

Številka: 410-66/2013 (4-01)

Datum: 18. 12. 2013

Na podlagi 36. člena Statuta Občine Vrhnika (Naš časopis, št. 365/2009) izdajam

## CENIK NAJEMNIN ZA KMETIJSKO IN NEKMETIJSKO RABO ZEMLJIŠČ, KI SO V LASTI OBČINE VRHNIKA

### I. KMETIJSKA RABA ZEMLJIŠČ

| zap. št. | Katastrska kultura/ namen uporabe | Katastrski razredi | letna najemnina/ ha v EUR |
|----------|-----------------------------------|--------------------|---------------------------|
| 1        | Vrt                               |                    | 175,00                    |
| 2        | Njiva                             | 1-3                | 128,00                    |
| 3        | Njiva                             | 4-6                | 117,00                    |
| 4        | Njiva                             | 7-8                | 100,00                    |
| 5        | Travnik                           | 1-4                | 102,00                    |
| 6        | Travnik                           | 5-8                | 68,00                     |
| 7        | Barjanski travnik                 |                    | 60,00                     |
| 8        | Pašnik                            |                    | 30,00                     |

### II. NEKMETIJSKA RABA ZEMLJIŠČ

| Zap. št. | Namen uporabe                                                                                    | Letna najemnina za najem nad 30 dni/ m <sup>2</sup> v EUR | Dnevna najemnina za najem do vključno 30 dni/ m <sup>2</sup> v EUR |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| 1        | Funkcionalno zemljišče k stanovanjskemu objektu (vrt, zelenica, dostopna pot, dvorišče, itd.)    | 0,30                                                      | /                                                                  |
| 2        | Funkcionalno zemljišče k stanovanjskemu objektu - parkirišče                                     | 0,60                                                      | /                                                                  |
| 3        | Funkcionalno zemljišče k poslovnemu objektu (dvorišče, parkirišče, dostopna pot, zelenica, itd.) | 1,20                                                      | /                                                                  |
| 4        | Odprto skladišče za les, gradbeni material, itd.                                                 | 1,20                                                      | /                                                                  |
| 5        | Gostinski vrt in površine, ki so namenjene poslovni dejavnosti                                   | 40,00                                                     | 0,30                                                               |
| 6        | Kiosk s funkcionalnim zemljiščem                                                                 | 88,00                                                     | 0,50                                                               |

V primeru najema zemljišča iz pete in šeste vrstice v tabeli, za namen uporabe gostinski vrt in površine, ki so namenjene poslovni dejavnosti in kiosk s funkcionalnim zemljiščem, v skupni površini nad 100 m<sup>2</sup>, se določena letna najemnina za najem nad 30 dni zniža za 20% vrednosti.

**III. RABA ZEMLJIŠČ ZA UPRAVLJANJE ZEMLJIŠČ ZA TRŽNICO, KI SO V LASTI OBČINE VRHNIKA**

| <b>Namen uporabe</b> | <b>letna najemnina za najem nad 30 dni/m<sup>2</sup> v EUR</b> |
|----------------------|----------------------------------------------------------------|
| Sodnijski trg        | 0,84                                                           |
| Parkirišče           | 0,625                                                          |

Najemnina se izračuna tako, da se cena v EUR pomnoži s površino in nato zaokroži na najbližji cent. Najemnina se obračunava glede na dejansko trajanje najema.

Cene so brez davka na dodano vrednost, ki ga plača najemnik v skladu z veljavno zakonodajo. Cenik najemnin velja za celotno področje občine Vrhnika. Najemnina za posamezno najemno pogodbo ne more biti nižja od 25,00 EUR.

Ta cenik velja in se uporablja od 1.1.2014 dalje.

**Župan**  
**Stojan Jakin, univ.dipl.inž.grad.**

