



***Dodatno gradivo***

***za 15. redno sejo Občinskega sveta Občine Vrhnika,***

***ki bo v ČETRTEK, 13. decembra 2012, ob 18.00 uri***

***v sejni sobi Občine Vrhnika***



Štev.: 900-30/2012 (1-02)  
Datum: 7. 12. 2012

ČLANOM OBČINSKEGA SVETA  
OBČINE VRHNIKA

**ZADEVA: 15. redna seja Občinskega sveta Občine Vrhnika – dodatno gradivo**

Pošiljamo vam dodatno gradivo za 15. redno sejo Občinskega sveta Občine Vrhnika, in sicer:

- k točki 3: Amandmaja k predlogu Odloka o proračunu za leto 2013.

Poleg tega vam pošiljamo predlog za dodatni točki dnevnega reda ter gradivo k točkama, in sicer:

- Tehnični popravek Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za plansko celoto V1 Vrhnika – Center (območje šivalnice IUV),
- Poročilo o aktivnostih v zvezi z ureditvijo objekta t.i. Šivalnice IUV na parc. št. 1929, parc. št. 1930/2, parc. št. 290/4.S, parc. št. 1930/1 ter parc. št. 1915/7 vse k.o. Vrhnika.

Pošiljamo vam tudi odgovor staršem v zvezi z zahtevo po uvedbi dodatnega prevoza iz naselij Padež, Pokojišče in Zavrh, katerih dopis vam je bil dostavljen pod rubriko »Pisma članom OS«.

Z lepimi pozdravi!

**Župan**  
**Stojan Jakin, univ.dipl.inž.grad., l.r.**



Številka: 410-720/2012  
Datum: 10.12.2012

## k točki 3

### ČLANOM OBČINSKEGA SVETA OBČINE VRHNIKA

#### ZADEVA: Amandmaji k predlogu Odloka o proračunu za leto 2013

Na podlagi 30. člena Zakona o javnih financah in na podlagi 89. člena Poslovnika o delu Občinskega sveta Občine Vrhnika vlagam naslednje amandmaje:

#### 1. AMANDMA

##### POVEČANJE

##### PP 19006 - VIZ Antonije Kucler Vrhnika konto 41330202 - Vzdrževanje in obnova:

iz 44.340,00 EUR na 144.340,00 EUR

##### ZAGOTOVITEV PRORAČUNSKEGA RAVNOVESJA

##### 714121 Prihodek iz naslova vnovčenih instrumentov za zavarovanje izvedbe posla

iz 0,00 EUR na 100.000,00 EUR

Predlagam, da se v proračunu za leto 2013 za 100.000,00 EUR poveča proračunska postavka na odhodkovni strani PP 19006 - VIZ Antonije Kucler Vrhnika, konto 41330202 - Vzdrževanje in obnova. Nova predlagana vrednost te postavke in konta naj bo 144.340,00 EUR.

##### OBRAZLOŽITEV:

Povečanje proračunske postavke za vzdrževanje VIZ Antonije Kucler je potrebno zaradi zamika pri dokončanju del v zvezi z odpravo napak na objektu enote Žabica v garancijski dobi. Z izvedbo določenih del na prostem (terasa, stopnice, okolica) se bo počakalo do pomladi, saj bo le takrat možna kakovostna izvedba vseh popravil. Občina je v letu 2012 iz tega naslova od banke na račun prejela unovčeno garancijo v višini 182.258,73 EUR. Iz navedenih sredstev se bo financirala temeljita odprava vseh ugotovljenih napak na vrtcu, preostala sredstva pa se bodo vrnila banki. Prihodek iz naslova unovčene bančne garancije torej dokončno pripada občini šele po tem, ko nastanejo izdatki. V letu 2012 bo porabljen manj kot polovica sredstev, preostanek se zagotovi na postavki v letu 2013.

## 2. AMANDMA

### **POVEČANJE**

7012 KRAJEVNA SKUPNOST VRHNIKA BREG

#### **13080 Investicije na cestah – KS Vrhnika Breg** **Konto 420401 Novogradnje**

Predlagam, da se v okviru proračuna za leto 2013 odpre nova proračunska postavka 13080 Investicije na cestah – KS Vrhnika Breg in konto 420401 Novogradnje. Skladno z navedeno spremembo se v proračun uvrsti tudi NRP OB140-07-0232 - Investicije na cestah – KS Vrhnika – Breg. Na postavko se doda 10.000,00 EUR.

### **ZMANJŠANJE**

7012 KRAJEVNA SKUPNOST VRHNIKA BREG

#### **04015 Objekt KS – Vrhnika Breg** **Konto 420500 Investicijsko vzdrževanje in izboljšave**

Zaradi zgoraj navedenega predlagam, da se v proračunu za leto 2013 za 10.000,00 EUR zmanjša postavka 04015 - Objekt KS – Vrhnika Breg. Skladno z navedeno spremembo se zmanjša tudi NRP OB140-07-0231 Popravilo strehe – KS Vrhnika – Breg. Nova predlagana vrednost te postavke naj bo 6.000,00 EUR.

### **OBRAZLOŽITEV:**

Postavka 13080 – Investicije na cestah – KS Vrhnika Breg se odpre zaradi ureditev pešpoti na Vrtnariji. Glede na to, da iz območja blokovskih naselji veliko otrok vsak dan obiskuje bližnjo šolo se je krajevna skupnost zaradi njihove varnosti odločila, da bi uredila pešpot od Vrtnarije do ceste, ki pelje k šoli. Za pešpot se je krajevna skupnost odločila, ker na delu Kolodvorske ulice ni urejenega pločnika.

**Župan**  
**Stojan Jakin, univ.dipl.inž.grad.**



Številka: 410-70/2012  
Datum: 7.12.2012

**ČLANOM OBČINSKEGA SVETA  
OBČINE VRHNIKA**

Na podlagi 89. člena Poslovnika o delu Občinskega sveta Občine Vrhnika predlagam članom občinskega sveta, da sprejmejo naslednji

**SKLEP**

**k 1. amandmaju k predlogu Odloka o proračunu za leto 2013:**

V občinskem proračunu za leto 2013 se z namenom izkazane potrebe po dokončanju del v garancijski dobi v vrtcu Žabica, poveča proračunska postavka 19006 – VIZ Antonije Kucler Vrhnika, konto 41330202 Vzdrževanje in obnova, iz 44.340,00 EUR na 144.340,00 EUR. Na prihodkovni strani občinskega proračuna za leto 2013 se skladno z navedenim poveča prihodek 714121 - Prihodek iz naslova vnovčenih instrumentov za zavarovanje izvedbe posla iz 0,00 EUR na 100.000,00 EUR.

**Župan**  
**Stojan Jakin, univ.dipl.inž.grad.**



Številka: 410-70/2012  
Datum: 7.12.2012

**ČLANOM OBČINSKEGA SVETA  
OBČINE VRHNIKA**

Na podlagi 89. člena Poslovnika o delu Občinskega sveta Občine Vrhnika predlagam članom občinskega sveta, da sprejmejo naslednji

**SKLEP**

**k 2. amandmaju k predlogu Odloka o proračunu za leto 2013:**

V občinskem proračunu za leto 2013 se odpre nova proračunska postavka 13080 - Investicije na cestah – KS Vrhnika Breg in konto 420401 - Novogradnje. Skladno z navedeno spremembo se v proračun uvrsti tudi NRP OB140-07-0232 - Investicije na cestah – KS Vrhnika – Breg. Na postavko se doda 10.000,00 EUR.

V proračunu za leto 2013 se za 10.000,00 EUR zmanjša postavka 04015 - Objekt KS – Vrhnika Breg. Skladno z navedeno spremembo se zmanjša tudi NRP OB140-07-0231 Popravilo strehe - KS Vrhnika - Breg. Nova predlagana vrednost te postavke naj bo 6.000,00 EUR.

**Župan**  
**Stojan Jakin, univ.dipl.inž.grad.**



Številka: 900-31/2012 (5-01)  
Datum: 07. 12. 2012

**ČLANOM OBČINSKEGA SVETA  
OBČINE VRHNIKA**

- ZADEVA:** **TEHNIČNI POPRAVEK** Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za plansko celoto V1 Vrhnika – Center (območje šivalnice IUUV)
- PRAVNA PODLAGA:**
- Zakon o prostorskem načrtovanju (Ur. l. RS, št. 33/07, 70/08-ZVO-1B, 108/09, 80/10-ZUPUDPP (106/10-popr.), 43/11-ZKZ-C)
  - Dolgoročni plan Občine Vrhnika za obdobje 1986 do 2000 in srednjeročni družbeni plan Občine Vrhnika za obdobje 1986 do 1990 (Uradne objave Naš časopis, št. 4/87, 13/88, Ur. l. RS, št. 21/90, 41/94, 50/94, 63/96, 70/96, 73/97, 76/98, 69/99, Uradne objave Naš časopis, št. 40/01, 272/01, 277/01, 304/04, 319/05)
  - Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za plansko celoto V1 Vrhnika – Center (Ur. l. RS, št. 1/95, Naš časopis, št. 274/01, 282/02, 308/04, 335/07, 374/10)
  - Statut Občine Vrhnika (Naš časopis, št. 365/09)
  - Poslovnik o delu Občinskega sveta Občine Vrhnika – uradno prečiščeno besedilo (Naš časopis, št. 354/08)
- NAMEN:** Obravnava in sprejem
- POROČEVALKA:** Aleksandra Rode Turšič, vodja Oddelka za prostor
- OBRAZLOŽITEV:**

**1. Ocena stanja in razlogi za spremembo PUP**

Občinski svet Občine Vrhnika je na 13. seji, dne 29.9.2012 sprejel Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o prostorsko ureditvenih pogojih za plansko celoto V1 Vrhnika – Center (območje šivalnice IUUV), ki je bil objavljen v Našem časopisu, št. 379/2012, dne 1.10.2012.

Potrjene spremembe in dopolnitve so se nanašale na določila s katerimi se dovoljuje sprememba namembnosti obstoječemu objektu za potrebe stanovanj v kombinaciji s poslovno dejavnostjo ali v objekt za športne, izobraževalne, muzejske in knjižnične

dejavnosti v kombinaciji s poslovno-storitvenimi dejavnostmi, če ni več potreben za proizvodnjo IUV in pod pogojem, da so izpolnjeni pogoji glede zadostitve parkirnih mest in zelenih površin. Ker je izvedba nameravane investicije izvedljiva samo z izvedbo adaptacije in rekonstrukcije obstoječega objekta in v PUPu ni natančnih določil, s katerimi bi bila ta dela dovoljena, predlagam da se :

**13. alineja, a. točke, 26. člena PUP V1 glasi ( obstoječi Odlok) :**

» - obstoječi proizvodnji objekt – šivalnica IUV se lahko po namembnosti spremeni v stanovanjski v kombinaciji s poslovno dejavnostjo ali v objekt za športne, izobraževalne, muzejske in knjižnične dejavnosti v kombinaciji s poslovno-storitvenimi dejavnostmi, če ni več potreben za proizvodnjo IUV in pod pogojem, da so izpolnjeni pogoji glede zadostitve parkirnih mest in zelenih površin.«

s tehničnim dopolnitvijo dopolni tako, da se glasi:

**13. alineje, a. točke, 26. člena PUP V1 glasi ( tehnična dopolnitev - popravek) :**

» - obstoječi proizvodnji objekt – šivalnica IUV - se lahko rekonstruira, adaptira in po namembnosti spremeni v stanovanjski v kombinaciji s poslovno dejavnostjo ali v objekt za športne, izobraževalne, muzejske in knjižnične dejavnosti v kombinaciji s poslovno-storitvenimi dejavnostmi, če ni več potreben za proizvodnjo IUV in pod pogojem, da so izpolnjeni pogoji glede zadostitve parkirnih mest in zelenih površin.«

S tem tehničnim natančnim določilom bo pripravljena pravna podlaga za izdajo gradbenega dovoljenja za izvedbo rekonstrukcije in adaptacije obstoječega objekta, ki ju bo potrebno izvesti, da se bo lahko spremenila namembnost objektu.

## **2. BESEDILO TEHNIČNEGA POPRAVKA**

Na podlagi 53., 61., 61.a in 4. odstavka 96. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Ur. l. RS, št. 33/07, 70/08-ZVO-1B, 108/09, 80/10-ZUPUDPP (106/10-popr.), 43/11-ZKZ-C) in 20. člena Statuta Občine Vrhnika (Naš časopis, št. 365/09) je Občinski svet Občine Vrhnika na ... seji, dne ... 2012 sprejel

### **TEHNIČNI POPRAVEK**

#### **ODLOKA O SPREMENBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O PROSTORSKIH UREDITVENIH POGOJIH ZA PLANSKO CELOTO V1 VRHNIKA - CENTER (območje šivalnice IUV)**

##### **1. člen**

S tem tehničnim popravkom se popravi Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za plansko celoto V1 Vrhnika – Center (Ur. l. RS, št. 1/95, Naš časopis, št. 274/01, 282/02, 308/04, 335/07, 374/10, 379/12; v nadaljnjem besedilu: Odlok PUP V1).

##### **2. člen**

V poglavju II. SPLOŠNA MERILA IN POGOJI se besedilo 13. alineje, a. točke, 26. člena spremeni tako, da se vnese tehnični popravek in da se glasi:

» - obstoječi proizvodnji objekt – šivalnica IUV - se lahko rekonstruira, adaptira in po namembnosti spremeni v stanovanjski v kombinaciji s poslovno dejavnostjo ali v objekt za športne, izobraževalne, muzejske in knjižnične dejavnosti v kombinaciji s poslovno-storitvenimi dejavnostmi, če ni več potreben za proizvodnjo IUV in pod pogojem, da so izpolnjeni pogoji glede zadostitve parkirnih mest in zelenih površin.«

### 3. člen

Ta tehnični popravek se objavi v Našem časopisu in začne veljati naslednji dan po objavi. Objavi se tudi na spletni strani Občine Vrhnika.

Številka: 007-23/2012 (5-01)

Datum: ...

ŽUPAN  
OBČINE VRHNIKA  
**Stojan Jakin**

### **3. Obravnava na Odboru za urejanje prostora ter varstvo naravne in kulturne dediščine**

Odbor za urejanje prostora ter varstvo naravne in kulturne dediščine je na svoji 1. korespondenčni seji, ki je potekala od 4.12.2012 do 7.12.2012 sprejel sklep, ki ga posreduje Občinskemu svetu Občine Vrhnika kot mnenje. Mnenje odbora je priloženo gradivu.

### **4. Stroški priprave prostorskega dokumenta**

Pri pripravi tehničnega popravka Odloka o PUP V1 krije Občina Vrhnika ni nastalo nobenih dodatnih stroškov.

### **5. PREDLOG ČLANOM OBČINSKEGA SVETA OBČINE VRHNIKA**

Občinskemu svetu Občine Vrhnika se predlaga naslednji

#### **SKLEP:**

**Občinski svet Občine Vrhnika sprejme tehnični popravek Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za plansko celoto V1 Vrhnika – Center (območje urejanja V1P/3, morfološko enoto 6A/1 – območje šivalnice IUV).**

Župan  
Občine Vrhnika  
**Stojan Jakin**



Številka: 900-31/2012 (5-01)  
Datum: 7. 12. 2012

**ČLANOM OBČINSKEGA SVETA  
OBČINE VRHNIKA**

**ZADEVA: TEHNIČNI POPRAVEK Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za plansko celoto V1 Vrhnika – Center (območje šivalnice IUUV)**

Odbor za urejanje prostora ter varstvo naravne in kulturne dediščine je na 1. korespondenčni seji, ki je potekala od 4.12.2012 do 7.12.2012, obravnaval Predlog tehničnega popravka Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za plansko celoto V1 Vrhnika – Center (območje šivalnice IUUV) ter sprejel naslednji sklep, ki ga posreduje Občinskemu svetu Občine Vrhnika kot

**MNENJE :**

Odbor za urejanje prostora ter varstvo naravne in kulturne dediščine je na 1. korespondenčni seji obravnaval tehnični popravek Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za plansko celoto V1 Vrhnika – Center (območje urejanja V1P/3, morfološko enoto 6A/1 – območje šivalnice IUUV) ter ga posreduje Občinskemu svetu Občine Vrhnika v obravnavo in sprejem.

Predsednik odbora  
**Vlado Petek I.r.**



Številka: 3520-6/2012 (1-02)  
Datum: 6.12.2012

**ČLANOM OBČINSKEGA SVETA  
OBČINSKEGA SVETA**

**ZADEVA:** Poročilo o aktivnostih v zvezi z ureditvijo objekta t.i. Šivalnica IUV na parc. št. 1929, parc. št. 1930/2, parc. št. 290/4.S, parc. št. 1930/1 ter parc. št. 1915/7 vse k.o. Vrhnika

**PРАВNA PODLAGA:** Statut Občine Vrhnika (Naš časopis, št. 365/2009),

**NAMEN:** Obravnava in sprejem

**POROČEVALKI:** Janko Skodlar, podžupan Občine Vrhnika  
Stojan Jakin, župan Občine Vrhnika  
Vesna Kranjc, direktorica OU Vrhnika

## **I. OBRAZLOŽITEV**

Občina Vrhnika ima že dalj časa v proučevanju in iskanju najboljših rešitev za ureditve prostorov knjižnice, dodatnih prostorov šole in športnih površin.

V ta namen je bil v jeseni 2012 zaključen nakup kompleksa t.i. konfekcija IUV z zemljiščem na lokaciji bivše industrije usnja na Vrhniki. Občina je tako postala v celoti lastnica nepremičnin parc. št. 1929, parc. št. 1930/2, parc. št. 290/4.S, parc. št. 1930/1 ter parc. št. 1915/7 vse k.o. Vrhnika. V zvezi z ureditvijo lokacije je bilo izvedenih več aktivnosti, proučitev in analiz, ki jih v nadaljevanju predstavljamo:

### **KULTURNI CENTER S KNJIŽNICO**

#### **ANALIZA STANJA Z OPISOM RAZLOGOV ZA INVESTICIJSKO NAMERO**

##### **I. KNJIŽNICA**

Knjižnična dejavnost je ena najstarejših organiziranih kulturnih in informacijskih dejavnosti na Slovenskem. Na Vrhniki sega v obdobje čitalništva, v leto 1876, rojstno leto Ivana Cankarja. 21.

junija 1958 je na Vrhniki zaživela Ljudska knjižnica, ki se je nahajala na lokaciji, kjer so prostori bivše trgovine IUUV. Ob 100. obletnici Cankarjevega rojstva, leta 1976, so knjižnico preimenovali v Cankarjevo knjižnico Vrhnika. Osrednja knjižnica se nahaja na naslovu Tržaška cesta 9b na Vrhniki, kamor se je preselila pred dobrimi tridesetimi leti, decembra 1979, v takrat novo zgrajene prostore, z ločenim oddelkom za odrasle in otroke. 20 let kasneje, leta 1999 je knjižnica dobila dodatni prostor bivše trgovine IUUV, ki je bil opremljen in odprt za uporabnike junija 2005. V njem je čitalnica z domoznanskim gradivom, priročna knjižnica in računalniški kotiček. Skupaj zajemajo knjižnični prostori cca 600 m<sup>2</sup>, kar je za sedanje delovanje knjižnice, veliko premalo.

V tridesetih letih se je število uporabnikov knjižnice za izposajo gradiva na dom podvojilo. Tudi samo delo z uporabniki knjižnice narašča. V knjižnico prihajajo občani iz različnih razlogov, ne samo zaradi izposoje gradiva na dom. Veliko število uporabnikov si izposodi gradivo v čitalniškem prostoru. Nekateri obiskovalci iščejo najrazličnejše informacije, koristijo uporabo interneta, obiskujejo prireditve, delavnice, predavanja in se izobražujejo. V lanskem letu je knjižnica izvedla kulturne, izobraževalne in sprostitev dejavnosti za 4.832 uporabnikov (odraslih 1.223 in otrok 3.609). Ker je odziv občanov na dejavnosti dober se knjižničarji veliko posvečajo izvajanju programov in projektov za razvoj bralne kulture in spodbujanja vseživljenjskega izobraževanja ter tako pridobivajo nove uporabnike knjižnice.

Za odrasle mesečno organizirajo Knjižne čajanke, literarne večere, razstave ter predavanja. Tedensko jih obiščejo na bralnih uricah varovanci Varstveno delovnega centra, pravljíčarka pa obišče Dom upokojencev. Uspešna se je pokazala Točka vseživljenjskega učenja z jezikovnimi in računalniškimi tečaji, delavnicami, samostojnim učenjem in svetovalnim središčem.

Za otroke organizirajo vrtec in šolo na obisku, popoldanske urice pravljíc, sodelujejo v projektu za sedmošolce Rastem s knjigo, organizirajo prireditve, razstave, srečanja z avtorji. Pravljíčarka obišče vsako šolsko leto prav vsako skupinico v vrtcih Bevke, Dragomer, Log in vseh treh vrhniških vrtcih. Z urami pravljíc, delavnicami, s kvizi in z bibliopedagoškimi urami si knjižnica prizadeva že na začetni stopnji izobraževati mladega človeka in ga pridobivati za svojega nadaljnega uporabnika.

Poglavitni razlog za investicijo je pomanjkanje prostora za delovanje knjižnice in izvajanje programov. Z novimi prostori bo možno dati knjižnici novo, svežo vsebino: kot informacijsko, izobraževalno, kulturno, socialno in komunikacijsko središče. S preselitvijo bo razrešena prostorska stiska ter zagotovljeni boljši pogoji bivanja in dela uporabnikom in delavcem knjižnice.

## **MNENJE KNJIŽNICE O SELITVI V PROSTORE KONFEKCIJE IUUV:**

»Naše mnenje o selitvi knjižnične dejavnosti v prostore »Konfekcije IUUV« je sledeče:

Lokacija: je lahko dostopna, v neposredni bližini naselja oz. je del Gradišča in ima veliko parkirišče. Zamrlo industrijsko središče bi se prelevilo v kulturno oz. kulturno – športno središče (knjižnica, v pritličju športni objekti, v 2. nadstropju predmetni pouk ter bližina Cankarjevega doma).

Notranjost: knjižnica bo umeščena v 1. nadstropje objekta. Na skoraj 1400 m<sup>2</sup> bo postavljen oddelek za odrasle s čitalnico, mladinski oddelek s čitalnico in pravljíčno sobo, medioteko in domoznanski oddelek. Postavitev vsega knjižničnega gradiva v prostem pristopu v eni etaži je idealna rešitev tako za uporabnike kot za organizacijo dela. Povečanje kvadrature hkrati pomeni tudi povečanje potrebe po kadru, ki pokriva določen oddelek. Vendar se v primeru postavitve gradiva v enem prostoru takšna zahteva zmanjša. K temu bi pripomogla tudi uvedba RFID tehnologije, to je varovanje gradiva, ki omogoča uporabnikom tudi samostojno izposajo in vračilo gradiva.

Novi prostori bi v 1. nadstropju nudili:

- postavitve knjižnega in neknjižnega gradiva.
- prostor za referenčno in informacijsko dejavnost, domoznansko in druge posebne zbirke. Lahko bomo nadaljevali z dopolnjevanjem domoznanske zbirke in domoznanske dokumentacije gradiv, ki so vsebinsko vezana na to območje. V novih prostorih bi lahko imeli stalne umetniške razstave domačih avtorjev (lahko tudi v avli). Rdeča nit domoznanstva (celotne zgradbe) bi morala biti zapuščina IUV, npr. knjižnica IUV, ki jo hrani naša knjižnica idr. Primeren prostor mora zasesti Cankarjeva domoznanska zbirka.
- Čitalniški prostori bi morali biti funkcionalno povezani z izposojevalnimi prostori. Knjižnica bi morala imeti ločen prostor za časopisno in študijsko čitalnico, to je študijski prostor za organizirano skupinsko delo in individualen študij, ki se ga lahko zagotovi s primerno postavitvijo opreme. Čitalniški in študijski prostori morajo zadovoljiti potrebo uporabnika po nemoteni individualni uporabi knjižničnega gradiva za študijske namene in potrebo po prebiranju periodičnega tiska za informiranje in sprostitve.

V primeru, da 2. nadstropje zasede osnovna šola, bi splošna knjižnica nudila šolarjem svoje storitve, zato bi pri načrtovanju postavitve in opreme mladinskega oddelka s čitalnico, morali upoštevati souporabo. Nova knjižnica bo imela sodobno informacijsko opremljenost in ponudbo elektronskih virov, zato bo lahko informacijsko opismenjevala uporabnike in spodbujala vseživljenjsko izobraževanje. S sodobnim prostorom in opremljenostjo bomo bolj uspešno spodbujali in izvajali neformalne oblike izobraževanja in seznanjali uporabnike z oblikami vseživljenjskega učenja.

S sodobnim prostorom, ki bo zadovoljeval potrebe uporabnikov, pričakujemo povečano število aktivnih in novo vpisanih članov. Knjižnica želi pridobiti prostor, ki bo zadostoval vsem potrebam uporabnikov in nalogam, ki jih bo opravljala. In naša naloga je, da občanom omogočimo kvalitetne storitve. **Menimo, da je izvajanje knjižnične dejavnosti v prostorih »Konfekcije IUV« primerno in več kot upravičeno.«**

## II. OSNOVNA ŠOLA

Izkušnje kažejo, da je demografsko načrtovanje dokaj nenatančno. Zaradi raznih vzrokov (kriza, zaostajanje predvidene stanovanjske gradnje...) se prebivalstvo ni predvideno povečalo.

Kljub temu je od leta 2004 naraščalo število rojstev, ki je sicer do leta 2003 padalo. Rojstva so dosegla vrh 2009, ko so bili rojeni v vseh šolskih okoliših v občini 203 otroci. Trend se je v letu 2010 in 2011 zopet obrnil navzdol:

šol. leto	let. roj.	IC+AMS
2017/18	<b>2011</b>	168
2016/17	<b>2010</b>	194
2015/16	<b>2009</b>	203
2014/15	<b>2008</b>	187
2013/14	<b>2007</b>	192
2012/13	<b>2006</b>	180
2011/12	<b>2005</b>	164
2010/11	<b>2004</b>	143
2009/10	<b>2003</b>	135

Povečano število otrok in sprememba zakonodaje, ki predvideva nivojski pouk v zadnjih razredih OŠ (in s tem več učilnic) narekujeta dodatno število učilnic. Dosedanje aktivnosti so pripeljale do naslednjih ugotovitev oz. možnosti:

1. Dvoizmenski pouk na obeh osnovnih šolah
2. Povečanje števila učilnic – prizidek na vsaki šoli:
  - A) OŠ IC 800 m<sup>2</sup>
  - B) OŠ AMS 600 m<sup>2</sup>
3. Prerazdelitev šolskih okolišev in povečanje števila učilnic samo na eni šoli - predlagamo AMS zaradi kapacitete telovadnice – ocenjujemo za 950 m<sup>2</sup>
4. **Prerazporeditev šolskih okolišev in zagotovitev pogojev za osnovnošolsko izobraževanje v šivalnici IUUV**

### **MOŽNOST IZVAJANJA POUKA V OBEJKTU ŠIVALNICA**

Na podlagi normativov je OŠ IC Vrhnika oblikovala potrebe po šolskih prostorih za varianto 4. – pouk v šivalnici IUUV in pripravila preglednico. Preglednica sicer kaže, da bi v šivalnici IUUV potrebovali 11 klasičnih učilnic v letih 2018 -2020. V primeru, da bodo rojstva in priseljevanje še padali, bi morda uspeli že z 9 učilnicami.

Dopolnjena varianta IDZ za objekt Šivalnica IUUV sedaj predvideva 8 oddelkov, pri čemer je bila v celoti upoštevana sugestija OŠ Ivan Cankar Vrhnika tudi za vse ostale predloge. Nova situacijska razporeditev prostorov v celoti ustreza pričakovanjem. V nadaljevanju smo dogovorili s knjižnico Ivana Cankarja Vrhnika souporabo treh prostorov velikosti 60m<sup>2</sup> in sicer: računalniške učilnice, skupinske delovne sobe in prireditvene dvorane za obdobje, ko bo to potrebno in ne bo mogoče drugače organizirati učnega procesa. Tako lahko zagotovimo v letih 2018-2020vseh potrebnih 11 klasičnih učilnic.

**Iz projekcije potreb po številu oddelkov v posameznem letu glede na rojeno število otrok je potrebno že v šolskem letu 2013/14 zagotoviti prve tri nove oddelke, ki bi bili organizirani v prostorih sedanje knjižnice.** V šolskem letu 2014/15 pa bi šola potrebovala že 4 dodatne oddelke, ki bi jih organizirali v prostorih Šivalnice IUUV.

### **III. ŠPORTNE AKTIVNOSTI**

Zavod IC za kulturo, šport in turizem je po ogledu pritličnih prostorov Šivalnice IUUV pripravil predlog uporabe. V predlogu so upoštevali potrebe občanov in združujemo tako javne programe zanimive za društva (balinanje, strelišče) kot bolj komercialne programe, ki so namenjeni za vse občane (bowling, squash). Na žalost sam objekt ne dopušča umestitve klasičnih športnih programov, razen kot vadbene površine za npr. gimnastiko, aerobiko, ples...

Po pregledu načrta so v skladu programske naloge, ki je nastala na podlagi potreb športnih društev, zapolnil spodnji prostor objekta. Sicer ugotavljajo, da na podlagi prijav na razpis za uporabo športnih objektov, obstaja tudi potreba po športnih površinah za nogomet, atletiko, košarko, badminton, odbojko in druge igre z žogo, vendar višina in nosilni stebri te programe ne omogočajo. Lahko pa sprostijo termine, ki jih sedaj ti programi zasedajo v sedanjih dvoranah. V kolikor pa upoštevamo potrebe, ki so bile definirane v programske naloge in ideje, ki so bile podane v posameznih idejnih rešitvah za celostno ureditev Športnega parka Vrhnika, pa ugotavlja ZIC, da bi se dalo v objekt umestiti naslednje programe:

- lokal,
- garderobe,
- sanitarije,
- 4 stezno balinišče,

- 10 stezno stelišče za zračno puško,
- 4-5 stezni bowling center,
- 1-2 squash igrišči in
- biljardnico

Nadalje smatrajo, da je objekt tudi sicer dobro umeščen v prostor, in sicer zaradi:

- bližine ceste,
- parkirišča,
- možnosti zunanjega vrta ter
- možnost zunanjih otroških igrišč (za obiskovalce knjižnice in za prebivalce Gradišča, ki so z zunanjimi zelenimi igrišči podhranjeni).

Možnosti upravljanja je več. Zavod Ivana Cankarja Vrhnika bi bil zainteresiran za izvedbo vseh programov, saj menijo, da bi investicijo v dražjo opremo bowlinga, z redno dejavnostjo omenjenih vsebin lahko pokrili. Po drugi strani pa bi lahko občina iskala tudi partnerja, ki bi vložil v izgradnjo športne infrastrukture in bil s tem za določeno obdobje oproščen najemnine.

**V Zavodu menijo, da bi Vrhnika z ureditvijo Šivalnice IUUV za vse tri glavne namene pridobila resnično zanimiv in moderen medgeneracijski center.**

**PRIMERJALNA OCENA VREDNOSTI NOVOGRADNJE KNJIŽNICE, PRIZIDKA K ŠOLI IN POKRITIH ŠPORTNIH POVRŠIN TER NAKUPA IN OBNOVE OBJEKTA ŠIVALNICE IUV ZA VSE TRI NAMENE**

**IV. NOVOGRADNJA KNJIŽNICE, ŠOLSKIH IN ŠPORTNIH PROSTOROV**

- potreba po širitvi knjižnice za 1245m<sup>2</sup> neto oz. 1455m<sup>2</sup> bruto tlorisne površine;
- ocena vrednosti na m<sup>2</sup> bruto površine: 1.600 EUR brez DDV

IZRAČUN: 1455m<sup>2</sup> x 1.600 EUR/m<sup>2</sup> = 2.328.000,00 brez DDV oz **2.796.600,00 EUR z DDV**

Ocena vrednosti ureditve trga pred knjižnico v vrednosti 300.000 EUR brez DDV oz. **360.000 EUR z DDV**

- potreba po novih oddelkih osnovne šole (prizidek k OŠ Ivan Cankar) v velikosti 850 m<sup>2</sup>/neto oz 1000m<sup>2</sup> bruto tlorisne površine;
- ocena vrednosti na m<sup>2</sup> bruto površine: 1.200 EUR brez DDV:

IZRAČUN: 1000m<sup>2</sup> x 1.200 EUR/m<sup>2</sup> = 1.200.000,00 brez DDV oz **1.440.000,00 EUR z DDV**

- potreba po pokritih športnih površinah z garderobami in sanitarijami v velikosti 1003m<sup>2</sup> neto oz. 1174m<sup>2</sup> bruto tlorisne površine;
- ocena vrednosti na m<sup>2</sup> bruto tlorisne površine: 1200 EUR brez DDV:

IZRAČUN: 1174m<sup>2</sup> x 1200 EUR/m<sup>2</sup> = 1.408.800,00 brez DDV oz **1.690.560,00 EUR z DDV**

**V. REKAPITULACIJA IZHODIŠČNIH POTREB:**

	vrednost v EUR z DDV
KNJIŽNICA - NOVOGRADNJA	2.796.600,00
UREDITEV TRGA PRED KNJIŽNICO	360.000,00
PRIZIDEK K OŠ IVAN CANKAR	1.440.000,00
POKRITE ŠPORTNE POVRŠINE	1.690.560,00
<b>SKUPAJ</b>	<b>6.287.160,00</b>

## VI. PRIMERJAVA Z OBJEKTOM ŠIVALNICE IUV:

Neto tlorisna površina objekta 4087 m<sup>2</sup> omogoča umestitev vseh treh prej navedenih potreb oz. programov in sicer športne dejavnosti v pritličju, knjižnico v medetaži nad zakloniščem in v prvo nadstropje, dodatne oddelke osnovne šole pa v drugo nadstropje.

Ocena vrednosti:

	vrednost v EUR z DDV
NAKUP OBSTOJEČEGA OBJEKTA IUV - po izvedenih dodatnih pogojanjih	<b>1.100.000,00</b>
SPREMEMBA NAMEMBNOSTI IN OBNOVA <b>Ocena iz IDP</b>	<b>2.798.400,00</b>
Zunanja ureditev	<b>150.000,00</b>
Oprema	<b>150.000,00</b>
Nadzor, inženiring, obveščanje javnosti	<b>18.000,00</b>
<b>SKUPAJ</b>	<b>4.216.400,00</b>

### ODLOČITEV:

**IZBERE SE EKONOMIČNO UGODNEJŠA VARIANTA:  
NAKUP IN ADAPTACIJA ŠIVALNICE IUV**

S tem občina povrne ugled nekdam pomembnemu objektu na območju občine. Šivalnica je namreč nudila delo in s tem preživetje velikemu številu prebivalcev našega območja.

## VII. MOŽNOSTI FINANCIRANJA OBNOVE ŠIVALNICE IUV:

Prijava projekta preselitve knjižnice v Izvedbeni načrt LUR za sredstva v višini:	457.409,70 EUR (ESRR).
Razpis za energetska sanacijo objekta	864.136,98 EUR.
Možnost poravnave dela DDV za pritličje (športna dejavnost) v ocenjeni višini (OSNOVA 921.800,00 EUR)	153.633,33 EUR
Fundacija za šport (OSNOVA 921.800,00 EUR /30%)	276.540,00 EUR
<b>SKUPAJ DRUGI VIRI: 41,5%</b>	<b>1.751.720,01 EUR</b>

**RAZLIKA OBČINA VRHNIKA (v dveh ali treh fazah 58,5% 2.464.679,99 EUR  
SKUPAJ: 4.216.400,00EUR**

**VIII. PRIKAZ PRIJAVLJENIH PROJEKTOV KULTURNEGA CENTRA S KNJIŽNICO IN ENERGETSKE SANACIJE V OKVIRU CELOTNE OBNOVE ŠIVALNICE IUUV:**

<b>Aktivnosti projekta</b>	<b>KNJIŽNICA Prijava na ESRR: Del pritličja, M+1. Nad.</b>	<b>Prijava na razpis »energetska sanacija«</b>	<b>Razlika: Del pritličja, 2. nadstropje, zunanja ureditev</b>	<b>Predvideni celotni stroški</b>
<b>1. nakup objekta IUUV –</b> dosežena nižja vrednost nakupa objekta	1.100.000,00			1.100.000,00
<b>2. Izvedba del -</b> <b>prijavljeno</b>	750.000,00	1.104.625,00	943.775,00	2.798.400,00
<b>3. Potrebna manjkajoča</b> <b>oprema</b>	150.000,00			150.000,00
<b>4. Nadzor, inženiring</b>	15.000,00			15.000,00
<b>5. Informiranje in</b> <b>obveščanje javnosti</b>	3.000,00			3.000,00
<b>6. Zunanja ureditev</b>			150.000,00	150.000,00
<b>7. SKUPAJ stroški -</b>	<b>2.018.000,00</b>	<b>1.104.625,00</b>	<b>1.093.775,00</b>	<b>4.216.400,00</b>

**IX. FINANČNI NAČRT PO LETIH IN PRIJAVAH NA RAZPISE**

<b>KULTURNI CENTER S KNJIŽNICO</b>	<b>leto 2012</b>	<b>leto 2013</b>	<b>leto 2014</b>	<b>Leto 2015</b>	<b>SKUPAJ po LETIH</b>
OBČINA VRHNIKA	1.100.000,00	365.200,00	95.390,30		1.560.590,30
sredstva EU (ESRR)		429.536,85	27.872,85		457.409,70
<b>ENERGETSKA SANACIJA</b>					
OBČINA VRHNIKA		231.280,84	9.205,59		240.486,43
sredstva za energetska sanacija - OP ROPI		831.058,64	33.078,34		864.136,98
<b>PROSTORI ZA ŠPORT IN ŠOLO</b>					
OBČINA VRHNIKA			491.626,67		491.626,67
Možnost poravnave dela DDV za pritličje (športna dejavnost)			153.633,33		153.633,33
FUNDACIJA ZA ŠPORT			276.540,00		276.540,00
Ostalo – OBČINA VRHNIKA				171.976,59	171.976,59
<b>SKUPAJ po letih</b>	<b>1.100.000,00</b>	<b>1.857.076,33</b>	<b>1.087.347,08</b>	<b>171.976,59</b>	<b>4.216.400,00</b>

## **OPOMBA:**

**VSE VREDNOSTI, PRIKAZANE V DOKUMENTU, SO OCENJENE V FAZI IDEJNEGA PROJEKTA. NATANČNEJŠE VREDNOSTI BODO ZNANE PO IZDELAVI PGD IN PZI TER IZVEDBI JAVNIH NAROČIL ZA IZBOR IZVAJALCEV, O ČEMER BO OBČINSKA UPRAVA OBČINSKI SVET OBČINE VRHNIKA SPROTNO OBVEŠČALA.**

Iz tabele »Možnosti financiranja obnove Šivalnice IUV« in tabele »Finančni načrt po letih in prijavah na razpise« so razvidne vrednosti iz razpisnih pogojev natečajev, na katere se Občina Vrhnika s projektom namerava prijaviti za pridobitev nepovratnih sredstev. Medtem ko je bila prijava Kulturnega centra s knjižnico in energetske sanacije objekta že oddana in se dokumenti za dopolnitev še pripravljajo, je vprašanje prijave za pridobitev sredstev za športni del (pritličje) negotovo. Znan je samo % sofinanciranja Fundacije za šport ter dejstvo, da je možno te površine oddajati v najem ob hkratnem zaračunavanju DDV-ja. Takšen način obračuna omogoča poračunavanje DDV-ja.

## **II. PREDLOG ČLANOM OBČINSKEGA SVETA OBČINE VRHNIKA**

Članom Občinskega sveta Občine Vrhnika se predlaga, da sprejmejo naslednji

### **SKLEP:**

Občinski svet Občine Vrhnika se je seznanil s poročilom o aktivnostih v zvezi z ureditvijo objekta t.i. šivalnice IUV in ga sprejema ter se strinja z namero o pridobitvi gradbenega dovoljenja za rekonstrukcijo in spremembo namembnosti šivalnice IUV ter s predstavljenimi predvidenimi programi, ki bi se v objektu izvajali.

**Župan**  
**Stojan Jakin, univ. dipl. inž. grad.**



Številka: 371-70/2012 (3-03)  
Datum: 7. 12. 2012

Matjaž Rot  
Padež 2a  
1353 Borovnica

Marinka Švigelj  
Zavrh pri Borovnici 7  
1353 Borovnica

### **ZADEVA: Dodetni prevoz otrok iz naselij Padež, Pokojišče in Zavrh**

Spoštovani!

Prejeli smo vašo prošnjo za uvedbo dodatnega prevoza petih otrok od prvega do četrtega razreda iz šole v popoldanskem času – ob 12:35 v naselja Padež, Pokojišče in Zavrh.

Zakon o financiranju vzgoje in izobraževanja (Uradni list RS, št. 16/07-UPB5, 101/07, 36/08, 22/09, 58/09, 64/04-popr., 65/09-popr.) določa, da se vzgoja in izobraževanje financirata iz različnih možnih virov in sicer: javnih sredstev, sredstev ustanovitelja, prispevkov učencev, sredstev od prodaje storitev in izdelkov, donacij, prispevkov sponzorjev in drugih virov.

Finančne obveznosti, ki jih lokalne skupnosti, v skladu z normativi in standardi zagotavljajo osnovnim ter glasbenim šolam, so:

- sredstva za plačilo stroškov za uporabo prostora in opreme za osnovne in glasbene šole in druge materialne stroške, razen materialnih stroškov iz 81. člena osnovnim šolam,
- glasbenim šolam sredstva za nadomestila stroškov delavcem v skladu s kolektivno pogodbo,
- sredstva za prevoze učencev osnovne šole v skladu s 56. členom zakona o osnovni šoli, razen za prevoze učencev s posebnimi potrebami ob pouka prostih dnevih,
- sredstva za investicijsko vzdrževanje nepremičnin in opreme, javnim osnovnim in glasbenim šolam,
- sredstva za dodatne dejavnosti osnovne šole in
- sredstva za investicije za osnovne šole, glasbene šole in organizacije za izobraževanje odraslih ter del sredstev za investicije v šolstvo narodne skupnosti.
- javnim osnovnim in javnim glasbenim šolam sredstva za poravnavo odškodnine za škodo, nastalo v zvezi s prostorom, opremo ali pripomočki, ki jih po določbi 82. člena tega zakona le-ta zagotavlja za izvajanje vzgojno izobraževalnega dela in s tem povezanimi dejavnostmi in aktivnostmi.

Za realizacijo navedenih obveznosti so v proračunu občine Vrhnika v letu 2012 zagotovljena finančna sredstva v višini 842.902,10 EUR, od tega za pokrivanje stroškov prevoza učencev 278.000,00 EUR. Glede na varčevalne ukrepe, ki jih je sprejela vlada, se je višina sredstev za iste namene v predlogu proračuna za leto 2013 zmanjšala na 706.616,25 EUR, prav tako

pa je v sprejemanju nova zakonodaja, ki predvideva spremembo 56. člena Zakona o osnovni šoli, torej brezplačni prevoz učencev v osnovno šolo. Ne glede na navedeno nam še vedno uspeva zagotavljati organiziran prevoz za učencev v osnovno šolo v skladu z zakonom.

V skladu z 81. členom istega zakona se iz sredstev državnega proračuna zagotavljajo plače s prispevki in davki ter drugi osebni prejemki na podlagi sistemizacije in zasedbe delovnih mest v skladu z zakonom, normativi in standardi, metodologijo za določanje obsega sredstev na udeleženca izobraževanja ter s kolektivno pogodbo ter plače s prispevki in davki in drugi osebni prejemki za pripravnike: osnovnim šolam za izvedbo obveznega programa, dopolnilnega pouka, dodatnega pouka, pol ure drugih oblik individualne in skupinske pomoči na oddelek, dveh ur interesnih dejavnosti na oddelek, programa šole v naravi, **podaljšanega bivanja od prvega do petega razreda ter sredstva za izvedbo jutranjega varstva učencev prvega razreda**. Glede na zaposlenost staršev večina otrok starostnega obdobja, za katerega bi želeli dodatni prevoz, ostaja v podaljšanem bivanju. V OŠ Borovnica imajo organiziranih 6 oddelkov podaljšanega bivanja.

Kot vsako leto smo na podlagi podatkov šole o številu otrok, vstopnih postajah ter uri prihoda oziroma odhoda iz šole tudi v letošnjem letu, v skladu z zakonodajo, izvedli javno zbiranje ponudb za prevoz osnovnošolskih otrok v naselja Padež, Pokojišče, Zavrh ter sklenili pogodbo z najugodnejšim ponudnikom. Vsekakor je šola pri organizaciji prevoza upoštevala možnost koriščenja podaljšanega bivanja otrok (varstvo, izpolnitev šolskih obveznosti - domače naloge, sodelovanje v krožkih),. V šoli obstaja tudi možnost koriščenja kosil ter na podlagi zakona o uveljavljanju pravic iz javnih sredstev uveljavljanje subvencioniranih kosil socialno šibkejših družin.

Dodatni prevoz bi posledično pomenil povišanje finančnih obveznosti iz naslova zagotavljanja prevozov. V sklopu zmanjšanja višine sredstev, ki jih za izvajanje nalog lokalnim skupnostim namenja država ter splošnih varčevalnih ukrepov, tudi v naši občini racionaliziramo porabo posameznih postavk, zato poleg obstoječih voženj in zagotavljanja podaljšanega bivanja otrok, žal, ne moremo zagotavljati še dodatne vožnje.

Lep pozdrav!

**Župan**  
**Stojan Jakin, univ.dipl.inž.grad.I.r.**