu Občine Vrhnika*.

V. ZASNOVA PROJEKTNIH REŠITEV IN POGOJEV GLEDE PRIKLJUČEVANJA OBJEKTOV NA PROMETNO JAVNO INFRASTRUKTURO

19. člen
(dostop na območje OPPN)

- (1) Dostop na območje je obstoječ, z regionalne ceste Ljubljana Vrhnika, prek obstoječega urejenega krožišča v Sinji Gorici ter dalje po slepi lokalni javni cesti (966656 Cesta G).
- (2) Glavni dovoz z lokalne ceste na območje OPPN Kovinarska je z južne strani. Najmanjša širina priključka na javno cesto G je 6,00 m. Sprememba obstoječega priključka na občinsko cesto ni predvidena, dovoljena je rekonstrukcija.
- (3) Na jugo zahodni strani območja OPPN je dovoljena izvedba novega priključka k stavbi Sumina d.o.o., skladno z OLN Infrastruktura. Priključek se izvede z javne ceste G, v širini najmanj 6,00 m, niveleta se prilagodi obstoječi ureditvi javne ceste.

20. člen
(posegi v varovalni pas javne ceste in v javno cesto)

- (1) Z OPPN niso predvideni posegi v regionalno cesto R2-409 (odsek 0300 Brezovica Vrhnika v km 11,800).
- (2) Za morebitne posege v varovalnem pasu javne ceste in v cestnem telesu je potrebno pridobiti pogoje oziroma soglasje upravljavca javne ceste.
- (3) Meteorna voda in druga odpadna voda z objektov in pripadajočih ureditev ne sme biti speljana v naprave za odvodnjavanje cest in cestnega sveta. Izvedba odvodnjavanja ne sme poslabšati ali ogroziti obstoječega sistema odvodnjavanja državnih cest.
- (4) Gradnja gospodarske javne infrastrukture ne sme posegati v cestno telo regionalne ceste, razen v primeru križanj.

VI. ZASNOVA PROJEKTNIH REŠITEV IN POGOJEV GLEDE PRIKLJUČEVANJA OBJEKTOV NA GOSPODARSKO JAVNO INFRASTRUKTURO IN GRAJENO JAVNO DOBRO

21. člen
(splošni pogoji za priključevanje)

- (1) Za priključek, ki poteka po parcelah, ki niso v lasti investitorja mora investitor pridobiti služnost lastnikov prizadetih zemljišč.
- (2) Za posege v območju javne ceste mora investitor pridobiti soglasje za poseg v cestno telo in dovoljenje za zaporo ceste ob izvedbi.

22. člen
(elektroenergetsko omrežje)

- (1) Na območju OPPN se nahaja transformatorska postaja VRHNIKA - KOVINARSKA 1977, ki napaja območje. Obstoječi objekti so prek obstoječih priključkov v kabelski kanalizaciji priključeni na TP.
- (2) Dovoljena je rekonstrukcija obstoječih in izvedba novih električnih priključkov, za kar je potrebno pridobiti soglasje upravljavca.
- (3) Električno omrežje in priključki na območju OPPN se izvedejo podzemno v kabelski kanalizaciji, skladno s tehničnimi navodili upravljavca električne infrastrukture.
- (4) Širina varovalnega pasu elektroenergetskega omrežja poteka od osi voda oz. od zunanje ograje razdelilne (RTP) ali transformatorske postaje (TP) in znaša:
- (5) za podzemni kabelski sistem nazivne napetosti 110 kV in 35 kv 3 m;
- (6) za podzemni kabelski sistem nazivne napetosti od 1 kV do vključno 20 kv 1 m;
- (7) za RP srednje napetosti, TP srednje napetosti 0,4 kV 2 m.
- (8) V varovalnih pasovih elektroenergetskih vodov, objektov in naprav napetostnega nivoja nad 1 kV je prepovedana gradnja objektov v katerih je vnetljiv material. Za vse posege v varovalne pasove in rezervate je treba pridobiti soglasje upravljavca. V teh primerih je potrebno zagotoviti ustrezno električno in mehansko zaščito, oziroma po potrebi umik vodov, skladno z veljavno zakonodajo.
- (9) Na območju OPPN je predvidena izvedba novega SN in novega NN voda od transformatorske postaje v južnem delu, ter prestavitve obstoječih SN vodov v južnem in zahodnem delu, na območju gradnje novih objektov in predvidenih dozidav.

23. člen
(telekomunikacijsko omrežje)

- (1) Po vzhodni strani območja OPPN potekata glavna javna telekomunikacijska voda. Objekti se prek obstoječih podzemnih priključkov priključujejo na telekomunikacijsko omrežje, ki poteka južno od območja, po slepi Cesti G.
- (2) Telekomunikacijsko (v nadaljnjem besedilu TK) omrežje se izvede podzemno, v TK kabelski kanalizaciji.
- (3) Predvideni objekti bodo na obstoječe TK omrežje priključeni preko obstoječih priključkov.
- (4) Varovalni pas javnega TK omrežja znaša 3 m od osi voda na vsako stran. Rezervat znaša 1,5 m od osi obstoječega oziroma predvidenega voda na vsako stran. Za vse posege v varovalne pasove in rezervate je treba pridobiti soglasje upravljavca.

24. člen
(javna razsvetljava)

Na območju OPPN ni javnih površin in ne bo javne razsvetljave.

25. člen
(sanitarna kanalizacija)

- (1) Širše območje je opremljeno z javno sanitarno (fekalno) kanalizacijo, na katero je obvezna priključitev. Ob vzhodni

strani, vzporedno z regionalno cesto Ljubljana Vrhnika, prek območja OPPN, poteka javni sanitarni kanal PVC DN 300 (Ljubljanska cesta, ID 96). Južno od območja, po Cesti G poteka javni sanitarni kanal PVC DN 250 (Vrhnika - Cesta G, ID 96). Priklučevanje na javni kanal se izvede prek revizijskega jaška.

- (2) Dovoljena je rekonstrukcija obstoječih in izvedba novih kanalizacijskih priključkov, za kar je potrebno pridobiti soglasje upravljavca.
- (3) Sanitarna kanalizacija mora biti izvedena vodotesno. Za kanalizacijske priključke se uporabi kanalizacijske cevi PVC. Sanitarno kanalizacijo posameznih objektov se spelje do revizijskega jaška ter dalje do priklopa na kanalizacijo. Revizijski jaški naj bodo locirani na funkcionalnem zemljišču objektov.
- (4) V primeru odpadnih tehnoloških vod iz predvidenih objektov, je le-te potrebno na mestu nastanka očistiti do predpisane stopnje. Očiščene vode morajo ustrezati veljavni področni zakonodaji, oziroma posebnim predpisom za dejavnost, če ta obstaja. Po potrebi se predvidi ustrezno merilno mesto za izvajanje monitoringa. Nastajanje tehnoloških vod na območju ni predvideno.
- (5) Varovalni pas javnega kanala znaša 3 m od osi voda na vsako stran. Rezervat znaša 5 m od osi predvidenega voda na vsako stran. Za vse posege v varovalne pasove in rezervate je potrebno pridobiti soglasje upravljavca.

26. člen (meteorna kanalizacija)

- (1) Ponikanje meteornih vod na območju OPPN zaradi nepropustnih tal ni možno. Meteorne vode se prek obstoječih izlivov odvajajo v vodotok Lahovka (Tojnica).
- (2) Na območju OPPN se nahaja obstoječa meteorna kanalizacija, ki bo rekonstruirana in dograjena.
- (3) Odvajanje in obdelava oziroma čiščenje odpadne padavinske vode z dovoznih cest, parkirišč in drugih povoznih, utrjenih oz. tlakovanih površin, na katerih se odvija motorni promet, se izvede skladno z *Uredbo o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo* (Ur.l. RS, št. 64/12, 64/14 in 98/15) oziroma veljavno področno zakonodajo.
- (4) Za odpadne padavinske vode je potrebno zagotoviti najmanj 16,5 m³ zadrževanja, hipni odtok v Lahovko ne sme presegati 135,05 l/s.
- (5) Tehnične rešitve odvajanja, obdelave oziroma čiščenja padavinskih odpadnih vod ter zadrževanja in omejevanja hipnega odtoka v Lahovko se določijo v projektni dokumentaciji za pridobitev gradbenega dovoljenja.
- (6) Za vse posege je pred pridobitvijo gradbenega dovoljenja potrebno v projektni dokumentaciji pridobiti vodno soglasje.
- (7) Potek meteorne kanalizacije je prikazan v prikazu B5 *Prikaz ureditev glede poteka omrežij in priključevanja objektov na gospodarsko javno infrastrukturo ter grajeno javno dobro*.

27. člen (vodovod)

- (1) Območje OPPN je opremljeno z javnim vodovodom, z nadzemnimi hidranti. Ob Z strani, prek območja OPPN poteka primarni vodovod, AC DN 250 (Vrhnika - Drenov Grič, ID 1382). Prek južnega dela območja OPPN poteka sekundarni vodovod PE DN 110 (Kovinarska, ID 1382) na katerega se priključujejo objekti na območju OPPN.
- (2) Dovoljena je rekonstrukcija obstoječih in izvedba novih vodovodnih priključkov, za kar je potrebno pridobiti soglasje upravljavca.
- (3) Za oskrbo objektov z vodo se izvede skupni vodomerni jašek z vodomernom ali več vodomernih jaškov z vodomeri za posamezne objekte. Vodomeri se izvedejo izven objektov.
- (4) Varovalni pas in rezervat javnega vodovoda znaša 5 m od osi voda na vsako stran. Za vse posege v varovalne pasove

in rezervate je treba pridobiti soglasje pristojnega področnega organa.

- (5) Pri projektiranju je potrebno upoštevati obstoječe vodovodno omrežje na območju ter veljavno področno zakonodajo in podzakonske akte in predpise.

28. člen (plinovodno omrežje)

- (1) Območje OPPN ni opremljeno z mestnim plinovodnim omrežjem, priključevanje ni možno.
- (2) V primeru dograditve javnega mestnega plinovodnega omrežja bo možna priključitev objektov. Plinski priključki morajo biti izvedeni skladno z veljavno področno zakonodajo ter s soglasjem upravljavca javnega plinovoda.
- (3) Rezervat javnega plinovoda meri 1,5 m od osi predvidenega voda na vsako stran. Za vse posege v varovalne pasove in rezervate je treba pridobiti soglasje upravljavca.

29. člen (ogrevanje objektov)

- (1) Za ogrevanje objektov in pripravo tople vode naj se v čim večji meri uporabljajo obnovljivi viri energije, stavbe morajo biti energetske učinkovite, skladno z veljavno zakonodajo.
- (2) Izvedba ogrevalnih sistemov, mora biti skladna z veljavno zakonodajo. Emisije kurišč ne smejo presegati mejnih emisijskih vrednosti.

30. člen (javna higiena)

- (1) Mešani komunalni odpadki se zbirajo v individualnih zabojnikih na funkcionalnem zemljišču objektov.
- (2) Zbiranje odpadkov iz dejavnosti se izvaja po sistemu ločenega zbiranja. Za ločevanje odpadkov so odgovorni uporabniki objektov. Odpadke prevzemajo pooblaščenki odjemalci.
- (3) Z industrijskimi in morebitnimi nevarnimi odpadki iz dejavnosti je potrebno ravnati v skladu z veljavno področno zakonodajo.

31. člen (javno dobro)

Na območju OPPN ni javnega dobra.

32. člen (pridobivanje energije)

Na strehah objektov se lahko postavi naprave za pridobivanje energije s pomočjo sonca (solarni sistemi za toplo vodo, sončne elektrarne, ipd.), skladno z veljavno področno zakonodajo.

VII. REŠITVE IN UKREPI ZA CELOSTNO OHRANJANJE KULTURNE DEDIŠČINE

33. člen (kulturna dediščina)

- (1) Na območju OPPN ni registriranih enot kulturne dediščine, vpisanih v register nepremične kulturne dediščine ali razglašeni za kulturni spomenik.
- (2) Pri vseh posegih je potrebno upoštevati splošne ukrepe za varstvo arheoloških ostalin. Ob vseh posegih v zemeljske plasti velja obvezujoč splošni arheološki varstveni režim, ki najditelja / lastnika zemljišča / investitorja / odgovornega vodjo del ob odkritju arheološke ostaline zavezuje, da najdbo zavaruje nepoškodovano na mestu odkritja in o najdbi takoj obvesti pristojno enoto Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije, ki situacijo dokumentira v skladu z določili arheološke stroke. Zaradi varstva arheoloških ostalin je potrebno pristojni osebi Zavoda za

varstvo kulturne dediščine Slovenije omogočiti dostop do zemljišč, kjer se bodo izvajala zemeljska dela.

37. člen
(varstvo tal)

VIII. REŠITVE IN UKREPI ZA VAROVANJE OKOLJA, NARAVNIH VIROV IN OHRANJANJE NARAVE

34. člen
(gradnja)

- (1) V času pripravljanih del, izgradnje infrastrukture, gradnje objektov in drugih posegov ter uporabe objektov in površin morajo izvajalci del upoštevati vse okoljevarstvene ukrepe za preprečevanje škodljivih vplivov oziroma za čim manjše obremenitve okolja ter ukrepe za ohranjanje narave.
- (2) Organizacija gradbišča, izvajanje del in druge aktivnosti morajo biti skladne z veljavno področno zakonodajo.
- (3) Med izvedbo načrtovanih posegov ne sme priti do poslabšanja razmer v okoliških območjih.

35. člen
(varstvo zraka)

- (1) Med gradnjo so izvajalci del dolžni upoštevati vse ukrepe za varstvo zraka. Upoštevati je potrebno predpise glede emisij gradbene mehanizacije in transportnih sredstev. Preprečevati je potrebno prašenje okolice in gradbišča ter raznos materiala z gradbišča.
- (2) Med uporabo morajo biti kurilni sistemi in sistemi za odvajanje dima skladni z veljavno zakonodajo, emisije ne smejo presegati zakonsko določenih mejnih vrednosti.
- (3) V primeru izvajanja dejavnosti, ki bi zaradi proizvodnega procesa, skladiščenja ali ravnanja z materiali povzročale emisije v zrak, morajo biti zagotovljeni vsi tehnični in drugi ukrepi za omejevanje emisij v okviru predpisanih vrednosti, po potrebi pa tudi monitoring. Upravljalci posameznih naprav, ki so vir emisij v zrak, morajo upoštevati zakonska določila predpisov o emisiji snovi v zrak iz določene dejavnosti.
- (4) Upoštevati se morajo sledeči omilitveni ukrepi:
 - vlaženje transportnih poti v času gradbenih del,
 - čiščenje odpadnih plinov iz dejavnosti, kjer je to potrebno,
 - uporaba ustreznih kurilnih naprav.

36. člen
(varstvo voda)

- (1) Del območja se nahaja v območju preostale in majhne poplavne nevarnosti. Glede na razred nevarnosti je potrebno upoštevati pogoje in omejitve za izvajanje dejavnosti, določene z veljavno področno zakonodajo (*Uredba o pogojih in omejitvah za izvajanje dejavnosti in posegov v prostor na območjih, ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja*, Ur.l. RS, št. 89/08, Priloga 2).
- (2) Predvideni posegi se nahajajo ob Lahovki (Tojnici), ki je vodotok 2. reda. Gradnja in posegi na vodnem in priobalnem zemljišču, ki meri 5,00 m od parcelne meje vodnega zemljišča je prepovedana. Navedeno velja za vse objekte in posege, razen izjeme, navedene v 37 členu *Zakona o vodah* (Ur.l. RS, št. 67/02, 2/04- ZZdl-A, 41/04 ZVO-1, 57/08, 57/12, 100/13, 40/14 in 56/15, v nadaljevanju ZV-1) ter v primerih, ki so navedeni v 201. členu ZV-1.
- (3) Na območju OPPN, skladno s 38. in 39. členom ZV-1 ni dovoljeno postavljati objektov ali drugih ovir, ki bi preprečevale prost prehod ob vodnem dobru ali izvajalcu javne vodnogospodarske službe onemogočale neškodljiv dostop do vodnega zemljišča.
- (4) Vsi posegi morajo biti načrtovani tako, da ne pride do poslabšanja stanja voda in da se ne onemogoči varstva pred škodljivim delovanjem voda.
- (5) Pred izdajo gradbenega dovoljenja je za posege določene z OPPN potrebno pridobiti vodovarstveno soglasje.

- (1) Pri vseh posegih izven območja OPPN, ki bodo izvajani predvsem za izgradnjo komunalne in energetske infrastrukture, je potrebno zagotoviti, da se stanje tal po dokončanih delih povrne v izhodiščno stanje.
- (2) Ob gradnji objektov in urejanju površin je potrebno zagotoviti vse potrebne tehnične ukrepe za preprečevanje onesnaževanja tal oziroma podtalnice.
- (3) Upoštevati se morajo sledeči ukrepi:
 - preprečiti onesnaženje tal v času gradnje - vse provizorije je po končanih posegih potrebno odstraniti, prizadete površine pa krajinsko urediti,
 - uporaba tehnično brezhibne gradbene mehanizacije,
 - ustrezno ravnati z odvečnim izkopom, gradbenim materialom in odpadki.

38. člen
(varstvo pred hrupom)

- (1) Skladno z OPN Vrhnika je za območja namenske rabe I (območja proizvodnih dejavnosti) potrebno upoštevati določbe o maksimalnih dovoljenih ravneh hrupa za IV. območje varovanja pred hrupom, ter veljavno področno zakonodajo. Emisije hrupa ne smejo presegati največjih zakonsko dovoljenih emisij.
- (2) Za obvladovanje emisije hrupa, se mora režim delovanja gradbenih strojev v času gradnje prilagajati, skladno z veljavno področno zakonodajo.

39. člen
(svetlobno onesnaženje)

- (1) Pri projektiranju in izvedbi zunanje osvetlitve na območju OPPN je potrebno upoštevati veljavno področno zakonodajo.
- (2) Upoštevati se morajo predvsem sledeči ukrepi:
 - vgradnja ustreznih svetilk, ki ne sevajo navzgor in s čim manjšo emisijo UV svetlobe,
 - ureditev ustreznega režima osvetljevanja v nočnem času (v času gradnje in v času obratovanja).

40. člen
(ohranjanje narave)

Pri načrtovanju posegov in dejavnosti na obravnavanem območju je potrebno upoštevati sledeče pogoje:

- pri pripravi in izvedbi gradbenih del, naj se za odlaganje izkopanega materiala izberejo mesta izven EPO Ljubljanskega barja, območja Nature 2000 in mokrotnih travnikov v dolini Podlipščiце, varovanih območjih izven območja OPPN naj se ne zasipava, onesnažuje ali drugače poškoduje,
- v priobalni pas obvodne vegetacije ni dovoljeno posegati, razen vodno gospodarskih ureditev, ukrepov za zagotavljanje poplavne varnosti in ukrepov za varstvo voda ter infrastrukturnih vodov, skladno z veljavno zakonodajo, varovalni pas znaša min. 5,00 m,
- robovi območja in parkirišča se zasadijo z avtohtono drevesno in grmovno vegetacijo (npr. jelša, topol, vrba in druge), obstoječa obvodna vegetacija, ki se nahaja ob SZ in SV meji območja, se v največji meri ohranja in vzdržuje.

IX. REŠITVE IN UKREPI ZA OBRAMBO TER VARSTVO PRED NARAVNIMI IN DRUGIMI NESREČAMI, VKLJUČNO Z VARSTVOM PRED POŽAROM

41. člen (obramba)

Za območje urejanja ni predvidenih posebnih ukrepov za obrambo.

42. člen (varstvo pred potresom)

- (1) Objekti morajo biti potresno varni: upoštevati je potrebno projektni pospešek tal 0,225 g ter ukrepe predvidene za VIII. potresno cono maksimalne intenzitete pričakovanih potresov.
- (2) Pri objektih, kjer obstaja nevarnosti razlitja ali raztrosa nevarnih snovi je potrebno predvideti primerne tehnične rešitve.

43. člen (varstvo pred poplavami)

- (1) Zaradi predvidenih ukrepov za zagotavljanje poplavne varnosti na območju Občine Vrhnika, se ob izdelavi projektne dokumentacije upošteva aktualno stanje poplavne ogroženosti.
- (2) Del območja se nahaja v območju preostale in majhne poplavne nevarnosti. Glede na razred nevarnosti je potrebno upoštevati pogoje in omejitve za izvajanje posegov v prostor, določene z veljavno področno zakonodajo.
- (3) Za obstoječe legalne objekte, ki se nahajajo v območju dosega 100 letnih poplav, skladno z veljavno zakonodajo izravnalni ukrepi niso potrebni.
- (4) Predvideni novi objekti in ureditev zunanjih površin se nahaja izven dosega 100 letnih poplav, dodatni izravnalni ukrepi niso potrebni.
- (5) Kota 100-letnih poplav na območju OPPN je na 291,10 m.nm.v. Kota pritličij objektov in urejenih tlakovanih površin mora biti najmanj 50 cm nad koto 100 letnih poplav, kar pomeni najmanj na 291,60 m.nm.v.
- (6) Objekti ne smejo biti podkleteni.
- (7) Pri pripravi projektne dokumentacije morajo biti upoštevani vsi pogoji navedeni v smernicah, ki so priloga OPPN.
- (8) Pred izdajo gradbenega dovoljenja je za posege določene z OPPN potrebno pridobiti ugodno soglasje.
- (9) Objekti na območju OPPN niso podkleteni. Visoka podtalnica ne predstavlja nevarnosti.

44. člen (varstvo pred vetrom)

Za zaščito pred močnim vetrom morajo biti objekti projektirani in grajeni po veljavnih predpisih in standardih o graditvi objektov.

45. člen (varstvo pred požarom)

- (1) Zaradi gradnje in uporabe objektov in površin se požarna varnost bližnjih objektov in površin ne sme poslabšati.
- (2) Pri izdelavi projektne dokumentacije morajo biti izpolnjene zahteve za varnost pred požarom, določene z veljavno področno zakonodajo, zagotoviti je potrebno predvsem:
 - ukrepe za pravočasno odkrivanje, obveščanje, omejitev širjenja in učinkovito gašenje požara,
 - ukrepe za preprečevanje in zmanjševanje škodljivih posledic požara za ljudi, premoženje in okolje,
 - ukrepe za pravočasen in varen umik ljudi iz kateregakoli dela objekta,
 - dostopne in delovne površine za intervencijska vozila in gasilce,
 - vire za oskrbo z vodo za gašenje požara.

- (3) Zunanje stene in strehe stavb morajo biti projektirane in grajene tako, da je z upoštevanjem njihovega odmika od meje parcele omejeno širjenje požara na sosednje objekte. Ločilne stene, skupaj z vrati, okni in drugimi preboji, med posameznimi stavbami morajo biti projektirane in grajene tako, da je omejeno širjenje požara na sosednje objekte.
- (4) Predvidoma je potrebna rekonstrukcija hidrantnega omrežja za zagotavljanje oskrbe s požarno vodo, omrežje se dogradi skladno s potrebami oziroma z dinamiko gradnje predvidenih objektov.
- (5) Vse rešitve glede zagotavljanja požarne varnosti ter površin za intervencijska vozila se natančno opredelijo v zasnovi oziroma študiji požarne varnosti v PGD projektni dokumentaciji, skladno z veljavno področno zakonodajo.

X. ETAPNOST IZVEDBE PROSTORSKE UREDITVE

46. člen (etapnost izvedbe OPPN)

- (1) Etapnost gradnje objektov je dopustna. Dovoljena je postopna gradnja objektov, do največjih dopustnih gabaritov, ob upoštevanju vseh določil predmetnega OPPN in veljavne področne zakonodaje.
- (2) Etapnost gradnje objektov in urejanje zunanjih se prilagaja potrebam in zmožnostim investitorja. Sočasno, ob gradnji objektov mora investitor izvajati tudi pripadajočo zunanjo in komunalno ureditev ter zagotavljati varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami ter varstvo pred požarom.

XI. VELIKOST DOPUSTNIH Odstopanj od FUNKCIONALNIH, OBLIKOVALSKIH IN TEHNIČNIH REŠITEV TER OBVEZNOSTI INVESTITORJEV IN IZVAJALCEV

47. člen (dopustna odstopanja objektov)

Dopustna so sledeča odstopanja:

- pri kotah pritličij stavb je dopustno višinsko odstopanje + 1,00 m,
- pri višini objektov je dopustno odstopanje + 1,00 m,
- pri niveletah zunanjih tlakovanih površin je dopustno višinsko odstopanje + 1,00 m. Nivelete cestnih priključkov morajo biti prilagojene uvozu z javnih cest,
- pri gradnji objektov je dopustno odstopanje glede tlorisnih gabaritov in lokacije objektov, ob upoštevanju vseh drugih pogojev OPPN in v soglasju z nosilci urejanja prostora.

48. člen (dopustna odstopanja prometne ureditve)

Odstopanja glede notranje prometne ureditve so dovoljena v primeru ustrežnejših tehničnih rešitev, vendar morajo biti le te skladne s pogoji načrtovane prostorske ureditve ter v skladu s pogoji nosilcev urejanja prostora. Morebitne spremembe morajo zagotavljati prometno varnost in izpolnjevati prometno tehnične zahteve ter upoštevati vse rešitve in ukrepe za varovanje okolja, ohranjanje narave, varovanja kulturne dediščine ter trajnostno rabo naravnih dobrin, ki jih predpisuje OPPN.

49. člen (dopustna odstopanja infrastrukture)

- (1) Odstopanja pri projektiranju in izvedbi infrastrukturnih objektov in vodov ter priključkov nanje, so v primeru ustrežnejših tehničnih ali racionalnejših rešitev, ob upoštevanju pogojev OPPN in veljavne zakonodaje dovoljena. Spremembe morajo biti skladne s smernicami pristojnih nosilcev urejanja prostora.
- (2) V primeru povečanih kapacitet ali novih potreb je možna sprememba obstoječih ali izvedba novih priključkov na

XIII. KONČNE DOLOČBE

52. člen
(prenehanje veljavnosti PIN)

Z dnem uveljavitve tega odloka na območju iz drugega odstavka 6. člena preneha veljati Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za trgovino Lidl v Sinji Gorici (Ur.l. RS, št. 14/08).

53. člen
(vpogled OPPN)

OPPn je na vpogled na Oddelku za prostor občinske uprave Občine Vrhnika.

54. člen
(nadzor)

Nadzor nad izvajanjem tega odloka opravljajo pristojne inšpekcijske službe.

55. člen
(pričetek veljavnosti OPPN)

Odlok se objavi v občinskem glasilu Naš časopis in začne veljati petnajsti dan po objavi. Odlok se objavi tudi na spletni strani Občina Vrhnika.

Št: 3505-7/2017 (5-06)
Vrhnika, dne

Župan
Občine Vrhnika
Stojan Jakin

- javno gospodarsko omrežje, po pogojih in s soglasjem upravljavcev.
- (3) Priključevanje na gospodarsko javno infrastrukturo se lahko v primeru ustrežnejših tehničnih rešitev izvede tudi prek drugih zemljišč, skladno s pogoji nosilcev urejanja prostora in pogojev OPPN ter s soglasji lastnikov zemljišč.
- (4) V primeru spremenjenih potreb po ogrevanju je dovoljena izvedba novih sistemov ogrevanja za posamezne objekte ali enote.

50. člen
(obveznosti investitorjev in izvajalcev)

- (1) Poleg ostalih določil je potrebno upoštevati:
- pred začetkom del morajo izvajalci, v primeru posegov v varovalnem pasu javne gospodarske infrastrukture, obvestiti upravljavce prometne, komunalne, energetske ali telekomunikacijske infrastrukture ter skupno z njimi zakoličiti in zaščititi obstoječe infrastrukturne vode,
 - zagotoviti je potrebno zavarovanje gradbišča tako, da bosta zagotovljeni varnost in raba bližnjih objektov in zemljišč,
 - pri pripravi in izvedbi gradbenih del naj se za odlaganje izkopnega materiala izberejo mesta izven ekološko pomembnega območja Ljubljansko barje: ekološko pomembno območje naj se ne zasipava, onesnažuje ali kakorkoli drugače ne poškoduje,
 - promet v času gradnje je potrebno organizirati tako, da ne bo prihajalo do večjih zastojev na obstoječem cestnem omrežju ter da se prometna varnost zaradi gradnje ne bo poslabšala,
 - negativne posledice, ki bi nastale zaradi gradnje, je potrebno odpraviti v najkrajšem možnem času, skladno z veljavnimi predpisi,
 - zagotoviti je potrebno nemoteno komunalno oskrbo preko vseh obstoječih infrastrukturnih vodov in naprav,
 - v času gradnje je potrebno zagotoviti vse potrebne varnostne ukrepe za preprečitev prekomernega, onesnaženja tal, vode in zraka pri transportu, skladiščenju in uporabi snovi in materialov,
 - v primeru nesreče je potrebno zagotoviti takojšnje ukrepanje usposobljenih služb,
 - zaščititi in ohranjati je potrebno avtohtono vegetacijo ob vodotokih,
 - zagotoviti je potrebno sanacijo morebitnih zaradi gradnje poškodovanih objektov, naprav in območij,
 - vse poti in ceste, ki bodo zaradi uporabe v času gradnje poškodovane je potrebno je sanirati oz. povrniti v prvotno stanje.
- (2) Vsi navedeni ukrepi se morajo izvajati v skladu s smernicami pristojnih nosilcev urejanja prostora, na podlagi gradbenega dovoljenja ter ob upoštevanju veljavne zakonodaje.

XII. USMERITVE ZA DOLOČITEV MERIL IN POGOJEV PO PRENEHANJU VELJAVNOSTI PODROBNEGA NAČRTA

51. člen
(merila in pogoji po prenehanju veljavnosti OPPN)

- Po prenehanju veljavnosti tega OPPN so dopustni naslednji posegi:
- rekonstrukcije in spremembe namembnosti v okviru določil OPN Vrhnika,
 - rušitve in odstranitve objektov,
 - redna in investicijska vzdrževalna dela,
 - izvedba novih načinov ogrevanja ali izrabe energije obnovljivih virov, kar obsega tudi namestitve za to potrebnih naprav,
 - rekonstrukcija in novogradnja gospodarske javne infrastrukture, po pogojih pristojnih nosilcev urejanja prostora.

III. OBRAZLOŽITEV ČLENOV

- 1. člen:** Določa predmet odloka s pravno podlago.
- 2. člen:** Navaja vsebino odloka.
- 3. člen:** Določa sestavne dele odloka.
- 4. člen:** Določa priloge OPPN.
- 5. člen:** Navaja namen prostorske ureditve.
- 6. člen:** Določa območje OPPN.
- 7. člen:** Navaja pogoje za parcelacijo.
- 8. člen:** Določa vplivno območje.
- 9. člen:** Določa povezave s sosednjimi območji.
- 10. člen:** Določa dovoljene posege.
- 11. člen:** Določa katere dejavnosti so dovoljene.
- 12. člen:** Določa dovoljene objekte.
- 13. člen:** Določa pogoje za prometno ureditev.
- 14. člen:** Določa pogoje za mirujoči promet.
- 15. člen:** Določa pogoje za urejanje zelenih površin.
- 16. člen:** Navaja urbanistične pogoje.
- 17. člen:** Navaja dovoljene zahtevne in manj zahtevne objekte.
- 18. člen:** Navaja dovoljene nezahtevne in enostavne objekte.
- 19. člen:** Določa pogoje za dostop do območja OPPN.
- 20. člen:** Določa pogoje za posege v javno cesto in varovalni pas javne ceste.
- 21. člen:** Določa splošne pogoje za priključevanja na infrastrukturna omrežja in naprave.
- 22. člen:** Določa pogoje priključevanja na elektro omrežje.
- 23. člen:** Določa pogoje priključevanja na telekomunikacijsko omrežje.
- 24. člen:** Določa pogoje za javno razsvetljavo.
- 25. člen:** Določa pogoje za sanitarno kanalizacijo.
- 26. člen:** Določa pogoje za meteorno kanalizacijo.
- 27. člen:** Navaja pogoje za priključevanje na vodovodno omrežje.
- 28. člen:** Navaja pogoje za priključevanje na plinovodno omrežje.
- 29. člen:** Navaja pogoje za ogrevanje objektov.
- 30. člen:** Določa pogoje za zagotavljanje javne higijene.
- 31. člen:** Navaja, da javno dobro ni predvideno v območju OPPN.
- 32. člen:** Določa pogoje za pridobivanje energije.
- 33. člen:** Določa ukrepe za varstvo kulturne dediščine.
- 34. člen:** Določa ukrepe za varstvo okolja v času gradnje.
- 35. člen:** Določa ukrepe za varstvo zraka.
- 36. člen:** Navaja ukrepe za varstvo voda.
- 37. člen:** Določa ukrepe za varstvo tal.
- 38. člen:** Določa ukrepe za varstvo pred hrupom.
- 39. člen:** Navaja ukrepe za varstvo pred svetlobnim onesnaževanjem.
- 40. člen:** Določa ukrepe za ohranjanje narave.
- 41. člen:** Navaja, da ukrepi za obrambo niso predvideni.
- 42. člen:** Navaja ukrepe za varstvo pred potresom.
- 43. člen:** Določa ukrepe za varstvo pred poplavami.
- 44. člen:** Določa ukrepe varstva pred vetrom.
- 45. člen:** Določa ukrepe varstva pred požarom.
- 46. člen:** Določa etapnost izvedbe OPPN.
- 47. člen:** Navaja dopustna odstopanja.
- 48. člen:** Navaja dopustna odstopanja za prometno ureditev.
- 49. člen:** Navaja dopustna odstopanja za infrastrukturno ureditev.
- 50. člen:** Navaja obveznosti investitorjev in izvajalcev.
- 51. člen:** Določa pogoje in merila po prenehanju veljavnosti OPPN.
- 52. člen:** Navaja da del odloka OPPN Lidl preneha veljati.
- 53. člen:** Določa možnost vpogleda v OPPN.
- 54. člen:** Določa nadzor nad izvajanjem ureditev določenih z OPPN
- 55. člen:** Določa začetek veljavnosti odloka.

IV. PREDLOG ČLANOM OBČINSKEGA SVETA OBČINE VRHNIKA

Občinskemu svetu Občine Vrhnika se predlaga naslednji

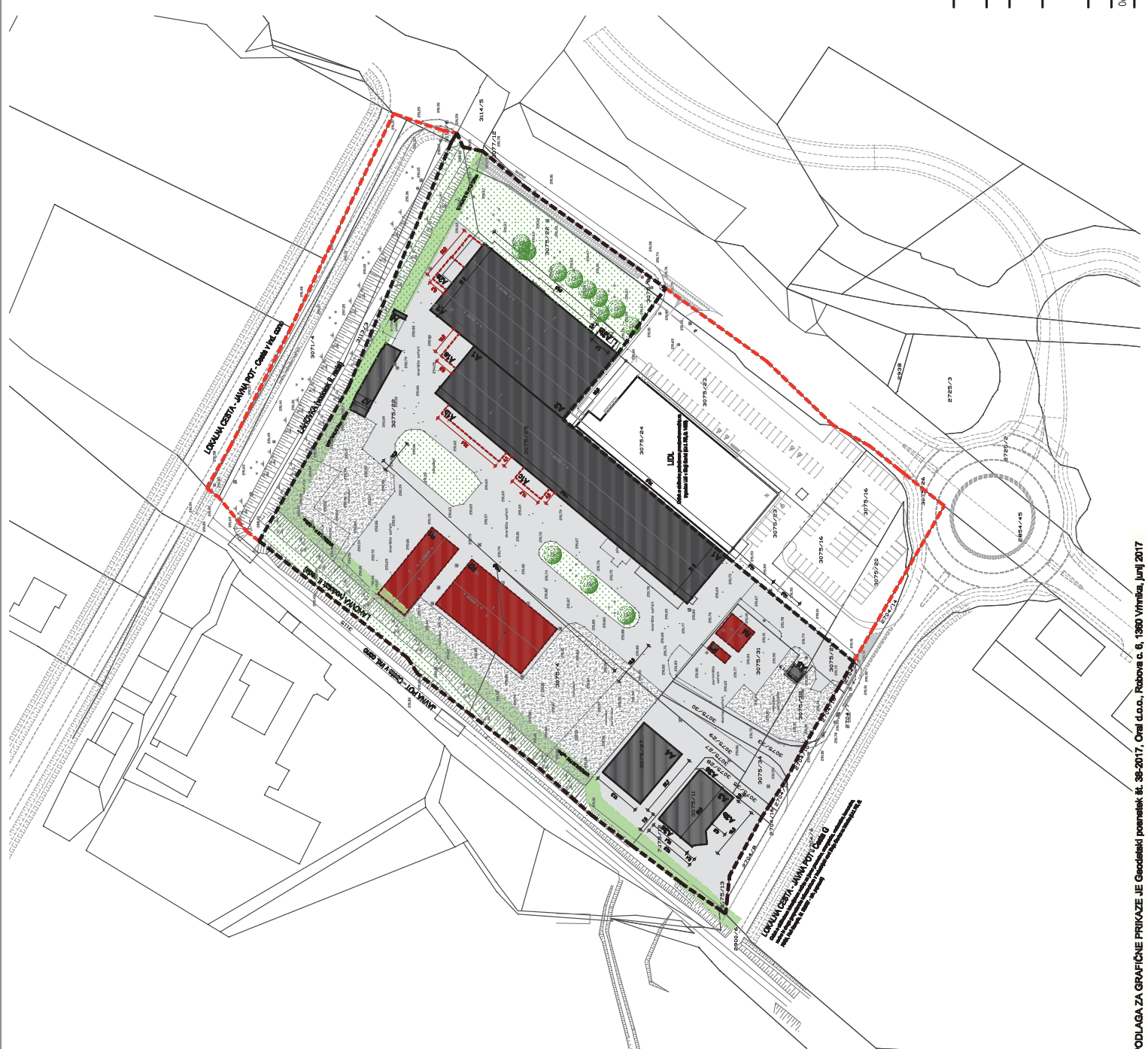
SKLEP:

Sprejme se Predlog Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje Kovinarske .

Župan
Občine Vrhnika
Stojan Jakin

Priloge:

- Prikaz rušitev in odstranitvev – obstoječe stanje
- Ureditvena situacija
- Prikaz omrežij in priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo
- Prikaz ureditev potrebnih za varovanje okolja, naravnih virov in narave ter ureditev za ohranjanje kulturne dediščine
- Mnenje Odbora za urejanje prostora ter varstvo naravne in kulturne dediščine



OBMOČJE

- MEJA OBMOČJA OPPN Kovinarska - Lid
- MEJA OBMOČJA OPPN Kovinarska

OBJEKTI

- OBSTOJEČI OBJEKTI / NADSTREŠNICA
- OBJEKTI PREDVIDENI ZA RUŠITEV / ODSTRANITEV

POVRŠINE

- ZELENE POVRŠINE - OBSTOJEČE
- VAROVNI PAS VODOTOKA
- PROMETNE / TLAKOVANE POVRŠINE - OBSTOJEČE
- IMAKADAM - OBSTOJEČE

± 0,00 = min. 201,60 m.nm.v



sonet

SONET d.o.o., podjetje za projektiranje, inženiring in tehnično svetovanje
 Rabova cesta 6, 1360 VRHNIKA, tel:750 740 0, fax:750 740 4, sonet.kobor@sonet.net

Objekt: OBČANSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT ZA OBMOČJE KOVINARSKO

Investitor:	Kovinarska Vrhnika d.o.o.	Št. projekta:	1523-10/17
Vista projekta:	OPPN - predlog	Datum:	april 2018
Prikaz:	GRAFIČNI DEL OPPN	Merilo:	1:1000
Vsebina risbe: PRIKAZ RUŠITEV IN ODSTRANITEV – OBSTOJEČE STANJE			

Izdelal/a: Aljoša Potrebnjak, arh.kraj.arh.
 Obj. vodja projekta: Slavko Gabrovšek, univ.dipljng.arh. ZAPS A-0297 Št. lista: B3

- LEGENDA PŘEDPISŮ PŮSOJÍCÍ V OBLASTI**
- AI - Obecní územní plán - územní plán
 - AV - Územní plán - územní plán
 - AV1 - Územní plán - územní plán
 - AV2 - Územní plán - územní plán
 - AV3 - Územní plán - územní plán
 - AV4 - Územní plán - územní plán
 - AV5 - Územní plán - územní plán
 - AV6 - Územní plán - územní plán
 - AV7 - Územní plán - územní plán
 - AV8 - Územní plán - územní plán
 - AV9 - Územní plán - územní plán
 - AV10 - Územní plán - územní plán
 - AV11 - Územní plán - územní plán
 - AV12 - Územní plán - územní plán
 - AV13 - Územní plán - územní plán
 - AV14 - Územní plán - územní plán
 - AV15 - Územní plán - územní plán
 - AV16 - Územní plán - územní plán
 - AV17 - Územní plán - územní plán
 - AV18 - Územní plán - územní plán
 - AV19 - Územní plán - územní plán
 - AV20 - Územní plán - územní plán
 - AV21 - Územní plán - územní plán
 - AV22 - Územní plán - územní plán
 - AV23 - Územní plán - územní plán
 - AV24 - Územní plán - územní plán
 - AV25 - Územní plán - územní plán
 - AV26 - Územní plán - územní plán
 - AV27 - Územní plán - územní plán
 - AV28 - Územní plán - územní plán
 - AV29 - Územní plán - územní plán
 - AV30 - Územní plán - územní plán
 - AV31 - Územní plán - územní plán
 - AV32 - Územní plán - územní plán
 - AV33 - Územní plán - územní plán
 - AV34 - Územní plán - územní plán
 - AV35 - Územní plán - územní plán
 - AV36 - Územní plán - územní plán
 - AV37 - Územní plán - územní plán
 - AV38 - Územní plán - územní plán
 - AV39 - Územní plán - územní plán
 - AV40 - Územní plán - územní plán
 - AV41 - Územní plán - územní plán
 - AV42 - Územní plán - územní plán
 - AV43 - Územní plán - územní plán
 - AV44 - Územní plán - územní plán
 - AV45 - Územní plán - územní plán
 - AV46 - Územní plán - územní plán
 - AV47 - Územní plán - územní plán
 - AV48 - Územní plán - územní plán
 - AV49 - Územní plán - územní plán
 - AV50 - Územní plán - územní plán

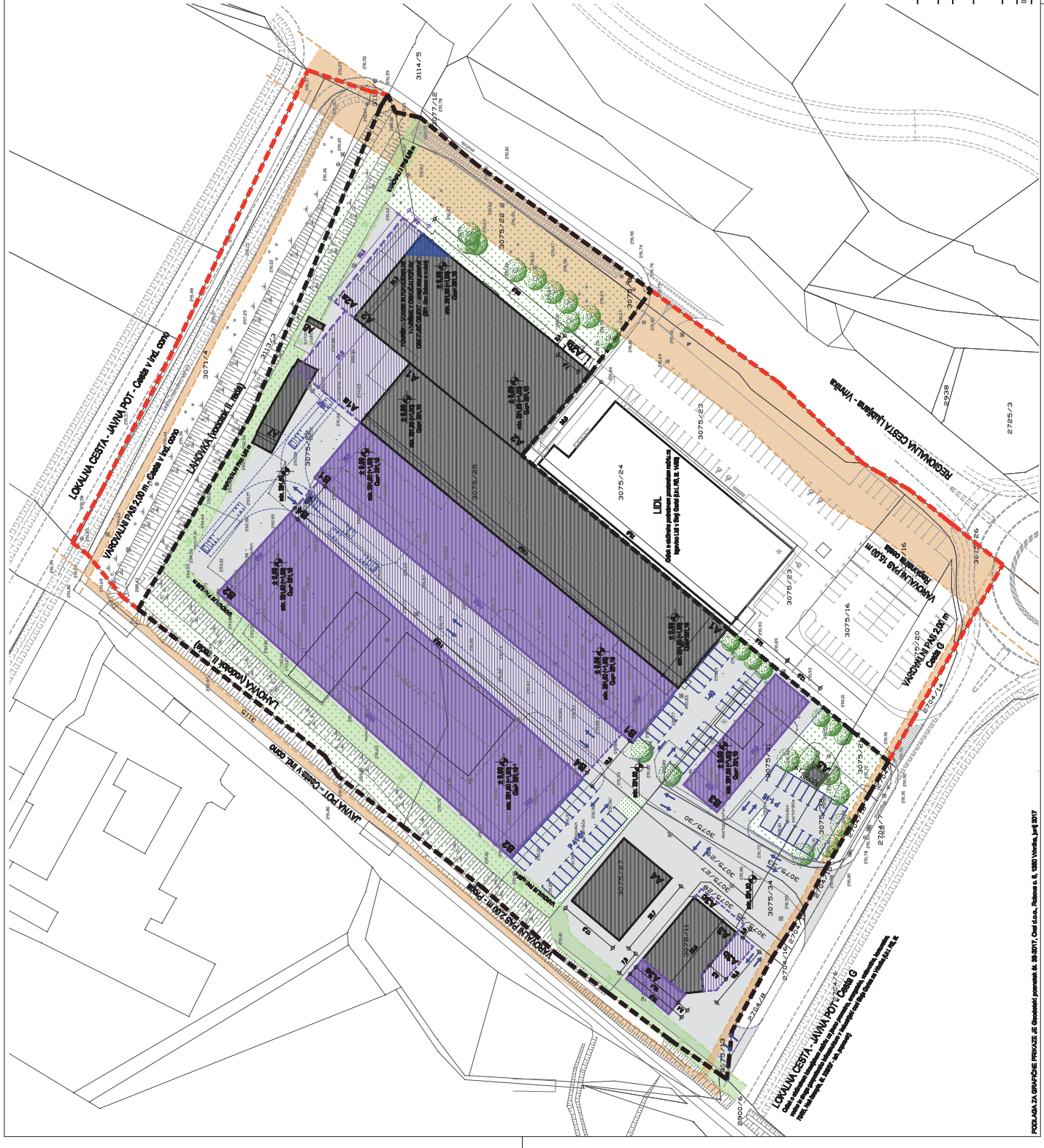
- OBECNÍ ÚZEMNÍ PLÁN**
- MEZA OBLASTI ÚPRAV KONTAKTU - LM
 - MEZA OBLASTI ÚPRAV KONTAKTU
 - VANOUVÁNÍ POKY CESTY
 - OBSTAVBA OBLASTI INŽENÝRSKÁ
 - NOVÝ OBLASTI INŽENÝRSKÁ
 - ZELÉNE POVRŠNĚ
 - VANOUVÁNÍ POKY VOZIDLA
 - RETENZIONKA POVRŠNĚ, ZARŮČENÍ
 - PROMĚTNÉ TLAKOVNĚ POVRŠNĚ
 - VANOUVÁNÍ POKY JINÉ PŮTY

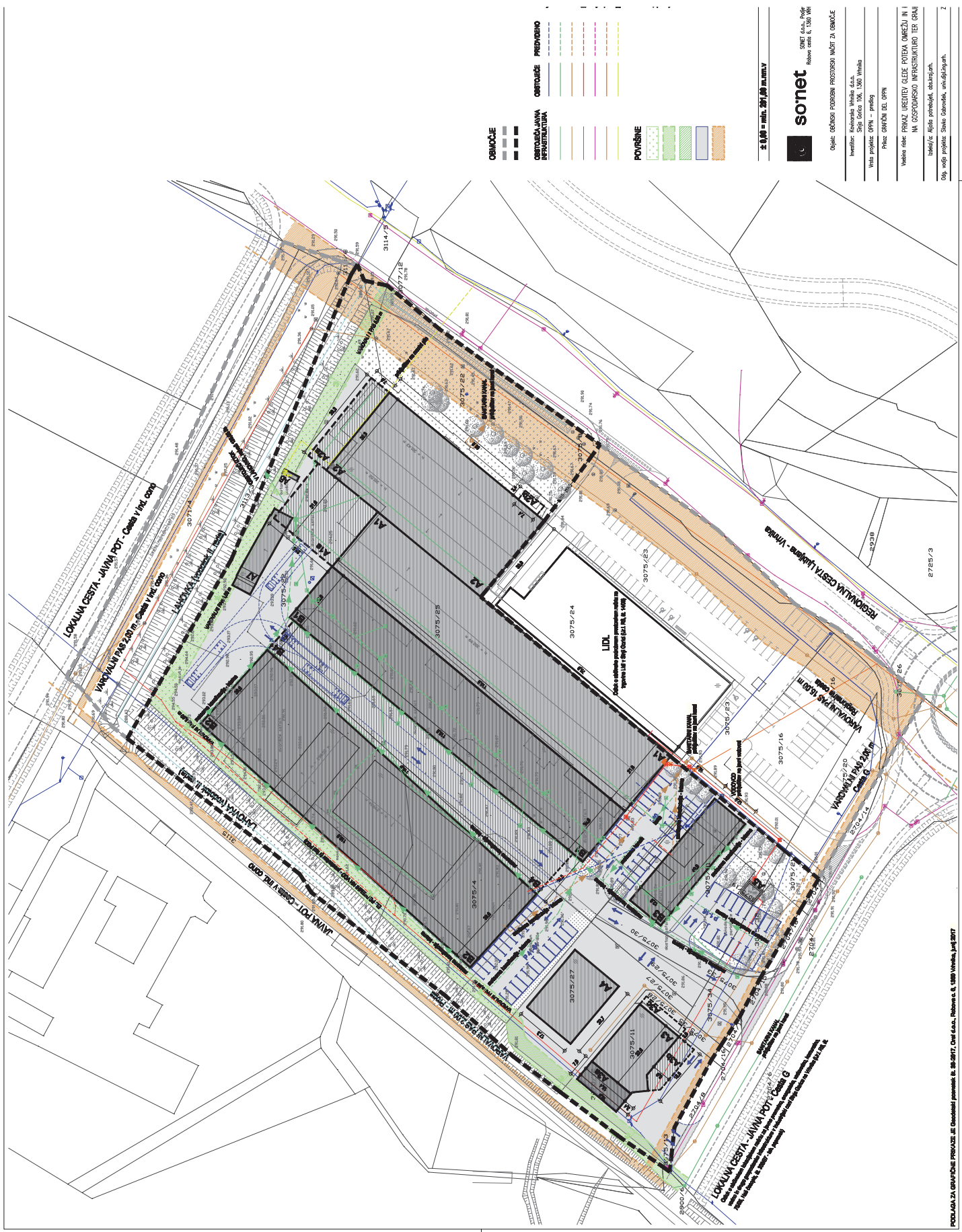
1:500



sonet
 Opatřeno: 2017
 Investor: Kvalitativní výstavba s.r.o.
 S. projekt: 1523-10/17
 Datum: 09/2018
 Měřítko: 1:500

Období: 2017	Období: 2018
Období: 2019	Období: 2020
Období: 2021	Období: 2022
Období: 2023	Období: 2024
Období: 2025	Období: 2026
Období: 2027	Období: 2028
Období: 2029	Období: 2030
Období: 2031	Období: 2032
Období: 2033	Období: 2034
Období: 2035	Období: 2036
Období: 2037	Období: 2038
Období: 2039	Období: 2040
Období: 2041	Období: 2042
Období: 2043	Období: 2044
Období: 2045	Období: 2046
Období: 2047	Období: 2048
Období: 2049	Období: 2050





OBMOČJE

OBMOČJA JAVNA UPRAVLJANJA

OBMOČJE PREDVIDENO

POVRŠINE

± 0,00 = nadm. 207,00 m. n. m. v.



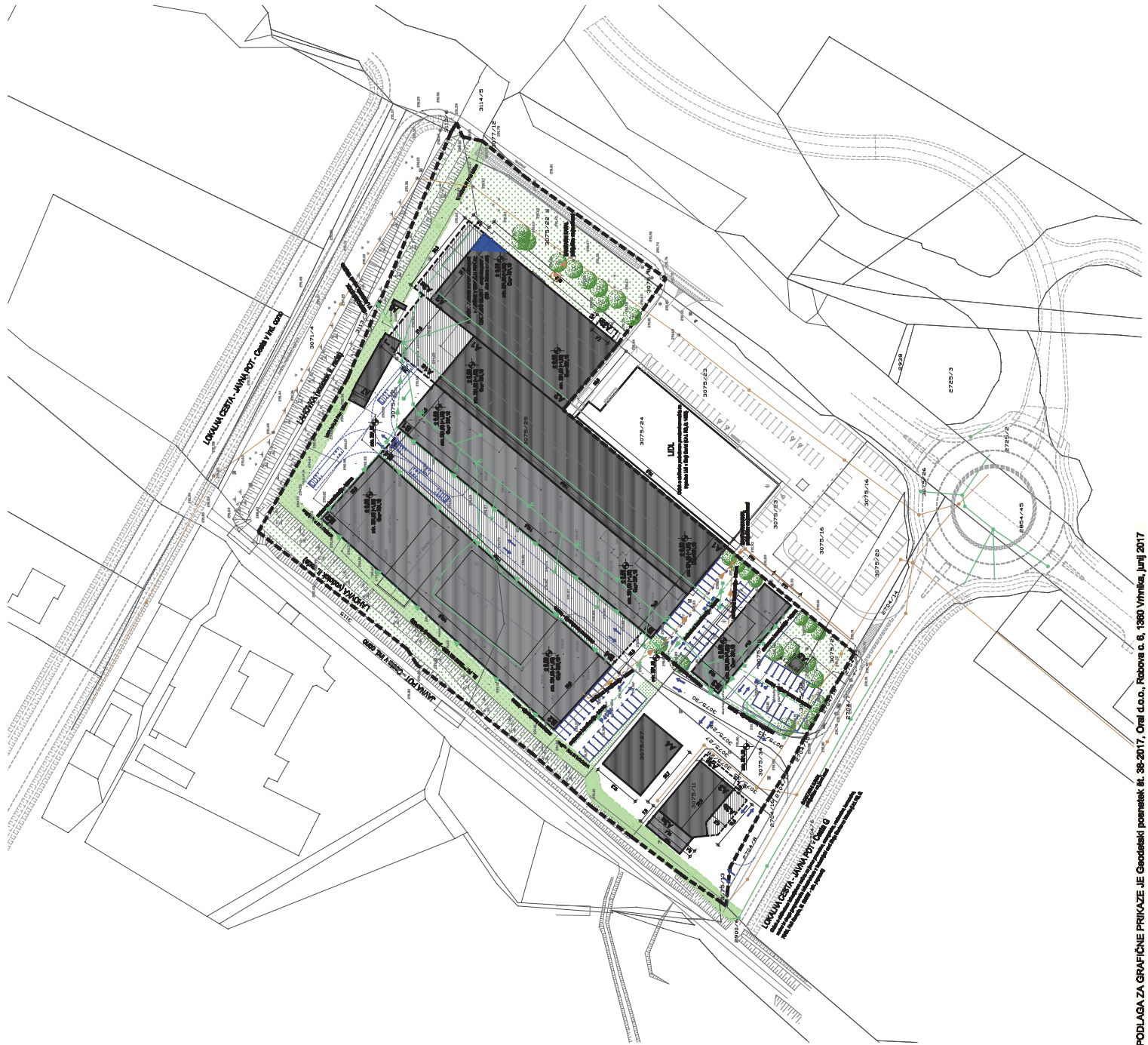
Objekt: **OBMOČJE PREDVIDENI PROJEKTI NA MESTU ZA OBMOČJE**

Investitor: **Komunalna Varnost d.o.o.**
 Šteja Gorica 106, 1. 100 Vrnika
 Vredn. projekta: **OPN - predlog**
 Priloga: **GRADILNI DEL OPN**

Vrednoti risbe: **PRILAZ UREDITEV GLEDE POTEKA OMEŽEN IN I NA GOSPODARSKO INFRASTRUKTURO TER GRAJ**

Številke risbe: **10/16, 10/17, 10/18, 10/19, 10/20, 10/21, 10/22, 10/23, 10/24, 10/25, 10/26, 10/27, 10/28, 10/29, 10/30, 10/31, 10/32, 10/33, 10/34, 10/35, 10/36, 10/37, 10/38, 10/39, 10/40, 10/41, 10/42, 10/43, 10/44, 10/45, 10/46, 10/47, 10/48, 10/49, 10/50, 10/51, 10/52, 10/53, 10/54, 10/55, 10/56, 10/57, 10/58, 10/59, 10/60, 10/61, 10/62, 10/63, 10/64, 10/65, 10/66, 10/67, 10/68, 10/69, 10/70, 10/71, 10/72, 10/73, 10/74, 10/75, 10/76, 10/77, 10/78, 10/79, 10/80, 10/81, 10/82, 10/83, 10/84, 10/85, 10/86, 10/87, 10/88, 10/89, 10/90, 10/91, 10/92, 10/93, 10/94, 10/95, 10/96, 10/97, 10/98, 10/99, 10/100**

PROJEKCIJA ZA GRAJENIŠKE PREDLOGE JE OČISTILNIŠKI PREDLOGE št. 28-2017, Chief d.o.o., Dobovce c. 8, 1000 Vrnika, junij 2017



LEGENDA

MEIA OBMŔOČIA OPPN KOVŔNARSKA

OBSTOJÉČI OBJEKTI

PREDVIDENI OBJEKTI

ZELENE POVRŠINE

VAROVNÍ PAS VODOTOKA

± 0,00 = min. 201,60 m.nm.v

RELATIVNA IN ABSOLUTNA (mm.) KOTA OBJEKTOV
KOTA POPLAV S POVRATNO DOBO 100 LET

OBSTOJÉČA JAVNA
INFRAŠTRUKTÚRA

OBSTOJÉČE PREDVIDENO

KANALIZÁCIA METEORNA

KANALIZÁCIA SANITÁRNA

± 0,00 = min. 201,60 m.nm.v



sonet

SONET d.o.o., Podjetje za projektiranje, inženiring in tehnično svetovanje
Rabova cesta 6, 1360 VRHNIKA, tel:750 740 0, fax:750 740 4, sozet@sonet.si, info@sonet.si

Objekt: OBČANSKI PODROBNÍ PROSTORSKI NAČRT ZA OBMŔOČJE KOVŔNARSKÉ

Investitor: Kovinarska Vrhniko d.o.o.

Sinja Čarica 106, 1360 Vrhniko

Vsto projektar: OPPN – predlog

Prihaz GRAFIČNÍ DEL OPPN

Merib: 1:1000

Št. projektar: 1523-10/17

Datum: april 2018

Vestibna ríbus: PRIKAZ UREDITEV POTREBNÍH ZA VAROVANJE OKOLJA, NARAVNÍH VIROV IN
OHRANJANJA NARAVE TER UREDITEV ZA OHRANJANJE KULTÚRNE DEDIŠČINE

Izdelal/a: Aljoša potrebuják, abs.kraj.arh.

Obj. vedja projektar: Slavko Gabrovák, univ.dipl.ing.arh.

ZAPS A-0297

Št. listar: B7



Številka: 011 – 5/2018 (5-01)
Datum: 19. 6. 2018

**ČLANOM OBČINSKEGA SVETA
OBČINE VRHNIKA**

**ZADEVA: Predlog Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje
Kovinarske**

Odbor za urejanje prostora ter varstvo naravne in kulturne dediščine je na 18. seji, dne 18. 6. 2018, obravnaval Predlog Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje Kovinarske ter sprejel naslednje

MNENJE:

Odbor za urejanje prostora ter varstvo naravne in kulturne dediščine je obravnaval predlog Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje Kovinarske in ga kot primernega posreduje v obravnavo Občinskemu svetu Občine Vrhnika.

Podpredsednik odbora
Andrej Podbregar, l.r.



Številka: 3505-4/2016 (5-06)

Datum: 19. 6. 2018

5

**ČLANOM OBČINSKEGA SVETA
OBČINE VRHNIKA**

ZADEVA: Predlog Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za počitniško naselje Prezid 1 - del

PRAVNA PODLAGA:

- Zakon o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17 – ZUreP-2; 273. člen)
- Odlok o Občinskem prostorskem načrtu Občine Vrhnika (Ur. l. RS, št. 27/14, 50/14 – popr., 71/14 – popr., 92/14 – popr., 53/15, 75/15 – popr., 9/17, 9/17 – popr., 79/17 – popr., 12/18 – teh. popr.);
- Statut Občine Vrhnika (Naš časopis, št. 430/15)
- Poslovnik Občinskega sveta Občine Vrhnika (Naš časopis, št. 430/15)

POROČEVALCA:

- Alenka Lapanja, Višja svetovalka - urbanistka
- Slavko Gabrovšek, Sonet d.o.o., Robova cesta 6, 1360 Vrhnika

I. UVOD

1. Ocena stanja in razlogi za sprejem prostorskega akta

Območje OPPN Počitniško naselje Prezid 1 se nahaja v naselju Jerinov grič, neposredno ob vzhodni meji naselja Prezid, v zahodnem delu občine Vrhnika, ob meji z občino Logatec. Predlagani OPPN obsega parc. št. 1647/67 - del, 1647/47, 1647/62 - del, vse k.o. Zaplana. Predmetna zemljišča so nepozidana stavbna zemljišča.

Razlog za pripravo OPPN je investicijska namera investorjev. Investitorja Rajko Mivšek s.p., Mizni dol 22, 1360 Vrhnika in Anže Dermastja, Ul. Juša Kozaka 5, 1000 Ljubljana imata namen graditi 3 počitniške hiše (na delu parcele št. 1647/67 in na parc. št. 1647/47 k.o. Zaplana) ter pripadajoče priključke na gospodarsko javno infrastrukturo in grajeno javno dobro. Območje OPPN Počitniško naselje Prezid 1 - del meri cca. 3.254 m².

V maju 2016 je bil sprejet Sklep o začetku priprave Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za počitniško naselje Prezid 1 - del (Naš časopis, št. 438 / 30. 5. 2016).

2. Določila občinskih prostorskih aktov

Predvidene dejavnosti prostorske ureditve so skladne s splošnimi in posebnimi prostorsko izvedbeni pogoji OPN Vrhnika. V območju podrobne namenske rabe SP (območje počitniških hiš) so, skladno z veljavnim OPN Vrhnika, dopustne dejavnosti:

- začasno bivanje,
- šport in rekreacija na prostem.

Predmetno območje OPPN se nahaja v: EUP: ZA_2012, podrobna namenska raba: SP - območje počitniških hiš.

Zemljišči (del parcele št. 1647/67 in parc. št. 1647/47, obe k.o. Zaplana), kjer je podrobna namenska raba SP sta namenjeni za gradnjo počitniških hiš s pripadajočo zunanjo in infrastrukturno ureditvijo.

Na delu zemljišča s parc. št. 1647/67 k.o. Zaplana, kjer je podrobna namenska raba G (gozdna zemljišča), posegi niso predvideni.

3. Opis rešitev

Na območju OPPN Počitniško naselje Prezid 1- del je predvidena gradnja 3 počitniških hiš, pripadajoče zunanje ureditve in priključkov na obstoječo javno gospodarsko infrastrukturo.

Na parceli št. 1647/47, k.o. Zaplana ki meri cca. 961 m² (P3), je predvidena gradnja enega počitniškega objekta s pripadajočimi ureditvami.

Na delu parcele 1647/67 k.o. Zaplana je predvidena parcelacija. Predvideni sta dve novi parceli P1 (velikost 1375 m²) in P2 (velikost 801m²), na katerih sta načrtovana dva počitniška objekta s pripadajočimi ureditvami. Najmanjša dovoljena velikost parcele namenjene gradnji v območju namenske rabe SP je 800 m².

Zemljišče s parc. št. 1647/62, k.o. Zaplana (P4 in P5), predstavlja dovozno cesto.

Izven območja OPPN Počitniško naselje Prezid 1 - del je predvidena ureditev oziroma izvedba priključkov na javno gospodarsko infrastrukturo. Predvidena je izvedba vodovodnih in električnih priključkov ter dovoza preko obstoječe ceste na javno lokalno cesto (468012).

4. Stroški priprave prostorskega dokumenta

Stroške priprave prostorskega akta krijejo pobudniki oz. investitorji prostorskih ureditev.

5. Postopek priprave

Postopek priprave Odloka o OPPN Prezid 1 – del se vodi v naslednjih fazah:

Prejet predlog oz. pobuda	13. 5. 2016
Sprejem sklepa in objava	Naš časopis, št. 438; dne 30. 5. 2016;
Izdelava osnutka	7. 6. 2016
Poziv za pridobitev smernic	13. 6. 2016
Poziv na MOP, CPVO	13. 6. 2016
Prejem smernic od nosilcev urejanja	
Ministrstvo za obrambo, Uprava RS za zaščito in reševanje	22. 6. 2016
Ministrstvo za obrambo, Direktorat za logistiko <i>Smernice in mnenje niso potrebni</i>	20. 6. 2006
Zavod RS za varstvo narave	14. 7. 2016
Ministrstvo za kulturo; <i>Smernice in mnenje niso potrebni</i>	27. 6. 2016
Zavod za gozdove Slovenije	5. 7. 2016
Elektro Ljubljana d.d., DE Ljubljana okolica	18. 7. 2016
Komunalno podjetje Vrhnika d.d.	30. 6. 2016
Občina Vrhnika, Oddelek za okolje in komunalo	13. 7. 2016
Odločba MOP - CPVO	26. 7. 2016
Dopolnjen osnutek	24. 1. 2017
Javna razgrnitev	
Objava javnega naznanila – 7 dni pred začetkom JR	Naš časopis, št. 445/2017 (30. 1. 2017)
Javna razgrnitev	25. 1. 2017 – 28. 2. 2017
Javna obravnava	15. 2. 2017
Objava stališč	Naš časopis, št. 447 Den 27. 3 2017
Predlog	
Predaja predloga	16. 4. 2018
Poziv za mnenja	24. 4. 2018
Prejem mnenj nosilcev urejanja prostora	
Ministrstvo za obrambo, Uprava RS za zaščito in reševanje	9. 5. 2018
Zavod RS za varstvo narave	14. 5. 2018
Zavod za gozdove Slovenije	24. 5. 2018
Elektro Ljubljana d.d., DE Ljubljana okolica	7. 6. 2018
Komunalno podjetje Vrhnika d.d.	23. 5. 2018
Občina Vrhnika, Oddelek za okolje in komunalo	11. 5. 2018
Priprava usklajenega predloga	8. 6. 2018
Obravnava predloga na Odboru	18. 6. 2018
Sprejem odloka na OS	5. 7. 2018
Objava odloka	
Odlok stopi v veljavo (15 dni po objavi)	

II. BESEDILO USKLAJENEGA PREDLOGA ODLOKA

Na podlagi 273. člena Zakona o urejanju prostora (Ur. l. RS, št. 61/17) in 22. člena Statuta Občine Vrhnika (Naš časopis, št. 430/15) je Občinski svet Občine Vrhnika na _____ redni seji dne _____, 2018 sprejel

ODLOK o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za Počitniško naselje Prezid 1 - del.

I. UVODNE DOLOČBE

1. člen
(predmet odloka)

- (1) S tem odlokom se sprejme občinski podrobni prostorski načrt za Počitniško naselje Prezid 1 - del (v nadaljnjem besedilu: OPPN).
- (2) Ta odlok določa:
- uvodne določbe,
 - območje OPPN,
 - vplive in povezave s sosednjimi območji,
 - urbanistične, arhitekturne in krajinske pogoje za prostorsko ureditev,
 - parcelacijo,
 - etapnost izvedbe prostorske ureditve,
 - pogoje glede priključevanja objektov na gospodarsko javno infrastrukturo in grajeno javno dobro,
 - rešitve in ukrepe za celostno ohranjanje kulturne dediščine,
 - rešitve in ukrepe za varovanje okolja in naravnih virov ter ohranjanje narave,
 - rešitve in ukrepe za obrambo ter varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno z varstvom pred požarom,
 - dopustna odstopanja od načrtovanih rešitev,
 - druge pogoje in
 - končne določbe.

2. člen
(prostorske ureditve, ki se urejajo z OPPN))

- (1) S tem odlokom se načrtuje gradnja 3 počitniških hiš in pripadajoča zunanja in prometna ureditev.
- (2) Ta odlok določa prostorsko ureditev območja OPPN, pogoje za gradnjo objektov, ureditev zunanjih površin ter pogoje za gradnjo in priključevanje na javno gospodarsko infrastrukturo.

3. člen
(sestavni deli OPPN)

Sestavni deli tega odloka so:

A. Tekstualni del - besedilo odloka

B. Grafični del, ki obsega naslednje prikaze:

- B1 Izsek iz kartografskega dela OPN s prikazom območja OPPN M 1:500
- B2 Območje podrobnega načrta z obstoječim parcelnim stanjem M 1:500
- B3 Prikaz vplivov in povezav s sosednjimi območji M 1:500
- B4 Ureditvena situacija M 1:500
- B5 Prikaz ureditev glede poteka omrežij in priključevanja objektov na gospodarsko javno infrastrukturo ter grajeno javno dobro M 1:500
- B6 Prikaz ureditev potrebnih za obrambo ter varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno z varstvom pred požarom M 1:500
- B7 Načrt parcelacije in elementov za zakoličbo. M 1:500

4. člen
(priloge OPPN)

Priloge OPPN so:

- C1 izvleček iz strateškega prostorskega akta, ki se nanaša na obravnavano območje,

- C2 prikaz stanja prostora,
- C3 smernice in mnenja nosilcev urejanja prostora, odločba o CPVO,
- C4 obrazložitev in utemeljitev OPPN,
- C5 povzetek za javnost,
- C6 strokovne podlage, na katerih temeljijo rešitve prostorskega akta,
- C7 priloge.

II. OBMOČJE OPPN

5. člen (območje OPPN)

- (1) Območje OPPN Počitniško naselje Prezid 1 se nahaja v naselju Jerinov grič, neposredno ob vzhodni meji naselja Prezid, v zahodnem delu občine Vrhnika, ob meji z občino Logatec.
- (2) Območje OPPN obsega parcele št. 1647/67 - del, 1647/47 in 1647/62 - del, vse k.o. Zaplana.
- (3) Velikost območja OPPN za Počitniško naselje Prezid 1 - del, je 3.254 m².
- (4) Izven območja OPPN so predvideni posegi v povezavi z ureditvijo in priključevanjem na javno infrastrukturo: dostop na javno cesto je predviden po zemljišču parc. št. 1647/62, k.o. Zaplana, priključek na elektro omrežje pa po zemljiščih parc. št. 1647/63 in 1644/2, k.o. Zaplana.
- (5) Meja je prikazana v grafičnem delu, list B2 *Območje podrobnega načrta z obstoječim parcelnim stanjem*.

III. VPLIVI IN POVEZAVE S SOSEDNIMI ENOTAMI UREJANJA PROSTORA

6. člen (vplivi in povezave s sosednjimi območji)

- (1) Dostop na območje OPPN je z lokalne ceste Jerinov grič - Ceste (468012) ter dalje prek parc. št. 1647/62, k.o. Zaplana.
- (2) Predvidena gradnja s pripadajočo zunanjo, prometno in komunalno ureditvijo, ne bo imela prekomernih vplivov na sosednja območja oziroma na obstoječo rabo prostora. Zaradi predvidene gradnje ne bo bistvenega povečanja obremenitve obstoječe gospodarske javne infrastrukture.
- (3) Vplivi in povezave s sosednjimi območji so prikazani v grafičnem delu, list B3 *Prikaz vplivov in povezav s sosednjimi območji*.

IV. URBANISTIČNO, ARHITEKTURNO IN KRAJINSKO OBLIKOVANJE

7. člen (namembnost in tip objektov)

- (1) Na območju OPPN je dovoljeno:
 - gradnja počitniških hiš s pripadajočo zunanjo ureditvijo in infrastrukturno opremo,
 - gradnja gospodarske javne infrastrukture,
- (2) Glede na tip zazidave se lahko gradi tip objekta AP: nizki prosto stoječi objekti.

8. člen (dopustni posegi)

- Ob upoštevanju določil tega odloka, so na območju OPPN dovoljeni sledeči posegi:
- priprava zemljišč za gradnjo,
 - gradnja gospodarske infrastrukture in priključkov,
 - urejanje zunanjih površin,
 - gradnja novih objektov, dozidave in nadzidave objektov,
 - vzdrževanje objektov,
 - rekonstrukcije,
 - odstranitve objektov,
 - nadomestne gradnje,

- postavitve nezahtevnih in enostavnih objektov za lastne potrebe.

9. člen (Odmiki)

- (1) Najmanjši odmik počitniških hiš od sosednjih parcel je 4,00 m, manjši odmik je dovoljen s soglasjem lastnika sosednje parcele.
- (2) Najmanjši odmik med počitniškimi hišami je 10,00 m.
- (3) Najmanjši odmik nezahtevnih in enostavnih objektov od sosednjih parcel je 1,5 m, manjši odmik je dovoljen s soglasjem lastnika sosednje parcele. Zunanje površine se lahko uredijo do parcelne meje.
- (4) Območje dovoljene gradnje počitniških hiš ter nezahtevnih in enostavnih objektov je prikazano v grafičnem delu, list B4 *Ureditvena situacija*.
- (5) Ograja je lahko postavljena do meje zemljiške parcele, na kateri se gradi, vendar tako, da se z gradnjo ne posega na sosednje zemljišče. Ograja, ki je medsosedska in označuje potek meje, se lahko gradi na meji, vendar le, če se lastniki zemljišč, ki jih razmejuje, o tem pisno sporazumejo.
- (6) Podporni zid mora biti od sosednjega zemljišča oddaljen najmanj 0,5 m, ob pisnem soglasju lastnikov sosednjih zemljišč pa se lahko gradi tudi na meji, vendar se s tem ne sme poslabšati stanja na sosednjih zemljiščih.

10. člen (izraba prostora)

- (1) Bruto tlorisna površina (BTP) počitniške hiše lahko znaša največ 75 m².
- (2) Faktor zazidanosti (FZ) lahko znaša največ 40%.
- (3) Faktor odprtih bivalnih površin (FOBP) mora znašati najmanj 40%.

11. člen (oblikovanje objektov)

- (1) Pogoji oblikovanja počitniških hiš so:
 - tloris: razmerje stranic najmanj 1:1,2,
 - višina: največ P+M, kota pritličja največ 1 m nad terenom, kolenčni zid največ 0,30 m,
 - streha: dvokapnica z naklonom strešin 35-45°, smer slemena v vzdolžni smeri objekta, čopi so zaželeni.
- (2) Pogoji oblikovanja fasad počitniških hiš:
 - Na fasadah je dopustna uporaba svetlih barv v spektru belih, sivih ter različnih zemeljskih barv v pastelnih tonih. Fasadni poudarki v močnejših barvnih tonih so dopustni do največ 10 % fasadne površine. Dovoljena je uporaba največ dveh barv na fasadi objekta.
 - dovoljena je uporaba lesa na celotni fasadi in gradnja brunaric.
 - klimatskih naprav ni dovoljeno postavljati na fasado in druge dele objektov tako, da bi imele moteče vplive na sosednje objekte in prostore v katerih se zadržujejo ljudje (hrup, vroč zrak, odtok vode), klimatske naprave naj se na objekte nameščajo tam, kjer so vidno najmanj izpostavljene.

12. člen (mirujoči promet)

- (1) Za vsako počitniško hišo je potrebno zagotoviti najmanj 2 parkirni mesti.
- (2) Najmanjša dovoljena dimenzija parkirnega mesta za osebni avtomobil znaša 2,5 m x 5,0 m.

13. člen (zunanja ureditev)

- (1) Pri urejanju okolice stavb je treba upoštevati obstoječo konfiguracijo terena. Višina zemljišča na parcelni meji mora biti prilagojena sosednjemu zemljišču.
- (2) Pri novih zasaditvah se uporablja avtohtone drevesne in grmovne vrste.

- (3) Nove zasaditve ne smejo ovirati prometne varnosti oz. preglednosti.
- (4) Po končanem posegu v prostor je obvezna sanacija terena in ozelenitev.

14. člen
(vzdrževanje objektov)

Namestitev solarnih sistemov je na poševnih strehah dopustna tako, da najvišja točka od površine strešine ne odstopajo za več kot 0,50 m.

15. člen
(drugi posegi v prostor)

Nasipe, odkopne brežine in druga izpostavljena pobočja je treba zavarovati pred erozijo. Brežine z blagimi nakloni je treba zatraviti, utrditi z grmovnimi prepleti ali zasaditi z grmovnicami, ki dobro vežejo podlago. V primeru strmejših brežin, kjer naravna zavarovanja niso zadostna, je za zavarovanje treba uporabljati elemente, ki omogočajo zasaditev z grmovnicami.

16. člen
(pomožni objekti)

- (1) Gradnja objektov za lastne potrebe je dovoljena na območjih stavbnih zemljišč ob legalno zgrajenih bivalnih objektih.
- (2) Objekti za lastne potrebe so lahko zgrajeni le na zemljiških parcelah, ki pripadajo stavbi, h kateri se gradijo, in sicer najdlje za čas njenega obstoja.
- (3) Ob počitniških hišah je dovoljeno zgraditi samo po en objekt iste vrste. Izjemoma se dopušča gradnja po več nadstreškov in drvarnic.
- (4) Objekti za lastne potrebe morajo biti oblikovani skladno z oblikovanjem in materialni osnovnega objekta. Dovoljeni so le pritlični objekti.
- (5) Kadar so zasnovani kot prizidki k osnovnemu objektu, se praviloma izvedejo tako, da se streha osnovnega objekta podaljša oz. nadaljuje preko pomožnega objekta v istem materialu in naklonu, ali se priključi k osnovnemu objektu kot prečna streha. Prostostoječ pomožni objekt za lastne potrebe z dvokapno streho ima sleme strehe v smeri daljše stranice. Strešne frčade na objektih za lastne potrebe niso dopustne. Objekti so lahko zgrajeni kot posamična gradnja ali tako, da se stikajo oz. imajo skupne konstrukcijske elemente in/ali streho. Pri objektih za lastne potrebe je dopustna tudi izvedba ravne nepohodne strehe. Kritino je dopustno prilagoditi funkciji in arhitekturni zasnovi objekta.
- (6) Na območju OPPN so dovoljeni sledeči nezahtevni in enostavni objekti:
 - nadstrešek: streha se stika z objektom, največ z dveh strani, ali samostoječ, namenjen zaščiti osebnih motornih vozil in koles, zbirnih mest za komunalne odpadke ipd., z bruto površino največ 36 m² in višino najvišje točke največ 3,5 m, merjeno od najnižje točke objekta na terenu,
 - drvarnica: enoetažen objekt, namenjen hrambi trdnega kuriva, z bruto površino največ 15 m² in višino najvišje točke največ 3,5 m, merjeno od najnižje točke objekta na terenu, pri katerem je streha hkrati strop nad prostorom,
 - lopa: namenjena shranjevanju orodja, vrtno opreme ipd., z bruto površino največ 15 m² in višino najvišje točke največ 3,5 m, merjeno od najnižje točke objekta na terenu, katerega je streha hkrati strop nad prostorom,
 - steklenjak: enoetažen, s steklom pokrit prostor za gojenje rastlin ali narejen kot zimski vrt, z bruto površino največ 30 m² in višino najvišje točke največ 3,5 m, merjeno od najnižje točke objekta na terenu, katerega streha je hkrati strop nad prostorom,
 - uta oz. senčnica: enoetažna, navadno lesena, delno odprta stavba, katere streha je hkrati strop nad prostorom, z bruto površino največ 15 m² in višino

najvišje točke največ 3,5 m, merjeno od najnižje točke objekta na terenu,

- bazen: montažen ali obzidan prostor za vodo, namenjen kopanju, njegova površina je največ 30 m² in globina do 1,5 m, merjeno od roba do dna,
- rezervoar za UNP ali nafto s priključkom na objekt: prostornina do 5 m³, zgrajen v skladu s predpisi, ki urejajo področje naprav za vnetljive tekočine in pline ter v skladu s pogoji njegovega dobavitelja,
- zajetje, vrtina ali vodnjak za lastno oskrbo s pitno vodo: globina do 30 m,
- zbiralnik za kapnico: montažen ali obzidan in nadkrit prostor za vodo, prestreženo ob padavinah, navadno s strehe, prostornina do 30 m³,
- medsosedska ograja: namenjena omejevanju dostopa tretjih oseb na parcelo objekta, vrta, dvorišča ipd., zaradi zagotavljanja zasebnosti. Dovoljene so transparentne lesene ograje in žive meje, lahko v kombinaciji z žično mrežo na notranji strani parcele. Višina ograje v makroenoti Zaplana je največ 1,00 m oz. ob izvozih največ 0,80 m,
- koši za smeti in ekološki otok z nadstreškom.

17. člen
(podporni zid)

- (1) Višina podpornega zidu je največ 1,20 m. Večje višinske razlike se premošča z gradnjo podpornih zidov v terasah. Razdalja med dvema podpornima zidovima v terasah je najmanj 0,70 m in mora omogočati zasaditev vegetacije. Skupna višina podpornih zidov v terasah je največ 3,50 m.
- (2) Podporni zid je lahko kamnit ali betonski. Če je betonski, mora biti vidna stran obložena s kamnom ali intenzivno ozelenjena z avtohtonimi rastlinskimi vrstami.

V. PARCELACIJA

18. člen
(načrt parcelacije)

- (1) Na območju OPPN je dovoljena parcelacija, ureditve mej in ostali postopki povezani z urejanjem parcel.
- (2) Velikost in oblika parcele, namenjene gradnji, mora glede na lastnosti predvidenega objekta izpolnjevati pogoje OPPN (FZ, FI, FOBP, odmike od parcelnih mej, odmike med objekti itd.) ter pogoje, določene z drugimi predpisi.
- (3) Pri določanju parcele, namenjene gradnji, ni dopustno oddeliti nezazidanih stavbnih zemljišč, ki po merilih tega odloka ne ustrezajo kriterijem samostojne parcele, namenjene gradnji. Delitev parcel dopustna le za potrebe gradnje javne infrastrukture v skladu z zahtevami izgradnje javnega infrastrukturnega objekta. Določitev parcele namenjene gradnji, mora omogočati načrtovano rabo sosednjih zemljišč.
- (4) Na območju OPPN so predvidne sledeče parcele:
- (5) P1, v velikosti 1375 m², del parc. št. 1647/67, k.o. Zaplana;
- (6) P2, v velikosti 801 m², del parc. št. 1647/67, k.o. Zaplana,
- (7) P3, v velikosti 961 m², parc. št. 1647/47, k.o. Zaplana,
- (8) P4, v velikosti 117 m², del parc. št. 1647/62, k.o. Zaplana.
- (9) P5 označuje del parcele s parc. št. 1647/62, k.o. Zaplana in predstavlja dovozno cesto izven območja OPPN.
- (10) Zakoličbeni elementi so prikazani v grafičnem delu, list B7 *Načrt parcelacije in elementov za zakoličbo*.

VI. ETAPNOST PROSTORSKE UREDITVE

19. člen (etapnost)

- (1) Prva etapa obsega ureditev dovozne ceste (v načrtovani širini in z obračališčem, vsaj do makadamske izvedbe). Druga etapa obsega gradnjo objektov, infrastrukturnih in zunanjih ureditev).
- (2) Druga etapa se lahko gradi sočasno z prvo etapo.
- (3) Druga etapa (posamični objekti in pripadajoče ureditve) se lahko ureditve se lahko gradijo postopno in posamično.

VII. ZASNOVA PROJEKTHNIH REŠITEV IN POGOJEV GLEDE PRIKLJUČEVANJA OBJEKTOV NA GOSPODARSKO JAVNO INFRASTRUKTURO IN GRAJENO JAVNO DOBRO

20. člen (splošni pogoji za priključevanje)

- (1) Za priključke na javno gospodarsko infrastrukturo, ki potekajo po parcelah, ki niso v lasti investitorja, mora investitor pridobiti služnosti lastnikov prizadetih zemljišč.
- (2) Za poseg v cestno telo kategorizirane javne ceste mora investitor pridobiti soglasje za poseg v cestno telo in dovoljenje za zaporo ceste.
- (3) Natančne rešitve glede poteka in izvedbe priključkov na javno gospodarsko infrastrukturo se določi v fazi PGD ali PZI.

21. člen (priključevanje na javno pot)

- (1) Dostop do zemljišča OPPN z javne lokalne ceste Jerinov grič - Ceste (468012), je prek dovozne poti, ki poteka po parc. št. 1647/62, k.o. Zaplana.
- (2) Priključek dovozne poti na obstoječo občinsko cesto se protiprašno utrdi in izvede v širini 4 m. Zagotovljena mora biti zadostna preglednost z občinske ceste na priključek in obratno.
- (3) Širina vozišča dovozne poti znaša najmanj 3,5 m z dodano obojestransko bankino v širini 0,5 m. Vozišče se protiprašno utrdi.
- (4) Obračanje osebnih vozil se zagotovi na funkcionalnem zemljišču objekta.
- (5) Odvodnjavanje iz utrjenih površin, je potrebo urediti tako, da meteorne in druge vode ne bodo pritekale na občinsko cesto ali na njej zastajale, prav tako predvidena ureditev ne sme ovirati odtekanja vode s ceste.
- (6) Na koncu dovozne poti se izvede obračališče za komunalno vozilo, v obliki črke T, vsak krak dolžine 8,0 m in širine min. 3 m, z radiji min. 6,5 m, oziroma po navodilih upravljavca gospodarske javne službe ravnanja z odpadki (JP KPV d.o.o.). Obračališče mora biti vseskozi prosto.

22. člen (elektroenergetsko omrežje)

- Širjenje nizkonapetostnega omrežja za potrebe novogradenj na območju OPPN, je možno v okviru kapacitete obstoječe transformatorske postaje ZAPLANA 1954.
- Vsi eventualni predvideni zemeljski vodi, ki bodo potekali pod povoznimi površinami oziroma bodo križali komunalne vode, se uvlečejo v njim namenjeno elektro kabelsko kanalizacijo s kabelskimi jaški ustreznih dimenzij.
- Po trasi priključnih nizkonapetostnih zemeljskih vodov je potrebno položiti ozemljitveni valjanec Fe-Zn 4x25 mm.
- Za potek el. priključka po zemljiščih, ki niso v lasti investitorja, mora investitor skleniti tripartitne služnostne pogodbe z lastniki zemljišč, kjer je navedeno da ima Elektro Ljubljana d.d. pravico vpisa služnostne pravice

gradnje in vzdrževanja omenjene infrastrukture v zemljiško knjigo.

- Pred vsakim eventualnim posegom v prostor v območju varovalnega pasu obstoječe elektroenergetske infrastrukture je potrebno v pristojnem nadzorništvu naročiti zakoličbo, umike in ustrezno mehansko zaščito elektro vodov in naprav, kjer je to potrebno ter zagotoviti nadzor pri vseh gradbenih delih v bližini elektroenergetskih vodov in naprav s strani upravljavca distribucijskega omrežja, kar mora biti zajeto v varnostnem načrtu.
- V primeru, da je gradnja načrtovanih objektov pogojena s predhodno preureditvijo, prestavitvijo oz. nadomestitvijo obstoječe elektroenergetske infrastrukture, ki je v lasti Elektro Ljubljana d.d., je investitor dolžan naročiti izvedbo in plačati vse stroške morebitne prestavitve ali predelave elektroenergetske infrastrukture, ki jih povzroča z omenjeno gradnjo.
- Najmanj 8 dni pred pričetkom del je potrebno zagotoviti nadzor nad izvedbo del s strani upravljavca elektroenergetskega omrežja. Investitor posameznega objekta nosi odgovornost za časovno usklajenost izvedbe vseh potrebnih del.
- V kolikor izvajalec zemeljskih gradbenih del med izvedbo naleti na nepričakovane elektroenergetske vode je dolžan o tem takoj obvestiti pristojno nadzorništvo podjetja Elektro Ljubljana d.d.

23. člen (telekomunikacijsko omrežje)

Na območju OPPN ni javnega telekomunikacijskega omrežja. Dovoljena je izgradnja novih telekomunikacijskega omrežja.

24. člen (sanitarna kanalizacija)

- (1) V območju urejanja ni javnega kanalizacijskega sistema, zato se za odvajanje sanitarnih odpadnih voda začasno, do izgradnje javnega kanalizacijskega omrežja, odvaja komunalne odpadne vode preko male komunalne čistilne naprave v okolje. Območje gradnje se ne nahaja v aglomeraciji. V projektni dokumentaciji se predvidi MKČN, skladno z veljavnimi predpisi. Določi se zmogljivost MKČN v PE, lokacijo namestitve v državnem koordinatnem sistemu (X, Y), način odvajanja očiščene odpadne vode v okolje, ter letno količino odpadne vode, ki bo nastajala v posamezni stavbi v m³/leto. Objekt se nahaja na območju vodnega telesa podzemnih voda - Cerkljansko, Škofjeloško in Polhograjsko hribovje (VT1007).
- (2) MKČN mora imeti stalno dostopno merilno mesto za namen pregledovanja delovanja čistilne naprave in odvzem vzorcev. Investitor mora zagotoviti dostop do čistilne naprave specialnemu vozilu za namen črpanja odvečnega blata. Ob zagonu mora investitor narediti prve meritve MKČN in poročilo o prvih meritvah dostaviti upravljavcu kanalizacijskega omrežja (JP KPV, d.o.o.). Prve meritve lahko izdela akreditiran laboratorij.
- (3) Izvajalec javne službe odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode, MKČN pred zasipom pregleda in izdela oceno obratovanja. investitor mora izvajalca javne službe teden dni pred vgradnjo MKČN obvestiti o datumu vgradnje MKČN, ter se dogovoriti za ogled.
- (4) Gradnja kanalizacijskega omrežja je dopustna. Ob izgradnji javnega kanalizacijskega omrežja je priključitev objektov nanj obvezna.

25. člen (meteorna kanalizacija)

Meteorne oziroma padavinske odpadne vode se v skladu z veljavno zakonodajo in tehničnimi normativi ponikajo na zemljišču pripadajočem objektu.

26. člen
(vodovod)

- (1) Za priključevanje na javno vodovodno omrežje je potrebno upoštevati veljavno zakonodajo in podzakonske akte.
- (2) Pri načrtovanju in gradnji je potrebno upoštevati odmike in križanja komunalnih vodov in ostalimi komunalnimi vodi. Križanja morajo biti izvedena v skladu z normativi in tehničnimi predpisi. Pri tem je potrebno zagotoviti primerno zaščito, križanje pa naj se izvede pravokotno oz. s čim manjšim odstopanjem od pravega kota.
- (3) Minimalni odmik objektov od vodovoda je 5,00 m.
- (4) Priključitev je možna na sekundarni javni vodovod PE Ø110, ki se nahaja ob parcelah predvidenih za novogradnjo, s priključno cevjo 1", v globini 1,2 m, ter zaščiteno z zaščitno cevjo 6/4" ter montažo vodomernega števca v zunanji talni jašek ustreznih dimenzij, pokrit s pokrovom lahke izvedbe ter toplotno izoliran.
- (5) Statični tlak na odjemnih mestih (vodomerih) bo: pri objektu št. 1 (544,00 m.nm.v) od 4,2 do 5,2 bar in pri objektih št. 2 in 3 (543,00 m.nm.v) od 4,3 do 5,3 bar.

27. člen
(ogrevanje objektov)

Za ogrevanje objektov se lahko uporablja utekočinjen naftni plin (UNP) ali druge alternativne vire energije. Cisterna za UNP se postavi v skladu z veljavno zakonodajo (odmiki, varovanje) in tehničnimi pogoji dobavitelja.

28. člen
(javna higiena)

- (1) Dostopi do zabožnikov pri počitniških hišah morajo biti dovolj veliki in primerno utrjeni, da omogočajo dostop standardnih smetarskih vozil.
- (2) V območju življenjskega prostora velikih zveri je treba odlaganje organskih odpadkov urediti tako, da se rjavemu medvedu prepreči dostop do njih.

29. člen
(pridobivanje energije)

Na strehah objektov se lahko postavi naprave za pridobivanje energije s pomočjo sonca (solarni sistemi za toplo vodo, sončne elektrarne, ipd.), skladno z veljavno področno zakonodajo.

VIII. REŠITVE IN UKREPI ZA CELOSTNO OHRANJANJE KULTURNE DEDIŠČINE

30. člen
(kulturna dediščina)

- (1) Na območju OPPN ni registriranih objektov ali območij kulturne dediščine.
- (2) Ob vseh posegih v zemeljske plasti velja obvezujoč splošni arheološki varstveni režim, ki najditelja, lastnika zemljišča, investitorja ali odgovornega vodjo del ob odkritju dediščine zavezuje, da najdbo zavaruje nepoškodovano na mestu odkritja in o najdbi takoj obvesti pristojno enoto ZVKDS, ki situacijo dokumentira v skladu z določili arheološke stroke.

IX. REŠITVE IN UKREPI ZA VAROVANJE OKOLJA, NARAVNIH VIROV IN OHRANJANJE NARAVE

31. člen
(gradnja)

- (1) V času pripravljanih del, izgradnje infrastrukture, gradnje objektov in drugih posegov ter uporabe morajo izvajalci del upoštevati vse okoljevarstvene ukrepe za preprečevanje

škodljivih vplivov oziroma za čim manjše obremenitve okolja ter ukrepe za ohranjanje narave.

- (2) Organizacija gradbišča, izvajanje del in druge aktivnosti morajo biti skladne z veljavno področno zakonodajo.
- (3) Pri ravnanju z izkopi, gradbenimi materiali in embalažo je potrebno upoštevati veljavno področno zakonodajo. Izkopni material se ne sme odlagati v okolje, ampak na urejeno deponijo gradbenega materiala oziroma se uporabi za zasip na parceli namenjeni gradnji.

32. člen
(varstvo zraka)

- (1) Med gradnjo so izvajalci del dolžni upoštevati vse ukrepe za varstvo zraka. Upoštevati je potrebno predpise glede emisij gradbene mehanizacije in transportnih sredstev. Preprečevati je potrebno prašenje okolice in gradbišča ter raznos materiala z gradbišča.
- (2) Med uporabo morajo biti kurilni sistemi in sistemi za odvajanje dima skladni z veljavno zakonodajo, emisije ne smejo presegati zakonsko določenih mejnih vrednosti.

33. člen
(varstvo voda)

Območje OPPN se ne nahaja na varovanem območju z vidika varstva voda.

34. člen
(varstvo tal)

- (1) Pri vseh posegih izven območja OPPN, ki bodo izvajani predvsem za izgradnjo komunalne in energetske infrastrukture, je potrebno zagotoviti, da se stanje tal po dokončanih delih sanira.
- (2) Upoštevati se morajo sledeči ukrepi:
 - preprečiti onesnaženje tal v času gradnje - vse provizorije je po končanih posegih potrebno odstraniti, prizadete površine pa krajinsko urediti,
 - uporaba tehnično brezhibne gradbene mehanizacije,
 - ustrezno ravnati z odvečnim izkopom, gradbenim materialom in odpadki.

35. člen
(varstvo pred hrupom)

Na podlagi določil OPN Vrhnika, je pri načrtovanju objektov potrebno upoštevati zahteve za III. območje varovanja pred hrupom.

Pri projektiranju, gradnji in obratovanju objektov in naprav, je potrebno upoštevati določila veljavne področne zakonodaje.

36. člen
(svetlobno onesnaženje)

Pri projektiranju in izvedbi zunanjega osvetljevanja se morajo upoštevati sledeči ukrepi:

- vgradnja ustreznih svetilk, ki ne sevajo navzgor in s čim manjšo emisijo UV svetlobe,
- ureditev ustreznega režima osvetljevanja v nočnem času (v času gradnje in v času obratovanja).

37. člen
(ohranjanje narave)

- (1) Glede na to, da je na območju gradnje počitniških hiš že prišlo do odstranitve vegetacije, je potrebno upoštevati sledeče pogoje:

- kot nadomestilo za posekana drevesa na območju predvidene gradnje naj se na bližnje drevo, v senci, na višini 6 - 10 m od tal postavi lesena gnezdilnica, notranje površine 15 x 15 cm, z odprtino premera 5 - 6 cm,
 - gnezdilnico naj se namesti na način, da vhodna odprtina ni izpostavljena dežju, najbolj primerni strani za namestitvev gnezdilnice sta vzhodna in južna stran,
 - notranjost gnezdilnice naj se ne barva,
 - dno gnezdilnice naj se prekrije s slamo ali suho travo, 4 - 5 cm na debelo,
 - podrobnosti za izgradnjo in namestitvev gnezdilnice za velikega skovika so dostopne na spletu (<http://www.gnezdilnice.si/index.php?path=55mm>),
 - gnezdilnico se postavi v zimskem času,
 - gnezdilnico je potrebno vsako jesen očistiti in odstraniti staro gnezdo.
- (2) V času gradnje in obratovanja objektov je treba upoštevati okoljevarstvene ukrepe za čim manjšo obremenitev okolja.

38. člen
(varstvo gozdov)

- (1) Priporočena varnostna razdalja objektov od gozdnega roba oziroma posamičnega gozdnega drevja je najmanj ena višina odraslega gozdnega sestoja oziroma najmanj 30 m.
- (2) Pred izvedbo krčitve gozdnega drevja je treba pridobiti s strani Zavoda za gozdove ugotovitveno odločbo, v kateri se določi količino in strukturo dreves za posek. Odločbo izda Zavod za gozdove, na podlagi dokončnega gradbenega dovoljenja. Vlogo za izdajo ugotovitvene odločbe se odda pisno na Zavod za gozdove Slovenije, OE Ljubljana.
- (3) Gospodarjenje z gozdom na sosednjih zemljiščih, mora ostati neovirano, do njih je potrebno zagotoviti neoviran dostop in dovoz z običajno gozdarsko mehanizacijo: ohraniti je potrebno stare ali zgraditi nove vlake, gozdne ceste, prostore za skladiščenje lesa.
- (4) Odvečen odkopni material, ki bi nastal pri gradnji, se ne sme odlagati v gozd, ampak le na urejene deponije odpadnega gradbenega materiala oziroma ga je potrebno vkopati v zasip.
- (5) Pri novih zasaditvah v sklopu zunanje ureditve ob objektu naj bo upoštevan izbor avtohtonih drevesnih in grmovnih vrst. Upoštevati je treba omejitve vnosa rastlin, rastlinskih proizvodov in nadzorovanih predmetov, s katerimi se lahko prenašajo škodljivi organizmi, ki pomenijo nevarnost za zdravstveno varstvo rastlin (Zakon o zdravstvenem varstvu rastlin).

X. REŠITVE IN UKREPI ZA OBRAMBO TER VARSTVO PRED NARAVNIMI IN DRUGIMI NESREČAMI, VKLJUČNO Z VARSTVOM PRED POŽAROM

39. člen
(varstvo pred potresom)

Objekti morajo biti potresno varni: upoštevati je potrebno projektni pospešek tal 0,225 g ter ukrepe predvidene za VIII. potresno cono maksimalne intenzitete pričakovanih potresov.

40. člen
(varstvo pred požarom)

- (1) Zaradi gradnje in uporabe objektov in površin se požarna varnost bližnjih objektov in površin ne sme poslabšati.
- (2) Pri izdelavi projektne dokumentacije morajo biti izpolnjene zahteve za varnost pred požarom, določene z veljavno področno zakonodajo, zagotoviti je potrebno predvsem:

- ustrezne odmike med objekti ali protipožarne ločitve,
- prometne in manipulacijske površine za intervencijska vozila,
- vire za zadostno oskrbo z vodo za gašenje.

XI. DOPUSTNA ODSTOPANJA OD NAČRTOVANIH REŠITEV

41. člen
(dopustna odstopanja objektov in zunanje ureditve)

- (1) Dopustna so odstopanja glede tlorisnih gabaritov objektov in zunanje ureditve, v kolikor se upoštevajo drugi pogoji OPPN.
- (2) Dopustna so odstopanja višinskih kot pritličij objektov in terena, in sicer $\pm 1,00$ m.
- (3) Pri določanju parcelnih mej so dopustna odstopanja, z upoštevanjem, da oblika parcele zagotavlja najmanjše dovoljene odmike med objekti in najmanjše dovoljene odmike objektov od sosednjih parcel.
- (4) Lokacija objektov na parceli se lahko prilagodi, skladno s prikazanim območjem za gradnjo, prikazano v grafičnem delu, list B4 *Ureditvena situacija*.

42. člen
(dopustna odstopanja infrastrukture)

Odstopanja pri projektiranju in izvedbi infrastrukturnih objektov in vodov ter priključkov nanje, so v primeru ustrežnejših tehničnih ali racionalnejših rešitev, ob upoštevanju pogojev OPPN in veljavne zakonodaje, dovoljena. Spremembe morajo biti usklajene s pristojnimi nosilci urejanja prostora.

XII. PROGRAM OPREMLJANJA STAVBNIH ZEMLJIŠČ

43. člen
(komunalni prispevek)

Za obračun komunalnega prispevka se upoštevajo splošni pogoji za odmero komunalnega prispevka v Občini Vrhnika.

XIII. DRUGI POGOJI

44. člen
(obveznosti investitorjev in izvajalcev)

- (1) Poleg ostalih določil je potrebno upoštevati:
 - pred začetkom del morajo izvajalci obvestiti upravljavce prometne, komunalne, energetske in telekomunikacijske infrastrukture ter skupno z njimi zakoličiti in zaščititi obstoječe infrastrukturne vode,
 - zagotoviti zavarovanje gradbišča tako, da bosta zagotovljeni varnost in raba bližnjih objektov in zemljišč,
 - promet v času gradnje organizirati tako, da ne bo prihajajo do večjih zastojev na obstoječem cestnem omrežju ter da se prometna varnost zaradi gradnje ne bo poslabšala,
 - v skladu z veljavnimi predpisi opraviti v najkrajšem možnem času prekomerne negativne posledice, ki bi nastale zaradi gradnje,
 - zagotoviti nemoteno komunalno oskrbo preko vseh obstoječih infrastrukturnih vodov in naprav,
 - v času gradnje zagotoviti vse potrebne varnostne ukrepe in za preprečitev prekomernega, onesnaženja tal, vode in zraka pri transportu, skladiščenju in uporabi škodljivih snovi,
 - v primeru nesreče zagotoviti takojšnje ukrepanje usposobljenih služb,
 - zagotoviti sanacijo morebitnih zaradi gradnje poškodovanih objektov, naprav in območij,
 - sanirati vse poti in ceste, ki bodo zaradi uporabe v času gradnje prekinjene ali poškodovane.

(2) Vsi navedeni ukrepi se morajo izvajati v skladu s smernicami za načrtovanje pristojnih nosilcev urejanja prostora, na podlagi gradbenega dovoljenja ter ob upoštevanju veljavne zakonodaje.

45. člen

(merila in pogoji po prenehanju veljavnosti OPPN)

Po prenehanju veljavnosti tega OPPN so dopustni naslednji posegi, ki morajo biti skladni s pogoji OPN Vrhnika:

- redna in investicijska vzdrževalna dela,
- rekonstrukcije objektov, skladno z določil OPN,
- odstranitve objektov,
- rekonstrukcija in novogradnja gospodarske javne infrastrukture, po pogojih pristojnih nosilcev urejanja prostora
- prizidave in nadzidave.

XIV. KONČNE DOLOČBE

46. člen

(vpogled OPPN)

OPPN je na vpogled na Občini Vrhnika, na oddelku pristojnem za urejanje prostora.

47. člen

(nadzor)

Nadzor nad izvajanjem tega odloka opravljajo pristojne inšpekcijske službe.

48. člen

(pričetek veljavnosti OPPN)

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi. Odlok se objavi v občinskem glasilu Naš časopis. Odlok se objavi tudi na spletni strani Občina Vrhnika.

Št: 3505-4/2016 (5-06)

Vrhnika, dne

Župan
Občine Vrhnika
Stojan Jakin

III. OBRAZLOŽITEV ČLENOV

1. člen: Določa predmet odloka.
2. člen: Navaja prostorske ureditve, ki se urejajo z odlokom.
3. člen: Navaja sestavne dele odloka.
4. člen: Določa priloge odloka.
5. člen: Določa območje OPPN.
6. člen: Navaja vplive in povezave s sosednjimi območji.
7. člen: Navaja namembnost in tip načrtovanih objektov.
8. člen: Določa dopustne posege znotraj območja OPPN.
9. člen: Določa dopustne odmike.
10. člen: Določa pogoj glede izrabe prostora.
11. člen: Določa pogoje glede oblikovanja objektov.
12. člen: Določa rešitve glede mirujočega prometa oz. parkirnih mest.
13. člen: Navaja pogoje za zunanjo ureditev objektov.
14. člen: Navaja pogoje za vzdrževanje objektov.
15. člen: Določa druge dopustne posege v prostor.
16. člen: Navaja dovoljene pomožne objekte.
17. člen: Navaja pogoje glede gradnje podpornih zidov.
18. člen: Določa pogoje za parcelacijo.
19. člen: Navaja etapnost izvajanja ureditev.
20. člen: Določa splošne pogoje za priključevanje objektov na infrastrukturo.
21. člen: Določa pogoje priključevanja na javno pot.
22. člen: Določa pogoje priključevanja na elektro omrežje.
23. člen: Določa pogoje priključevanja na telekomunikacijsko omrežje.
24. člen: Določa pogoje priključevanja na sanitarno kanalizacijo.
25. člen: Določa, da se meteorne vode ponika.
26. člen: Določa pogoje priključevanja na vodovod.
27. člen: Navaja pogoje za ogrevanje objektov.
28. člen: Določa pogoje za postavitev zabojnikov za smeti.
29. člen: Navaja pogoje za pridobivanje energije s pomočjo sonca.
30. člen: Določa ukrepe za ohranjanje kulturne dediščine.
31. člen: Določa pogoje ukrepe za varovanje okolja v času gradnje.
32. člen: Določa ukrepe za varstvo zraka.
33. člen: Določa ukrepe za varstvo voda.
34. člen: Določa ukrepe za varstvo tal.
35. člen: Določa ukrepe za varstvo pred hrupom.
36. člen: Navaja ukrepe proti svetlobnemu onesnaženju.
37. člen: Določa ukrepe za ohranjanje narave.
38. člen: Določa ukrepe za varstvo gozdov.
39. člen: Določa ukrepe za varstvo pred potresom.
40. člen: Določa ukrepe za varstvo pred požarom.
41. člen: Določa dopustna odstopanja objektov in zunanjih ureditev.
42. člen: Določa dopustna odstopanja infrastrukture.
43. člen: Določa način odmere komunalnega prispevka.
44. člen: Določa druge obveznosti investitorjev in izvajalcev.
45. člen: Določa merila in pogoje po prenehanju veljavnosti OPPN.
46. člen: Določa možnost vpogleda v OPPN.
47. člen: Določa nadzor nad izvajanjem ureditev določenih z OPPN
48. člen: Določa začetek veljavnosti odloka.

IV. PREDLOG ČLANOM OBČINSKEGA SVETA OBČINE VRHNIKA

Občinskemu svetu Občine Vrhnika se predlaga naslednji

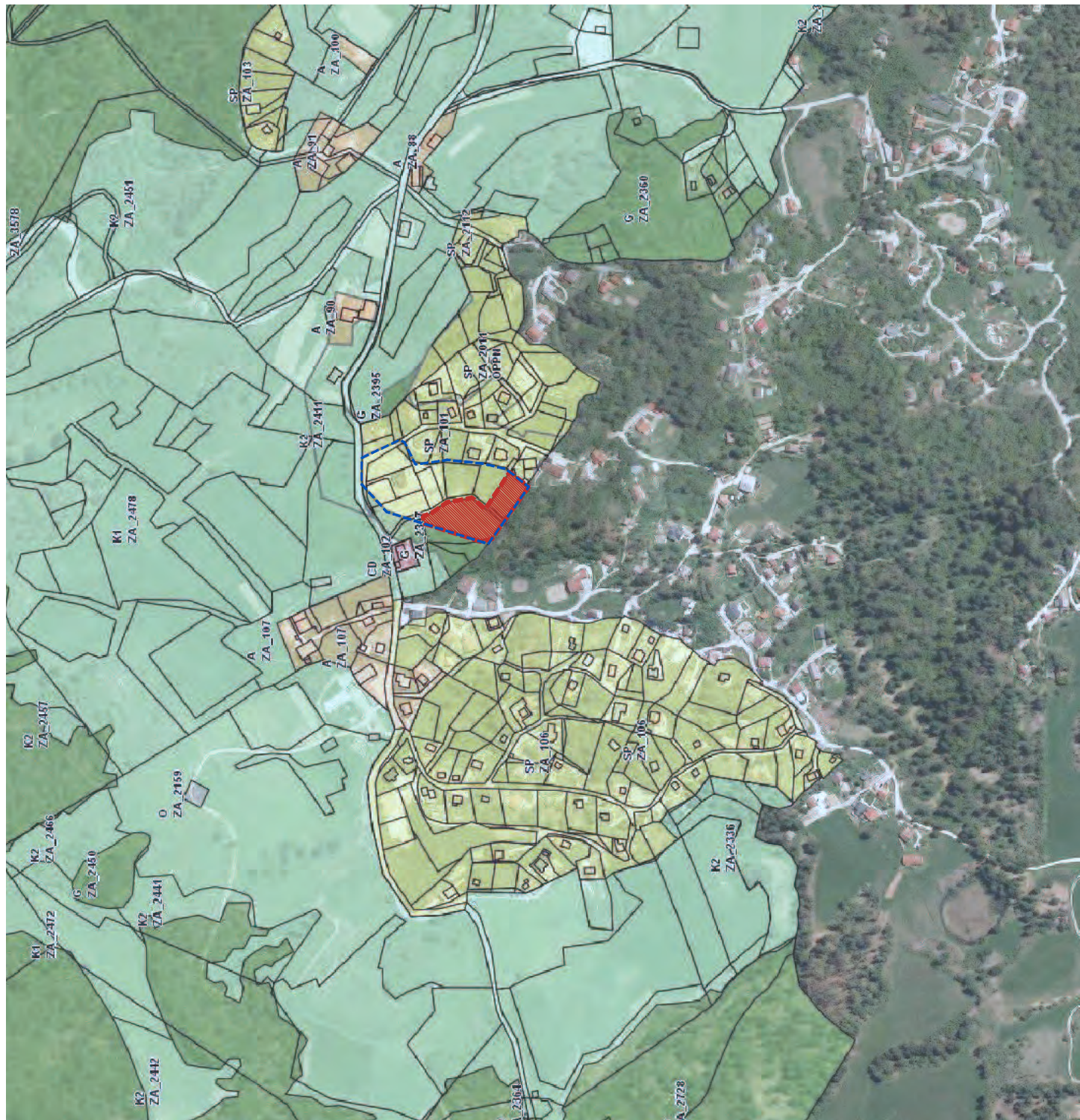
SKLEP:

Sprejme se Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za počitniško naselje Prezid 1 – del.

Župan
Občine Vrhnika
Stojan Jakin

Priloge:

- Izsek iz kartografskega dela OPN
- Ureditvena situacija
- Infrastrukturne ureditve
- Predlog parcelacije
- Mnenje Odbora za urejanje prostora ter varstvo naravne in kulturne dediščine



LEGENDA:

- - - **OBMOČJE OPN Podružniško naselje Prezd 1-del**
- - - **EUP ZA 2012 - celotno OBMOČJE OPN Podružniško naselje Prezd 1**



sonet

SONET d.o.o. Podjetje za projektiranje, inženjering in tehnično svetovanje
 Razvojnica ceste 6, 1360 VRHNAJA, tel:757 1410, fax:750 740 4, zgradba:sonet@sonet.si

Objekt: OPN Podružniško naselje Prezd 1 - del

investitor: "Mikša" Božo Mikša s.p. Mirovni dol 20, 1360 Vrhnja
 Arha Dornstetjske ul. Juleta Kurca 5, 1000 Ljubljana

Št. projekta: 1491-12/16

Vrsta projekta: OPN - preidlog

Datum: marec 2018

Priloga: Grafčni del OPN

Merilo: 1:5000

Vsebuje risbe: IZSEK IZ KARTOGRAFSKEGA DELA OPN S PRIKAZOM OBMOČJA OPN

izdelal/a: Aljoša Povrhovič, oblikovalec

oblikovalec: SANKO ČERVENČEK, univ. diplomant

Št. risbe: B1

UREDITIVNA SITUACIJA

LEGENDA:

EUP_ZA_2012_SF - območje počitniških hiš

- MEJA EUP ZA_2012 - OPPN Počitniško naselje Prezdil 1a
- MEJA - območje OPPN Počitniško naselje Prezdil 1 - del
- PREDVIDENA PARCELNA MEJA
- MEJA VAROVALNEGA PASU

- OBJEKT
- STREHA
- PARKIRIŠČE ZA OSEBNO VOZILO - 2,50 m x 5,00 m
- ZATRAVLJENO
- UTRJEJENE POVRŠINE
- UVOZ NA ZEMLJIŠČE
- DOSTOP PO JAVNE POTI

RELATIVNA IN ABSOLUTNA KOTA

± 0,00

+ 544,00

1,0

1,0

4,6

4,6

4,6

OBMOČJE GRADNJE POČITNIŠKIH HIŠ

OBMOČJE GRADNJE POMOŽNIH OBJEKTOV (ODMIK OD PARCELNE MEJE 1,5 m)

DOVOZNA POT Z OBRČALUŠČEM (širina min. 3,5, za 0,5 m berževine)

- 1 ± 0,00 = 544,00 m.n.m.v (± 1,00)
- 2 ± 0,00 = 543,00 m.n.m.v (± 1,00)
- 3 ± 0,00 = 543,00 m.n.m.v (± 1,00)



sonet

SONET d.o.o., Popelje na podgorju, Ljubljana in Ljubljana
 Ravno cesta 6, 1360 VRHNA, tel: 750 1410, fax: 750 140 4, zgradba: B102012

Objekt: OPPN Počitniško naselje Prezdil 1 - del

investitor: "Mika" Boka Mika s.p. Mirov, del 22, 1360 Vrhnika

št. projekta: 1491-12/16

Vrsta projekta: OPPN - predlog

datum: marec 2018

Pripravi: Grafikon del OPPN

metar: 1:500

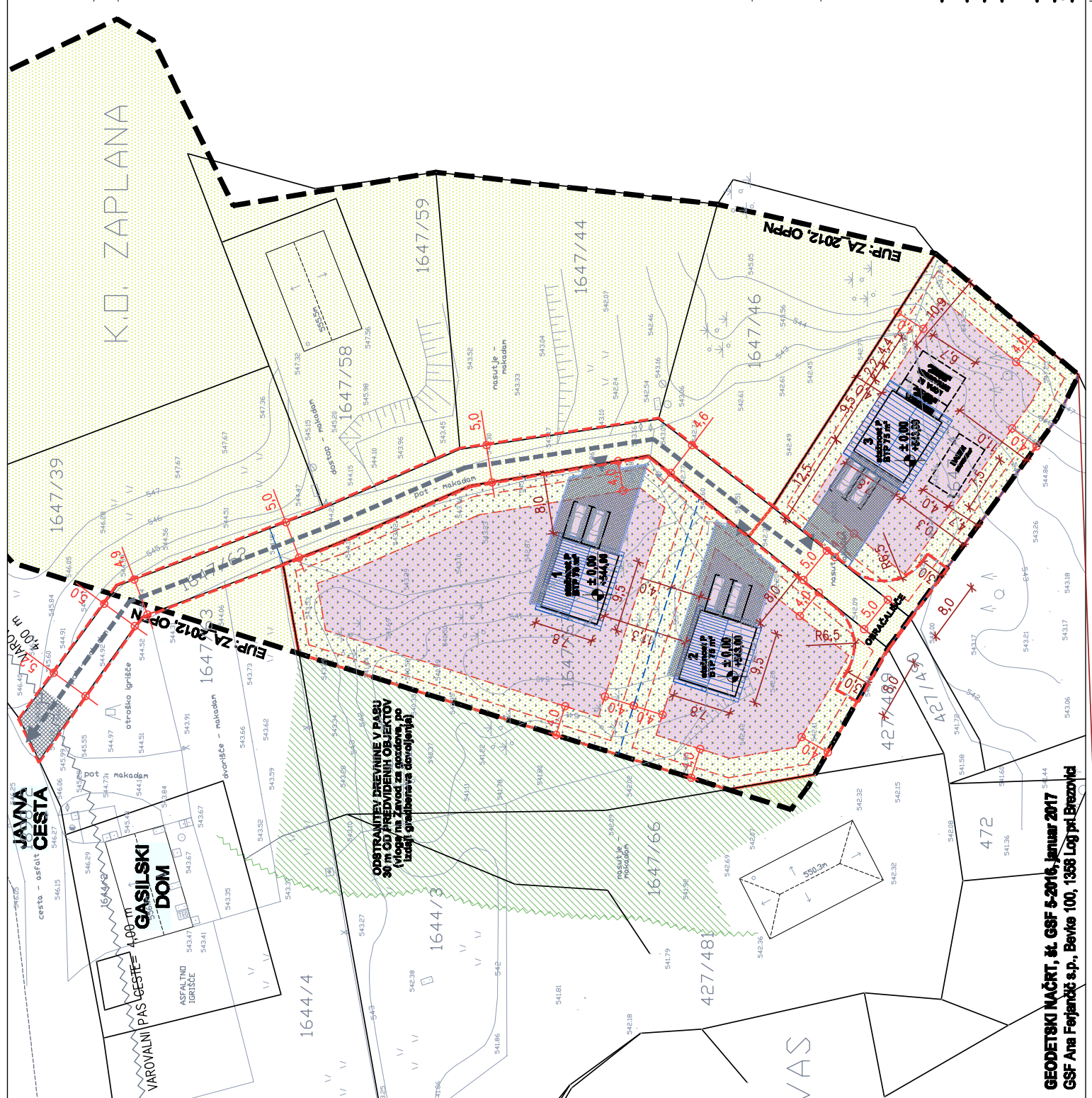
Vsebno ime: UREDITIVNA SITUACIJA

izdelal/iz: Aljona Potrebujek, oblikovalcah.

1089, vsajp, projekta, S.A.M.O. GABROVSEK, unipd@ingenta.

ZPOS A-0297

št. list: B4



GEODETSKI NAČRT, št. GSF 5-2016, januar 2017
GSF Ana Ferjančič s.p., Bevkova 100, 1358 Log pri Brezovici

**POTEKA OMREŽIJ IN PRIKLJUČEVANJA NA
GOSPODARSKO JAVNO INFRASTRUKTURO**

LEGENDA:

- METEORNA KANALIZACIJA
- SANITARNA KANALIZACIJA
- VODOVOD
- ELEKTRIKA

WJ VODOMERNI JAŠEK

PMO ELEKTRO PRIKLJ. MERILNA OBLIKARICA

PO PONIKOVALNICA

LS ZABOJNIK ZA SMETI

— MEJA EJP ZA 2012 - OPPN Podružniško naselje Prezdil 1a

— MEJA - območje OPPN Podružniško naselje Prezdil 1 - del

— PREDVIDENA PARCELNA MEJA

— MEJA VAROVALNEGA PASU

— DOVOZNA POT Z OBRČALUŠČEM
(širina min. 3,5, Za 0,5 m bantirna)

▭ OBJEKT

▨ STREHA

P PARKIRIŠČE ZA OSEBNO VOZILO -
2,50 m x 5,00 m

▨ ZATRAVLJENO

▨ UTRUJENE POVRŠINE

▲ UVOZ NA ZEMLJIŠČE

--- DOSTOP PO JAVNE POTTI

- 1 ± 0,00 = 544,00 m.n.m.v (± 1,00)**
- 2 ± 0,00 = 543,00 m.n.m.v (± 1,00)**
- 3 ± 0,00 = 543,00 m.n.m.v (± 1,00)**



sonet

SONET d.o.o., Podružje za projektiranje, inženiring in tehnično svetovanje
Ravna cesta 6, 1360 VRHNAJA, tel: 750 1410, fax: 750 140 4, zgradba: B5/102

Objekt: OPPN Podružniško naselje Prezdil 1 - del

investitor: "Mika", Bolo Mika, s.p., Mirci, del 22, 1360 Vrhnja
Arha Drenovskih, ul. Jula, Kozarje 5, 1000 Ljubljana

Št. projekta: 191-12/16

Vrsta projekta: OPPN - predlog

Datum: marec 2018

Priloge: Grafični del OPPN

Merilo: 1:500

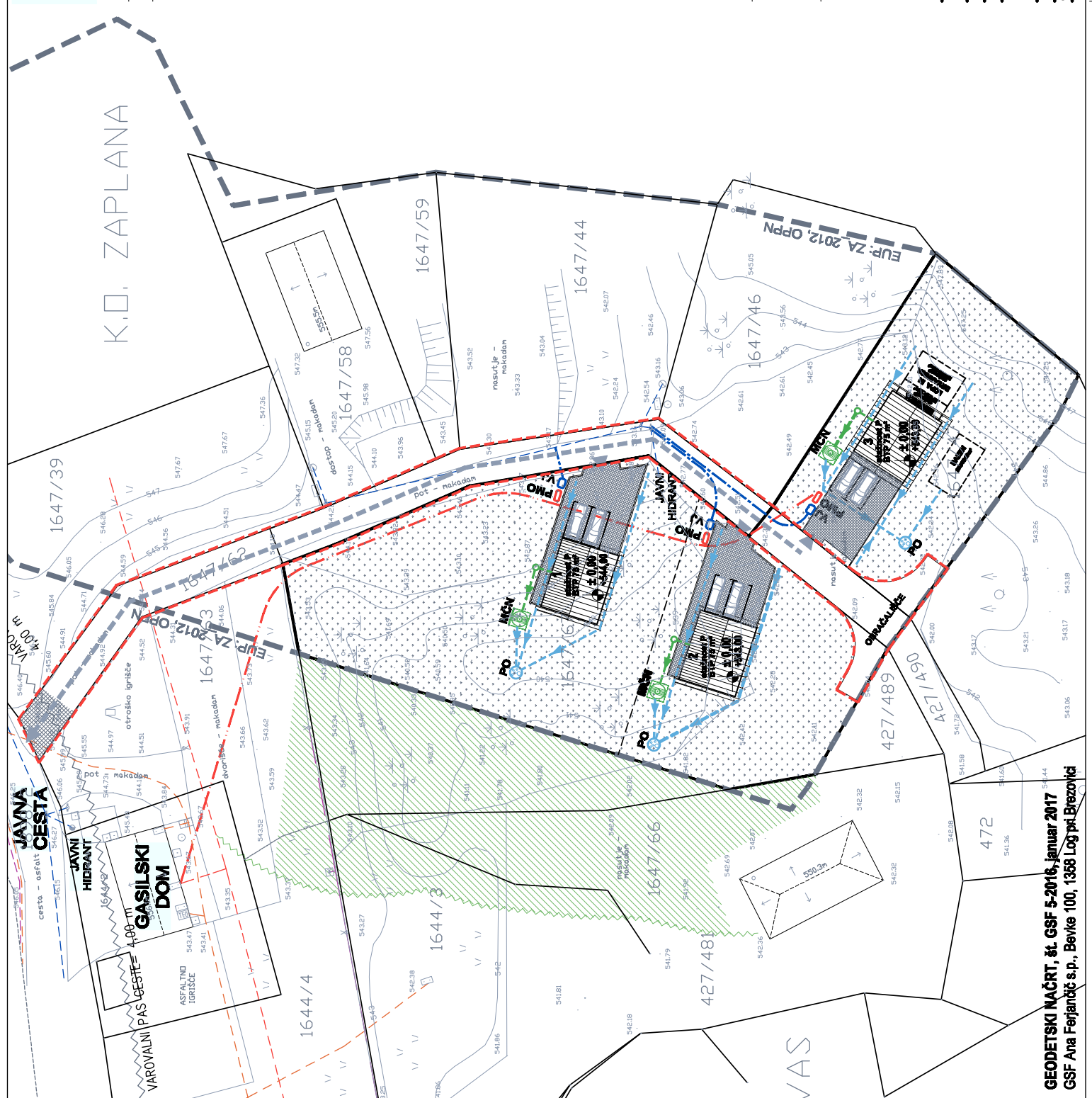
Vsebina risbe: PRIKAZ UREDITEV GLEDE POTEKA OMREŽIJ IN PRIKLJUČEVANJA OBJEKTOV NA
GOSPODARSKO JAVNO INFRASTRUKTURO TER GRAJENO JAVNO DOBRO

izdelal/a: Aljoša Potrebujšek, oblikovalec

oblikovalski projekt: SAKO OBROBEK, univ. inženiring

ZIPS A-0297

Št. list: B5



PARCELACIJA IN ZAKOLIČBA

K.O. ZAPLANA

LEGENDA:

- MEJA - območje OPPN Podružnično naselje Prezidi 1 - del
- OBSTOJEČA PARCELNA MEJA
- PREDVIDENA PARCELNA MEJA
- T01 ZAKOLIČBA - območje OPPN
- P01 ZAKOLIČBA - PREDVIDENE NOVE PARCELNE MEJE
- P3 POVRŠNA PREDVIDENIH PARCEL

MEJA OPPN

- T 01 439609.83, 90638.82
- T 02 439697.97, 90634.40
- T 03 439690.02, 90577.76
- T 04 439682.00, 90566.22
- T 05 439688.00, 90558.59
- T 06 439602.72, 90553.83
- T 07 439628.99, 90534.26
- T 08 439634.76, 90531.39
- T 09 439650.91, 90520.27
- T 10 439617.34, 90571.84
- T 11 439613.46, 90574.98
- T 12 439624.09, 90588.17
- T 13 439620.15, 90611.77
- T 14 439612.83, 90629.29

PREDVIDENE PARCELNE MEJE

- P 01 439684.61, 90592.22
- P 02 439618.07, 90581.43

OBMOČJE DOVOZNE CESTE izven območja OPPN (širina min. 3,5, 2x0,5 m barikade)

- OBJEKT
- STREHA
- P PARKIRIŠČE ZA OSEBNO VOZILO - 2,80 m x 6,00 m
- ZATRAVLJENO
- UTRUJENE POVRŠINE

- 1 ± 0,00= 544,00 m.n.m.v (± 1,00)
- 2 ± 0,00= 543,00 m.n.m.v (± 1,00)
- 3 ± 0,00= 543,00 m.n.m.v (± 1,00)



sonet

SONET d.o.o., Podljeje na progradnici, Izbirna in tehnična svetovanje
Ravna cesta 6, 1360 VRHNAJA, tel: 051 740 140, fax: 051 740 144, email: sonet@sonet.si

Objekt: OPPN Podružnično naselje Prezidi 1 - del

investitor: "Mikela", Božo Mikela, s.p. Hričič, del. 22, 1360 Vrhnja
St. projekta: 1491-12/16

Vrsta projekta: OPPN - predlog
Datum: marec 2018

Priloge: Grafični del OPPN

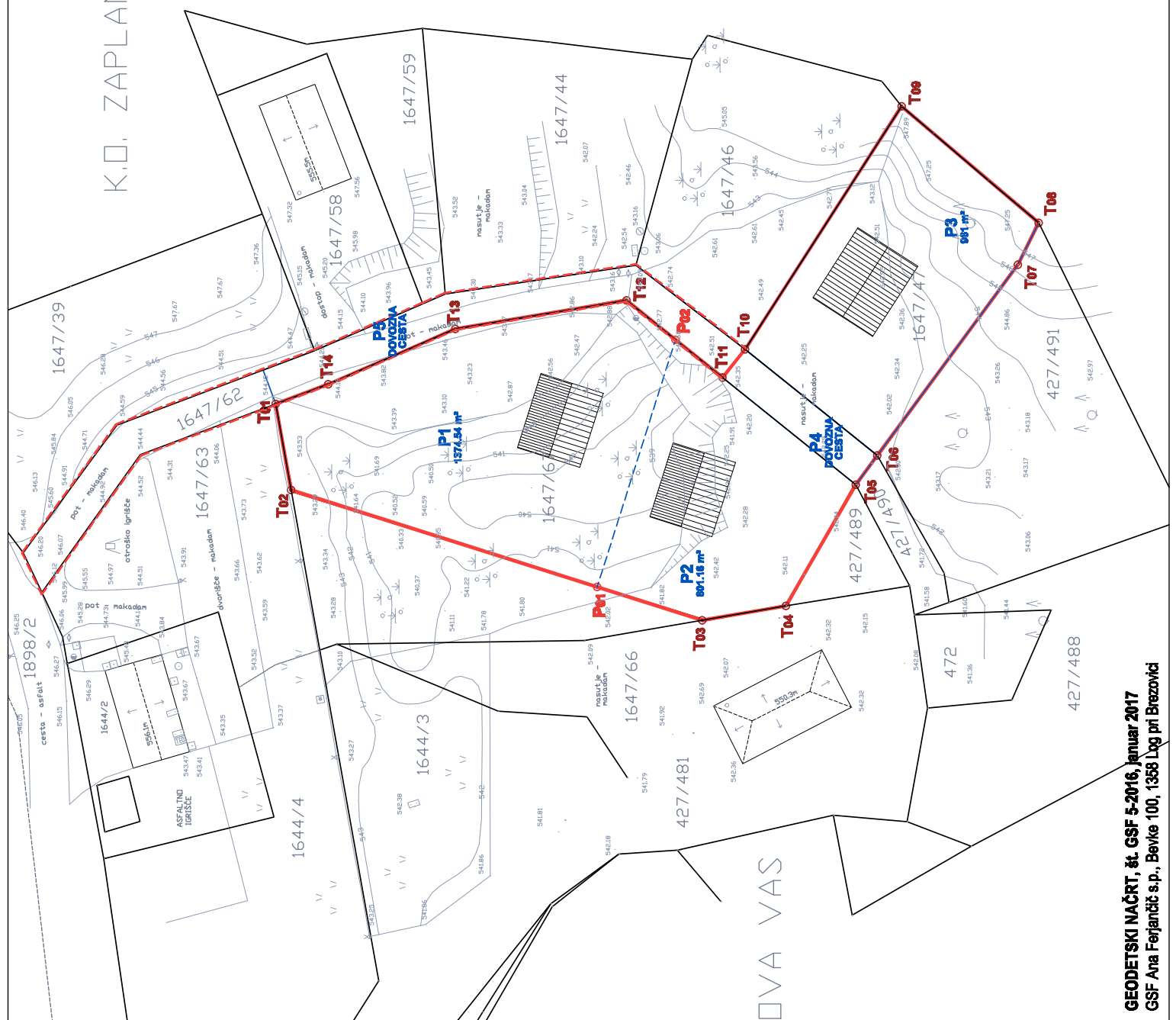
Veščina risar: NAČRT PARCELACIJE IN ELEMENTOV ZA ZAKOLIČBO
Merilo: 1:500

izdelal/a: Aljoša Potrebujšek, arhitekt

odgov. vodja projekta: SVAKO GRADNOSVEK, univgradnja.net

ZIPS: A-0297

St. list: B7



GEODETSKI NAČRT, št. GSF 5-2016, januar 2017
GSF Ana Ferjancič s.p., Bevke 100, 1358 Log pri Brezovici



Številka: 011 – 5/2018 (5-01)
Datum: 19. 6. 2018

**ČLANOM OBČINSKEGA SVETA
OBČINE VRHNIKA**

**ZADEVA: Predlog Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za počitniško naselje
Prezid 1 - del**

Odbor za urejanje prostora ter varstvo naravne in kulturne dediščine je na 18. seji, dne 18. 6. 2018, obravnaval Predlog Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za počitniško naselje Prezid 1 - del ter sprejel naslednje

MNENJE:

Odbor za urejanje prostora ter varstvo naravne in kulturne dediščine je obravnaval predlog Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za počitniško naselje Prezid 1 – del in ga kot primernega posreduje v obravnavo Občinskemu svetu Občine Vrhnika.

Podpredsednik odbora
Andrej Podbregar, l.r.

Številka: 3505-7/2016 (5-06)

Datum: 19. 6. 2018

6

ČLANOM OBČINSKEGA SVETA OBČINE VRHNIKA

ZADEVA: Predlog Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za počitniško naselje Prezid 2 - del

PRAVNA PODLAGA:

- Zakon o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17 – ZUreP-2; 273. člen)
- Odlok o Občinskem prostorskem načrtu Občine Vrhnika (Ur. l. RS, št. 27/14, 50/14 – popr., 71/14 – popr., 92/14 – popr., 53/15, 75/15 – popr., 9/17, 9/17 – popr., 79/17 – popr., 12/18 – teh. popr.);
- Statut Občine Vrhnika (Naš časopis, št. 430/15)
- Poslovnik Občinskega sveta Občine Vrhnika (Naš časopis, št. 430/15)

POROČEVALCI:

- Alenka Lapanja, Višja svetovalka - urbanistka,
- Valentin Slaček s.p., Akvarel arhitekti, Ljubljana
- Gvido Modrijan, Structura d.o.o.; Kranj

I. UVOD

1. Ocena stanja in razlogi za sprejem prostorskega akta

Območje, za katerega je izdelan predlog OPPN, obsega južni del počitniškega naselja Prezid (EUP: ZA_2011). Območje obsega zemljiške parcele št. 1647/35, 1647/36, 1647/51, 1647/50, 1647/33 in 1647/64 del, vse parcele so v k.o. Zaplana. Območje obsega razgiban teren med obstoječo zazidavo na severu in zahodu ter občinsko mejo na jugu.

Pobudo za izdelavo OPPN so podali lastniki dela zemljišč, ki imajo namen zgraditi 4 počitniške stavbe za začasno bivanje s spremljajočimi pomožnimi objekti in ureditvami ter gradnja prometne, komunalne, energetske in telekomunikacijske infrastrukture za oskrbo objektov.

Sklep o začetku postopka je bil sprejet in objavljen v Našem časopisu, št. 447, dne 27. 3. 2017.

2. Določila občinskih prostorskih aktov

Pravna podlaga za pripravo in sprejem OPPN je Odlok o Občinskem prostorskem načrtu Občine Vrhnika (Ur. l. RS, št. 27/14, 50/14 – popr., 71/14 – popr., 92/14 – popr., 53/15, 75/15 – popr., 9/17, 9/17 – popr., 79/17 – popr., 12/18 – teh. popr.); v nadaljevanju: OPN). Po določilih OPN je obravnavano območje po osnovni namenski rabi namenjeno gradnji počitniških objektov za občasno bivanje (SP – površine počitniških hiš), ki se ureja z izvedbenim aktom (OPPN).

3. Opis ureditvene zasnove

Vrste dopustnih gradenj oziroma drugih del

Na območju OPPN so dopustni naslednji posegi:

- priprava stavbnega zemljišča
- gradnja novih objektov,
- vzdrževalna dela in odstranitve objektov,
- rekonstrukcije, dozidave in nadzidave objektov do max. dovoljenih gabaritov,
- gradnja, vzdrževalna dela, rekonstrukcije in odstranitve prometne, komunalne, energetske, telekomunikacijske in druge infrastrukture,
- urejanje utrjenih in zelenih zunanjih površin.

Urbanistična zasnova

Urbanistična zasnova upošteva razgiban teren in obstoječi cesti a in a1 s katerih so tudi dostopi. Ob cesti a1 so razvrščene parcele, namenjene gradnji tako, da je zagotovljen neposreden dostop do vsake parcele.

Regulacijski elementi

Na vsaki parceli, namenjeni gradnji so določene gradbene linije (GL), ki določajo lego in orientacijo počitniških stavb. Gradbene linije (GL) so oddaljene najmanj 5,0 m od parcelnih mej sosednjih zemljišč ter najmanj 4,0 m od roba ceste a1.

Gradbena linija (GL) je črta, na katero morajo biti z robom fasade postavljeni objekti, ki se gradijo na zemljiščih ob tej črti. Dovoljeni so le manjši zamiki fasade (delov fasade) od gradbene linije.

Nezahtevni in enostavni objekti morajo biti oddaljeni od meje sosednjih parcel najmanj 1,50 m.

Najmanjši odmik med počitniškimi stavbami je 10,00 m, skladno z določili odloka o OPN.

Velikost objektov

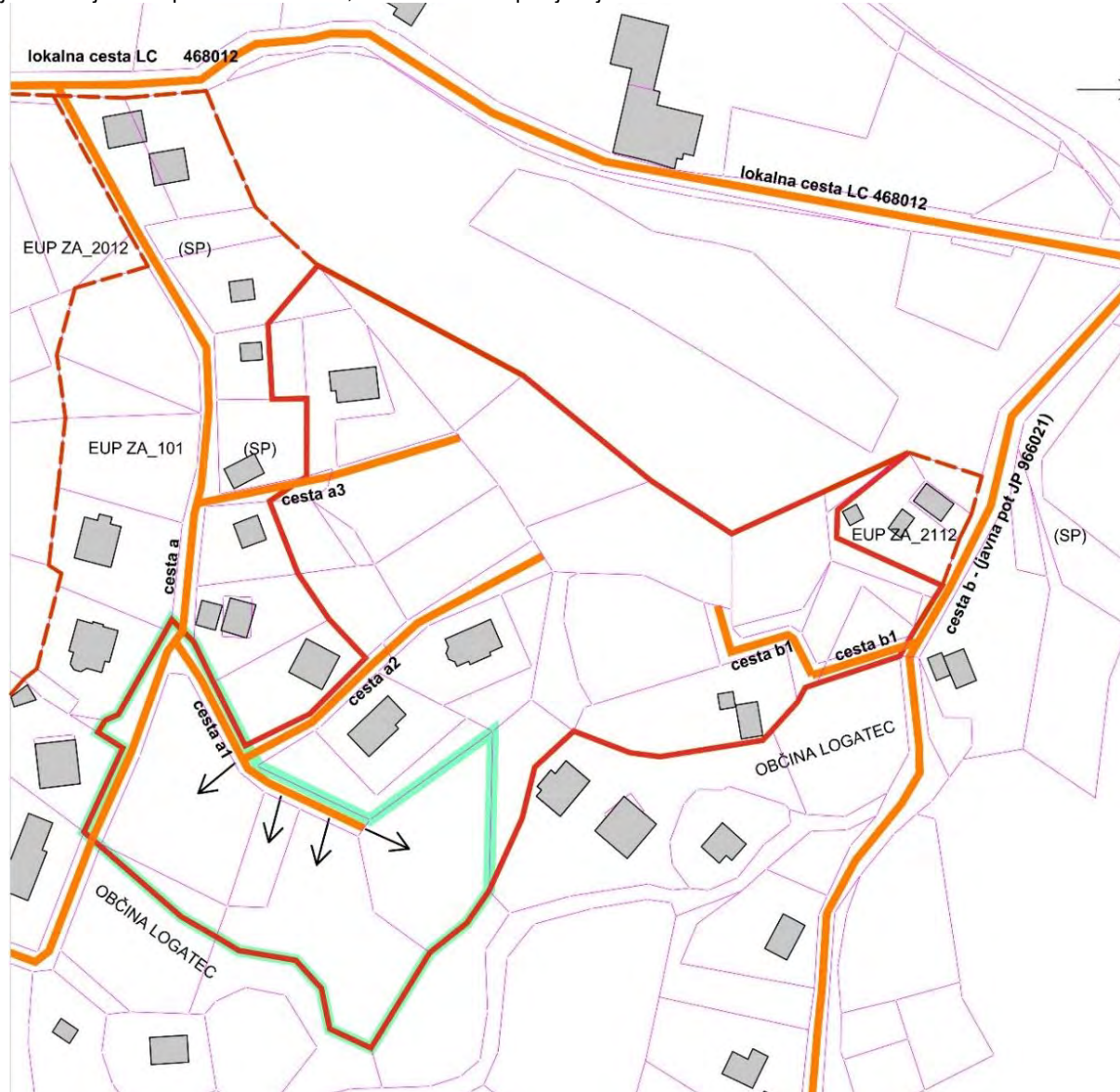
OPPN tlorisnih dimenzij počitniških hiš ne določa, določijo se v projektni dokumentaciji za pridobitev gradbenega dovoljenja, ki mora upoštevati:

- bruto tlorisna površina (BTP) počitniške stavbe je največ 75 m²,
- faktor zazidanosti (FZ) je največ 40%,
- faktor odprtih bivalnih površin (FOBP) je najmanj 40%
- višinski gabarit stavb nad urejenim terenom je največ P+M, dopustna je izvedba kleti,
- kota pritličja stavb je največ 1,0 m nad urejenim terenom, kolenčni zid je lahko višine do 0,30 m.

- Tloris stavb mora biti podolgovat z razmerjem stranic najmanj 1:1,2.

4. Opis prometne ureditve

Območje OPPN je dostopno s cest a1 in a, ki se na severu priključujeta na občinsko cesto LC-468012.



Ceste a, a1 in a2 so v privatni lasti in jih je potrebno urediti in utrditi. Prečni profil cest je min. vozišče 2 x 2,00 m + obojestranska bankina 0,75 m. Na odsekih, kjer razmere v prostoru ne omogočajo izvedbe polnega profila bankine, je lahko le-ta ožja.

5. Opis rešitev infrastrukturnih ureditev

Za izvedbo nameravane prostorske ureditve je načrtovana izgradnja sekundarnega vodovoda in priključkov na vodovod, električno in telekomunikacijsko omrežje. Čiščenje odpadnih komunalnih vod je predvideno interno v malih komunalnih čistilnih napravah. Po izgradnji javnega kanalizacijskega omrežja se morajo objekti priključiti na novozgrajeno kanalizacijo. Meteorne vode se vodijo v ponikovalnico (z utrjenih površin gredo preko usedalnika z lovilcem olj). V območju ni načrtovana javna razsvetljava. Predviden je novi ekološki otok.

6. Etapnost gradnje

OPPN se bo izvajal v dveh etapah:

- v prvi etapi se bo izvedla cesta a1, sekundarni vodovod ter električno in telekomunikacijsko omrežje, ki so obveznost vseh investitorjev,

- v drugi etapi se bodo izvedli počitniški objekti, zunanje ureditve, priključki na infrastrukturo ter ureditve in objekti za odvajanje odpadnih komunalnih in padavinskih vod.

Dopustno je sočasno izvajanje prve in druge etape pod pogojem, da je prva etape dokončno izvedena do dograditve vsaj ene počitniške hiše.

7. Stroški priprave prostorskega dokumenta

Stroške priprave prostorskega akta krije pobudnik oz. investitor prostorskih ureditev.

8. Postopek priprave

Postopek priprave Odloka o OPPN Prezid 2 - del se vodi v naslednjih fazah:

Prejet predlog oz. pobuda	21.12. 2016
Sprejem sklepa o začetku postopka in objava	Naš časopis, št. 447, 27. 3. 2017
Izdelava osnutka	29. 3. 2017
Poziv za pridobitev smernic	4. 4. 2017
Poziv na MOP, CPVO	4. 4. 2017
Poziv smernice – Zavoda RS za varstvo narave	29. 5. 2017
Prejem smernic od nosilcev urejanja	
Zavod RS za varstvo narave	10. 7. 2017
Elektro Ljubljana d.d., DE Ljubljana okolica	11. 5. 2017
Telekom Slovenije	10. 4. 2017
Komunalno podjetje Vrhnika d.d.	24. 4. 2017
Občina Vrhnika, Oddelek za okolje in komunalo	25. 4. 2017
Odločba MOP - CPVO	24. 4. 2017
Dopolnjen osnutek	30. 8. 2017
Javna razgrnitev	
Objava javnega naznanila – 7 dni pred začetkom JR	28. 8. 2017
Javna razgrnitev (30 dni)	5. 9. – 5. 10. 2017
Javna obravnava	20. 9. 2017
Objava stališč	30. 10. 2017
Program opremljanja	18. 4. 2018
Predlog	
Predaja predloga	23. 4. 2018
Poziv za mnenja	25. 4. 2018
Prejem mnenj nosilcev urejanja prostora	
Zavod RS za varstvo narave	10. 5. 2018
Elektro Ljubljana d.d., DE Ljubljana okolica	
Telekom Slovenije	10. 5. 2018
Komunalno podjetje Vrhnika d.d.	29. 5. 2018
Občina Vrhnika, Oddelek za okolje in komunalo	11. 5. 2018
Usklajen predlog	8. 6. 2018
Obravnava predloga na Odboru	18. 6. 2018
Sprejem odloka na OS	
Objava odloka	
Odlok stopi v veljavo (7 dni po objavi)	

II. BESEDILO USKLAJENEGA PREDLOGA ODLOKA

Na podlagi 273. člena Zakona o urejanju prostora (ZureP-2, Uradni list RS, št. 61/17) in 22. člena Statuta Občine Vrhnika (Naš časopis, št. 430/15) je Občinski svet Občine Vrhnika na ___ seji dne ____ 2018 sprejel

ODLOK O OBČINSKEM PODROBNEM PROSTORSKEM NAČRTU ZA POČITNIŠKO NASELJE PREZID 2 - DEL

I. UVODNE DOLOČBE

1. člen

(predmet odloka)

(1) S tem odlokom se sprejme Občinski podrobni prostorski načrt za počitniško naselje Prezid 2 – del (v nadaljnjem besedilu: OPPN).

(2) Ta odlok določa:

- ureditveno območje OPPN,
- umestitev načrtovane ureditve v prostor s prikazom vplivov in povezav prostorske ureditve s sosednjimi območji,
- zasnovo arhitekturnih, krajinskih in oblikovalskih rešitev prostorskih ureditev,
- zasnovo projektnih rešitev prometne, komunalne, energetske in telekomunikacijske infrastrukture ter obveznost priključevanja nanjo,
- načrt za parcelacijo in zakoličenje,
- rešitve in ukrepe za varstvo okolja in naravnih virov ter ohranjanje narave,
- rešitve in ukrepe za obrambo ter varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno z varstvom pred požarom,
- etapnost izvedbe prostorskih ureditev,
- dopustna odstopanja od načrtovanih rešitev,
- druge pogoje in zahteve za izvajanje OPPN.

2. člen

(prostorske ureditve, ki se urejajo z OPPN)

S tem OPPN je načrtovana gradnja 4 počitniških stavb s spremljajočimi objekti in pripadajočimi zunanji ureditvami ter gradnja prometne, komunalne, energetske in telekomunikacijske infrastrukture.

3. člen

(sestavni deli OPPN)

(1) Ta odlok vsebuje tekstualni in grafični del.

(2) Grafični del odloka obsega naslednje načrte:

1. list: Geodetski načrt s prikazom ureditvenega območja M 1:500
2. list: Vplivi in povezave s sosednjimi enotami urejanja prostora M 1:1000
3. list: Načrt arhitekturnih, krajinskih in oblikovalskih rešitev prostorskih ureditev M 1:500
4. list: Zbirni načrt komunalnih vodov M 1:500
5. list: Elementi za parcelacijo in zakoličenje M 1:500

4. člen

(priloge OPPN)

Priloge OPPN so:

- izvleček iz OPN Občine Vrhnika,
- prikaz stanja prostora,
- obrazložitev in utemeljitev OPPN,
- smernice in mnenja nosilcev urejanja prostora,
- program opremljanja stavbnih zemljišč,
- povzetek za javnost.

II. OBMOČJE OPPN

5. člen

(ureditveno območje OPPN)

(1) Območje OPPN obsega naslednje zemljiške parcele št.: 1647/35, 1647/36, 1647/51, 1647/50, 1647/33 in 1647/64 del, vse k.o. Zaplana.

(2) Izven območja OPPN so načrtovani posegi za oskrbo ureditvenega območja z gospodarsko javno infrastrukturo.

III. VPLIVI IN POVEZAVE S SOSEDNJIMI ENOTAMI UREJANJA PROSTORA

6. člen

(vplivi in povezave s sosednjimi enotami urejanja prostora)

- (1) Območje OPPN leži na jugovzhodnem robu počitniškega naselja Prezid. Na vzhodu meji na območje EUP ZA_101, na jugu in vzhodu na Občino Logatec.
- (2) Območje se programsko in morfološko navezuje na preostali del območja EUP ZA_2011.
- (3) Območje se prometno navezuje na sosednja območja po cesti a, ki se na severu naselja priključuje na lokalno cesto (LC 468012) in preko nje na cestno omrežje občine.
- (4) Za izvedbo nameravane prostorske ureditve je treba zgraditi sekundarni vodovod in priključke na vodovod, električno in telekomunikacijsko omrežje ter urediti ekološki otok oziroma zbiralnico za odpadke. Za požarno zaščito je na vodovodu obstoječ hidrant.
- (5) Vplivi in povezave s sosednjimi enotami prostora so prikazani v grafičnem načrtu list št. 2: Vplivi in povezave s sosednjimi enotami urejanja prostora.

IV. ARHITEKTURNE, KRAJINSKE IN OBLIKOVALSKE REŠITVE PROSTORSKIH UREDITEV

7. člen

(vrste dopustnih dejavnosti in objektov)

- (1) V območju OPPN so dopustne naslednje dejavnosti:
 - začasno bivanje.
- (2) V območju OPPN so dopustni naslednji objekti:
 - počitniške stavbe,
 - nezahtevni in enostavni objekti za lastne potrebe.

8. člen

(vrste dopustnih gradenj oziroma drugih del)

Na območju OPPN so dopustni naslednji posegi:

- priprava stavbnega zemljišča kot so npr. izravnave terena, gradnje opornih zidov, priključkov na cesto,
- gradnja novih objektov, vzdrževalna dela in odstranitve objektov,
- rekonstrukcije, dozidave in nadzidave objektov do max. dovoljenih gabaritov, določenih v tem odloku in pod pogojem, da so objekti zgrajeni zakonito,
- gradnja, vzdrževalna dela, rekonstrukcije in odstranitve prometne, komunalne, energetske, telekomunikacijske in druge infrastrukture,
- urejanje utrjenih in zelenih zunanjih površin,
- gradnja nezahtevnih in enostavnih objektov za lastne potrebe, v skladu z veljavnim občinskim prostorskim načrtom Občine Vrhnika.

9. člen

(regulacijski elementi)

- (1) Na vsaki parceli, namenjeni gradnji so določene gradbene linije (GL), ki določajo lego in orientacijo počitniških stavb. Gradbene linije (GL) so oddaljene najmanj 5,0 m od parcelnih mej sosednjih zemljišč ter najmanj 4,0 m od roba ceste a1.
- (2) Regulacijski elementi so prikazani na grafičnem načrtu list 4: Načrt arhitekturnih, krajinskih in oblikovalskih rešitev prostorskih ureditev.

10. člen

(lega objektov na zemljišču)

- (1) Lega počitniških stavb mora upoštevati gradbene linije (GL).
- (2) Nezahtevni in enostavni objekti morajo biti oddaljeni od meje sosednjih parcel najmanj 1,50 m. Pri odmikih se upošteva

najbolj izpostavljen del objekta (npr. napušč, balkon). Manjši odmik od navedenega je dopusten, če se z manjšim odkikom pisno strinja lastnik sosednjega zemljišča. Za manjši odmik je treba v projektu za pridobitev gradbenega dovoljenja izdelati podrobno utemeljitev posega, ki bo dokazala, da manjši odmik ne poslabšuje prostorske zasnove na sosednjih zemljiščih.

(3) Stavbe morajo biti z daljšo stranico orientirane vzporedno s plastnicami terena.

(4) Kote tal pritličja počitniških stavb so okvirne in sicer:

- stavba št. 1: +/- 0,00 = 545,50 m n.m.,
- stavba št. 2: +/- 0,00 = 542,00 m n.m.,
- stavba št. 3: +/- 0,00 = 541,00 m n.m.,
- stavba št. 4: +/- 0,00 = 540,00 m n.m..

Točne kote pritličja se določijo v projektni dokumentaciji za pridobitev gradbenega dovoljenja:

(5) Dopustne so izravnave terena tako, da bo omogočena gradnja objektov, zunanjih ureditev (npr. dostopi, oporni zidovi), nezahtevnih in enostavnih objektov in infrastrukture ter uporaba objektov.

11. člen

(velikost objektov in faktor zazidanosti)

(1) OPPN tlorisnih dimenzij počitniških hiš ne določa, podrobno se določijo v projektni dokumentaciji za pridobitev gradbenega dovoljenja, ki mora upoštevati:

- bruto tlorisna površina (BTP) počitniške stavbe je največ 75 m²,
- faktor zazidanosti (FZ) je največ 40%,
- faktor odprtih bivalnih površin (FOBP) je najmanj 40%,
- višinski gabarit stavb nad urejenim terenom je največ P+M, dopustna je izvedba kleti,
- kota pritličja stavb je največ 1,0 m nad urejenim terenom, kolenčni zid je lahko višine do 0,30 m.

12. člen

(oblikovanje objektov)

(1) Tloris stavb mora biti podolgovat z razmerjem stranic najmanj 1:1,2.

(2) Fasade so lahko klasične ali tankoslojne, dopusten je rezan les in kamen. Dopustne so brunarice. Barva ometa je bela ali svetla pastelna barva v zemeljskih barvnih tonih. Cokel je lahko temne barve, dopustna je izvedba v kamnu.

(3) Strehe morajo biti simetrične dvokapnice z naklonom strešnih 35° do 45°, orientacija slemena je po dolžini objekta, kritina je temno sive, temno rjave ali opečno rdeče barve. Čopi so zaželeni.

(4) Na strehi dopustne frčade in strešna okna.

(5) Na strešinah je dopustna postavitev sončnih kolektorjev in fotovoltaičnih panelov, ki ne smejo segati preko slemena streh. Postavitve mora biti usklajena z naklonom strehe, lahko je tudi sestavni del strehe.

(6) Klimatske naprave se lahko nameščajo na manj izpostavljenih mestih tako, da nimajo motečih vplivov na sosednje objekte.

13. člen

(nezahtevni in enostavni objekti)

(1) Na območju je dovoljena postavitev nezahtevnih in enostavnih objektov, navedenih v nadaljevanju. Na parceli, namenjeni gradnji je dopustna gradnja samo po enega, glede na namembnost objekta istovrstnega, nezahtevnega in enostavnega objekta (npr. po ena drvarnica, po en zimski vrt). Izjemoma je dopustna gradnja več nadstreškov (nad vhodom, nad parkiriščem, zbirnim mestom za komunalne odpadke ipd.) in podpornih zidov, ki se gradijo glede na stanje terena

(2) Dopustni objekti za lastne potrebe:

- nadstrešek: streha pred vhodom, nad parkiriščem, nad zbirnim mestom za komunalne odpadke ipd., z bruto površino največ 36 m² in višino najvišje točke do 3,5 m, merjeno od najnižje točke objekta,

- drvarnica: enoetažen, pritličen objekt, namenjen hrampi trdega kuriva, z bruto površino največ 15 m² in višino najvišje točke do 3,5 m, merjeno od najnižje točke objekta; streha je hkrati strop nad prostorom,
 - enoetažna pritlična lopa: namenjena shranjevanju orodja, vrtno opreme ipd., z bruto površino največ 15 m² in višino najvišje točke do 3,5 m, merjeno od najnižje točke objekta; streha je hkrati strop nad prostorom,
 - steklenjak: enoetažen, pritličen, s steklom pokrit objekt za gojenje rastlin ali narejen kot zimski vrt, z bruto površino največ 30 m² in višino najvišje točke do 3,5 m, merjeno od najnižje točke objekta; streha je hkrati strop nad prostorom,
 - uta oz. senčnica: enoetažna, pritlična, navadno lesena, delno odprta stavba, streha je hkrati strop nad prostorom, z bruto površino največ 15 m² in višino najvišje točke do 3,5 m, merjeno od najnižje točke objekta,
 - bazen: montažen ali obzidan objekt za vodo, namenjen kopanju, lahko tudi gašenju morebitnega požara, njegova površina je največ 30 m² in globina do 1,5 m, merjeno od roba do dna,
 - rezervoar za utekočinjen naftni plin ali nafto s priključkom na objekt: prostornina do 5 m³, zgrajen v skladu s predpisi, ki urejajo področje naprav za vnetljive tekočine in pline ter v skladu s pogoji njegovega dobavitelja. Postavljen mora biti na dvoriščni strani osnovnega objekta oziroma tako, da ni vidno izpostavljen,
 - zajetje, vrtina ali vodnjak za lastno oskrbo s pitno vodo: globina do 30 m,
 - zbiralnik za kapnico: montažen ali obzidan in nadkrit prostor za vodo, prestreženo ob padavinah, navadno s strehe, prostornine do 30 m³,
- (3) Objekti za lastne potrebe morajo biti oblikovani v skladu z oblikovanjem in materiali osnovnega objekta. Dovoljeni so le pritlični objekti. Strehe objektov so lahko ravne ali dvokapnice z orientacijo slemena po daljši strani. Čopi in frčade niso dopustni. Kadar se objekti stikajo z osnovnim objektom, je lahko streha nad pomožnim objektom podaljšana strešina osnovnega objekta ali ravna streha. Ravne strehe so lahko izvedene kot terasa ali kot zelena streha.
- (4) Pomožni kmetijsko-gozdarski objekti:
- čebelnjak: praviloma lesen, enoetažen in pritličen objekt, namenjen gojenju čebel, bruto površina je največ 20 m² in višina najvišje točke do 3 m, merjeno od najnižje točke objekta; streha je hkrati strop nad prostorom,
 - ribnik kot vodno zajetje: umetno narejena kotanja ali betonsko korito z zajezeno vodo za hrambo rib ali drugih vodnih živali, če nima stika z odprto vodo, tlorisna površina pri betonskem koritu je do 30 m², pri umetno narejeni ali naravni kotanji je do 100 m², globina od terena oz. od roba korita do dna je do 2 m.
- (5) Ograja:
- ograja se lahko postavi do meje zemljiške parcele tako, da se z gradnjo ne posega na sosednje zemljišče oziroma na parcelno mejo s pisnim soglasjem lastnika sosednjega zemljišča,
 - od sosednjega zemljišča mora biti oddaljena najmanj 0,5 m, ob pisnem soglasju lastnikov sosednjih zemljišč pa se lahko gradi tudi na meji,
 - ograja je lahko visoka do 1,0 m, ob uvozu na parcelo pa 0,80 m,
 - odmik ograje od roba parcele ceste je najmanj 1 m,
 - predvidene rešitve ograj in uvozov ne smejo ovirati prometa na dovozni cesti a in a1,
 - ograja je lahko transparentna lesena ali živa meja, lahko v kombinaciji z žično ograjo.
- (6) Podporni zid:
- od sosednjega zemljišča mora biti oddaljeni najmanj 0,5 m, ob pisnem soglasju lastnikov sosednjih zemljišč pa se lahko gradi tudi na meji, vendar se s tem ne sme poslabšati stanja na sosednjih zemljiščih.
- višina podpornega zida je do 1,20 m, višji podporni zid se gradi v terasah z medsebojno razdaljo 0,70 m, ki omogoča zasaditev vegetacije. Skupna višina podpornih zidov je največ 3,50 m,
 - podporni zid se lahko gradi v kamnu ali betonu, če je betonski mora biti vidna stran obložena s kamnom ali intenzivno ozelenjen z avtohtonimi rastlinskimi vrstami,
 - na podporni zid se lahko postavi ograja.
- (7) Na parceli, namenjeni gradnji je dopustna gradnja samo po enega, glede na namembnost objekta istovrstnega, nezahtevnega in enostavnega objekta (npr. po ena drvarnica, po en zimski vrt). Izjemoma je dopustna gradnja več nadstreškov (nad vhodom, nad parkiriščem, zbirnim mestom za komunalne odpadke ipd.) in podpornih zidov, ki se gradijo glede na stanje terena.
- (8) Nezahtevni in enostavni objekti morajo biti oblikovani v skladu z oblikovanjem osnovnega objekta.

14. člen (ureditev zunanjih površin)

- (1) Na prostih površinah ob stavbah se uredijo površine za parkiranje in manipulacijo ter zelene in tlakovane površine.
- (2) Nagnjen in razgiban teren je dopustno zravnan in nasipati tako, da bo usklajen z niveleto ceste in z višino sosednjih zemljišč ter da bo omogočil gradnjo objektov in priključkov infrastrukture. Višinske razlike terena se praviloma premoščajo z ozelenjenimi brežinami, na mestih, kjer to ni mogoče, je dopustna izvedba podpornih zidov. Točna lega ter velikost in oblikovane podporna zidu se določi v projektni dokumentaciji za pridobitev gradbenega dovoljenja.
- (3) Pri urejanju zunanjih površin je potrebno ohranjati čim več obstoječe vegetacije, pri novih zasaditvah se uporabljajo predvsem avtohtone drevesne in grmovne vrste listavcev. Pred pričetkom del je potrebno humusno plast odstraniti in jo uporabiti za rekultivacijo zelenih površin.
- (4) Potrebno je ohranjati obseg omejnikov, mejic, grmovja, posameznih dreves in ekstenzivnih travniških sadovnjakov. Če so le ti prizadeti je potrebno zaprositi pristojne službe s področja varstva narave za naravovarstvene pogoje za umestitev gnezdilnic za velikega skovika.
- (5) Pri urejanju okolice objektov je potrebno med gradnjo zavarovati obstoječo kvalitetno vegetacijo pred poškodbami, po končani gradnji je potrebno odstraniti vse ostanke deponij, sanirati prizadeto zemljišče ter urediti in ozeleniti okolico.
- (6) Podporni zidovi in ograje ter vegetacija ob cestah ne smejo ovirati preglednosti ceste in vplivati na varnost prometa.

V. PRIKLJUČEVANJE OBJEKTOV NA GOSPODARSKO JAVNO INFRASTRUKTURO IN GRAJENO JAVNO DOBRO

15. člen (prometna infrastruktura)

- (1) Območje OPPN je dostopno s cest a1 in a, ki se na severu priključujeta na lokalno cesto LC-468012.
- (2) Ceste a, a1 in a2 je potrebno utrditi in urediti. Prečni profil cest a in a1 je vozišče 2 x 2,00 m + obojestranska bankina 0,75 m. Na odsekih, kjer razmere v prostoru ne omogočajo izvedbe polnega profila bankine, je lahko le-ta ožja, vendar ne manj kot 0,50 m.
- (3) Priključki parcel na cesto morajo biti širine najmanj 3,5 m in urejeni tako, da so pregledni ter ne ovirajo gradnje in vzdrževanja ceste ter prometa po njej. Priključki morajo biti prilagojeni niveleti ceste na katero se priključujejo ter praviloma orientirani pravokotno na os ceste.
- (4) Na parceli, namenjeni gradnji je potrebno zagotoviti 2 parkirni mesti.
- (5) Manipulativne in parkirne površine morajo biti urejene tako, da omogočajo obračanje vozil na parceli in čelno vključevanje vozil na cesto.

16. člen

(komunalna, energetska in telekomunikacijska infrastruktura)

- (1) Na območju OPPN je obvezna priključitev objektov na javno infrastrukturo za oskrbo z vodo in elektriko. Čiščenje odpadnih komunalnih vod je predvideno interno v malih komunalnih čistilnih napravah. Po izgradnji javnega kanalizacijskega omrežja se morajo objekti priključiti na novozgrajeno kanalizacijo. V območju ni načrtovana javna razsvetljava.
- (2) Trase omrežij morajo biti med seboj usklajene in morajo potekati tako, da omogočajo priključitev posameznih objektov.
- (3) Pri načrtovanju in gradnji je potrebno upoštevati pravilnike, predpise, normative in tehnične predpise ter pogoje upravljalcev infrastrukture.
- (4) Pri vzporednem poteku in križanjih je potrebno zagotoviti ustrezne odmike in primerno zaščito, križanja se izvedejo pravokotno oziroma s čim manjšim odstopanjem od pravega kota.
- (5) Pred izvedbo priključka na javno infrastrukturo omrežje je potrebno pridobiti soglasje upravljalca infrastrukture.

17. člen

(oskrba z vodo)

- (1) Obstojec sekundarni vodovod PE fi 110, ki poteka po cesti a1, se podaljša proti jugovzhodu.
- (2) Objekti se priključijo na sekundarni vodovod z LTŽ T kosom in sektorskim ventilom.
- (3) Vodovodni priključki do objektov morajo biti opremljeni z zunanjim talnim vodomernim jaškom, ki so na robu parcele, čim bližje ceste in izven povoznih površin.
- (4) Vodomerni jašek mora imeti urejen odtok odvečne vode v primeru okvare ali izpusta vode iz omrežja.
- (5) Vodomer mora biti ustreznih dimenzij, pred vodomermom se vgradi lovilec nesnage, za vodomermom pa povratni ventil.
- (6) Priključki na vodovod se morajo izvajati tako, da ne pride do prekinitve z vodooskrbo na obstoječem vodovodnem omrežju.
- (7) Na javnem vodovodu, ki poteka po cesti a, je obstojec hidrant za požarno zaščito.

18. člen

(odvajanje odpadnih komunalnih vod)

- (1) Odvajanje odpadnih vod je zasnovano v ločenem sistemu.
- (2) V območju ni javnega kanalizacijskega omrežja. Do izgradnje javnega kanalizacijskega omrežja se komunalne odpadne vode iz objektov odvajajo v malo komunalno čistilno napravo (MKČN) za posamezen objekt ali v skupno malo komunalno čistilno napravo, ki ne bo večja od 49 PE. Očiščene vode iz MKČN se odvajajo v ponikovalnice.
- (3) MKČN mora imeti stalno dostopno merilno mesto za pregledovanje delovanja in odvzem vzorcev. Zagotovljen mora biti dostop za specialno vozilo za črpanje odvečnega blata.
- (4) V primeru, da ima več objektov skupno MKČN, morajo lastniki izbrati upravljalca, ki jih bo pravno zastopal in upravljal z napravo.
- (5) V projektu za pridobitev gradbenega dovoljenja se določi zmogljivost MKČN v PE, lokacijo v državnem koordinatnem sistemu (X, Y), način odvajanja očiščene vode v okolje ter letno količino odpadne vode, ki bo nastala v posamezni stavbi v m³/leto. Območje OPPN se nahaja na območju vodnega telesa podzemnih voda Cerkljansko, Škofjeloško in Polhograjsko hribovje (VT1007).
- (6) Investitor MKČN mora pred izdajo gradbenega dovoljenja skleniti pogodbo za redno praznjenje s pooblaščenim izvajalcem javne službe odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode.
- (7) Investitor mora izvajalca javne službe odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode teden dni pred vgradnjo MKČN

obvestiti o datumu vgradnje ter se dogovoriti za ogled, pred zasipom MKČN pa za pregled naprave in izdelavo ocene obratovanja.

- (8) Ob zagonu MKČN mora investitor izvesti prve meritve in poročilo o prvih meritvah dostaviti upravljalcu kanalizacijskega omrežja (JP KPVI, d.o.o.). Prve meritve lahko izdela akreditiran laboratorij.
- (9) Pričetek obratovanja MKČN javi investitor izvajalcu javne službe ter dostavi naslednjo dokumentacijo: poročilo o prvih meritvah, izjavo o skladnosti MKČN s standardi, tip MKČN in velikost v PE, lokacijo s parcelno številko ter kontaktno osebo.
- (10) Po izgradnji javnega kanalizacijskega sistema je obvezen priklop objektov na kanalizacijo v skladu z odlokom občine Vrhnika.
- (11) Odpadne komunalne vode morajo ustrezati pogojem za priključitev na javni kanal oziroma za izpust v okolje, navedenih v predpisih glede emisij snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo ter predpisih o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode.

19. člen

(odvajanje odpadnih padavinskih vod)

- (1) Padavinske vode, ki odtekajo z utrjenih površin se odvajajo v ponikovalnice preko usedalnika z lovilec olj.
- (2) Padavinske vode s streh objektov se odvajajo v ponikovalnice, dopustno je odvajanje v zbiralnik padavinskih vod, višek vode se ponika.

20. člen

(oskrba z električno energijo)

- (1) Stavbe se napajajo z električno energijo po predvidenem nizkonapetostnem razvodu z zemeljskimi kabli tipiziranega prereza, ki potekajo od obstoječe prostostoječe priključno merilno-varovalne omarice na zemljišču s parc. št. 1647/11 k.o. Zaplana do priključno merilnih omaric na parcelah, namenjenih gradnji.
- (2) Prostostoječe priključno merilne omarice morajo biti tipizirane, PVC oziroma inox izvedbe, postavljene ob cesto tako, da bodo stalno dostopne. Pri dimenzioniranju priključnih omaric se upošteva izbran prerez priključnega kabla in število odjemnih mest.
- (3) V priključnih omaricah je potrebno predvideti odvodnike prenapetostnega razreda I.
- (4) Zemeljske vode, ki potekajo pod povoznimi površinami oziroma se križajo z drugimi komunalnimi vodi je potrebno uvleči v elektro kabelsko kanalizacijo s kabelskimi jaški ustreznih dimenzij.
- (5) Po trasi nizkonapetostnih zemeljskih vodov je potrebno položiti ustrezen ozemljitveni valjanec.
- (6) Dopustna je prestavitev zemeljskih kablov, ki potekajo preko parcele št. 1647/35 k.o. Zaplana izven meje parcele in priključek objekta na parceli št. 1647/8 k.o. Zaplana na predviden zemeljski razvod.

21. člen

(ogrevanje objektov)

Počitniške stavbe se lahko ogrevajo z lesno bio maso, s toplotnimi črpalkami ali drugimi obnovljivimi viri. Dopustna je uporaba utekočinjenega naftnega plina.

22. člen

(telekomunikacijsko omrežje)

- (1) Stavbe se priključijo na telekomunikacijsko omrežje s TK zemeljskim vodom do TK omaric, ki so postavljene ob cesto tako, da bodo stalno dostopne.
- (2) TK vode, ki potekajo pod povoznimi površinami oziroma se križajo z drugimi komunalnimi vodi je potrebno uvleči v kabelsko kanalizacijo s kabelskimi jaški ustreznih dimenzij.

- (3) Dopustna je prestavitev TK zemeljskega kabla, ki poteka preko parcele št. 1647/35 k.o. Zaplana izven meje parcele in priključek objekta na parceli št. 1647/8 k.o. Zaplana na predviden TK zemeljski vod.

23. člen
(odstranjevanje odpadkov)

- (1) Ob cesti a je načrtovan ekološki otok oziroma zbiralnica odpadkov okvirnih dimenzij 5,0 x 1,0 m, ki mora biti utrjena, da je možno čiščenje in praviloma zaščiten z nadstrešnico. Ekološki otok mora ustrezati funkcionalnim, estetskim in higiensko tehničnim in požarnovarnostnim pogojem in ne sme ovirati ali ogrožati prometa. Dopustna je izvedba masivne ograje višine do 1,0 m ob meji s parcelo št. 1647/35, k.o. Zaplana.
- (2) Kuhinjske biološke odpadke in zeleni odpad je potrebno kompostirati in jih uporabiti na lastnem vrtu.

VI. NAČRT PARCELACIJE

24. člen
(načrt parcelacije)

- (1) Parcele, namenjene gradnji so morajo biti velike najmanj 800 m².
- (2) Elementi za parcelacijo in zakoličenje so prikazani na grafičnem načrtu 6: Elementi za parcelacijo in zakoličenje.

VII. REŠITVE IN UKREPI ZA OHRANJANJE NARAVE, CELOSTNO OHRANJANJE KULTURNE DEDIŠČINE TER VARSTVO OKOLJA IN NARAVNIH VIROV

25. člen
(ohranjanje narave)

Potrebno je ohranjati obseg omejkov, mejic, grmovja, posameznih dreves in ekstenzivnih travniških sadovnjakov. Če so le ti prizadeti je potrebno zaprositi pristojne službe s področja varstva narave za naravovarstvene pogoje za umestitev gnezdilnic za velikega skovika.

26. člen
(kulturalna dediščina)

Območje OPPN ni v območju kulturne dediščine.

27. člen
(varstvo pred hrupom)

- (1) Območje OPPN je uvrščeno v II. območje varstva pred hrupom, ki dopušča mejne vrednosti 45 dBA za noč in 55 dBA za dan. V primeru prekoračitve navedenih vrednosti je treba izvesti ustrezne ukrepe za zmanjšanje izpostavljenosti hrupu.
- (2) Ukrepi za varovanje pred prekomernim hrupom morajo biti izvedeni v skladu s predpisi, ki urejajo hrup v okolju.
- (3) Vse naprave, ki so lahko vir hrupa in delovna mehanizacija morajo imeti ustrezne certifikate.

28. člen
(varstvo tal in voda)

- (1) Pri gradnji se uporabljajo transportna sredstva in gradbeni stroji, ki so tehnično brezhibni ter materiali, za katere obstajajo dokazila o njihovi neškodljivosti za okolje. Predvideti je treba posebne ukrepe za ravnanje, odstranitev in odlaganje materialov, ki vsebujejo škodljive in nevarne snovi.
- (2) V primeru nepredvidenih izpustov nevarnih snovi je treba nastalo situacijo takoj sanirati, snovi ustrezno pobrati in predati pooblaščenim organizacijam.

- (3) Pri gradnji stavb in objektov ter drugih prostorskih ureditvah je treba upoštevati predpise s področja varstva tal. V največji možni meri je treba ohranjati reliefne oblike ter urejati poškodovana ali razgaljena tla na način, da se ohranja, oziroma obnovi njihova plodnost in da so ustrezno zaščiten z vegetacijo.
- (4) Pri gradnji objektov je treba zgornji, rodovitni sloj tal odstraniti in deponirati ločeno od nerodovitnih tal ter ga uporabiti za zunanje ureditve.

29. člen
(varstvo zraka)

- (1) V času gradnje je potrebno upoštevati in izvajati ukrepe pred prekomernim onesnaževanjem zraka tako, da ta ne preseže dovoljenih nivojev. Ti ukrepi so predvsem: vlaženje in prekrivanje sipkih materialov in nezaščitenih površin, prepoved kurjenja, uporaba tehničnih plinov po predpisih itd.
- (2) Stroji in naprave, ki povzročajo prašne emisije, morajo biti opremljeni z ustrezno odsesovalno napravo s filtri. Zagotovljeno mora biti redno vzdrževanje naprav in praznjenje silosov.
- (3) Pri gradnji stavb je potrebno upoštevati predpise s področja učinkovite rabe energije v stavbah.

30. člen
(erozijska in plazljiva območja)

Območje OPPN leži na plazljivo ogroženem območju z zanemarljivo, zelo majhno in majhno verjetnostjo pojavljanja pobočnih masnih premikov, zato je potrebno pri graditvi objektov in drugih posegih upoštevati in izvajati običajne protierozijske ukrepe in ukrepe proti plazenju terena.

31. člen
(varovanje pred svetlobnim onesnaženjem)

- (1) Počitniških stavb in funkcionalnih površin se ne osvetljuje, razen, če je to potrebno s stališča varnosti in varovanja zdravja ljudi. Pri tem se upoštevajo področni predpisi.
- (2) Prepovedana je uporaba svetlobnih snopov kakršnekoli vrste in oblike, mirujočih, premičnih ali vrtečih, usmerjenih proti nebu ali proti površinam, ki bi jih lahko odbijale proti nebu.

32. člen
(zagotavljanje ustreznega osončenja)

Pri gradnji počitniških stavb je treba upoštevati merila za osvetlitev, osončenje, prevetrenost in druge zahteve v skladu s predpisi in tem odlokom. V bivalnih prostorih (bivalna kuhinja, dnevna soba, otroška soba) je treba zagotoviti minimalno zahtevano osončenje z direktno sončno svetlobo:

- dne 21.12. – 1 uro,
- dne 21.3. in 21.9. – 3 ure.
- dne 21.6. – 5 ur.

VIII. REŠITVE IN UKREPI ZA VARSTVO PRED NARAVNIMI IN DRUGIMI NESREČAMI, VKLJUČNO Z VARSTVOM PRED POŽAROM

33. člen
(varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami)

- (1) Območje urejanja ne leži na ogroženem območju poplav in visoke podtalnice oziroma na območju varstva vodnih virov.
- (2) Območje urejanja leži na plazljivo ogroženem območju z zanemarljivo, zelo majhno in majhno verjetnostjo pojavljanja pobočnih masnih premikov. Posegi, ki bi lahko sproščali gibanje hribin ali drugače ogrožali stabilnost zemljišč ter oblikovali hudournike, niso dovoljeni.

- (3) Potresna ogroženost območja je ocenjena na projektni pospešek 0,2 g. Objekti morajo biti grajeni protipotresno, v skladu s cono potresne ogroženosti.
- (4) V vseh novih objektih je potrebna ojačitev prve plošče.
- (5) V objektih ni predvideno skladiščenje nevarnih snovi, zato ne obstaja možnost za razlitje le-teh.

34. člen
(varstvo pred požarom)

- (1) V območju OPPN in okolici ni dejavnosti, objektov in ureditev, ki bi predstavljali požarno ogroženost okolja.
- (2) Ukrepi za varstvo pred požarom:
 - dostop interventnih vozil je z javne lokalne poti na severu po cestah a in a1. Zagotovljen mora biti neoviran in varen dostop za gašenje in reševanje v stavbah,
 - zadostne količine požarne vode so zagotovljene iz obstoječega hidrantnega omrežja v naselju. Razdalje, čas in oddaljenost najbližje gasilske enote omogoča ustrezno požarno zaščito.
- (3) Počitniške stavbe so požarno manj zahtevni objekti, varnost pred požarom se dokazuje v elaboratu »zasnova požarne varnosti«.

IX. ETAPNOST IZVEDBE PROSTORSKE UREDITVE

35. člen
(etape izvajanja)

- (1) OPPN se bo izvajal v dveh etapah:
 - v prvi etapi se bo izvedla cesta a1, sekundarni vodovod ter električno in telekomunikacijsko omrežje, ki so obveznost vseh investitorjev,
 - v drugi etapi se bodo izvedli počitniški objekti, zunanje ureditve, priključki na infrastrukturo ter ureditve in objekti za odvajanje odpadnih komunalnih in padavinskih vod.
- (2) Dopustno je sočasno izvajanje prve in druge etape pod pogojem, da je prva etape dokončno izvedena do dograditve vsaj ene počitniške hiše.

X. DOPUSTNA ODSTOPANJA OD NAČRTOVANIH FUNKCIONALNIH, OBLIKOVALSKIH IN TEHNIČNIH REŠITEV

36. člen
(dopustna odstopanja)

- (1) Pri realizaciji OPPN so dopustna odstopanja od rešitev, določenih s tem odlokom, če se pri nadaljnjem podrobnejšem proučevanju geoloških, hidroloških, geomehanskih in drugih razmer ter pri projektiranju stavb in ureditev poiščejo rešitve, ki so primernejše z gradbenotehničnega, oblikovalskega ali okoljevarstvenega vidika, s katerim pa se ne smejo poslabšati prostorske in okoljske razmere in so k novim rešitvam pridobljena ustrezna soglasja. Spremembe ne smejo bistveno spreminjati načrtovanih rešitev.
- (2) Dopustne so spremembe velikosti in oblike novih zemljiških parcel pod pogojem, da so velike najmanj 800 m², zaradi ustrežnejših rešitev dostopov in umestitve objektov, pri tem se ne smejo poslabšati prostorske in okoljske razmere ter bivalni in delovni pogoji.
- (3) Pri določanju višinske kote pritličja so dopustna odstopanja +/- 1,0 m.
- (4) Dopustne so spremembe lege, oblike in velikosti parkirišč pod pogojem, da ne bo ovirana raba sosednjih zemljišč.
- (5) Dopustne so spremembe lege uvozov na parcele pod pogojem, da so zagotovljeni ustrezni priključni radiji in preglednost na cesto.
- (6) Dopustne so spremembe in prilagoditve poteka cest, komunalnih, energetskih in telekomunikacijskih vodov, priključkov in naprav zaradi ustrežnejših rešitev, ustrežnejše oskrbe in racionalnejše izrabe prostora ter če je

s tem zagotovljena ohranitev oziroma izboljšanje funkcije ter pridobljeno soglasje upravljalcev infrastrukture in lastnikov zemljišč.

- (7) V skladu s pogoji upravljavcev so dopustne tudi izvedbe komunalnih vodov, ki jih v fazi priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta ni bilo mogoče predvideti.

XI. DRUGI POGOJI IN ZAHTEVE ZA IZVAJANJE OPPN

37. člen
(drugi pogoji in obveznosti investitorjev in izvajalcev)

- (1) Med izvajanjem posegov na območju OPPN je izvajalec dolžan zagotoviti varnost in rabo bližnjih objektov in zemljišč ter nemoteno delovanje komunalne oskrbe in dostopov do vseh obstoječih infrastrukturnih vodov in naprav ter jih takoj obnoviti, če so ob gradnji poškodovani.
- (2) Investitor in izvajalec morata pri posegih na prometnicah zagotoviti varen promet oziroma zagotoviti, da med gradnjo prometna varnost ni slabša in da ne prihaja do zastojev na obstoječem cestnem omrežju.
- (3) Po zaključku del je investitor dolžan odstraniti vsečasne objekte, odvečni gradbeni in izkopani material odpeljati na ustrezno deponijo oziroma zagotoviti naročilo za prevzem gradbenih odpadkov, plodno zemljo pa uporabiti za ponovno ureditev zelenih površin.
- (4) Poleg pogojev, ki jih predpisuje ta odlok, je potrebno upoštevati vso veljavno zakonodajo.
- (5) Investitorji so dolžni zagotoviti ustrezno pravico za postavitve ekološkega otoka, skladno z grafično prilogo 05: Zbirni načrt komunalnih vodov.

38. člen
(posegi, dopustni po izvedbi načrtovanih ureditev)

Po izvedbi z OPPN predvidenih ureditev so dopustni naslednji posegi:

- odstranitev objektov in naprav,
- dozidave do dovoljene bruto tlorisne površine objekta in nadzidave do dovoljenih višinskih gabaritov,
- vzdrževalna dela in rekonstrukcije,
- postavitve nezahtevnih in enostavnih objektov, ki so dopustne v območju OPPN,
- vzdrževalna dela, rekonstrukcije in nove gradnje v javno korist za potrebe prometne, komunalne, energetske in telekomunikacijske infrastrukture.

XII. PROGRAM OPREMLJANJA STAVBNIH ZEMLJIŠČ

39. člen
(program opremljanja stavbnih zemljišč)

- (1) S tem odlokom se sprejmejo podlage za odmero komunalnega prispevka, ki so: obračunsko območje komunalne opreme, skupni in obračunski stroški komunalne opreme, preračun obračunskih stroškov na enoto mere in podrobnejša merila za izračun komunalnega prispevka.
- (2) Navedene podlage so podrobneje prikazane v Programu opremljanja stavbnih zemljišč (v nadaljevanju: Program opremljanja), ki je sestavni del OPPN.
- (3) Navedene podlage se uporabljajo kot strokovna podlaga za sklenitev pogodbe o opremljanju med Občino Vrhnika in zainteresiranimi investitorji.

40. člen
(komunalna oprema)

Program opremljanja določa izgradnjo nove komunalne opreme za zagotovitev komunalne opremljenosti območja gradbenih parcel P1 (parcela št. 1647/35), P2 (parcela št. 1647/34 del), P3 (parcela št. 1647/34 del) in P4 (parcela št. 1647/33), kot del območja OPPN Prezid 2, Zaplana – Vrhnika.

41. člen

(obračunska območja posameznih vrst komunalne opreme)

Obračunsko območje obsega območje OPPN Prezid 2, Zaplana – Vrhnika in sicer območja gradbenih parcel P1 (parcela št. 1647/35), P2 (parcela št. 1647/34 del), P3 (parcela št. 1647/34 del) in P4 (parcela št. 1647/33), kot del območja OPPN Prezid 2, Zaplana – Vrhnika.

42. člen

(skupni in obračunski stroški komunalne opreme)

Vrsta stroška	[OS] [EUR]
Izgradnja vodovodnega omrežja	3.850,00
Strošek izdelava programa opremljanja	1.281,00
SKUPAJ	5.131,00

Skupni in obračunski stroški izgradnje nove komunalne opreme znašajo 5.131,00 EUR

43. člen

(preračun obračunskih stroškov komunalne opreme na enoto mere)

Vrsta stroška	Cp [EUR/m ²]	Ct [EUR/m ²]
Izgradnja vodovodnega omrežja	0,91	14,81
Strošek izdelava programa opremljanja	0,30	4,93
SKUPAJ	1,21	19,74

44. člen

(merila za odmero komunalnega prispevka)

- (1) Razmerje med merilom gradbene parcele – Dp in merilom NTP objekta – Dt je enako razmerju, določenim z določbami vsakokrat veljavnega odloka o programu opremljanja stavbnih zemljišč za območje občine Vrhnika.
- (2) Faktor dejavnosti se za gradnjo posamezne vrste stavbe določi vrednosti 1,0.

45. člen

(izračun komunalnega prispevka)

- (1) Občina izvede obračun komunalnega prispevka skladno z vsakokrat veljavnim programom opremljanja stavbnih zemljišč za območje celotne občine Vrhnika ob upoštevanju določb predmetnega odloka.
- (2) Izračun komunalnega prispevka po predmetnem odloku se izvede z uporabo naslednje formule:

$$KP = (A_{\text{parcels}} \times Cp \times Dp) + (K_{\text{dejavnost}} \times Ct \times Dt)$$

46. člen

(odmera komunalnega prispevka)

- (1) Komunalni prispevek za obstoječo komunalno opremo se plača v enkratnem (celotnem) znesku.
- (2) Način plačila komunalnega prispevka za vodovodno omrežje se opredeli v pogodbi o opremljanju.

47. člen

(pogodba o opremljanju)

- (1) Za izgradnjo komunalne opreme se sklana pogodba o opremljanju.
- (2) S pogodbo o opremljanju se določijo obveznosti, etapnost in roki izgradnje nove komunalne opreme ter uredijo obveznosti obračuna komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo.

XIII. KONČNE DOLOČBE

48. člen

(nadzor)

Nadzor nad zakonitostjo odloka izvaja pristojno ministrstvo, nadzorstvo nad izvajanjem tega odloka pa opravlja pristojna inšpekcijska služba.

49. člen

(vpogled v OPPN)

OPPN je stalno na vpogled na Občini Vrhnika, na oddelku pristojnem za urejanje prostora.

50. člen

(uveljavitev)

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v občinskem glasilu Naš časopis. Odlok se objavi tudi na spletni strani Občine Vrhnika.

Št: 3505-7/2016 (5-06)

Vrhnika, dne

Župan
Občine Vrhnika
Stojan Jakin

III. OBRAZLOŽITEV ČLENOV

1. člen: Določa predmet odloka.
2. člen: Opisuje prostorske ureditve, ki se urejajo z OPPN.
3. člen: Določa sestavne dele odloka.
4. člen: Določa priloge OPPN.
5. člen: določa ureditveno območje OPPN.
6. člen: Določa vlive in povezave s sosednjimi enotami urejanja prostora.
7. člen: Določa vrste dopustnih dejavnosti in objektov.
8. člen: Določa vrste dopustnih gradenj oziroma drugih del.
9. člen: Določa regulacijske elemente.
10. člen: Določa lego objektov na zemljišču.
11. člen: Navaja velikost objektov in faktor zazidanosti.
12. člen: Določa pogoje za oblikovanje objektov.
13. člen: Določa dovoljene nezahtevne in enostavne objekte.
14. člen: Navaja pogoje za ureditev zunanjih površin.
15. člen: Določa pogoje za prometno infrastrukturo.
16. člen: Določa pogoje za komunalno, energetsko in telekomunikacijsko infrastrukturo.
17. člen: Navaja pogoje za oskrbo z vodo.
18. člen: Določa pogoje za odvajanje odpadnih komunalnih vod.
19. člen: Določa pogoje za odvajanje padavinskih vod.
20. člen: Navaja pogoje za oskrbo z električno energijo.
21. člen: Določa pogoje za ogrevanje objektov.
22. člen: Določa pogoje za gradnjo telekomunikacijskega omrežja.
23. člen: Navaja pogoje za odstranjevanje odpadkov.
24. člen: Določa pogoje za parcelacijo.
25. člen: Določa ukrepe za ohranjanje narave.
26. člen: Navaja da v območju OPPN ni kulturne dediščine.
27. člen: Določa ukrepe za varstvo pred hrupom.
28. člen: Določa ukrepe za varstvo tal in voda.
29. člen: Navaja ukrepe za varstvo zraka.
30. člen: Določa ukrepe proti eroziji in plazenju tal..

31. člen: Navaja ukrepe varstva pred svetlobnim onesnaževanjem.
32. člen: Določa ukrepe za zagotavljanje ustreznega sončenja.
33. člen: Določa ukrepe za varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami.
34. člen: Navaja ukrepe za varstvo pred požarom.
35. člen: Določa etape izvajanja.
36. člen: Navaja dopustna odstopanja.
37. člen: Navaja pogoje in obveznosti investitorjev in izvajalcev.
38. člen: Navaja posege, ki so dovoljeni po izvedbi načrtovanih ureditev.
39. člen: Določa program opremljanja stavbnih zemljišč.
40. člen: Navaja izgradnjo komunalne opreme za zemljišča v območju OPPN.
41. člen: Določa obračunska območja.
42. člen: Določa skupne in obračunske stroške komunalne opreme.
43. člen: Navaja preračun obračunskih stroškov.
44. člen: Določa merila za odmero komunalnega prispevka.
45. člen: Navaja izračun komunalnega prispevka.
46. člen: Navaja odmero komunalnega prispevka.
47. člen: Določa pogodbo o opremljanju.
48. člen: Določa nadzor nad izvajanjem odloka.
49. člen: Navaja možnost vpogleda v OPPN.
50. člen: Določa začetek veljavnosti odloka.

IV. PREDLOG ČLANOM OBČINSKEGA SVETA OBČINE VRHNIKA

Občinskemu svetu Občine Vrhnika se predlaga naslednji

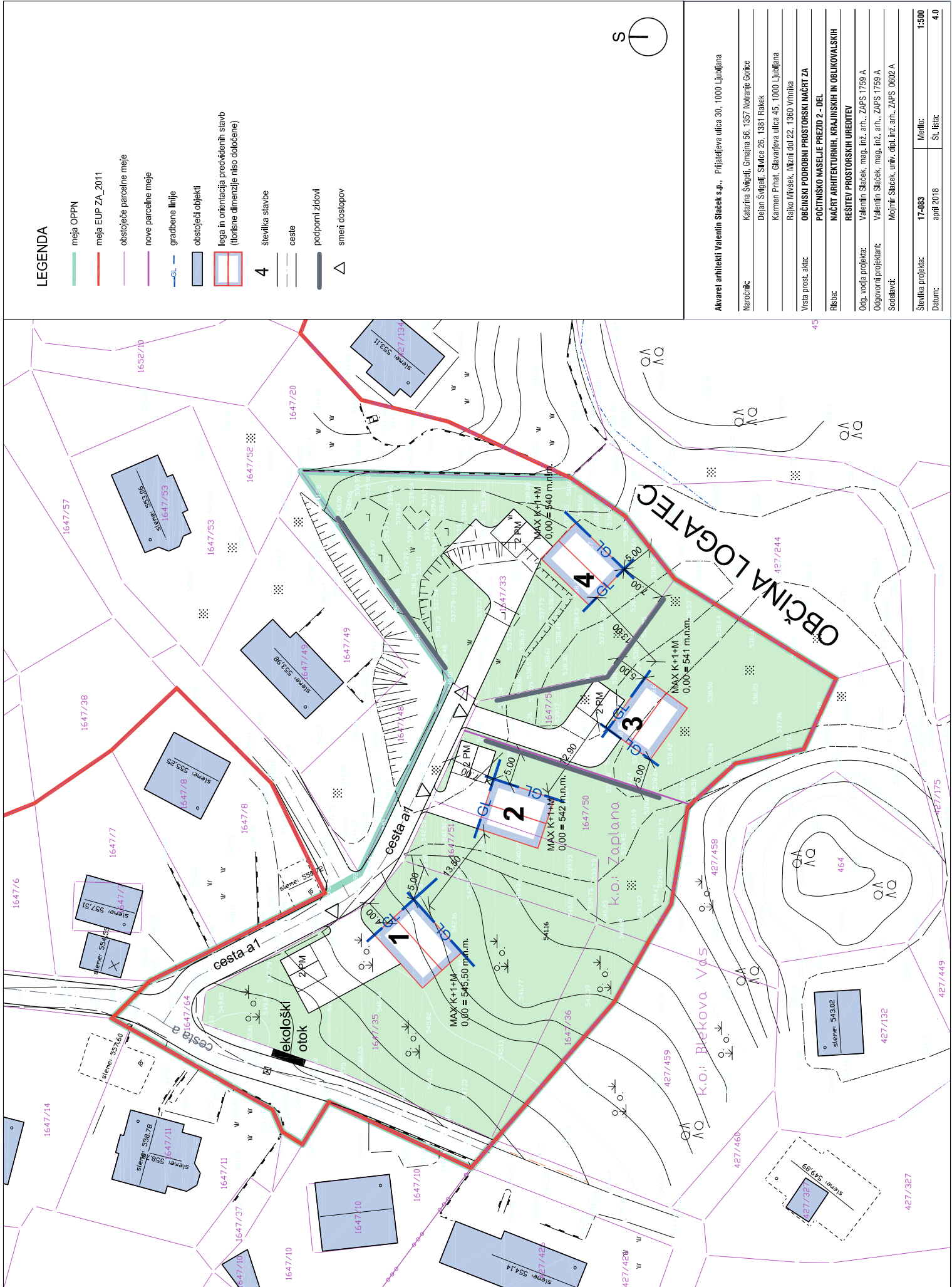
SKLEP:

Sprejme se Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za počitniško naselje Prezid 2 – del.

Župan
Občine Vrhnika
Stojan Jakin

Priloge:

- Načrt arhitekturnih, krajinskih in oblikovalskih rešitev
- Zbirni načrt komunalnih vodov
- Mnenje Odbora za urejanje prostora ter varstvo naravne in kulturne dediščine



LEGENDA

- meja OPPN
- meja EUP ZA_2011
- obstoječe parcelne meje
- nove parcelne meje
- gradbene linije
- obstoječi objekti
- lega in orientacija predvidenih stavb (tlorisne dimenzije niso določene)
- 4 število stavbe
- ceste
- podporni zidovi
- smer dostopov

Avtorji arhitekti Valentin Slavek s.p., Prijateljeva ulica 30, 1000 Ljubljana

Naravnost: Katarina Švigelj, Gmajna 56, 1357 Nuzarje Golce
 Dejan Švigelj, SIMIČE 26, 1381 Rakek
 Kamen Prihat, Glavarjeva ulica 46, 1000 Ljubljana
 Rajko Mikšak, Mižni dol 22, 1360 Vrtnika

Vista prost. akta: **OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT ZA POCITNIŠKO NASELJE PREZID 2 - DEL**

Risba: **NAČRT ARHITEKTURNIH, KRAJINSKIH IN OBLIKOVANSKIH REŠITEV PROSTORSKIH UREDETEV**

Odg. vodja projekta: Valentin Slavek, mag. inž. arh., ZAPS 1759 A
Odgovorni projektant: Valentin Slavek, mag. inž. arh., ZAPS 1759 A
Sodabavci: Mojmir Šlabeč, univ. dipl. inž. arh., ZAPS 0602 A

Številka projekta: 17-083 **Merilo:** 1:500
Datum: april 2016 **Št. list:** 4.0

LEGENDA

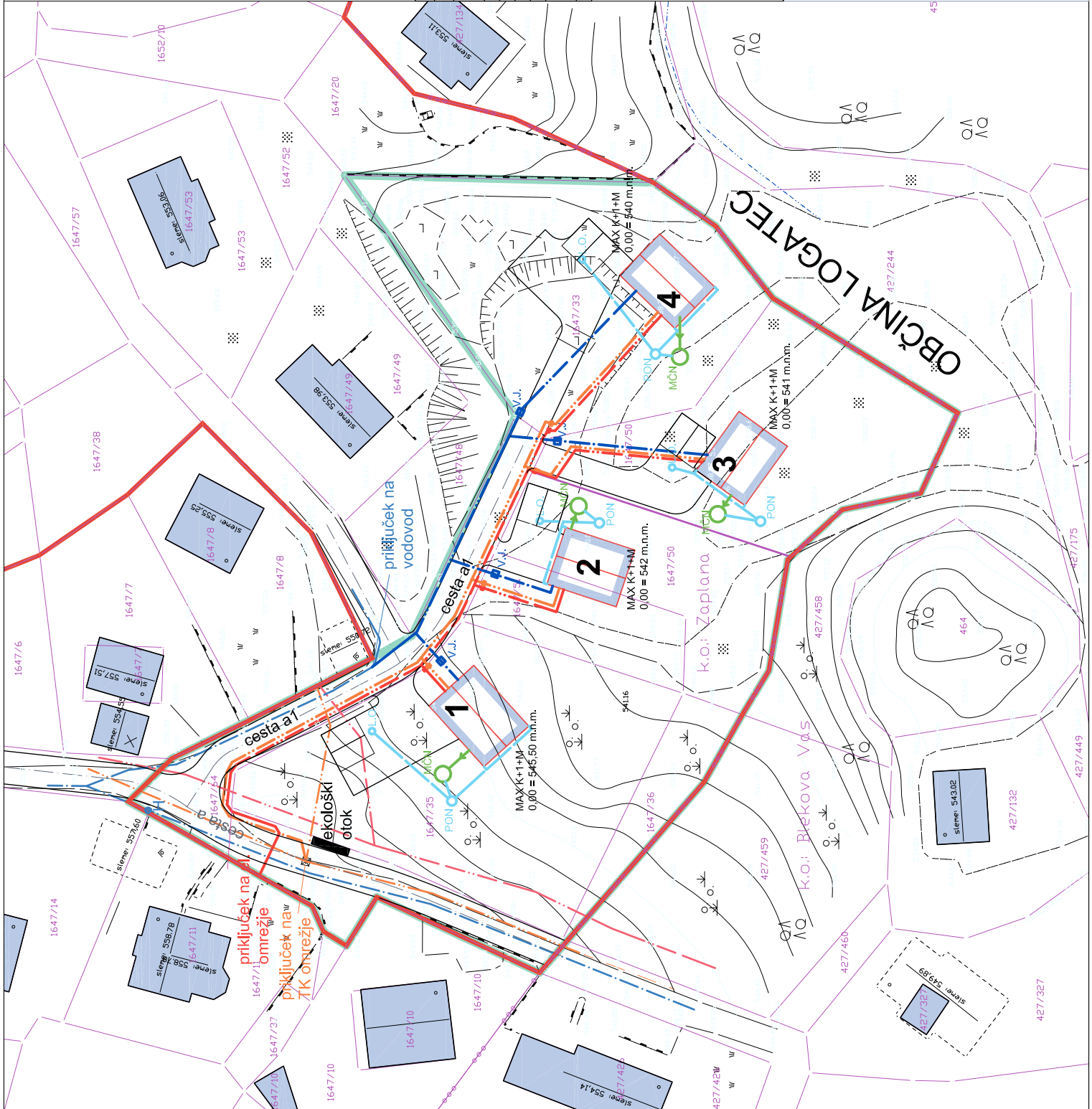
- meja OPPN
- meja EUP ZA_2011
- obstoječe parcelne meje
- nove parcelne meje
- obstoječi objekti
- lega in orientacija predvidenih stavb (lorsne dimenzije niso obdružene)
- 4 številka stavbe
- ceste
- ekološki otok
- obstoječ hidrant

KOMUNALNI VODI		OBSTOJEČI	PREDVIDENI
KANALIZACIJA	metesoma	—	—
	odpadna	—	—
VODOVOD		—	—
PLINOVOD		—	—
TOPLOVOD		—	—
TELEKOMUNIKACIJE		—	—
ELEKTRIKA	visoka napetost	—	—
	nizka napetost	—	—
JAVNA RAZSVETLJAVA		—	—



Avtor: arhitekti Valentin Starek s.p., Prijateljeva ulica 30, 1000 Ljubljana

Naravnost:	Katarina Švigelj, Gmajna 56, 1357 Muzarjele Čonice
Dejavnost:	Dejan Švigelj, SIMIČeva 26, 1381 Rakek
Kamenar:	Kamen Privat, Glavarjeva ulica 45, 1000 Ljubljana
Arhitekt:	Rajko Mišček, Mižni dol 22, 1360 Vrtnika
Projektna organizacija:	OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT ZA POCITNIŠKO NASELJE PREZID 2 - DEL
Projektna organizacija:	ZBIRNI NAČRT KOMUNALNIH VODOV
Objavljeno v:	Valentin Starek, mag. inž. arh., ZAPS 1759 A
Objavljeno v:	Valentin Starek, mag. inž. arh., ZAPS 1759 A
Objavljeno v:	Mojmir Štšek, univ. dipl. inž. arh., ZAPS 0602 A
Številka projekta:	17-083
Merilo:	1:500
Datum:	april 2016
Št. listič:	5.0





Številka: 011 - 5/2018 (5-01)

Datum: 19. 6. 2018

**ČLANOM OBČINSKEGA SVETA
OBČINE VRHNIKA**

**ZADEVA: Predlog Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za počitniško naselje
Prezid 2 - del**

Odbor za urejanje prostora ter varstvo naravne in kulturne dediščine je na 18. seji, dne 18. 6. 2018, obravnaval Predlog Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za počitniško naselje Prezid 2 – del ter sprejel naslednje

MNENJE:

Odbor za urejanje prostora ter varstvo naravne in kulturne dediščine je obravnaval predlog Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za počitniško naselje Prezid 2 –del in ga kot primernega posreduje v obravnavo Občinskemu svetu Občine Vrhnika.

Podpredsednik odbora
Andrej Podbregar, l.r.

Številka: 3505-5/2016 (5-01)
Datum: 19.6.2018

7

ČLANOM OBČINSKEGA SVETA OBČINE VRHNIKA

ZADEVA: Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o občinskem lokacijskem načrtu Kočevarjev vrt

PRAVNA PODLAGA:

- 273. člen Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17 – v nadaljevanju: ZUreP-2)
- Odlok o Občinskem prostorskem načrtu Občine Vrhnika (Ur. l. RS, št. 27/14, 50/14 – teh. popr., 71/14 – teh. popr., 92/14 – teh. popr., 53/15, 75/15 – teh. popr. 9/17 – teh. popr., 9/17, 79/17 – teh. popr. In 12/18 – teh. popr.)
- Statut Občine Vrhnika (Naš časopis, št. 430/15)
- Poslovnik o delu Občinskega sveta Občine Vrhnika – uradno prečiščeno besedilo (Naš časopis, št. 430/15)

NAMEN:

Obravnava in sprejem

POROČEVALCA:

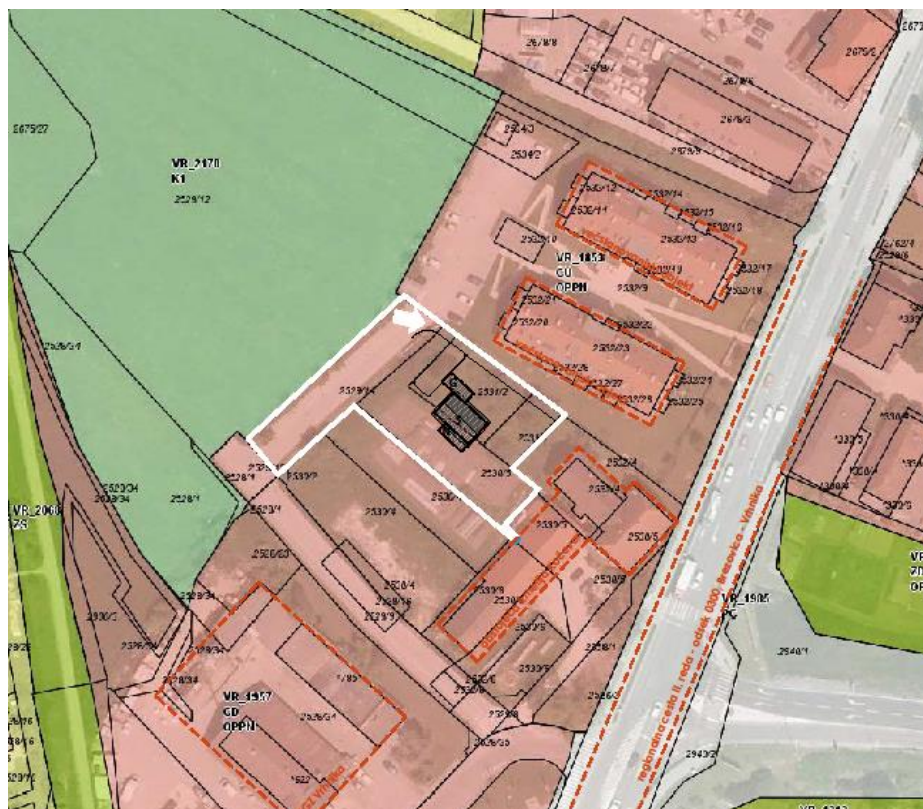
- Alenka Lapanja, višja svetovalka - urbanistka
- Gašper Drašler, Stara cesta 35, Vrhnika

OBRAZLOŽITEV:

I. UVOD

1. Ocena stanja in razlogi za pripravo prostorskega akta

Odlok o občinskem lokacijskem načrtu Kočevarjev vrt (del območja urejanja V1 O/1 z deli morfoloških enot 4A/1 in 4A/3), (Uradni list RS, št. 71/2005) v svoji vsebini obravnava gradnjo dostopne ceste in gradnjo dveh večstanovanjskih objektov. V skladu z Odlokom o Občinskem prostorskem načrtu Občine Vrhnika (Ur. l. RS, 27/14, 50/14 – teh.pop., 71/14 – teh.pop., 92/14 – teh.pop., 53/15, 75/15 – teh.pop., 9/17 – teh.pop., 9/17, 79/17 – teh.pop., 12/18 – teh.pop.) je to ureditveno območje VR_1853, osrednje območje centralnih dejavnosti. Investitor in pobudnik želi na delu prostih stavbnih zemljišč graditi enodružinski stanovanjski objekt z vso potrebno prometno, energetsko in komunalno infrastrukturo. Za pridobitev gradbenega dovoljenja za nameravano gradnjo je potrebno dopolniti in spremeniti veljavni OLN Kočevarjev vrt .



2. Stroški priprave OPPN

Stroške priprave Sprememb in dopolnitev Odloka o OLN Kočevarjev vrt nosi investitor oz. pobudnik.

3. Postopek priprave OPPN

OPRAVILO	DATUM
Pobuda	22.8.2016
Objava sklepa	Naš časopis št. 441, 26.9.2016
Poziv za pridobitev smernic	6.2.2017
Obvestilo o nameri priprave plana	6.2.2017
Prejem smernic nosilcev urejanja prostora:	
– Ministrstvo za obrambo	21.2.2017
– Uprava RS za zaščito in reševanje	15.2.2017
– Direkcija RS za vode	10.3.2017
– Ministrstvo za kulturo	27.2.2017 / 18.4.2017
– Elektro Ljubljana d.d., Distribucijska enota Ljubljana okolica	27.2.2017 / 24.5.2017
– Telekom Slovenije d.d., Regionalna enota TK omrežje Zahod	20.2.2017
JP KPV d.o.o.	
– Javni vodovod	22.2.2017
– Javna kanalizacija	28.2.2017
– plinovod	17.2.2017
– javna higiena	1.3.2017
– javna razsvetljava	20.2.2017
– Občina Vrhnika, Oddelek za okolje in komunalno	23.2.2017
Odločba o CPVO – ni potrebno izdelati CPVO	6.4.2017
Priprava dopolnjenega osnutka SD OLN	19.2.2018
Objava javnega naznanila – 7 dni pred začetkom JR	Naš časopis, št. 457, 26.2.2018
Javna razgrnitev – 15 dni	5.3.2018 – 20.3.2018
Javna obravnava	14.3.2018
Objava stališč	Naš časopis, št. 458, 26.3.2018
Priprava predloga SD OLN	6.4.2018
Poziv za mnenja	6.4.2018
Prejem mnenj nosilcev urejanja prostora:	
– Ministrstvo za obrambo	mnenje ni potrebno
– Uprava RS za zaščito in reševanje	17.4.2018
– Direkcija RS za vode	3.5.2018
– Ministrstvo za kulturo	11.5.2018
– Elektro Ljubljana d.d., Distribucijska enota Ljubljana okolica	16.5.2018
– Telekom Slovenije d.d., Regionalna enota TK omrežje Zahod	16.4.2018
JP KPV d.o.o.	
– Javni vodovod	26.4.2018
– Javna kanalizacija	24.4.2018
– plinovod	12.4.2018
– javna higiena	25.4.2018
– javna razsvetljava	26.4.2018
– Občina Vrhnika, Oddelek za okolje in komunalno	11.4.2018
Priprava usklajenega predloga SD OLN	7.6.2018
Obravnava usklajenega predloga SD OLN na odboru	18.6.2018
Obravnava na občinskem svetu	5.7.2018

II. BESEDILO ODLOKA – USKLAJEN PREDLOG

Na podlagi 273. člena Zakona o urejanju prostora (Ur. l. RS, št. 61/17) in 22. člena Statuta Občine Vrhnika (Naš časopis, št. 430/15) je Občinski svet Občine Vrhnika na redni seji dne sprejel

ODLOK

o spremembah in dopolnitvah občinskega lokacijskega načrta Kočevarjev vrt

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

(1) S tem odlokom o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem lokacijskem načrtu Kočevarjev vrt (v nadaljevanju: SD OLN Kočevarjev vrt) se spreminja in dopolnjuje Odlok o

občinskem lokacijskem načrtu Kočevarjev vrt (del območja urejanja V1 O/1 z deli morfoloških enot 4A/1 in 4A/3), (Uradni list RS, št. 71/2005), (v nadaljnjem besedilu: OLN).

(2) Odlok o SD OLN Kočevarjev vrt je izdelalo podjetje Suhadolc arhitekti d.o.o., št. projekta 26_2016SA, junij 2018.

2. člen

(1) Ta odlok SD OLN Kočevarjev vrt vsebuje tekstualni del (besedilo odloka) in grafični del.

(2) Grafični del odloka obsega naslednje grafične načrte:

1. Načrt namenske rabe prostora – izsek iz OPN
M 1 : 1000
2. Vplivi in povezave s sosednjimi enotami urejanja prostora
M 1 : 1000
3. Načrt območja z načrtom parcelacije OLN
- 3.1. Katastrski načrt s prikazom območja SD OLN Kočevarjev vrt
M 1 : 1000

- 3.2. Geodetski načrt s prikazom območja SD OLN Kočevarjev vrt M 1 : 250
- 3.3. Načrt obodne parcelacije, parcelacije zemljišč in zakoličbe objektov na katastrskem načrtu M 1 : 1000
- 3.4. Načrt obodne parcelacije, parcelacije zemljišč in zakoličbe objektov na geodetskem načrtu M 1 : 250
4. Načrt arhitekturnih, krajinskih in oblikovalskih rešitev prostorskih ureditev
- 4.1. Ureditvena situacija – nivo pritličja M 1 : 250
- 4.2. Ureditvena situacija – strehe in prerezi M 1 : 250
- 4.3. Prometna, komunalna in energetska ureditev M 1 : 250
- 4.4. Prometno tehnična situacija in idejna višinska regulacija M 1 : 250
- 4.5. Prikaz ureditev, potrebnih za obrambo in varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, ter načrt intervencijskih poti M 1 : 250

3. člen

Priloge SD OLN Kočevarjev vrt so:

- izvleček iz strateškega prostorskega akta,
- prikaz stanja prostora,
- smernice in mnenja nosilcev urejanja prostora,
- obrazložitev in utemeljitev SD OLN,
- povzetek za javnost.

4. člen

Skladno z določili Odloka o OLN in z določili tega Odloka o SD OLN Kočevarjev vrt so na obravnavanem območju dopustni naslednji posegi:

- sanacija in priprava stavbnega zemljišča,
- rušitve objektov, sanacija, rekonstrukcija in vsa vzdrževalna dela obstoječih objektov,
- gradnja novih objektov in nove komunalne, energetske, prometne in druge infrastrukture,
- urejanje zelenih in utrjenih zunanjih površin,
- gradnja ograj, nezahtevnih in enostavnih objektov.«

II. SPREMEMBE IN DOPOLNITVE OLN KOČEVARJEV VRT

5. člen

Za drugim odstavkom, 1. člena OLN se doda novi tretji odstavek, ki se glasi:

»(3) V skladu z Odlokom o Občinskem prostorskem načrtu Občine Vrhnika (Ur. l. RS, 27/14, 50/14 – teh.pop., 71/14 – teh.pop., 92/14 – teh.pop., 53/15, 75/15 – teh.pop., 9/17 – teh.pop., 9/17, 79/17 – teh.pop., 12/18 – teh.pop.) se načrtuje v ureditvenem območju VR_1853, v osrednjem območju centralnih dejavnosti, gradnja enodružinskega stanovanjskega objekta z vso potrebno prometno, energetsko in komunalno infrastrukturo.«

6. člen

Za četrtem odstavkom, 3. člena OLN se doda novi peti odstavek, ki se glasi:

»(5) Gradnja enodružinskega stanovanjskega objekta (S), garaže (G) in nadstreška (N) z vso potrebno prometno, energetsko in komunalno infrastrukturo je na zemljiščih ali delih zemljišč s parcelnimi št. 2530/5, 2531/1 in 2531/2, vse k.o. Vrhnika. Uredi se novi prometni priključek iz obstoječe dostopne ceste na zemljišču s parcelno št. 2529/14, k.o. Vrhnika. Novi načrtovani priključek se podaljša ob severno – vzhodnem delu parcel s parcelno št. 2530/5, 2531/2 in 2531/1. Energetska in komunalna infrastruktura se gradi tudi po zemljiščih s parcelno št. 2532/4, 2530/5 in 2854/45, vse k.o. Vrhnika. Grafični prikaz prometne, komunalne in energetske ureditve je razviden v grafičnem načrtu SD OLN št. 4.3.«

7. člen

Za petim odstavkom, 6. člena OLN se dodata nova šesti in sedmi odstavek, ki se glasita:

»(6) Dovožna pot v minimalni širini 3,60 m do enodružinskega stanovanjskega objekta s pomožnimi objekti in do objekta Ljubljanska cesta 9A se asfaltira ali ustrezno tlakuje. Parkirišča in vse vozne asfaltirane ali tlakovane površine so opremljena z lovilci olj.

Dovožna pot je istočasno tudi intervencijska pot do novo načrtovanega stanovanjskega objekta ter obstoječega objekta Ljubljanska 9A in mora biti določena s svojo novo zemljiško parcelo, ter v zemljiški knjigi vpisana kot dovožna pot.

(7) Na parceli 2531/1 k.o. Vrhnika je možno urediti dodatna parkirna mesta za mirujoči promet. Ta parkirišča je možno urediti le tako, da parkirana vozila ne bodo ovirala intervencijski dostop do objekta Ljubljanska cesta 9A.«

8. člen

Za drugim odstavkom, 9. člena OLN se dodajo novi tretji, četrti in peti odstavek, ki se glasijo:

»(3) Umestitev v prostor:

Minimalni odmik enodružinskega stanovanjskega objekta (S) od sosednjih zemljišč:

- s parc. št 2529/14 k.o. Vrhnika je 13,0 m,
- s parc. št 2532/9 k.o. Vrhnika je 11,0 m,
- s parc. št 2530/4 k.o. Vrhnika je 10,0 m,
- s parc. št 2532/4 k.o. Vrhnika je 11,0 m;

Minimalni odmik garaže (G) od sosednjih zemljišč:

- s parc. št 2529/14 k.o. Vrhnika je 9,0 m,
- s parc. št 2532/9 k.o. Vrhnika je 8,0 m,
- s parc. št 2530/4 k.o. Vrhnika je 18,0 m,
- s parc. št 2532/4 k.o. Vrhnika je 19,0 m;

Minimalni odmik nadstreška (N) od sosednjih zemljišč:

- s parc. št 2529/14 k.o. Vrhnika je 18,0 m,
- s parc. št 2532/9 k.o. Vrhnika je 19,0 m,
- s parc. št 2530/4 k.o. Vrhnika je 8,0 m,
- s parc. št 2532/4 k.o. Vrhnika je 12,0 m;

(4) Tolerance v minimalnih odmikih od navedenih v prejšnjem odstavku so +/- 1,0 m.«

(5) Odmik najbolj izpostavljenega dela načrtovanega stanovanjskega objekta (S), od novonastale parcele na jugo – vzhodni strani objekta, ne sme biti manjši od 4,00 m.«

9. člen

Za 10. členom OLN se doda novi 10.a člen, ki se glasi:

»(1) Oblikovalska določila enodružinskega stanovanjskega objekta (S):

- Pravokotna tlorisna oblika objekta, velikosti na stiku z zemljiščem je 11,4 m x 6,9 m (toleranca je +/- 1,0 m),
- Objekt ima pritličje in eno nadstropje, višina slemena je 9,2 m (toleranca je +/- 1,0 m)
- Streha objekta je simetrična dvokapnica, naklon 45 stopinj, kritina je opečna, rdeče barve.

(2) Oblikovalska določila za pomožni - garažni objekt (G):

- Pravokotna tlorisna oblika objekta, velikosti na stiku z zemljiščem je 7,7 m x 3,2 m (toleranca je +/- 1,0 m),
- Objekt je pritličjen, višina je 3,35 m od gotovega tlaka pritličja (toleranca je +/-0,5 m).
- Streha objekta je ravna, naklon do 10 stopinj, kritina je opečna, rdeče barve. Možna je montaža tudi »zelene« strehe.

(3) Oblikovalska določila za pomožni objekt - nadstrešek (N):

- Pravokotna tlorisna oblika objekta, velikosti na stiku z zemljiščem je 7,7 m x 2,6 m (toleranca je +/- 1,0 m),
- Objekt je pritličjen, višina je 3,35 m od gotovega tlaka pritličja (toleranca je +/-0,5 m).
- Streha objekta je ravna, naklon do 10 stopinj, kritina je opečna, rdeče barve. Možna je montaža tudi »zelene« strehe.

(4) Dopustno je postavitve ograj v območju SD OLN v skladu z določili za postavitve ograj iz veljavnega Odloka o OPN Občine Vrhnika.

(5) Tlorisni gabariti so določeni v grafičnih načrtih SD OLN Kočevarjev vrt št. 4.1. »Ureditvena situacija – nivo pritličja« in št. 4.2. »Ureditvena situacija – strehe in prerezi.«

10. člen

Za šestim odstavkom, 12. člena OLN se dodajo novi sedmi, osmi in deveti odstavek, ki se glasijo:

»(7) Odstopanja od poteka tras in lokacije naprav morajo biti usklajene z upravljavci infrastrukture ter za vsako odstopanje dodatno pridobljeno soglasje upravjalca.

(8) Zagotoviti je potrebno nadzor pri vseh gradbenih delih v bližini že obstoječih infrastrukturnih vodov in naprav s strani upravjalca infrastrukture.

(9) Infrastrukturni vodi so določeni v grafičnih načrtih SD OLN Kočevarjev vrt št. 4.3. »Prometna, komunalna in energetska ureditev.«

11. člen

Za drugim odstavkom, 13. člena OLN se doda novi tretji odstavek, ki se glasi:

»(3) Stanovanjski objekt (S) se na javno **vodovodno omrežje** priključi s priključno cevjo Ø1", do globine 1,2m ter zaščiteno z zaščitno cevjo dimenzije Ø6/4" in montažo vodomernega števca.

Statični tlak na odjemnem mestu 292,0 m.n.v. (vodomeru) je od 4,4 do 5,4 bar.

Pri načrtovanju in gradnji vodovodnega priključka je potrebno upoštevati veljavno zakonodajo in področne podzakonske akte.

Minimalni odmik objekta od vodovoda je 5,00m. Vodomeri jašek mora biti lociran čim bližje javnemu vodovodu, po možnosti na zemljišču uporabnika. V primeru, da priključek poteka preko sosednjih parcel, mora biti vodomeri jašek postavljen čim bližje javnemu vodovodu. V takem primeru je vodomeri jašek nameščen na sosednji parceli s soglasjem lastnika sosednje parcele.

Priključitev bo možna, ko bo investitor podal zahtevek za priključitev in potrdilo o plačani obveznosti za priključitev na vodovodno omrežje. Priključek izvede upravljalec vodovoda.

Nad vodovodom niso dovoljeni nobeni gradbeni posegi, dodaten nasip ali odvoz materiala nad cevovodom, gradnja ograj, podpornih zidov in ostalih komunalnih vodov. V primeru gradnje na mestu vodovoda se lahko prestavi s soglasjem upravjalca in na stroške investitorja.

V načrtu priključitve mora biti razviden postopek izdelave priključitve na javno vodovodno omrežje, da ne pride do prekinitve z vodooskrbo na obstoječem vodovodnem omrežju.

Pred izvedbo priključka si mora investitor pridobiti soglasje upravjalcev: telekomunikacij, elektro, ceste zaradi možnih križanj s priključkom, ter vse lastnikov zemljišč po katerih bo potekal priključek. Pred izvedbo priključka mora investitor predložiti potrdilo o začetku postopka o vpisu služnostne pravice v zemljiško knjigo za gradnjo in vzdrževanje vodovoda po zemljiških drugih lastnikov.

Vodomer ustrezne dimenzije, ki ga določi projektant glede na potrebno porabo vode, se vgradi v zunanji talni jašek ustreznih dimenzij, pokrit s pokrovom lahke izvedbe ter toplotno izoliran. Pred vodomerom se vgradi lovilci nesnage, za vodomerom pa nepovratni ventil. Jašek mora imeti urejen odtok odvečne vode v primeru okvare ali izpusta vode iz omrežja.

Ena stanovanjska enota mora imeti svoj vodomeri števec. Vodovodno inštalacijo v objektu izvrši za ta dela pooblaščen izvajalec, ki jamči za kvalitetno opravljena dela. Novo položeno inštalacijo je potrebno preizkusiti na predpisan tlak, opraviti dezinfekcijo ter predložiti ateste. Upravljalec vodovoda ima pravico, da odkloni izvedbo priključka, če ne bodo izpolnjeni vsi pogoji. Nadzor nad izvedbo priključka izvaja upravljalec vodovoda. Vso nastalo škodo z izvedbo priključka krije investitor. «

12. člen

Za četrtem odstavkom, 14. člena OLN se doda novi peti odstavek, ki se glasi:

»(5) Stanovanjski objekt (S) se na javno **sanitarno kanalizacijsko omrežje** poveže z javnim sanitarnim kanalizacijskim omrežjem (ID 10096 CČN Tojnice) preko že obstoječega hišnega priključka objekta Ljubljanska cesta 9a (parcelna številka 2532/4, k.o. Vrhnika) ali preko že obstoječega jaška na javnem kanalizacijskem omrežju na parceli št. 2534/1 k.o. Vrhnika s koordinato X=92013 in Y=446074. Objekt se nahaja v aglomeraciji Vrhnika + Sinja Gorica (ID 4823).

Na javni kanal se priključi samo sanitarno odpadno vodo iz objekta.

Priključek mora imeti ustrezno število revizijskih jaškov dim. Ø 80cm z ustreznim pokrovom. Jaški morajo biti vedno dostopni za čiščenje ali pregled kanalizacijskega priključka. V primeru, da je globina jaška manjša od 1,0m se lahko vgradi jašek min. dim. Ø 60 cm. Za kanal se uporabi PVC cev min dim fi 160mm. Vsi kanalizacijski vodi morajo biti vodotesni, zato je pri gradnji potrebno uporabiti materiale, ki to zagotavljajo.

Če je objekt nižji od terena, se predvidi zaščito pred preplavitvijo visokih voda javne kanalizacije. Odpadne vode morajo ustrezati pogojem za priključitev na javni kanal.

V primeru, da priključek ni vodotesen ali ne ustreza pogojem soglasja lahko izvajalec javne službe (v nadaljevanju IJS) zahteva, da ga lastnik ustrezno sanira. V primeru, da lastnik sanacije ne opravi, jo opravi IJS javnega sistema na stroške lastnika priključka.

V kolikor priključek poteka preko parcel, ki niso v lastni investitorja ali se priključuje na kanal, ki je v zasebni lasti, je potrebno pridobiti soglasja lastnikov parcel, po katerih kanalizacijskih priključek poteka ali soglasje lastnika kanala preko katerega se izvaja priključitev. Za poseg v cestno telo mora investitor pridobiti dovoljenje za poseg v cestno telo in dovoljenje za postavitve cestne zapore.

Nad kanalom niso dovoljeni gradbeni posegi, dodaten nasip ali odvoz materiala nad cevovodom, gradnja ograj, podpornih zidov in ostalih komunalnih vodov.

Investitor je dolžan upravljavcu kanalizacije dostaviti geodetski posnetek izvedenih del hišnega priključka izdelanega pri pooblaščenih geodetski službi ali naročiti geodetski posnetek pri IJS javnega kanalizacijskega sistema ob pregledu priključka s strani IJS.«

13. člen

Za tretjim odstavkom, 15. člena OLN se doda novi četrti odstavek, ki se glasi:

»(4) Meteorne vode iz streh in utrjenih površin je potrebno voditi ločeno od sanitarnih odpadnih voda v skladu z veljavno zakonodajo v ponikanje ali v odprti jarek preko že izdelane **meteorne kanalizacije**, ki se nahaja na parceli št. 2529/14, k.o. Vrhnika. Pred priključitvijo na obstoječo meteorno kanalizacijo je potrebno preveriti hidravlično zmogljivost obstoječe meteorne kanalizacije.«

14. člen

Za četrtem odstavkom, 16. člena OLN se doda novi peti odstavek, ki se glasi:

»(5) Stanovanjski objekt (S), garažni objekt (G), nadstrešek (N) so poseg v prostor znotraj varovalnega pasu obstoječega **elektroenergetskega voda**, ki je v lasti in upravljanju Elektro Ljubljana d.d. in je možen pod pogoji, da se zagotovi ustrežna električna in mehanska zaščita oziroma po potrebi umik EE voda skladno s tehničnimi normativi in standardi ter veljavno tipizacijo podjetja Elektro Ljubljana d.d. Pri tem je potrebno upoštevati zahteve veljavne zakonodaje in področne podzakonske akte. Posebno pozornost je potrebno posvetiti

mehanskim zaščitam zemeljskih vodov na odsekih, ki bodo potekali pod povoznimi površinami.

Priklop načrtovanega stanovanjskega objekta (S) na distribucijsko omrežje se izvede glede na priključno moč preko novega NN priključka s kablom Al 4x70+1,5 mm² iz obstoječega NN omrežja – iz kabske omarice na objektu Ljubljanska 9. Postavitev priključno merilne omarice (PMO) je potrebno zagotoviti na stalno dostopnem mestu.

Vsi predvideni zemeljski vodi, ki bodo potekali pod povoznimi površinami oziroma bodo križali komunalne vode se uvlečejo v njim namenjeno kabsko kanalizacijo s kabskimi jaški ustreznih dimenzij.

Po trasi priključnega nizkonapetostnih zemeljskih vodov je potrebno položiti ozemljitveni valjenec FE-Zn 4x25 m.

Po izdaji gradbenega dovoljenja oz. dovoljenj in pred priključitvijo objektov na distribucijsko omrežje mora investitor pridobiti soglasje za priključitev za objekte, v katerem bodo natančno določeni tehnični pogoji in parametri priklopa objektov na EE infrastrukturo.

V primeru, da je gradnja načrtovanih objektov pogojena s predhodno preureditvijo, prestavitvijo ali nadomestitvijo obstoječe elektroenergetske infrastrukture, ki je v lasti Elektra Ljubljana, je investitor dolžan naročiti izvedbo in plačati vse stroške morebitne prestavitve ali predelave elektroenergetske infrastrukture, ki jih povzroča z omenjeno gradnjo. Funkcija prestavljene, preurejene in nadomeščene elektroenergetske infrastrukture tudi po izvedbi ostane enaka in kot taka ostane v lasti distributerja Elektro Ljubljana. Elektro Ljubljana si pridružuje pravico, da na račun investitorja opravi vsa dela, ki predstavljajo prestavitev, preureditev oz. nadomestitev obstoječe elektroenergetske infrastrukture. Vsa medsebojna razmerja o načinu financiranja in izvedbi prestavitve, preureditve oz. nadomestitve elektroenergetske infrastrukture investitor in Elektro Ljubljana dogovorita v posebni pogodbi.

Pri realizaciji OLN so dopustna odstopanja od poteka tras in lokacije naprav elektroenergetske infrastrukture, če so pridobljene rešitve, ki so primernejše s tehničnega vidika in njihove prostorske umestitve. Variantna rešitev mora biti usklajena z upravljalcem distribucijskega omrežja.

Investitor lahko, v izogib kasnejšim popravkom soglasij in projektne dokumentacije, že pred začetkom projektiranja pridobi dokazila o pravici graditi.

V fazi pridobivanja dokazila o pravici graditi morajo ali lastninske, druge stvarne oziroma obligacijske pravice, morajo biti pridobljene overjene tripartitne služnostne pogodbe z lastniki zemljišč, kjer bo navedeno, da ima Elektro Ljubljana d.d. pravico vpisa služnostne pravice gradnje in vzdrževanja omenjene infrastrukture v zemljiško knjigo.

Najmanj 8 dni pred pričetkom del je potrebno zagotoviti nadzor nad izvedbo del s strani upravljalca elektroenergetskega omrežja. Investitor posameznega objekta nosi odgovornost za časovno usklajenost izvedbe vseh potrebnih del.

V kolikor izvajalec zemeljskih del med izvedbo naleti na nepričakovane elektroenergetske vode je dolžan o tem takoj obvestiti pristojno nadzorništvo podjetja Elektro Ljubljana d.d.«

15. člen

Za drugim odstavkom, 17. člena OLN se doda novi tretji odstavek, ki se glasi:

»(3) Za stanovanjski objekt (S) velja obveznost priključitve in uporabe na distribucijsko **omrežje zemeljskega plina**. Obveznost priključitve ne velja v primeru uporabe obnovljivih virov energije, ki ne onesnažujejo okolja v večji meri kot zemeljski plin. Pri priključevanju na javno distribucijsko omrežje je potrebno upoštevati veljavno zakonodajo in področne podzakonske akte.«

16. člen

Za drugim odstavkom, 18. člena OLN se doda novi tretji odstavek, ki se glasi:

»(3) Pri vseh posegih v prostor je potrebno upoštevati trase **TK omrežja** in predhodno pridobiti soglasje Telekoma Slovenije d.d. k projektnim rešitvam.

Obstoječe TK omrežje glede na pozidavo je potrebno ustrezno zaščititi ali prestaviti na osnovi projektne rešitve.

Pri projektni rešitvi upoštevati izgradnjo kabske kanalizacije do priključne točke obstoječe KK in kablov.

Stroške ogleda, izdelave projekta zaščite in prestavitve TK omrežja, zakoličbe, zaščite in prestavitve TK omrežja ter nadzora krije investitor gradnje na določenem območju. Prav tako bremenijo investitorja tudi stroški odprave napak, ki bi nastale zaradi del na predmetni gradnji, kakor tudi stroški zaradi izpada prometa, ki bi zaradi tega nastali.

Vsa dela v zvezi z zaščito in prestavitvami tangiranih TK kablov izvede upravljalec omrežja (ogledi, izdelava tehničnih rešitev in projektov, zakoličbe, izvedba del in dokumentiranje izvedenih del).

Potrebno je izdelati PGD/PZI zaščite oziroma morebitne prestavitve obstoječega TK omrežja Telekoma in projekt PGD/PZI TK priključka za predvideno gradnjo.«

17. člen

Za drugim odstavkom, 20. člena OLN se doda novi tretji odstavek, ki se glasi:

»(3) Na območju OLN Kočevarjev vrt in območju SD OLN Kočevarjev vrt se dopusti **zunanjo razsvetljavo**, po izvedbi in ureditvi zunanje razsvetljave ob dostopni cesti, navezati na obstoječo javno razsvetljavo iz Jelovškove ceste do parkirišča pri stanovanjskih blokkih. Za navezavo zunanje razsvetljave na javno razsvetljavo mora biti le-ta izvedena z zemeljskim vodom v zaščitni cevi, vmesnimi jaški, nizkimi kandelabri (h=5,00m) in LED svetilkami.«

18. člen

Za sedmim odstavkom, 23. člena OLN se doda novi osmi odstavek, ki se glasi:

»(8) V kolikor so na parceli prisotni **barjanski jarki** sekundarnega ali tercialnega pomena, jih ni dovoljeno zasipavati, razen v primeru vzpostavitve nadomestnih jarkov, ki bodo prevajali potrebne vodne količine, kar je potrebno računsko dokazati.

Kanalizacija mora biti projektirana v strogo ločenem sistemu. Odvajanje padavinskih odpadnih voda z asfaltiranih manipulativnih površin je potrebno voditi preko peskolova in ustrezno dimenzioniranega lovilca maščob in olj.

Odvajanje padavinskih voda z utrjenih površin je potrebno urediti v skladu z veljavno zakonodajo in področnimi podzakonskimi akti in sicer na tak način, da bo v čim večji možni meri zmanjšan odtok padavinskih voda z utrjenih površin, kar pomeni, da je potrebno predvideti ponikanje ali po možnosti zadrževanje padavinskih voda pred iztokom v kanalizacijo oziroma površinske odvodnike (morebitni zadrževalnik,...)

Padavinske vode s streh objektov je, v kolikor ne obstaja možnost priključitve na javni kanalizacijski sistem, potrebno ponikati (če to dovoljujejo sama tla), pri tem morajo biti ponikovalnice locirane izven vpliva povoznih in manipulativnih površin, možnost ponikanja predvidenih količin pa računsko dokazana.

Projektne rešitve odvajanja in čiščenja padavinskih in komunalnih odpadnih vod mora biti usklajena z veljavno zakonodajo in področnimi podzakonskimi akti.

Vsi posegi v prostor morajo biti načrtovani tako, da ne pride do poslabšanja stanja voda in da se ne onemogoči varstva pred škodljivim delovanjem voda, kar mora biti v projektni dokumentaciji ustrezno prikazano in dokazano.«

19. člen

Za drugim odstavkom, 21. člena OLN se dodata novi tretji in četrti odstavek, ki se glasita:

»(3) Dostopi do prostorov za zbiranje odpadkov morajo biti dovolj veliki in primerno utrjeni, da omogočajo dostop standardnih smetarskih vozil.

(4) Na območju SD OLN Kočevarjev vrt je dopustna izvedba ekološkega otoka, dolžine do 5,00 m in globine do 1,00 m.«

20. člen

Za drugim odstavkom, 27. člena OLN se dodajo novi tretji, četrti, peti in šesti odstavek, ki se glasijo:

»(3) V območju urejanja se nahajata enoti kulturne dediščine:

- Vrhnika – Arheološko najdišče Nauportus, EŠD 844, režim: arheološko najdišče, in
- Vrhnika – Domačija Ljubljanska 9, EŠD 12414, režim: stavbna dediščina.

V kolikor se z gradnjo stanovanjskega objekta (S), garažnega objekta (G) ter nadstreška (N) posega v globino zemeljskih plasti več kot 1,00m od kote gotovega terena, je potrebno izvesti predhodne arheološke raziskave – arheološka izkopavanja, ki se morajo izvesti na celotnem območju posega novogradnje. V kolikor se z gradnjo komunalnih vodov posega v globino zemeljskih plasti več kot 1,00m od kote gotovega terena, so prav tako potrebna arheološka izkopavanja. Komunalni vodi potekajo po zbirnem kanalu po najkrajši možni poti.

Pri posegih do 1 metra globine je potrebno izvesti arheološke raziskave ob gradnji brez poseganja v arheološke plasti oz. odstranjevanja le teh.

Za izvedbo predhodne arheološke raziskave je treba pridobiti kulturnovarstvene pogoje in kulturnovarstveno soglasje za raziskavo in odstranitev arheološke ostaline. Obseg in faznost predhodnih arheoloških raziskav določi pristojna območna enota Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije z izdajo kulturovarstvenih pogojev.

V primeru odkritja izjemne in dobro ohranjene arhitekture je potrebno le te prezentirati »in situ.

(4) Prostorske ureditve morajo biti prilagojene celostnemu ohranjanju kulturne dediščine tudi v vplivnem območju kulturnega spomenika ali dediščine, ki pomeni širšo okolico nepremičnega kulturnega spomenika ali dediščine.

(5) Kulturno dediščino je potrebno varovati pred poškodovanjem ali uničenjem tudi med gradnjo – čez objekte in območja kulturne dediščine ne smejo potekati gradbiščne poti, obvozi, vanje ne smejo biti premaknjene potrebne ureditve vodotokov, namakalnih sistemov, komunalna, energetska in telekomunikacijska infrastruktura, ne smejo se izkoriščati za deponije viškov materialov ipd.

(6) Zaradi varstva arheoloških ostalin je potrebno Zavodu za varstvo kulturne dediščine Slovenije skladno z veljavno zakonodajo omogočiti dostop do zemljišč, kjer se bodo izvajala zemeljska dela in opravljanje strokovnega nadzora nad posegi. Lastnik zemljišča/investitor/odgovorni vodja naj o dinamiki gradbenih del obvesti pristojno območno enoto Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije vsaj 10 dni pred pričetkom zemeljskih del.«

21. člen

Za drugim odstavkom, 28. člena OLN se doda novi tretji odstavek, ki se glasi:

»(3) Varstvo pred požarom se zagotovi v skladu z veljavno zakonodajo in področnimi podzakonskimi akti. Pri vseh posegih je treba upoštevati in zagotoviti ukrepe varstva pred požarom:

- pogoje za varen umik ljudi, živali in premoženja,
- potrebne odmike med objekti ali potrebno protipožarno ločitev,
- dostope, dovoze in delovne površine za intervencijska

vozila,

- vire za zadostno oskrbo z vodo za gašenje.

Ob rekonstrukciji in vzdrževanju objektov se požarna varnost ne sme zmanjšati. Poti, namenjene intervencijskim vozilom, morajo biti označene skladno s predpisi.«

III. KONČNI DOLOČBI

22. člen

Tekstualni in grafični del odloka o SD OLN Kočevarjev vrt, skupaj z obveznimi prilogami je na vpogled na Občini Vrhnika, oddelku pristojnem za urejanje prostora.

23. člen

Ta odlok SD OLN Kočevarjev vrt začne veljati petnajsti dan po objavi v uradnem občinskem glasilu Naš časopis. Objavi se tudi na spletni strani Občine Vrhnika.

Številka: 3505-5/2016 (5-01)

Vrhnika, dne

**ŽUPAN
OBČINE VRHNIKA
Stojan Jakin**

III. OBRAZLOŽITVE ČLENOV

1. do 4. člena: Splošne določbe – kateri akt se spreminja in dopolnjuje, vsebina akta, priloge in splošna določila, kaj je možno izvajati na obravnavanem območju;
5. člen: vsebina sprememb;
6. člen: opis lokacije sprememb;
7. člen: določila za ureditev dostopa;
8. člen: umestitev v prostor;
9. člen: oblikovalska določila in tolerance;
10. člen: tolerance pri infrastrukturi;
11. člen: določila za ureditev vodovodnega priključka;
12. člen: določila za ureditev sanitarne kanalizacije;
13. člen: določila za ureditev meteorne kanalizacije;
14. člen: določila za priključevanje objekta na elektroenergetsko omrežje;

15. člen: določila za priključevanje na plinovodno omrežje;
16. člen: določila za priključevanje na telekomunikacijsko omrežje;
17. člen: določila za ureditev zunanje razsvetljave;
18. člen: določila za varovanje objektov pred visokimi vodami;
19. člen: določila za urejanje ekološkega otoka;
20. člen: določila za varovanje kulturne dediščine;
21. člen: določilo za varstvo objektov pred požarom;
22. in 23. člen: Končni določbi – kje je akt na vpogled in kdaj akt stopi v veljavo;

IV. PREDLOG ČLANOM OBČINSKEGA SVETA OBČINE VRHNIKA

Občinskemu svetu Občine Vrhnika je predlaga naslednji

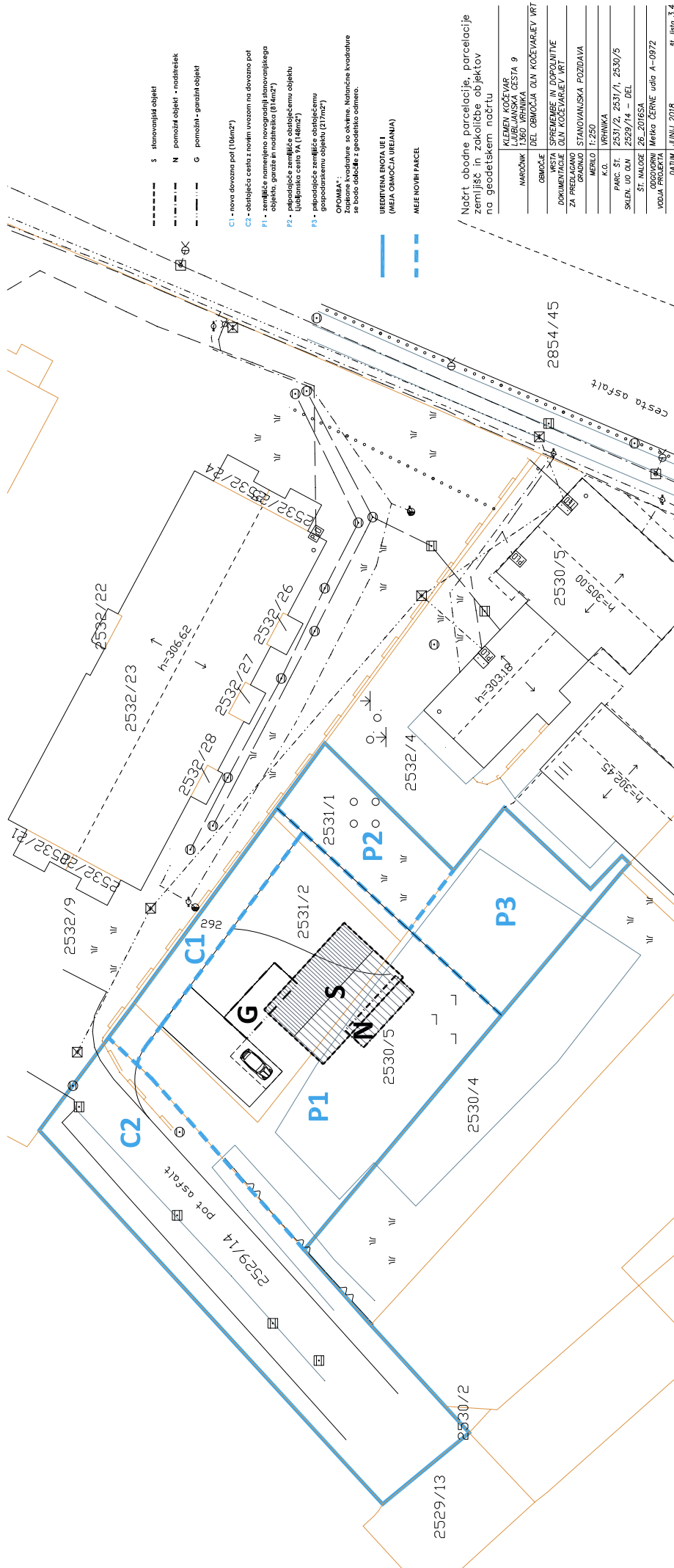
SKLEP:

Sprejme se Predlog odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o občinskem lokacijskem načrtu Kočevarjev vrt.

Župan
Občine Vrhnika
Stojan Jakin

Priloge:

- Karta 3.4: Načrt obodne parcelacije, parcelacije zemljišč in zakoličbe objektov na geodetskem načrtu
- Karta 4.2: Ureditvena situacija
- Karta 4.3: Prometna, komunalna in energetska ureditev



- S stanovanjski objekt
- N pomožni objekt - nadstrešek
- G pomožni - garažni objekt

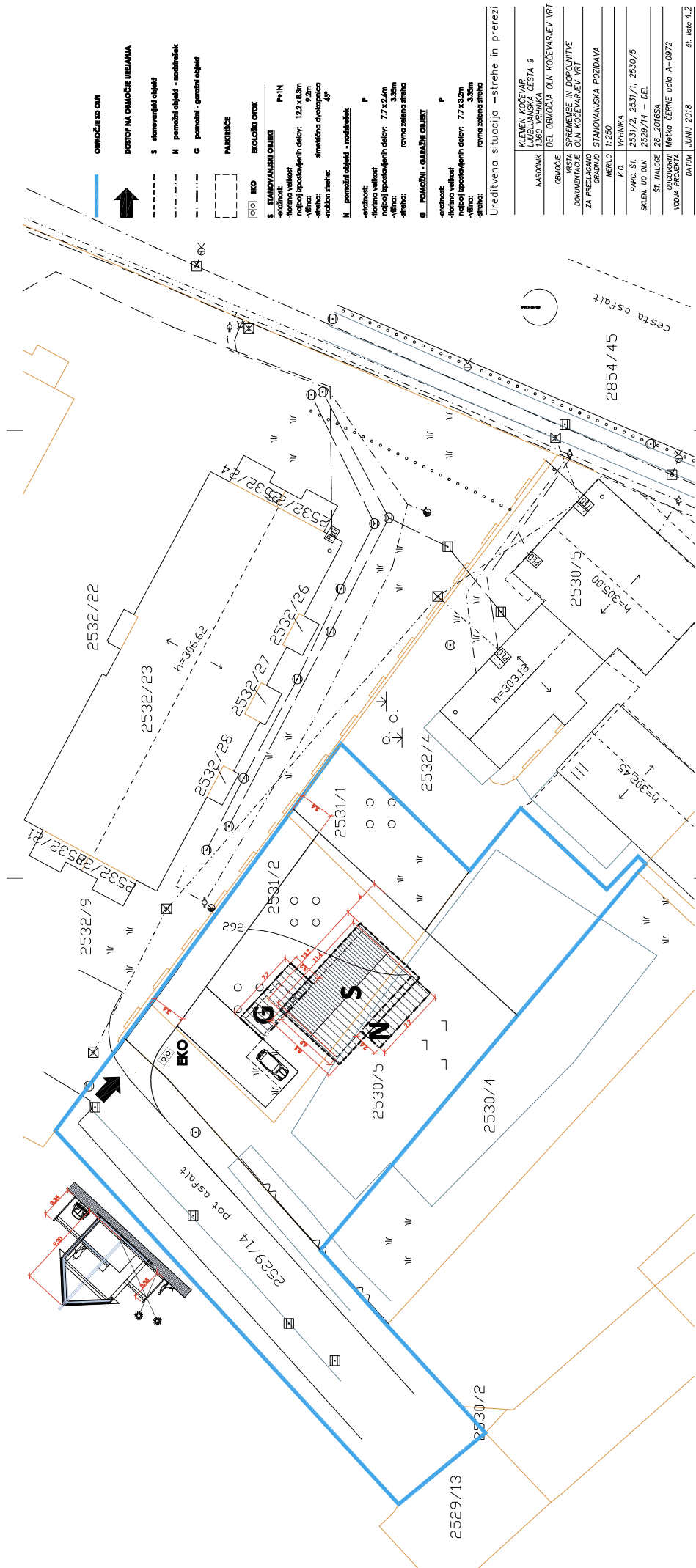
- C1 - nova davčna pot (10km²)
- C2 - obstoječa cesta z novim vzvozom na davčno pot
- P1 - zemljišče namenjeno navzgorinju stanovanjskega objekta, garaže in nadstreška (87m²)
- P2 - pripadajoče zemljišče obstoječemu objektu ljubljanske ceste 7A (148m²)
- P3 - pripadajoče zemljišče obstoječemu gospodarskemu objektu (217m²)

OPOMBA: Zapisane kvadrature, so okvirne. Natančne kvadrature se bodo obodele z geodetsko odmero.

UREĐIVENA ENOTA I.E1
(MEJA OBMOČJA UREJANJA)
MEJE NOVIH PARCEL

Načrt obodne parcelacije, parcelacije zemljišč in zakoličbe objektov na geodetskem načrtu

NAROČNIK	KLEMEN KOČEVAR LJUBLJANSKA CESTA 9 1560 VRHNJICA
OBMOČJE	DEL OBMOČJA OLIV KOČEVARJEV VRT
DOKUMENTACIJE	ESKIZURE IN DOPOLNITVE OLIV KOČEVARJEV VRT
ZA PREDLAGANO	GRADNJO STANOVANJSKA POZDAVA
MERILO	1:250
K.O.	VRHNJICA
PARC. ŠT.	2531/2, 2531/1, 2530/5
SMELN. UO OLIV	2529/14 - DEL
ŠT. NALOGE	26_2016SA
ODGOVORNI	Meško ČERNIČ ulica A-097Z
VODJA PROJEKTA	
DATUM	JUNIJ 2018
	str. lista 3,4



OMNOŽJE 3:1 OH



DOSTOP NA OMNOŽJE IZBESLANJA

S stanovanjski objekt

N pomožni objekt - nadstropnik

G pomožni - garažni objekt

PAKOBNAŠČE

EKO

3. STANOVANJSKI OBJEKT

skupni plosčinski obseg: 122 x 63,3m

načrtovanih delov: 9,2m

skupna površina: 77 x 24,4m

skupna površina: 77 x 24,4m

skupna površina: 77 x 24,4m

skupna površina: 77 x 24,4m

skupna površina: 77 x 24,4m

skupna površina: 77 x 24,4m

skupna površina: 77 x 24,4m

skupna površina: 77 x 24,4m

skupna površina: 77 x 24,4m

skupna površina: 77 x 24,4m

skupna površina: 77 x 24,4m

skupna površina: 77 x 24,4m

skupna površina: 77 x 24,4m

skupna površina: 77 x 24,4m

skupna površina: 77 x 24,4m

skupna površina: 77 x 24,4m

skupna površina: 77 x 24,4m

skupna površina: 77 x 24,4m

skupna površina: 77 x 24,4m

skupna površina: 77 x 24,4m

skupna površina: 77 x 24,4m

skupna površina: 77 x 24,4m

skupna površina: 77 x 24,4m

skupna površina: 77 x 24,4m

skupna površina: 77 x 24,4m

skupna površina: 77 x 24,4m



Cesta asfalt

2854/45

2532/22

2532/23

2532/24

2532/26

2532/27

2532/28

2532/29

2532/30

2532/31

2532/32

2532/33

2532/34

2532/35

2531/1

2531/2

2531/3

2531/4

2531/5

2531/6

2531/7

2531/8

2531/9

2531/10

2531/11

2531/12

2531/13

2530/1

2530/2

2530/3

2530/4

2530/5

2530/6

2530/7

2530/8

2530/9

2530/10

2530/11

2530/12

2530/13

2529/1

2529/2

2529/3

2529/4

2529/5

2529/6

2529/7

2529/8

2529/9

2529/10

2529/11

2529/12

2529/13

KLEMEN KOČEVAR

LJUBLJANSKA CESTA 9

NARODNIK 1.950 VRHNJKA

OBMOČJE DEL OBMOČJA OLIV KOČEVARJEV VRT

SPREMEMBE IN DOPOLNITVE

DOKUMENTACIJE OLIV KOČEVARJEV VRT

ZA PREDLAGANO

GRADNO STANOVANJSKA POZIDAVA

MERILO 1:250

K.O. VRHNJKA

PARC. ŠT. 2531/2, 2531/1, 2530/5

SKLEPI, UO OLIV

2529/14 - DEL

ŠT. MALOGE 26_2016SA

ODGOVORNI MEHKA ČERNJE VOJAG A-097Z

VOJAG PROJEKTA

DATUM JUNIJ 2018

Št. lista 4,2

Ureditvena situacija - strehe in prerezi

Številka: 011-5/2018 (5-01)

Datum: 19.6.2018

**ČLANOM OBČINSKEGA SVETA
OBČINE VRHNIKA**

**ZADEVA: Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o občinskem lokacijskem načrtu
Kočevarjev vrt**

Odbor za urejanje prostora ter varstvo naravne in kulturne dediščine je na 18. seji dne 18.6.2018 obravnaval predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o občinskem lokacijskem načrtu Kočevarjev vrt. Odbor je po razpravi sprejel sklep, ki ga posreduje Občinskemu svetu Občine Vrhnika kot

MNENJE:

Odbor za urejanje prostora ter varstvo naravne in kulturne dediščine je obravnaval predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o občinskem lokacijskem načrtu Kočevarjev vrt in ga posreduje Občinskemu svetu Občine Vrhnika v obravnavo in sprejem.

Podpredsednik odbora
Andrej Podbregar, l.r.

Številka: 011-4/2018 (4-01)

Datum: 17. 4. 2018

8

**ČLANOM OBČINSKEGA SVETA
OBČINE VRHNIKA**

ZADEVA: Revidirano letno poročilo Javnega podjetja Komunalno podjetje Vrhnika, d.o.o. za leto 2017

PRAVNA PODLAGA:

- Statut Občine Vrhnika (Naš časopis št. 430/2015)
Odlok o ustanovitvi in organiziranju javnega podjetja Komunalno podjetje Vrhnika, d.o.o. (Ur. l. RS, 100/2013)

NAMEN:

Obravnava in sprejem

POROČEVALCA:

- mag. Brigita Šen Kreže, direktorica Javnega podjetja Komunalno podjetje Vrhnika, d.o.o.
- Stojan Jakin, župan občine Vrhnika

I. OBRAZLOŽITEV:

1. Uvod

Javno podjetje Komunalno podjetje Vrhnika, d.o.o. (v nadaljevanju JP KPV, d.o.o.) je v mesecu marcu 2018 zaključilo pripravo revidiranega letnega poročila za leto 2017. V Odloku o ustanovitvi in organiziranju Javnega podjetja Komunalno podjetje Vrhnika, d.o.o. je v 3. členu med drugim zapisano, da sprejem letnega poročila izvršujejo občinski sveti občin ustanoviteljic.

2. Ocena stanja in cilji

Poslovanje na področju dejavnosti posebnega pomena, kjer deluje JP KPV, d.o.o. je potekalo v skladu z zakonodajo in sprejetimi standardi.

Priloge:

- Letno poročilo
- izvlečki sklepov

Letno poročilo je revidirala revizijska družba BDO REVIZIJA d. o. o. Poročilo neodvisnega revizorja je že vključeno v samem letnem poročilu JP KPV, d.o.o. za leto 2017. Nadzorni svet JP KPV, d.o.o. je letno poročilo obravnaval na svoji 13. redni seji dne 3. 4. 2018 (izvleček sklepa je v prilogi). Skupščina JP KPV, d.o.o. je letno poročilo in pripadajoče postopke obravnavala na svoji 17. seji dne 6. 4. 2018 (izvlečki sklepov so v prilogi).

3. Ocena finančnih posledic

Sprejem revidiranega Letnega poročila JP KPV, d.o.o. za leto 2017 za proračun Občine Vrhnika nima finančnih posledic.

II. PREDLOG ČLANOM OBČINSKEGA SVETA OBČINE VRHNIKA

Članom Občinskega sveta Občine Vrhnika se predlaga, da sprejmejo naslednji

SKLEP:

Občinski svet Občine Vrhnika se seznani in sprejme revidirano letno poročilo JP KPV, d.o.o. za leto 2017.

**Župan
Občine Vrhnika
Stojan Jakin**



Nadzorni svet JP KPV, d. o. o.

Vrhnika, 3. 4. 2018
031-0002/2018-4

Nadzorni svet (v nadaljevanju NS) se je 3. 4. 2018 sestal na svoji 13. seji. Na njem so bili prisotni: predsednik NS Mirko Antolović in člani Siniša Pezelj, Roman Strgar in Boštjan Rigler.

Izvleček iz zapisnika 13. seje NS JP KPV, d. o. o.

NS je v povezavi s 3. in 4. točko dnevnega reda »Obravnavava revidiranega letnega poročila JP KPV, d.o.o., za leto 2017« in »Obravnavava predloga uprave o razporeditvi bilančnega dobička za leto 2017«, sprejel naslednja sklepa:

Ad 3. Obpravnavava revidiranega letnega poročila JP KPV, d. o. o., za leto 2017.

Sklep 13-3-1: NS je obravnaval revidirano letno poročilo JP KPV, d.o.o., za leto 2017 in nanj nima pripomb.

Sklep je bil soglasno sprejet.

Ad4. Obpravnavava predloga uprave o razporeditvi bilančnega dobička za leto 2017.

Sklep 13-4-1: NS je pregledal predlog uprave za razporeditev bilančnega dobička in predlaga skupščini, da za poslovno leto 2017 odloči o izplačilu udeležbe na dobičku lastnikom v zneskih, ki predstavljajo 8 % bilančnega dobička posamezne občine ustanoviteljice, kar skupaj znaša 181.126,26 €.

Sklep je bil soglasno sprejet.

Predsednik NS:
Mirko Antolović

ID št. za DDV: SI75879811
Telefon: [01] 75 02 950
Telefaks: [01] 75 02 951

ePošta: info@kpv.si
splet: www.kpv.si

Transakcijski račun:
NLB: SI56 0202 7001 1262 773
SKB: SI56 0311 2100 0195 321

MŠ: 5015707 Okrož. sod. v Ljubljani: VL 10129800
Znesek osnovnega kapitala: 401.095,62 EUR





Izvelek iz zapisnika 17. seje Skupščine JP KPV, d. o. o.

Skupščina se je v petek, 6. 4. 2018, sestala na svoji 17. seji. Na njej so bili prisotni vsi člani, in sicer: predsednik Stojan Jakin ter člana Bojan Čebela in Miran Stanovnik.

Skupščina je v povezavi z 2. točko dnevnega reda »Obravnavava revidiranega letnega poročila JP KPV, d. o. o., za leto 2017« ter 3. točko dnevnega reda »Uporaba bilančnega dobička družbe« sprejela naslednji sklep:

1. Obravnavava revidiranega letnega poročila JP KPV, d.o.o. za leto 2017

Sklep:

Skupščina je ob upoštevanju predhodnega mnenja Nadzornega sveta družbe obravnavala letno poročilo JP KPV, d.o.o. za leto 2017 in nanj nima pripomb.

2. Uporaba bilančnega dobička družbe

Sklep:

Bilančni dobiček družbe JP KPV, d.o.o. na dan 31. 12. 2017 znaša 2.264.078,29 € in je sestavljen iz prenesenih dobičkov iz let 2012 do 2016 v višini 2.043.683,22 € in nerazdeljenega dobička poslovnega leta 2017 v višini 220.395,07 €.

Del bilančnega dobička, ki se razporedi občinam ustanoviteljicam, se skladno z določili 43. člena Družbene pogodbe določi v zneskih, ki predstavljajo 9 % bilančnega dobička posamezne občine ustanoviteljice, kar skupaj znaša 203.767,05 €, skladno z izračunom iz priložene preglednice.

Ostarek bilančnega dobička v višini 2.060.311,24 € ostane nerazporejen.

Vrhnika, 6. 4. 2018

Št.: 030-0001/2018-2

Predsedujoči Skupščine
Stojan Jakin

Številka: 011-4/2018 (4-01)
Datum: 9. 5. 2017

**ČLANOM OBČINSKEGA SVETA
OBČINE VRHNIKA**

Odbor za gospodarstvo, finance in proračun je na svoji 22. seji dne 9. 5. 2018 obravnaval Revidirano letno poročilo Javnega podjetja Komunalno podjetje Vrhnika, d. o. o. za leto 2017 in sprejel naslednji:

SKLEP:

Odbor za gospodarstvo, finance in proračun se je seznanil in obravnaval revidirano letno poročilo JP KPV, d. o. o. za leto 2017 in predlaga Občinskemu svetu Občine Vrhnika, da sprejme naslednji sklep:

Občinski svet Občine Vrhnika se seznanil in sprejme revidirano letno poročilo JP KPV, d. o. o. za leto 2017.

**Predsednik odbora
Barbara Kovačič, l. r.**



Številka: 354-232/2014 (1-01)

Datum: 6. 6. 2018

9

**ČLANOM OBČINSKEGA SVETA
OBČINE VRHNIKA**

ZADEVA: Predlog spremembe sklepa o pristopu k članstvu v mednarodni strategiji »Zero waste 2020«

PРАВNA PODLAGA:

- Zakon o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06 – uradno prečiščeno besedilo, 49/06 – ZMetD, 66/06 – odl. US, 33/07 – ZPNačrt, 57/08 – ZFO-1A, 70/08, 108/09, 108/09 – ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17 – GZ, 21/18 - ZNOrg)
- Statut Občine Vrhnika (Naš časopis, šte. 430/15)
- Poslovnik Občinskega sveta Občine Vrhnika (Naš časopis, šte. 430/15)

NAMEN:

obravnava in sprejem

POROČEVALKI:

- Vesna Kranjc, direktorica Občinske uprave
- mag. Brigita Šen Kreže, direktorica JP KPV, d.o.o.

I. OBRAZLOŽITEV

Občinski svet Občine Vrhnika je na 25. redni seji dne 19. 6. 2014 obravnaval Pristop k mednarodni strategiji Zero Waste in sprejel Sklep št. 354-232/2014 z dne 19. 6. 2014, da občina pristopa k članstvu v mednarodni strategiji »Zero Waste«.

Občina Vrhnika je skupaj z Občino Log - Dragomer in Občino Borovnica ob sodelovanju JP KPV, d.o.o., dne 9. 7. 2014 podpisala Sklep o pristopu k članstvu v mednarodni strategiji »Zero waste 2020«.

Predsednik Komisije za spremljanje in uresničevanje ciljev v mednarodni strategiji Zero Waste je poslal priloženi dopis z dne 5. 4. 2018, s katerim predlaga spremembo osnovnega sklepa to je Sklepa št. 354-232/2014 z dne 9. 7. 2014, in sicer se predlaga spremembo 3. alineje drugega odstavka sklepa, ki se glasi: »zmanjšati količino nastalih odpadkov na prebivalca (koristnih in nekoristnih) na 300 kg letno«. Predlagano novo besedilo pa se glasi: »zmanjšati količino nastalih odpadkov na prebivalca (koristnih in nekoristnih) na 350 kg letno«. Predlagana sprememba je bila obravnavana na 3. seji Komisije za spremljanje in uresničevanje ciljev v mednarodni strategiji Zero Waste dne 29. 11. 2017. Dopis predsednika komisije in zapisnik komisije ter osnutek sklepa o spremembi sklepa so v prilogi.

Odbor za ekologijo in infrastrukturo je na 14. seji dne 5. 6. 2018, obravnaval točko z naslovom, Sklep o spremembi sklepa

o pristopu k članstvu v mednarodni strategiji »Zero waste 2020«, mnenje Odbora je priloženo gradivu.

II. BESEDILO SKLEPA O SPREMEMBI SKLEPA

Na podlagi Statuta Občine Borovnica (Ur. l. RS, št. 6/08, 81/09, 54/11), Občine Log – Dragomer (Ur. l. RS, št. 33/07) in Občine Vrhnika (Naš časopis, št. 430/15) in na podlagi sklepov Občinskega sveta Občine Borovnica št. 354-0014/2014-3 sprejetega na 8. izredni seji dne 23. 6. 2014, Občinskega sveta Občine Log – Dragomer št. 354-22/2014-9 sprejetega na 25. redni seji dne 2. 7. 2014 in Občinskega sveta Občine Vrhnika št. 354-232/2014 (1-01) sprejetega na 25. redni seji dne 19. 6. 2014 sprejemajo Občinski sveti Občin Borovnica, Log - Dragomer in Vrhnika naslednji

SKLEP O SPREMEMBI SKLEPA

o pristopu k članstvu v mednarodni strategiji »Zero waste 2020«

1.

V tretji alineji drugega odstavka sklepa, kjer so zapisane zaveze občine, se besedilo spremeni tako, da se glasi:

»zmanjšati količino nastalih odpadkov na prebivalca (koristnih in nekoristnih) na 350 kg letno,«

2.

Sklep o spremembi sklepa prejmejo občine podpisnice in Javno podjetje Komunalno podjetje Vrhnika, d.o.o.

Datum:

Župan Občine Borovnica
Bojan Čebela

Datum:

Župan Občine Log – Dragomer
Miran Stanovnik

Datum:

Župan Občine Vrhnika
Stojan Jakin

III. PREDLOG OBČINSKEMU SVETU OBČINE VRHNIKA

Članom Občinskega sveta Občine Vrhnika se predlaga, da sprejmejo naslednji

SKLEP

1. Občinski svet Občine Vrhnika je seznanjen z zapisnikom 3. seje Komisije za spremljanje in uresničevanje ciljev v mednarodni strategiji Zero Waste dne 29. 11. 2017.
2. Občinski svet Občine Vrhnika pooblašča župana Občine Vrhnika za podpis Sklepa o spremembi sklepa št. 354-232/2014 z dne 9. 7. 2014, v katerem se 3. alineja spremeni tako, da se glasi: »zmanjšati količino nastalih odpadkov na prebivalca (koristnih in nekoristnih) na 350 kg letno.

Župan
Občine Vrhnika
Stojan Jakin

Priloge:

- Sklep o pristopu k članstvu v mednarodni strategiji »Zero waste 2020« št. 354-232/2014 z dne 9. 7. 2014,
- Dopis predsednika komisije za spremljanje in uresničevanje ciljev v mednarodni strategiji Zero Waste
- Zapisnik 3. seje Komisije za spremljanje in uresničevanje ciljev v mednarodni strategiji Zero Waste dne 29. 11. 2017.
- Mnenje odbora,

Na podlagi statuta Občine Borovnica (Ur. list RS, št. 6/08, 81/09 in 54/11), Občine Log – Dragomer (Ur. list RS, št. 33/07) in Občine Vrhnika (Naš časopis št. 365/2009) in na podlagi sklepa Občinskega sveta Občine Borovnica št. 354-00/14/2014-3 sprejetega na 8. izredni seji dne 23. 6. 2014, Občinskega sveta Občine Log – Dragomer št. 354-22/2014-9 sprejetega na nadaljevanju 25. redne seje dne 2. 7. 2014 in Občinskega sveta Občine Vrhnika št. 354-232/2014(1-01) sprejetega na 25. seji dne 19. 6. 2014 sprejemajo župani Občin Borovnica, Log - Dragomer in Vrhnika

S K L E P

o pristopu k članstvu v mednarodni strategiji "Zero waste 2020"

Na področju občin Vrhnika, Borovnica in Log - Dragomer storitve ravnanja z odpadki izvaja Javno podjetje Komunalo podjetje Vrhnika, d.o.o. (v nadaljevanju JP KPv), ki je v lasti prej navedenih občin. Odpadki se na tem področju ločeno zbirajo že 20 let in dosegajo uspehe, ki sodijo v sam Evropski vrh. Iz navedenega je vključitev v slovensko in evropsko mrežo ZW lokalnih skupnosti logična posledica dela in razvoja na področju ravnanja z odpadki in trajnostnega razvoja.

Ker se pot razvoja nikoli ne ustavi in je želja vseh nas, da se čim bolj približamo družbi brez odpadkov, se občine podpisnice s pristopom v mednarodno Zero waste strategijo zavezujejo, da bodo do leta 2020 vzpostavila pogoje, ki bodo omogočili:

- na področju ločenega zbiranja izmed vseh odpadkov izločiti 82 % in jih poslati naprej v snovno izrabo (recikliranje, kompostiranje, anaerobna predelava),
- zmanjšanje količine odloženih nekoristnih odpadkov na 70 kg letno na prebivalca,
- zmanjšati količino nastalih odpadkov na prebivalca (koristnih in nekoristnih) na 300 kg letno,
- v največji možni meri okrepi prioritete na področju ravnanja z odpadki (preprečevanje, ponovno uporabo in recikliranje) ter odpadkov praviloma ne usmerjati v sežigalnice. Odložene količine odpadkov na odlagališče zmanjševati na najnižjo možno raven.
- enkrat letno opravljati analizo nekoristnih odpadkov ter na osnovi rezultatov definirati operativno strategijo in kampanje za doseganje dodatnih izboljšav sistema ravnanja z odpadki.

Poleg zgornjih zavez bodo občine v obdobju do 2020 spodbujale in sodelovale pri:

- organiziranju izobraževanja povezanega s trajnostnim razvojem in pravihim ravnanjem z odpadki,
- graditvi občinskih centrov za popravilo, dodelavo, predelavo in preoblikovanje ter prodajo rabljenih predmetov,

- organiziranju sistema samooskrbe lokalnega prebivalstva,
- samooskrbi prebivalcev in prodaji lokalno pridelane zelenjave in sadja,
- izvedbi promocije kompostiranja na domu,
- promociji povečevanja števila gospodinjstev, vključenih v sistem, ki omogoča olajšavo pri plačevanju položnic (akcija KOKO) ali drugih vrstah spodbude gospodinjstvom po načelu »plačaj kolikor odvržeš«,
- pri zagonu projektov na vseh ravneh razvoja, javnih ali zasebnih pobud, preko katerih se zagotavljajo izboljševanje pogojev bivanja in trajnostnega razvoja na njenem področju,
- pravilno upravljanje zemljišč (nadzor zmogljivosti preobsežne gradnje, obnove in sanacije ter degradiranih območij),
- načrtovanju zelenih nakupov (menze, biološka predelava, prodajo živil v razsutem stanju ...),
- trajnostni mobilnosti (delitev sedežev v avtomobilu, hoja, avtobusni prevoz, itd.),
- spodbujanje novih življenjskih slogov (kratke nakupovalne verige, turizem in gostinstvo, trajnostna pravična trgovina, itd.)

Z namenom spremljanja izvajanja Zero waste zaveze, bodo občine ustanovile Komisijo za spremljanje uresničevanja ciljev v mednarodni strategiji Zero waste, ki jo sestavljajo člani:

- predstavnik občinske uprave vsake občine
- predstavnik JP Komunalo podjetje Vrhnika, d.o.o.
- predstavnik Zero waste Slovenija
- predstavnik nevladne organizacije iz vsake občine.

Predsednik komisije je predstavnik JP Komunalnega podjetja Vrhnika, d.o.o..

Komisija se sestane najmanj enkrat letno.

Občina Borovnica, Log – Dragomer in Vrhnika se z doseženimi rezultati in načrti za prihodnost pridružujejo mnogim lokalnim skupnostim po svetu: Nova Zelandija, Nova Scotia, British Columbia v Kanadi, mesto Buenos Aires v Argentini, San Francisco v Kaliforniji, Cambera v Avstraliji, številnim lokalnim skupnostim v EU ter Novi Zelandiji, (prva država na svetu, ki je Zero waste strategijo vključila v nacionalno zakonodajo).

Podlaga za odločitev za vključitev v mednarodno Zero waste strategijo ravnanja z odpadki je bilo, poleg lokalnih in republiških predpisov ter smernic EU, tudi dejstvo, da ravnanje z odpadki, ki je povezano z aktivnostmi za preprečevanje njihovega nastajanja, ponovno uporabo in trajnostnim razvojem s ciljem zmanjševanja količine "toplogrednih plinov", predstavlja skupaj z bojem usmerjenim proti spodbujanju potrošništva, pomemben temelj k izboljšanju pogojev za življenje.

Z omenjenim bodo Občina Borovnica, Log – Dragomer in Vrhnika postale primer dobre prakse vsem tistim lokalnim skupnostim, ki v Sloveniji in tudi širše, strnjijo v smeri družbe brez odpadkov.

V zadnjih letih je Javno podjetje Komunalo podjetje Vrhnika, d.o.o z določenimi ukrepi, kot so postopno zmanjševanje frekvence odvoza nekoristnih ostankov, neprestanim

ozaveščanjem, odvozom kosovnih odpadkov, prijaznim nadzorom in še mnogimi drugimi aktivnostmi, dosegle zavidljive rezultate.

stran 4

Količina odloženih nekoristnih odpadkov na občana:

2006 4 709 ton - 215 kg / občana
2009 4 362 ton - 190 kg / občana
2011 2 586 ton - 113 kg / občana
2013 1 900 ton - 80 kg / občana

Količine zbranih organskih odpadkov / na prebivalca:

2006 2 394 ton - 108 kg / prebivalca
2009 2 766 ton - 121 kg / prebivalca
2011 3 215 ton - 139 kg / prebivalca
2013 3 066 ton - 130 kg / prebivalca

Ločeno zbrani odpadki izraženi v odstotkih:

2006 - 43,94%
2009 - 51,89%
2011 - 69,06%
2013 - 76,13%

Skupni nastali komunalni (koristni in nekoristni) odpadki:

2006 8 471 ton - 406,84 na prebivalca
2009 9 067 ton - 395,78 na prebivalca
2011 8 357 ton - 363,69 na prebivalca
2013 7 830 ton - 333,72 na prebivalca

Če se ozremo v zgodovino vidimo, da je bila usmeritev na področju ravnanja z odpadki že od vsega začetka naravnana proti družbi brez odpadkov. Ker v preteklosti nihče v državi še ni razmišljal na tak način, je bilo potrebno na začetku premagati marsikatero oviro. Glavna težava je bila miselnost ljudi, ki odpadka niso videli kot surovino, iz katere je mogoče narediti nekaj novega, temveč kot nepotrebno smet, ki se jo je potrebno znebiti.

Prvemu koraku je sledil naslednji in kmalu so se začeli kazati rezultati, ki so bili povezani s povečevanjem ločeno zbranih koristnih odpadkov in zmanjševanju količine odloženih in nastalih odpadkov.

V letu 2013 je bilo na oskrbovalnem območju občin podpisnic sklepa, izmed vseh nastalih odpadkov, izločenih 76 odstotkov koristnih odpadkov, ki so bili poslani naprej v predelavo.

Datum: 9. 7. 2014

Št.: 354-22/14

Datum: 7 -07- 2014

Datum: 7 -07- 2014



Številka: 870-0002/2018-1
Vrhnika. 5. 4. 2018

PREDLOG SPREMEMBE SKLEPA O PRISTOPU K ČLANSTVU V MEDNARODNI STRATEGIJI »ZERO WASTE 2020«

Komisija za spremljanje in uresničevanje ciljev v mednarodni strategiji Zero waste, je na 3. seji predlagala, da se tretja alineja prvega odstavka Sklepa o pristopu k članstvu v mednarodni strategiji »Zero waste 2020«, sprejetega na občinskih sejah občinah ustanoviteljicah 7. 7 2014 in 9. 7. 2014, spremeni tako, da se po novem glasi:

zmanjšati količino nastalih odpadkov na prebivalca (koristnih in nekoristnih) na 350 kg letno.

OBRAZLOŽITEV:

V letih od 2014 do 2017 smo ugotovili, da bomo težko izpolnili prvotno zavezo, kjer je napisano, »da bomo zmanjšali količino nastalih odpadkov na 300 kg na prebivalca«.

Sicer JP KPV, d.o.o. že izvaja nekatere ukrepe (osveščanje, uporaba trajnostnih materialov, priprava za ponovno uporabo...) za zmanjševanje nastajanja odpadkov, vendar pa ne moremo bistveno vplivati na potrošniško razmišljanje, da naši občani ne bodo ustvarjali novih odpadkov.

Predsednik odbora
Edin Behrić



Župan Občine Borovnica
Andrej Očepek

Župan Občine Log - Dragomer
Mladen Sumina

Župan Občine Vrhnika
Stojan Jakin



Številka: 354-232/2014-34 (1-02)
Datum: 1. 12. 2017

Z A P I S N I K

3. seje Komisije za spremljanje in uresničevanje ciljev v mednarodni strategiji Zero waste, ki je bila v sredo, 29. 11. 2017 ob 16.00 uri, v sejni sobi Občine Vrhnika.

PRISOTNI ČLANI KOMISIJE:

1. Predsednik Edin Behrič, JP KPV, d.o.o.
2. Jaka Kranjc, društvo Ekologi brez meja
3. Vesna Kranjc, direktorica OU
4. Tanja Krušič, Občina Log – Dragomer
5. Andrej Klemenč, Občina Borovnica
6. Milan Jerman, Planinsko društvo Vrhnika

ODBOTNI ČLANI KOMISIJE:

1. Damjan Debevec, Turistično društvo Borovnica
2. Katerina Davidovič, KUD Kosec

OSTALI PRISOTNI:

1. mag. Brigita Šen Kreže, direktorica JP KPV, d.o.o
2. Lea Furlan, Občina Vrhnika

Predsednik komisije za spremljanje in uresničevanje ciljev v mednarodni strategiji Zero waste (v nadaljevanju komisija) je predlagal naslednji

DNEVNI RED:

1. Potrditev zapisnika 2. seje Komisije za spremljanje in uresničevanje ciljev v mednarodni strategiji Zero waste.
2. Predstavitve aktivnosti v letu 2017.
3. Plan aktivnosti za leto 2018.
4. Predstavitve aktivnosti Zero waste Slovenija.
5. Razno.

Predlagani dnevni red je bil soglasno sprejet.

Ad 1.) Pregled zapisnika 2. seje Komisije za spremljanje in uresničevanje ciljev v mednarodni strategiji Zero waste

SKLEP

Zapisnik 2. seje Komisije za spremljanje in uresničevanje ciljev v mednarodni strategiji Zero waste so člani komisije potrdili, glasovanja se je zaradi neprizotnosti na prejšnji seji vzdržal g. Kranjc.

Ad 2.) Predstavitve aktivnosti Zero waste v letu 2017

Članom komisije so bile s strani g. Behriča in g. Kranjca predstavljene aktivnosti v letu 2017. Osnovno poslanstvo JP KPV je, da se podrobno predstavi ločevanje odpadkov občanom. Ga. Kranjc je dodala, da je Občina Vrhnika zelo uspešna na področju ločevanja odpadkov. Občina Vrhnika se lahko pohvali na področju sodelovanja z ravnateljicami OŠ in vrta, kajti vrtec Vrhnika je zelo uspešen na področju uporabe pralnih plenit. Ga. Šen Kreže je povedala nekaj besed na temo projekta »Zelena straža na priferitivah« ter predlagala, da se projekt predstavi prirediteljem. Na to temo bo 7. januarja 2017 predavanje, kjer bo JP KPV podarila popust udeležnim prirediteljem. Ostali prireditelji, ki se predavanja ne bodo udeležili, popusta ne bodo deležni.

Po razpravi so člani komisije soglasno sprejeli naslednji

SKLEP

Komisija se seznanila z aktivnostmi, ki so potekale in bile izvršene v letu 2017.

Ad 3.) Plan aktivnosti Zero waste za leto 2018

G. Behrič je na kratko predstavil plan aktivnosti za leto 2018.

Ga. Šen Kreže je predlagala, da se vzpostavi skupno spletno stran za SUO občine (Občina Vrhnika, Borovnica in Log – Dragomer), kjer bo prikazano celotno delovanje DEPO (promocija, prodaja....)

Po razpravi so člani komisije soglasno sprejeli naslednji

SKLEP

Komisija se seznanila s planom aktivnosti za leto 2018

Ad 4.) Predstavitve aktivnosti Zero waste Slovenija

G. Behrič je pri tej točki predal besedo g. Kranjcu, ki je predstavil, katere slovenske občine poleg ustanoviteljic JP KPV ter katere države na Evropski ravni še sodelujejo v strategiji ZW.

Po razpravi so člani komisije soglasno sprejeli naslednji

SKLEP

Komisija se je seznanila z aktivnostmi, ki jih načrtuje in udejanja društvo Ekologi brez meja s pomočjo JP KPV za izvajanje Zero waste Slovenija.

Ad 5.) Razno

Pod imenovano točko so člani komisije kar nekaj časa razpravljali.

G. Behrić je predlagal, da se **sprejme poslovnik o delu komisije za spremljanje in uresničevanje ciljev v mednarodni strategiji Zero Waste.**

Predlaga se, da JP KPV, d.o.o. k letnemu (poslovnemu) poročilu JP KPV na Občinskem svetu občin ustanovitejic doda predlog sklepa, s katerim se popravi 3. alineja Sklepa o pristopu k članstvu v mednarodni strategiji »Zero waste 2020«.

Staro besedilo se glasi: »zmanjšati količino nastalih odpadkov na prebivalca (koristnih in nekoristnih) na **300 kg letno**«

Popravljen besedilo naj se glasi: »zmanjšati količino nastalih odpadkov na prebivalca (koristnih in nekoristnih) na **350 kg letno**«.

Ga. Šen Kreže je predlagala ga. Krušič naj se poskusi povezati z OŠ in vrtcem Log – Dragomer, zaradi večjega sodelovanja med njimi in JP KPV. Šola in vrtec bi morala poizkusiti uvedbo pralnih plenit ter kosilo in malice z manjšo uporabo tetrapakov (mleko v večji količini, nepakirana rezina kruha,...), s čimer bi bolj sledili ciljem Zero waste.

Člani komisije so predlagali, da se pripravi analiza količine embalaže na otroka v vrtcu Log – Dragomer in vrtcu Vrhnika.

Seja je bila zaključena ob 17:45 uri.

Zapisala:
Lea Furlan



Predsednik odbora
Edin Behrić



Številka: 007-3/2017 – 4 (6-08)

Datum: 6. 6. 2018

**ČLANOM OBČINSKEGA SVETA
OBČINE VRHNIKA**

ZADEVA: Sklep o spremembi sklepa o pristopu k članstvu v mednarodni strategiji »Zero waste 2020«

Odbor za ekologijo in infrastrukturo je na 14. seji dne 5. 6. 2018, obravnaval točko z naslovom, Sklep o spremembi sklepa o pristopu k članstvu v mednarodni strategiji »Zero waste 2020« ter po razpravi sprejel naslednji sklep, ki ga posreduje Občinskemu svetu Občine Vrhnika kot naslednji

SKLEP:

Odbor za ekologijo in infrastrukturo je obravnaval Sklep o spremembi sklepa o pristopu k članstvu v mednarodni strategiji »Zero waste 2020« in ga posreduje Občinskemu svetu Občine Vrhnika v obravnavo in sprejem.

Predsednik odbora
Edin Behrić I.r.



Številka: 007-3/2017 - 3 (6-08)

Datum: 6. 6. 2018

10

**ČLANOM OBČINSKEGA SVETA
OBČINE VRHNIKA**

ZADEVA: Predlog Odredbe o spremembah in dopolnitvah Odredbe o prometni ureditvi in uvedbi časovno omejenega parkiranja na javnih parkiriščih v Občini Vrhnika

PРАВNA PODLAGA:

- Statut Občine Vrhnika (Naš časopis, št. 430/15)
- Poslovnik Občinskega sveta Občine Vrhnika – uradno prečiščeno besedilo (Naš časopis, št. 430/15)
- Odredba o prometni ureditvi in uvedbi časovno omejenega parkiranja na javnih parkiriščih v občini Vrhnika (Naš časopis št. 435/16, 415/17)

NAMEN:

Obravnava in sprejem

POROČEVALKA:

Vesna Kranjc, Direktorica občinske uprave

I. OBRAZLOŽITEV

1. Ocena stanja in razlogi za sprejem Odredbe:

V občini Vrhnika je v širšem območju centra pereča problematika parkiranja. Izkazala se je potreba, da se modre cone določi po asfaltiranju ceste pri Domu obrtnikov. Iz tega razloga predlagamo, da se območja časovno omejenega parkiranja razširi.

Odbor za ekologijo in infrastrukturo je na 14. seji dne 5. 6. 2018, obravnaval točko z naslovom, Odredba o spremembah in dopolnitvah Odredbe o prometni ureditvi in uvedba časovno omejenega parkiranja na javnih parkiriščih v Občini Vrhnika, mnenje Odbora je razvidno iz priloge temu gradivu.

Na Odboru za ekologijo in infrastrukturo je bila izpostavljena tudi pravilna postavitve prometne signalizacije. Obrazloženo je bilo, da je predmetno zadevo obravnaval SPV, ter da se bo prometna signalizacija postavila v skladu s pravili stroke. Število

parkirnih mest in obračanje vozil bo določeno tako, da se bo promet odvijal nemoteno.

2. Cilji sprejema Odredbe:

Sprememba Odredbe bi omogočila časovno omejeno parkiranje na sledečih lokacijah:

- Pri Domu obrtnikov med delavniki.

S tem bi se rešil del problematike parkiranja na območju občine Vrhnika.

3. Finančne posledice:

Ni finančnih posledic.

II. PREDLOG OBČINSKEMU SVETU OBČINE VRHNIKA

Članom Občinskega sveta Občine Vrhnika se predlaga, da sprejmejo naslednji

SKLEP:

Občinski svet Občine Vrhnika sprejme Odredbo o spremembah in dopolnitvah Odredbe o prometni ureditvi in uvedba časovno omejenega parkiranja na javnih parkiriščih v Občini Vrhnika.

**Župan Občine Vrhnika
Stojan Jakin**

Priloge:

- Odredba o spremembah in dopolnitvah Odredbe o prometni ureditvi in uvedba časovno omejenega parkiranja na javnih parkiriščih v Občini Vrhnika,
- Grafične priloge k Odredbi,
- Mnenje Odbora.

Na podlagi 87. člena Poslovnika Občinskega sveta občine Vrhnika in 4. člena Odloka o prometni ureditvi v Občini Vrhnika (NČ, št. 304/04, 311/05) je Občinski svet Občine Vrhnika na svoji _____ seji, dne _____ sprejel

ODREDBO

o spremembah in dopolnitvah Odredbe o prometni ureditvi in uvedbi časovno omejenega parkiranja na javnih parkiriščih v Občini Vrhnika

1. člen

Za 4. člen Odredbe o prometni ureditvi in uvedbi časovno omejenega parkiranja na javnih parkiriščih v Občini Vrhnika se doda nov 4.a člen, ki se glasi:

"Pri Domu obrtnikov se od pločnika pri Tržaški cesti do trafo postaje, ob zidu »Kunstljeva vila« časovno omeji parkiranje.

Parkiranje je časovno omejeno od ponedeljka do petka od 8.00 do 19.00 na 2 uri."

2. člen

Doda se nova priloga XV.

3. člen

Ta odredba se objavi v uradnem občinskem glasilu Naš časopis in prične veljati petnajsti dan po objavi.

Številka: 007-3/2017 (6-08)

Datum:

Župan Občine Vrhnika
Stojan Jakin l.r.



Priloga XV: Časovno omejeno parkiranje pri Domu obrtnikov.



Številka: 007-3/2017 – 4 (6-08)

Datum: 6. 6. 2018

ČLANOM OBČINSKEGA SVETA
OBČINE VRHNIKA

ZADEVA: Odredba o spremembah in dopolnitvah Odredbe o prometni ureditvi in uvedba časovno omejenega parkiranja na javnih parkiriščih v Občini Vrhnika

Odbor za ekologijo in infrastrukturo je na 14. seji dne 5. 6. 2018, obravnaval točko z naslovom, Odredba o spremembah in dopolnitvah Odredbe o prometni ureditvi in uvedba časovno omejenega parkiranja na javnih parkiriščih v Občini Vrhnika ter po razpravi sprejel naslednji sklep, ki ga posreduje Občinskemu svetu Občine Vrhnika kot naslednji

SKLEP:

Odbor za ekologijo in infrastrukturo je obravnaval Odredbo o spremembah in dopolnitvah Odredbe o prometni ureditvi in uvedba časovno omejenega parkiranja na javnih parkiriščih v Občini Vrhnika in jo posreduje Občinskemu svetu Občine Vrhnika v obravnavo in sprejem.

Predsednik odbora
Edin Behrić I.r.

Številka: 478-204/2017 (6-03)
Datum: 19.06.2018

11a

**ČLANOM OBČINSKEGA SVETA
OBČINE VRHNIKA**

**ZADEVA: PRENEHANJE STATUSA JAVNEGA DOBRA NA PARC. ŠT. 2863/15 K.O. VRHNIKA
(2002)**

PРАВNA PODLAGA:

- 247. člen Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/2017, v nadaljevanju ZUreP-2),
- 35. člen Statuta Občine Vrhnika (Naš časopis, št. 430/2015).

NAMEN:

Obravnavana in sprejem

POROČEVALKA:

Vesna Kranjc, direktorica Občinske uprave

I. OBRAZLOŽITEV

Stranka je na Občino Vrhnika podala vlogo za odkup parc. št. 2863/15 k.o. Vrhnika (2002), ki je v lasti Občine Vrhnika. Nepremičnina v naravi predstavlja del funkcionalnega zemljišča k stanovanjski stavbo v lasti/solasti stranke. Status javnega dobra je pri nepremičnini, parc. št. 2863/15 k.o. Vrhnika (2002) zaznamovan pod ID omejitve 12037123. Prodaja nepremičnine je vključena v Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Vrhnika za leto 2018 pod oznako P44.

Za izvedbo prodaje je potrebno zemljišču Občine Vrhnika, parc. št. 2863/15 k.o. Vrhnika (2002), odvzeti status javnega dobra.

Skladno z 247. členom ZUreP-2 status grajenega javnega dobra preneha, če je zemljišče, objekt oziroma njegov del v celoti uničen in ga ni mogoče obnoviti in je zato onemogočena njegova splošna raba ali če se uredi zemljišče ali zgradi drug objekt z enakim namenom splošne rabe, zaradi česar se status na prvotnem lahko odvzame.

Grajenemu javnemu dobru se status lahko odvzame smiselno po postopku iz 245. člena ZUreP-2, ki določa, da se status grajenega javnega dobra lokalnega pomena pridobi/odvzame z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa občinskega sveta po uradni dolžnosti izda občinska uprava. Občinski svet sklep izda na zahtevo, ki jo vloži župan.

Priloge:

- predlog sklepa
- orto-foto posnetek,
- sklep Odbora za urejanje prostora ter varstvo naravne in kulturne dediščine

Po pravnomočnosti ugotovitvene odločbe občinska uprava odločbo pošlje pristojnemu sodišču, ki po uradni dolžnosti vpiše v zemljiško knjigo zaznambo o javnem dobrem oz. vknjiženo zaznambo izbriše.

Kot navedeno nepremičnina, parc. št. 2863/15 k.o. Vrhnika (2002), predstavlja del stare katastrske ceste, sedaj funkcionalnega zemljišča k stanovanjskem objektu, obstoječa javna cesta pa poteka po sosednji nepremičnini, zato so zakonski pogoji za odvzem statusa grajenega javnega dobra po 247. členu ZUreP-2 izpolnjeni.

Glede na navedeno dejansko stanje in pravno podlago je potrebno sprejeti sklep o prenehanju statusa javnega dobra na nepremičnini, parc. št. 2863/15 k.o. Vrhnika (2002).

Predlog o prenehanju statusa javnega dobra je na 18. seji dne 18.06.2017 obravnaval tudi Odbor za urejanje prostora ter varstvo naravne in kulturne dediščine in sprejel priložen sklep.

Po objavi sklepa Občinskega sveta Občine Vrhnika v uradnem glasilu Naš časopis in na podlagi pravnomočne odločbe Občinske uprave, bomo predlagali izbris statusa javnega dobra v zemljiški knjigi.

II. PREDLOG ČLANOM OBČINSKEGA SVETA OBČINE VRHNIKA

Članom Občinskega sveta Občine Vrhnika se predlaga, da sprejmejo naslednji

SKLEP:

Občinski svet Občine Vrhnika sprejme sklep o prenehanju statusa javnega dobra na nepremičnini, parc. št. 2863/15 k.o. Vrhnika (2002), ki je v zemljiški knjigi zaznamovan pod ID omejitve 12037123, v predloženi vsebini.

Župan
Občine Vrhnika
Stojan Jakin

Zemljiško-knjižni izpiski so na voljo na vpogled na Oddelku za okolje in komunalno in na sami seji Občinskega sveta Občine Vrhnika.

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDLS-1 in 30/18) in 22. člena Statuta Občine Vrhnika (Naš časopis, št. 430/15) je Občinski svet Občine Vrhnika na ____ redni seji dne _____ sprejel naslednji

SKLEP O PRENEHANJU STATUSA JAVNEGA DOBRA

I.

Nepremičnini, parc. št. 2863/15 k.o. Vrhnika (2002), preneha status javnega dobra, ki je v zemljiški knjigi zaznamovan pod ID omejitve 12037123.

II.

Sklep prične veljati osmi dan po objavi v občinskem glasilu Naš časopis.

Številka: 478-204/2017

Datum: _____

Župan
Občine Vrhnika
Stojan Jakin



Številka: 478-204/2017 (6-03)
Datum: 18.06.2018

**ČLANOM OBČINSKEGA SVETA
OBČINE VRHNIKA**

**ZADEVA: PRENEHANJE STATUSA JAVNEGA DOBRA NA PARC. ŠT. 2863/15 K.O. VRHNIKA
(2002)**

Odbor za urejanje prostora ter varstvo naravne in kulturne dediščine je na svoji 18. redni seji, dne 18.06.2018, obravnaval točko

Prenehanje statusa javnega dobra na parc. št. 2863/15 k.o. Vrhnika (2002)

in sprejel naslednji

S K L E P:

Odbor za urejanje prostora ter varstvo naravne in kulturne dediščine predlaga Občinskemu svetu Občine Vrhnika, da sprejme sklep o prenehanju statusa javnega dobra na nepremičnini, parc. št. 2863/15 k.o. Vrhnika (2002), ki je v zemljiški knjigi zaznamovan pod ID omejitve 12037123, v predloženi vsebini.

**Podpredsednik odbora
Andrej Podbregar l.r.**

Številka: 478-85/2018 (6-03)
Datum: 19.06.2018

11b

**ČLANOM OBČINSKEGA SVETA
OBČINE VRHNIKA**

**ZADEVA: PRENEHANJE STATUSA JAVNEGA DOBRA NA PARC. ŠT. 1023/36 K.O. SMREČJE
(2692)**

PRAVNA PODLAGA:

- 247. člen Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/2017, v nadaljevanju ZUreP-2),
- 35. člen Statuta Občine Vrhnika (Naš časopis, št. 430/2015).

NAMEN:

Obravnava in sprejem

POROČEVALKA:

Vesna Kranjc, direktorica Občinske uprave

I. OBRAZLOŽITEV

Stranka je na Občino Vrhnika podala vlogo za odkup parc. št. 1023/36 k.o. Smrečje (2692), ki je v lasti Občine Vrhnika. Nepremičnina v naravi predstavlja del funkcionalnega zemljišča k stanovanjski stavbo v lasti/solasti stranke. Status javnega dobra je pri nepremičnini, parc. št. 1023/36 k.o. Smrečje (2692) zaznamovan pod ID omejitve 12215753. Pri obravnavi zadeve je bilo ugotovljeno, da pa je stranka lastnica zemljišča, parc. št. 230/4 k.o. Smrečje (2692), ki v naravi predstavlja del kategorizirane občinske ceste z oznako JP966212, zato smo predlagali odkup cestnega zemljišča z nadomestilom v naravi. Pravni posel je vključen v Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Vrhnika za leto 2018 pod oznako M17.

Za izvedbo pravnega posla je potrebno zemljišču Občine Vrhnika, parc. št. 1023/36 k.o. Smrečje (2692), odvzeti status javnega dobra.

Skladno z 247. členom ZUreP-2 status grajenega javnega dobra preneha, če je zemljišče, objekt oziroma njegov del v celoti uničen in ga ni mogoče obnoviti in je zato onemogočena njegova splošna raba ali če se uredi zemljišče ali zgradi drug objekt z enakim namenom splošne rabe, zaradi česar se status na prvotnem lahko odvzame.

Grajenemu javnemu dobru se status lahko odvzame smiselno po postopku iz 245. člena ZUreP-2, ki določa, da se status grajenega javnega dobra lokalnega pomena pridobi/odvzame z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa občinskega

sveta po uradni dolžnosti izda občinska uprava. Občinski svet sklep izda na zahtevo, ki jo vloži župan.

Po pravnomočnosti ugotovitvene odločbe občinska uprava odločbo pošlje pristojnemu sodišču, ki po uradni dolžnosti vpiše v zemljiško knjigo zaznambo o javnem dobrem oz. vknjiženo zaznambo izbriše.

Kot navedeno nepremičnina, parc. št. 1023/36 k.o. Smrečje (2692), predstavlja del stare katastrske ceste, sedaj funkcionalnega zemljišča k stanovanjskem objektu, zato so zakonski pogoji za odvzem statusa grajenega javnega dobra po 247. členu ZUreP-2 izpolnjeni.

Glede na navedeno dejansko stanje in pravno podlago je potrebno sprejeti sklep o prenehanju statusa javnega dobra na nepremičnini, parc. št. 1023/36 k.o. Smrečje (2692).

Predlog o prenehanju statusa javnega dobra je na 18. seji dne 18.06.2017 obravnaval tudi Odbor za urejanje prostora ter varstvo naravne in kulturne dediščine in sprejel priložen sklep.

Po objavi sklepa Občinskega sveta Občine Vrhnika v uradnem glasilu Naš časopis in na podlagi pravnomočne odločbe Občinske uprave, bomo predlagali izbris statusa javnega dobra v zemljiški knjigi.

**II. PREDLOG ČLANOM OBČINSKEGA SVETA OBČINE
VRHNIKA**

Članom Občinskega sveta Občine Vrhnika se predlaga, da sprejmejo naslednji

SKLEP:

Občinski svet Občine Vrhnika sprejme sklep o prenehanju statusa javnega dobra na nepremičnini, parc. št. 1023/36 k.o. Smrečje (2692), ki je v zemljiški knjigi zaznamovan pod ID omejitve 12215753, v predloženi vsebini.

**Župan
Občine Vrhnika
Stojan Jakin**

Priloge:

- predlog sklepa,
- orto-foto posnetek,
- sklep Odbora za urejanje prostora ter varstvo naravne in kulturne dediščine

Zemljiško-knjižni izpiski so na voljo na vpogled na Oddelku za okolje in komunalo in na sami seji Občinskega sveta Občine Vrhnika.

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDLS-1 in 30/18) in 22. člena Statuta Občine Vrhnika (Naš časopis, št. 430/15) je Občinski svet Občine Vrhnika na ____ . redni seji dne _____ sprejel naslednji

SKLEP O PRENEHANJU STATUSA JAVNEGA DOBRA

I.

Nepremičnini, parc. št. 1023/36 k.o. Smrečje (2692), preneha status javnega dobra, ki je v zemljiški knjigi zaznamovan pod ID omejitve 12215753.

II.

Sklep prične veljati osmi dan po objavi v občinskem glasilu Naš časopis.

Številka: 478-85/2018 (6-03)

Datum: _____

Župan
Občine Vrhnika
Stojan Jakin



Slika: Orto-foto posnetek parc. št. 1023/36 k.o. Smrečje (2692)

Številka: 478-85/2018 (6-03)
Datum: 18.06.2018

**ČLANOM OBČINSKEGA SVETA
OBČINE VRHNIKA**

ZADEVA: PRENEHANJE STATUSA JAVNEGA DOBRA NA PARC. ŠT. 1023/36 K.O. SMREČJE (2692)

Odbor za urejanje prostora ter varstvo naravne in kulturne dediščine je na svoji 18. redni seji, dne 18.06.2018, obravnaval točko

Prenehanje statusa javnega dobra na parc. št. 1023/36 k.o. Smrečje (2692)

in sprejel naslednji

S K L E P:

Odbor za urejanje prostora ter varstvo naravne in kulturne dediščine predlaga Občinskemu svetu Občine Vrhnika, da sprejme sklep o prenehanju statusa javnega dobra na nepremičnini, parc. št. 1023/36 k.o. Smrečje (2692), ki je v zemljiški knjigi zaznamovan pod ID omejitve 12215753, v predloženi vsebini.

Podpredsednik odbora
Andrej Podbregar l.r.

Številka: 478-175/2017 (6-03)
Datum: 19.06.2018

11c

ČLANOM OBČINSKEGA SVETA OBČINE VRHNIKA

ZADEVA: PRENEHANJE STATUSA JAVNEGA DOBRA NA PARC. ŠT. 2511/13 K.O. BLATNA BREZOVICA (1997), DEL PARC. ŠT. 2511/2 K.O. BLATNA BREZOVICA (1997)

PРАВNA PODLAGA:

- 247. člen Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/2017, v nadaljevanju ZUreP-2),
- 35. člen Statuta Občine Vrhnika (Naš časopis, št. 430/2015).

NAMEN:

Obravnava in sprejem

POROČEVALKA:

Vesna Kranjc, direktorica Občinske uprave

I. OBRAZLOŽITEV

Stranka je na Občino Vrhnika podala vlogo za menjavo zemljišč, med drugimi tudi parc. št. 2511/13 k.o. Blatna Brezovica (1997), ki predstavlja del v uradnih evidencah obstoječe parc. št. 2511/2 k.o. Blatna Brezovica (1997), v lasti Občine Vrhnika. Geodetska uprava RS je že izdala odločbo o delitvi nepremičnine (v prilogi), stanje v zemljiški knjigi pa bo usklajeno po pravnomočnosti odločbe.

Zemljišča stranke in občine v naravi predstavljajo dele obcestnih zemljišč, z menjavo pa se zemljišča razporedi tako, da Občina Vrhnika pridobi zemljišče, ki ga krajevna skupnost želi za izgradnjo avtobusne postaje in potrebno zemljišče za morebitno širitev kategorizirane občinske ceste (parc. št. 2510/19 in 2510/17, obe k.o. Blatna Brezovica), stranka pa zaokroženo celoto pravilnih oblik, na kateri namerava graditi (parc. št. 2511/11 in 2511/13, obe k.o. Blatna Brezovica). Status javnega dobra je/bo pri nepremičnini, parc. št. 2511/13 k.o. Blatna Brezovica (1997), del parc. št. 2511/2 k.o. Blatna Brezovica (1997), zaznamovan pod ID omejitve 16335940. Podaja nepremičnin je vključena v Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Vrhnika za leto 2018 pod oznako P43, odkup pa bomo dodali v Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Vrhnika za leto 2018, ki ga skladno s sprejetim Odlokom o proračunu Občine Vrhnika za leto 2018 sprejme župan.

Za izvedbo pravnega posla je potrebno zemljišču Občine Vrhnika, parc. št. 2511/13 k.o. Blatna Brezovica (1997), del parc. št. 2511/2 k.o. Blatna Brezovica (1997), odvzeti status javnega dobra.

Skladno z 247. členom ZUreP-2 status grajenega javnega dobra preneha, če je zemljišče, objekt oziroma njegov del v celoti uničen in ga ni mogoče obnoviti in je zato onemogočena njegova splošna raba ali če se uredi zemljišče ali zgradi drug objekt z enakim namenom splošne rabe, zaradi česar se status na prvotnem lahko odvzame.

Grajenemu javnemu dobru se status lahko odvzame smiselno po postopku iz 245. člena ZUreP-2, ki določa, da se status grajenega javnega dobra lokalnega pomena pridobi/odvzame z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa občinskega sveta po uradni dolžnosti izda občinska uprava. Občinski svet sklep izda na zahtevo, ki jo vloži župan.

Po pravnomočnosti ugotovitvene odločbe občinska uprava odločbo pošlje pristojnemu sodišču, ki po uradni dolžnosti vpiše v zemljiško knjigo zaznambo o javnem dobrem oz. vknjiženo zaznambo izbriše.

Kot navedeno nepremičnina, parc. št. 2511/13 k.o. Blatna Brezovica (1997), del parc. št. 2511/2 k.o. Blatna Brezovica (1997), predstavlja zemljišče ob cesti, obstoječa javna cesta pa poteka po sosednji nepremičnini, zato so zakonski pogoji za odvzem statusa grajenega javnega dobra po 247. členu ZUreP-2 izpolnjeni.

Glede na navedeno dejansko stanje in pravno podlago je potrebno sprejeti sklep o prenehanju statusa javnega dobra na nepremičnini, parc. št. 2511/13 k.o. Blatna Brezovica (1997), del parc. št. 2511/2 k.o. Blatna Brezovica (1997).

Predlog o prenehanju statusa javnega dobra je na 18. seji dne 18.06.2017 obravnaval tudi Odbor za urejanje prostora ter varstvo naravne in kulturne dediščine in sprejel priložen sklep.

Po objavi sklepa Občinskega sveta Občine Vrhnika v uradnem glasilu Naš časopis in na podlagi pravnomočne odločbe Občinske uprave, bomo predlagali izbris statusa javnega dobra v zemljiški knjigi.

II. PREDLOG ČLANOM OBČINSKEGA SVETA OBČINE VRHNIKA

Članom Občinskega sveta Občine Vrhnika se predlaga, da sprejmejo naslednji

SKLEP:

Občinski svet Občine Vrhnika sprejme sklep o prenehanju statusa javnega dobra na nepremičnini, parc. št. 2511/13 k.o. Blatna Brezovica (1997), ki je v zemljiški knjigi zaznamovan pod ID omejitve 16335940, v predloženi vsebini.

Župan
Stojan Jakin

Priloge:

- predlog sklepa,
- Odločba Geodetske uprave RS,
- skica terenske meritve,

Zemljiško-knjižni izpiski so na voljo na vpogled na Oddelku za okolje in komunalno in na sami seji Občinskega sveta.

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDLSL-1 in 30/18) in 22. člena Statuta Občine Vrhnika (Naš časopis, št. 430/15) je Občinski svet Občine Vrhnika na ____ redni seji dne _____ sprejel naslednji

SKLEP O PRENEHANJU STATUSA JAVNEGA DOBRA

I.

Nepremičnini, parc. št. 2511/13 k.o. Blatna Brezovica (1997), preneha status javnega dobra, ki je v zemljiški knjigi zaznamovan pod ID omejitve 16335940.

II.

Sklep prične veljati osmi dan po objavi v občinskem glasilu Naš časopis.

Številka: 478-175/2017 (6-03)

Datum: _____

Župan
Občine Vrhnika
Stojan Jakin

OBČINA VRHNİKA
OBČINSKA UPRAVA

Slg. št. 6-08
Prih. /
Vredn. /

Prejeto: 12-06-2018

Številka zadeve: 303-2/2018-24

T: 01 769 10 00
E: Pismara.Guloga@gov.si
www.gu.gov.si

REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR

GEODETSKA UPRAVA REPUBLIKE SLOVENIJE

Območna geodetska uprava Ljubljana
Geodetska pisarna Logatec

Tržaška cesta 50a, 1370 Logatec

K.o.: 1997 Biatna Brezovica
IDPOS: 6655

Številka dokumenta: 02112-323/2018-2
Datum izdaje: 11.06.2018

Geodetska uprava Republike Slovenije, Območna geodetska uprava Ljubljana izdaja na podlagi 30. člena Zakona o geodetski dejavnosti - ZGeod-1 (Uradni list RS, št. 77/2010 in 61/2017 - ZAIID) na zahteve, ki sta jih vložili stranki

Sine metu R.E. upravljanje natožb in storitve d.o.o., Lepodvorska ulica 16, 1000 Ljubljana, po pooblaščenju Geodetske in nepremičniške storitve ČRČEK, Jure Črček s.p., Obrež 58a, 2277 Središče ob Dravi

V POSTOPKU EVIDENTIRANJA PARCELACIJE

Občina Vrhnika, Tržaška cesta 1, 1360 Vrhnika, po pooblaščenju Geodetske in nepremičniške storitve ČRČEK, Jure Črček s.p., Obrež 58a, 2277 Središče ob Dravi

v postopku EVIDENTIRANJA UREJENIH MEJ IN PARCELACIJE naslednji

SKLEP

Upravna zadeva, ki je bila pričetna z zahtevo št. 02112-323/2018-1 za uvedbo postopka evidentiranja parcelacije in upravna zadeva, ki je bila pričetna z zahtevo št. 02112-534/2018-1 za uvedbo postopka evidentiranja urejenih mej in parcelacij, se združita v en postopek.

in

ODLOČBO

1. V katastrski občini 1997 Biatna Brezovica se kot urejen evidentira del meje parcele 2511/2 s sosednjo parcelo 3083/2.
2. V katastrski občini 1997 Biatna Brezovica se kot urejen evidentira del meje parcele 2511/9 s sosednjo parcelo 3079/8.
3. V katastrski občini 1997 Biatna Brezovica se v postopku evidentiranja parcelacije ugotovijo naslednje spremembe:

ukinjene parcele	nove parcele
2510/3, 2510/4, 2510/5, 2510/6, 2510/7	2510/8, 2510/9, 2510/10, 2510/11, 2510/12, 2510/13, 2510/14, 2510/15, 2510/16, 2510/17, 2510/18, 2510/19, 2510/20
2511/2	2511/12, 2511/13, 2511/14
2511/9	2511/10, 2511/11

4. Grafični prikaz urejenih mej in stanja parcel po opravljenih parcelacijah z označenimi zemljiškokatastrskimi točkami in vpisanimi parcelnimi številkami je obvezna priloga temu aktu.
5. Stroškov postopka ni.

Obrazložitev:

Dne 11.05.2018 so na Območni geodetski upravi Ljubljana vložile zahtevo stranke
- Sine metu R.E. upravljanje natožb in storitve d.o.o., Lepodvorska ulica 16, 1000 Ljubljana, preko pooblaščenca Geodetske in nepremičniške storitve ČRČEK, Jure Črček s.p., Obrež 58a, 2277 Središče ob Dravi za uvedbo postopka evidentiranja parcelacije
in 2510/7 v katastrski občini 1997 Biatna Brezovica.
- Občina Vrhnika Tržaška cesta 15, 1360 Vrhnika, preko pooblaščenca Geodetske in nepremičniške storitve ČRČEK, Jure Črček s.p., Obrež 58a, 2277 Središče ob Dravi za uvedbo postopka evidentiranja urejenih mej parcele 2511/2 s sosednjo parcelo 3083/2 in parcele 2511/9 s sosednjo parcelo 3079/8 in parcelacij parcel 2511/2 in 2511/9 v katastrski občini 1997 Biatna Brezovica.

Zahtevam je bil priložen elaborat, ki ga je, po določbah Zakona o evidentiranju nepremičnin - ZEN (Uradni list RS, št. 47/2006, 65/2007 - Odl. US, 79/2012 - Odl. US, 61/2017 - ZAIID in 7/2018) in Pravilnika o urejanju mej ter spreminjanju in evidentiranju podatkov v zemljiškem katastru (Uradni list RS, št. 8/2007 in 26/2007), izdelalo geodetsko podjetje Geodetske in nepremičniške storitve ČRČEK, Jure Črček s.p., Obrež 58a, 2277 Središče ob Dravi. Elaborat je potrdil odgovorni geodet Igor Ilec, inž.geod.

Ker je bilo ugotovljeno, da se zahteve v izreku sklepa opirajo na isto oz. podobno dejansko stanje in isto pravno podlago, je geodetska uprava po uradni dolžnosti v skladu s 130. členom Zakona o splošnem upravnem postopku - ZUP (Uradni list RS, št. 24/2006-u.p.b. in nasl.) odločila, da se na osnovi zahtev začne in vodi en sam postopek.

Navedbe glede parcel in zemljiško katastrskih točk v nadaljevanju se nanašajo na katastrsko občino 1997 Biatna Brezovica, v kolikor katastrska občina ni posebej navedena.

V skladu z določili 28. in 48. člena ZEN se postopek evidentiranja urejene meje in parcelacije uvede na zahtevo lastnika parcele. Geodetska uprava je z vpogledom v elektronsko zemljiško knjigo ugotovila, da je Sine metu R.E. upravljanje natožb in storitve d.o.o., ki je vložil zahtevo, lastnik parcel 2510/3, 2510/4, 2510/5, 2510/6, 2510/7 in Občina Vrhnika, ki je vložila zahtevo lastnica parcel 2511/2 in 2511/9.

V nadaljevanju je bilo ugotovljeno, da je bil zahtevi priložen ustrezen elaborat, katerega vsebino predpisujeta ZEN in Pravilnik o urejanju mej ter spreminjanju in evidentiranju podatkov v zemljiškem katastru.

Iz elaborata je razvidno, da so kot stranke v postopku sodelovali:

parcele	lastniki parcel
2511/2, 2511/9, 3079/8, 3083/2	Občina Vrhnika, Tržaška cesta 1, 1360 Vrhnika
2510/3, 2510/4, 2510/5, 2510/6, 2510/7	Sine metu R.E. upravljanje natožb in storitve d.o.o., Lepodvorska ulica 16, 1000 Ljubljana

Geodetska uprava je z vpogledom v elektronsko zemljiško knjigo preverila, ali je bila lastnikom parcel, katerih meja se je urejala, in lastnikom sosednjih parcel zagotovljena možnost udeležbe na mejni obravnavi. Pri tem je ugotovila, da so bile zgoraj navedene stranke na dan mejne obravnave vpisane kot lastniki v zemljiški knjigi.

Geodetska uprava je opravila preizkus vloge po 35. in 51. členu ZEN in ugotovila, da ni razlogov za zavrnitev oz. zavrnitev.

Geodetska uprava je ugotovila, da je pogoj prvega odstavka 49. člena ZEN izpolnjen, ker je del meje parcele, ki se jih dotikajo novi deli mej, ki nastanejo z delitvijo, urejeni v tem in predhodnem postopku IDPOS 6299.

opis parcelacije so se izvedle na zahtevo in pod pogoji, ki sta jih navedla lastnika predmetnih parcel.

Vse zgoraj navedene stranke so na mejni obravnavi v zapisniku št. UM 11-2018 z dne 07.02.2018 in nadaljevanja tega zapisnika z dne 29.04.2018 podpisale izjavo o sirinjanju s potekom predlaganih mej.

Geodetska uprava je preverila, ali podatki o mejah, novih delih mej in parcelah omogočajo njeno evidentiranje ter ugotovila, da je ta pogoj izpolnjen.

Stroški upravnega postopka so tisti, ki so nastali v splošnem upravnem postopku ali zaradi splošnega upravnega postopka geodetski upravi, stranki ali drugemu udeležencu postopka. Če je upravni postopek uveden na zahtevo stranke, krije osebne stroške zaradi udeležbe in stroške pravnega zastopanja v tem postopku vsaka stranka sama. O stroških, ki so nastali geodetski upravi ali drugemu udeležencu postopka, pa se odloči v skladu z določili ZUP. V upravnem postopku niso nastali stroški v smislu določil 13. člena ZEN in 113. člena ZUP, zaradi česar je odločeno, da stroškov postopka ni.

Sklep je izdan na podlagi 3. odstavka 130. člena ZUP.

Odlodba je izdana na podlagi 40. in 52. člena ZEN in 118. člena ZUP.

Po dokončnosti te odlodbe bo geodetska uprava evidentirala urejene meje in nove dele mej kot urejene dele mej v zemljiškem katastru in izdala obvestilo o površinah novih parcel.

Pouk o pravnem sredstvu:

Zoper to odlodbo in sklep je dovoljena pritožba v roku 15 dni od prejema. O pritožbi odloča Ministrstvo za okolje in prostor, Ljubljana, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana. Pritožbo se pošlje po pošti Območni geodetski upravi Ljubljana, Geodetska pisarna Logatec, Tržaška cesta 50A, 1370 Logatec. Na naslovu katekologije organizacijske enote Geodetske uprave Republike Slovenije se lahko pritožba izroči neposredno ali pa poda pritožba tudi ustno na zapisnik. Če je pritožba poslana priporočeno po pošti, se šteje, da je prispela pravčasno, če je oddana na pošto zadnji dan pritožbenega roka. Za pritožbo je potrebno plačati upravno takso po tarifni številki 2 Zakona o upravnih taksah - ZUT (Uradni list RS, št. 106/2010-u.p.b. in nasl.) v znesku 18,70 EUR.

Taksa se lahko plača z nakazilom na račun št. SI56 0110 0100 0315 637, sklic št. 11 25526-7111002-12032318 ali v pristojni geodetski pisarni oziroma Območni geodetski upravi (v golovini ali s plačilno/kreditno kartico Maestro, Activa, American Express, Mastercard, Visa). Če bo taksa plačana z nakazilom, je potrebno priložiti potrdilo o plačilu upravne takse (plačilni nalog UPN, obdelan s strani banke/pošte ali izpisek razčlenitve prometa denarnih sredstev v breme računa Uprave za javna plačila RS ali banke ali spletno potrdilo o opravljenem plačilu (Klik, Abanet, SKBnet, Bankanet, ...), iz katerega sta razvidna datum in ID plačila).

Priloga: Grafični prikaz.

Postopek vodilja, Tatjana Slavec,

geod., dipl.upr.org., spec.jav.upr.



Tatjana Slavec geod., dipl.upr.org., spec.jav.upr.

Vodja oddelka

(Handwritten signature of Tatjana Slavec)

Vročiti:

1. Občina Vrhnika, Tržaška cesta 1, 1360 Vrhnika - osebno
2. Sine metu R.E. upravljanje naložb in storitve d.o.o., Lepodvorska ulica 16, 1000 Ljubljana - osebno

GRAFIČNI PRIKAZ



Številka: 478-175/2017 (6-03)
Datum: 18.06.2018

**ČLANOM OBČINSKEGA SVETA
OBČINE VRHNIKA**

**ZADEVA: PRENEHANJE STATUSA JAVNEGA DOBRA NA PARC. ŠT. 2511/13 K.O. BLATNA
BREZOVICA (1997), DEL PARC. ŠT. 2511/2 K.O. BLATNA BREZOVICA (1997)**

Odbor za urejanje prostora ter varstvo naravne in kulturne dediščine je na svoji 18. redni seji, dne 18.06.2018, obravnaval točko

Prenehanje statusa javnega dobra na parc. št. 2511/13 k.o. Blatna Brezovica (1997), del parc. št. 2511/2 k.o. Blatna Brezovica (1997)

in sprejel naslednji

SKLEP:

Odbor za urejanje prostora ter varstvo naravne in kulturne dediščine predlaga Občinskemu svetu Občine Vrhnika, da sprejme sklep o prenehanju statusa javnega dobra na nepremičnini, parc. št. 2511/13 k.o. Blatna Brezovica (1997), ki je v zemljiški knjigi zaznamovan pod ID omejitve 16335940, v predloženi vsebini.

**Podpredsednik odbora
Andrej Podbregar l.r.**

Številka: 478-3/2012 (6-03)
Datum: 19.06.2018

11d

**ČLANOM OBČINSKEGA SVETA
OBČINE VRHNIKA**

ZADEVA: PRENEHANJE STATUSA JAVNEGA DOBRA NA PARC. ŠT. 1933/2, 1935/13 IN 1935/18, VSE K.O. ZAPLANA (2000),

PРАВNA PODLAGA:

- 247. člen Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/2017, v nadaljevanju ZUreP-2),
- 35. člen Statuta Občine Vrhnika (Naš časopis, št. 430/2015).

NAMEN:

Obravnava in sprejem

POROČEVALKA:

Vesna Kranjc, direktorica Občinske uprave

I. OBRAZLOŽITEV

V postopku urejanja lastninskega stanja občinskih cest na Zaplani je stranka na Občino Vrhnika podala predlog za delno nadomestilo v naravi s parc. št. 1933/2, 1935/13 in 1935/18, vse k.o. Zaplana (2000), ki v naravi predstavljajo neobstoječe katastrske ceste, ki jih desno in levo obkrožajo zemljišča v lasti stranke. Pri nepremičninah, parc. št. 1933/2, 1935/13 in 1935/18, vse k.o. Zaplana (2000), je v zemljiški knjigi vknjiženo JAVNO DOBRO brez navedbe zemljiškoknjižnega lastnika, iz podatkov Geodetske uprave RS pa je razvidno, da je upravljavec predmetnih zemljišč Občina Vrhnika. Pravna podlaga za tovrstni vpis je 39. člen Zakona o cestah, po katerem so občinske ceste last občine, parc. št. 1933/2, 1935/13 in 1935/18, vse k.o. Zaplana (2000), pa nedvomno predstavlja staro katastrsko cesto.

Pravni posel je deloma (parc. št. 1933/2 in 1935/13, obe k.o. Zaplana (2000)) vključen v Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Vrhnika za leto 2018 pod zaporedno oznako M6, parc. št. 1935/18 k.o. Zaplana (2000) pa bomo dodali v Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Vrhnika za leto 2018, ki ga skladno s sprejetim Odlokom o proračunu Občine Vrhnika za leto 2018 sprejme župan.

Za izvedbo pravnega posla je potrebno zemljiščem Občine Vrhnika, parc. št. 1933/2, 1935/13 in 1935/18, vse k.o. Zaplana (2000), odvzeti status javnega dobra in vknjižiti lastninsko pravico v korist Občine Vrhnika.

Skladno z 247. členom ZUreP-2 status grajenega javnega dobra preneha, če je zemljišče, objekt oziroma njegov del v celoti uničen in ga ni mogoče obnoviti in je zato onemogočena njegova splošna raba ali če se uredi zemljišče ali zgradi drug objekt z enakim namenom splošne rabe, zaradi česar se status na prvotnem lahko odvzame.

Grajenemu javnemu dobru se status lahko odvzame smiselno po postopku iz 245. člena ZUreP-2, ki določa, da se status

grajenega javnega dobra lokalnega pomena pridobi/odvzame z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa občinskega sveta po uradni dolžnosti izda občinska uprava. Občinski svet sklep izda na zahtevo, ki jo vloži župan.

Po pravnomočnosti ugotovitvene odločbe občinska uprava odločbo pošlje pristojnemu sodišču, ki po uradni dolžnosti vpiše v zemljiško knjigo zaznambo o javnem dobrem oz. vknjiženo zaznambo izbriše.

Kot navedeno parc. št. 1933/2, 1935/13 in 1935/18, vse k.o. Zaplana (2000), predstavljajo stare katastrske ceste, ki so bile zaradi izgradnje novih opuščene oz. na določenih trasah sploh nikoli niso obstajale, zato so zakonski pogoji za odvzem statusa grajenega javnega dobra po 247. členu ZUreP-2 izpolnjeni.

Glede na navedeno dejansko stanje in pravno podlago je potrebno sprejeti sklep o prenehanju statusa javnega dobra na nepremičninah, parc. št. 1933/2, 1935/13 in 1935/18, vse k.o. Zaplana (2000), in vknjižbi lastninske pravice v korist Občine Vrhnika.

Predlog o prenehanju statusa javnega dobra je na 18. seji dne 18.06.2017 obravnaval tudi Odbor za urejanje prostora ter varstvo naravne in kulturne dediščine in sprejel priložen sklep.

Po objavi sklepa Občinskega sveta Občine Vrhnika v uradnem glasilu Naš časopis in na podlagi pravnomočne odločbe Občinske uprave, bomo predlagali izbris statusa javnega dobra v zemljiški knjigi in vknjižbo lastninske pravice v korist Občine Vrhnika.

II. PREDLOG ČLANOM OBČINSKEGA SVETA OBČINE VRHNIKA

Članom Občinskega sveta Občine Vrhnika se predlaga, da sprejmejo naslednji

SKLEP:

Občinski svet Občine Vrhnika sprejme sklep o prenehanju statusa javnega dobra pri nepremičninah, parc. št. 1933/2, 1935/13 in 1935/18, vse k.o. Zaplana (2000), ter vknjižbi lastninske pravice pri nepremičninah, parc. št. 1933/2, 1935/13 in 1935/18, vse k.o. Zaplana (2000), v korist Občine Vrhnika, Tržaška cesta 1, 1360 Vrhnika, matična št. 5883407000, v predloženi vsebini.

Župan
Stojan Jakin

Priloge:

- predlog sklepa,
- orto-foto posnetek,
- sklep Odbora za urejanje prostora ter varstvo naravne in kulturne dediščine.

Zemljiško-knjižni izpiski so na voljo na vpogled na Oddelku za okolje in komunalo in na sami seji Občinskega sveta Občine Vrhnika.

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1 in 30/18) in 22. člena Statuta Občine Vrhnika (Naš časopis, št. 430/15) je Občinski svet Občine Vrhnika na ____ . redni seji dne _____ sprejel naslednji

SKLEP O PRENEHANJU STATUSA JAVNEGA DOBRA

I.

Nepremičninam, parc. št. 1933/2, 1935/13 in 1935/18, vse k.o. Zaplana (2000), preneha status javnega dobra.

III.

Sklep prične veljati osmi dan po objavi v občinskem glasilu Naš časopis.

II.

Lastninska pravica pri zemljiščih, parc. št. 1933/2, 1935/13 in 1935/18, vse k.o. Zaplana (2000), se vknjiži v korist Občine Vrhnika, Tržaška cesta 1, 1360 Vrhnika, matična št. 5883407000.

Številka: 478-3/2012 (6-03)

Datum: _____

Župan
Občine Vrhnika
Stojan Jakin



Slika: Orto-foto posnetek parc. št. 1933/2, 1935/13 in 1935/18

Številka: 478-3/2012 (6-03)
Datum: 18.06.2018

**ČLANOM OBČINSKEGA SVETA
OBČINE VRHNIKA**

**ZADEVA: PRENEHANJE STATUSA JAVNEGA DOBRA NA PARC. ŠT. 1933/2, 1935/13 IN 1935/18,
VSE K.O. ZAPLANA (2000)**

Odbor za urejanje prostora ter varstvo naravne in kulturne dediščine je na svoji 18. redni seji, dne 18.06.2018, obravnaval točko

Prenehanje statusa javnega dobra na parc. št. 1933/2, 1935/13 in 1935/18, vse k.o. Zaplana (2000),

in sprejel naslednji

SKLEP:

Odbor za urejanje prostora ter varstvo naravne in kulturne dediščine predlaga Občinskemu svetu Občine Vrhnika, da sprejme sklep o prenehanju statusa javnega dobra na nepremičninah, parc. št. 1933/2, 1935/13 in 1935/18, vse k.o. Zaplana (2000), ter vknjižbi lastninske pravice pri nepremičninah, parc. št. 1933/2, 1935/13 in 1935/18, vse k.o. Zaplana (2000), v korist Občine Vrhnika, Tržaška cesta 1, 1360 Vrhnika, matična št. 5883407000, v predloženi vsebini.

Podpredsednik odbora
Andrej Podbregar l.r.

Številka: 478-217/2017 (6-03)
Datum: 19.06.2018

11e

ČLANOM OBČINSKEGA SVETA OBČINE VRHNIKA

ZADEVA: PRENEHANJE STATUSA JAVNEGA DOBRA NA PARC. ŠT. 1902/9, 1902/10, 1904/1 IN 1904/3, VSE K.O. ZAPLANA (2000)

PRAVNA PODLAGA:

- 247. člen Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/2017, v nadaljevanju ZUreP-2),
- 35. člen Statuta Občine Vrhnika (Naš časopis, št. 430/2015).

NAMEN:

Obravnava in sprejem

POROČEVALKA:

Vesna Kranjc, direktorica Občinske uprave

I. OBRAZLOŽITEV

V postopku urejanja lastninskega stanja občinskih cest smo stranki predlagali delno nadomestilo v naravi s parc. št. 1902/9, 1902/10, 1904/1 in 1904/3, vse k.o. Zaplana (2000), ki v naravi predstavljajo neobstoječe katastrske ceste, ki jih desno in levo obkrožajo zemljišča v lasti stranke. Pri nepremičninah, parc. št. 1902/9, 1902/10, 1904/1 in 1904/3, vse k.o. Zaplana (2000), je v zemljiški knjigi vknjiženo JAVNO DOBRO brez navedbe zemljiškoknjžnega lastnika, iz podatkov Geodetske uprave RS pa je razvidno, da je upravljavec predmetnih zemljišč Občina Vrhnika. Pravna podlaga za tovrstni vpis je 39. člen Zakona o cestah, po katerem so občinske ceste last občine, parc. št. 1902/9, 1902/10, 1904/1 in 1904/3, vse k.o. Zaplana (2000), pa nedvomno predstavlja staro katastrsko cesto.

Pravni posel je deloma (odkup zemljišč) vključen v Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Vrhnika za leto 2018 pod zaporedno oznako O34, parcele za nadomestilo v naravi pa bomo dodali v Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Vrhnika za leto 2018, ki ga skladno s sprejetim Odlokom o proračunu Občine Vrhnika za leto 2018 sprejme župan.

Za izvedbo pravnega posla je potrebno zemljiščem Občine Vrhnika, parc. št. 1902/9, 1902/10, 1904/1 in 1904/3, vse k.o. Zaplana (2000), odvzeti status javnega dobra in vknjižiti lastninsko pravico v korist Občine Vrhnika.

Skladno z 247. členom ZUreP-2 status grajenega javnega dobra preneha, če je zemljišče, objekt oziroma njegov del v celoti uničen in ga ni mogoče obnoviti in je zato onemogočena njegova splošna raba ali če se uredi zemljišče ali zgradi drug objekt z enakim namenom splošne rabe, zaradi česar se status na prvotnem lahko odvzame.

Grajenemu javnemu dobru se status lahko odvzame smiselno po postopku iz 245. člena ZUreP-2, ki določa, da se status

grajenega javnega dobra lokalnega pomena pridobi/odvzame z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa občinskega sveta po uradni dolžnosti izda občinska uprava. Občinski svet sklep izda na zahtevo, ki jo vložijo župan.

Po pravnomočnosti ugotovitvene odločbe občinska uprava odločbo pošlje pristojnemu sodišču, ki po uradni dolžnosti vpiše v zemljiško knjigo zaznambo o javnem dobrem oz. vknjiženo zaznambo izbriše.

Kot navedeno parc. št. 1902/9, 1902/10, 1904/1 in 1904/3, vse k.o. Zaplana (2000), predstavljajo stare katastrske ceste, ki so bile zaradi izgradnje novih opuščene oz. na določenih trasah sploh nikoli niso obstajale, zato so zakonski pogoji za odvzem statusa grajenega javnega dobra po 247. členu ZUreP-2 izpolnjeni.

Glede na navedeno dejansko stanje in pravno podlago je potrebno sprejeti sklep o prenehanju statusa javnega dobra na nepremičninah, parc. št. 1902/9, 1902/10, 1904/1 in 1904/3, vse k.o. Zaplana (2000), in vknjižbi lastninske pravice v korist Občine Vrhnika.

Predlog o prenehanju statusa javnega dobra je na 18. seji dne 18.06.2017 obravnaval tudi Odbor za urejanje prostora ter varstvo naravne in kulturne dediščine in sprejel priložen sklep.

Po objavi sklepa Občinskega sveta Občine Vrhnika v uradnem glasilu Naš časopis in na podlagi pravnomočne odločbe Občinske uprave, bomo predlagali izbris statusa javnega dobra v zemljiški knjigi in vknjižbo lastninske pravice v korist Občine Vrhnika.

II. PREDLOG ČLANOM OBČINSKEGA SVETA OBČINE VRHNIKA

Članom Občinskega sveta Občine Vrhnika se predlaga, da sprejmejo naslednji

SKLEP:

Občinski svet Občine Vrhnika sprejme sklep o prenehanju statusa javnega dobra pri nepremičninah, parc. št. 1902/9, 1902/10, 1904/1 in 1904/3, vse k.o. Zaplana (2000), ter vknjižbi lastninske pravice pri nepremičninah, parc. št. 1902/9, 1902/10, 1904/1 in 1904/3, vse k.o. Zaplana (2000), v korist Občine Vrhnika, Tržaška cesta 1, 1360 Vrhnika, matična št. 5883407000, v predloženi vsebini.

Župan
Stojan Jakin

Priloge:

- predlog sklepa,
- orto-foto posnetek,
- sklep Odbora za urejanje prostora ter varstvo naravne in kulturne dediščine.

Zemljiško-knjižni izpiski so na voljo na vpogled na Oddelku za okolje in komunalo in na sami seji Občinskega sveta.

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDLS-1 in 30/18) in 22. člena Statuta Občine Vrhnika (Naš časopis, št. 430/15) je Občinski svet Občine Vrhnika na ____ redni seji dne _____ sprejel naslednji

SKLEP O PRENEHANJU STATUSA JAVNEGA DOBRA

I.

Nepremičninam, parc. št. 1902/9, 1902/10, 1904/1 in 1904/3, vse k.o. Zaplana (2000), preneha status javnega dobra.

III.

Sklep prične veljati osmi dan po objavi v občinskem glasilu Naš časopis.

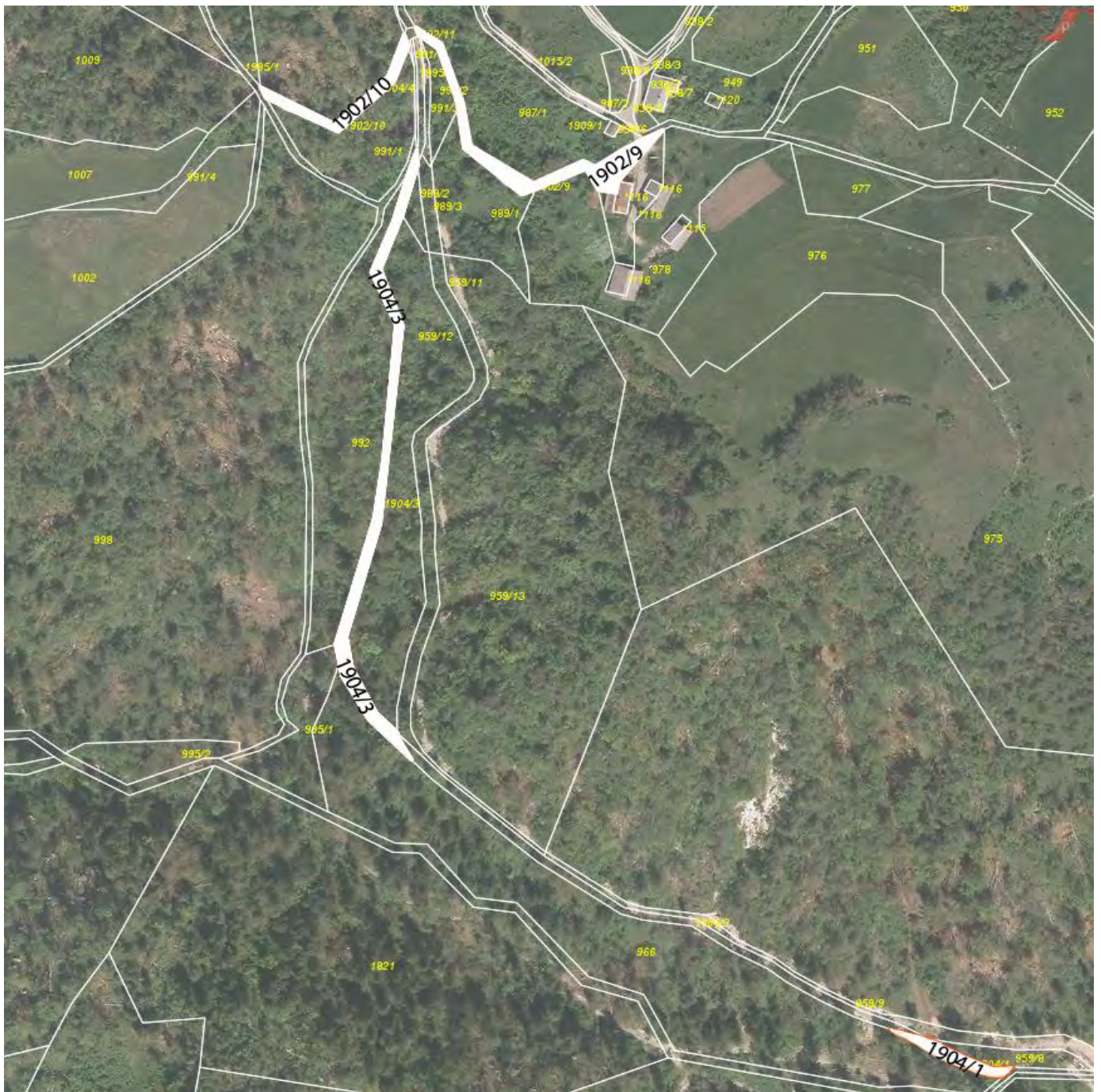
II.

Lastninska pravica pri zemljiščih, parc. št. 1902/9, 1902/10, 1904/1 in 1904/3, vse k.o. Zaplana (2000), se vknjiži v korist Občine Vrhnika, Tržaška cesta 1, 1360 Vrhnika, matična št. 5883407000.

Številka: 478-217/2017 (6-03)

Datum: _____

Župan
Občine Vrhnika
Stojan Jakin



Slika: Orto-foto posnetek parc. št. 1902/9, 1902/10, 1904/1 in 1904/3

Številka: 478-217/2017 (6-03)
Datum: 18.06.2018

**ČLANOM OBČINSKEGA SVETA
OBČINE VRHNIKA**

**ZADEVA: PRENEHANJE STATUSA JAVNEGA DOBRA NA PARC. ŠT. 1902/9, 1902/10, 1904/1 IN
1904/3, VSE K.O. ZAPLANA (2000)**

Odbor za urejanje prostora ter varstvo naravne in kulturne dediščine je na svoji 18. redni seji, dne 18.06.2018, obravnaval točko

Prenehanje statusa javnega dobra na parc. št. 1902/9, 1902/10, 1904/1 in 1904/3, vse k.o. Zaplana (2000)

in sprejel naslednji

S K L E P:

Odbor za urejanje prostora ter varstvo naravne in kulturne dediščine predlaga Občinskemu svetu Občine Vrhnika, da sprejme sklep o prenehanju statusa javnega dobra na nepremičninah, parc. št. 1902/9, 1902/10, 1904/1 in 1904/3, vse k.o. Zaplana (2000), ter vknjižbi lastninske pravice pri nepremičninah, parc. št. 1902/9, 1902/10, 1904/1 in 1904/3, vse k.o. Zaplana (2000), v korist Občine Vrhnika, Tržaška cesta 1, 1360 Vrhnika, matična št. 5883407000, v predloženi vsebini.

Podpredsednik odbora
Andrej Podbregar l.r.

Številka: 478-169/2017 (6-03)
Datum: 19.06.2018

**ČLANOM OBČINSKEGA SVETA
OBČINE VRHNIKA**

11f

**ZADEVA: PRENEHANJE STATUSA JAVNEGA DOBRA NA PARC. ŠT. 2858/15, 2858/18 IN 2858/20,
VSE K.O. VRHNIKA (2002),**

PRAVNA PODLAGA:

- 247. člen Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/2017, v nadaljevanju ZUreP-2),
- 35. člen Statuta Občine Vrhnika (Naš časopis, št. 430/2015).

NAMEN:

Obravnava in sprejem

POROČEVALKA:

Vesna Kranjc, direktorica Občinske uprave

I. OBRAZLOŽITEV

V postopku urejanja lastninskega stanja občinskih cest je stranka na Občino Vrhnika podala predlog za delno nadomestilo v naravi s parc. št. 2858/15, 2858/18 in 2858/20, vse k.o. Vrhnika (2002), ki v naravi predstavljajo neobstoječe katastrske ceste, ki jih desno in levo obkrožajo zemljišča v lasti stranke. Status javnega dobra je pri nepremičninah, parc. št. 2858/15, 2858/18 in 2858/20, vse k.o. Vrhnika (2002), zaznamovan pod ID omejitve 16213752. Odkup nepremičnin stranke je vključen v Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Vrhnika za leto 2018 pod oznako O16, parcele za nadomestilo v naravi pa bomo dodali v Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Vrhnika za leto 2018, ki ga skladno s sprejetim Odlokom o proračunu Občine Vrhnika za leto 2018 sprejme župan.

Za izvedbo pravnega posla je potrebno zemljiščem Občine Vrhnika, parc. št. 2858/15, 2858/18 in 2858/20, vse k.o. Vrhnika (2002), odvzeti status javnega dobra.

Skladno z 247. členom ZUreP-2 status grajenega javnega dobra preneha, če je zemljišče, objekt oziroma njegov del v celoti uničen in ga ni mogoče obnoviti in je zato onemogočena njegova splošna raba ali če se uredi zemljišče ali zgradi drug objekt z enakim namenom splošne rabe, zaradi česar se status na prvotnem lahko odvzame.

Grajenemu javnemu dobru se status lahko odvzame smiselno po postopku iz 245. člena ZUreP-2, ki določa, da se status grajenega javnega dobra lokalnega pomena pridobi/odvzame z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa občinskega sveta po uradni dolžnosti izda občinska uprava. Občinski svet sklep izda na zahtevo, ki jo vložijo župan.

Po pravnomočnosti ugotovitvene odločbe občinska uprava odločbo pošlje pristojnemu sodišču, ki po uradni dolžnosti vpiše v zemljiško knjigo zaznambo o javnem dobrem oz. vknjiženo zaznambo izbriše.

Kot navedeno parc. št. 2858/15, 2858/18 in 2858/20, vse k.o. Vrhnika (2002), predstavljajo stare katastrske ceste, ki so bile zaradi izgradnje nove opuščene oz. na določenih trasah sploh nikoli niso obstajale, zato so zakonski pogoji za odvzem statusa grajenega javnega dobra po 247. členu ZUreP-2 izpolnjeni.

Glede na navedeno dejansko stanje in pravno podlago je potrebno sprejeti sklep o prenehanju statusa javnega dobra na nepremičninah, parc. št. 2858/15, 2858/18 in 2858/20, vse k.o. Vrhnika (2002).

Predlog o prenehanju statusa javnega dobra je na 18. seji dne 18.06.2017 obravnaval tudi Odbor za urejanje prostora ter varstvo naravne in kulturne dediščine in sprejel priložen sklep.

Po objavi sklepa Občinskega sveta Občine Vrhnika v uradnem glasilu Naš časopis in na podlagi pravnomočne odločbe Občinske uprave, bomo predlagali izbris statusa javnega dobra v zemljiški knjigi in vknjižbo lastninske pravice v korist Občine Vrhnika.

II. PREDLOG ČLANOM OBČINSKEGA SVETA OBČINE VRHNIKA

Članom Občinskega sveta Občine Vrhnika se predlaga, da sprejmejo naslednji

SKLEP:

Občinski svet Občine Vrhnika sprejme sklep o prenehanju statusa javnega dobra pri nepremičninah, parc. št. 2858/15, 2858/18 in 2858/20, vse k.o. Vrhnika (2002), ki so v zemljiški knjigi zaznamovani pod ID omejitve 16213752, v predloženi vsebini.

**Župan
Stojan Jakin**

Prilogi:

- predlog sklepa,
- orto-foto posnetek,
- sklep Odbora za urejanje prostora ter varstvo naravne in kulturne dediščine.

Zemljiško-knjižni izpiski so na voljo na vpogled na Oddelku za okolje in komunalno in na sami seji Občinskega sveta Občine Vrhnika.

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDLS-1 in 30/18) in 22. člena Statuta Občine Vrhnika (Naš časopis, št. 430/15) je Občinski svet Občine Vrhnika na ____ redni seji dne _____ sprejel naslednji

SKLEP O PRENEHANJU STATUSA JAVNEGA DOBRA

I.

Nepremičninam, parc. št. 2858/15, 2858/18 in 2858/20, vse k.o. Vrhnika (2002), preneha status javnega dobra, ki so v zemljiški knjigi zaznamovani pod ID omejitve 12037123.

II.

Sklep prične veljati osmi dan po objavi v občinskem glasilu Naš časopis.

Številka: 478-169/2017 (6-03)

Datum: _____

Župan
Občine Vrhnika
Stojan Jakin



Slika: Orto-foto posnetek parc. št. 2858/15, 2858/18 in 2858/20

Številka: 478-217/2017 (6-03)
Datum: 18.06.2018

**ČLANOM OBČINSKEGA SVETA
OBČINE VRHNIKA**

**ZADEVA: PRENEHANJE STATUSA JAVNEGA DOBRA NA PARC. ŠT. 2858/15, 2858/18 IN 2858/20,
VSE K.O. VRHNIKA (2002)**

Odbor za urejanje prostora ter varstvo naravne in kulturne dediščine je na svoji 18. redni seji, dne 18.06.2018, obravnaval točko

Prenehanje statusa javnega dobra na parc. št. 2858/15, 2858/18 in 2858/20, vse k.o. Vrhnika (2002)

in sprejel naslednji

SKLEP:

Odbor za urejanje prostora ter varstvo naravne in kulturne dediščine predlaga Občinskemu svetu Občine Vrhnika, da sprejme sklep o prenehanju statusa javnega dobra na nepremičninah, parc. št. 2858/15, 2858/18 in 2858/20, vse k.o. Vrhnika (2002), ki so v zemljiški knjigi zaznamovani pod ID omejitve 16213752, v predloženi vsebini.

Podpredsednik odbora
Andrej Podbregar l.r.

Številka: 478-58/2006 (6-09)
Datum: 19. 6. 2018

11g

**ČLANOM OBČINSKEGA SVETA
OBČINE VRHNIKA**

**ZADEVA: PRENEHANJE STATUSA GRAJENEGA JAVNEGA DOBRA PRI PARC. ŠT. 1587/14,
K.O. VRHNIKA (2002)**

PРАВNA PODLAGA:

- 247. člen Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/2017, v nadaljevanju ZUreP-2),
- 35. člen Statuta Občine Vrhnika (Naš časopis, št. 430/2015).

NAMEN:

Obravnava in sprejem

POROČEVALKA:

Vesna Kranjc, direktorica Občinske uprave

I. OBRAZLOŽITEV

Stranka je na Občino Vrhnika podala vlogo za odkup dela nekdanje parc. št. 1587/1, k.o. Vrhnika (2002), ki je v lasti Občine Vrhnika. Nepremičnina v naravi predstavlja del funkcionalnega zemljišča k stanovanjski stavbi v lasti oz. solasti stranke. Na podlagi vloge stranke in na pobudo KS Vrhnika Vas je bila po izgradnji pločnika v tem delu izvedena geodetska odmera – parcelacija, na podlagi katere je nastala parcela št. 1587/14, k.o. Vrhnika (2002), ki je predmet prodaje. Status grajenega javnega dobra je pri nepremičnini, parc. št. 1587/14, k.o. Vrhnika (2002) zaznamovan pod ID omejitve 14805881. Prodaja nepremičnine je vključena v Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Vrhnika za leto 2018 pod oznako P25.

Za izvedbo prodaje je potrebno zemljišču Občine Vrhnika, parc. št. 1587/14, k.o. Vrhnika (2002), odvzeti status grajenega javnega dobra.

Skladno z 247. členom ZUreP-2 status grajenega javnega dobra preneha, če je zemljišče, objekt oziroma njegov del v celoti uničen in ga ni mogoče obnoviti in je zato onemogočena njegova splošna raba ali če se uredi zemljišče ali zgradi drug objekt z enakim namenom splošne rabe, zaradi česar se status na prvotnem lahko odvzame.

Zemljišču, pri katerem je zaznamovan status grajenega javnega dobra, se lahko ta status odvzame smiselno po postopku iz 245. člena ZUreP-2, ki določa, da se status grajenega javnega dobra lokalnega pomena pridobi/odvzame z ugotovitevno odločbo, ki jo na podlagi sklepa občinskega

sveta po uradni dolžnosti izda občinska uprava. Občinski svet sklep izda na zahtevo, ki jo vloži župan.

Po pravnomočnosti ugotovitevne odločbe občinska uprava odločbo pošlje pristojnemu sodišču, ki po uradni dolžnosti vpiše v zemljiško knjigo zaznambo o javnem dobrem oz. vknjiženo zaznambo izbriše.

Kot navedeno nepremičnina, parc. št. 1587/14, k.o. Vrhnika (2002), predstavlja del stare katastrske ceste, sedaj funkcionalnega zemljišča k stanovanjskem objektu, obstoječa javna cesta pa poteka po sosednji nepremičnini, zato so zakonski pogoji za prenehanje statusa grajenega javnega dobra po 247. členu ZUreP-2 izpolnjeni.

Glede na navedeno dejansko stanje in pravno podlago je potrebno sprejeti sklep o prenehanju statusa grajenega javnega dobra pri nepremičnini, parc. št. 1587/14, k.o. Vrhnika (2002).

Po objavi sklepa Občinskega sveta Občine Vrhnika v uradnem glasilu Naš časopis in na podlagi pravnomočne odločbe Občinske uprave, bomo predlagali izbris statusa javnega dobra v zemljiški knjigi.

II. PREDLOG ČLANOM OBČINSKEGA SVETA OBČINE VRHNIKA

Članom Občinskega sveta Občine Vrhnika se predlaga, da sprejmejo naslednji

SKLEP:

Občinski svet Občine Vrhnika sprejme sklep o prenehanju statusa grajenega javnega dobra pri nepremičnini, parc. št. 1587/14, k.o. Vrhnika (2002), ki je v zemljiški knjigi zaznamovan pod ID omejitve 14805881, v predlagani vsebini.

Župan
Stojan Jakin

Priloge:

- predlog sklepa,
- orto-foto posnetek,
- mnenje Odbora za urejanje prostora ter varstvo naravne in kulturne dediščine,

Zemljiško-knjižni izpiski so na voljo na vpogled na Oddelku za okolje in komunalno in na sami seji Občinskega sveta Občine Vrhnika.

PREDLOG SKLEPA

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDLS-1 in 30/18) in 22. člena Statuta Občine Vrhnika (Naš časopis, št. 430/15) je Občinski svet Občine Vrhnika na ____ redni seji dne _____ sprejel naslednji

SKLEP O PRENEHANJU STATUSA GRAJENEGA JAVNEGA DOBRA

I.

Nepremičnini, parc. št. 1587/14, k.o. Vrhnika (2002), preneha status grajenega javnega dobra, ki je v zemljiški knjigi zaznamovan pod ID omejitve 14805881.

II.

Sklep prične veljati osmi dan po objavi v občinskem glasilu Naš časopis.

Številka: 478-58/2006

Datum: _____

Župan
Občine Vrhnika
Stojan Jakin



Slika: Orto-foto posnetek parc. št. 1587/14

Številka: 478-58/2006 (6-09)

Datum: 19. 6. 2018

**ČLANOM OBČINSKEGA SVETA
OBČINE VRHNIKA**

**ZADEVA: PRENEHANJE STATUSA GRAJENEGA JAVNEGA DOBRA PRI PARC. ŠT. 1587/14, K.O.
VRHNIKA (2002)**

Odbor za urejanje prostora ter varstvo naravne in kulturne dediščine je na svoji 18. redni seji dne 18. 6. 2018 obravnaval točko

Prenehanje statusa grajenega javnega dobra pri parc. št. 1587/14, k.o. Vrhnika (2002)

in sprejel naslednji

S K L E P:

Odbor za urejanje prostora ter varstvo naravne in kulturne dediščine predlaga Občinskemu svetu Občine Vrhnika, da sprejme sklep o prenehanju statusa grajenega javnega dobra pri nepremičnini, parc. št. 1587/14, k.o. Vrhnika (2002), ki je v zemljiški knjigi zaznamovan pod ID omejitve 14805881, v predlagani vsebini.

**Podpredsednik odbora
Andrej Podbregar l.r.**

Številka: 410-60/2017 (4-01)

Datum: 15. 6. 2018

12

**ČLANOM OBČINSKEGA SVETA
OBČINE VRHNIKA**

ZADEVA: Predlog Načrta ravnanja s premičnim premoženjem občine Vrhnika za leto 2018

PRAVNA PODLAGA:

- Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. List RS št. 11/18)
- Odlok o proračunu Občine Vrhnika za leto 2018 (Naš časopis, št. 43/2015)
- Statut občine Vrhnika (Naš časopis, št. 430/2015)

NAMEN:

Obravnava in sprejem

POROČEVALEC:

Vesna Kranjc, direktorica OU

OBRAZLOŽITEV:

I. UVOD

Občina Vrhnika se namerava prijaviti na razpis Ministrstva za zdravje, s projektom za nakup vozila za urgentnega zdravnika, katerega bo uporabljal ZD Vrhnika.

Občina ima v sprejetem proračunu za leto 2018 na proračunski postavki 17001 – Zdravstveni dom Vrhnika – dejavnost predvideno 68.000 EUR kot investicijski transfer javnim zavodom. Prav tako je za ta namen v sprejetem proračunu predviden tudi NRP projekt OB140-08-0011 ZD Vrhnika-investicijski transferi, kar je na podlagi 21. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti tudi pogoj za pridobitev premičnega premoženja nad 10.000 EUR.

Glede na to, da na omenjeni razpis lahko kandidira občina in ne javni zavod, je potrebno za uspešno prijavo na razpis sprejeti tudi Načrt ravnanja s premičnim premoženjem občine za leto 2018.

II. BESEDILO ČLENOV

Na podlagi Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. 11/18), Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 31/18) in Statuta Občine Vrhnika (Naš časopis, št. 430/15) je Občinski svet Občine Vrhnika na svoji _____redni seji dne _____sprejel

**NAČRT RAVNANJA S PREMIČNIM PREMOŽENJEM
OBČINE VRHNIKA ZA LETO 2018**

Načrt ravnanja s premičnim premoženjem je sestavljen iz:

- načrta pridobivanja premičnega premoženja v posamični vrednosti nad 10.000,00 EUR in
- načrta razpolaganja s premičnim premoženjem v posamični vrednosti nad 10.000,00 EUR

1. Načrt pridobivanja premičnega premoženja v letu 2018:

zaporedna številka	vrsta premičnega premoženja	okvirni obseg premoženja	predvidena sredstva v EUR
1.	Motorno vozilo oblike SUV za potrebe urgentnega zdravnika	1 kom	40.000,00

2. Načrt razpolaganja premičnega premoženja v letu 2018:

V letu 2018 se ne predvideva odsvojitve premičnega premoženja v vrednosti nad 10.000 EUR.

Načrt ravnanja s premičnim premoženjem Občine Vrhnika za leto 2018 začne veljati naslednji dan po objavi v občinskem glasilu Naš časopis.

ŽUPAN
OBČINE VRHNIKA
Stojan Jakin, univ. dipl. inž. grad.

Številka: 410-60/2017 (4-01)

Vrhnika, dne _____

III. PREDLOG ČLANOM OBČINSKEGA SVETA

Članom Občinskega sveta Občine Vrhnika se predlaga, da sprejmejo naslednji

SKLEP:

Občinski svet Občine Vrhnika sprejme Načrt ravnanja s premičnim premoženjem Občine Vrhnika za leto 2018.

Župan
Stojan Jakin, univ.dipl.inž.grad.

PRJAVA NA JAVNI RAZPIS

Sofinanciranje investicij na primarni ravni zdravstvene dejavnosti v Republiki Sloveniji za leto 2018

SPLOŠNO NAVODILO ZA IZPOLNJEVANJE PRIJAVE

1. Izpolnite vse zahtevane rubrike v prijavnici.
2. Na koncu prijave je kontrolni seznam prilog ter navodilo za pravilno odpremo.

1. OSNOVNI PODATKI O PRIJAVITELJU

NAZIV PRIJAVITELJA:	Občina Vrhnika
Naslov, poštna številka in pošta	Tržaška cesta 1, 1360 Vrhnika
Matična številka	5883407
ID za DDV ali davčna številka	SI43542204
Naziv banke / številka poslovnega računa	Banka Slovenije SI56 01340 0100001093
Spletni naslov	www.vrhnika.si
Uradna e-pošta	obcina.vrhnika@vrhnika.si
Ime in priimek odgovorne osebe prijavitelja, delovno mesto, telefon, e-pošta	Stojan Jakin, župan, 0177555-412, stojan.jakin@vrhnika.si
Ime in priimek vodje projekta/skrbnika pogodbe, delovno mesto, telefon, e-pošta	mag. Matej Čermetič, vodja Oddelka za družbene dejavnosti in gospodarstvo, 0177555-427, matej.cermetic@vrhnika.si
Ime in priimek kontaktne osebe za potrebe javnega razpisa, delovno mesto, telefon, e-pošta	mag. Matej Čermetič, vodja Oddelka za družbene dejavnosti in gospodarstvo, 0177555-427, matej.cermetic@vrhnika.si

2. PRUJAVA

Na javni razpis »Sofinanciranje investicij na primarni ravni zdravstvene dejavnosti v Republiki Sloveniji za leto 2018« prijavljamo naslednjo investicijo (naslov Dokumenta identifikacije investicijskega projekta - DIIP):

Naziv investicije: »NABAVA MOTORNEGA VOZILA OBLIKE SUV«

* podatki morajo izhajati iz potrjenega DIIP-a

Skupna vrednost celotne investicije brez DDV: 42.628.00EUR

Skupna vrednost celotne investicije z DDV: 52.006.16 EUR

Nabavna vrednost osnovnega vozila – VUZ, ki je predmet sofinanciranja javnega razpisa brez DDV: 29.328.00 EUR

Predviden znesek sofinanciranja investicije po tem javnem razpisu: 20.529.60 EUR (=Nabavna vrednost osnovnega vozila – VUZ, ki je predmet sofinanciranja javnega razpisa, brez DDV x koeficient razvitosti občine prijavitelja).

Terminski načrt

Začetek investicije 2018 (mesec): AVGUST

Predviden zaključek investicije 2019 (mesec): APRIL

Finančna konstrukcija investicije po virih financiranja, v EUR z DDV (brez centov):

Finančni viri	2018	2019	Delež financiranja
Sofinanciranje s sredstvi državnega proračuna (EUR)**	20.000 €		38,46%
Viri občine	15.780€	16.226€	61,54%
Viri ZD	0€	0€	0%
SKUPAJ	35.780€	16.226€	100%

** DDV ni predmet sofinanciranja



3. IZJAVA PRIJAVITELJA

Pod materialno in kazensko odgovornostjo izjavljam, da so podatki, ki so podani v prijavi na javni razpis Sofinanciranje investicij na primarni ravni zdravstvene dejavnosti v Republiki Sloveniji za leto 2018 (v nadaljevanju: javni razpis) resnični (ne vsebujejo lažnih ali zavajajočih podatkov ter netočnih in nepopolnih podatkov) ter da fotokopije/optično branje priloženih listin ustreza originalu. Za podane podatke, njihovo resničnost in ustreznost fotokopij/optičnih branj prevzemamo vso odgovornost.

S podpisom izjave soglašam, da lahko Ministrstvo za zdravje zahteva dodatna pojasnila ali dokazila v zvezi z ugotavljanjem verodostojnosti navedenih podatkov v prijavi ter da lahko za potrebe tega javnega razpisa pridobi dokazila glede izpolnjevanja pogojev iz uradnih evidenc.

I Z J A V L J A M

- da smo seznanjeni in se strinjamo z vsebino javnega razpisa »Sofinanciranje investicij na primarni ravni zdravstvene dejavnosti v Republiki Sloveniji za leto 2018«;
- da bomo investicijo, s katero kandidiramo na predmetnem razpisu, v primeru dodeljenih sredstev sofinanciranja uvrstili v Načrt razvojnih programov občine in zagotovili sredstva sofinanciranja;
- da je občina prijavitelja potrdila investicijski dokument za predmetno investicijo.

Obvezni prilogi:

1. Sklep ustanovitelja (občine) o potrditvi investicijskega dokumenta (dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP), izdelan na podlagi Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/06, 54/10 in 27/16) ter

2. DIIP;

- da je javni zdravstveni zavod, za katerega oddajamo prijavo na omenjeni javni razpis, vključen v mrežo izvajalcev NMP skladno s Prilogo 1 Pravilnika o službi medicinske pomoči (Uradni list RS, št. 81/15 in 93/15 – popr.);
- da bo dokumentacija, povezana z izvedbo projekta, dostopna MZ ter drugim nadzornim organom;
- da bomo upoštevali zakonodajo s področja integritete in preprečevanja korupcije (Zakon o integriteti in preprečevanju korupcije – Uradni list RS, št. 69/11 – uradno prečiščeno besedilo);
- da bomo pri izvedbi projekta dosledno upoštevali vso veljavno zakonodajo ter pravila v Republiki Sloveniji;
- da investicija ni predmet sofinanciranja iz drugih sredstev državnega, občinskega ali EU proračuna;
- da smo seznanjeni, da smo dolžni izbrati izvajalce za izvedbo projekta v skladu z zakonodajo s področja javnega naročanja
- da bomo zagotovili opremljanje vozila z medicinsko, informacijsko in telekomunikacijsko opremo ter opremo vozila z ustrežno signalizacijo ter pridobitev homologacije, najkasneje do 30.4.2019.

Kraj: Vihnika

Datum: 21-06-2018

Žig in podpis odgovorne osebe





4. KONTROLNI SEZNAM OBVEZNIH PRILOG

Obvezne priloge:

- Priloga št. 1: DIIP;
- Priloga št. 2: Sklep o potrditvi DIIP;
- Priloga št. 3: Pravilno opremljena ovojnica;
- Priloga št. 4: Soglasje oziroma pooblastilo ostalih solastnic javnega zdravstvenega zavoda v primeru, da je lastništvo javnega zdravstvenega zavoda razdeljeno med več občin.
- Priloga št. 5: Vzorec pogodbe o sofinanciranju;

Številka: 703-2/2018 (1-02)

Datum: 21. 6. 2018

13

**ČLANOM OBČINSKEGA SVETA
OBČINE VRHNIKA**

ZADEVA: Predstavitev situacije v družbi KEMIS, d.o.o.

PRAVNA PODLAGA:

- Statut občine Vrhnika (Naš časopis, št. 430/2015)
- Poslovnik Občinskega sveta Občine Vrhnika (Naš časopis, št. 430/15)

NAMEN:

Obravnava in sprejem

POROČEVALEC:

predstavniki družbe Kemis, d.o.o.

I. OBRAZLOŽITEV:

Predstavniki družba Kemis, d.o.o. so izrazili željo, da bi se udeležili seje Občinskega sveta Občine Vrhnika in svetnikom ter zainteresirani javnosti posredovali določene podatke v zvezi z delovanjem Kemisa po požaru. Župan Občine Vrhnika je v zvezi z njihovo vlogo, občinskim svetnikom po e-pošti posredoval informativno povpraševanje z naslednjo vsebino:

»Spoštovani,

Na sejah OS OV se pojavljajo vprašanja, ki jih pošiljamo družbi Kemis, d.o.o.. Vodstvo Kemisa je izrazilo željo, da bi na seji OS OV, ki bo 5. 7. 2018 odgovorili na posamezna vprašanja in pojasnili določena stališča v zvezi z njihovim delovanjem in načrti.

*V zvezi s tem vas kot občinske svetnike sprašujem ali želite, da na sejo povabimo vodstvo Kemisa in uvrstimo na dnevni red točko z naslovom **predstavitev situacije v Kemisu, d.o.o.***

*Predlagam, da se do zgoraj navedenega opredelite **do srede, 6. 6. 2018, do 17.00 ure.***

Predstavnike Kemisa bomo povabili na sejo, če bo ZA več kot polovica opredeljenih svetnikov.

Hvala za sodelovanje in lep pozdrav,

*Župan
Stoja Jakin«*

Ker se je šestnajst, (torej večina) svetnikov pravočasno, eden pa po roku, opredelilo ZA, župan posredujem pripravljeno gradivo s strani družbe Kemisa in točko predstavitev situacije v družbi Kemisu, d.o.o. uvrščam na dnevni red seje OS OV.

ŽUPAN
OBČINE VRHNIKA
Stojan Jakin, univ. dipl. inž. grad.

Priloga:

- Kemis - leto po požaru

OBČINA VRHNIKA
Občinski svet
Tržaška 1
1360 Vrhnika

Zadeva: Kemis – leto po požaru

Dejstva o požaru

Kljub vsem sprejetim ukrepom požarne varnosti, ki jih je imel Kemis, je v skladiščno-predelovalnem objektu na Vrhniki 15. 5. 2017 prišlo do požara. Ker je imel Kemis izdelan Načrt zaščite in reševanja, ki ga je večkrat dopolnjeval in usklajeval z Občino Vrhnika, je bila intervencija ustrezno izvedena in uspešna, predvsem pa brez težje poškodovanih. Gasilske enote in civilna zaščita so zanesljivo in učinkovito opravile svoje delo na intervenciji. Vse kriminalistične in forenzične preiskave so ugotovile, da požar ni bil posledica malomarnosti ali nespoštovanja zakonodaje na strani Kemisa. Požar je bil nesreča, ki je razumljivo sprožil preplah med ljudmi.

Na dan požara je bilo v Kemisu skladiščanih 1.402.162 kg odpadkov, od tega je ogenj zajel 871.004 kg odpadkov. Od teh 871.004 kg odpadkov je dejansko zgorelo 201.698 kg odpadkov. Od tega 72.098 kg oziroma 36 % nevarnih odpadkov in 129.600 oziroma 64 % nevarnih odpadkov. 68.740 kg odpadkov se je v požaru razlilo, ker se je embalaža stalila ali poškodovala. Ti odpadki so se razlili po površini objekta Kemisa oziroma v lovinske posode, del pa je s požarno vodo odtekel v potok Tojnica.

Rezultati meritev in analiz stanja okolja po požaru, ki so natančno popisane v dokumentu Končno poročilo Medresorske komisije za usklajevanje aktivnosti v zvezi s posledicami požara v podjetju Kemis d.o.o.

(dostopno na spletni strani:

http://www.vlada.si/fileadmin/dokumenti/si/Sporocila/za_javnost/2017/07/20170710_Kemis_koncono_porocilo.pdf) kaže, da požar v Kemisu ni povzročil dolgoročnih posledic za ljudi in okolje. Poročilo natančno povzema, katere parametre onesnaženja so merile in analizirale pristojne institucije, podaja natančen popis, kje in kdaj so bili vzeti vzorci ter podaja tudi pregled vseh komunikacijskih aktivnosti oziroma sporočila pristojnih institucij lokalnemu prebivalstvu.

Sanacija po požaru

Sanacija potoka Tojnica

Kemis je s polno odgovornostjo že takoj po požaru pričel s sanacijo pogorišča in okolice in je takoj sprejel vse ukrepe za sanacijo Tojnice in za preprečitev nadaljnjega negativnega vpliva nesreče na njeno stanje. Kemis je skupaj z VGP Drava takoj po požaru odstranil več kot 70 m³ oljne gošče pomešane z vodo. 7. 7. 2017 je Kemis oddal sanacijski načrt. Po prejetju delne odločbe je med 7. in 11. 8. 2017 Kemis izvedel prvo fazo sanacije potoka Tojnica. Iz struge je bilo odstranjenih 85 m³ mulja in 10 m³ trdnih odpadkov. Ves odpadni mulj in trdni odpadki so bili odstranjeni v sežigalnici nevarnih odpadkov v tujini. Že v tej fazi je bil odstranjen tudi onesnažen mulj iz obdobja, ko Kemisa na Vrhniki še ni bilo. Analize, ki jih je opravil NLZOH so pokazale, da je bila prva faza sanacije učinkovita.

ARSO je na podlagi izvedenskega mnenja in na podlagi pripomb, ki so jih podali udeleženci v postopku, izdal dopolnilno odločbo o drugi fazi sanacije potoka Tojnica. Odločba nalaga Kemisu monitoring Tojnice, analize zemljine na iztoku onesnažene požarne vode, ozelemitiv brežine in realizacijo kompenzacijske sanacije, ki obsega ureditev šotnega barja Mali plac pri Bevkah na Ljubljanskem barju za obiskovalce. V Kemisu ocenjujemo, da je strošek monitoringa in zahtevanih analiz nesorazmeren s povzročeno škodo Tojnici in da realizacija mesečnega monitoringa ne bi prispevala k izboljšanju stanja v okolju.

Sanacija pogorišča

Kemis je takoj, ko so pristojne službe opravile potrebne preiskave, pričel s sanacijo pogorišča. Na odstranitev je bilo v tujino odpeljano nad 1400 t trdnih odpadkov skupaj s snovmi za zgoščevanje ter nad 2000 t tekočih odpadkov. V tej količini so zajeti ostanki iz pogorišča, kot so ostanki odpadkov, onesnažene požarne vode, onesnažena embalaža in onesnažena deževnica.

Sanacije objekta se je Kemis lotil v dveh delih. Prvi del je obsegal ureditev dela opreme za tekoče odpadke, to je tisti del, ki je bil v požaru manj poškodovan, drugi del pa zajema ureditev preostalega dela objekta. Inšpekcijski pregledi med izvajanjem sanacije objekta niso ugotovili nobenih kršitev, saj se dela izvajajo v skladu z veljavno zakonodajo.

Reševanje odškodninskih zahtevkov

Kemis je sprejel odgovornost tudi v primeru odškodninskih zahtevkov. Prejel je 54 zahtevkov za povračilo škode, od katerih je dve tretjini sporazumno rešil. Najmanjše izplačilo je znašalo 156 EUR. Zavarovalnica in Kemis pa sta zavrnila vse tiste zahtevke, ki so bili dokazljivo neutemeljeni.

Neresnice glede prihrankov Kemisa zaradi požara

V medijih lahko zasledimo načrta in neodgovorna zavajanja posameznikov, da je Kemis s požarom prihranil. Požar je Kemisu povzročil veliko poslovno škodo. V sklopu sanacije pogorišča smo morali odstraniti vse odpadke, ki so bili takrat v Kemisu in še vse odpadke, ki

so nastali kot posledica požara, kot so onesnažene požarne vode, embalaza, onesnažena zemljina, beton, mulj iz Tojnice. Vsi stroški odstranitve v požaru nastalih odpadkov so več kot desetkrat višji od prihranka, ki naj bi ga imel Kemis zaradi požara. Kemis je iz nastova zavarovanja prejel odškodnino v višini 5,3 mio € za sanacijo objekta v prejšnjem stanju. Poleg teh sredstev pa bo Kemis v okviru sanacije objekta namenil še več kot 1 mio € lastnih sredstev za uvedbo dodatnih požarnovarnostnih ukrepov.

Ukrepi, ki jih je sprejel Kemis v sklopu sanacije

Ukrepi za večjo požarno varnost

Kemis celotno sanacijo izvaja v skladu z Zakonom o graditvi objektov in Zakonom o varstvu okolja. Inspekcijske službe nadzirajo potek sanacije in niso ugotovile kršitev veljavne zakonodaje. V začetku aprila je Kemis zaključil prvo fazo sanacije objekta. Ta je obsegala ureditev opreme na območju za tekoče odpadke, ki je bila v požaru manj poškodovana in sprejete dodatnih protipožarnih ukrepov. S tem je Kemis izpolnil pogoje za delovanje v skladu z Okoljevarstvenim dovoljenjem za ravnanje s tekočimi odpadki in delom trdnih odpadkov.

V obdobju izvajanja prve faze sanacije je Kemis naročil revizijo vseh dokumentov s področja požarnega varstva. Vsa interna dokumentacija in projekti za sanacijo so bili revidirani s strani uglelnih strokovnjakov za požarno varnost dr. Aleša Juga in mag. Aleša Glavnika. Na podlagi teh pregledov so bili skupaj s strokovnjakoma zastavljeni dodatni protipožarni ukrepi na področju tehnologije, organizacije in kadrov. Ti protipožarni ukrepi zagotavljajo nadstandardno požarno varnost. Objekt Kemisa bo imel po sanaciji nadgrajeno požarno varnost, ki je vključena v gradbene, strojne in elektro projekte. Celotna površina skladišča in obdelave odpadkov bo pokrita z avtomatsko gasilno napravo, področje trdnih odpadkov bo s protipožarnimi stenami predeljeno v več manjših požarnih sektorjev, konstrukcija bo zaščitena z ognje odpornimi oblogami. Kot gasilo je predvidena težka pena, kar bo zmanjšalo količino požarnih vod, vse nadzorne kamere pa bodo imele oddaljeno spominsko enoto. 24-urna prisotnost varnostnikov je zagotovljena že od požara naprej. Kemis je že sedaj imel 4 zaposlene, ki so bili člani PGD Sinja Gorica. Letos pa je šolanje za operativnega gasilca opravilo še 6 zaposlenih v Kemisu. Pričakujemo, da bomo drugo fazo sanacije zaključili v zadnjem četrletju tega leta, ko bomo za ta del objekta po tehničnem pregledu pridobili tudi uporabno dovoljenje.

Kemis skrbi nekorektno komuniciranje

Opozoriti želimo predvsem na nekorektno komuniciranje posameznikov in predstavnikov različnih civilnih iniciativ, ki z načrtnim podajanjem neresnic in z namenom ustvarjanja nezaupanja v Kemis in v vse državne institucije, ki so na kakršnekoli način vključene v postopke v zvezi z Kemisom, zavajajo široko in lokalno javnost. Kemis ne želi zmanjšati pomena požara za okolje in strahu, ki ga je ta prinesel lokalni skupnosti. Ves čas po požaru je Kemis deloval transparentno, redno smo odgovarjali na vsa vprašanja medijev in posameznikov. Naši odgovori so bili podani na osnovi dejstev in ne na polfresnicah in zavajanjih kot to počnejo vsi tisti, ki ne izbirajo sredstev za izgon Kemisa iz Vrhnike.

Tako kot posamezniki trdijo, da imajo legitimno pravico, da vplivajo na to ali Kemis ostane na Vrhniki ali ne, ima tudi Kemis legitimno pravico, da se ga ne diskreditira na ravni neresnic in zavajanj. Kemis na podlagi obstoječega Okoljevarstvenega dovoljenja povsem legalno in v skladu z zakonom deluje na lokaciji Vrhnika. Kemis se še vedno zavzema za dialog z lokalno skupnostjo, ki bo temeljil na dejstvih in obojestranskemu razumevanju, poslušanju in iskanju rešitev, ki bodo sprejemljive za obe strani. Zato ponovno predlagamo ustanovitev koordinacijske skupine, ki bi jo sestavljali predstavniki občinskega sveta, krajevnih skupnosti in civilnih iniciativ. Skupina bi spremljala postopke sanacije in delovanje Kemisa, znotraj nje bi analizirali vse pomisleke in vprašanja ter iskali rešitve, ki bodo sprejemljive za obe strani.

Kemis:
Emil Namut

KEMIS d.o.o.
Pot na Tojnice 42
1360 Vrhnika



Sinja Gorica 14.6.2018



Številka: 9001-6/2018 (4-01)
Datum: 20.6.2018

14

**ČLANOM OBČINSKEGA SVETA
OBČINE VRHNIKA**

ZADEVA: Končno poročilo Nadzornega odbora Občine Vrhnika o nadzoru nad poslovanjem Zdravstvenega doma Vrhnika

PRAVNA PODLAGA:

- Zakon o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1 in 30/18)
- Statut Občine Vrhnika (Naš časopis, št. 430/15)
- Poslovnik Občinskega sveta Občine Vrhnika (Naš časopis, št. 430/15)
- Poslovnik Nadzornega odbora Občine Vrhnika (Naš časopis, št. 443/16)

NAMEN:

Obravnava in sprejem

POROČEVALEC:

dr. Marjan Rihar, predsednik Nadzornega odbora

I. OBRAZLOŽITEV:

Nadzorni odbor Občine Vrhnika (NO OV) je na 21. redni seji dne 21. 3. 2018 sprejel sklep o pričetku nadzora nad Zdravstvenim domom Vrhnika. Za predmet nadzora je določil *pravilnost, zakonitost in gospodarnost izdatkov za strokovno izobraževanje delavcev, specializacijo in strokovno izpopolnjevanje.*

NO OV je na 22. redni seji sprejel osnutek poročila o nadzoru nad ZDV ter ga poslal v pregled direktorju ZDV. Na 23. redni seji je NO OV obravnaval odzivno poročilo direktorja ZDV na

osnutek poročila o nadzoru nad ZDV, na 24. redni seji pa sprejel končno poročilo. NO OV ni zaznal nepravilnosti na nadzorovanem področju, zato tudi ni predlagal priporočil oz. predvidel ukrepov.

V skladu z 32. členom Zakona o lokalni samoupravi Nadzorni odbor o svojih ugotovitvah, ocenah in mnenjih izdela poročilo s priporočili in predlogi. Občinski svet, župan ter organi porabnikov občinskih proračunskih sredstev so dolžni obravnavati poročilo nadzornega odbora ter upoštevati njegova priporočila in predloge v skladu s svojimi pristojnostmi.

II. PREDLOG OBČINSKEMU SVETU OBČINE VRHNIKA

NO OV predlaga Občinskemu svetu, da sprejme sledeči
S K L E P :

Občinski svet Občine Vrhnika se je seznanil s Končnim poročilom Nadzornega odbora Občine Vrhnika o nadzoru nad poslovanjem Zdravstvenega doma Vrhnika

Predsednik
Nadzornega odbora
dr. Marjan Rihar

Priloga:

Končno poročilo Nadzornega odbora Občine Vrhnika o nadzoru nad poslovanjem Zdravstvenega doma Vrhnika



OBČINA VRHNIKA
NADZORNI ODBOR

Tržaška cesta 1, 1360 VRHNIKA
tel.: 017555-410, fax: 017505-158

Številka: 8001-6/2018 (4-01)

Datum: 20.6.2018

Na podlagi

Statuta občine Vrhnika, sprejetega 24. 9. 2015 na seji Občinskega sveta Vrhnika, številka 007-412015 (2-01), objavljenega v Našem časopisu št. 430/2015

Poslovnika Nadzornega odbora Občine Vrhnika, sprejetega 28.11.2016, številka 007-312016 (1-02), objavljenega v Našem časopisu št. 443/16 in

Pravilnika o obveznih sestavinah poročila nadzornega odbora občine, izdano s strani Ministrstva za lokalno samoupravo in regionalni razvoj Ur. list RS, št. 23/09

je Nadzorni odbor Občine Vrhnika na 24. redni seji dne 20.6.2018 sprejel

Končno poročilo Nadzornega odbora Občine Vrhnika o nadzoru nad poslovanjem Zdravstvenega doma Vrhnika

1. Osnovni podatki o nadzoru

1. Nadzorni organ: Nadzorni odbor Občine Vrhnika (v nadaljevanju NO OV) v sestavi

- dr. Marjar RIHAR, predsednik
- Greta DEČMAN, članica
- Grega KUKEC, član
- mag. Katarina ŽELEZNIK LOGAR, članica
- mag. Marijana ŽNIDARŠIČ, članica

2. Nadzorovani organ je direktor ZDV Roman Stigar

3. Predmet nadzora je

- Pravilnost, zakonitost in gospodarnost izdatkov za strokovno izobraževanje delavcev, specializacijo in strokovno izpopolnjevanje

2. Za opravljanje nadzora se pooblasti Grego Dečman (poročevalka) in Katarino Železnik Logar.

3. Nadzor se izvede po naslednjem širinskem planu (instrukcijski rok):

- pričetek nadzora - 3.4.2018
- ugotovljeni postopek - do 14.5.2018
- sprejem vsilnega poročila - do 8.6.2018
- rok za odzivno poročilo na osnutek - 6 tednov po vročitvi osilnega poročila
- sprejetje končnega poročila - do 31.8.2018

2. Uvod

2.1. Osnovni podatki o nadzorovanem organu

Podatki o nadzorovanem organu so v celoti javno dostopni na spletni strani [vrhnika.si/pdf/informacije.pdf](http://www.zdv.vrhnika.si/pdf/informacije.pdf)

2.2. Pravna podlaga za izvedbo nadzora

- Poslovník Nadzornega odbora Občine Vrhnika, Naš časopis št. 443/16
- Poslovník Občinskega sveta Občine Vrhnika, Naš časopis, št. 430/2015
- Pravilnik o obveznih sestavinah poročila nadzornega odbora občine, izdano s strani Ministrstva za lokalno samoupravo in regionalni razvoj Ur. list RS, št. 23/09
- Program dela NO OV za leto 2018
- Statut Občine Vrhnika, Naš časopis, št. 430/2015
- Neuradno predloženo besedilo Pravilnika o strokovnem izpopolnjevanju zdravstvenih delavcev in zdravstvenih sodelavcev obsega:
- Pravilnik o strokovnem izpopolnjevanju zdravstvenih delavcev in zdravstvenih sodelavcev (Uradni list RS, št. 92/06 z dne 1. 9. 2006),
- Pravilnik o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o strokovnem izpopolnjevanju zdravstvenih delavcev in zdravstvenih sodelavcev (Uradni list RS, št. 42/17 z dne 4. 8. 2017).

2.3. Nameni in cili nadzora

Predmet nadzora je pravilnost, zakonitost in gospodarnost izdatkov za strokovno izobraževanje delavcev, specializacijo in strokovno izpopolnjevanje

3. Izvajanje nadzora

Z nadzorom sta poročevalki startali 12.4.2018, 16.4.2018 sta s strani direktorja g. Romana Stigara prejeti spodaj navedeni poročila.

Tudi na dodatni zahtevek – spisek udeležencev izobraževanj v navedenem obdobju sta prejeli odgovor in obrazložitev namena izobraževanj- vzdrževati in izboljševati kakovost zdravstvenih storitev v ZD Vrhnika

Prejeti izpiski poročil- spodaj navedeni:

- IZSEK IZ LETNEGA POROČILA 2017

izobraževanje, specializacije in pripravništva

V ZDV izobraževanja zaposlenih izvajamo v okviru vsebin, ki so primerne za posamezno področje dela in so v sklopu predvidene letne vsote, ki je navedena v finančnem načrtu.

Strokovnih izobraževanj se udeležujejo vsi zaposleni, ki to želijo in to potrebujejo za permanentni razvoj svojega dela. Zdravniki in zaposleni v zdravstveni negi, se v večji meri udeležujejo izobraževanj, kjer pridobijo kreditne točke in so obvezani del vsebine za podaljšanje licenc. V planu za leto 2017 smo planirali sredstva za izobraževanje v višini 20.000 EUR, z opombo, da bomo ta sredstva ob morebitnih upravičenih potrebah in dobremu poslovanju povečali na 25.000 EUR. Oba pogoja sta bila izpolnjena, zato smo lani za izobraževanje zaposlenih namenili 24.169 EUR.

V ZDV smo imeli v letu 2017 skupno 5 specializantov družinske medicine. Specializanti družinske medicine opravljajo specializacijo v okviru javne mreže, katerih plačnik je ZZS in so redno zaposleni v ZDV za čas trajanja specializacije. Pripravnikov nismo predvideli v finančnem načrtu in jih ne zaposlujeemo.

Končno poročilo je dokončni akt nadzornega odbora in je informacija javnega značaja.

- IZSEK IZ LETNEGA POROČILA 2016

izobraževanje, specializacije in pripravništva

V ZDV izobraževanja zaposlenih izvajamo v okviru vsebini, ki so primerne za posamsno področje dela in so v sklopu predvidene letne vsote, ki je navedena v finančnem načrtu.

Strokovnih izobraževanj se udeležujejo vsi zaposleni, ki to želijo in ki potrebujejo za permanentni razvoj svojega dela. Zdravniki in zaposleni v zdravstveni negi, se v večji meri udeležujejo izobraževanj, kjer pridobijo kreditne točke in so obvezni del vsebine za podaljšanje licenc.

V ZDV smo imeli od 1.9.2016 do 30.11.2016 skupno 5 specializantov (4 družinska medicina in 1 pediater). Specializantka pediatrije je specialistični izpit uspešno opravila 30.11.2016 in katere plačnik je bil ZDV. Specializanti družinske medicine opravljajo specializacijo v okviru javne mreže, katerih plačnik je ZZS. Pripravnikov nismo predvideli v finančnem načrtu in jih ne zaposlujemo.

Dodatna informacija: Za izobraževanje smo v letu 2016 namenili 15.218,60 €. V stroških izobraževanja so zajete kotizacije in šolnine.


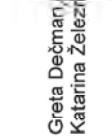
Roman Sirgar

3.1. Sodelovanje med NO in nadzorovanim organom

Sodelovanje je potekalo korektno. Zaprošena dokumentacija je bila ažurno posredovana. Tudi komunikacija na samem srečanju je bila odprta in korektna

3.2. Ugotovitevni del

Pri pregledu dokumentacije in samem razgovoru, nepravilnosti nismo zaznali

Greta Dečman, 
Katarina Železnik Logar, 





Številka: 9001-6/2018 (4-01)
Datum: 21.6.2018

Roman Strgar
Direktor Zdravstvenega doma Vrhnika

ZADEVA: Končno poročilo Nadzornega odbora Občine Vrhnika o nadzoru nad poslovanjem Zdravstvenega doma Vrhnika

Spoštovani!

Nadzorni odbor Občine Vrhnika (v nadaljevanju NO OV) je na 24. redni seji dne 20.6.2018 sprejel *Končno poročilo Nadzornega odbora Občine Vrhnika o nadzoru nad poslovanjem Zdravstvenega doma Vrhnika*, ki vam ga posredujemo. NO OV ni zaznal nepravilnosti na nadzorovanem področju, zato tudi ni predlagal priporočil oz. predvidel ukrepov.

Končno poročilo nadzornega odbora s priporočili in predlogi je na podlagi 10. člena Zakona o dostopu do informacij javnega značaja informacija javnega značaja in se ga objavi na spletni strani občine.

Končno poročilo je dokončni akt nadzornega odbora.

NO OV je predlagal županu, da uvrsti predstavitev končnega poročila s strani NO OV na prvo sejo Občinskega sveta.

Predsednik Nadzornega odbora
dr. Marjan Rihar



Številka: 9001-8/2018 (4-01)
Datum: 21.6.2018

15

ČLANOM OBČINSKEGA SVETA OBČINE VRHNIKA

ZADEVA: Imenovanje izvedenca za nadzor projekta Obnove vodovoda na Robovi cesti

PRAVNA PODLAGA:

- Statut Občine Vrhnika (Naš časopis, št. 430/15)
- Poslovnik Občinskega sveta Občine Vrhnika (Naš časopis, št. 430/15)
- Poslovnik Nadzornega odbora Občine Vrhnika (Naš časopis, št. 443/16)

NAMEN:

Obravnava in sprejem

POROČEVALEC:

dr. Marjan Rihar, predsednik Nadzornega odbora

I. OBRAZLOŽITEV:

Nadzorni odbor Občine Vrhnika na 18. redni seji dne 7.12.2017 sprejel, na korespondenčni seji, ki je trajala od 16.1.2018 do 17.1.2018 pa potrdil čistopis končnega poročila Nadzornega odbora Občine Vrhnika o nadzoru postopka umestitve obnove vodovoda na Robovi cesti v rebalans proračuna Občine Vrhnika za leto 2016.

NO OV v končnem poročilu ugotavlja, da je bila sama odločitev o izvedbi projekta obnove vodovoda hkratno z asfaltiranjem ceste smotrna in gospodarna, vendar evidentno neskladna s predpisi s področja javnih financ in javnega naročanja.

NO OV v končnem poročilu tudi opozarja, da sama smotrnost odločitve o obnovi vodovoda hkratno z asfaltiranjem ceste nikakor ne pomeni tudi smotrnosti, gospodarnosti in učinkovitosti pri sami izvedbi. Nasprotno, NO OV meni, da je bila zaradi časovne stiske nevarnost za nesmotrno, negospodarno in neučinkovito porabo sredstev še toliko večja.

Da bi preveril smotrnost, gospodarnost in učinkovitost same izvedbe obnove vodovoda na Robovi cesti, je NO OV določil, da bo to preveril s posebnim nadzorom, ki ga bo izvedel v letu 2018.

Navedeni nadzor je bil uvrščen pod točko 5 v letni program dela NO OV in je objavljen na http://www.vrhnika.si/datoteke/177022804_001.pdf, NO OV pa je na 21. seji 21.3.2018 sprejel sklep o njegovi izvedbi. NO OV je ocenil, da bo za izvedbo nadzora potreboval posebnega izvedenca, zato je v sklepu navedel, da bo Občinskemu svetu predlagal, da imenuje izvedenca za opravljanje posameznih strokovnih nalog nadzora. Posebne strokovne naloge nadzora

obnove vodovoda na Robovi cesti, ki jih bo opravil izvedenec, bodo naslednje:

- sodelovanje na predvidoma dveh pogovorih z investitorjem in izvajalcem;
- pregled tehnične dokumentacije projekta;
- ocena strokovnosti in skladnosti izvedbe projekta z dokumentacijo;
- ocena stroškovne učinkovitosti projekta;
- izdelava poročila o izvedbi strokovnih nalog z navedbo ključnih ugotovitev.

NO OV je predlagal, da javno naročilo za potrebe NO OV v tem primeru izvede Občinska uprava občine Vrhnika (UO) v skladu z Zakonom o javnem naročanju (ZJN 3). Na podlagi predhodne preveritve referenc na področju projektov vodovodne infrastrukture je NO OV predlagal, da se povabilo za izvedbo strokovnih nalog nadzora obnove vodovoda na Robovi cesti pošlje naslednjim podjetjem:

- Izvo-R d.o.o., Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
- Proces d.o.o., Trg Osvobodilne fronte 14, 1000 Ljubljana
- Vodnar d.o.o., Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

OU je izvedla postopek javnega naročila, na katerega so se odzvali vsi povabljeni ponudniki. NO OV je na 24. redni seji dne 19.6.2018 obravnaval prispele ponudbe ter OS OV predlaga, da se za pomoč pri strokovnem nadzoru na podlagi merila najnižja cena izbere ponudnika Vodnar d.o.o., Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

II. PREDLOG OBČINSKEMU SVETU OBČINE VRHNIKA

NO OV predlaga Občinskemu svetu, da sprejme sledeči
SKLEP:

Občinski svet Občine Vrhnika na predlog Nadzornega odbora Občine Vrhnika imenuje za izvedenca za opravljanje posameznih strokovnih nalog nadzora projekta Obnove vodovoda na Robovi cesti podjetje Vodnar d.o.o., Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana.

Predsednik
Nadzornega odbora
dr. Marjan Rihar

Priloga: Osnutek Poročilo o oddaji javnega naročila

Številka: 430-20/2018 – 5 (2-03)

Datum: 14.6.2018

OSNUTEK POROČILA O ODDAJI NAROČILA BLAGA IN STORITEV POD 20.000 EUR

1. Predmet naročila: **IZVAJANJE STORITEV: »STROKOVNE NALOGE NADZORA PROJEKTA OBNOVE VODOVODA NA ROBOVI CESTI«.**
2. Ponudbena vrednost naročila znaša 700,00 EUR brez DDV oziroma 854,00 EUR z DDV.
3. Pozvani so bili trije ponudniki in vsi trije ponudniki so ponudbe oddali pravočasno, to je do 15.6.2018. Ponudbene cene ponudnikov so sledeče:

Ponudnik	Ponudbena cena brez DDV	Ponudbena cena z DDV
VODNAR d.o.o., Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana	700,00 EUR	854,00 EUR
IZVO-R d.o.o., Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana	900,00 EUR	1.098,00 EUR
PROCES d.o.o., Trg Osvobodilne fronte 14, 1000 Ljubljana.	1.000,00 EUR	1.220,00 EUR

4. Izbrani ponudnik: **VODNAR d.o.o., Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana.**

To poročilo je priloga k izdani naročilnici z izbranim ponudnikom.

5. **OBRAZLOŽITEV:**

Na podlagi merila najnižja cena je izbran ponudnik VODNAR d.o.o., Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana, ki je ponudil najnižjo ceno.

**Odgovorna oseba
za izvedbo naročila:**
Ana Jurjevčič

Soglašam z izvedenim postopkom in oddajo naročila.

Predstojnik naročnika:
ŽUPAN
Stojan Jakin

16

**POBUDE IN VPRAŠANJA
ČLANOV OBČINSKEGA SVETA**

VPRAŠANJE JE POSTAVILA: Nataša Frank na 25. redni seji OS, 17. 5. 2018

Na podlagi vprašanja ga. Nataše Frank pri točki Poročilo MIRED iz prejšnje seje Občinskega sveta Občine Vrhnika je MIRED pripravil priloženo tabelo.

UKREPI - PREKRŠKOVNI POSTOPEK REDARSTVO - OBČINA VRHNIKA - PO KRAJEVNIH SKUPNOSTI

NEPRAVILNO PARKIRANJE

KRAJEVNA SKUPNOST	UKREPI
DRENOV GRIČ – LESNO BRDO	8
SINJA GORICA	66
VERD	1
VRHNIKA BREG	643
VRHNIKA CENTER	1496
VRHNIKA VAS	88

VOŽNJA V ENOSMERNO ULICO

KRAJEVNA SKUPNOST	UKREPI
VRHNIKA BREG	8
VRHNIKA CENTER	33
VRHNIKA VAS	2

TOVORNA VOZILA - LOKALNI PROMET

KRAJEVNA SKUPNOST	UKREPI
VRHNIKA BREG	16

UPORABA MOBILNEGA TELEFONA

KRAJEVNA SKUPNOST	UKREPI
SINJA GORICA	1
VRHNIKA BREG	2
VRHNIKA CENTER	5
VRHNIKA VAS	6

JAVNI RED IN MIR

KRAJEVNA SKUPNOST	UKREPI
VRHNIKA CENTER	2

PREKORAČITEV HITROSTI

KRAJEVNA SKUPNOST	UKREPI
STARA VRHNIKA	545
VERD	38
VRHNIKA CENTER	932
VRHNIKA VAS	137

NEUPORABA VARNOSTNEGA PASU

KRAJEVNA SKUPNOST	UKREPI
VRHNIKA CENTER	1

ZAPUŠČENO VOZILO

KRAJEVNA SKUPNOST	UKREPI
VRHNIKA CENTER	2
VRHNIKA VAS	2

SKUPAJ ŠT. UKREPOV: 4034

VPRAŠANJE JE POSTAVILA: Anja Sluga na 25. redni seji OS 17. 5. 2018

VPRAŠANJE: (iz magnetograma)

Anja Sluga:

Še dober večer z moje strani. Mene pa zanima kako je sedaj s tem bobnenjem nad Vrhniko. Namreč nisem edina, ki je opazila, da se iz Stare Vrhnike občasnno pokanje ob četrtkih zvečer preselilo nad kamnolom, kar bobni in odmeva čez celo Vrhniko,

ne samo tam med drevesi v gozdu, pa še bolj na glas je, vsaj zdi se mi tako, da zanima me, če ima dejansko pač podjetje, ki to izvaja vsa dovoljenja za hrup, tudi za onesnaževanje s tem težkimi kovinami. Pa, če bi se to lahko kaj napovedalo za voljo ljudi, ki sprehajamo pse, pa nam paniko zganjajo zaradi pokanja, ker je to že skoraj vsak dan, vsak večer. Včasih ob osmih, včasih pol devetih, včasih je, včasih ni. Sliši se pa povsod. Hvala

Stojan Jakin:

Hvala lepa, bomo mi pisno zaprosili od Hamexa, da poda odgovor.

Vid Drašček:

Bi se pridružil gospodični. Jaz imam zraven Hamexa čebelnjak in to je res neprimerno. Včeraj zvečer je pokalo tam tako, da se človek kar ...

Stojan Jakin:

Mogoče samo par pojasnil, ker ta problematika ni tako nova. Krajan Stare Vrhnike so se na mene že večkrat obrnili. Jaz sem zaprosil za dokumentacijo in pa dovoljenja. Dobil sem iz Ministrstva tudi zapisnik. Oni imajo vsa ta dovoljenja, tudi inšpekcija jim to vse dovoljuje, ker je, to ja pač del njihovega proizvodnega procesa. Vsak nov produkt, ki imajo, morajo testirati. Je pa zadeva zelo neprijetna za občane, ne samo, da poka, jaz lahko rečem, da je prah, ki se pri gorenju sprošča hujši kot je bil tisti od Kemisa. Ker tukaj so težke kovine tiste, ki povzročajo barve in v kolikor ste slučajno, če je kdo videl podatke Bežigradske vremenske postaje za prvi januar so emisije povečane za nekajkrat preko dovoljenih meja. Vsako novo leto, ki v Ljubljani ima 20 minut tisti ognjemet. Tako, da kakor lepo ognjemet zgleda po drugi strani je zoprna stvar, ker je to v naselju, je zoprna stvar, ker gre to na solato in ker gre to povsod in ljudje to pač tudi uživajo. Tako, da zaenkrat Hamex ima vsa dovoljenja. Tudi, da povem kaj smo mi naredili. Jaz sem prišel že kar v spor z Hamexom in na poveljstvo vojske, od načelnika generalštaba sem dobil tudi soglasje, da bi to on na Počeku delal. To je bilo že več kot leto nazaj, ker sedaj Poček je pa drug problem danes, ampak pred enim letom se ja pa to dalo. Vendar je ugotovil, da on ne more čisto za vsako raketo tja iti, pa nazaj, skratka ta stvar ni bila. Potem je bil dogovor, da gre v Vred v kamnolom, se je z njimi dogovarjal, ker smo pričakovali, da bo tam manj efekta, no ugotavljamo, da smo iz dežja pod kap šli, da je to sedaj, ker je v kamnolomu Verd zadeva še hujša tako, da kako bodo reševali zadevo naprej? Jaz ne znam povedati. Hamex je tukaj, on sam proizvaja, včasih je uvažal. Namreč on dela v Evropi najslavnejše ognjemete. Recimo v Kanu je njegov ognjemet pa na Azurni obali kar imajo u glavnem on to dela tako, da je močna firma. Ampak to, kar se na Vrhniki dogaja s Hamexom je problem. Tako, da mislim, da bo treba ponovno se z njim pogovarjati, on išče neko lokacijo, tudi sam osebno mi je rekel pač ne more on ob dvanajstih probati, ker je še presvetlo, da zvečer ob mraku to probava. In jasno, če je dan do desetih zvečer, pa da ob desetih začne streljati, je problem pa ne glede na vse skupaj, problem je tudi za gozdne živali, problem je za pse problem je za vse domače živali, ker se pač ustrašijo. Tako, da kaj se bo dogajalo? Ampak imam jaz gor kopije vseh dovoljenj in pa zapisnike inšpekcijskih služb, je vse u redu. Mi ga bomo poslali, da naj poišče drugo lokacijo. To je vse kar lahko v tem trenutku naredim.

Janez Kikelj:

Če je Janezova vas je prva, takoj za avtocesto vedno na udaru. Če se spomnite kakšni problemi so bili, ko je kamnolom na veliko delal pa razstreljeval, ampak občutimo to, kot je kolegica rekla, to je vsak večer, vsaj to naj poskusijo, da to delajo na 14 dni, skoncentrirano, pa naj to imajo deset minut pa je potem mir.

In naj povejo kateri dan to bo, ne pa, da prideš domov zvečer začne kar naenkrat pokati in počakaš ali bo še kaj pa ni nič. Drugi dan spet, naj skoncentrirajo enkrat na mesec in obvestijo in bodo ljudje pripravljene in bomo vedeli, da se to dogaja, vsaj to.

Leon Marjan Možina:

Lansko leto je Hamex dal obvestilo na oglasno desko na Stari Vrhniki in sicer od torka do petka štiri do pet eksplozij naj bi bilo in sicer v času ko se zmrachi. Ampak to traja tudi, no jez sem ničkolikokrat sem že. To traja včasih tudi ob pol enajstih zvečer, se mi zdi nemogoče, da ob pol enajstih zvečer, ljudje spijo, otroci spijo in tako naprej. Da o onesnaževanju je bilo pa precej napisanega že s strani naše svetnice, ki je tudi iz Stare Vrhnike kaj se dejansko spušča na vrtnine in podobno. Da ne govorim o živalih. Živali bežijo.

Stojan Jakin:

Bomo mi pač dali povpraševanje.

Vid Drašček:

Glede Hamexa me direktno zanima, da je on lastnik zemljišča ali je samo najemnik? Ker ta del zemljišča in tudi skladišče je bilo tam je bilo last Ministrstva za obrambo. Po kakšnih poteh in vezah in poznanstev je do tega prišlo me prav zanima. Saj se je na Vrhniki zgrnilo vse svinjarije. Hvala lepa.

Stojan Jakin:

Kolikor sem jaz seznanjen je on Lastnik tega. Namreč na isti lokaciji kjer je sedaj Hamex je včasih imela vojska tako ali tako skladišče eksploziva. Tam je vojska imela skladišče eksploziva in kolikor je meni znano je on potem po odhodu jugoslovanske armade je on to odkupil na nek način od Ministrstva, kako? Ne vem.

Vid Drašček:

Se opravičujem, samo, da pogledajte; najprej je zgorelo skladišče potem je pa Hamex gor prišel, toliko v vednost. To je bilo po štiri in devetdesetem letu ne po pol leta ...

Stojan Jakin:

Gremo naprej, gospod Viktor Sladič!

mag. Viktor Sladič:

Hvala. Mogoče kar se tiče tega, izpostavljene problematike Hamexa bi jaz samo rekel to, da lovci so mu dali soglasje za to, da opravlja te preizkuse v kamnolomu medtem, ko recimo za vožnjo motornih koles v kamnolomu niso soglašali tako, da to je ena taka okoliščina. Res pa je, da Vrhnika ognjemeta za silvestrovo že dolgo nima in ko govorimo o onesnaženju je še največji problem ta, ko imamo svoje privatne ognjemete v bistveno večjih količinah zmečemo stvari v zrak kot bi jih pa zmetali na organiziranem ognjemetu. Strinjam pa se, da je pač to lahko tudi problem kar se tiče onesnaženja, sploh pa pri tako občutljivih kot smo mi Vrhničani po zadnjem požaru v Kemisu.

ODGOVOR:

Kot veste opravljamo dejavnost proizvodnje profesionalnih pirotehničnih izdelkov. Ti izdelki se uporabljajo na velikih ognjemetih na javnih prireditvah. Večino naše proizvodnje izvozimo po državah EU. S to proizvodnjo zagotavljamo redno zaposlitev osmim Vrhničanom in občasno v sezoni še petim študentom.

Vsako saržo izdelkov ki jih proizvedemo, moramo preizkusiti v takih razmerah, kot bo kasneje dejansko uporabljena. Tako da se testiranju ne moremo izogniti.

Zaradi večih pritožb krajanov Stare Vrhnike smo v dogovoru z županom Občine Vrhnika preselili testiranje v kamnolom Verd, saj smo z meritvami ugotovili, da bo testiranje v kamnolomu mnogo manj moteče kot je na Stari Vrhniki. Lokacija je 240 m nad Vrhniko, vmes je železnica in avtocesta, prva naseljena hiša je oddaljena 740m. Zvok se na Stari Vrhniki odbije od Planine proti Vrhniki, v Verdu pa se prosto širi na vse strani.

Intenzivnejša so testiranja od februarja do junija, potem pa je testiranje vedno manj.

Pridobili smo soglasje lastnika Kamnoloma, pridobili vsa potrebna dovoljenja za izvedbo testiranja, kar pa je najvažnejše, pridobili tudi načelno soglasje Krajevne skupnosti Verd. S KS Verd smo se dogovorili, da ravno v času naših najbolj intenzivnih testiranja finančno pomagamo pri izvedbi 1. majskega kresovanja. Na samem kresovanju je bilo javno večkrat povedano kdo smo in kaj počnemo v kamnolomu Verd. Za gasilsko veselico, ki jo je organiziralo PGD Verd smo sponzorirali ognjemet. Osebo sem bil prisoten na veselici, zopet zato da se predstavim, da povem kaj in zakaj počnemo. Moram povedati, da s komerkoli sem se pogovarjal, vsak je rekel da je vesel da ne nekaj dela, proizvaja, da nikogar nič ne moti, le tako naprej.

Zavezali smo se, da bo testiranje končano najkasneje ob 21.00. V juniju mesecu je takrat sicer še dan, vendar si ne želimo sporov z vaščani, saj razumemo da si vsi želimo počitka. Jeseni, pozimi in spomladi pa je mrak, kar nam zadostuje, mnogo mnogo prej, tudi že ob 17h. Tako da ob pol enajstih zvečer se ni še nikoli zgodilo da bi imeli testiranje.

Glede psov pa je bilo tudi že ničkolikokrat povedano, da pok ni noben poseben dogodek, če seveda lastnik odreagira tako, da tudi pes dojame, da pok ni nič posebnega. Grmenje je npr. popolnoma naraven pok in naša reakcija ni panično pokrivati psu ušesa in ga stiskati k sebi. Le tako bo pes dojel pok (ali grmenje ali pok rakete) kot nekaj povsem normalnega.

Na dan testiranja na fb strani Hamex.Slovenija objavimo čas testiranja in okvirno trajanje.

Glede škodljivosti ognjemeta je bilo spisanega in izmerjenega ogromno. Jasno je, da ognjemet ni koristen za okolje. Vendar prav nobena druga človeška dejavnost prav tako ni koristna za okolje. Bilo je opravljenih ničkoliko študij, vse so pokazale zamemarljiv vpliv. Na webu so študije javno dostopne. Težkih kovin v ognjemetu ni, saj je njihova uporaba prepovedana že 25 let. Največji delež kemije v ognjemetu predstavlja oglje, kalijev nitrat in žveplo. Oglje je popolnoma enako tistemu, ki ga vsak od vas uporablja za roštilj, kalijev nitrat se uporablja kot gnojilo v kmetijstvu, žveplo se uporablja za zatiranje plesni v kmetijstvu, kdor pa pije vino pije tudi žveplo.

Po celem svetu se pripravljajo veliko ognjemeti. Razsežnosti si, kdor ga še ni videl, sploh ne morete predstavljati. V 20 minutah se sproži na tisoče ognjenih rož. Nekatere rože so proizvedene v Sloveniji, na Vrhniki. Takih festivalov je samo v Evropi vsako leto vsaj 1000, zelo poznana so tekmovanja tako v izvedbi ognjemeta kot v lepoti ognjenih rož. Ko boste naslednjič slišali pok iz smeri Verda, ne nergajte, pomislite na to, da se trudimo izdelati še lepšo ognjeno rožo, da bomo morda na nekem tekmovanju zmagali in ponesli v svet Made in Slovenia, kot nekaj prestižnega.

ODGOVOR PRIPRAVIL: Aleš Ham, direktor Hamex d.o.o.

VPRAŠANJE JE PODALA: Barbara Kovačič:, na 25. redni seji OS, 17. 5. 2018

VPRAŠANJE (iz magnetograma):

Barbara Kovačič:

Hvala za besedo. Jaz imam pa dve vprašanji in sicer so se na nas obrnili občani, ki jih zanima glede na to, da praznujemo letos Cankarjevo leto kakšen je odpiralni čas Cankarjevega doma. Notri je kar nekaj razstav in se večkrat zgodi, da v času, ko ni kakšne kino predstave ali pa napovedane razstave se Cankarjevega doma na da obiskati. Drugo vprašanje se pa nanaša na Cankarjevo hišo in sicer je še vedno brez sanitarij in jih zanima, če se lahko uredijo kakšne začasne sanitarije, ker sedaj nekateri ljudje pač iščejo oz. rešujejo svoje potrebe pri sosedih, ali gostincih ali pa ostalih lokalih. Tako, da to sta dve vprašanji. Hvala.

ODGOVOR:

Vprašanje smo posredovali Zavodu Ivana Cankarja Vrhnika, ki je pripravil naslednji odgovor:

1. Razstave

Mag. Tatjana Oblak Milčinski, koordinatorka in organizatorka kulturnih programov na Zavodu Ivana Cankarja Vrhnika odgovarja:

V vsaki številki Našega časopisa, preko celega leta, je ob vabilu na razstave v Cankarjev dom dodano tudi:

Razstave v Cankarjevem domu si je mogoče ogledati od ponedeljka do petka od 10. do 13. ure (ob delovnih dneh) in ob nedeljah od 10. do 12. ure ter ob drugih prireditvah.

Stalno razstavo akad. slikarja Florisa Oblaka v prostorih Rokodelskega doma, Tržaška cesta 23, si je mogoče ogledati ob predhodni najavi (TIC Vrhnika) in vsak delovni ponedeljek od 10. do 12. ure.

Informacija je tudi na vseh vabilih na odprtja razstav, tako da je odgovor na vprašanje razviden tudi iz njih. Na prav vsakem vabilu je ob podatkih o naslednjem odprtju objavljeno sledeče: (Primer Oj ta noč milobe polna, odprtje 22. maja 2018)

Razstava v Avli bo na ogled do 20. maja, del v Galeriji pa do 27. maja 2018, od ponedeljka do petka, od 10. do 13. ure, ob nedeljah od 10. do 12. ure in ob drugih prireditvah v Cankarjevem domu na Vrhniki, Tržaška cesta 25.

Obvestilo, kdaj so odprte razstave, **visi tudi 24ur/dan tudi v zunanji vitrini Cankarjevega doma na Vrhniki.**

V zgoraj navedenih terminih je Cankarjev dom vedno odprt. Po dogovoru z zaposlenimi je dom dostopen tudi izven teh ur. Vsakdo, ki je imel namen obiskati razstavo, jo je do sedaj videl, saj sem prišla odpret razstavo tudi izven omenjenih ur, v mojem prostem času ... če sem le v bližini Vrhnike.

2. Cankarjeva spominska hiša

Marija Zakrajšek Martinjak, strokovna sodelavka Zavoda Ivana Cankarja Vrhnika za področje turizma odgovarja:

Glede Cankarjeve spominske hiše je dogovor s slaščičarno Berzo, da vsem obiskovalcem Cankarjeve spominske hiše nudi brezplačno uporabo sanitarij. Zaenkrat s tem ni bilo težav, saj je gostinec celo sam ponudil uslugo.

ODGOVOR JE PRIPRAVIL: Zavod Ivana Cankarja Vrhnika

VPRAŠANJE JE POSTAVIL: mag. Viktor Sladič na 25. redni seji OS, 17. 5. 2018

VPRAŠANJE: (iz magnetograma)

mag. Viktor Sladič:

Tretje vprašanje sem ga pa že pred kakšnimi dve leti postavil oz. pobudo je pa vprašanje glede tega ali bi se bilo, bo se lahko obrnili ponovno na DARS kaj je z proti zvočno ograjo z avtocesto za hiše Verd 134a, 134b in pa Verd 140, ki mejijo na avtocesto.

Stojan Jakin:

tretja zadeva, protihrupna ograja za objekt Verd 134a pa še enega ste rekli, b pa Verd 140. Mi bomo, ali je to mogoče Knapič? ... Ker meni je gospa Knapič prišla ravno v soboto na, gor, ko smo bili na Planini in je ravno, to je pod viaduktom, se je pritožila, da je res hudo. Tako, da mi bomo poslali še en dopis DARS-u, kaj bo DARS odreagiralo, oni so tam prenizko ograjo naredili, tako mi je ona, tako mi trdi, kaj bodo oni odgovorili jaz ne znam povedati. Še enkrat to so zadeve kjer mora stroka povedati svoja mnenja.

ODGOVOR:

V novembru 2016 smo s strani DARS-a prejeli informacijo, da je protihrupna zaščita na območju objektov Verd 134 a in b, Verd 140 v fazi projektiranja, termin izvedbe pa še ni bil znan. Na DARS smo ponovno naslovili dopis, kako daleč je zadeva in pobudo, da se ograja čimprej izvede. Dopis je priložen.

V zvezi z izvedeno protihrupno zaščito na viaduktu Verd smo s strani DARS-a v letu 2015 prejeli odgovor, ki ga prilagamo.

ODGOVOR JE PRIPRAVIL: Oddelek za okolje in komunalno

Občina Vrhnika
Oddelek za okolje in komunalo

1360 Vrhnika

Zadeva: **Protihrupna ograja na viaduktu Verd**
Zveza: Vaš dopis št. 092-7/2011 (6-04)-1, z dne 17.08.2015

Štev.: 402-08/15-PTPP-JL-142
Datum: 14-12-2015
Povezava: D11150027581



OBČINA VRHNIKA
OBČINSKA UPRAVA

Prejeto: 15-12-2015	Sig.z: 6-04
Številka zadeve: 371-70/2015	Pril.: /
	Vredn.: /

Spoštovani,

prejeli smo vaš dopis v katerem opisujete hrup na območju Verda in Janezove vasi in prosite za pojasnila o ustreznosti obstoječe protihrupne ograje na viaduktu Verd.

Kot smo vam pojasnili s prejšnjim dopisom DARS št. 402-08/15-PTPP-JL-088, z dne 21.08.2015 je na območju Vrhnike, v skladu z Operativnim programom varstva pred hrupom, poleg v letošnjem letu izvedenih ukrepov, predvidena še protihrupna zaščita na območju objekta Verd 142, nadomestitev PHO na območju Vrhnike pa ni predvidena, oziroma je predvidena zgolj na območju objekta Kotnikova ulica 40, ob priključku Vrhnika.

Protihrupne ograje na viaduktu Verd so na obeh straneh izvedene v višini 1,8 do 2,0 m, kar je najvišja višina ograj, ki jo je bilo še mogoče projektirati in izvesti glede na nosilnost prekladne in podporne konstrukcije viadukta. Njeno nadviševanje torej ni mogoče. Z območja pod viaduktom smo v preteklosti prejeli nekaj pritožb, ki so se nanašale predvsem na hrup, ki ga povzroča vmesna dilatacija in na prehod hrupa skozi odprtino med obema vzporednima objektoma.

V letu 2011 je bilo za zmanjšanje hrupa izvedeno zapiranje dilatacije z absorpcijsko kaseto, dodatno so bile vertikalne površine ob dilataciji obložene z absorpcijskim materialom ter izvedlo se je delno zapiranje vmesnega prostora med obema viaduktoma s kovinskimi ploščami, za preprečitev prehoda zvoka skozi to odprtino. Na viaduktu Verd je bila v preteklih mesecih izvedena še sanacija dilatacij in asfaltnih površin na območju prehoda na dilatacijo, s katerim se je bistveno omililo povzročanje hrupa. Poleg tega se je izvedlo še dodatno zapiranje vmesnega prostora med obema viaduktoma s kovinskimi ploščami.

DARS je za omilitev hrupa na območju Vrhnike izvedel že številne ukrepe, hrupa cestnega prometa pa s še tako obsežnimi ukrepi ni mogoče popolnoma preprečiti.

Pripravila:

DRI upravljanje investicij d.o.o.

Tatjana Zalokar

Vodja projekta

Janez Kušnik

direktor projektov

DARS

mag. Matjaž Knez
predsednik uprave

DARS
DRUŽBA ZA AVTOCESTE
V REPUBLIKI SLOVENIJI

V vednost:

- DARS: uprava, g. Kušnik, g. Poznič
- DRI: ga. Zalokar, g. Hribar, ga. Likar, g. Lah, arhiv PTPP





Številka: 371-70/2015 (6-04)

Datum: 31. 5. 2018

DARS d.d.
Dunajska 7

1000 Ljubljana

ZADEVA: Protihrupna zaščita na območju objekta Verd 142

Zveza: Dopis št.: 402-08/16-PTPP-JL-122, z dne 8. 11. 2016

Spoštovani!

Ponovno se obračamo na vas glede izvedbe protihrupne ograje na območju objekta Verd 142 in bližnjih. Prosimo za informacijo, kako daleč ste s postopki za ureditev protihrupne zaščite.

Na Občino se obračajo občani in izražajo nezadovoljstvo zaradi hrupa iz avtoceste. Prosimo, da načrtovano ograjo izvedete v najkrajšem možnem času, saj bo s tem stanovalcem Verda vsaj delno izboljšana kvaliteta bivanja.

Prijazen pozdrav.

Pripravila:
Ana Janša Jurjevič
Svetovalka za gradbene zadeve

Vodja oddelka
Tina Kobal

Prejmejo:

1. Naslovník
2. V vednost: DRI upravljanje investicij d.o.o. preko e pošte na naslov: info@dri.si
3. Vložiti k zadevi, tu

Občina Vrhnika je bila ob 15. obletnici osamosvojitve za izjemne zasluge pri uveljavljanju in obrambi samostojnosti ter suverenosti naše države odlikovana z zlatim častnim znakom svobode Republike Slovenije

posl. 1. 6. 18

VPRAŠANJE JE POSTAVIL: Mag. Viktor Sladič na 25. seji Občinskega sveta, 17. 5. 2018

VPRAŠANJE: (iz magnetograma)

Mag. Sladič

Drugo vprašanje me zanima PVC, ta mreža, ki je vgrajena v parkiriščih pred, parkirnih prostorih pred Kulturnim centrom je v celoti uničena pa me zanima, da ne vem zakaj je to, slab material, slaba izvedba, nepravilna uporaba, ne vem. Verjetno uporaba ne more biti nepravilna pa me zanima, če imate namen oz. imamo, če lahko tako rečem, uveljavljati kakšno bančno garancijo v zvezi s tem? To je drugo vprašanje.

Stojan Jakin:

Druga zadeva je mreže na parkirišču Kulturnega centra. Jaz tukaj kakšnih pojasnil ne morem dati, šlo se bo pogledati ali je to res, ali to ni res, ne vem. Nič ne morem reči, bo verjetno mogla stroka to pogledati pa povedati ali je to normalno ali ni normalno, kaj je narobe. Tako, da to je to.

ODGOVOR:

Vprašanje je bilo posredovano družbi Proctor, d.o.o., ki je izvajala nadzor nad investicijo Kulturni center Vrhnika in zunanja ureditev. Prejet je bil naslednji odgovor:

"Pozdravljeni

Pojasnilo nadzora glede poškodb pvc travnih plošč na parkirnih mestih pred kulturnim centrom.

Iz gradbenega dovoljenja in pogojev soglasodajalcev je izhajalo, da se ohranijo zelene površine, zmanjša volumen meteorne kanalizacije na primarni kanalizacijski sistem in ustrezno število parkirnih mest.

Po PZI projektu so bile predvidene Hauraton pvc travne rešetke, ki so tudi vgrajene. Izbrane rešetke so deklarirane za tovrsten namen - parkirišče za osebna vozila. Dejstvo je, da so rešetke zasute z mešanico zemlje in finega peska, da se ustvari zelena površina za zatravitev in je podvržena različnim vremenskim vplivom, to pa pomeni da je potrebno pogosteje vršiti pregled in vzdrževati te površine (dosip zemlje), da ne prihaja do praznih prostorov in posledično lom pvc rešetke na mestih, kjer se obračajo kolesa od vozila. Prav tako lahko pride do poškodb tudi v času strojnega čiščenja snega.

To bi bilo vse s strani nadzora.

*Lp
Hribar Tomaž"*

Odgovor nadzora je bil posredovan na JP KPV, d.o.o. kot vzdrževalca javnih površin s prošnjo, da podajo predlog rešitve in nadaljnjega vzdrževanja. Odgovor vam bomo posredovali po prejemu.

VPRAŠANJE JE POSTAVIL: mag. Sladič na 25. redni seji OS 17. 5. 2018

VPRAŠANJE: (iz magnetograma)

Mag. Viktor Sladič

In pa še zadnje vprašanje. Pred časom, mislim, da je dva tedna pa pol je bil požar v Rosi, ne na Občinski spletni strani, ne na njihovi spletni strani te informacije ni bilo. Baje ni bilo nič hujšega, nič večjega, so pa povedali gasilci, da so bile razmere na požarni straži katastrofalne, ker so podgane dobesedno gomazele po njih in je bila zadeva grozna. Naj bi celo nek domačin prišel z zračno puško in jih v petnajstih minutah postrelil dvajset. Kar kaže na to kakšno obremenitev okolja je na Vrhniki z tovrstno dejavnostjo.

Stojan Jakin:

Kar se tiče požara v Rosi, ja dejansko nobena, nobenega večjega obvestila o tem ni bilo. Obveščena je bila inšpekcija s strani lastnika, to mi je znano, ker tudi požar ni bil problematičen, pač prišlo je do samovžiga tako kot prihaja pri bioloških, pri senu ali pa katerikoli drugi zadevi. Tudi jaz sem to slišal, da je podgan veliko. Moram pa reči, na Poštni ulici, ko sem še bil v Komunalnem podjetju so podgane celo povzročile defekt kanalizacije. Podgan imamo povsod dosti in zato se vrši deratizacija in jaz ga bom vprašal, da nam pove kako ima on z deratizacijo, ker to je neka inšpekcija le, ki te stvari nadzira. Podgan ne bomo nikoli čisto iztrebili, povsod jih imamo, zato se občasno te stvari rešujejo.

ODGOVOR:

6.5.2018 ob približno 10.30 uri je na Kompostarni ROSA prišlo do samovžiga komposta. Dejansko ni bilo nič hujšega, hkrati bi pohvalil in se zahvalil gasilcem za zelo hitro odzivnost in profesionalen pristop. Kompostarna ROSA že od začetka opravljanja svoje dejavnosti (od leta 2010) na Vrhniki intenzivno sodeluje z vsemi gasilskimi društvi iz območja občine Vrhnika v obliki donacij in pomoči z lastno mehanizacijo ko je to potrebno, saj se zavedamo da varnost ni 100%. To navado bomo obdržali tudi v bodoče.

Isti dan ob 20.00 uri smo imel na Kompostarni ROSA sestanek z vodjo intervencije iz PGD Stara Vrhnika. Dogovorili smo se, da se prvo noč vzpostavi požarna straža do 06.00 zjutraj naslednjega dne, ko se zopet sestanemo in ugotovimo ali se straža nadaljuje ali zaključi. Ugotovljeno je bilo, da straža ni več potrebna in se je dne 07.05.2018 ob 06.00 zaključila. S strani gasilcev je bil nadzor objekta predan predstavnikom Kompostarne ROSA BREZ POSEBNOSTI!!

Na območju Kompostarne ROSA se 2 x letno opravlja dezinfekcija in deratizacija s strani pooblaščenega podjetja. Dejansko opravljanje vsako leto preverja pristojna inšpekcija, saj je to tudi obveznost po izreku Okoljevarstvenega dovoljenja.

ODGOVOR PRIPRAVIL: Matjaž Rus, direktor Kompostarne Rosa

VPRAŠANJE JE PODAL: Borut Fefer, na 25. redni seji OS, 17. 5. 2018

VPRAŠANJE (iz magnetograma):

Borut Fefer

Drugo vprašanje pa je, mi smo imeli 25. četrtega sejo zavoda Ivana Cankarja, Sveta zavoda Ivana Cankarja kjer so bile sprejete določeni sklepi in sicer sprejeto je bilo letno poročilo z računovodskim poročilom in pa finančno poročilo, je bilo tudi sprejeto. Meni je direktor rekel, da mi bo sicer odgovoril zakaj je prišlo do razlike med računovodskim poročilom in finančnim poročilom in sicer to ni bila majhna razlika. Razlika je bila kar 94.111 evrov in sta bila pa obe poročili sprejeti, sicer ne soglasno ampak bile so sprejeti. Tukaj ne vem na koga naj postavim vprašanje, kdaj in kje bi lahko, sicer direktor mi je obljubil, da bo jaz dobil odgovor za to razliko, ampak do danes še nisem dobil. Pa me zanima na koga naj postavim to vprašanje? Preko Sveta ZIC-u, Nadzornem odboru? Hvala.

ODGOVOR:

Vprašanje smo posredovali Zavodu Ivana Cankarja Vrhnika, ki je pripravil naslednji odgovor:

V osnutku zapisnika, ki ga je občinski svetnik g. Borut Fefer kot član sveta Zavoda Ivana Cankarja Vrhnika prejel 9. 5. 2018, je zapisano: »Gospod Borut Fefer je direktorju zastavil vprašanje zakaj je v Finančnem poročilu napisano, da je bilo ustvarjeno za 1.312.634,77 € prihodkov (prvi odstavek na strani št. 4), medtem ko je v računovodskem poročilu, ki je del Letnega poročila, napisano, da je bilo prihodkov 1.218.523,57 € (stran št. 95). Direktor je povedal, da bo povprašal računovodkinjo Ireno Zajc, zakaj je prišlo do razlike in bo odgovor sporočil na naslednji seji sveta zavoda.«

Do sedaj sem na vsa vprašanja, ki so mi bila zastavljena s strani članov sveta zavoda, tudi odgovoril. Vprašanje, ki je zastavljeno na svetu zavoda, je odgovorjeno do naslednje seje sveta zavoda, analogno kot to določa 17. člen poslovnika občinskega sveta. Odgovor lahko tudi posredujemo predhodno, če svet zavoda določi rok in način odgovora.

Kljub navedenemu občinski svet seznanjam, da sem vprašanje g. Feferja, ki ga je zastavil na seji sveta zavoda, že maja posredoval računovodkinji, ki mi je nemudoma odgovorila, da se v računovodskem poročilu ne sme upoštevati nakupa osnovnih sredstev, zaradi česar pride do razlik v poročilu.

Ne glede na zgoraj zapisano, ne bi bil prav nikakršen problem, da bi v primeru, da bi g. Fefer želel dobiti odgovor predčasno, lahko zanj zaprosil tudi preko elektronske pošte, preko telefona, se oglasil na zavodu ali pa zaprosil za predhodni odgovor preko predsednice sveta zavoda.

Boštjan Koprivec, direktor zavoda

VPRAŠANJE JE POSTAVIL: Borut Fefer na 25. redni seji OS, 17. 5. 2018

VPRAŠANJE: (iz magnetograma)

Borut Fefer:

Hvala. Imam dve vprašanji in sicer dom za starejše ima izhod na Ildrijsko, na drugi strani proti potoku imajo lepo tlakovano pot s pranimi ploščami pot do potoka in potem ob potoku je potem širša steza kjer se z avtom lahko pelješ do Kurirske in potem do cerkve oz. trgovine kamor jih precej hodi. V zimskem času in pa ob močnejših deževjih pa rata tam, en del je sicer nasut tam z peskom en del je pa blato in to potem te starejši ljudje hodijo. So tudi, da ne bom rekel, do kolen od blata ali pa od vode, ko hodijo tam v trgovino ali pa v cerkev in sprašujejo, ker tam je, razlagajo tako, da ni lastnik Občina Vrhnika ampak, da so neke privat lastništva in sedaj kdo je pravzaprav tam lastnik? In kdo bi lahko tam uredil tako, da bi bil še drugi del te steze, te poti vsaj toliko nasut s peskom, da bi tam nekje normalno lahko šli. To je en tak vprašanje na koga se obrniti, da bi se ta stvar uredila oz. ali se da dovoljenje, da bi samo eden pripelje tam kubik peska pa se to, ker to je mislim, malenkost za narediti.

Stojan Jakin:

Kar se pa tiče prvega vprašanja, Dom upokojencev. Za Dom upokojencev jaz vem, da smo tudi nekajkrat že imeli ampak brez zamere, sem malo pozabil, o tej poti smo že govorili. Mislim, da je ravno problem pri teh zasebnikih, ki so lastniki teh zemljišč. Našim službam bom rekel naj to preverijo, v kolikor je kakršna koli možnost bom tisto stezo nasuli, čeprav, še enkrat to ni pristojnost Občine, ker ni naša pot to ampak, če je res samo za nasuti kakšen kubik peska mislim, da ne bo nihče oporekal, da mi to tudi naredimo. Drugače je to stvar čisto samega doma, ker je to njihova pot. Bomo mi to preverili pa v kolikor je možno bomo tudi vsaj nasuli nekaj ampak, če je pa to privatno zemljišče kjer privatnik nasprotuje temu. Ker vemo že

včasih, ko je bilo nek zasebnik je prepovedoval tisto pot, ki je šla od Žita proti domu in ko je bila procesija so tam naredile kupe zemlje tako, da niso mimo mogli priti. Ampak jaz mislim, da so ti časi mimo in bomo skušali to rešiti. To je to. V kolikor...

ODGOVOR:

Steza ob Hribskem potoku je le v manjšem delu v lasti Občine Vrhnika (parceli št. 1973/4 in 1974/4, obe k.o. Vrhnika). Večinoma je v lasti fizičnih oseb in ARSO, sicer pa je kategorizirana kot javna pot. Načeloma bi torej bila možna ureditev – nasutje, vendar bi bilo potrebno pridobiti soglasja vseh lastnikov oz. pridobiti v last vsa zemljišča, po katerih poteka omenjena pešpot.

KS Vrhnika Vas namerava urediti del pešpoti od Doma upokojencev proti Kurirski ulici v približni dolžini 30 m. Pot se deloma nahaja na območju arheološkega najdišča Naupertus, zato je KS Vrhnika Vas vložila vlogo na Zavod RS za varstvo kulturne dediščine, ki mora podati soglasje k ureditvi poti in postavitvi ograje. Del poti sega tudi na območje OPPN za Dom upokojencev (NČ 443/2016), zato morajo biti posegi skladni z navedenim odlokom.

ODGOVOR JE PRIPRAVIL: Oddelek za okolje in komunalno

VPRAŠANJE JE POSTAVIL: mag. Viktor Sladič na 25. seji OS 17. 5. 2018

VPRAŠANJE: (iz magnetograma)

Mag. Sladič

Ker smo pa že prej omenili Kemis, me pa samo zanima, vsi verjetno veste, da za Kemis, za poslovno stavbo gradi ogromen skladiščni objekt. Me zanima kako je sedaj, ko govorimo o tem gradbenem dovoljenju in vsem? To ni več obnova strehe, to je nov objekt velikih dimenzij, ki se gradi med poslovno stavbo in pa med obstoječim skladiščem, ki je pa še vedno uničeno, ki se ne obnavlja, pa me zanima kaj je s tem? Mogoče povprašate, to ni več stvar o katri bo po mojem debatirali ali je dovoljenje potrebno ali ne. Hvala

Stojan Jakin

Kar se tiče Kemisa in pa gradnje tega objekta, ja u redu tudi tu bomo zaprosili za pojasnilo, če je ta objekt drugačen kot je bil po gradbenem dovoljenju potem izkoriščajo, nekaj narobe delajo. Ker, če inšpekcijska služba pravi, da ti lahko narediš tak objekt kot je bil prej, mora biti enak objekt kot je bil prej. V kolikor je drugače tudi jaz mislim, da je to sprememba gradbenega dovoljenja in je potrebno posebno gradbeno dovoljenje. Tako, da tudi to bomo zaprosili za pojasnila, drugega v tem momentu ne morem reči

ODGOVOR:

Vprašanje smo poslali Kemis d.o.o. Odgovor prilagamo.

OBČINA VRHNIKA

Občinski svet

Tržaška 1

1360 Vrhnika

Zadeva: odgovor na vprašanje občinskega svetnika

Spoštovani!

Pošiljamo odgovor na vprašanje občinskega svetnika g. Sladič-a:

Ker smo pa že prej omenili Kemis, me pa samo zanima, vsi verjetno veste, da za Kemis, za poslovno stavbo gradi ogromen skladiščni objekt. Me zanima kako je sedaj, ko govorimo o tem gradbenem dovoljenju in vsem? To ni več obnova strehe, to je nov objekt velikih dimenzij, ki se gradi med poslovno stavbo in pa med obstoječim skladiščem, ki je pa še vedno uničeno, ki se ne obnavlja, pa me zanima kaj je s tem? Mogoče povprašate, to ni več stvar o kateri bo po mojem debatirali ali je dovoljenje potrebno ali ne.

Odgovor:

Kemis za manj poškodovanim sprednjim delom objekta, ki je že saniran, ne gradi nov oziroma ogromen skladiščni objekt, temveč izvaja sanacijo v požaru najbolj poškodovanega dela objekta, kjer je bila med drugim poškodovana tudi konstrukcija objekta. Objekt, ki ga saniramo, bo po sanaciji v popolnoma enakih dimenzijah kot je bil prvotni objekt pred požarom. Višina, širina in dolžina objekta ostajajo nespremenjeni.

Glede na to, da moramo v celoti obnoviti konstrukcijo objekta, ki je bil v požaru najbolj poškodovan, bomo po zaključeni sanaciji objekta zaprosili za tehnični pregled in izdajo uporabnega dovoljenja. V sedanji fazi sanacije bomo v objektu vgradili dodatne požarne stene, avtomatski gasilni sistem za celotno površino, protipožarno zaščito konstrukcije in strehe z ognje-odpornimi oblogami. Kemis torej ne izvaja nove gradnje, za katero bi potreboval gradbeno dovoljenje, temveč izvaja sanacijska dela na poškodovanem objektu v skladu z veljavno zakonodajo. Sanacijo spremljajo inšpekcijske službe, ki v sklopu izvedenih pregledov niso ugotovile neskladja z veljavno zakonodajo.

Kemis:

Emil Nanut


KEMIS d.o.o.
Pot na Tojnice 42
1360 Vrhnika

Sinja Gorica: 14.6.2018

